

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt.vez.

ELŐTERJESZTÉS**az önkormányzati tulajdonú 10669 és 10670 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Dézsmaszék
közben található ingatlanok elidegenítéséről szóló pályázatok értékeléséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 719/2023. (XII. 14.) sz. határozatában a hatvani 10669 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Dézsmaszék közben található, 711 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan legalább bruttó 150.000,- Ft értéken, valamint a 720/2023. (XII. 14.) sz. határozatában a hatvani 10670 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Dézsmaszék közben található, 687 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan legalább bruttó 144.000,- Ft értéken versenyeztetés útján történő elidegenítéséről döntött.

A kiírt pályázati felhívásokra 1-1 db pályázat érkezett, melynek felbontására a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2024. április 24-i ülésén került sor.

A pályázatok tartalma a pályázati felhívásban foglalt kritériumoknak megfelelt, így a pályázati eljárás eredményesnek nyilvánítható.

A hatvani 10669 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Dézsmaszék közben található, 711 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlanra bruttó 190.000,- Ft értéken, valamint a hatvani 10670 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Dézsmaszék közben található, 687 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlanra bruttó 185.000,- Ft értéken Hatvani Áron (lakcíme: 3000 Hatvan, Bem József út 51.) nyújtott be érvényes pályázatot. Javaslom, hogy ezen ingatlanok Hatvani Áron részére kerüljenek elidegenítésre bruttó 190.000,- Ft, illetve 185.000,- Ft vételáron.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10669 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Dézsmaszék közben található, 711 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló 719/2023. (XII. 14.) számú határozata alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti adásvétel jogcímén Hatvani Áron (lakcíme: 3000 Hatvan, Bem József út 51.) részére bruttó 190.000,- Ft, azaz Egyszázkilencvenezer forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. május 31. (szerződéskötésre)**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10670 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Dézsmaszék közben található, 687 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló 720/2023. (XII. 14.) számú határozata alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti adásvétel jogcímén Hatvani Áron (lakcíme: 3000 Hatvan, Bem József út 51.) részére bruttó 185.000,- Ft, azaz Egyszáznyolcvanötezer forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. május 31. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2024. április 24.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

