

\_\_\_\_\_/2013.

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt. vez.

**ELŐTERJESZTÉS****az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján 2013. január 1. napjától a települési önkormányzatok által fenntartott köznevelési intézmények állami fenntartásba kerülése és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központba (továbbiakban: KLIK) történő beolvadása miatt az érintett intézmények bérbeadással történő ingatlanrészeinek és bérleti díj mértékének meghatározása Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) rendeletében (továbbiakban: Rendelet) módosításra került.

A KLIK által fenntartott intézmények bérbe adással történő ingatlanrészeinek és a bérleti díj mértékének meghatározását a Rendelet 5. és 6. melléklete tartalmazza.

A képviselő-testület a 331/2013. (V. 30.) sz. határozatban a Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény vagyonműködtetésének átvétele céljából – 2013. május 1. napjától –, valamint 455/2013. (VI. 27.) sz. határozatban a Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola vagyonműködtetéséről – 2013. június 1. napjától vagyonhasználati szerződések megkötéséről döntött a KLIK-kel.

A fentiek alapján ismételtén szükséges a vagyonhasználati szerződésekben foglalt intézmények bérbeadással történő ingatlanrészeinek és bérleti díj mértékének meghatározására vonatkozóan a Rendeletet módosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2013. augusztus 22.

Szabó Zsolt  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../.....(... ..) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet ( a továbbiakban: R.)

**1. § (1)** Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A R. 6. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

Ez a rendelet 2013. szeptember 1-jén lép hatályba és 2013. szeptember 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2013. ....

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Szabó Zsolt  
polgármester

1. melléklet a .../2013. (... ..) önkormányzati rendelethez  
„5. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

Önkormányzat alapításával vagy fenntartásával működő intézmények bérbe adással történő ingatlanok és a bérleti díj mértékének meghatározása

Intézmény megnevezése	Bérleti díj mértéke
Napsugár Óvoda	50,- Ft/m <sup>2</sup> + ÁFA
Százszorszép Óvoda	
Gesztenyéskert Óvoda	
Brunszvik Teréz Óvoda	
Vörösmarty téri Óvoda	
Varázskapu Óvoda	
Csicsergő Óvoda	
Grassalkovich Művelődési Központ	
Ady Endre Könyvtár	
Kossuth Lajos Általános Iskola,	
Szent István Általános Iskola,	
5. sz. Általános Iskola,	
Kodály Zoltán Általános Iskola,	
Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	
Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	
Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola	

2. melléklet a .../2013. (... ..) önkormányzati rendelethez  
„6. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények bérbe adással történő ingatlan részeinek és a bérleti díj mértékének a meghatározása

1. Amennyiben a bérleti időtartam 4 alkalom vagy annál több

Intézmény rész megnevezése	Intézmény megnevezése	Bérleti díj mértéke
Sportcsarnok és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Kodály Zoltán Általános Iskola	3.940,-Ft + ÁFA/óra
Tornaterem és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Kossuth Lajos Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, 5. sz. Általános Iskola, Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola, Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola	2.760,-Ft + ÁFA/óra
Tornaszoba és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Kossuth Lajos Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, 5. sz. Általános Iskola,	1.580,-Ft + ÁFA/óra
Szabadtéri műfüves pálya	5. sz. Általános Iskola,	3.150,-Ft + ÁFA/óra
Szabadtéri bitumenes pálya	Kossuth Lajos Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, Kodály Zoltán Általános Iskola, Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	2.360,-Ft + ÁFA/óra
Tanterem projektor használata nélkül	Kossuth Lajos Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, 5. sz. Általános Iskola, Kodály Zoltán Általános Iskola, Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola, Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola	1.960,-Ft + ÁFA/óra
Tanterem projektor használatával	Kossuth Lajos Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, 5. sz. Általános Iskola, Kodály Zoltán Általános Iskola, Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola, Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola	2.760,-Ft + ÁFA/óra

2. Amennyiben a bérleti szerződés 4 alkalomnál kevesebb időszakra vonatkozik a bérleti díj mértéke az 1. pontban meghatározott bérleti díjak 20%-os mértékkel emelt összege.

3. A városi sportkoncepcióban kedvezményes terembérletre jogosított sportegyesületek részére a kedvezmény mértéke az 1. pontban meghatározott bérleti díjak 70%-a.

4.

Intézmény rész megnevezése	Intézmény megnevezése	Bérleti díj mértéke
Kollégiumi szoba és a hozzá tartozó tisztálkodó helyiségek	Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	1.580,-Ft + ÁFA/fő/éj