

/2013.

Az előterjesztés elkészítésében közreműködött:  
dr. Egyed László műszaki ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Hatvan, Horváth Mihály út 3. szám alatti társasház új közös képviselőjének**  
**megválasztásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hatvan, Horváth Mihály út 3. szám alatti társasház lakóinak egy része 2013. június 26-án kezdeményezte a társasház közös képviselőjénél, Binder Ferencnél a társasház közgyűlésének összehívását. A javasolt napirendi pontok között szerepelt a társasház közös képviselőjének leváltása, új közös képviselő megválasztása. A társasházi közgyűlést megtartották, a döntéseit alaki hibák miatt megtámadták, ezért a lakók új közgyűlés összehívását kezdeményezték, melyet 2013. szeptember hónapban terveznek összehívni. Az új közgyűlésen is szeretnék napirendre venni a közös képviselő leváltását, új közös képviselő megválasztását. A közös képviselő leváltásának kezdeményezését a lakók egy része azzal indokolja, hogy a jelenlegi közös képviselő a közös költségek egy részével nem tud elszámolni. A közgyűlés összehívásának kezdeményezői indítványozni fogják, hogy a Hatvan, Horváth Mihály út 3. társasház közös képviselőjének a Perfekt-Rich Kft-t (3000 Hatvan, Gáspár András u. 1/C.) válasszák meg. A Perfekt-Rich Kft. a városban több társasházban ellátja a közös képviselői tevékenységet, munkájára vonatkozó panaszról nem tudunk. Hatvan Város Önkormányzata 8 lakástulajdonnal rendelkezik a társasházban, így a társasházi közgyűlésen szavazati joggal rendelkezik. A kezdeményezők kérik, hogy az önkormányzat csatlakozzon a az új közös képviselő megválasztásához. Javasolom, hogy önkormányzatunk támogassa a lakók többségének kezdeményezését és a társasház közös képviselőjének ellátásával a Perfekt-Rich Kft-t bízza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan, Horváth Mihály út 3. szám alatti társasház közös képviselője leváltása és az új közös képviselő megválasztásának tárgyában összehívandó társasházi közgyűlésen szavazati jogát úgy gyakorolja, hogy a társasház új közös képviselőjének a Perfekt-Rich Kft. (3000 Hatvan, Gáspár András u. 1/C.) kerüljön megválasztásra.

Határidő: 2013. szeptember 30. (új közös képviselő megválasztására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2013. szeptember 9.

Szabó Zsolt  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

