

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt.vez.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 1. melléklete tartalmazza Hatvan város vagyonát forgalomképtelen törzsvagyon, korlátozottan forgalomképes vagyon szerinti megbontásban. A vagyonban történt változásokat az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint módosítani szükséges.

Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Közétkeztetési Kft.-vel (továbbiakban: Kft.) a konyhaként és étkezőként működő intézményi ingatlanrészek tárgyában megkötött bérleti szerződés a 164/2015. (III. 26.) sz. képv. test. határozat alapján módosításra került.

A Kft. által bérelt ingatlanrészek között nem szerepelnek az intézmények ebédlői, melyek használatára lakossági igény van, társasházi közgyűlések, családi események, eseküvők megtartása céljából.

A vagyonrendelet 5. melléklete tartalmazza az önkormányzati tulajdonú intézmények bérbe adás útján hasznosítható ingatlanokat vagy azok részeit és a bérleti díj mértékét, melyben az ebédlők használatára vonatkozóan a rendeletet az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint módosítani szükséges. A módosítással a bérleti díj mértéke nem változik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2015. április 20.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2015. ....) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 15. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az önkormányzat alapításával vagy fenntartásával működő intézmény a rábízott korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyontárgy használatára és hasznosítására közfeladat ellátása céljából jogosult, ezen túlmenően az intézmény közfeladatának veszélyeztetése nélkül az ingatlant ellenérték fejében használatba adhatja. Az intézmény nem jogosult az ekként rábízott önkormányzati vagyon hasznosítása során a vagyontárgy egészben vagy részben történő elidegenítésére, közhiteles nyilvántartásba bejegyezhető módon való megterhelésére, biztosítékkul való lekötésére, fennálló tartozás fedezetül való felajánlására.”

**2. §** (1) A R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.  
(2) A R. 1/A. melléklete helyébe a 2. melléklet lép..  
(3) A R. 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

**3. §** Ez a rendelet 2015. május 4-én lép hatályba és 2015. május 5-én hatályát veszti.

Hatvan, 2015. ....

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester

1. melléklet a .../2015. (... ..) önkormányzati rendelethez  
 „1. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

**Hatvan város nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű forgalomképtelen  
 törzsvagyona**

Sor- szám	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Terület		Könyv szerinti érték	Becsült érték
			ha	m2	ezer forint	
Árkok						
1.	0133	árok		2 691	1	1 925
2.	0142	árok		1 332	1	770
3.	0144/1	árok		2 760	1	743
4.	0144/2	árok		1 710	1	468
5.	0158/1	árok		3 091	1 083	1 102
6.	0158/2	árok		1 926	675	686
7.	0178	árok		6 988	1 870	1 870
8.	0212	árok	2	3 779	4 675	4 675
9.	0215/3	árok		5 560	2 613	2 613
10.	0219/1	árok		2 755	825	825
11.	0219/2	árok		2 745	633	633
12.	0222/1	árok		3 500	1 238	1 238
13.	0223/1	árok		1 762	605	605
14.	0236	árok		1 066	330	330
15.	0237	árok és földút		5 459	896	1 450
16.	0239	árok		2 845	688	688
17.	0241/1	árok		2 338	770	770
18.	0241/2	árok		759	413	413
19.	0246	árok		9 725	1 650	1 650
20.	0251	árok		852	330	330
21.	0253	árok		5 276	1 238	1 238
22.	0259/29	árok		3 301	1 045	1 045
23.	0262	árok		6 948	1 925	1 925
24.	0265	árok		7 175	2 475	2 475
25.	0267	árok		3 911	688	688
26.	0272/13	árok		2 103	550	550
27.	0274	árok		2 748	1	1 925
28.	0279	árok		1 839	550	550
29.	0297	árok	1	145	2 338	2 338
30.	0299/3	árok		1 076	688	688
31.	0307	árok		8 810	2 993	2 993
32.	0318	árok	1	1 281	7 700	7 700
33.	0319	árok	3	2 991	8 250	8 250

34.	033/2	árok		306	2 063	2 063
35.	033/5	árok		804	1 265	1 265
36.	0352/1	árok		2 769	277	1 265
37.	0354/1	árok		8 908	8	3 563
38.	0354/2	árok		3 854	16 291	1 948
39.	0368/2	árok		1 311	855	855
40.	0368/4	árok		1 076	327	327
41.	0368/6	árok		8 194	2 491	2 491
42.	0368/7	árok		363	110	110
43.	0375	árok	1	1 414	3 230	3 230
44.	0381	árok		2 582	1 155	1 155
45.	0383	árok		647	303	303
46.	0386	árok		5 231	1 788	1 788
47.	0391	árok		2 138	1	1 485
48.	0393	árok		1 946	1	1 375
49.	04	árok		1 320	1	385
50.	0406/3	árok		1 301	578	578
51.	0417/1	árok		3 597	2	825
52.	0417/2	árok	1	3 220	6	1 650
53.	0424	árok		8 668	4	2 750
54.	0484	árok		1 568	1	825
55.	0487	árok		514	1	358
56.	0488/1	árok		840	1	1 100
57.	0488/2	árok		2 719	1	1 650
58.	05	árok		191	1	55
59.	0524	árok		2 895	1	1 513
60.	0534/13	árok		8 176	817	2 613
61.	0595/1	árok		5 273	4	3 300
62.	1012	árok		591	59	1 200
63.	1039	árok		527	53	1 020
64.	1146	árok		453	45	900
65.	2337/1	árok		99	40	152
66.	2667	árok		1 577	16	1 596
67.	3290/2	árok		8 255	83	2 400
68.	3390/1	árok		284	660	660
69.	3356/2	árok		3 585	358	4 788
70.	4069/1	árok		2 833	2 204	2 204
71.	4260	árok		389	39	836
72.	4358	árok		546	55	1 254
73.	4610	árok		51	5	228
74.	4660	árok		1 006	5 990	1 824
75.	4689	árok		1 433	14	1 824
76.	4741/1	árok		2 115	6 158	4 332

77.	4741/2	árok		885	1 062	1 062
78.	4768	árok	2	4 476	245	11 780
79.	4846	árok		312	164	164
80.	5028/5	árok		3 685	921	921
81.	987	árok		731	73	1 440
<b>Árkok összesen:</b>			<b>33</b>	<b>6 905</b>	<b>99 566</b>	<b>137 559</b>
<b>Földterület, beépítetlen terület</b>						
1.	2649/1	Beépítetlen terület		4 899	245	245
2.	2651	Beépítetlen terület		2 395	400	120
3.	2653	Beépítetlen terület		2 043	200	102
4.	2659	Beépítetlen terület		2 756	230	138
5.	2660	Beépítetlen terület		2 977	250	120
6.	2661	Beépítetlen terület		2 380	210	119
7.	2676	Beépítetlen terület		1 794	210	90
8.	2677	Beépítetlen terület		615	61	31
9.	3240	Beépítetlen terület		3 900	4 584	4 584
10.	5028/2	Beépítetlen terület		4 213	5 000	5 000
<b>Földterület, beépítetlen terület összesen:</b>			<b>6</b>	<b>4 792</b>	<b>11 390</b>	<b>10 549</b>
<b>Közutak; utak-járdák</b>						
1.	0171	Sóderos út	1	4 359	1 439	2 063
2.	0177	Tavasz utca	2	2 347	2 235	3 000
3.	026/12	közút		3 247	385	385
4.	026/13	közút		4 830	578	578
5.	0331/46	Robert Bosch út	1	1 976	14 157	9 898
6.	0332	kerékpárút	1	1 103	24 495	19 985
7.	0361/4	Északi tehermentesítő út		2 065	39 013	391
8.	0362/2	Északi tehermentesítő út		270	3 988	29
9.	0363/18	Északi tehermentesítő út		1 652	24 690	445
10.	0363/20	Északi tehermentesítő út		1 421	21 242	387
11.	0363/27	Északi tehermentesítő út		1 465	22 070	570
12.	0363/30	Északi tehermentesítő út		1 735	26 042	580
13.	0363/38	Északi tehermentesítő út		4 985	75 403	2 243
14.	0368/3	Északi tehermentesítő út		631	9 452	192
15.	0369/12	Bibó István út		2 337	17 024	584
16.	0369/15	Bibó István út		2 241	30 660	30 660
17.	0369/5	Közút és árok		5 006	501	1 425
18.	0409	Közút (körforgalom része)		2 217	1 492	1 492
19.	0449	Lőrinci út (Magyar Állam tulajdona)	5	3 588	20 313	2 926
20.	0453/20	Árnyas utca		2 555	13 993	9 007
21.	0480/10	Major utca (Kisgombos)		2 620	5 124	1 572
22.	091/70	Sashalom út		3 345	334	454
23.	091/72	Sashalom út	1	2 937	1 293	1 513
24.	091/74	Sashalom út		3 480	348	468

25.	10082	Kodály Z. út		1 119	559	319
26.	10113	Harang út		1 295	647	267
27.	1027	Csók István utca és járda		5 937	8 708	14 740
28.	1051	Legány Ödön utca és járda		8 081	13 762	24 443
29.	1081/1	Új utca és járda		3 573	5 342	5 882
30.	1081/2	Móricz Zs. utca	1	2 999	21 512	30 378
31.	11506	Görbeéri út		429	43	751
32.	11508	Ősz utca		3 721	372	6 511
33.	11511	Közút		429	43	687
34.	11522	Közút		502	64	803
35.	11524	Közút		682	359	989
36.	11527/1	Nyár utca	1	3 571	357	5 428
37.	11550	Görbe utca	2	4 606	24 996	39 369
38.	1184	Béje utca és járda	2	941	46 033	94 196
39.	1185	Doktay Gyula utca és járda	1	8 171	45 441	94 245
40.	124	Irinyi János utca és járda		2 601	11 783	9 364
41.	1243	Munka utca és járda	1	3 599	28 254	44 710
42.	1467	Traktor utca és járda	1	2 915	29 728	48 577
43.	15	Liszt F. -Bartók B. utcák közötti út		423	488	448
44.	1588	Várkonyi Sándor utca és járda	1	1 352	21 532	28 249
45.	1599	Hétvezér utca és járda		6 369	13 048	16 603
46.	16	Bartók Béla utca és járda		4 191	9 217	11 528
47.	1660/1	Teleki út	2	143	33 628	106 404
48.	1660/4	Nagytelek utca	1	5 528	20 218	13 659
49.	1661/11	Thököly utca és járda		5 735	17 335	14 842
50.	1661/16	Fürdő utca és járda		2 936	9 449	7 234
51.	1713	Lehel utca és járda		1 470	3 632	4 066
52.	176	Liszt Ferenc utca és járda		3 529	16 678	12 137
53.	177/1	Bercsényi úti járda		1 669	9 597	9 597
54.	1799	Buzogány utca		4 501	16 001	19 054
55.	1844	Arany János utca és járda	1	4 917	55 587	127 739
56.	1870	Toldi utca és járda		4 799	13 292	18 579
57.	1888	Jávorka utca és járda		1 702	5 280	5 438
58.	1905	Táltos utca és járda		4 207	12 296	9 613
59.	1922	Csokonai utca és járda		4 126	9 538	11 391
60.	1937	Hajdú utca és járda		4 927	13 971	16 114
61.	1953	Bálvány utca és járda		3 241	11 705	12 446
62.	2014	Mátyás király utca és járda		5 459	24 519	27 773
63.	2015	Attila utca és járda		9 566	32 537	37 366
64.	204	Szapári utca		4 337	15 161	13 702
65.	205	Munkácsy Mihály utca és járda		4 538	27 985	27 710
66.	2083	Botond utca és járda		4 622	12 136	12 538
67.	2109	Kard utca és járda		4 570	16 722	11 110

68.	2123	Mohács utca		9 720	42 954	31 095
69.	2231	Jókai utca és járda		9 538	232 148	196 966
70.	2331	Bajcsy-Zs. Utca és járda	1	9 205	171 442	177 064
71.	2338	Utász utca és járda		8 550	11 686	16 575
72.	2359	Mozdony utca és járda		2 105	7 066	7 125
73.	2368	Karinthy Frigyes utca és járda		3 342	19 225	9 915
74.	2405	Tüzér utca és járda		3 752	10 460	10 701
75.	2436	Huszár utca és járda		3 724	10 753	13 301
76.	2447	Apród utca és járda		4 258	12 350	12 233
77.	2514	Dolgozók útja		3 892	15 536	15 368
78.	2546	Ferencesek útja és járda		3 854	15 861	13 187
79.	2582	Vasút utca és járda		2 903	11 091	11 025
80.	2604	Bezerédi utca és járda		2 744	26 691	7 728
81.	2607	Majtényi utca és járda		2 872	28 812	10 804
82.	2615	Névtelen út (Bezerédi útról)		887	8 435	3 024
83.	2618	Névtelen út (Rákóczi-Majtényi között)		567	8 737	2 141
84.	2621/1	Gárdonyi Géza utca és járda		1 451	15 854	7 698
85.	2626/1	Rákóczi út és járda	2	3 194	222 256	81 193
86.	2630/1	Járda (Boldogi út)		623	7 795	2 582
87.	2630/3	Boldogi útról nyíló út		593	14 399	2 458
88.	2646	Hősmagyar utca		3 843	26 908	14 335
89.	2647/4	Népkert útja		7 118	30 033	36 177
90.	2684/16	Vas Gereben utca garázsok útja		1 273	3 565	4 165
91.	2685/2	Út (volt VGV területén)		2 323	1 110	1 110
92.	2702/1	Bástya utca és járda		1 581	24 951	12 559
93.	2702/2	Thurzó utca és járda		1 859	25 223	13 937
94.	2703/2	Út (Művese állomáshoz)		1 771	37 998	37 920
95.	2722	Kórház utca és járda		1 172	2 310	3 904
96.	2723/3	Ifjúság útja (játsszótér is)		6 307	45 722	41 785
97.	273	Vak Bottyán utca és járda		5 178	13 568	13 652
98.	2775	Vas Gereben utca		4 292	22 409	21 347
99.	2806/4	Balassi Bálint utca és járda	2	353	79 930	75 427
100.	2883	Nagy Sándor utca és járda		1 599	9 494	10 853
101.	2888	Kobzos utca		1 607	803	1 021
102.	2925	Vár utca és járda		4 159	32 344	26 104
103.	2946	Csatafi utca és járda		2 073	18 745	15 610
104.	2960	Eötvös utca és járda		1 238	6 841	7 977
105.	2990	Iskola utca és járda		4 777	57 651	43 345
106.	2994/1	Kossuth téri járda és közterület		4 012	64 976	10 390
107.	3014/1	Grassalkovich úti járda		7 860	40 492	31 570
108.	3017	Kossuth Lajos utca és járda		1 095	6 684	7 650
109.	3021	Tanács utca		1 047	5 384	5 583
110.	3046/2	Hunyadi tér		4 025	29 060	24 824

111.	3050	Nádasdy Tamás utcs		7 636	45 154	49 543
112.	3051	Petőfi Sándor utca	1	3 070	59 609	72 116
113.	3077	Knézich utca		2 325	9 709	11 727
114.	3115	Székely utca		2 223	12 898	13 611
115.	3116	Tizeshonvéd utca		3 279	14 763	17 836
116.	316	Balogh Ádám utca és járda		4 325	14 474	12 174
117.	3165/1	Béla utca		2 695	18 208	14 652
118.	3165/2	Árpád utca		6 856	44 486	39 520
119.	3166	Kárpát utca		1 317	1 877	2 020
120.	3210	Vörösmarty tér és járda		2 819	12 475	12 515
121.	3245	Kórház utca		2 265	1 398	1 340
122.	3329	Hársfa utca és járda		3 545	13 826	13 992
123.	3337	Diófa utca és járda		1 865	7 172	6 493
124.	3348	Fűzfa utca		1 149	9 940	3 946
125.	3359	Tízhold utca		1 122	5 277	4 895
126.	3365	Hárstelepi utca		3 584	900	3 763
127.	3383	Akácfa utca		3 965	5 820	18 837
128.	3384/13	Nyírfá utca		1 904	3 902	2 384
129.	3393/2	Akácfa utca		134	80	80
130.	3396/1	Berzsenyi D. utca		4 372	15 347	18 153
131.	34	Bartók-Kandó köz		523	618	1 281
132.	3415	Hegyalja utca és járda (Kodály u. is)	4	2 359	185 492	130 451
133.	3423	Fecske utca		1 094	3 452	3 968
134.	3442	Babits Mihály utca		713	365	963
135.	3481	Rózsa utca és járda		1 607	8 072	5 479
136.	35	Kandó Kálmán utca és járda		8 335	14 453	15 133
137.	3504	Tóth Árpád utca és járda		2 378	9 686	10 894
138.	3508/3	Szőlőhegy utca		4 182	27 372	24 076
139.	3508/37	Szőlőhegy utca		1 701	11 567	10 342
140.	3517/5	Barackos utca		3 575	26 594	22 464
141.	3536	Csajkovszkij utca		1 610	6 973	6 252
142.	3542	Vereczkei-Csajkovszkij utat összekötő út		353	176	371
143.	3564	Vereczkei utca		2 233	15 803	13 771
144.	3598	Harang utca		2 282	8 090	8 470
145.	3617/11	Deák Ferenc utca		2 508	6 846	9 042
146.	3650	Gáspár András utca		3 221	10 332	8 956
147.	3655	Klapka utca és járda		8 402	32 531	34 183
148.	3705	Báthori István utca és járda		9 816	39 190	44 108
149.	3752	Gorkij utca és járda		2 721	13 363	13 399
150.	3824	Dembinszky utca és járda		9 442	45 329	53 124
151.	3831/15	Kertész utca	1	2 937	80 169	99 221
152.	3889	Bajza József utca és járda		4 440	20 120	26 896
153.	3955	Szabadság utca és járda	1	6 531	137 051	115 680

154.	3978/59	Hajós Alfréd utca		3 186	38 087	13 602
155.	3978/62	Közút (Horváth M. út É-i oldal)		1 656	1 194	16 385
156.	3978/64	Hajós Alfréd utca		2 071	16 044	20 492
157.	401	Wesselényi utca és járda		6 115	27 223	18 720
158.	4047	Kazinczy utca és járda	1	222	53 258	179 826
159.	4102	Bornemissza utca és járda		3 967	18 180	18 462
160.	4103	Újvilág utca		3 131	13 505	12 846
161.	4114	Czuczor Gergely utca és járda		892	3 386	3 646
162.	4156	Temető bejáratú út		110	550	814
163.	4177/1	Temető utca és járda		8 793	60 669	62 131
164.	4208	Vásártér utca		1 733	2 091	2 548
165.	4220/3	Erzsébet téri járda		1 342	14 572	14 572
166.	4220/8	Horváth Mihály úti járda	1	4 030	70 288	68 530
167.	4229	Horváth Mihály út		4 712	13 836	14 744
168.	4251/1	Csányi úti járda		4 451	13 684	11 780
169.	4311	Delelő utca	1	147	35 676	65 192
170.	4345	Kisfaludy utca	1	4 597	73 857	83 583
171.	4445	Zrínyi utca és járda		7 456	41 165	35 285
172.	446	Baross Gábor utca és járda		5 720	14 282	19 014
173.	4517	Bányász utca és járda		2 740	14 284	16 386
174.	4538	Ratkó József utca és járda		2 916	16 928	17 205
175.	4568/44	Gódor Kálmán utcai garázsokhoz vezető út		928	4 640	5 382
176.	4569	Gódor Kálmán utca és járda		3 492	38 617	28 129
177.	46	Kandó-Tarjáni utat összekötő út		244	317	451
178.	4624	Tabán út	1	4 422	78 574	89 643
179.	4642	Martinovics utca és járda		1 612	8 030	11 130
180.	4664	Kinizsi utca és járda		2 448	17 843	18 619
181.	4688	Barcsay Jenő utca és járda		8 502	42 072	40 093
182.	4707	Papp István utca		1 770	13 623	1 427
183.	476	Úttörő utca és járda		1 798	4 339	5 274
184.	477	József Attila utca és járda		3 699	8 004	6 406
185.	4781/1	Tabán úti 56 lakáshoz vezető út		779	5 016	8 276
186.	4870	Mikes utca és járda	1	618	63 509	56 565
187.	4905	Mikes utcából nyíló utca		976	488	1 610
188.	4930	Batthyány utca és járda	1	7 155	56 808	63 928
189.	4931	Dózsa György utca		5 479	10 031	28 712
190.	4994	Zsilip utca és járda		1 372	6 393	6 006
191.	5043	Köztársaság utca		3 795	22 567	24 465
192.	5049	Csaba utca és járda		4 172	43 953	48 096
193.	5096	Széchenyi utca és járda		6 005	24 667	25 586
194.	510/3	Mészáros Lázár út	1	3 212	52 204	51 905
195.	5106/3	István király utca		939	781	1 861
196.	5111/7	Névtelen utca (Kodály iskola mellett)		865	432	1 427

197.	5127	Újélet utca és járda		2 369	15 930	17 522
198.	5128	Honvéd utca és járda		2 950	15 627	15 802
199.	5156	Szent Mihály utca és járda		6 014	76 908	82 298
200.	5175	Ady Endre utca és járda		2 844	19 042	24 286
201.	5176	Erzsébet tér út és járda		4 582	62 836	46 991
202.	5188	Kossuth téri járda		219	1 311	1 938
203.	5190	Szalkai utca és járda		1 405	15 770	12 104
204.	5228	Mártírok útja		4 601	25 728	25 544
205.	5229	Hatvanas utca és járda		3 322	39 963	21 247
206.	5269	Hatvany Irén utca és járda		1 709	20 017	19 516
207.	5311	Madách utca		1 704	16 659	18 563
208.	5327/2	Mikszáth tér és járda		3 519	26 834	21 426
209.	5334/4	Járda (Cukorgyári oldal-vasútállomáshoz)		1 386	7 435	2 025
210.	5341	Kisteleki út		2 294	1 497	3 785
211.	5353	Boldogi útról nyíló út		1 147	300	1 204
212.	5361	Hatvani Lajos utca és járda		6 367	32 303	20 701
213.	5388	Gedeon Béla utca és járda		6 666	17 832	18 859
214.	5389	Radnóti Miklós utca és járda		6 239	20 692	20 374
215.	5412/2	Dézsaszéki utca		6 198	16 697	14 521
216.	547	Gábor Áron utca és járda		4 937	22 618	16 290
217.	5501	Pécsi Sándor utca	1	2 336	24 414	12 640
218.	5507	Csalános utca		2 728	9 384	4 627
219.	5508/1	Kurta utca		1 935	9 156	4 399
220.	5508/5	Cserje utca		416	250	250
221.	592	Czóbel Béla utca és járda		3 309	10 482	5 008
222.	6019	Iparos utca		3 276	8 416	11 952
223.	6020	Kőműves utca		2 607	7 131	9 803
224.	6043	Fuvaros utca és járda		2 726	8 075	12 259
225.	6088	Peresi utca		4 140	20 418	16 758
226.	6164	Forgács Simon utca 1	1	2 330	38 537	37 152
227.	62/4	Tarjáni úti járda		1 966	6 971	5 024
228.	6245	Téglagyári út		4 904	49	591
229.	635	Tompa Mihály utca és járda		4 068	11 109	11 030
230.	661	Vasvári Pál utca és járda		4 249	15 262	11 009
231.	680	Kert utca és járda		1 540	5 184	5 170
232.	700	Damjanich utca és járda		4 066	10 202	10 527
233.	738	Kiss Ernő utca és járda		4 241	11 547	12 955
234.	757/6	Névtelen út (Május 1. útról nyílik)		1 566	4 165	4 612
235.	759/3	Május 1. utca		6 115	24 142	17 940
236.	762	Kölcsey Ferenc utca	2	1 294	125 771	105 983
237.	792	Váci Mihály utca és járda		3 927	8 359	10 761
238.	798/10	Veres Péter utca és járda		2 698	9 786	5 182
239.	818	Zöldfa utca és járda		4 553	9 738	10 254

240.	857/1	Apafi utca és járda	1	133	20 015	23 686
241.	859	Móra Ferenc utca és járda		9 220	10 788	13 538
242.	890	Bethlen Gábor utca és járda		6 404	12 451	14 083
243.	891/113	Görgey utca és járda	1	6 895	21 460	24 110
244.	891/168	Kosztolányi utca	1	7 646	64 251	31 363
245.	891/60	Bocskai István utca		6 436	11 867	18 395
246.	892/1	Esze Tamás utca		9 172	14 834	18 084
247.	892/2	Forgács S. utcát az elkerülő úttal összekötő		2 520	11 403	11 403
248.	893/52	Vitális Mór utca		4 328	2 164	3 895
249.	893/55	Ring Kálmán út	5	758	264 124	190 927
250.	893/61	Pintér István utca		3 104	1 552	2 794
251.	893/66	Szepes Béla utca		8 274	74 639	34 178
252.	9254/5	Harmónia utca		2 239	14 061	14 941
253.	9270	Görög utca		610	4 114	1 006
254.	933	Viola utca és járda		6 756	16 413	12 581
255.	940	Táncsics Mihály utca és járda	1	3 029	29 513	31 358
256.	970	Bem József utca és járda	1	8 428	41 013	46 895
257.	98	Kopja utca és járda		2 507	5 664	5 772
258.	99	Turul utca és járda		489	1 523	1 623
259.	998	Benczúr Gyula utca és járda		4 098	7 998	13 998
<b>Közutak; utak-járdák összesen:</b>			<b>146</b>	<b>6 966</b>	<b>6 006 598</b>	<b>5 625 661</b>
<b>Közterületek, parkok, játszótérek, parkolók</b>						
1.	0364	Új-hatvani temető	2	725	2562	200
2.	0369/16	Közterület		132	1 806	1 806
3.	11502	Közterület (Görbeér)		1 736	173	694
4.	11504	Közterület (Görbeér)		3 232	323	1 293
5.	11509	Közterület (Görbeér)		1 040	104	416
6.	11514	Közterület (Görbeér)	1	1 357	4 543	4 543
7.	11515/1	Közterület (Görbeér)		150	15	60
8.	11515/2	Közterület (Görbeér)		8 501	850	3 400
9.	1452/1	Béke úti játszótér		964	5 901	5 708
10.	1731	Teleki úti játszótér		717	7 733	6 005
11.	178/6	Munkácsy Mihály úti park		9 205	10 125	10 525
12.	1798	Buzogány úti park		930	1 369	1 023
13.	2085	Hétvezér úti játszótér		902	1 334	993
14.	2251	Jókai-Botond úti játszótér		899	6 908	6 057
15.	2608/3	Templom előtti közterület		246	24 858	885
16.	2609/1	COOP előtti közterület		246	10 870	885
17.	2610/1	Zöldségüzlet előtti közterület		130	7 670	6 470
18.	2614/2	Majtényi úti játszótér		2 595	14 978	5 535
19.	2630/2	Közparkoló (Boldogi út)		960	6 998	6 998
20.	2630/4	Autóbuszpályaudvar	1	3 699	911 372	911 372
21.	2630/5	Köztér Boldogi út		2 522	37 000	37 000

22.	2631/2	Közpark Radnóti tér		2 776	7 375	7 375
23.	2633	Közpark Radnóti tér		2 407	6 236	5 545
24.	2643/2	Parkoló (Hősmagyar u.)		737	4 157	3 907
25.	2643/3	Közpark Radnóti tér		835	3 340	3 174
26.	2645	Közpark Radnóti tér		3 561	20 477	19 513
27.	2647/5	Népkert	3	7 525	227 058	177 357
28.	2685/3	Parkoló		1 974	940	1 796
29.	2763/2	Vas Gereben úti közterület		3327	21661	16142
30.	2981/1	Balassi úti parkoló		179	895	860
31.	2994/3	Kossuth téri közpark	1	2 812	115 660	190 376
32.	3292	Balassi Bálint úti közpark		1 209	5 878	4 595
33.	3384/17	Nyírfa utcai játszótér		1 737	13 345	6 320
34.	3469/2	Kodály Z. utca kiszélesítéséhez közterület		134	268	268
35.	3653/2	Hegyalja úti játszótér		820	7849	7017
36.	3978/36	Pázsit-Szabadság úti lakótelep és játszótér	2	9 348	213 406	202 869
37.	3978/37	Közterület (Pázsit u. Hangya mögött)		2 443	20 138	27 210
38.	3978/38	Horváth M. út É.-i oldal közterület		6 721	39 310	38 242
39.	3978/61	Horváth M. út É.-i oldal közterület	1	4 063	44 146	171 349
40.	3978/65	Közterület Szabadság út		2 124	2 462	20 582
41.	3978/67	Közterület Kazinczy utca		8 507	27 190	104 835
42.	4184/5	Temető		4 094	12 282	12 282
43.	4185	Temető	8	334	88 344	283 503
44.	4444/1	Közpark és játszótér Zrínyi utca		7 279	24 719	19 417
45.	4568/43	Gódor Kálmán utcai park		1 795	14 953	13 104
46.	4568/54	Gódor Kálmán utcai közterület	2	3 797	161 818	149 265
47.	4604/20	Tabán úti zöldterület és játszótér	1	7 420	111 656	105 559
48.	510/4	Közpark (Mészáros L.-Mártírok tér)		1 205	4 793	2 851
49.	5111/6	Parkoló (Géza fejedelem utca)		3934	41936	41936
50.	5157	Dózsa tér		3 343	26 967	6 257
51.	5227/1	Kossuth tér (Templom oldala)	1	2 957	393 132	199 012
52.	5227/2	Kossuth tér (Szt. Sebestyén szobor)		18	18	18
53.	5235/22	Hatvanas utcai játszótér		9 272	72 520	71 069
54.	5309	Madách utcai köztér		1 916	958	2 012
55.	5330/2	Közpark (Radnóti tér)		4 372	30 439	26 588
56.	5412/156	Görgey utcai játszótér		675	8 854	810
57.	5506	Közterület		1 028	617	617
58.	893/52	Esze Tamás úti játszótér		669	1 250	736
59.	895/3	Közpark (Mártírok tere)		6 048	23 141	11 070
60.	9254/11	Hegyalja úti buszforduló		142	568	1 136
61.	2628	Mártírok tere		4832	10126	10946
<b>Közterületek, parkok, játszótérek, parkolók összesen:</b>			<b>39</b>	<b>9 257</b>	<b>2 868 374</b>	<b>2 979 388</b>

2. melléklet a .../2015. (... ..) önkormányzati rendelethez  
„1/A. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

### Hatvan város korlátozottan forgalomképes vagyona

Sor-szám	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Terület		Könyv szerinti érték	Becsült érték
			ha	m2	ezer forint	
Közművek						
1.	019	Földterület (ivóvíz tározó)		3 462	138	138
2.	0223/10	földterület (Vízműkút)		1 689	68	68
3.	0223/2	földterület (Vízműkút)		1 342	54	54
4.	0223/6	földterület (Vízműkút)		1 001	40	40
5.	0223/7	földterület (Vízműkút)		565	23	23
6.	0223/9	földterület (Vízműkút)		7 626	305	305
7.	0238/1	földterület (Vízműkút)		412	16	16
8.	0238/2	földterület (Vízműkút)		8 441	338	338
9.	0238/3	földterület (Vízműkút)		408	16	16
10.	0238/5	földterület (Vízműkút)		1 753	70	70
11.	0242	Földterület (vízmű gépházak)	1	121	405	405
12.	424	Szennyvíztisztító		2 720	464	506
13.	394	Szennyvízátemelő		549	772	20
14.	759/6	Szennyvízátemelő		344	619	619
15.	893/57	Szennyvízátemelő		182	3 511	4 071
16.	5042/2	Szivattyúház		78	21 664	13 084
17.	5332	Szennyvíztisztító	1	8 515	4 521 500	37 030
18.	5357	Csatorna		962	1 348	1 216
19.	0259/29	Csatorna		3 301	1 045	1 045
20.	0272/2	Csatorna (záportározó)		8 894	30 419	25 687
21.	0282/7	Vízmű		407	1	1
22.	0282/8	Vízmű		307	1	1
23.	0282/11	Vízmű		294	1	1
24.	0314/2	Vízmű		1 069	1	1
Közművek összesen			7	4442	4 582 819	84 755
Önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő ingatlanvagyon						
1.	3253	Kórház u. 3.		1 503	752	1 954
2.	3978/41	Hajós A. u. 5.		2 648	13 261	35 532
3.	436	Zagyvaszántó, Rákóczi u. 1.		5 326	11 010	8 145
4.	318	Mészáros L. u. 51.		1 802	33 638	39 981
5.	2003	Bajcsy Zs. u. 13.		882	8 122	12 265
6.	2213	Jócai u. 9.		1 817	17 070	29 428
7.	2599	Bajcsy-Zs. u. 10.		3 139	102 823	65 977
8.	2760/2	Balassi B. u. 44.		4 193	40 987	86 760
9.	3209	Vörösmarty tér 1.		1 947	25 579	40 367
10.	3978/21	Hajós A. u. 43.		5 110	56 990	81 407
11.	4571	Gódor K. u. 13.		3 609	34 137	73 489
12.	2601/1	Bajcsy-Zs. u. 8.	1	2 055	137 753	447 593

13.	2625	Rákóczi u. 4.		4 688	66 470	90 000
14.	3978/57	Szabadság u. 13.		9 426	212 816	368 695
15.	5109/2	Géza fejedelem 2.	1	496	136 470	388 567
16.	2993	Kossuth tér 1.		4 623	77 217	318 697
17.	4524/1	Ratkó u. 10.		8 601	60 101	176 006
18.	2605/4	Bajcsy-Zs. u. 6.		3 915	106 056	335 443
19.	2869	Balassi B. u. 17.	1	216	419 560	280 733
20.	2755	Balassi B. u. 36.		1 350	11 721	22 769
21.	5324/2	Vécsey u. 2.		9 577	154 314	752 047
22.	2028	Mohács u. 3.		909	9 086	20 499
23.	3978/20	Hajós A. u. 1.		2 882	53 202	149 523
24.	2001	Bajcsy-Zs. u. 11.		815	15 160	17 611
25.	2605/2	Bajcsy-Zs. u. 4/a.		1 877	15 957	51 265
26.	2690	Bástya u. 12.		1 461	35 291	42 141
27.	3128	Árpád u. 2.		381	54 936	12 000
28.	5083	Hatvanas u. 2.		1 012	5 457	29 361
29.	2995	Kossuth tér 2.	1	296	215 908	483 519
30.	2720	Balassi B. u. 14.		2601	59414	148410
31.	893/2	Szepes B. u. 2.		1022	21680	21680
32.	1661/18	Strandfürdő	5	9 281	233 463	10 390
33.	0299/4	Strandfürdő kutak		1 097	2600	2600
34.	3978/58	Markovits Kálmán Városi Uszoda		5 645	404985	333205
35.	4184/6	Temető u. 14/a		995	16621	11500
36.	0364	Új-hatvani temető	2	725	2562	200
37.	4184/5	Temető		4 094	12 282	12 282
38.	4185	Temető	8	334	88 344	283 503
39.	3046/1	Piac		2 455	13993	63576
40.	10312	Vásártér (Csányi út)		3 778	2751	240
41.	10313	Vásártér (Csányi út)		3 582	3110	389
42.	10314	Vásártér (Csányi út)	3	2 772	40832	17627
43.	9272	Vásártér (Csányi út)		1 004	800	77
44.	9273	Vásártér (Csányi út)		948	760	3922
45.	4250/1	Vásártér (Csányi út)		3 479	3729	15146
46.	9271/2	Vásártér (Csányi út)		6 002	7308	24229
Költségv. szervek használatában lévő ingatlanvagyon összesen:			35	6 370	3 047 078	5 410 750
<b>Műemlékek</b>						
1.	0531/2	Nagygombosi major	5	3 852	11 750	119 208
2.	5227/2	Műemlék emlékmű		18	18	126
3.	5231/2	Hatvany L. Közérdekű Muzeális Gy.		1 231	4 938	88 561
Műemlékek összesen:			5	1 689	276 301	524 880
<b>Erdők</b>						
1.	0422/4	Erdő		4782	0	21
2.	0534/8	Erdő	1	7478	10	722

3.	0536/6	Erdő		1150	1	35
Erdők összesen:			2	3410	11	778
<b>Üzletrészek</b>						
<b>Megnevezés</b>				<b>Nyilvántartott érték (ezer forint)</b>	<b>Tulajdoni hányad (%)</b>	
Vállalkozásfejlesztési Alapítvány				400		
Hatvan TISZK Szakképzés-Szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft.				500	28,5	
Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.				147 750	100	
Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.				4 000	100	
Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.				3 000	100	
Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Nonprofit Közhasznú Kft.				3 500	100	
Ökovíz Kft. (Cegléd, Pesti u. 65.)				100		
Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft.				13 000		
Hatvani Közétkeztetési Kft.				5 000	100,0	
Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.				3 000	100,0	
Hatvani Szociális Szövetkezet				10		
<b>Összesen:</b>				<b>180 260</b>		

3. melléklet a ..../2015. (... ..) önkormányzati rendelethez  
„5. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények bérbe adással történő ingatlan részeinek és a bérleti díj mértékének a meghatározása

1. Amennyiben a bérleti időtartam 4 alkalom vagy annál több

Intézmény rész megnevezése	Intézmény megnevezése	Bérleti díj mértéke
Iskolai ebédlők	Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola, Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola, Hatvani Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola	2500,-Ft+ÁFA/óra
Sportcsarnok és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Hatvani Kodály Zoltán Általános Iskola	3.940,-Ft + ÁFA/óra
Tornaterem és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola, Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola, Hatvani Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola	2.760,-Ft + ÁFA/óra
Tornaszoba és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola, Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola,	1.580,-Ft + ÁFA/óra
Szabadtéri műfüves pálya	Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola,	3.150,-Ft + ÁFA/óra
Szabadtéri bitumenes pálya	Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola, Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani Kodály Zoltán Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	2.360,-Ft + ÁFA/óra
Tanterem projektor használata nélkül	Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola, Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola, Hatvani Kodály Zoltán Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola, Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Hatvani Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola	1.960,-Ft + ÁFA/óra
Tanterem projektor használatával	Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola, Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola, Hatvani Kodály Zoltán Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola, Kocsis Albert Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Hatvani Lesznai Anna Egységes Módszertani Intézmény és Szakiskola	2.760,-Ft + ÁFA/óra

2. Amennyiben a bérleti szerződés 4 alkalomnál kevesebb időszakra vonatkozik a bérleti díj mértéke az 1. pontban meghatározott bérleti díjak 20%-os mértékkel emelt összege.

3. A városi sportkoncepcióban kedvezményes terembérlésre jogosított sportegyesületek részére a kedvezmény mértéke az 1. pontban meghatározott bérleti díjak 70%-a.

4.

<b>Intézmény rész megnevezése</b>	<b>Intézmény megnevezése</b>	<b>Bérleti díj mértéke</b>
Kollégiumi szoba és a hozzá tartozó tisztálkodó helyiségek	Hatvani Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	1.580,-Ft + ÁFA/fő/éj