

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt. vez.

ELŐTERJESZTÉS**az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 2016. november 24-ei képviselő-testületi ülésen módosításra került a hatvani 893/38 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Szepes B. u. 4-6. sz. alatt található kivett üzem művelési ágú 1743 m² nagyságú ingatlan, valamint a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. kizárólagos tulajdonában álló hatvani 5331/40 hrsz. alatt felvett, természetben 3000 Hatvanban található kivett ipartelep művelési ágú, 1 ha 8245 m² nagyságú ingatlan cseréje miatt.

A vagyonnyilvántartásban az önkormányzat forgalomképes törzsvagyonából a 893/38 hrsz.-ú ingatlan kivezetésre, az önkormányzati tulajdonba került 5331/40 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzati forgalomképtelen törzsvagyonba bevezetésre került.

Az 5331/40 hrsz.-ú ingatlanon tervezett beruházás – az elektromos-, a gáz-, a víz- és a szennyvízvezeték, valamint a földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog alapítása – azonban azt indokolja, hogy az 5331/40 hrsz.-ú ingatlan az önkormányzati törzsvagyon forgalomképtelen vagyoni köréből a korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe kerüljön átvezetésre.

Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll Hatvan város északi részén, a Bosch iparterületével szemben, az M3-as autópálya felé elterülő hatvani 0331/47 hrsz.-ú kivett út megnevezésű, 3654 m² nagyságú ingatlan, mely a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyon része.

A nevezett ingatlan megosztása után a 0331/67 hrsz.-ú, 3276 m² nagyságú beépítetlen terület, valamint a 0331/68 hrsz.-ú, 379 m² nagyságú út megnevezésű ingatlan alakul ki és ezen változások az ingatlanvagyon nyilvántartási adatainak módosítását teszik szükségessé.

A 0331/67 hrsz.-ú, 3276 m² nagyságú beépítetlen terület az önkormányzat üzleti vagyonának, míg a 0331/68 hrsz.-ú, 379 m² nagyságú út megnevezésű ingatlan a forgalomképtelen törzsvagyonának részét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2016. november 30.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A R. 1/A. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.

2. § Ez a rendelet 2016. december 7-én lép hatályba és 2016. december 8-án hatályát veszti.

Hatvan, 2016.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

1. melléklet a .../2016. (... ..) önkormányzati rendelethez
 „1. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

**Hatvan város nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű forgalomképtelen
törzsvagyona**

	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Terület		Könyv szerinti érték	Becsült érték
			ha	m2	ezer forint	
Árkok						
1.	0133	árok		2 691	1	1 925
2.	0142	árok		1 332	1	770
3.	0144/1	árok		2 760	1	743
4.	0144/2	árok		1 710	1	468
5.	0158/1	árok		3 091	1 083	1 102
6.	0158/2	árok		1 926	675	686
7.	0178	árok		6 988	1 870	1 870
8.	0212	árok	2	3 779	4 675	4 675
9.	0215/3	árok		5 560	2 613	2 613
10.	0219/1	árok		2 755	825	825
11.	0219/2	árok		2 745	633	633
12.	0222/1	árok		3 500	1 238	1 238
13.	0223/1	árok		1 762	605	605
14.	0236	árok		1 066	330	330
15.	0237	árok és földút		5 459	896	1 450
16.	0239	árok		2 845	688	688
17.	0241/1	árok		2 338	770	770
18.	0241/2	árok		759	413	413
19.	0246	árok		9 725	1 650	1 650
20.	0251	árok		852	330	330
21.	0253	árok		5 276	1 238	1 238
22.	0259/29	árok		3 301	1 045	1 045
23.	0262	árok		6 948	1 925	1 925
24.	0265	árok		7 175	2 475	2 475
25.	0267	árok		3 911	688	688
26.	0272/13	árok		2 103	550	550
27.	0274	árok		2 748	1	1 925
28.	0279	árok		1 839	550	550
29.	0297	árok	1	145	2 338	2 338
30.	0299/3	árok		1 076	688	688
31.	0307	árok		8 810	2 993	2 993
32.	0318	árok	1	1 281	7 700	7 700
33.	0319	árok	3	2 991	8 250	8 250
34.	033/2	árok		306	2 063	2 063

35.	033/5	árok		804	1 265	1 265
36.	0352/1	árok		2 769	277	1 265
37.	0354/1	árok		8 908	8	3 563
38.	0354/2	árok		3 854	16 291	1 948
39.	0368/2	árok		1 311	855	855
40.	0368/4	árok		1 076	327	327
41.	0368/6	árok		8 194	2 491	2 491
42.	0368/7	árok		363	110	110
43.	0375	árok	1	1 414	3 230	3 230
44.	0381	árok		2 582	1 155	1 155
45.	0383	árok		647	303	303
46.	0386	árok		5 231	1 788	1 788
47.	0391	árok		2 138	1	1 485
48.	0393	árok		1 946	1	1 375
49.	04	árok		1 320	1	385
50.	0406/3	árok		1 301	578	578
51.	0417/1	árok		3 597	2	825
52.	0417/2	árok	1	3 220	6	1 650
53.	0424	árok		8 668	4	2 750
54.	0484	árok		1 568	1	825
55.	0487	árok		514	1	358
56.	0488/1	árok		840	1	1 100
57.	0488/2	árok		2 719	1	1 650
58.	05	árok		191	1	55
59.	0524	árok		2 895	1	1 513
60.	0534/13	árok		8 176	817	2 613
61.	0595/1	árok		5 273	4	3 300
62.	1012	árok		591	59	1 200
63.	1039	árok		527	53	1 020
64.	1146	árok		453	45	900
65.	2337/1	árok		99	40	152
66.	2667	árok		1 577	16	1 596
67.	3290/2	árok		8 255	83	2 400
68.	3390/1	árok		284	660	660
69.	3356/2	árok		3 585	358	4 788
70.	4069/1	árok		2 833	2 204	2 204
71.	4260	árok		389	39	836
72.	4358	árok		546	55	1 254
73.	4610	árok		51	5	228
74.	4660	árok		1 006	5 990	1 824
75.	4689	árok		1 433	14	1 824
76.	4741/1	árok		2 115	6 158	4 332
77.	4741/2	árok		885	1 062	1 062

78.	4768	árok	2	4 476	245	11 780
79.	4846	árok		312	164	164
80.	5028/5	árok		3 685	921	921
81.	987	árok		731	73	1 440
Árkok összesen:			33	6 905	99 566	137 559
Földterület, beépítetlen terület, telep						
1.	2605/6	Beépítetlen terület		1 000	2 900	2 900
2.	2649/1	Beépítetlen terület		4 899	245	245
3.	2651	Beépítetlen terület		2 395	400	120
4.	2653	Beépítetlen terület		2 043	200	102
5.	2659	Beépítetlen terület		2 756	230	138
6.	2660	Beépítetlen terület		2 977	250	120
7.	2661	Beépítetlen terület		2 380	210	119
8.	2676	Beépítetlen terület		1 794	210	90
9.	2677	Beépítetlen terület		615	61	31
10.	3231	Beépítetlen terület		1 414	1 100	4 949
11.	3240	Beépítetlen terület		3 900	4 584	4 584
12.	5028/2	Beépítetlen terület		4 213	5 000	5 000
Földterület, beépítetlen terület, telep összesen:			3	386	15 390	18 398
Közutak; utak-járdák						
1.	0171	Sóderos út	1	4 359	1 439	2 063
2.	0177	Tavaszi utca	2	2 347	2 235	3 000
3.	026/12	közút		3 247	385	385
4.	026/13	közút		4 830	578	578
5.	0331/46	Robert Bosch út	1	1 976	14 157	9 898
6.	0331/68	Közút		379	45	45
7.	0332	kerékpárút	1	1 103	24 495	19 985
8.	0361/4	Északi tehermentesítő út		2 065	39 013	391
9.	0362/2	Északi tehermentesítő út		270	3 988	29
10.	0363/18	Északi tehermentesítő út		1 652	24 690	445
11.	0363/20	Északi tehermentesítő út		1 421	21 242	387
12.	0363/27	Északi tehermentesítő út		1 465	22 070	570
13.	0363/30	Északi tehermentesítő út		1 735	26 042	580
14.	0363/38	Északi tehermentesítő út		4 985	75 403	2 243
15.	0368/3	Északi tehermentesítő út		631	9 452	192
16.	0369/12	Bibó István út		2 337	17 024	584
17.	0369/15	Bibó István út		2 241	30 660	30 660
18.	0369/5	Közút és árok		5 006	501	1 425
19.	0409	Közút (körforgalom része)		2 217	1 492	1 492
20.	0449	Lőrinci út (Magyar Állam tulajdona)	5	3 588	20 313	2 926
21.	0453/20	Árnyas utca		2 555	13 993	9 007
22.	0480/10	Major utca (Kisgombos)		2 620	5 124	1 572
23.	091/70	Sashalom út		3 345	334	454

24.	091/72	Sashalom út	1	2 937	1 293	1 513
25.	091/74	Sashalom út		3 480	348	468
26.	10082	Kodály Z. út		1 119	559	319
27.	10113	Harang út		1 295	647	267
28.	1027	Csók István utca és járda		5 937	8 708	14 740
29.	1051	Legány Ödön utca és járda		8 081	13 762	24 443
30.	1081/1	Új utca és járda		3 573	5 342	5 882
31.	1081/2	Móricz Zs. utca	1	2 999	21 512	30 378
32.	11506	Görbeéri út		429	43	751
33.	11508	Ősz utca		3 721	372	6 511
34.	11511	Közút		429	43	687
35.	11522	Közút		502	64	803
36.	11524	Közút		682	359	989
37.	11527/1	Nyár utca	1	3 571	357	5 428
38.	11550	Görbe utca	2	4 606	24 996	39 369
39.	1184	Béje utca és járda	2	941	46 033	94 196
40.	1185	Doktay Gyula utca és járda	1	8 171	45 441	94 245
41.	124	Irinyi János utca és járda		2 601	11 783	9 364
42.	1243	Munka utca és járda	1	3 599	28 254	44 710
43.	1467	Traktor utca és járda	1	2 915	29 728	48 577
44.	15	Liszt F. -Bartók B. utcák közötti út		423	488	448
45.	1588	Várkonyi Sándor utca és járda	1	1 352	21 532	28 249
46.	1599	Hétvezér utca és járda		6 369	13 048	16 603
47.	16	Bartók Béla utca és járda		4 191	9 217	11 528
48.	1660/1	Teleki út	2	143	33 628	106 404
49.	1660/4	Nagytelek utca	1	5 528	20 218	13 659
50.	1661/11	Thököly utca és járda		5 735	17 335	14 842
51.	1661/16	Fürdő utca és járda		2 936	9 449	7 234
52.	1713	Lehel utca és járda		1 470	3 632	4 066
53.	176	Liszt Ferenc utca és járda		3 529	16 678	12 137
54.	177/1	Bercsényi úti járda		1 669	9 597	9 597
55.	1799	Buzogány utca		4 501	16 001	19 054
56.	1844	Arany János utca és járda	1	4 917	55 587	127 739
57.	1870	Toldi utca és járda		4 799	13 292	18 579
58.	1888	Jávorka utca és járda		1 702	5 280	5 438
59.	1905	Táltos utca és járda		4 207	12 296	9 613
60.	1922	Csokonai utca és járda		4 126	9 538	11 391
61.	1937	Hajdú utca és járda		4 927	13 971	16 114
62.	1953	Bálvány utca és járda		3 241	11 705	12 446
63.	2014	Mátyás király utca és járda		5 459	24 519	27 773
64.	2015	Attila utca és járda		9 566	32 537	37 366
65.	204	Szapári utca		4 337	15 161	13 702
66.	205	Munkácsy Mihály utca és járda		4 538	27 985	27 710

67.	2083	Botond utca és járda		4 622	12 136	12 538
68.	2109	Kard utca és járda		4 570	16 722	11 110
69.	2123	Mohács utca		9 720	42 954	31 095
70.	2231	Jókai utca és járda		9 538	232 148	196 966
71.	2331	Bajcsy-Zs. Utca és járda	1	9 205	171 442	177 064
72.	2338	Utász utca és járda		8 550	11 686	16 575
73.	2359	Mozdony utca és járda		2 105	7 066	7 125
74.	2368	Karinthy Frigyes utca és járda		3 342	19 225	9 915
75.	2405	Tüzér utca és járda		3 752	10 460	10 701
76.	2436	Huszár utca és járda		3 724	10 753	13 301
77.	2447	Apród utca és járda		4 258	12 350	12 233
78.	2514	Dolgozók útja		3 892	15 536	15 368
79.	2546	Ferencesek útja és járda		3 854	15 861	13 187
80.	2582	Vasút utca és járda		2 903	11 091	11 025
81.	2604	Bezerédi utca és járda		2 744	26 691	7 728
82.	2607	Majtényi utca és járda		2 872	28 812	10 804
83.	2615	Névtelen út (Bezerédi útról)		887	8 435	3 024
84.	2618	Névtelen út (Rákóczi-Majtényi között)		567	8 737	2 141
85.	2621/1	Gárdonyi Géza utca és járda		1 451	15 854	7 698
86.	2626/1	Rákóczi út és járda	2	3 194	222 256	81 193
87.	2630/1	Járda (Boldogi út)		623	7 795	2 582
88.	2630/3	Boldogi útról nyíló út		593	14 399	2 458
89.	2646	Hősmagyar utca		3 843	26 908	14 335
90.	2647/4	Népkert útja		7 118	30 033	36 177
91.	2684/16	Vas Gereben utca garázsok útja		1 273	3 565	4 165
92.	2685/2	Út (volt VGV területén)		2 323	1 110	1 110
93.	2702/1	Bástya utca és járda		1 581	24 951	12 559
94.	2702/2	Thurzó utca és járda		1 859	25 223	13 937
95.	2703/2	Út (Művese állomáshoz)		1 771	37 998	37 920
96.	2722	Kórház utca és járda		1 172	2 310	3 904
97.	2723/3	Ifjúság útja (játsszótér is)		6 307	45 722	41 785
98.	273	Vak Bottyán utca és járda		5 178	13 568	13 652
99.	2775	Vas Gereben utca		4 292	22 409	21 347
100.	2806/4	Balassi Bálint utca és járda	2	353	79 930	75 427
101.	2883	Nagy Sándor utca és járda		1 599	9 494	10 853
102.	2888	Kobzos utca		1 607	803	1 021
103.	2925	Vár utca és járda		4 159	32 344	26 104
104.	2946	Csatafi utca és járda		2 073	18 745	15 610
105.	2960	Eötvös utca és járda		1 238	6 841	7 977
106.	2990	Iskola utca és járda		4 777	57 651	43 345
107.	2994/1	Kossuth téri járda és közterület		4 012	64 976	10 390
108.	3014/1	Grassalkovich úti járda		7 860	40 492	31 570
109.	3017	Kossuth Lajos utca és járda		1 095	6 684	7 650

110.	3021	Tanács utca		1 047	5 384	5 583
111.	3046/2	Hunyadi tér		4 025	29 060	24 824
112.	3050	Nádasdy Tamás utcs		7 636	45 154	49 543
113.	3051	Petőfi Sándor utca	1	3 070	59 609	72 116
114.	3077	Knézich utca		2 325	9 709	11 727
115.	3115	Székely utca		2 223	12 898	13 611
116.	3116	Tizeshonvéd utca		3 279	14 763	17 836
117.	316	Balogh Ádám utca és járda		4 325	14 474	12 174
118.	3165/1	Béla utca		2 695	18 208	14 652
119.	3165/2	Árpád utca		6 856	44 486	39 520
120.	3166	Kárpát utca		1 317	1 877	2 020
121.	3210	Vörösmarty tér és járda		2 819	12 475	12 515
122.	3245	Kórház utca		2 265	1 398	1 340
123.	3329	Hársfa utca és járda		3 545	13 826	13 992
124.	3337	Diófa utca és járda		1 865	7 172	6 493
125.	3348	Fűzfa utca		1 149	9 940	3 946
126.	3359	Tízhold utca		1 122	5 277	4 895
127.	3365	Hárstelepi utca		3 584	900	3 763
128.	3383	Akácfa utca		3 965	5 820	18 837
129.	3384/13	Nyírfa utca		1 904	3 902	2 384
130.	3393/2	Akácfa utca		134	80	80
131.	3396/1	Berzsenyi D. utca		4 372	15 347	18 153
132.	34	Bartók-Kandó köz		523	618	1 281
133.	3415	Hegyalja utca és járda (Kodály u. is)	4	2 359	185 492	130 451
134.	3423	Fecske utca		1 094	3 452	3 968
135.	3442	Babits Mihály utca		713	365	963
136.	3481	Rózsa utca és járda		1 607	8 072	5 479
137.	35	Kandó Kálmán utca és járda		8 335	14 453	15 133
138.	3504	Tóth Árpád utca és járda		2 378	9 686	10 894
139.	3508/3	Szőlőhegy utca		4 182	27 372	24 076
140.	3508/37	Szőlőhegy utca		1 701	11 567	10 342
141.	3517/5	Barackos utca		3 575	26 594	22 464
142.	3536	Csajkovszkij utca		1 610	6 973	6 252
143.	3542	Vereczkei-Csajkovszkij utat összekötő út		353	176	371
144.	3564	Vereczkei utca		2 233	15 803	13 771
145.	3598	Harang utca		2 282	8 090	8 470
146.	3617/11	Deák Ferenc utca		2 508	6 846	9 042
147.	3650	Gáspár András utca		3 221	10 332	8 956
148.	3655	Klapka utca és járda		8 402	32 531	34 183
149.	3705	Báthori István utca és járda		9 816	39 190	44 108
150.	3752	Gorkij utca és járda		2 721	13 363	13 399
151.	3824	Dembinszky utca és járda		9 442	45 329	53 124
152.	3831/15	Kertész utca	1	2 937	80 169	99 221

153.	3889	Bajza József utca és járda		4 440	20 120	26 896
154.	3955	Szabadság utca és járda	1	6 531	137 051	115 680
155.	3978/59	Hajós Alfréd utca		3 186	38 087	13 602
156.	3978/62	Közút (Horváth M. út É-i oldal)		1 656	1 194	16 385
157.	3978/64	Hajós Alfréd utca		2 071	16 044	20 492
158.	401	Wesselényi utca és járda		6 115	27 223	18 720
159.	4047	Kazinczy utca és járda	1	222	53 258	179 826
160.	4102	Bornemissza utca és járda		3 967	18 180	18 462
161.	4103	Újvilág utca		3 131	13 505	12 846
162.	4114	Czuczor Gergely utca és járda		892	3 386	3 646
163.	4156	Temető bejárati út		110	550	814
164.	4177/1	Temető utca és járda		8 793	60 669	62 131
165.	4208	Vásártér utca		1 733	2 091	2 548
166.	4220/3	Erzsébet téri járda		1 342	14 572	14 572
167.	4220/8	Horváth Mihály úti járda	1	4 030	70 288	68 530
168.	4229	Horváth Mihály út		4 712	13 836	14 744
169.	4251/1	Csányi úti járda		4 451	13 684	11 780
170.	4311	Delelő utca	1	147	35 676	65 192
171.	4345	Kisfaludy utca	1	4 597	73 857	83 583
172.	4445	Zrínyi utca és járda		7 456	41 165	35 285
173.	446	Baross Gábor utca és járda		5 720	14 282	19 014
174.	4517	Bányász utca és járda		2 740	14 284	16 386
175.	4538	Ratkó József utca és járda		2 916	16 928	17 205
176.	4568/44	Gódor Kálmán utcai garázsokhoz vezető út		928	4 640	5 382
177.	4569	Gódor Kálmán utca és járda		3 492	38 617	28 129
178.	46	Kandó-Tarjáni utat összekötő út		244	317	451
179.	4624	Tabán út	1	4 422	78 574	89 643
180.	4642	Martinovics utca és járda		1 612	8 030	11 130
181.	4664	Kinizsi utca és járda		2 448	17 843	18 619
182.	4688	Barcsay Jenő utca és járda		8 502	42 072	40 093
183.	4707	Papp István utca		1 770	13 623	1 427
184.	476	Úttörő utca és járda		1 798	4 339	5 274
185.	477	József Attila utca és járda		3 699	8 004	6 406
186.	4781/1	Tabán úti 56 lakáshoz vezető út		779	5 016	8 276
187.	4870	Mikes utca és járda	1	618	63 509	56 565
188.	4905	Mikes utcából nyíló utca		976	488	1 610
189.	4930	Batthyány utca és járda	1	7 155	56 808	63 928
190.	4931	Dózsa György utca		5 479	10 031	28 712
191.	4994	Zsilip utca és járda		1 372	6 393	6 006
192.	5043	Köztársaság utca		3 795	22 567	24 465
193.	5049	Csaba utca és járda		4 172	43 953	48 096
194.	5096	Széchenyi utca és járda		6 005	24 667	25 586
195.	510/3	Mészáros Lázár út	1	3 212	52 204	51 905

196.	5106/3	István király utca		939	781	1 861
197.	5111/7	Névtelen utca (Kodály iskola mellett)		865	432	1 427
198.	5127	Újélet utca és járda		2 369	15 930	17 522
199.	5128	Honvéd utca és járda		2 950	15 627	15 802
200.	5156	Szent Mihály utca és járda		6 014	76 908	82 298
201.	5175	Ady Endre utca és járda		2 844	19 042	24 286
202.	5176	Erzsébet tér út és járda		4 582	62 836	46 991
203.	5188	Kossuth téri járda		219	1 311	1 938
204.	5190	Szalkai utca és járda		1 405	15 770	12 104
205.	5228	Mártírok útja		4 601	25 728	25 544
206.	5229	Hatvanas utca és járda		3 322	39 963	21 247
207.	5269	Hatvany Irén utca és járda		1 709	20 017	19 516
208.	5311	Madách utca		1 704	16 659	18 563
209.	5327/2	Mikszáth tér és járda		3 519	26 834	21 426
210.	5334/4	Járda (Cukorgyári oldal-vasútállomáshoz)		1 386	7 435	2 025
211.	5341	Kisteleki út		2 294	1 497	3 785
212.	5353	Boldogi útról nyíló út		1 147	300	1 204
213.	5361	Hatvani Lajos utca és járda		6 367	32 303	20 701
214.	5388	Gedeon Béla utca és járda		6 666	17 832	18 859
215.	5389	Radnóti Miklós utca és járda		6 239	20 692	20 374
216.	5412/2	Dézsma Széki utca		6 198	16 697	14 521
217.	547	Gábor Áron utca és járda		4 937	22 618	16 290
218.	5501	Pécsi Sándor utca	1	2 336	24 414	12 640
219.	5507	Csalános utca		2 728	9 384	4 627
220.	5508/1	Kurta utca		1 935	9 156	4 399
221.	5508/5	Cserje utca		416	250	250
222.	592	Czóbel Béla utca és járda		3 309	10 482	5 008
223.	6019	Iparos utca		3 276	8 416	11 952
224.	6020	Kőműves utca		2 607	7 131	9 803
225.	6043	Fuvaros utca és járda		2 726	8 075	12 259
226.	6088	Peresi utca		4 140	20 418	16 758
227.	6164	Forgács Simon utca 1	1	2 330	38 537	37 152
228.	62/4	Tarjáni úti járda		1 966	6 971	5 024
229.	6245	Téglagyári út		4 904	49	591
230.	635	Tompa Mihály utca és járda		4 068	11 109	11 030
231.	661	Vasvári Pál utca és járda		4 249	15 262	11 009
232.	680	Kert utca és járda		1 540	5 184	5 170
233.	700	Damjanich utca és járda		4 066	10 202	10 527
234.	738	Kiss Ernő utca és járda		4 241	11 547	12 955
235.	757/6	Névtelen út (Május 1. útról nyílik)		1 566	4 165	4 612
236.	759/3	Május 1. utca		6 115	24 142	17 940
237.	762	Kölcsey Ferenc utca	2	1 294	125 771	105 983
238.	792	Váci Mihály utca és járda		3 927	8 359	10 761

239.	798/10	Veres Péter utca és járda		2 698	9 786	5 182
240.	818	Zöldfa utca és járda		4 553	9 738	10 254
241.	857/1	Apafi utca és járda	1	133	20 015	23 686
242.	859	Móra Ferenc utca és járda		9 220	10 788	13 538
243.	890	Bethlen Gábor utca és járda		6 404	12 451	14 083
244.	891/113	Görgey utca és járda	1	6 895	21 460	24 110
245.	891/168	Kosztolányi utca	1	7 646	64 251	31 363
246.	891/60	Bocskai István utca		6 436	11 867	18 395
247.	892/1	Esze Tamás utca		9 172	14 834	18 084
248.	892/2	Forgács S. utcát az elkerülő úttal összekötő		2 520	11 403	11 403
249.	893/52	Vitális Mór utca		4 328	2 164	3 895
250.	893/55	Ring Kálmán út	5	758	264 124	190 927
251.	893/61	Pintér István utca		3 104	1 552	2 794
252.	893/66	Szepes Béla utca		8 274	74 639	34 178
253.	9254/5	Harmónia utca		2 239	14 061	14 941
254.	9270	Görög utca		610	4 114	1 006
255.	933	Viola utca és járda		6 756	16 413	12 581
256.	940	Táncsics Mihály utca és járda	1	3 029	29 513	31 358
257.	970	Bem József utca és járda	1	8 428	41 013	46 895
258.	98	Kopja utca és járda		2 507	5 664	5 772
259.	99	Turul utca és járda		489	1 523	1 623
260.	998	Benczúr Gyula utca és járda		4 098	7 998	13 998
Közutak; utak-járdák összesen:			146	6 966	6 006 598	5 625 661
Közterületek, parkok, játszótérek, parkolók						
1.	0364	Új-hatvani temető	2	725	2562	200
2.	0369/16	Közterület		132	1 806	1 806
3.	11502	Közterület (Görbeér)		1 736	173	694
4.	11504	Közterület (Görbeér)		3 232	323	1 293
5.	11509	Közterület (Görbeér)		1 040	104	416
6.	11514	Közterület (Görbeér)	1	1 357	4 543	4 543
7.	11515/1	Közterület (Görbeér)		150	15	60
8.	11515/2	Közterület (Görbeér)		8 501	850	3 400
9.	1452/1	Béke úti játszótér		964	5 901	5 708
10.	1731	Teleki úti játszótér		717	7 733	6 005
11.	178/6	Munkácsy Mihály úti park		9 205	10 125	10 525
12.	1798	Buzogány úti park		930	1 369	1 023
13.	2085	Hétvezér úti játszótér		902	1 334	993
14.	2251	Jókai-Botond úti játszótér		899	6 908	6 057
15.	2608/3	Szent Ferenc tér		246	24 858	885
16.	2609/1	COOP előtti közterület		246	10 870	885
17.	2610/1	Zöldségüzlet előtti közterület		130	7 670	6 470
18.	2614/2	Majtényi úti játszótér		2 595	14 978	5 535
19.	2630/2	Közparkoló (Boldogi út)		960	6 998	6 998

20.	2630/4	Autóbusz-pályaudvar	1	3 699	911 372	911 372
21.	2630/5	Köztér Boldogi út		2 522	37 000	37 000
22.	2631/2	Közpark Radnóti tér		2 776	7 375	7 375
23.	2633	Közpark Radnóti tér		2 407	6 236	5 545
24.	2643/2	Parkoló (Hósmagyar u.)		737	4 157	3 907
25.	2643/3	Közpark Radnóti tér		835	3 340	3 174
26.	2645	Közpark Radnóti tér		3 561	20 477	19 513
27.	2647/5	Népkert	3	7 525	227 058	177 357
28.	2685/3	Parkoló		1 974	940	1 796
29.	2763/2	Vas Gereben úti közterület		3327	21661	16142
30.	2981/1	Balassi úti parkoló		179	895	860
31.	2994/3	Kossuth téri közpark	1	2 812	115 660	190 376
32.	3292	Balassi Bálint úti közpark		1 209	5 878	4 595
33.	3384/17	Nyírfa utcai játszótér		1 737	13 345	6 320
34.	3469/2	Kodály Z. utca kiszélesítéséhez közterület		134	268	268
35.	3653/2	Hegyalja úti játszótér		820	7849	7017
36.	3978/36	Pázsit-Szabadság úti lakótelep és játszótér	2	9 348	213 406	202 869
37.	3978/37	Közterület (Pázsit u. Hangya mögött)		2 443	20 138	27 210
38.	3978/38	Horváth M. út É.-i oldal közterület		6 721	39 310	38 242
39.	3978/61	Horváth M. út É.-i oldal közterület	1	4 063	44 146	171 349
40.	3978/65	Közterület Szabadság út		2 124	2 462	20 582
41.	3978/67	Közterület Kazinczy utca		8 507	27 190	104 835
42.	4184/5	Temető		4 094	12 282	12 282
43.	4185	Temető	8	334	88 344	283 503
44.	4444/1	Közpark és játszótér Zrínyi utca		7 279	24 719	19 417
45.	4568/43	Gódor Kálmán utcai park		1 795	14 953	13 104
46.	4568/54	Gódor Kálmán utcai közterület	2	3 797	161 818	149 265
47.	4604/20	Tabán úti zöldterület és játszótér	1	7 420	111 656	105 559
48.	510/4	Közpark (Mészáros L-Mártírok tér)		1 205	4 793	2 851
49.	5111/6	Parkoló (Géza fejedelem utca)		3934	41936	41936
50.	5157	Dózsa tér		3 343	26 967	6 257
51.	5227/1	Kossuth tér (Templom oldala)	1	2 957	393 132	199 012
52.	5227/2	Kossuth tér (Szt. Sebestyén szobor)		18	18	18
53.	5235/22	Hatvanas utcai játszótér		9 272	72 520	71 069
54.	5309	Madách utcai köztér		1 916	958	2 012
55.	5330/2	Közpark (Radnóti tér)		4 372	30 439	26 588
56.	5412/156	Görgey utcai játszótér		675	8 854	810
57.	5506	Közterület		1 028	617	617
58.	893/52	Esze Tamás úti játszótér		669	1 250	736
59.	895/3	Közpark (Mártírok tere)		6 048	23 141	11 070
60.	9254/11	Hegyalja úti buszforduló		142	568	1 136
61.	2628	Mártírok tere		4832	10126	10946
Közterületek, parkok, játszótérek, parkolók összesen:			39	9 257	2 868 374	2 979 388

1. melléklet a/2016. (... ..) önkormányzati rendelethez
 „1/A. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

Hatvan város korlátozottan forgalomképes vagyona

Sor- szám	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Terület		Könyv szerinti érték	Becsült érték
			ha	m2	ezer forint	
Közművek						
1.	019	Földterület (ivóvíz tározó)		3 462	138	138
2.	0223/10	földterület (Vízműkút)		1 689	68	68
3.	0223/2	földterület (Vízműkút)		1 342	54	54
4.	0223/6	földterület (Vízműkút)		1 001	40	40
5.	0223/7	földterület (Vízműkút)		565	23	23
6.	0223/9	földterület (Vízműkút)		7 626	305	305
7.	0238/1	földterület (Vízműkút)		412	16	16
8.	0238/2	földterület (Vízműkút)		8 441	338	338
9.	0238/3	földterület (Vízműkút)		408	16	16
10.	0238/5	földterület (Vízműkút)		1 753	70	70
11.	0242	Földterület (vízmű gépházak)	1	121	405	405
12.	424	Szennyvíztisztító		2 720	464	506
13.	394	Szennyvízátemelő		549	772	20
14.	759/6	Szennyvízátemelő		344	619	619
15.	893/57	Szennyvízátemelő		182	3 511	4 071
16.	5042/2	Szivattyúház		78	21 664	13 084
17.	5332	Szennyvíztisztító	1	8 515	4 521 500	37 030
18.	5357	Csatorna		962	1 348	1 216
19.	0259/29	Csatorna		3 301	1 045	1 045
20.	0272/2	Csatorna (záportározó)		8 894	30 419	25 687
21.	0282/7	Vízmű		407	1	1
22.	0282/8	Vízmű		307	1	1
23.	0282/11	Vízmű		294	1	1
24.	0314/2	Vízmű		1 069	1	1
Közművek összesen			7	4442	4 582 819	84 755
Önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő ingatlanvagyon						
1.	3253	Kórház u. 3.		1 503	752	1 954
2.	3978/41	Hajós A. u. 5.		2 648	13 261	35 532
3.	436	Zagyvaszántó, Rákóczi u. 1.		5 326	11 010	8 145
4.	318	Mészáros L. u. 51.		1 802	33 638	39 981
5.	2003	Bajcsy Zs. u. 13.		882	8 122	12 265
6.	2213	Jókai u. 9.		1 817	17 070	29 428
7.	2599	Bajcsy-Zs. u. 10.		3 139	102 823	65 977
8.	2760/2	Balassi B. u. 44.		4 193	40 987	86 760
9.	3209	Vörösmarty tér 1.		1 947	25 579	40 367

10.	3978/21	Hajós A. u. 43.		5 110	56 990	81 407
11.	4571	Gódor K. u. 13.		3 609	34 137	73 489
12.	2601/1	Bajcsy-Zs. u. 8.	1	2 055	137 753	447 593
13.	2625	Rákóczi u. 4.		4 688	66 470	90 000
14.	3978/57	Szabadság u. 13.		9 426	212 816	368 695
15.	5109/2	Géza fejedelem 2.	1	496	136 470	388 567
16.	2993	Kossuth tér 1.		4 623	77 217	318 697
17.	4524/1	Ratkó u. 10.		8 601	60 101	176 006
18.	2605/4	Bajcsy-Zs. u. 6.		3 915	106 056	335 443
19.	2869	Balassi B. u. 17.	1	216	419 560	280 733
20.	2755	Balassi B. u. 36.		1 350	11 721	22 769
21.	5324/2	Vécsey u. 2.		9 577	154 314	752 047
22.	2028	Mohács u. 3.		909	9 086	20 499
23.	3978/20	Hajós A. u. 1.		2 882	53 202	149 523
24.	2001	Bajcsy-Zs. u. 11.		815	15 160	17 611
25.	2605/2	Bajcsy-Zs. u. 4/a.		1 877	15 957	51 265
26.	2690	Bástya u. 12.		1 461	35 291	42 141
27.	3128	Árpád u. 2.		381	54 936	12 000
28.	5083	Hatvanas u. 2.		1 012	5 457	29 361
29.	2995	Kossuth tér 2.	1	296	215 908	483 519
30.	2720	Balassi B. u. 14.		2601	59414	148410
31.	893/2	Szepes B. u. 2.		1022	21680	21680
32.	1661/18	Strandfürdő	5	9 281	233 463	10 390
33.	0299/4	Strandfürdő kutak		1 097	2600	2600
34.	3978/58	Markovits Kálmán Városi Uszoda		5 645	404985	333205
35.	4184/6	Temető u. 14/a		995	16621	11500
36.	0364	Új-hatvani temető	2	725	2562	200
37.	4184/5	Temető		4 094	12 282	12 282
38.	4185	Temető	8	334	88 344	283 503
39.	3046/1	Piac		2 455	13993	63576
40.	10312	Vásártér (Csányi út)		3 778	2751	240
41.	10313	Vásártér (Csányi út)		3 582	3110	389
42.	10314	Vásártér (Csányi út)	3	2 772	40832	17627
43.	9272	Vásártér (Csányi út)		1 004	800	77
44.	9273	Vásártér (Csányi út)		948	760	3922
45.	4250/1	Vásártér (Csányi út)		3 479	3729	15146
46.	9271/2	Vásártér (Csányi út)		6 002	7308	24229
Költségvetési szervek használatában lévő ingatlanvagyon összesen:			35	6 370	3 047 078	5 410 750
Beépítetlen területek						
1.	5331/40	Ipartelep	1	8 425	59 500	59 500
Műemlékek						
1.	0531/2	Nagygombosi major	5	3 852	11 750	119 208

2.	5227/2	Műemlék emlékmű		18	18	126
3.	5231/2	Hatvany L. Közérdekű Muzeális Gy.		1 231	4 938	88 561
Műemlékek összesen:			5	1 689	276 301	524 880
Erdők						
1.	0422/4	Erdő		4782	0	21
2.	0534/8	Erdő	1	7478	10	722
3.	0536/6	Erdő		1150	1	35
Erdők összesen:			2	3410	11	778
Üzletrészek						
Megnevezés				Nyilvántartott érték (ezer forint)	Tulajdoni hányad (%)	
Vállalkozásfejlesztési Alapítvány				400	100	
Hatvan TISZK Szakképzés-Szervezési Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft.				500	28,5	
Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Kft.				147 750	100	
Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.				4 000	100	
Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.				3 000	100	
Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Üzemeltető Nonprofit Közhasznú Kft.				3 500	100	
Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft.				13 000	52	
Hatvani Közétkeztetési Kft.				5 000	100,0	
Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.				3 000	100,0	
Hatvani Szociális Szövetkezet				10		
Összesen:				180 160		