

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt.vez.

ELŐTERJESZTÉS

muzeális közlekedéstörténeti műszaki emlék kiállítási célú átvételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata a város turisztikai látványosságainak gyarapítása érdekében kérelemmel fordult a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (továbbiakban: MÁV Zrt.) felé, hogy a tulajdonában álló 411-264 pályaszámú gőzmozdony Népkerthben történő kiállítását segítse elő.

A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal 401/0005/002/2011 számú végzése alapján a nevezett jármű védett, muzeális közlekedéstörténeti műszaki emlék.

A MÁV Zrt. Vagyonkezelési és Gazdálkodási Igazgatósága tekintettel arra, hogy a nosztalgikus járművek iránti érdeklődés évről évre növekszik önkormányzatunk megkeresését támogatta és kedvező elbírálásban részesítette.

A MÁV Zrt. a gőzmozdony tulajdonjogát át nem engedve haszonkölcsön szerződés megkötését javasolta az ügylet kezelésére.

A haszonkölcsön szerződés alapján a védett gőzmozdonyt a MÁV Zrt. 25 évre, ingyenesen adja át az önkormányzatnak azzal, hogy a szállítás, kiállítás és állagmegóvás feladatait és azok költségeit az önkormányzatnak kell viselnie. A 25 évre szóló ingyenes használat további feltétele, hogy a kölcsönbe kapott műtárgy jövedelemszerzésre nem használható fel. Erre vonatkozóan a használatnak minden évben nyilatkoznia kell és beszámolót készítenie. A nyilatkozat a szerződés mellékletét képezi.

A MÁV Zrt. Vagyonkezelési és Gazdálkodási Igazgatósága és a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai folyamatosan egyeztetnek a gőzmozdony mielőbbi szállítása és elhelyezése érdekében, mely a hatvani műhely régi deltavágányának igénybevételével valósulhat meg, illetve a műtárgy tulajdonosa az elhelyezéshez szükséges pályaépítéshez is felajánlotta segítségét.

A szállítás és elhelyezés költsége Hatvan Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében megtervezésre került.

A haszonkölcsönzési szerződést a MÁV Zrt. elkészítette és az önkormányzat részére megküldte.

A gőzmozdony mielőbbi szállítása és elhelyezése érdekében célszerű a szerződés megkötése. A műtárgy értékének felbecsülése folyamatban van, ez azonban a szerződés tartalmát nem befolyásolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 411-264 pályaszámú muzeális közlekedéstörténeti műszaki emlékek nyilvánított gőzmozdony tulajdonosával, a MÁV Magyar Államvasutak Zrt.-vel (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60; cégjegyzékszáma: 01-10-042272; képviseli: Bádonfainé Szikszay Erzsébet gazdasági vezérigazgató-helyettes és Dudás Zoltán vagyonkezelési és gazdálkodási igazgató) a határozat mellékletét képező haszonkölcsönzési szerződést köt. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a szerződést aláírja, valamint a gőzmozdony Hatvan, Népkertben történő szállításához és elhelyezéséhez a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. felé a szükséges jognyilatkozatot megtegye.

Határidő: 2018. május 15.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási iroda útján

Hatvan, 2018. április 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



www.hatvan.hu

Hatvan Város Önkormányzata • 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Telefon: +36 37/542-300 • Fax: +36 37/341-501 • E-mail: polgarmester@hatvan.hu

MŰTÁRGY HASZONKÖLCSÖNZÉSI SZERZŐDÉS

Szerződő Felek:

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (MÁV Zrt.)

székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.
cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
cégjegyzék-száma: 01-10-042272
adószáma: 10856417-2-44
KSH besorolási száma: 10856417-5221-114-01
számlavezető pénzügyintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Bank Zrt.
számlaszáma: 10200971-21508668-00000000
Szerződés aláírásra jogosult: Bádonfainé Szikszay Erzsébet gazdasági vezérigazgató-helyettes
Dudás Zoltán vagyonkezelési és gazdálkodási igazgató

mint kölcsönadó, továbbiakban, bármely a jelen Szerződés tárgya tekintetében jogutódjának minősülő jogi személlyel együtt Kölcsönadó.

valamint:

Hatvan Város Önkormányzata

Székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
ÁHT azonosító száma: 729392
Adószám: 15729394-2-10
KSH besorolási szám: 15729394-8411-321-10
Számlavezető: K&H Bank Zrt.
Számlaszám: 10403538-49575051-56561001
Szerződés aláírásra jogosult: Horváth Richárd polgármester

mint kölcsönvevő, továbbiakban bármely a jelen Szerződés tárgya tekintetében jogutódjának minősülő jogi személlyel együtt Kölcsönvevő

Együttesen továbbiakban Felek vagy Szerződő Felek

Jelen műtárgy haszonkölcsönzési szerződés a Kölcsönadó és Kölcsönvevő között az alábbi feltételekkel jön létre:

1. Kölcsönvevő vállalja a Kölcsönadó tulajdonát képező 411-264 pályaszámú, gőzmozdony (továbbiakban: Műtárgy) kiállítási célra alkalmassá tételét, állagmegóvását és kiállítását.
2. Felek megállapítják, hogy a Műtárgy a Kulturális és Örökségvédelmi Hivatal 401/0005/002/2011 számú végzése alapján védett, muzeális közlekedéstörténeti műszaki emlék.
3. Kölcsönadó kijelenti, hogy a Műtárgy karbantartása során a műszaki, iparművészeti vagy egyéb kérdések tekintetében mindenben elfogadja jelen szerződés 15. pontjában megnevezett MÁV Zrt. História Bizottság álláspontját vagy a MÁV Zrt. História Bizottság által megnevezett forrásból származó, MÁV Zrt. História Bizottság által jóváhagyott információkat,

4. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Kölcsönadó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:357. § szerinti haszonkölcsönként, ingyenesen biztosítja a Kölcsönvevő részére a műtárgy jelen szerződés szerinti időleges használatát, de nem tarthat semmiféle igényt a Kölcsönadó részéről az 1. pontban rögzített vállalás ellenértékére, amelyet ennek megfelelően a Kölcsönvevő saját forrásból biztosít. A Műtárgy leltári száma: V0411264, értéke Ft. Az Kölcsönvevő közhasznú tevékenységéhez a Kölcsönadó térítés nélkül nyújtott szolgáltatásának becsült értéke évi Ft, amelyről a szerződés hatálya alatt minden adóévre az 1. számú melléklet szerinti igazolást kell benyújtani a Kölcsönadó részére.
5. Kölcsönvevő vállalja, hogy jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti igazolást legkésőbb a Műtárgy elszállításával egy időben, majd 2019. január 01. után, a szerződés hatálya alatt minden naptári év december 31-ig átadja Kölcsönadó részére.
6. A haszonkölcsönbeadás időpontja: legkésőbb: 2018.
Az átadás és a visszaadás helyszíne: Hatvan, területi műhely régi deltavágánya
A haszonkölcsönbeadás során Kölcsönbeadó kapcsolattartója:
- Havasi Sándor vagyonkezelési és gazdálkodási szakértő
 - MÁV Zrt. Vagyonkezelési és Gazdálkodási Igazgatóság
 - Vagyonkezelés
 - Telefon: 0615119170
 - Email: havasi.sandor@mav.hu
- Amennyiben a szerződés hatálya alatt a fentiekben feltüntetett kapcsolattartó nem elérhető, Kölcsönbeadó megjelöli kapcsolattartóként a következőket:
- MÁV Zrt. (vagy mindenkorai jogutódja) legfelsőbb vezetőjének titkársága
7. A Műtárgy visszaadásának legkésőbbi időpontja: 2043.12.31. A visszaadás pontos időpontját és helyszínét Felek egyeztetik.
8. A Műtárgy szakszerű elszállításáról, visszaadáskor a visszaszállításáról és annak költségeiről a Kölcsönvevő köteles gondoskodni. Kölcsönadó felhívja a Kölcsönvevő figyelmét arra, hogy a Műtárgy vasúton történő továbbítása kizárólag a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvényben foglaltak betartásával történhet.
9. A kölcsönbeadás időtartama alatt a Kölcsönvevő fedezi a Műtárggyal kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, így különösen a szállítási, karbantartás, kiállítási és állagmegóvási költségeket.
10. A Kölcsönvevő a teljes körű anyagi felelősséget vállalja a kölcsönvett Műtárgyért a kölcsönbeadás időtartama alatt, az átadás időpontjától kezdve.
11. A Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy a Kölcsönadó engedélye nélkül:
- más harmadik fél részére a Műtárgyat nem adhatja tovább
 - a Műtárgyon csak olyan módosításokat végezhet el, amelyet a MÁV Zrt. História Bizottsága előzetesen jóváhagyott.
12. A Kölcsönvevő vállalja, hogy a Műtárgyra jól látható helyen táblát helyez el „A MÁV Magyar Államvasutak Zrt. tulajdona” vagy jogutódlás vagy egyéb tulajdonosváltás esetén a megfelelő tulajdonosra utalással ellátott felirattal.

13. Kölcsönvevő vállalja, hogy a kiadásra kerülő propagandaanyagokban, egyéb kiadványokban, média megjelenések során feltünteti a MÁV Magyar Államvasutak Zrt-t, vagy jogutódlás vagy egyéb tulajdonosváltás esetén a megfelelő jogi személyt, mint járműtulajdonost.
14. A Kölcsönvevő köteles a Műtárgy, illetőleg a Műtárgyat érintő körülmények mindennemű változásáról – különösen a Műtárgy állagának veszélyeztetéséről, romlásáról, sérüléséről, elvesztéséről, megsemmisüléséről, – a Kölcsönadót haladéktalanul írásban, adott esetben telefonon vagy elektronikus formában értesíteni, és ezzel egyidejűleg köteles kárenyhítési kötelezettségének eleget tenni. Ezen túlmenően a fenyegető vagy már bekövetkezett kár esetében köteles haladéktalanul megtenni minden szükséges intézkedést a mindennemű károk megakadályozására, a károkozó megállapítására és a kártérítési igények biztosítására, mint amilyen például a közbiztonsági szervek részére történő jelentéstétel.
15. A Kölcsönadó jogosult az átadott Műtárgy elhelyezését, tárolását és állapotát ellenőrizni a Felek által egyeztetett időpontban.
16. Felek kijelentik, hogy Műtárgy állagmegóvására, karbantartására vonatkozóan szakmuzeológiai felügyeletet ellátóként kijelölik a következőket:
MÁV Zrt. História Bizottság
Kisteleki Mihály elnök
1087 Budapest Könyves Kálmán krt. 54-60.
Telefon: 06 1 5112406
17. A Kölcsönvevő a Műtárgy karbantartásába, állagmegóvásába vállalkozóként csak járműfelújításban gyakorlattal rendelkező céget illetve szakembert vonhat be. A Műtárgy javítás vagy egyéb célból, a Kölcsönadó engedélye nélkül, külföldre nem vihető.
18. A Kölcsönvevő kötelezi magát arra, hogy az átadott Műtárggyal minden tekintetben (annak minden elemére, tulajdonságára vonatkozóan) a legnagyobb gondossággal bánik, azt károsodás ellen védi és nem veszélyezteti.
19. A haszonkölcsönbeadás lejártá után a Kölcsönvevő saját költségén, az 6. pontban meghatározott helyen köteles a Műtárgyat kiállítható állapotban visszaszolgáltatni a Kölcsönadónak vagy jogutódjának. Kölcsönvevő a 7. pontban megjelölt határidő letelte előtt legalább 30 nappal köteles írásban értesíteni az 6. pontban megjelölt kapcsolattartót arról, hogy jelen szerződés lejár, és a Műtárgy elszállításáról vagy további sorsának rendezéséről Felek folytassanak egyeztetést. Műtárgy elszállítására Kölcsönvevő és Kölcsönadó által egyeztetett időpontban kerül sor. A Műtárgy Kölcsönadó általi visszavételéig Kölcsönvevő köteles jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően Műtárgy védelméről és állagmegóvásáról gondoskodni.
20. A Felek megállapodnak, hogy Kölcsönadó a jelen szerződés 7. pontjában meghatározott időtartamon belül egyoldalú írásbeli nyilatkozatával bármikor megszüntetheti (felmondhatja) a jelen szerződést. Kölcsönadó kijelenti, hogy szerződés megkötésekor fennálló ismeretei szerint a Műtárgy használatát Kölcsönvevő részére jelen szerződés előírásainak megfelelően képes biztosítani az 6.

pontban megjelölt időtartam alatt, s jelen pont szerinti felmondási jogát csak különösen indokolt esetben és a feltételek jelentős módosulása esetén kívánja gyakorolni.

21. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Kölcsönvevő a jelen szerződés 7. pontjában meghatározott időtartamon belül egyoldalú, írásbeli nyilatkozatával megszünteti (felmondja) jelen megállapodást, akkor köteles saját költségén a Műtárgyat az 6. pontban meghatározott helyszínre elszállítani. Kölcsönvevő vállalja, hogy jelen pont szerinti esetben visszaadásakor Műtárgy állapota nem lehet rosszabb, mint jelen szerződés megkötésének pillanatában, különben Kölcsönvevőnek Kölcsönadó felé kártérítési kötelezettsége keletkezik.
22. Kölcsönadó jogosult jelen szerződés azonnali hatályú felmondására, amennyiben a Kölcsönvevő súlyos szerződésszegést követ el, és a szerződésellenes magatartást Kölcsönadó írásbeli felszólítás ellenére sem hagyja abba. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:
 - ha Kölcsönvevő a Műtárgyon a Kölcsönadó engedélye nélkül módosítást hajt végre,
 - ha a Műtárgy gondos őrzését nem biztosítja, állagát nem óvja
 - ha Kölcsönadó vagy a MÁV Csoport jó hírét bármilyen módon csorbítja.

Felek megállapodnak abban, hogy a Kölcsönvevő súlyos szerződésszegésére alapított jogszerű Kölcsönadói felmondás esetén Kölcsönvevő a 9. pontban megfogalmazottaknak megfelelően esetlegesen elvégzett munkálatok ellenértékére nem jogosult akkor sem, ha a Műtárgy értékének növekedése az átadáskori állapothoz képest kimutatható. Kölcsönvevő súlyos szerződésszegése esetén Kölcsönadó jogosult a Műtárgyat Kölcsönvevő költségére elszállíttatni.

23. A Kölcsönvevő kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor az Kölcsönadó által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a Kölcsönadó nevében eljáró személy(ek) Kölcsönadó Etikai Kódexében foglalt (www.mav.hu/mav/etikaikodex.php) szabályokat sértő cselekmény(ei)t jelzi a Kölcsönadó által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.
24. A jelen szerződés teljesítése során bármely Fél tudomására jutott olyan információk, amelyek a másik fél üzleti tevékenységeire, vagyontárgyaira, szolgáltatásaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a Szerződő Felek bizalmasnak minősítik.
25. A másik Fél bizalmas információjáról tudomást szerző Fél azt kizárólag a jelen szerződéssel kapcsolatban használhatja fel illetőleg hozhatja a jelen Szerződés céljainak megvalósításában bevont vállalkozói tudomására, a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik Féllel ezen kívül nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja, kivéve a jogszabályban meghatározott eseteket és a bírósági vagy hatósági kötelezést.
26. Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha a Kölcsönadó személyében a jelen Szerződés tárgya vonatkozásában, bármely azt érintő tevékenység tekintetében jogutódlás történik, úgy ezen jogutód a Kölcsönvevő külön hozzájárulása nélkül jogosult a szerződésbe a Kölcsönadó pozíciójában belépni és annak kötelezettségeit

átvállalni, illetve jogait gyakorolni, feltéve, hogy ezen jogutódlás a Kölcsönvevő jogait nem csorbítja, kötelezettségei teljesítését nem teszi terhesebbé.

27. Kölcsönvevő tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésekor egyik Fél sem tanúsíthat olyan magatartást, amellyel Kölcsönadó vagy kapcsolt vállalkozásai jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetné. Ide tartozik a jelen szerződés megkötésétől Felek vagy kapcsolt vállalkozásaik munkajogi állományába tartozó munkavállalók közvetlen foglalkoztatása is. Ennek biztosítása érdekében Kölcsönvevő kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéssel összefüggésben, annak teljesítése során sem Kölcsönadónál, sem annak kapcsolt vállalkozásainál egyidejűleg munkaviszonyban lévő alkalmazottat közvetlenül nem foglalkoztatnak, kivéve, ha ebbe a Kölcsönadó előzetesen írásban beleegyezett. Ezen szabály megsértése szándékos károkozásnak minősül és a Kölcsönvevőt teljes kártérítési felelősség terheli. A rendelkezés betartását a Kölcsönadó bármikor jogosult ellenőrizni.
28. A Szerződő Felek jelen szerződést aláíró képviselői a Ptk. 3:31.§-ára is különös figyelemmel a jelen szerződés aláírásával kijelentik és teljes körű személyes felelősséget vállalnak azért, hogy a jelen szerződés vonatkozásában képviseleti joguk nincs korlátozva és nyilatkozattételük nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláíró nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezte, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen szerződés megkötésére és aláírására. A szerződő felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő felelősség telepítése nem érinti a Kölcsönadó és a Kölcsönvevő felelősségét a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése, illetőleg azok megszegése következményeinek viselése vonatkozásában.
29. Jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a Felek békés úton kísérelnek megoldani. A békés úton nem rendezhető vitás kérdések eldöntésében a szerződő Felek a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szabályai szerint járnak el.

Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt 5 (öt) példányban írják alá.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Nyilatkozat támogatáshoz

Budapest, 2018.

Hatvan, 2018.

Magyar Államvasutak Zrt. mint
Kölcsönadó

Hatvan Város Önkormányzata
mint
Kölcsönvevő

