



Szám: \_\_\_\_\_ / 2012.

Előkészítésben közreműködött:

- Márkus Sándor ingatlan-nyilvántartási ügyintéző
- Oláh-Acsay Anna műszaki ügyintéző

## ELŐTERJESZTÉS a Mesevilág Tagóvoda bővítéséhez kapcsolódó döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata a saját tulajdonú Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky u. 13. szám (hrs.: 2003) alatt lévő Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodája épületének bővítését kívánja megvalósítani pályázati forrás igénybevétele mellett.

A meglévő óvoda épülete egy bölcsődei és egy óvodai csoporttal bővülne a hozzá tartozó kiszolgáló egységekkel együtt.

Az építési engedélyezési terv elkészítéséhez tervezőt szükséges kiválasztani, ezért árajánlatok kerültek bekérésre a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010 (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdésének megfelelően, melyek az alábbiak:

- |   |                |
|---|----------------|
| - Hoffmann József<br>(székhely: 3000 Hatvan, Apafi u. 8.)                               | 1.058.613,- Ft |
| - BOLLA ÉS GREGERSEN Építésziroda Kft.<br>(székhely: 1119 Budapest, Fejér Lipót u. 46.) | 2.095.500,- Ft |
| - Sisák-Art Kft.<br>(székhely: 3060 Pásztó, Tar L. út 30.)                              | 2.476.500,- Ft |
| - Hegedűs Anna<br>(székhely: 3390 Füzesabony, Hunyadi út 49.)                           | 1.905.000,- Ft |
| - Agria-Face Kft.<br>(székhely: 3353 Aldebrő, Iskola u. 2/1.)                           | 1.905.000,- Ft |

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Az óvoda jelenlegi területe korlátozza az épület későbbi bővítési lehetőségét, ezért felmérésre kerültek a szomszédos ingatlanok. A Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 15. szám alatt található, 2013 helyrajzi számú, 897 m<sup>2</sup> nagyságú, lakóház, udvar kivett megnevezésű ingatlan elhelyezkedése és becsült értéke alapján alkalmas leginkább az óvoda bővítéséhez, ezért célszerű az ingatlantulajdonosokkal való tárgyalásokat megindítani az ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

### 1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani 2013 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 15. szám alatt található, lakóház, udvar kivett megnevezésű, 897 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan vonatkozásában felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az ingatlan tulajdonosaival, illetve az ingatlanon fennálló jogok jogosultjaival tárgyaljon ezen ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséről.

Határidő: 2012. február 29. (a tárgyalások megkezdésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## **2. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky u. 13. szám alatt lévő Mesevilág Óvoda épületének bővítésére vonatkozó engedélyezési terv elkészítésével Hoffmann József tervezőt (székhely: 3000 Hatvan, Apafi u. 8.) bízva meg bruttó 1.058.613,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt. Pénzügyi forrás Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II.15.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** 2012. február 29. (szerződéskötésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2012. február 15.

Szabó Zsolt  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző



# Hatvan város

**Polgármesteri Hivatala** *Gazdálkodási Iroda*

Cím: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. Telefon / Fax: 37/542-313

## **Nyilatkozat pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy a Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky u. 13. szám alatt lévő Mesevilág Óvoda épületének bővítésére vonatkozó engedélyezési terv elkészítésére a szükséges pénzügyi forrás, bruttó 1.058.613,- Ft Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendelet általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll.

Hatvan, 2012. február 15.

.....  
gazdálkodási irodavezető