

Előkészítésben közreműködött: dr. Veres András ügyvéd irodája

ELŐTERJESZTÉS

az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság részére kölcsön nyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kórház Kft.) ügyvezetése 2012. július 4. napján kelt levelében kérelemmel fordult Hatvan Város Önkormányzatához.

A kórház ügyvezetése által előadottak szerint a KEOP energetikai fejlesztést célzó pályázata jelenleg nem elérhetők az Új Széchenyi Terv keretében, mivel 2011. májusában, illetve júliusában felfüggesztésre kerültek a keretek kimerülése miatt. A források átcsoportosítását követően 2012. III. negyedévében várható a kiírások újbóli megjelenése. A támogatás várható összege elérheti az 500-1000 millió Ft-ot, a támogatás mértéke max. 85 %, központi költségvetési szervek esetén várhatóan 100 %.

A tavalyi évben tapasztalt nagy érdeklődésre való tekintettel, valamint a rendelkezésre álló források gyors kimerülése miatt, idén is hasonló tendencia várható, ezért indokolt a pályázatok mielőbbi előkészítése, hogy a pályázati felhívás megjelenésére azonnal reagálni tudjon a Kórház és benyújthassák a pályázatot. A közeljövőben várhatóan épületenergetikai fejlesztést célzó pályázati forrás a KEOP-4.9.0. és a KEOP-5.3.0/B kódszámú pályázati felhívások utód pályázataként fog megjelenni.

A pályázat benyújtásához az alábbi előkészítő munkákra van szükség, melyek a pályázati dokumentáció részét képezik:

- az épület energetikai auditjának elvégzése,
- megvalósíthatósági tanulmány elkészítése,
- műszaki dokumentáció előkészítése,
- pályázati dokumentáció előkészítése.

A dokumentációk elkészítését – tekintettel annak speciális szakismereti igényére – külső szakértőre kell bízni, melynek kiválasztása közbeszerzési eljárás keretében történik. A fenti munkák elvégzése a Kórház Kft. ügyvezetésének előzetes kalkulációja alapján nettó 10-11 millió Ft összeget tesz ki.

Az előkészítő munkálatok elvégzésének költsége a pályázat keretében elszámolható.

A Kórház Kft. ügyvezetésnek előadása szerint a kórház a jelenlegi gazdasági helyzetben nem képes a fenti összeget megelőlegezni, ezért tekintettel a kórháznak a városban betöltött kiemelt szerepére, azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a fenti munkák elvégzéséhez szükséges összeget bocsássa a kórház rendelkezésére.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 45. § (1) bekezdésének tanúsága szerint: „A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt., a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet, a Magyar Fejlesztési Bank Zrt., és törvényben vagy az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter rendeletében kijelölt tulajdonosi joggyakorló szervezet az állam nevében hitelt, kölcsönt csak az állam tulajdonában álló gazdasági társaság részére nyújthat. A hitel, kölcsön nyújtásához, átutamezéséhez az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter előzetes jóváhagyása szükséges.”

A Kórház Kft. 2012. május 1-től állami tulajdonba került.

Fentiekre tekintettel Hatvan Város Önkormányzatának jogilag lehetősége van arra, hogy a Kórház Kft. részére fenti feladat finanszírozására kölcsönt nyújtson.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16., cg.szám: 10-09-031298) részére 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forint összegű kölcsönt nyújt az épületenergetikai fejlesztések című pályázat benyújtásához és a kórház épületének külső felújításához kapcsolódó – az épület energetikai auditjának elvégzése, megvalósíthatósági tanulmány elkészítése, műszaki dokumentáció előkészítése – pályázati dokumentáció előkészítéséhez.

A kölcsön visszafizetésének határideje: a támogatás rendelkezésre állását követő 60 nap, de legkésőbb 2013. december 31. napja.

A kölcsön pénzügyi fedezete a Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendeletben a működési hiány terhére rendelkezésre áll.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező kölcsönszerződés szövegét elfogadja, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a kölcsönszerződés aláírására.

Határidő: 2012. július 31.

Felelős: Hatvan város polgármestere

Hatvan, 2012. július 9.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



Kölcsönszerződés

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata

- székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.;
- KSH stat. számjel: 15380250-8411-321-10;
- adószám: 15380250-2-10;
- képviseli: Szabó Zsolt polgármester
- mint 10.000.000,-Ft összeget kölcsönadó
- **mint kölcsönadó**

másrésről:

Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

- székhelye: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 16.
- cg.szám: 10-09-031298
- adószáma: 23027381-2-10
- képviseli: Dr. Stankovics Éva ügyvezető
- **mint kölcsönvevő**

között az alábbi feltételek mellett:

1./ Kölcsönadó, mint jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. július 31. napjáig kölcsönad kölcsönvevő gazdasági társaságnak összesen **10.000.000,-Ft**, azaz Tízmillió forint összeget banki átutalás útján **kölcsön jogcímén**.

Kölcsönadó a fenti kölcsön összegét az **Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** által megvalósítandó épületenergetikai fejlesztések című pályázat benyújtásához és a kórház épületének külső felújításához kapcsolódó pályázati dokumentáció előkészítésére használhatja fel.

2./ Kölcsönvevő a jelen szerződés 1./ pontjában meghatározott kölcsönösszeget **kölcsön jogcímén** elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét a jelen okirat 1./ pontjában meghatározott célra fordítja.

3./ Jelen kölcsönszerződést felek **határozott időtartamra kötik**, mely szerint a kölcsönszerződés lejáratát a pályázati támogatás rendelkezésre állását követő 60 nap, de legkésőbb 2013. december 31. napja. Kölcsönvevő kötelezi magát arra, hogy a kölcsönvett tőkeösszeget és annak ügyleti kamatát legkésőbb fenti időpontig kölcsönadó részére hiánytalanul visszafizeti.

Kölcsönvevő a kölcsön visszafizetési kötelezettségének legkésőbb 2013. december 31. napjáig abban az esetben is köteles egy összegben eleget tenni, amennyiben a pályázat támogatásban nem részesül, illetve a pályázati támogatás ezen időpontig nem áll rendelkezésre.

4./ A fenti visszafizetési módot és a teljesítés módját kölcsönadó és kölcsönvevő ezennel minden további feltétel nélkül elfogadják. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy kölcsönvevő a kölcsönvett tőkeösszegetre a teljesítési határidő lejártáig ügyleti kamat címén a mindenkori jegybanki alapkamat összegének megfelelő mértékű kamat fizetésére köteles.

A teljesítési határidő lejártát követően a késedelem időtartamára kölcsönvevő a Ptk. szerinti



késedelmi kamat megfizetésére köteles. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy kölcsönvevő bármikor jogosult előteljesítésre. Ebben az esetben a kamat fizetési kötelezettség az előteljesítés időpontjáig áll fenn.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a kölcsönszerződés célja bármely oknál fogva megszűnik vagy lehetetlenül, illetve kölcsönvevő a kölcsön összegét az 1./ pontban meghatározott céltól eltérően használja fel, úgy jelen kölcsönszerződés lejárttá válik és a kölcsön összegének visszafizetése egy összegben esedékessé válik.

5./ Kölcsönadó a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben meghatározott helyi önkormányzat, míg kölcsönvevő az Egri Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság. Szerződő felek képviselői magyar állampolgárok. Szerződő felek között vitás kérdés nincsen. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy jelen okirat aláírása előtt részletesen megismerték a kölcsönszerződésre vonatkozó Polgári Törvénykönyvben meghatározott szabályokat.

6./ A kölcsönszerződés megkötéséhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2012. (VII. 11.) számú határozatával hozzájárulását adta.

7./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Áht, a Ptk. és a Gt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, jóváhagyólag aláírtak.

Hatvan, 2012. július 11.

Hatvan Város Önkormányzata

kölcsönadó

képv.: Szabó Zsolt polgármester

**Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet
Nonprofit Közhasznú Kft.**

kölcsönvevő

képv.: Dr. Stankovics Éva ügyvezető



Nyilatkozat
pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy az *Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft* részére, *épületenergetikai fejlesztések* című pályázat beadásához és a pályázati dokumentáció előkészítéséhez nyújtandó 10.000.000,- Ft kölcsön pénzügyi fedezete Hatvan város 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012. (II. 15.) önkormányzati rendeletben a működési hiány terhére biztosított.

Hatvan, 2012. július 9.

.....
gazdálkodási irodavezető

