



Hatvan város polgármestere

Cím: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Telefon: 37/542-333 Fax: 37/341-501 E-mail: polgarmester@hatvan.hu Web: www.hatvan.hu

Előkészítésben közreműködött:

Kövérné dr. Tóth Melinda, ügyvéd

/2012.

ELŐTERJESZTÉS

a hatvani 2602. hrsz-ú ingatlan tulajdonjognak megszerzésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában áll a hatvani 2602. hrsz-ú, 3580 m² nagyságú, „kivett középiskola” megjelölésű ingatlan. Az ingatlant önkormányzatunk jelenleg bérleti szerződés alapján tartja birtokában, mert ebben az ingatlanban folyik a Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium szakmunkás tanulóinak gyakorlati oktatása. Az ingatlan MÁV tanműhely néven ismert. Az ingatlan a Magyar Államvasutak Zrt. vagyonkezelésében áll.

Azon ingatlanok, melyek a MÁV Zrt. vagyonkezelésében állnak, de nem személy- és áru fuvarozási tevékenység folyik bennük, a Magyar Állam kezelésébe fognak visszakerülni. Ennek érdekében lobbi tevékenységet fejtettem ki a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Vagyonpolitikáért Felelős Államtitkárságán, ahol előadtam, hogy az ingatlant Hatvan Város Önkormányzata tulajdonába kívánja venni, mert ott hosszú évek óta közfeladatot lát el, abban a városban folyó szakmunkásképzéshez kapcsolódó gyakorlati oktatás folyik.

Az államtitkárságtól 2011. december hó végén arról értesültünk, hogy a Hegmanné Nemes Sára Államtitkár Asszony kérelmünket támogatólag továbbította a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére, azzal, hogy ott indítsuk el az ingyenes tulajdonba vétel iránti eljárást. Ezen eljárás során a MÁV Zrt.-től kérni kell egy olyan nyilatkozatot, mely alapján ha önkormányzatunk az ingatlan tulajdonjogát megszerzi, abban az esetben a MÁV lemond a vagyonkezelői jogáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a hatvani 2602 hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vételéről készült előterjesztést. A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy az ingatlan tulajdonjogát ingyenesen meg kívánja szerezni, egyben vállalja, hogy az ingatlant közfeladat ellátására, oktatási tevékenység folytatására kívánja hasznosítani.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy kezdeményezze a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. előtt a hatvani 2602 hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vételét.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az MNV Zrt. előtt folyamatba tett eljárás során eljárjon a MÁV Magyar Államvasutak Zrt.-nél és kérje a MÁV azon nyilatkozatát, mely alapján amennyiben Hatvan Város Önkormányzata az ingatlan tulajdonjogát megszerzi, úgy a MÁV Zrt. lemond a vagyonkezelői jogáról.

Határidő: azonnal és értelem szerint

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2012. január 16.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző