



Hatvan város polgármestere

Cím: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Telefon: 37/542-333 Fax: 37/341-501 E-mail: polgarmester@hatvan.hu Web: www.hatvan.hu

Szám: _____/2012.

Előterjesztésben közreműködött:

Fritsch Márta főépítész

Molnár Zoltán főépítész munkatárs

ELŐTERJESZTÉS

a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata érvényben lévő parkolási rendeletét felül kívánja vizsgálni.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 42. § (2) és (10) bekezdése szerint számított személygépkocsi elhelyezési kötelezettségtől a település sajátosságaira figyelemmel, közlekedési vizsgálat alapján megállapított települési önkormányzati parkolási rendelet- a 4. számú melléklet 1. pontja alattiak esetében legfeljebb +50%-os, a többi pont alattiak esetében legfeljebb $\pm 50\%$ -os eltéréssel - eltérő értékeket is megállapíthat. A közlekedés vizsgálatnak ki kell terjednie a szabályozott terület településen belüli elhelyezkedésére, a használat sajátosságaira, a tömegközlekedési ellátottságára és a terület forgalmi terheltségére.

Az OTÉK 42. §-ának megfelelően Hatvan Város Önkormányzata elkészítette a rendelet módosítását lehetővé tevő közlekedési vizsgálatot. A közlekedési vizsgálat eredménye alapján a vizsgált városközponti területen, a fenti OTÉK előírásnak megfelelően mód van a parkolás 50%-os mérséklésére.

A fentiek alapján a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendeletet módosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és az alábbi rendelettervezetet elfogadni.

Hatvan, 2012. január 19.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012. (I. 27.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló
15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 31. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(1) Ha az építtető az általa beépítésre szánt területen vagy meglévő épület nagyobb parkoló-igénnyel járó bővítése, továbbá rendeltetési mód változtatás esetén nem tudja biztosítani a parkolóhelyeket, az önkormányzattal megállapodást köthet arra, hogy az önkormányzat a beépítésre szánt területtől legfeljebb 500 m-es körzeten belül megépíti a közterületek közlekedésre szánt területén az építtető helyett a szükséges számú parkolóhelyeket, a kiemelten kezelendő városközponti területre vonatkozóan minden esetben, egyéb területekre vonatkozóan amennyiben a megépítés feltételei az önkormányzat számára adottak.”
- (2) A R. 19. §-a a következő (1a)-(1d) bekezdéssel egészül ki:
- „(1a) Új építmény, vagy funkcióváltás engedélyezésének feltétele a mindenkor hatályos magasabb szintű jogszabályban előírt számú parkolóhely biztosítása.
- (1b) Az (1a) bekezdésben meghatározott számú parkolóhelyet az építtetőnek elsősorban saját telkén belül kell (felszíni, vagy térszint alatti parkolóban) biztosítania. Amennyiben igazoltan és indokoltan ez a telken belül csak részben, vagy egyáltalán nem biztosítható, a szükséges számú parkolóhely az (1) bekezdés szerint közterületen is megépíthető, illetve kijelölhető.
- (1c) Parkolás szempontjából kiemelten kell kezelni a 11. mellékletben lehatárolt városközponti területet, amelyen belül az (1a) bekezdésben meghatározott parkolóhely számtól -50%-kal eltérő értékek is alkalmazhatók. Jelentős forgalomkeltő és -vonzó (10-nél nagyobb parkolóhely igényű) új létesítményeknél minden esetben az így meghatározott szükséges parkolóhelyeket telken belül kell biztosítani. Funkcióváltásnál az eltérő értékek alkalmazhatók, azzal az eltéréssel, hogy a szükséges parkolóhelyek az (1b) bekezdés szerint részben, vagy egészben közterületen is biztosíthatók.”
- (1d) A kiemelt városközponti terület a Grassalkovich út a Tanács utca csatlakozásával bezárólag, a Kossuth tér, a Mártírok útja a Hatvanas utca csatlakozásával bezárólag, a Hunyadi tér, az Iskola utca, a Balassi Bálint út a kórházhoz vezető utcával bezárólag, az Ifjúság útja az alsó lakóterületi parkolókkal, és a Zagyva folyó által határolt terület.

2. §

A R. az 1. melléklet szerinti 11. melléklettel egészül ki.

3. §

E rendelet 2012. január 28-án lép hatályba, és 2012. január 29-én hatályát veszti.

Hatvan, 2012. január 26.

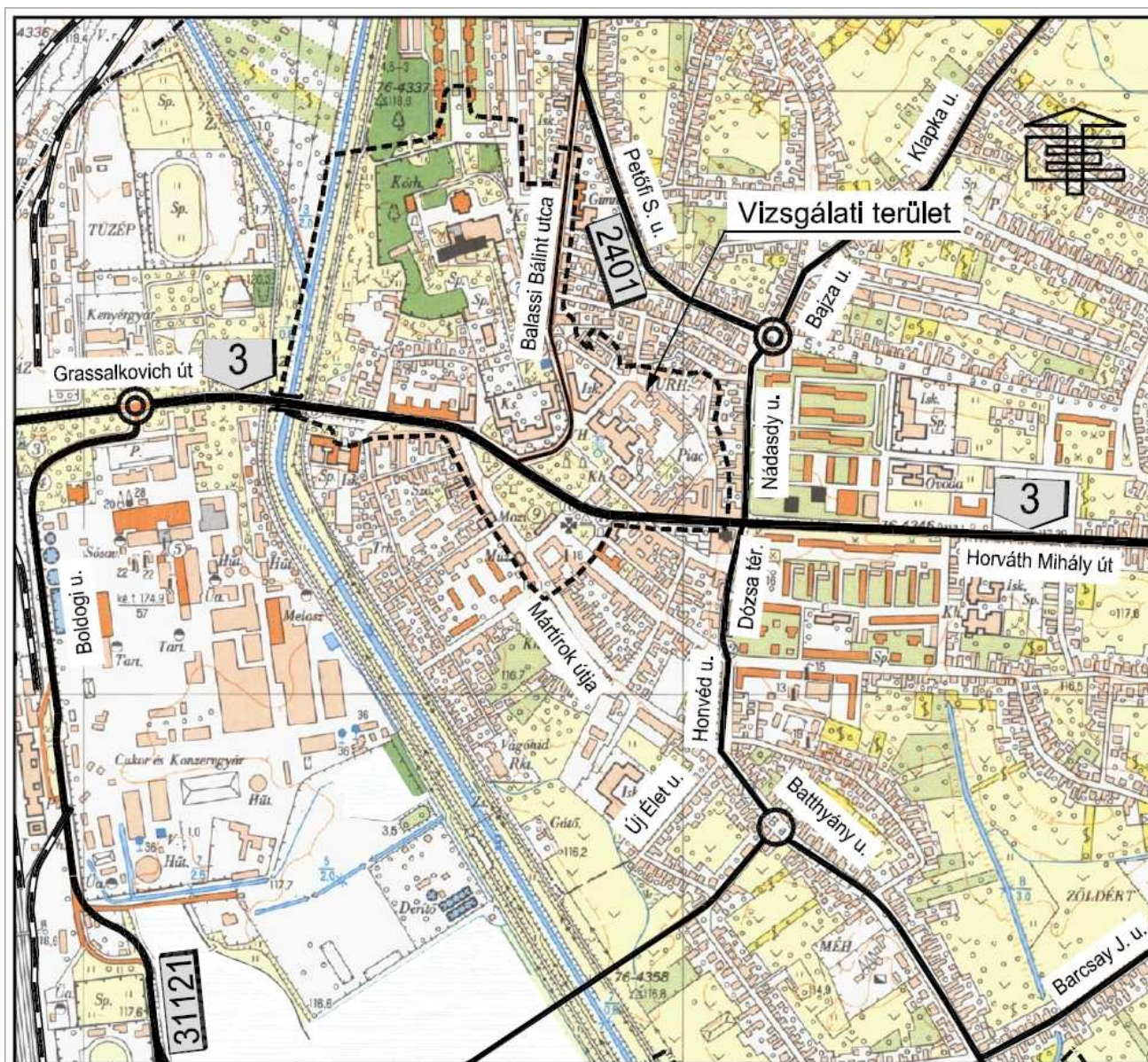
dr. Szikszai Márta
jegyző

Szabó Zsolt
polgármester

1. melléklet a közterületek használatáról, és a parkolóhelyek létesítéséről, és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2012. (I. 27.) önkormányzati rendelethez

„11. melléklet a közterületek használatáról, és a parkolóhelyek létesítéséről, és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

Hatvan város városközponti területe



Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete

15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról

Eredeti szöveg:	Új szöveg:
<p>/19. §/ (1) Ha az építtető az általa beépítésre szánt területen vagy meglévő épület nagyobb parkoló-igénnyel járó bővítése, továbbá rendeltetési mód változtatás esetén nem tudja biztosítani a parkolóhelyeket, az önkormányzattal megállapodást köthet arra, hogy az önkormányzat a beépítésre szánt területtől legfeljebb 500 m-es körzeten belül megépíti a közterületek közlekedésre szánt területén az építtető helyett a szükséges számú parkolóhelyeket, amennyiben a megépítés feltételei az önkormányzat számára adottak.</p>	<p>/19. §/ (19) Ha az építtető az általa beépítésre szánt területen vagy meglévő épület nagyobb parkoló-igénnyel járó bővítése, továbbá rendeltetési mód változtatás esetén nem tudja biztosítani a parkolóhelyeket, az önkormányzattal megállapodást köthet arra, hogy az önkormányzat a beépítésre szánt területtől legfeljebb 500 m-es körzeten belül megépíti a közterületek közlekedésre szánt területén az építtető helyett a szükséges számú parkolóhelyeket, a kiemelten kezelendő városközponti területre vonatkozóan minden esetben, egyéb területekre vonatkozóan amennyiben a megépítés feltételei az önkormányzat számára adottak.</p>
<p>Nem voltak ilyen rendelkezések.</p>	<p>/19. §/ „(1a) Új építmény, vagy funkcióváltás engedélyezésének feltétele a mindenkor hatályos magasabb szintű jogszabályban előírt számú parkolóhely biztosítása. (1b) Az (1a) bekezdésben meghatározott számú parkolóhelyet az építtetőnek elsősorban saját telkén belül kell (felszíni, vagy térszint alatti parkolóban) biztosítania. Amennyiben igazoltan és indokoltan ez a telken belül csak részben, vagy egyáltalán nem biztosítható, a szükséges számú parkolóhely az (1) bekezdés szerint közterületen is megépíthető, illetve kijelölhető. (1c) Parkolás szempontjából kiemelten kell kezelni a 11. mellékletben lehatárolt városközponti területet, amelyen belül az (1a) bekezdésben meghatározott parkolóhely számtól -50%-kal eltérő értékek is alkalmazhatók. Jelentős forgalomkeltő és -vonzó (10-nél nagyobb parkolóhely igényű) új létesítményeknél minden esetben az így meghatározott szükséges parkolóhelyeket telken belül kell biztosítani. Funkcióváltásnál az eltérő értékek alkalmazhatók, azzal az eltéréssel, hogy a szükséges parkolóhelyek az (1b) bekezdés szerint részben, vagy egészben közterületen is biztosíthatók.” (1d) A kiemelt városközponti terület a Grassalkovich út a Tanács utca csatlakozásával bezárólag, a Kossuth tér, a Mártírok útja a Hatvanas utca csatlakozásával bezárólag, a Hunyadi tér, az Iskola utca, a Balassi Bálint út a kórházhoz vezető utcával bezárólag, az Ifjúság útja az alsó lakóterületi parkolókkal, és a Zagyva-folyó által határolt terület.</p>