

# Hatvan város polgármestere

Cím: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Telefon: 37/542-333 Fax: 37/341-501 E-mail: polgarmester@hatvan.hu Web: www.hatvan.hu

/2012.

Előterjesztésben közreműködött: Rékasi Éva  
Számvit., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt. vez.

## ELŐTERJESZTÉS

### a régi buszpályaudvar vételárának kiegyenlítéséhez szükséges utólagos fedezetbiztosításról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 276/2010. (V. 27.) sz. határozatában döntött a hatvani 5226 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Kossuth téren található, művelés alól kivett, autóbusz pályaudvar megnevezésű, 882 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan megvásárlásáról 34.300.000,-Ft+ÁFA összegű vételáron. Az ingatlan vételárából 2010. augusztus 24. napján 4.000.000,- Ft foglaló címén a Hatvani Volán Zrt. (székhely: 3000 Hatvan, Bercsényi út 82.) részére átutalásra került.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 733/2011. (XII. 15.) sz. határozatában hozzájárult a Hatvani Volán Zrt. és Hatvan Város Önkormányzata között 2010. augusztus 25. napján megkötött ingatlan kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés módosításához. A módosítás következtében – igazságügyi ingatlan-értékbecslő szakvéleménye alapján – az ingatlan vételára 25.000.000,- Ft + ÁFA összegre módosult. A Hatvani Volán Zrt. a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést módosító okiratban foglaltak szerint számlát állított ki nettó 21.000.000,- Ft-ról 2011. december 22. napján. A számla kiegyenlítése – a fejlesztési céltartalék terhére – a kiállítás napján megtörtént. A vételár fordított ÁFA vonzata 2012. január 20. napjáig kerül megfizetésre a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### **Határozati javaslat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Hatvan Város Önkormányzata és a Hatvani Volán Zrt. (székhely: 3000 Hatvan, Bercsényi út 82.) között létrejött kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést módosító okiratban szereplő, a hatvani 5226. hrsz. alatt felvett és természetben 3000 Hatvan, Kossuth téren található művelés alól kivett autóbusz pályaudvar megnevezésű, 882 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 2011. december 22. napján kiegyenlített vételár hátraléka 21.000.000,- Ft, valamint a 2012. január 20. napjáig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére megfizetendő fordított ÁFA fedezeteként utólagosan a fejlesztési céltartalék kerüljön megjelölésre az önkormányzat 2011. évi költségvetésében 21.000.000,- Ft, a 2012. évi költségvetésében ennek ÁFA vonzata, azaz 5.250.000,- Ft összegben.

**Határidő:** 2012. január 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2012. január 16.

Szabó Zsolt  
polgármester

Látta :

dr. Szikszai Márta  
jegyző