

Szám: _____/2013.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
föld- és közterületi bérleti szerződés felmondásáról

Tisztelt Bizottság!

Hatvan Város Önkormányzata az Új Széchenyi Terv Észak-Magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Hatvan barokk belvárosa (Kossuth tér) turisztikai attrakcióinak és szolgáltatásainak fejlesztése” című, ÉMOP-2.1.1/B-12-2012-0120 jelű pályázatát a Regionális Operatív Program Irányító Hatóság vezetője támogatásra érdemesnek ítélte. A Hatvan, Kossuth tér területén a régi buszpályaudvar mellett fagylaltozót üzemeltet Bakos Attila tulajdonos. A fagylaltozó a beruházás által érintett területen helyezkedik el.

Hatvan Város Önkormányzata és Bakos Attila egyéni vállalkozó szerződést kötött a fagylaltozó építménye által elfoglalt terület használatára 2012. október 10-én. A szerződés szerint a föld- és közterület használatának időtartama 2012. január 1-jétől határozatlan időtartamra szól, azzal, hogy az önkormányzat jogosult indokolás nélkül azonnali hatállyal felmondani a bérleti szerződést, valamint a bérleti szerződés azonnali hatályú felmondásával egy időben jogosult az önkormányzat kérni az építmény és tartozékainak elbontását, melyet a bérlő saját költségére a felszólítás kézhezvételét követő 60 napon belül köteles elvégezni kártalanítási igény bejelentése nélkül.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság” alcím alatti 17. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a hatvani 5226 hrsz.-ú földrészletből 13,3 m² nagyságú területre és a hatvani 5227/1 hrsz.-ú közterületből 2 m² nagyságú területre Bakos Attila egyéni vállalkozóval (3000 Hatvan, Széchenyi u. 22.) 2012. október 10-én kötött föld- és közterületi bérleti szerződést a szerződés 2. pontja alapján azonnali hatállyal, 2013. március 1. napjával felmondja.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága kéri az építmény és tartozékainak elbontását, melyet a bérlő saját költségére a felszólítás kézhezvételét követő 60 napon belül, legkésőbb 2013. május 15-ig köteles elvégezni kártalanítási igény bejelentése nélkül.

Határidő: 2013. március 1. (értesítésre)**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2013. február 20.

Schósz Gabriella
irodavezető

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző