

Előkészítésben közreműködött: Selmeczi Attila közbeszerzési ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS**

**a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázat keretében megvalósuló gyalogoshíd, lombkorona kalandpark és kerékpáros kalandpark építési engedélyes terveinek megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárásban meghozandó döntésekről**

**Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 39/2013. (I. 31.) számú határozatában a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázat keretében megvalósuló gyalogoshíd, lombkorona kalandpark és kerékpáros kalandpark építési engedélyes terveinek megrendelése” tárgyában nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. A beszerzés nettó becsült értéke 2.725.000.-Ft.

A bíráló bizottság a következő személyekből tevődik össze:

- 1.) Tarsoly Imre, képviselő;
- 2.) Schósz Gabriella, irodavezető;
- 3.) dr. Borbás Zsuzsanna, osztályvezető;
- 4.) Simon Gábor, pályázati ügyintéző;
- 5.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző;
- 6.) dr. Pete Judit, közbeszerzési tanácsadó.

Az ajánlattételi határidő lejártáig 4 db ajánlatot nyújtottak be:

Ajánlattevő neve: SpeciálTerv Építőmérnök Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1031 Budapest, Nimród u. 7.

Egyösszegű nettó ajánlati ár:

1. rész: 6.400.000.-Ft
2. rész: 8.200.000.-Ft
3. rész: 10.300.000.-Ft

Ajánlattevő neve: Schaffitzel+Miebach Faszination Brücken GmbH - STATIC-PLAN Kft. közös ajánlattevők

Ajánlattevők székhelye: D-53797 Lohmar, Haus Sülz 7. - 1044 Budapest, Szabolcska Mihály u. 51. II/8.

Egyösszegű nettó ajánlati ár:

1. rész: 5.203.195.-Ft
2. rész: 5.266.565.-Ft
3. rész: -----

Ajánlattevő neve: A.D.U. Építész Iroda Kft. - Pont-TERV Mérnöki Tanácsadó Zrt. - Pagony Táj-Kertépítész Kft. közös ajánlattevők

Ajánlattevők székhelye: 1194 Budapest, Tülok u. 41 - 1119 Budapest, Thán K. u. 3-5. - 1111 Budapest, Budafoki út 53.

Egyösszegű nettó ajánlati ár:

1. rész: 6.200.000.-Ft
2. rész: 4.300.000.-Ft
3. rész: 2.800.000.-Ft

Ajánlattevő neve: UVATERV Út-, Vasútervező Zrt.  
Ajánlattevő székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.  
Egyösszegű nettó ajánlati ár:  
1. rész: 5.400.000.-Ft  
2. rész: -----  
3. rész: -----

Az ajánlatbontást követően az ajánlatkérő megállapította, hogy a SpeciálTerv Építőmérnök Kft. (1031 Budapest, Nimród u.7.) és az UVATERV Út-, Vasútervező Zrt. (1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.) ajánlattevők ajánlata teljes, az ajánlattevők alkalmasak a szerződés teljesítésére, velük szemben kizáró ok nem áll fenn.

Az ajánlatkérő által elvégzett ellenőrzés szerint a Schaffitzel+Miebach Faszination Brücken GmbH – STATIC-PLAN Kft. (D-53797 Lohmar, Haus Sülz 7., 1044 Budapest, Szabolcska Mihály u. 51. II/8.) közös ajánlattevők, valamint az A.D.U Építésmérnöki Kft. – Pont-TERV Mérnöki és Tanácsadó Zrt. – Pagony Táj- és Kertépítész Kft. (1194 Budapest, Tülok u. 41., 1119 Budapest, Thán K. u. 3-5., 1111 Budapest, Budafoki út 53.) közös ajánlattevők ajánlata hiányos tartalmú, ezért 2013. február 22-én hiánypótlási felhívást tett közzé, amelynek az ajánlattevők eleget tettek.

Mindezek alapján a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, mint a tárgyi közbeszerzési eljárás döntéshozója, a 2013. március 8-i ülésén megállapította, hogy az ajánlattevőkkel szemben kizáró ok nem áll fenn, alkalmasak a szerződés teljesítésére, így a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122.§ (7) bekezdése alapján valamennyi ajánlattevővel megkezdhetők a tárgyalások.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban megadott feltételek szerint 2013. március 13. napján tárgyalási fordulót tartott, amelyre meghívta az ajánlattevőket.

A tárgyalás során az ajánlatkérő végső írásbeli ajánlat megtételére kérte fel az ajánlattevőket, 2013. március 19. napját megjelölve ajánlattételi határidőnek.

Az ajánlattevők által megnevezett végső ajánlati árak a következők:

Ajánlattevő neve: SpeciálTerv Építőmérnök Kft.  
Ajánlattevő székhelye: 1031 Budapest, Nimród u. 7.  
Egyösszegű nettó ajánlati ár:  
1. rész: 2.750.000.Ft  
2. rész: 3.750.000.-Ft  
3. rész: 2.450.000.-Ft

Ajánlattevő neve: Schaffitzel+Miebach Faszination Brücken GmbH - STATIC-PLAN Kft. közös ajánlattevők  
Ajánlattevők székhelye: D-53797 Lohmar, Haus Sülz 7. - 1044 Budapest, Szabolcska Mihály u. 51. II/8.  
Egyösszegű nettó ajánlati ár:  
1. rész: 5.203.195.-Ft  
2. rész: 5.266.565.-Ft  
3. rész: -----



Ajánlattevő neve: A.D.U. Építész Iroda Kft. - Pont-TERV Mérnöki Tanácsadó Zrt. - Pagony Táj-Kertépítész Kft. közös ajánlattevők

Ajánlattevők székhelye: 1194 Budapest, Tülek u. 41 - 1119 Budapest, Thán K. u. 3-5. - 1111 Budapest, Budafoki út 53.

Egyösszegű nettó ajánlati ár:

1. rész: 4.780.000.-Ft

2. rész: 4.300.000.-Ft

3. rész: 2.800.000.-Ft

Ajánlattevő neve: UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt.

Ajánlattevő székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.

Egyösszegű nettó ajánlati ár:

1. rész: 4.950.000.-Ft

2. rész: -----

3. rész: -----

Az ajánlatkérő által elvégzett ellenőrzés szerint a Schaffitzel+Miebach Faszination Brücken GmbH - STATIC-PLAN Kft. közös ajánlattevők ajánlata érvénytelennek minősül a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel a hiánypótlási felhívásnak nem tettek megfelelően eleget, figyelemmel arra, hogy a közös ajánlattevők megállapodásáról szóló dokumentum nem tartalmazza teljes körűen az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt alábbi elemeket:

- az ajánlattevők közötti együttműködés szabályai, a feladatmegosztás;
- a közös ajánlattételt létrehozó szerződés az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, továbbá hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő, hatályba léptető, illetve bontó feltételtől, valamint harmadik személy vagy hatóság jóváhagyásától;
- nyertesség esetén a közös ajánlattételt létrehozó szerződésnek érvényesnek kell lenni a szerződésből fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig.

Az ajánlattételi felhívásban foglalt előírásra tekintettel az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján bírálja el.

Ennek figyelembe vételével a bíráló bizottság a 2013. március 21-i bizottsági ülésen egyhangú szavazással döntött arról, hogy:

- A közbeszerzési eljárás esetében az eljárás első helyezettjének az 1. rész esetében a SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.-t javasolja.
- A közbeszerzési eljárás esetében az eljárás első helyezettjének a 2. rész esetében a SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.-t javasolja.
- A közbeszerzési eljárás esetében az eljárás első helyezettjének a 3. rész esetében a SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.-t javasolja.

Az egyes részek esetében a becsült érték a pályázatban szereplő támogatási összegek alapján került meghatározásra. Az ajánlatkérő a Közreműködő Szervezetnél kezdeményezi a pályázatban szereplő tételek esetében megítélt támogatási összegek közötti átcsoportosítást, amelynek következtében a nyertes ajánlatokban szereplő összegek tekintetében az anyagi fedezet pályázati forrásból biztosítottá válik.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.



## 1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva, mint a képviselő-testület

39/2013. (I. 31.) számú határozata alapján indult, a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázat keretében megvalósuló gyalogoshíd, lombkorona kalandpark és kerékpáros kalandpark építési engedélyes terveinek megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás döntéshozója, a tárgyi közbeszerzési eljárás tekintetében a Schaffitzel+Miebach Faszination GmbH – STATIC-PLAN Kft. közös ajánlattevők (D-53797 Lohmar, Haus Sülz 7.; 1044 Budapest, Szabolcska Mihály u. 51. II/8.) ajánlatát a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 74. § (1) bekezdés e) pontján alapján érvénytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a hiánypótlási felhívásnak nem tettek megfelelően eleget, mivel a közös ajánlattevők megállapodásáról szóló dokumentum nem tartalmazza teljes körűen az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt elemeket.

Határidő: 2013. március 28. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztató megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda és a Gazdálkodási Iroda útján

## 2. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva, mint a képviselő-testület 39/2013. (I. 31.) számú határozata alapján indult, a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázat keretében megvalósuló gyalogoshíd, lombkorona kalandpark és kerékpáros kalandpark építési engedélyes terveinek megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás döntéshozója, a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.-t (1031 Budapest, Nimród utca 7.)** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, alkalmas mind pénzügyi-gazdasági, mind műszaki-szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 71. § (2) bekezdés a) pontján alapuló, a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot, azaz **2.750.000.-Ft + ÁFA** ajánlati ár összeget.

Határidő: 2013. március 28. (az írásbeli összegezés megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda és a Gazdálkodási Iroda útján

## 3. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva, mint a képviselő-testület 39/2013. (I. 31.) számú határozata alapján indult, a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázat keretében megvalósuló gyalogoshíd, lombkorona kalandpark és kerékpáros kalandpark építési engedélyes terveinek megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás döntéshozója, a tárgyi közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.-t (1031 Budapest, Nimród utca 7.)** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, alkalmas mind pénzügyi-gazdasági, mind műszaki-szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 71. § (2) bekezdés a) pontján alapuló, a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot, azaz **3.750.000.-Ft + ÁFA** ajánlati ár összeget.



Határidő: 2013. március 28. (az írásbeli összegezés megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda és a Gazdálkodási Iroda útján

#### 4. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva, mint a képviselő-testület 39/2013. (I. 31.) számú határozata alapján indult, a „Kiemelt turisztikai termék- és attrakciófejlesztés” tárgyú pályázat keretében megvalósuló gyalogoshíd, lombkorona kalandpark és kerékpáros kalandpark építési engedélyes terveinek megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás döntéshozója, a tárgyi közbeszerzési eljárás 3. része tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.-t (1031 Budapest, Nimród utca 7.)** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, alkalmas mind pénzügyi-gazdasági, mind műszaki-szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 71. § (2) bekezdés a) pontján alapuló, a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot, azaz **2.450.000.-Ft + ÁFA** ajánlati ár összeget.

Határidő: 2013. március 28. (az írásbeli összegezés megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda és a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2013. március 21.

Látta: dr. Szikszai Márta  
jegyző

Szabó Zsolt  
polgármester

