

ELŐTERJESZTÉS
referencia szerződés megkötéséről a Geofűt Technika Kft.-vel

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata a **KEOP-5.5.0-B-12-2013-0130** kódszámú **“Hatvan-Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola, Vörösmarty óvoda és Csicsergő óvoda épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva”** című pályázata során 83.973.487.- Ft összegű támogatást nyert. A pályázat keretében megvalósult épületenergetikai fejlesztés során az épületekbe ATES típusú geotermikus hőszivattyú fűtési rendszerek kerültek telepítésre. A hőszivattyúk szállítója a Geofűt Technika Kft. (székhely: 2615 Csövár, Madách u. 1.).

A fent feltüntetett épületeket a Geofűt Technika Kft. a marketing tevékenysége során referencia bemutató helyként szeretné bemutatni.

Ennek érdekében célszerű egy együttműködési megállapodást kötni a Geofűt Technika Kft.-vel, miszerint a cég az épületeket 5 évig referencia épületként hasznosítja, melyért bruttó 12.800.000.- Ft összeget fizet az önkormányzat részére.

Az együttműködési megállapodás-tervezet az előterjesztés határozati javaslatának mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Richárd alpolgármestert a Geofűt Technika Kft.-vel (székhely: 2615 Csövár, Madách u. 1.) történő referencia szerződés megkötésére, miszerint az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola, a Hatvani Vörösmarty téri Óvoda és a Hatvani Csicsergő Óvoda épületenergetikai fejlesztése során beépítésre került hőszivattyúkat a Geofűt Technika Kft. marketing tevékenysége során 5 éven keresztül referenciaként használhatja bruttó 12.800.000.- Ft összegért a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás tervezet szerinti tartalommal.

Határidő: 2014. október 10. (szerződéskötésre)

Felelős: Horváth Richárd alpolgármester a Pályázati Osztály útján

Hatvan, 2014. szeptember 21.

Horváth Richárd
polgármesteri jogkörben eljáró
alpolgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

REFERENCIA SZERZŐDÉS

(Együttműködési megállapodás)

amely alulírott napon és helyen létrejött egyrészről:

Név: **Hatvan Város Önkormányzata**
Székhely: **3000 Hatvan, Kossuth tér 2.**
Telefon: **37/542-300**
Fax: **37/345-455**
Képviselő: **Horváth Richárd polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester**
KSH törzsszám: **15729394-8411-321-10**
Adószám: **15729394-2-10**
Bankszámlaszám: **K&H Bank Nyrt. 10403538-49575051-56561001**
mint **megrendelő** (a továbbiakban: megrendelő)

másrészről:

Név: **Geofűt Technika Kft.**
Székhely: **2615 Csővár, Madách u.1.**
Tel.:
Cégjegyzékszám: **13-09-164766**
Adószám:
Bankszámlaszám:
mint **vállalkozó** (a továbbiakban: GFT)

együttesen felek (továbbiakban: felek) között az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

A Felek rögzítik, hogy a KEOP-5.5.0-B-12-2013-0130 azonosítószámú projekt keretében megvalósult épületenergetikai fejlesztés során Hatvan Város Önkormányzata a 2. pontban szereplő épületekbe ATES típusú, geotermikus hőszivattyú fűtési rendszereket telepített (kút-víz rendszer). Az ATES típusú hőszivattyúk szállítója a Geofűt Technika Kft.

2. A szerződés tárgya

Az alábbiakban feltüntetett épületeknek, a Geofűt Technika Kft. marketing tevékenysége során referencia bemutató helyekként történő bemutatása.

- Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola, 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.
- Hatvani Vörösmarty téri Óvoda, 3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.
- Hatvani Csicsergő Óvoda, 3000 Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.

3. A szerződés időtartama

3.1 Felek a jelen szerződést 5 év (hatvan hónap) határozott időre kötik.

3.2 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az 1. pontban körülírt projekt befejeztétől függetlenül, az ATES hőszivattyúk átadását/bekötését és beüzemelését követően hatályos.

4. GFT jogai és kötelezettségei

4.1 GFT tudomásul veszi, hogy az épületek harmadik személynek történő bemutatása esetén köteles a látogatást előzetesen bejelenteni és annak időpontjáról az Önkormányzatot és az érintett intézményvezetőt tájékoztatni.

4.2 GFT jogosult a nyilvánosságért felelős céggel együttműködve az általa készített reklámfilmet, fotókat, reklámszöveget, kereskedelmi tevékenysége során, korlátozás nélkül felhasználni.

4.3 GFT jogosult – az Önkormányzatnak a megjelenési forma előzetes jóváhagyásával – az Önkormányzat főntiekben hivatkozott létesítményeit saját honlapján, szórólapjain, prospektusain, plakátjain referenciaként szerepeltetni.

4.4 GFT köteles az Önkormányzatot tájékoztatni a megjelenési forma megváltoztatásának szándékáról, illetve az új megjelenést jóváhagyni.

4.5 GFT köteles az Önkormányzat együttműködésének, szolgáltatásának fejében kialakított összeget, bruttó 12.800.000.-, azaz tizenkettőmillió-nyolcszázezer forintot az Önkormányzat részére jelen szerződés aláírását követően 8 napon belül egy összegben megfizetni.

5. Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

5.1 Az Önkormányzat vállalja, hogy jelen szerződésben rögzített feltételek szerint együttműködik a GFT-vel az ATES hőszivattyú népszerűsítésében, melynek során hozzájárul, hogy a GFT az épületek reklámcélú bemutatását, fotózását, filmezését, valamint ezek reklámhordozókon való szerepeltetését további előzetes egyeztetés mellett végezheti, az elkészült anyagokat az Önkormányzat személyiségi jogainak figyelembe vételével felhasználhatja

5.2 Az Önkormányzat vállalja, hogy az ATES hőszivattyú üzemelési, használati tapasztalatait rendszeresen, az energetikai adatokat havi rendszerességgel GFT részére továbbítja.

5.3 Az Önkormányzat vállalja, hogy előzetes bejelentés alapján harmadik személyek részére (GFT potenciális vevői) az épületek fűtési rendszerének megtekintését, az energetikai adatok értékelését lehetővé teszi.

5.4 Az Önkormányzat vállalja, hogy az előzetes egyeztetés alapján a GFT által készített feliratot/táblát a hivatkozott épületek homlokzatán, jól látható helyen elhelyezi. Vállalja továbbá, hogy a helyi médiumokkal tartott rendszeres kapcsolat során kellő hangsúlyt helyez a megújuló energiák, ezen belül az ATES hőszivattyúk használatára, valamint GFT részére lehetővé teszi évi egy helyszíni, élő interjú (rádió, tv) elkészítését.

5.5 Az Önkormányzat vállalja, hogy a GFT üzletfejlesztési lehetőségeinek kidolgozásához marketing információk rendszeres továbbításával hozzájárul. Lehetővé teszi a GFT részére a hőszivattyúk rendszeres ellenőrzését, mérések elvégzését, tapasztalatok összegzését, hozzájárulva a GFT kutatás-fejlesztési tevékenységéhez.

5.6 A 2. pontban rögzített épületek tulajdonjogának esetleges átruházása/megváltozása esetén a jogutódlás keretében az Önkormányzat köteles jelen szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek gyakorlását a jogutódra átruházni és azt a későbbiekben is lehetővé tenni.

6. Titoktartási kötelezettség , a szerződés megszegése

6.1. Az önkormányzat tájékoztatja a vállalkozót arról, hogy a 2003. évi XXIV. törvény rendelkezése alapján jelen szerződést köteles honlapján közzétenni.

6.2. A GFT a referencia felhasználása során a szerződésszerű teljesítésre garanciát vállal.

6.3. A garancia időtartamán túlmenően a GFT az esetleges hibás teljesítésért a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései alapján köteles eljárni.

7. A szerződés megszűnése, általános rendelkezések:

7.1. Jelen vállalkozói szerződés megszűnik a határozott idő leteltével.

A szerződés megszüntethető:

- közös megegyezéssel, írásban, azonban ha a felek már teljesítették a szerződés valamely elemét, úgy a felek az arányos teljesítésért kötelesek egymással elszámolni,
- azonnali hatályú felmondással, ha bármelyik fél olyan súlyos, szerződésszegő magatartást tanúsít, hogy a másik féltől nem várható el a szerződés további fenntartása.

7.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak. Felek rögzítik, hogy vitás kérdés esetén a kérdéses pontokat mindenkor egyeztető tárgyalásokon próbálják rendezni. Jogi eljárást kizárólag az egyeztetés eredménytelensége esetén kezdeményeznek. A felek vitás ügyekben a pertárgyértéktől függően a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a vállalkozó cégkivonata és törvényes képviselőjének aláírási címpéldány vagy aláírás mintája.

Jelen szerződést a felek elolvasás és kellő értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2014. szeptember 28.

.....
Hatvan Város Önkormányzata
Képviseli: Horváth Richárd polgármesteri
jogkörben eljáró alpolgármester
megrendelő

ph.

.....
Geofűt Technika Kft.
egyéni vállalkozó
vállalkozó

ph.