

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt. vez.

**ELŐTERJESZTÉS****MÁV Zrt. tulajdonában álló terület vadmentő dombként történő használatáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államvasutak Zrt. (továbbiakban: MÁV Zrt.) tulajdonában áll a hatvani 02/2 hrsz.-ú, 3 ha 1886 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közforgalmú vasút megnevezésű ingatlan.

A Szúnyog sziget egy részén Hatvan Város Önkormányzata állatparkot kíván létrehozni. Ennek megvalósítása folyamatosan történik, illetve az állatparkban már elhelyezésre került állatok – fácán, egyéb szárnyas baromfi, kecske, juh, vaddisznó, gím- és dámszarvas – a látogatók részére megtekinthetők.

A tervekben szerepel, hogy további állatfajokkal bővül a park állománya, amelyhez volierek, karámok, takarmánytárolók létesítése, valamint a jelenlegi formában elhelyezett nagyvad kifutók áthelyezése válik szükségessé. Ezzel egyidejűleg gondoskodni kell a nagyvadak számára ún. menekülő dombról, amely ezen állatoknak az állatpark területére hirtelen, nagy mennyiségben érkező víz ellen nyújt menedéket.

A MÁV Zrt. tulajdonában álló hatvani, 02/2 hrsz.-ú ingatlan ezen célnak megfelelő. A hivatal munkatársai a MÁV Zrt. szakembereivel egyeztetést kezdeményeztek a vadmentő domb kialakításához szükséges terület bérlete, illetve önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében.

A MÁV Zrt. Vagyonkezelési és Gazdálkodási Igazgatósága a helyszíni megtekintést követően előzetes hozzájárulását megadta a vadmentő domb kialakításához szükséges 1 ha 2760 m<sup>2</sup> terület bérletére vonatkozóan, a bérlemény díja előreláthatóan havi 0,8 Ft/ m<sup>2</sup>, illetve nincs akadálya a terület önkormányzati tulajdonba kerülésének.

Mindezekre tekintettel javaslom, hogy a fenti ingatlan vonatkozásában Hatvan Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. között egyenlőre bérleti szerződés kerüljön megkötésre, azzal, hogy az önkormányzat azonnal kérelmezze az ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerülését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Richárd alpolgármestert, hogy a Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában álló, hatvani 02/2 hrsz.-ú, 3 ha 1886 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közforgalmú vasút megnevezésű ingatlanból 1 ha 2760 m<sup>2</sup> nagyságú terület bérletére vonatkozóan az önkormányzat nevében megállapodást kössön, valamint az ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba kerüléséhez szükséges eljárásban a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

A képviselő-testület e határozatban meghatározott feladat végrehajtáshoz szükséges pénzügyi forrást 2014. évre 70.000,- Ft erejéig az általános tartalék költséghely terhére biztosítja. 2015. évre vonatkozóan 200.000,- Ft erejéig a 2015. évi költségvetésben megtervezésre kerül.

**Határidő:** 2014. szeptember 30. (bérleti szerződés megkötésére és a tulajdonba adási kérelem előterjesztésére)

**Felelős:** Horváth Richárd alpolgármester a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2014. szeptember 1.

Horváth Richárd  
polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző



**Nyilatkozat**  
**pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy a Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában álló, hatvani 02/2 hrsz.-ú, 3 ha 1886 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közforgalmú vasút megnevezésű ingatlanból 1 ha 2760 m<sup>2</sup> nagyságú terület 2014. évi *bérleti díjára* a pénzügyi forrás 70.000,- Ft összegben Hatvan város 2014. évi költségvetéséről szóló 7/2014. (II. 14.) önkormányzati rendeletben *az általános tartalék terhére* rendelkezésre áll.

Hatvan, 2014. szeptember 5.

.....  
gazdálkodási irodavezető

