

Előkészítésben közreműködött:  
- Schósz Gabriella irodavezető  
- Fillérmé Oravec Rózsa műszaki ügyintéző  
- Szedmák Péter műszaki ügyintéző  
- Hargitai János energetikus

## **BESZÁMOLÓ**

### **a 2014. évi intézményfelújítási keret felhasználásáról, valamint javaslat a 2015. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keret felhasználására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan város 2014. évi költségvetéséről szóló 7/2014. (II. 14.) önkormányzati rendeletben 30.000 eFt került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására.

A képviselő-testület a 226/2014. (II. 27.) sz. határozatában a 2014. évi intézményfelújítási keret felosztásáról döntött, amely többször módosításra került az intézmények kezdeményezésére. A feladat átcsoportosítások, módosítások összesen 6.601 eFt többletforrást igényeltek, mely biztosításra került.

Az 1. sz. mellékletben szereplő feladatok kivitelezése 2014-ben megtörtént. A felújítási munkák év közbeni jelentős számú növekedése, a munkák fontossági sorrendben történő ütemezése és az időjárási körülmények miatt az alábbi munkálatok végrehajtása 2015. évre áthúzódtak:

- Hatvani Százszorszép Óvoda:
  - villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben felvett hiányosságok pótlása,
- Hatvani Kodály Zoltán Általános Iskola:
  - érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat elkészítése,
  - villámvédelmi jegyzőkönyvben felvett hiányosságok pótlása,
- Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal:
  - szűnyogháló elhelyezése.

Hatvan város 2015. évi költségvetéséről szóló 6/2015. (II. 19.) önkormányzati rendeletben 30.000 eFt került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására, valamint tervszerű és időszerű karbantartására. Az önkormányzat felmérte az intézményvezetők által jelzett felújítási igényeket figyelembe véve a munkák költségvonzatát és műszaki szükségességét. Az elvégzendő feladatok meghatározásra kerültek 25.971 eFt összegben, melyeket a 2. sz. melléklet tartalmaz, valamint 4.029 eFt tartalékkeret került elkülönítésre, mely felhasználásáról a későbbiekben az igények felmerülésekor szükséges dönteni.

A tényleges kivitelezéshez vállalkozóktól kerülnek árajánlatok bekérésre, melyekről a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva fogja döntéseit meghozni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

**1.Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2014. évi felújítási keretének jelen határozat melléklete szerinti tartalommal való felhasználásáról szóló beszámolót.

**2. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2015. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keretének jelen határozat melléklete szerinti tartalommal való felosztását.

Határidő: 2015. december 31. (feladatok végrehajtására)

Felélős: Hatvan város polgármestere a Településfejlesztési Osztály útján

Hatvan, 2015. március 20.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

<b>2014. évi intézményfelújítási feladatterv</b>	
	<b>Felújítás</b>
<b>Óvodák</b>	(bruttó E Ft)
<b>Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)</b>	
az emeleten a teraszajtó cseréje-előtétővel	125
kamerás, mágnes záras beléptető rendszer kiépítése az épületbe lépéshez	159
radiátorok hőfokszabályozó gombbal való felszerelése	543
<b>Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. u. 44.)</b>	
terasztető és épület közötti hézag megszüntetése	98
üvegtetős folyosó burkolatának cseréje	290
gazdasági bejárat burkolatának cseréje	50
konyhába légbevezetés kiépítése	697
<b>Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)</b>	
laminált parkettázás (nevelői öltöző, dolgozói öltöző, fejlesztőszoba, iroda)	190
radiátorok cseréje 2 csoportszobában	380
1 csoportszoba ablakára redőny szerelése	97
udvari fedett terasz felújításához szükséges anyagok beszerzése	500
<b>Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)</b>	
középső mosdó felújítása	1 519
szúnyogháló elhelyezése	185
<b>Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)</b>	
Bajza utca felőli bejárat kapu cseréje (kovácsoltvas kapura)	118
külső, téglaburkolat fugázásának folytatása	277
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)</b>	
az óvoda kerítésének cseréje az iskola felőli oldalon	280
<b>Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)</b>	
lépcső csúszásmentes burkolatának cseréje	70
szúnyogháló elhelyezése a csoportszobák és a mosdók ablakaira	100
<b>Általános iskolák</b>	
<b>Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.)</b>	
parketta felújítása néhány tanteremben és a tanáriban (2 db)	303
szúnyogháló elhelyezése	7
tetőtéri könyvtár kialakításához szükséges tanulmányterv elkészítése	445
<b>Hatvani Kodály Zoltán Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.)</b>	
világításkorszerűsítés (könyvtár, ének-zene terem)	296
parkettázás (könyvtár, ének-zene terem)	570
<b>Hatvani 5. Sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.)</b>	
könyvtár helyiségének parkettázása 110 m <sup>2</sup>	555
<b>Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 8.)</b>	
anyagköltség biztosítása a térburkolat alá	180
táncterem kialakításának II. ütemének megvalósítása, valamint a konyha felújítása	17 600
<b>Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (3000 Hatvan, Rákóczi út 4.)</b>	
szúnyogháló elhelyezése	7
<b>Középiskolák</b>	
<b>Széchenyi István Római Katolikus Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 6.)</b>	
az érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyvben, továbbá az erősáramú berendezések időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvében feltárt súlyos hibák, illetve karbantartás keretében ellátandó hibák javítása	200
<b>Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.)</b>	
szúnyogháló elhelyezése mosdóban és vegyszerraktárban	32
"B" épület földszintjén lévő mosdók felújítása	1 397

	(bruttó E Ft)
az intézmény bejárata és belül is erősen salétromos, potyog a vakolat, újravakolás és a salétrom kezelése mindenképpen fontos	209
kazánház teteje beázik, javítása szükséges	208
<b>Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat</b>	
<b>Hajós A. úti Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hájós Alfréd u. 5.)</b>	
a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal Szociális Főosztályának 2013. évi ellenőrzési jegyzőkönyvének előírása alapján " a ház melletti járda, illetve a gazdasági bejárat felőli járda repedezett, így balesetveszélyes, annak felújítása indokolt." Ugyanezen járdaszakaszon a csatorna alatti vízelvezető a járdán nincs betakarva, a munkavédelmi bejárás során is balesetveszélyesnek minősítették, ide megfelelő vízelvezetés és rács kialakítása szükséges.	961
gáz vízmelegítő cseréje elektromos vízmelegítőre	85
bejáratú ajtó cseréje	58
<b>Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 69.)</b>	
automata kapu kiépítése, udvaron autóbeálló kiépítése, bejárat fölé esővédő tető felszerelése	555
<b>Védőnői Szolgálat I. (3000 Hatvan, Horváth Mihály út 17.)</b>	
védőnői munkaszobában és tanácsadói részben a linóleum cseréje (25m2)	302
<b>1. számú bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)</b>	
a felújításból kimaradt kerítésrész cseréje	
kerítés építése és kiskapuk elhelyezése	597
2 db homokozó építése	1 353
<b>Rendelő</b>	
<b>Horváth M. út 21.</b>	
bejáratú ajtó javítása	26
linóleum cseréje a rendelőben	
A váró és mellékhelyiségek kövezete több helyen töredezett, nehezen tisztítható. Burkolat cseréje.	473
<b>Kossuth tér 8.</b>	
fűtési rendszer felújítása, kazáncsere tervezési költséggel	462
<b>Bajcsy- Zs. út 4/a.</b>	
A beteg WC rossz, használhatatlan. Ugyanitt nem jön víz a kézmosóból.	117
A rendelőben nem folyik le a víz a lefolyón, víz-és csatornarendszer felülvizsgálata.	76
<b>Ady Endre Könyvtár (3000 Hatvan, Kossuth tér 3.)</b>	
a főhomlokzaton az üvegfal fakereteinek festése	351
intézmények szabványossági villámvédelmi felülvizsgálata és javítása	634
<b>Összesen:</b>	<b>34 137</b>

<b>2015. évre áthúzódó 2014. évi intézményfelújítási feladatok</b>	
<b>Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)</b>	
villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben felvett hiányosságok pótlása	216
<b>Hatvani Kodály Zoltán Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.)</b>	
érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat elkészítése	140
villámvédelmi jegyzőkönyvben felvett hiányosságok pótlása	2100
<b>Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.)</b>	
szúnyogháló elhelyezése	8
<b>Összesen:</b>	<b>2464</b>

**2015. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszakos karbantartási feladatterv**

<b>Óvodák</b>	<b>(bruttó E Ft)</b>
<b>Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)</b>	
Bejárati lépcső egyik felének átalakítása, babakocsival történő közlekedés céljából.	400
A nagycsoportos homokozó fölé az árnyékolás megoldása.	290
<b>Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)</b>	
1 db csoport szobában redőny felszerelése.	127
Anyagköltség biztosítása a térkövezés befejezéséhez az udvari motoros pályával kapcsolatban.	300
<b>Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)</b>	
Az óvoda új udvarrészét határoló kerítés kicserélése, valamint labdafogó háló kialakítása.	500
Kerékpár tároló kialakítása.	300
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)</b>	
Konyha belső gázhálózat átalakítása.	1 612
<b>Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)</b>	
Szivárgó építése a lábazathoz a csapadékvíz elvezetése miatt.	350
Beépített szekrény bontása.	400
<b>Általános iskolák</b>	
<b>Hatvani 5. Sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.)</b>	
Konyha belső gázhálózatának átalakítása.	735
Az orvosi szobában karral működtethető hideg-meleg vizes kézmosó, falra szerelt kézfertőtlenítő-szer adagoló, falra szerelt papírtörölő adagoló felszerelése.	40
Két tanteremben a padló burkolatának cseréje.	535
<b>Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 8.)</b>	
Háztartási terem kialakítása (bemutató konyha).	2 550
A munka-, tűz- és környezetvédelmi szemle által megállapított hiányosságok javítása, pótlása. A 2014 őszén megtartott munka-, tűz- és környezetvédelmi szemle során megállapításra került, hogy az épület és a gépek érintésvédelmi jegyzőkönyve lejárt. Az épület meglévő villámvédelmi (08/2010.) jegyzőkönyvében és az erősáramú berendezések időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvében (07/2010.) feltárt hibák nincsenek dokumentált módon javítva.	3 241
<b>Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (3000 Hatvan, Rákóczi út 4.)</b>	
A tornaterem alsó szigetelésének, parkettájának cseréje.	3 000
<b>Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola (3000 Hatvan, Ratkó József u. 10.)</b>	
A számítástechnika teremben a leváló mennyezet javítása, és a fal vizesedésének elhárítása.	500
Az iskola bejárati részének újra aszfaltozása, gyalogos járda kiépítése.	500
<b>Középiskolák</b>	
<b>Hatvani Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium</b>	
<b>Kollégium épülete (3000 Hatvan, Vécsey u. 2/a.)</b>	
Erősáramú berendezések időszakos felülvizsgálati, érintésvédelmi- és villámvédelmi jegyzőkönyvekben felvett hiányosságok javítása	3 112
<b>Széchenyi István Római Katolikus Középiskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 6.)</b>	
Kerítés építése a Bezerédi utca felől.	150
Az iskolai futópálya helyreállítása, salak burkolat kialakítása.	1 000
<b>Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.)</b>	
Az orvosi rendelő vizsgálójában kézmosási lehetőség kialakítása.	130
<b>Szociális, Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat:</b>	
<b>Szociális Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)</b>	
A Katica csoport udvarán lévő ütésálló burkolattal ellátott felület javítása.	70

<b>Rendelő</b>	<b>(bruttó E Ft)</b>
<b>Gyermekorvosi rendelők és védőnői szolgálat (3000 Hatvan,Bajcsy-Zs. út 4/a.)</b>	
A parkoló és a kapu megvilágításának kiépítése.	500
intézmények szabványossági, villámvédelmi felülvizsgálata és javítása	5 629
tartalékkeret	4 029
<b>Összesen:</b>	<b>30 000</b>