

Előkészítésben közreműködött: Kötél Gábor pályázati ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

A Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda épületenergetikai fejlesztéséhez kapcsolódó döntésekről

Tisztelt Bizottság!

Hatvan Város Önkormányzata a KEOP-5.7.0 azonosítószámú pályázati program keretében szeretné megvalósítani a Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda épületének energetikai korszerűsítését. A nevezett beruházás a Magyar Közlöny 2015. június 2-i számában megjelent 1357/2015. (VI.2.) Korm. határozatban nevesítésre került, mint sikeres pályázat esetén 100 %-os támogatásban részesítendő fejlesztés. A pályázat pozitív elbírálása esetén lehetőség nyílik az épület homlokzat és födém hőszigetelésére, illetve nyílászáróinak lecserélésére. A konstrukció támogatási intenzitása 100%, támogatási összeg legfeljebb 150.000.000,-Ft.

A pályázat megvalósítása érdekében a 630/2015. (VI. 24.) számú pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozattal kiválasztásra került a projektmenedzsment és nyilvánosság feladatait ellátó cég (NOUV Kft.), valamint a 634/2015. (VI. 24.) számú pénzügyi, gazdasági és városfejlesztési bizottsági határozattal a műszaki ellenőri és energetikai előkészítési feladatokat ellátó cég (COHESION Kft.).

Mivel a pályázat megvalósításához rendkívül szűkös idő áll rendelkezésre, minden – a pályázat lebonyolításához szükséges - tevékenységet ellátó cég kiválasztása egyszerre történt a kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárással. A kivitelező kiválasztása után, mivel a tervezetthez képest alacsonyabb összegű ajánlatot adott, csökkent a tervezett költségvetés összköltsége, aminek eredményeként a korábban kiválasztott projektmenedzsment és nyilvánosság, valamint műszaki ellenőr és energetikai előkészítési feladatokra elszámolható támogatás is csökkent, így a kiválasztott cégek ajánlata meghaladta a pályázati kiírásban szereplő belső korlátok miatt ezen feladatokra elszámolható támogatást. Mivel az önkormányzatnak nincs lehetősége külön forrást biztosítani az érintett nem elszámolható részekre, a cégeket tájékoztattuk, hogy ismételtlen szükséges árajánlatokat bekérni ezen tevékenységekhez. A korábbi árajánlatot nyújtó cégek közül a legkedvezőbb ajánlatot adó céget és további két új céget kértünk fel árajánlattételre. Javasolt a korábbi határozatokat hatályon kívül helyezni, és az újonnan kiválasztásra kerülő vállalkozásokkal megkötni a szerződést.

A fenti feladatok ellátására a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján három-három árajánlatot kértünk be, melyek az alábbiak:

Projektmenedzsment és nyilvánosság

- | | |
|---|----------------|
| 1. NOUV Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) | 3.124.200,- Ft |
| 2. VMC Consulting Kft.
(székhely: 1147 Budapest, Jávorka Ádám u. 47. fszt. 1.) | 3.530.600,- Ft |
| 3. GEOLIN Bt.
(székhely: 4150 Püspökladány, Madách u. 6.) | 3.556.000,- Ft |
- Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Mivel a projektmenedzsment és nyilvánosság biztosításával járó feladatok ellátására a legkedvezőbb árajánlatot a **NOUV Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.)** adta bruttó **3.124.200,- Ft** összegben, ezért ezzel a céggel célszerű megkötni a tervezési szerződést, azzal a feltétellel, hogy a szerződés hatályba lépésének feltétele a Támogatási Szerződés megkötése.

Műszaki ellenőr és energetika

- | | |
|---|----------------|
| 1. COHESION Kft.
(székhely: 1036 Budapest, Pacsirtamező u. 11/B.) | 1.619.250,- Ft |
| 2. Obelisk Stúdió Kft.
(székhely: 1056 Budapest, Belgrád rakpart 12. 3. em. 1/a.) | 1.841.500,- Ft |
| 3. Kovács Zoltán Mérnökiroda Műszaki Tanácsadó Kft.
(székhely: 3561 Felsőzsolca, Kőrösi u. 7.) | 1.714.500,- Ft |

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Mivel a műszaki ellenőri és energetikai előkészítési feladatok ellátására a legkedvezőbb árajánlatot a **COHESION Kft. (székhely: 1036 Budapest, Pacsirtamező u. 11/B.)** adta bruttó **1.619.250,- Ft** összegben, ezért ezzel a céggel célszerű megkötni a tervezési szerződést, azzal a feltétellel, hogy a megbízási díj kifizetésének feltétele a Támogatási Szerződés megkötése.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a **630/2015. (VI. 24.)** és a **634/2015. (VI. 24.)** számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Pályázati Osztály útján

2. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. sz. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a KEOP-5.7.0 azonosítószámú pályázati program keretében a Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda épületenergetikai fejlesztése céljából benyújtandó pályázat megvalósításához szükséges projektmenedzsment és nyilvánosság biztosításával járó feladatok ellátásával a **NOUV Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.)** bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó **3.124.200,- Ft** megbízási díjért, azzal a kitétellel, hogy a szerződés hatályba lépésének feltétele a Támogatási Szerződés aláírása.

A szükséges pénzügyi forrás a Támogatási Szerződés megkötése esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.

Határidő: 2015. szeptember 30. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Pályázati Osztály útján

3. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. sz. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a KEOP-5.7.0 azonosítószámú pályázati program keretében a Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda épületenergetikai fejlesztése céljából benyújtandó pályázat megvalósításához szükséges műszaki ellenőri és energetikai előkészítési feladatok ellátásával a **COHESION Kft.-t (székhely: 1036 Budapest, Pacsirtamező u. 11/B.)** bízza meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó **1.619.250,- Ft** megbízási díjért, azzal a kitétellel, hogy a megbízási díj kifizetésének feltétele a Támogatási Szerződés aláírása.

A szükséges pénzügyi forrás a Támogatási Szerződés megkötése esetén pályázati forrásból válik biztosítottá.

Határidő: 2015. szeptember 30. (szerződéskötésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Pályázati Osztály útján

Hatvan, 2015. augusztus 26.

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester