

/2018.

 Előterjesztésben közreműködött:
 Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt.v.vez.

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati tulajdonú területek elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő területeket, melyek az önkormányzat számára nem hasznosulnak célszerű elidegeníteni.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendeletben előírt értékbecslést valamennyi, az alábbiakban felsorolt ingatlanra vonatkozóan elkészítettük.

Sor-szám	Hrsz	Művelési ág megnevezése	Terület (m ²)	Forgalmi érték (Ft)	Terület helyi meghatározása
1.	10006	Zártkerti művelés alól kivett terület	1097	384 000	Zagyva part
2.	10308/1		1931	676 000	M3-as autópálya környéke
3.	10600/2		95	14 000	
	10601/2		162	24 000	
	10602/2		226	34 000	
	10603/2		118	18 000	
	10605/2		442	66 000	
4.	10658		720	108 000	
5.	10663		370	55 000	
	10665		957	144 000	
	10666		56	8 000	
	10669		711	107 000	
	10670		687	103 000	
6.	10812		1417	496 000	Nagygombos
7.	10817	Szőlő	2830	990 000	
8.	11101	Zártkerti művelés alól kivett terület	352	53 000	Csányi út
9.	09/1	Ipartelep	3651	3 210 000	Téglagyár fölött
10.	831/2	Beépítetlen terület	261	914 000	Apafi-Zöldfa utca
11.	3240		3900	14 430 000	Klapka utca



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10006 helyrajzi számú, 1097 m² nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 384.000,- Ft, azaz Háromszáznolcvannégyezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10308/1 helyrajzi számú, 1931 m² nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 676.000,- Ft, azaz Hatszázhetvenhatezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

3. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10600/2 helyrajzi számú 95 m² nagyságú, a 10601/2 helyrajzi számú 162 m² nagyságú, a 10602/2 helyrajzi számú 226 m² nagyságú, a 10603/2 helyrajzi számú 118 m² nagyságú és a 10605/2 helyrajzi számú, 442 m² nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlanokat együttesen összesen legalább bruttó 156.000,- Ft, azaz Egyszázötvenhatezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

4. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10658 helyrajzi számú, 720 m² nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 108.000,- Ft, azaz Egyszáznyolcezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján



5. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10663 helyrajzi számú, 370 m² nagyságú, a 10665 helyrajzi számú, 957 m² nagyságú, a 10666 helyrajzi számú, 56 m² nagyságú, a 10669 helyrajzi számú, 711 m² nagyságú és a 10670 helyrajzi számú, 687 m² nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlanokat együttesen összesen legalább bruttó 417.000,- Ft, azaz Négyszáztizzenhétezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

6. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10812 helyrajzi számú, 1417 m² nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 496.000,- Ft, azaz Négyszázkilencvenhatezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

7. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10817 helyrajzi számú, 2830 m² nagyságú szőlő megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 990.000,- Ft, azaz Kilencszázkilencvenezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

8. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 11101 helyrajzi számú, 352 m² nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 53.000,- Ft, azaz Ötvenháromezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján



9. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 09/1 helyrajzi számú, 3651 m² nagyságú ipartelep megnevezésű külterületi ingatlant legalább bruttó 3.210.000,- Ft, azaz Hárommillió kettőszáztízezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

10. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 831/2 helyrajzi számú, 261 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 914.000,- Ft, azaz Kilencszáztizennégyezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

11. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3240 helyrajzi számú, 3900 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű, a 3000 Hatvan, Klapka utcában található belterületi ingatlant legalább bruttó 14.430.000,- Ft, azaz Tizennégymillió-négyszázharmincezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2018. február 23. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2018. február 15.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 10006 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Zagyvapart mellett található, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 1097 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10006
- Területe: 1097 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 384.000,- Ft, azaz bruttó Háromszáz-nyolcvannégyezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 38.400,- Ft, azaz Harmincnolcezer négyszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10006 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2018. március 20. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10006 helyrajzi számú ingatlan” jelíggel ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegyetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 10308/1 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, M3 autópálya mellett található, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 1931 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10308/1
- Területe: 1931 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 676.000,- Ft, azaz bruttó Hatszázhetvenhatezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 67.600,- Ft, azaz Hatvanhétezer hatszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10308/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2018. március 20. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10308/1 helyrajzi számú ingatlan” jelisével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya:

1. sz. csomag, melynek tartalma a hatvani, természetben 3000 Hatvan, M3 autópálya mellett található, zártkerti művelés alól kivett:

- 10600/2 hrsz.-ú, 95 m² nagyságú,
- 10601/2 hrsz.-ú, 162 m² nagyságú,
- 10601/2 hrsz.-ú, 162 m² nagyságú,
- 10601/2 hrsz.-ú, 162 m² nagyságú és
- 10601/2 hrsz.-ú, 162 m² nagyságú

ingatlanok értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlanok ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrészek tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Fekvésük: belterületi
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlanok tehermentesek

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: összesen bruttó 156.000,- Ft, azaz bruttó Egyszázötvenhatezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 15.600,- Ft, azaz Tizenötezer hatszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 1. sz. csomagban felsorolt helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2018. március 20. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „1. számú ingatlan-csomag” jellegével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körütekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 10658 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, M3 autópálya mellett található, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 720 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10658
- Területe: 720 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 108.000,- Ft, azaz bruttó Egyszázyolcezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 10.800,- Ft, azaz Tízezer nyolcszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10658 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja: 2018. március 20. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10658 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

2. sz. csomag, melynek tartalma a hatvani, természetben 3000 Hatvan, M3 autópálya mellett található, zártkerti művelés alól kivett:

- 10663 hrsz.-ú, 370 m² nagyságú,
- 10665 hrsz.-ú, 957 m² nagyságú,
- 10666 hrsz.-ú, 56 m² nagyságú,
- 10669 hrsz.-ú, 711 m² nagyságú és
- 10670 hrsz.-ú, 687 m² nagyságú

ingatlanok értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlanok ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrészek tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Fekvésük: belterületi
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlanok tehermentesek

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: összesen bruttó 417.000,- Ft, azaz bruttó Négyszáztizenhétezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 41.700,- Ft, azaz Negyvenegyezer hétszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 2. sz. csomagban felsorolt helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja: 2018. március 20. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „2. számú ingatlan csomag” jellegével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 10812 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan-Nagygyomboson található, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 1417 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10812
- Területe: 1417 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan-Nagygyombos
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 496.000,- Ft, azaz bruttó Négyszázkilencvenhatezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 49.600,- Ft, azaz Negyvenkilencezer hatszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10812 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2018. március 20. 12.00 óra
Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10812 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 10817 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan-Nagygyomboson található, szőlő művelési ág megnevezésű, 2830 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 10817
- Területe: 2830 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan-Nagygyombos
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 990.000,- Ft, azaz bruttó Kilencszázkilencvenezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 99.000,- Ft, azaz Kilencven kilencezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 10817 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja: 2018. március 20. 12.00 óra
Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „10817 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegyetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 11101 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Csányi út mellett található, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű, 352 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 11101
- Területe: 352 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Csányi út
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 53.000,- Ft, azaz bruttó Ötvenháromezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 5.300,- Ft, azaz Ötezer háromszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 11101 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja: 2018. március 20. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „11101 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 09/1 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, volt téglagyár fölötti területen található, ipartelep művelési ág megnevezésű, 3651 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 09/1
- Területe: 3651 m²
- Fekvése: külterületi
- Címe: 3000 Hatvan
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 3.210.000,- Ft, azaz bruttó Hárommillió-kettőszáztízezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 321.000,- Ft, azaz Háromszáz huszonegyezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 09/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja: 2018. március 20. 12.00 óra
Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „09/1 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 831/2 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Apafi-Zöldfa utca között található, beépítetlen terület megnevezésű, 261 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 831/2
- Területe: 261 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 914.000,- Ft, azaz bruttó Kilencszáztizennégyezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 91.400,- Ft, azaz Kilencvenegyezer négyszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 831/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja: 2018. március 20. 12.00 óra
Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „831/2 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.



Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megalapozásához szükséges lehet.

További információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegyetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani 3240 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Klapka utcában található, beépítetlen terület megnevezésű, 3900 m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 3240
- Területe: 3900 m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Klapka utca
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI tv. 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 14.430.000,- Ft, azaz bruttó Tizennégymillió-négyszázharmincezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 1.430.000,- Ft, azaz Egymillió négyszázharmincezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 3240 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó pályázati feltétel elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.



A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2018. március 20. 12.00 óra
Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3240 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körütekintő megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

