

Szám: HAT/695-\_\_\_\_ / 2019.

Előkészítésben közreműködött:  
- Horváth László beruházási ügyintéző

## ELŐTERJESZTÉS

### önkormányzati tulajdonú bérlakásokkal kapcsolatos döntésekről

#### Tisztelt Bizottság!

Az önkormányzati tulajdonú bérlakásokat üzemeltető Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Bála u. 2.) jelezte, hogy az alábbi önkormányzati tulajdonú lakásokban nyílászáró cserék váltak szükségessé:

- Hatvan, Pázsit utca 5. III/10. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, valamint a szobai ablakok cseréje,
- Hatvan, Pázsit utca 7. II/23. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, valamint 1 db szobai ablak cseréje,
- Hatvan, Pázsit út 9. IV/43. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, szobai ablakok, valamint az erkélyajtó cseréje,
- Hatvan, Legány Ödön u. 65. tetőtér 3. számú lakásban a szobai ablakok, valamint a bejárati ajtó cseréje.

A Legány Ödön utca 65. fszt 1. számú lakás bérlője egészségi állapota miatt kérte a lakás infrapanelekkel történő fűtéssel való felszerelését. Amikor betegsége felerősödik, nem tudja megoldani a vegyestüzelésű kályhával való fűtést. Bérlő kérte, hogy a kályhák ne kerüljenek megszüntetésre, mert amikor egészségi állapota lehetővé teszi, továbbra is szeretné azokat használni.

A képviselő-testület, valamint szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján az alábbi ajánlatok kerültek beépítésre:

#### Önkormányzati tulajdonú bérlakások nyílászáró cseréi:

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| • Norma-Bau Építő Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron utca 22.)   | 3.149.600,- Ft        |
| • Füziexportbau Kft.<br>(székhely: 2173 Kartal, Alkotmány utca 55/A.)    | 3.290.570,- Ft        |
| • DONANDMEN-BAU Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Tabán út 12. II. em. 5.) | nem adott árajánlatot |

#### Legány Ödön utca 65. fszt. 1. szám alatti lakásban infrapanelek felszerelése:

- |   |                |
|---|----------------|
| • LEDVILLSZER Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Gorkij utca 8.)                     | 760.534,- Ft   |
| • Bubi-vill Kft.<br>(székhely: 3013 Ecséd, Bercsényi út 76.)                      | 952.500,- Ft   |
| • Jász-NOKAVILL Kft.<br>(székhely: 5123 Jászárokszállás, Mikszáth Kálmán utca 4.) | 1.054.100,- Ft |

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.



Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

### **1. Határozati javaslat:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvan, Pázsit utca 5. III/10. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, valamint a szobai ablakok, Hatvan, Pázsit utca 7. II/23. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, valamint 1 db szobai ablak, Hatvan, Pázsit út 9. IV/43. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, a szobai ablakok, valamint az erkélyajtó, Hatvan, Legány Ödön u. 65. tetőtér 3. számú lakásban a szobai ablakok, valamint a bejárati ajtó cseréivel a Norma-Bau Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) bízta meg bruttó 3.149.600,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „Lakóház felújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** 2019. július 31. (szerződéskötésre)

**Felelős:** Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **2. Határozati javaslat:**

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvan, Legány Ödön utca 65. fszt. 1. szám alatti lakásban infrapanelek felszerelésével a LEDVILLSZER Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Gorkij u. 8.) bízta meg bruttó 760.534,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „Lakóház felújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** 2019. július 31. (szerződéskötésre)

**Felelős:** Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. július 22.

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Schósz Gabriella  
irodavezető



**Nyilatkozat**  
**pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, Johancsik Mónika pénzügyi- és költségvetési osztályvezető nyilatkozom, hogy a Hatvan, Hatvan, Pázsit utca 5. III/10. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, valamint a szobai ablakok, Hatvan, Pázsit utca 7. II/23. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, valamint 1 db szobai ablak, Hatvan, Pázsit út 9. IV/43. számú lakásban konyhai, fürdőszobai, a szobai ablakok, valamint az erkélyajtó, Hatvan, Legány Ödön u. 65. tetőtér 3. számú lakásban a szobai ablakok, valamint a bejárati ajtó cseréjének feladataira a pénzügyi forrás bruttó 3.149.600,- Ft összeg erejéig rendelkezésre áll a Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendeletben a Felhalmozási kiadások között a „Lakóház felújítás” költséghelyen.

Hatvan, 2019. 07. 22.

Johancsik Mónika  
pénzügyi- és költségvetési osztályvezető

**Nyilatkozat**  
**pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, Johancsik Mónika pénzügyi- és költségvetési osztályvezető nyilatkozom, hogy a Hatvan, Legány Ödön utca 65. fszt. 1. szám alatti lakásban infrapanelek felszerelésének munkálataira a pénzügyi forrás bruttó 760.534,- Ft összeg erejéig rendelkezésre áll a Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendeletben a Felhalmozási kiadások között a „Lakóház felújítás” költséghelyen.

Hatvan, 2019. 07. 22.

Johancsik Mónika  
pénzügyi- és költségvetési osztályvezető

