

Szám: HAT/153-___ / 2019.

Előkészítésben közreműködött:

Molnár Zoltán ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
parkolóhely ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 134/2019. (II. 21.) számú határozatával a Czuczor Gergely utca 16. szám alatt lévő lakóépület és melléképületek bontási munkáiról, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a 280/2019. (IV. 24.) számú határozatával a Czuczor Gergely utca 16. szám alatti ingatlanon parkolók építéséről döntött.

A Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) engedélyezte a parkoló építését, azzal a feltétellel, hogy a „Hatvan 4130 hrsz.-ú út, parkoló területek kivett közút-parkolóként történő bejegyzését a forgalomba helyezésig el kell végezni, vagy igazolni, hogy az eljárás az illetékes földhivatalnál folyamatban van”.

A Hatóság határozatában foglaltak teljesítése érdekében a hatvani 4130 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar művelési ág megnevezésű ingatlanra az épületek törléséhez szükséges vázrajz elkészült, mely szerint a hatvani 4130 hrsz.-ú ingatlan művelési ága kivett lakóház és udvar művelési ágról kivett közút és parkoló művelési ágra változik. Az épületek törlésének igazolására szükség van egy hatósági igazolásra a Heves Megyei Kormányhivatal Gyöngyösi Járási Hivatal Építésügyi Osztályától.

A változás bejegyzéséhez szükség van a Hatóság és a Képviselő-testület határozatára, valamint egy művelési ág megváltoztatását tartalmazó ingatlan-nyilvántartási kérelemre melyeket a Heves Megyei Kormányhivatal Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztálya részére kell benyújtani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, valamint az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában lévő hatvani 4130 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar művelési ágú 449 m² nagyságú földrészlet a határozat melléklete szerinti változási vázrajz alapján kerüljön módosításra és az épülettörlés során a hatvani 4130 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar művelési ágú 449 m² nagyságú földrészlet művelési ága kivett közút és parkoló művelési ágra változzon.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szükséges eljárási cselekmények lebonyolítására.

Határidő: 2019. augusztus 5. (kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. július 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta: dr. Szikszai Márta
jegyző



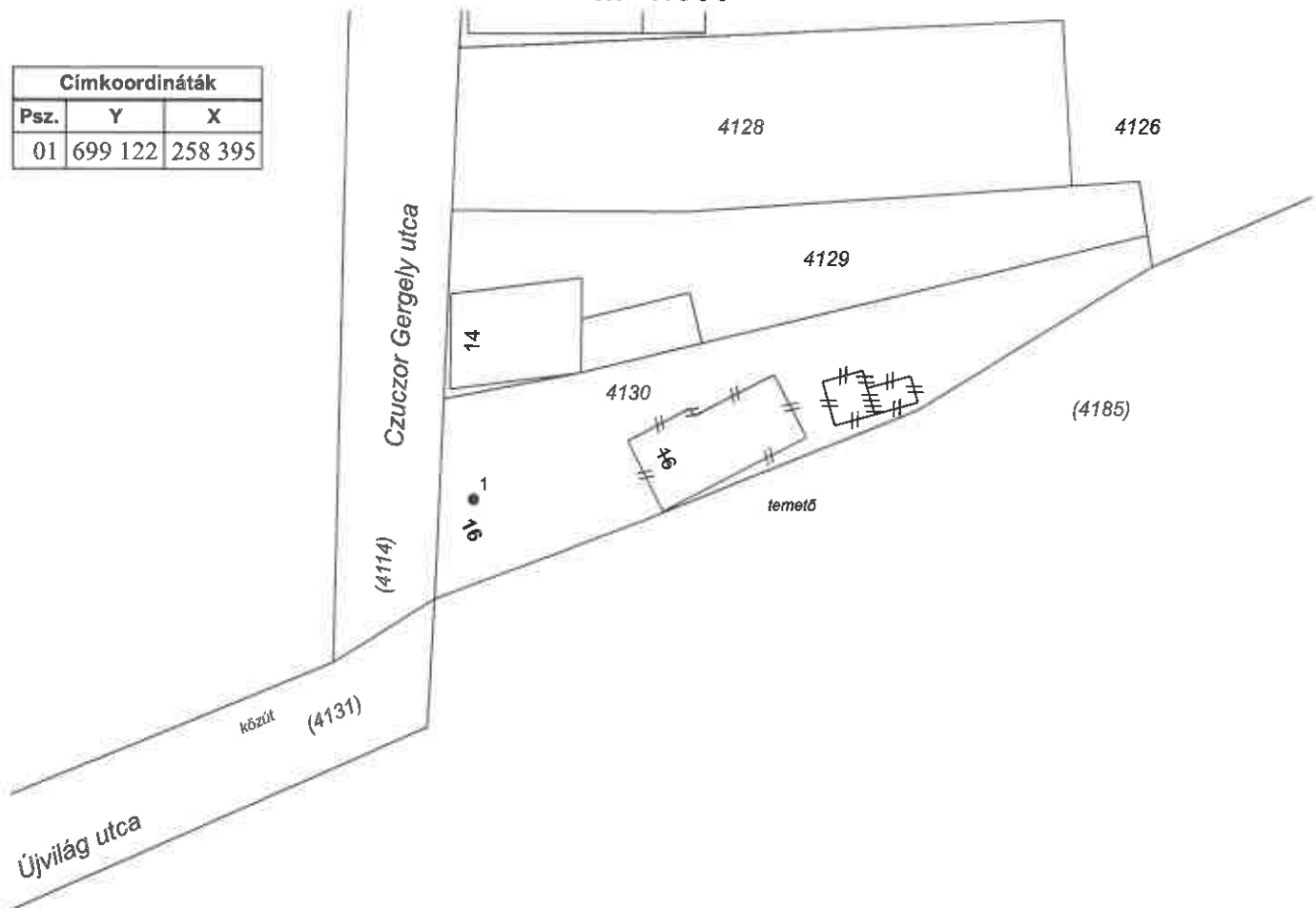
Kepes Ádám földmérő, e. v.
 3011 Heréd, Kápolna utca 39.
 Munka száma: 720/2019

Hatvan
 belterület
 Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/251/2019

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4130 helyrajzi számú földrészleten lévő épület megszüntetéséhez
 M=1:500

| Címkoordináták | | |
|----------------|---------|---------|
| Psz. | Y | X |
| 01 | 699 122 | 258 395 |



| Változás előtti állapot | | | | | | Változás utáni állapot | | | | | | jegyzet |
|-------------------------|-----------|-----------------------|-------|------------------------------|----|------------------------|-----------|-------------------------|-------|------------------------------|----|---------|
| Hrsz | Alrészlet | | min.o | Terület ha.m ² | AK | Hrsz | Alrészlet | | min.o | Terület ha.m ² | AK | |
| | jel | művelési ág | | | | | jel | művelési ág | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 4130 | - | kivett lakóház, udvar | - | 0.0449 | - | 4130 | - | kivett közút és parkoló | - | 0.0449 | - | |
| Összesen: | | | | 0.0449 | - | | | | | 0.0449 | - | |

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Heréd, 2019. július 16.

Hatvan, 2019. hó nap

Készítő és
 minőségtanúsító:

Kepes Ádám
 földmérő ig. száma: 6646/2014
 ing. rend. min. sz.: 2296/2017

P.H.

P.H.

Záradékoló:
 Ing. rend. min. sz.: