

Előkészítésben közreműködött:  
Tóth Ivett pályázati osztályvezető

## TÁJÉKOZTATÓ

### a „Zöldülő város – piac-, könyvtár- és térfejlesztés” című pályázatról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosítószámon, „Zöldülő város – piac-, könyvtár- és térfejlesztés” címen pályázatot nyújtott be 2016. április 18-án a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (IH) által közzétett TOP-2.1.2-15 kódszámú, „Zöld város kialakítása” című felhívásra.

Az Önkormányzatot a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága 2018. április 5-én kelt levelében tájékoztatta arról, hogy a pályázat 1.478.357.075.-Ft összegű támogatásban részesül. A támogatás intenzitása 100 %. A támogatási szerződés 2018. július 5-én lépett hatályba. A tárgyi beruházás a jelenleg is folyamatban lévő Ady Endre Könyvtár átalakítását és felújítását és a termelői piac áthelyezéssel egybekötött építését, valamint ezen két infrastruktúraelemhez kapcsolódó összefüggő környezetrendezési munkákat foglalja magában. Fentiekben túlmenően a szükséges tervezési, műszaki ellenőri, közbeszerzési, kötelezően előírt nyilvánosság, projektmenedzsment tevékenységeket és a már elkészült zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési és fenntartási akciótervet (ZIFFA), és a zöldkataszter nyilvántartó rendszert tartalmazza.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 550/2019. (IX. 26.) sz. határozatban döntött arról, hogy a projekttel összefüggésben „Zöldfelület kialakításához kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárást indít uniós eljárásrend szerinti, nyílt eljárás keretében. A képviselő-testület a határozatot egy alkalommal, a 162/2020. (III. 26.) sz. határozattal az eljárás becsült értéke tekintetében módosította. Az eljárás előkészítés alatt áll.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 39/2019. (I. 30.) sz. határozatban döntött arról, hogy „Piac épületéhez kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” tárgyában uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít.

A beruházás hivatalos, a képviselő-testület által elfogadott becsült értéke nettó 607.652.472.-Ft, amely összeg a kiviteli terveken alapuló előzetes tervezői költségbecslés alapján került meghatározásra.

Az eljárás során a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft. által megadott ajánlati ár bruttó 793.623.417.-Ft-tal magasabb volt, mint amely összeg a tárgyi projekt során megkötött Támogatási szerződés alapján pénzügyi forrásként rendelkezésre áll.

A Bíráló Bizottság a szükséges egyeztetéseket követően az értékelő ülésén arra tett javaslatot, hogy a döntéshozó – a rendelkezésre álló pénzügyi forrás mértékére tekintettel – a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek és döntsön új eljárás megindításáról.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 587/2019. (X. 22.) sz. határozatban döntött arról, hogy „Piac épületéhez kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” tárgyában uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosítószámú, „Zöldülő város – piac-, könyvtár- és térfejlesztés” elnevezésű pályázat megvalósításával összefüggésben az 588/2019. (X. 22.) sz. határozatban döntött arról, hogy „Piac



épületéhez kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” tárgyában újabb uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít.

Az ajánlatkérő az eljárást 2020. március 20. napján megindította, ennek keretében ajánlati felhívás került közzétételre az EU Hivatalos lapjában és a Közbeszerzési Értesítő nevű lapban.

A koronavírus járvány miatt előállt rendkívüli helyzet miatt, pénzügyi- és műszaki jellegű átütemezéssel kellett élni ezért az Irányító Hatósággal (Pénzügyminisztérium) és a Közreműködő Szervezettel (Magyar Államkincstár) történt hivatalos egyeztetéseket követően át kellett értékelni a még meg nem valósult projektelemek megvalósításának formáját és tartalmát.

Így Hatvan Város Polgármestere a 16/2020. (IV.29.) sz. határozatával döntött arról, hogy a „Piac épületéhez kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” tárgyában újabb uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás felhívását visszavonja.

A projekt sikeres előrehaladása érdekében további hivatalos személyes egyeztetésekre került sor az Irányító Hatóság és a Közreműködő Szervezet vezetőivel, melynek értelmében 2020. július 29-én a pályázati eljárásrend keretében műszaki tartalom módosítási igény került benyújtásra a Közreműködő Szervezet részére. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 248/2020. (VIII.7.) sz. képviselő-testületi határozattal jóváhagyott kérelem benyújtása arra irányult, hogy jelen pályázat keretéből kerüljön ki a termelői piac áthelyezéssel egybekötött építése. Továbbá költségnövekmény iránti kérelem került benyújtásra bruttó 443 millió Ft értékben a „Zöldfelület kialakításához kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményes lebonyolítása érdekében.

Az Irányító Hatóság pozitívan bírálta el a műszaki módosításra vonatkozó kérelmet, a Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatósága 2020. szeptember 10-én kelt értesítésében megküldte a vonatkozó 4. sz. Támogatási Szerződést, amelyben a műszaki tartalom változását és annak pénzügyi következményeit rögzítették, átvezették. A módosítást követően - a projekt utolsó építési-beruházási elemének - a zöldfelület rekonstrukciónak a támogatási összege bruttó 732.169.171.-Ft. Jelenleg a projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2021.09.30.

A műszaki tartalom változás miatt a már meglévő zöldfelület rekonstrukcióra vonatkozó tervek módosítására van szükség, így a módosított tervek beszerzése érdekében közbeszerzési eljárás indításáról Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete hamarosan döntést hozhat.

A benyújtott költségnövekmény iránti kérelem a Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatóságának tájékoztatása szerint 2020. augusztus 22-én felterjesztésre került az Irányító Hatóság részére, a döntés a Kormány részéről folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2020. szeptember 16.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző

