

Szám: HAT/575-\_\_\_\_ / 2020.

Előkészítésben közreműködött:  
- Horváth László beruházási ügyintéző

**BESZÁMOLÓ**  
**a 2019. évi intézményfelújítási keret felhasználásáról, valamint javaslat**  
**a 2020. évi keret felhasználására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendeletben 35.000 eFt került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására. A képviselő-testület a 141/2019. (II. 21.) sz. határozatában a 2019. évi intézményfelújítási keret felosztásáról döntött, amely többször módosításra került a feladatokhoz szükséges források összegeinek változásai miatt, így a feladat átcsoportosítások, módosítások után összesen 34.968 eFt került felhasználásra. A 2019. évben 30.105 eFt értékű munka került megvalósításra, leszámlázásra, 2020. évben 4.863 eFt összegben áthúzódó feladatok elvégzése szükséges.

Az 1. sz. melléklet I. pontjában szereplő feladatok kivitelezése 2019-ben megtörtént, az 1. sz. melléklet II. pontjában lévők 2020. évre áthúzódó feladatként lettek meghatározva.

Az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola tornaterem épületének keleti oldalán a süllyedésből származó károsodás megállítása érdekében végzett állagmegóvási munkák 2020. január 20-ig, valamint a Grassalkovich Művelődési Ház érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyveiben szereplő hiányosságok javítási és javítás utáni időszakos felülvizsgálati munkái 2020. január 31-ig elkészültek. Az I., III. és IV. számú körzeti felnőtt háziiorvosi rendelő festési munkái 2020. február 29-ig készülnek el.

Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésébe 45.000 eFt került betervezésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására, valamint tervszerű és időszerű karbantartására. A Műszaki és Városfejlesztési Iroda munkatársai felmérték – az intézményvezetők által jelzett felújítási igényeket figyelembe véve – a munkák költségvonzatát és műszaki szükségességét. Az elvégzendő feladatok meghatározásra kerültek 24.250 eFt összegben, melyeket a 2. sz. melléklet tartalmaz, valamint 20.750 eFt tartalékkeret került elkülönítésre, mely felhasználásáról a későbbiekben célszerű dönten. A tényleges kivitelezéshez vállalkozóktól kerülnek árajánlatok bekérésre, melyekről a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerint átruházott hatáskörben eljárva fogja döntéseit meghozni, amennyiben a tényleges kivitelezési költségek a tervezett keretösszeget nem lépik túl.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

**1. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2019. évi felújítási keretének felhasználásáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján



## **2. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2020. évi felújítási, tervszerű és időszakos karbantartási keretének a határozat melléklete szerinti tartalommal való felosztását.

**Határidő:** 2020. december 31. (feladatok végrehajtására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2020. február 14.

Látta:

dr. Kovács Éva  
mb. jegyző

Horváth Richárd  
polgármester



<b>2019. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv</b>	
<b>I. Elvégzett feladatok intézményenként</b>	<b>(bruttó E Ft)</b>
<b>Ovodák</b>	
<b>Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 3.)</b>	
6 db gyermekmosdóban elválasztófalak cseréje	
tisztasági festés folyosókon, mosdókban lambéria cserével együtt	
1 db csoportszoba laminált padló burkolatának cseréje (Méhecske csoport)	3 574
tűz-, érintés- és villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat	547
<b>Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 13.)</b>	
Tornaszoba felújítása, kb. 50 m2 linóleum csere szalagparkettára, lábazat javítása, lambéria bontása, 3 db radiátor cseréje, festés	1 940
tűz- és villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat	305
<b>Hatvan Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. út 44.)</b>	
1 db gyermekmosdó teljes felújítása	3 280
tűz-, érintés- és villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat	566
<b>Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)</b>	
tűz-, érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat	235
tetőjavítási munkák	1 245
<b>Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)</b>	
gazdasági bejáráshoz vezető udvari járda térkövezése, valamint a csoportszobák és két gyermekmosdó festése	2 271
tűz- és villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat	267
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodája (3000 H., Bajcsy Zs. út 13.)</b>	
A bejárati kapu felújítása térkő rámpa kialakításával, tűzfaljavítás	635
tűz-, érintés- és villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat	432
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)</b>	
hátsó csoportszoba padlóburkolatának cseréje	945
<b>Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)</b>	
hőszigetelt padlásfeljáró ajtó beépítése, pincelejáró ajtó kialakítása	420
tűz- és érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat	280
geotermikus fűtés mérőóra és rendezőszekrény közötti kábelszakaszának cseréje	124
<b>Általános Iskolák</b>	
<b>Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (3000 Hatvan, Rákóczi út 4.)</b>	
előtető felújítása	669
<b>Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.)</b>	
tornaterem padlóburkolatának javítása (karbantartás)	408
<b>Rendelők</b>	
<b>II. számú körzeti gyermekorvosi rendelő (3000 Hatvan, Horváth M. út 21.)</b>	
homlokzati nyílászárók cseréje	1 588
519/2019 (IX.5.) sz. képviselő-testületi határozat alapján ablak és fűtési berendezéseinek cseréjére támogatás nyújtása	166
<b>VI-X. számú körzeti felnőtt háziorvosi rendelő (3000 H., Bajcsy-Zsilinszky út 4/A.)</b>	
belső felújítási munkák többletköltsége	662
ereszcsatorna felújítási munkái	870
<b>Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat</b>	
<b>Idősek Ellátása Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós A. u. 5.)</b>	
gazdasági bejárati ajtó csere	254
iroda linóleum padlóburkolat cseréje (10 m2)	
épület tisztasági festése, mázolása	1 093
erősáramú berendezések tűzvédelmi-, érintésvédelmi és villámvédelmi felülvizsgálata	280

<b>Hajós úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)</b>	
menekülési útvonal jelzőlámpáihoz szükséges akkumulátorok cseréje - Hajós és Mohács úti bölcsődék együt (munkavédelmi ellenőrzés során jelzett hiányosság)	
2 db párapapu kiépítése (kormányhivatal előírása alapján)	674
érintésvédelmi hiányosságok kijavítása és új érintésvédelmi felülvizsgálat	197
korábbi kivitelezésből származó garanciális és szavatossági hibák javításának többletköltségei	3 933
mezítlábas ösvény kialakítása	153
<b>Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács u. 3.)</b>	
udvari szegélyek javítása (téglaburkolat bontása, lábazati vakolat készítése) (kormányhivatal előírása miatt szükséges)	204
<b>Óhatvani Védőnői Szolgálat (3000 Hatvan, Horváth M. u. 17.)</b>	
folyosó vizes falának rendbetétele, épület tisztasági festése, mázolása	813
<b>Anyatejgyűjtő állomás (3000 Hatvan, Bástyá u. 8.)</b>	
épület tisztasági festése, mázolása	865
túlfeszültség védelem ellenőrzése és javítása	210
<b>I. összesen</b>	<b>30 105</b>

<b>2020. évre áthúzódó intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv</b>	
<b>II. áthúzódó feladatok intézményenként</b>	<b>(bruttó E Ft)</b>
<b>Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (3000 Hatvan, Rákóczi út 4.)</b>	
tornaterem épületének keleti oldalán süllyedésből származó károsodás megállítása érdekében állagmegóvási munkák	1 550
<b>I., III. és IV. számú körzeti felnőtt háziorvosi rendelő (3000 Hatvan, Bástyá u. 10.)</b>	
tisztasági festés	1 677
<b>Grassalkovich Művelődési Ház (3000 Hatvan, Kossuth tér 24.)</b>	
Érintés-, tűz-és villámvédelmi hiányosságok kijavítása és új felülvizsgálatok elvégzése	1 636
<b>II. összesen</b>	<b>4 863</b>
<b>I. + II. összesen</b>	<b>34 968</b>

<b>2020. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszakos karbantartási feladatterv</b>	
<b>Tervezett feladatok intézményenként</b>	<b>(bruttó E Ft)</b>
<b>Óvodák</b>	
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)</b>	
épület előtti járda térkövezése (25-30 m <sup>2</sup> )	600
főbejárat előtti rész lapozás	250
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodája (3000 H., Bajcsy Zs. út 13.)</b>	
festés (előtér, öltöző)	500
villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben szereplő hiányosságok javítása	380
<b>Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)</b>	
iroda, gyermek és felnőtt öltözőkben lambéria bontás falszáritó vakolat készítés apácarács felszerelése, festés	1 800
járda és térburkolat készítése	500
<b>Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)</b>	
árnyékolás a csoportszobák ablakain (10 db ablakra spaletta)	1 500
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat (2020.07.23.) elvégzése	350
tűz- és villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben szereplő hiányosságok javítása	820
<b>Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. út 44.)</b>	
gyerekmosdó felújítása, kivezető vezeték cseréjével	3 500
<b>Hatvani Napsugár Óvoda ( 3000 Hatvan, Gódor K u.13.)</b>	
közös gyermekmosdó teljes körű felújítása	3 000
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat (2020.07.23.) elvégzése	300
<b>Hatvani Százszorszép Óvoda ( 3000 Hatvan, hajós A .u.3.)</b>	
mosókonyha felújítása	1 500
csoportszobában ablakok javítása	200
<b>Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)</b>	
sárgarigó csoportszoba laminált padlóval való burkolása	500
sárgarigó csoport öltözőjében lambéria lebontása, festés, ablak kibontása, helyének falazása	500
<b>Rendelők</b>	
<b>VI-X. számú körzeti felnőtt háziorvosi rendelő (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 4/A.)</b>	
fűtéskorszerűsítéshez kapcsolódó építőmesteri és szakipari munkák, védőszekrény létesítése , várórész hátsó felében található válaszfal megszüntetése és védőrács felszerelése	750
épületvillamossági és villámvédelmi kiviteli terv készítése	500
teljes rendelő épület villamos és gyengeáramú hálózatának, valamint villámvédelmi rendszerének felújítása a kiviteli tervek alapján, első tanúnsítás	3 000
<b>Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat</b>	
<b>Idősek Ellátása Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós A. u. 5.)</b>	
akadálymentesítés, bejáratú ajtóhoz rámpa kiépítése,	3 000
belső küszöb mentesítés	300
<b>Hajós Alfréd úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)</b>	
időszakos tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat elvégzése	250
<b>Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács u. 3.)</b>	
időszakos tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat elvégzése	250
<b>Előirányzott felhasználás összesen:</b>	<b>24 250</b>
<i>Tartalékkeret</i>	<i>20 750</i>
<b>Költséghelyen rendelkezésre álló összesen:</b>	<b>45 000</b>