

HAT/_____/2021.

Előterjesztés elkészítésében közreműködött:
Rékasi Éva Számv., Vagyonyilv.- és kezelési oszt.vez.**ELŐTERJESZTÉS**
a hatvani 831/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**Tisztelt Bizottság!**

Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában áll a hatvani 831/2 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Apafi utca és Zöldfa utca között elhelyezkedő, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 261 m² nagyságú ingatlan.

Az ingatlan értékesítésére az elmúlt években pályázatok kerültek kiírásra, melyek eredménytelenül zárultak.

Szilágyi Sándor (lakcím: 3000 Hatvan, Zöldfa u. 14.) megkereste az önkormányzatot azzal, hogy a fenti ingatlant meg kívánja vásárolni tekintettel arra, hogy a szomszédos hatvani 831/3 hrsz.-ú ingatlan is a tulajdonában áll, illetve a megvásárolni kívánt hatvani 831/2 hrsz.-ú ingatlant is ő gondolja.

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 12. §-ában foglaltaknak megfelelően az ingatlan értékbecslése megtörtént, így annak értéke bruttó 304.800,- Ft összegben került megállapításra.

A vagyonrendelet 17. § (1) bekezdése szerint az ingatlan – az értékére tekintettel – versenyeztetés mellőzésével elidegeníthető.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság” alcím alatti 17. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonát képező hatvani 831/2 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Apafi utca és Zöldfa utca között elhelyezkedő, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 261 m² nagyságú ingatlant bruttó 304.800,- Ft, azaz Háromszáznégyezer-nyolcszáz forint vételáron Szilágyi Sándor (lakcím: 3000 Hatvan, Zöldfa u. 14.) részére elidegeníti.

Határidő: 2021. november 30. (értesítésre)**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2021. november 17.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

