

HAT/3919- /2021.

Előterjesztés előkészítésében közreműködött:
dr. Egyed László műszaki ügyintéző

Előterjesztés
a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007.
(III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet szerint ha az építtető az általa beépítésre szánt területen vagy meglévő épület nagyobb parkoló-igénnyel járó bővítése, továbbá rendeltetési mód változtatás esetén nem tudja biztosítani a parkolóhelyeket, az önkormányzattal megállapodást köteles kötni arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat a beépítésre szánt területtől legfeljebb 500 m-es körzeten belül megépíti a közterületek közlekedésre szánt területén az építtető helyett a szükséges számú parkolóhelyeket, amennyiben a megépítés feltételei az önkormányzat számára adottak. A rendelet szabályozása alapján az építtető létesítési hozzájárulást fizet az önkormányzatnak, amelynek összegét a rendelet 8. melléklete tartalmazza. A képviselő-testület a létesítési hozzájárulás összegét minden év november 30. napjáig felülvizsgálja, a létesítési hozzájárulás újonnan megállapított összege a következő év január 1. napjától lép hatályba.

Tekintettel arra, hogy az építőipari anyagárak és a munkadíjak ebben az évben jelentősen emelkedtek, valamint előreláthatóan ezek az áremelkedések a közeljövőben megmaradnak vagy az árak tovább emelkednek, ezért indokolt a létesítési hozzájárulás mértékét (jelen létesítési hozzájárulási összeget 2017. július 1-től alkalmazzuk), az előzetes kalkuláció alapján 850 ezer Ft/férőhely összegről 1 millió Ft/férőhely összegre emelni.

A rendelet-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni.

Hatvan, 2021. december 10.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021. (... ..) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló
15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Hatályát veszti a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelet 21. § (3) és (4) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Hatvan, 2021.

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

1. melléklet a .../2021. (... ..) önkormányzati rendelethez
„8. melléklet a 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

Parkolóhelyek létesítési hozzájárulásának mértéke

1. A parkoló férőhely hozzájárulás mértéke személygépkocsi esetében egységesen bruttó 1 millió Ft/férőhely, amely összeg 60 %-át az építési engedély iránti kérelem benyújtásával egy időben kell befizetni.
2. A fennmaradó 40 %-ot a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásával egy időben kell befizetni, de legkésőbb az építési engedély iránti kérelem benyújtását követő egy éven belül.”