

Szám: HAT/3919-...../2021.

Előkészítésben közreműködött:
Molnár Zoltán ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
a Hatvani Tankerületi Központ részére megadott tulajdonosi hozzájárulás utólagos jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 86/2021. (IX. 02.) számú határozatával elvi tulajdonosi hozzájárulást adott a Hatvani Tankerületi Központ (továbbiakban: Tankerületi Központ, székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.) részére a Hatvani Bajza József Gimnázium területén létesülő 2 db új tanterem létesítéséhez.

A Hatvani Bajza József Gimnáziumban a 2020/2021-es tanévtől elindult a 6 évfolyamos gimnáziumi képzés. A tanulói létszám, valamint az osztályok számának növekedése miatt szükségessé válik a tanteremek számának bővítése.

A Tankerületi Központ 2021. november 29-én kérelmet nyújtott be a Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2. részére a 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17. alatti ingatlanon lévő Bajza József Gimnázium két tanteremmel történő bővítésének építési engedélyezése iránt.

A Tankerületi Központ részéről 2021. december 6-án elektronikus levélben megkeresték Hatvan Város Önkormányzatát azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő hatvani 2869/1 hrsz.-ú kivett középiskola művelési ágú földrészleten (természetben: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.) a Tankerületi Központ pályázati forrásból két új tanterem kialakítását tervezi, melyhez kéri Hatvan Város Önkormányzatának tulajdonosi hozzájárulását. A bővítéssel kapcsolatosan az építtetőnek, a Tankerületi Központnak 7 gépjármű elhelyezésére szolgáló parkolóhelyet is ki kell alakítania. Ugyanezen a napon, 2021. december 6-án szintén elektronikus levélben megkeresték Hatvan Város Önkormányzatát azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő hatvani Petőfi Sándor utcában szeretnék kialakítani a parkolóhelyeket.

A Tankerületi Központ részéről a kérelem beadását követően 2021. december 7-én jelezték, hogy a Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2 által kért hiánypótlási határidő 2021. december 9-én le fog járni. A beruházás elősegítése érdekében a határozati javaslat mellékletét képező a 2021. december 8-án kelt HAT/7884-2/2021 számú hozzájárulás került kiadásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a határozat mellékletét képező Hatvan város polgármestere által 2021. december 8-án kelt HAT/7884-2/2021 számú tulajdonosi hozzájárulását a Hatvani Tankerületi Központ (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.) részére a Hatvani Bajza József Gimnázium 2 új tanteremmel történő bővítése, továbbá 7 db parkolóhely kialakításával kapcsolatban.

Határidő: azonnal (kérelmező értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján.

Hatvan, 2021. december 10.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző



Kókainé Burján Ágnes részére

HAT/7884-2/2021

Hatvani Tankerületi Központ
3000 Hatvan, Radnóti tér 2.

Ügyintéző: Baranyi Lajosné/Molnár Zoltán
Tel: 06-37-542-300 / 404

Tárgyi: nyilatkozat a Hatvani Bajza József Gimnázium területén 2 tanterem építéséhez és 7 db gépjármű elhelyezését szolgáló parkoló közterületen történő elhelyezéséhez

Tisztelt Kókainé Burján Ágnes!

Alulírott Horváth Richárd, mint Hatvan város polgármestere Hatvan Város Önkormányzata nevében **tulajdonosi hozzájárulást adok** a Hatvani Tankerületi Központ (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.) részére, a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló Hatvan, Balassi Bálint út 17. szám alatti hatvani 2869/1 hrsz.-ú kivett középiskola művelési ágú ingatlanon a Hatvani Bajza József Gimnázium épületének 2 új tanteremmel történő bővítéséhez és 7 db gépjármű elhelyezését szolgáló parkoló közterületen történő létesítéséhez az alábbi feltételekkel:

- A bővítés miatt szükségessé váló 7 db parkolóhelyet a hatvani 3051 hrsz.-ú Petőfi Sándor utcában, vagy a hatvani 2806/10 hrsz.-ú Dobó téren helyezheti el közforgalom elől elzárt parkoló kialakításával a Hatvani Tankerületi Központ saját költségén.

A kérelmezőnek a közterületen kialakításra kerülő parkolóhelyeket térítésmentesen Hatvan Város Önkormányzata tulajdonába kell adnia a parkolóhelyek forgalomba helyezési engedélyének a megszerzését követően és az épület bővítményének a használatbavételi engedélyezési eljárásának a megkezdése előtt.

A Kérelmező sem tulajdonjogot, sem kizárólagos használati jogot nem szerez a létesítésekkel kapcsolatosan.

A tervezett beruházás során a kérelmező köteles a szakmai, munka- és balesetvédelmi szabályokat maradéktalan betartásáról gondoskodni.

Hatvan Város Önkormányzata a munkavégzés során az esetleges károkért felelősséget nem vállal.

A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.

Hatvan, 2021. december 8.

Tisztelettel:

Horváth Richárd
polgármester

