

Szám: HAT/\_\_\_\_\_/2021.

Előkészítésben közreműködött:

- Rátkai Attila városi főépítész
- Püspöki Lukácsné főépítész  
szakügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****Hatvan város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájával és Városfejlesztési Programtervével kapcsolatos döntésekről****Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatóság Stratégiai Tervezési és Értékelési Főosztály (a továbbiakban RFP IH) 2021. augusztus elején tájékoztatta az érintetteket arról - a fenntartható városfejlesztési forrásokhoz jutó városokat, köztük Hatvan Város Önkormányzatát - hogy a 2021-2027-es Európai Unió ciklusban az Európai Parlament és a Tanács 2021/1058 Rendelet (ERFA rendelet) 11. cikke alapján a korábbiakhoz képest nem a 2014-2020-as időszakra készített ITS-üket kell felülvizsgálniuk, hanem ehelyett a számukra dedikált forráskeret szabályszerű lehívását és felhasználását megalapozó tervezési folyamat részeként Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát (FVS), és ennek mellékleteként TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (TVP) kell készíteniük az Irányító Hatóság által biztosított módszertani útmutatóknak megfelelően.

A változások következményeképpen az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) valamint a településfejlesztési terv (TFT) elválik egymástól. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésének feltételrendszerét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) szabályozza. A Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) az Európai Unió elvárásait figyelembe vevő dokumentum, és a 2021-2027-es forrásfelhasználás feltétele.

Az FVS Kézikönyv és a kapcsolódó iránymutatások végleges formájukban a 2021. október 28-án kerültek publikálásra a TOP Plusz-1.3-1-21 kódszámú, Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázati felhívás mellékleteként valamint az FVS és TVS sablonok 2021. november 23-án váltak véglegessé. A pályázati konstrukció önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységei között szerepel az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) felülvizsgálataként megkezdett, annak folytatásaként egy új Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) elkészítése, valamint a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) elkészítése.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 38/2021. (VII. 16.) számú határozatával megbízta a tervezőt az integrált településfejlesztési stratégiájának (ITS) a módosításával és a kiegészítésével kapcsolatos tervezői feladatok elvégzésével. A tervezési munkákra a szerződés nem került megkötésre ezért célszerű a határozatot hatályon kívül helyezni.

Az FVS és a TVP tervezési feladatainak az elvégzéséhez tervező bevonása szükséges. A Műszaki és Városfejlesztési Iroda részéről a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján a tervezési feladatra az alábbi árajánlatok kerültek bekérésre:

**1. LA-URBE Építésziroda Kft.**

(székhely :1084 Budapest, Tüzoltó utca 21. III/32.)

bruttó: 15.875. 000,- Ft



**2. Határon Átnyúló Kezdeményezések**  
**Közép-Európai Segítő Szolgálat (CESCI)**  
(székhely : 1067 Budapest, Tteréz körút 13..)

bruttó: 16.510.000,- Ft

**3. VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft.**  
(székhely: 1076 Budapest, Thököly út 7. II. emelet 17.)

bruttó: 14.986.000,- Ft

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

**1. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 38/2021. (VII. 16.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**2. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) tervezői feladatainak az elvégzésével a VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft.-t (székhely: 1076 Budapest, Thököly út 7. II. emelet 17.) bízta meg bruttó 14.986.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2021. december 10.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző



**Nyilatkozat**  
**pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy Hatvan város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) tervezői feladatainak elvégzésére **bruttó 14.986.000,- Ft** összeghez szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Hatvan, 2021. december 10.

.....  
gazdálkodási irodavezető

