

Szám: HAT/-394____ / 2022.

Előkészítésben közreműködött:
- Schmidt Gábor műszaki ügyintéző
- Horváth László beruházási ügyintéző

BESZÁMOLÓ
a 2021. évi intézményfelújítási keret felhasználásáról, valamint javaslat
a 2022. évi keret felhasználására

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.19.) önkormányzati rendeletében 20.000 eFt került elkülönítésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására. Hatvan Város Polgármestere a 243/2021. (III.31.) sz. határozatában a 2021. évi intézményfelújítási keret felosztásáról döntött, amely többször módosításra került a feladatokhoz szükséges források összegeinek változásai miatt, így a feladat átcsoportosítások, módosítások után összesen 19.226 eFt került felhasználásra. A 2021. évben 16.033 eFt értékű munka került megvalósításra, leszámlázásra, 2022. évben 3.193 eFt összegben áthúzódó feladatok elvégzése szükséges.

Az 1. sz. melléklet I. pontjában szereplő feladatok kivitelezése 2021-ben megtörtént, az 1. sz. melléklet II. pontjában lévők 2022. évre áthúzódó feladatként lettek meghatározva.

2022. évre áthúzódó feladatként a Hatvani 5. Számú Általános Iskola lány öltöző ajtajának a cseréje megtörtént, a Mohács úti Bölcsőde, valamint a Hatvany Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény múzeumi raktár elektromos szerelés tervezése, engedélyezés és kivitelezése, érintésvédelmi felülvizsgálat munkáinak az elvégzése a 2022-es évre húzódik át.

Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésébe 20.000 eFt került betervezésre az önkormányzati tulajdonú és fenntartású intézmények felújítására, valamint tervszerű és időszerű karbantartására. A Műszaki és Városfejlesztési Iroda munkatársai felmérték – az intézményvezetők által jelzett felújítási igényeket figyelembe véve – a munkák költségvonzatát és műszaki szükségességét. Az elvégzendő feladatok meghatározásra kerültek 7.475 eFt összegben, melyeket a 2. sz. melléklet tartalmaz, valamint 12.525 eFt tartalékkeret került elkülönítésre, mely felhasználásáról a későbbiekben célszerű dönteni. A tényleges kivitelezéshez vállalkozóktól kerülnek árajánlatok bekérésre, melyekről a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerint átruházott hatáskörben eljárva fogja döntéseit meghozni, amennyiben a tényleges kivitelezési költségek a tervezett keretösszegeket nem lépik túl.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2021. évi felújítási keretének felhasználásáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján



2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati fenntartású intézmények 2022. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keretének a határozat melléklete szerinti tartalommal való felosztását.

Határidő: 2022. december 31. (feladatok végrehajtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2022. február 15.

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester



1. számú melléklet	
2021. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv	
I. Elvégzett feladatok intézményenként	(bruttó E Ft)
Óvodák	
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
főbejárat előtti rész járólappurkolat teljes csere 19 m ² , konyha padló kőporcelán járólappurkolat csere, aljzatbeton felbontás és aljzatbetonozás	1 609
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
tűzvédelmi felülvizsgálati jkv-ben szereplő hiányosságok javítása	775
iroda, gyermek és felnőtt öltözőkben lambéria bontás falszárító vakolat készítés apácarács felszerelése, festés	1 499
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
árnyékolás a csoportszobák D-i homlokzati ablakain (10 db ablakra spaletta)	2 062
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. út 44.)	
villamos mérőhely szabványosítása	2350
Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K u. 13.)	
tűzvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben szereplő hiányosságok javítása	552
gyermeköltöző (süni) kb. 10 m ² linóleum cseréje járólappozása süni csoportban, 3 db új radiátor beszerzése	749
Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)	
elektromos főelosztó szerelés tervezése, engedélyezése és kivitelezése, érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzése	2 540
Hatvani Csicsergyő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
sárgarígó csoportszoba laminált padlóval való burkolása 44 m ²	724
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	
Intézményi székhely (Hatvan, Radnóti tér 2/A A épület)	
recepációs asztalnál járólappurkolat javítás 2 m ²	114
Hajós Alfréd úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
13/2020. számú tűzvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben szereplő hiányosságok javítása	443
Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács u. 3.)	
érintésvédelmi és tűzvédelmi jegyzőkönyvben szereplő hiányosságok javítása, kézi számszámok érintésvédelmi felülvizsgálata	615
gyermek öltözőnél utólagos vegyi falszigetelés, 9 fm , vakolat javítás	965
Anyatejgyűjtő Állomás (3000 Hatvan, Bástyá utca 10.)	
kémény és használati melegvíz tartály cseréje, csőhálózat módosítása	1 036
összesen:	16 033
2022. évi áthúzódó intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv	
II. Áthúzódó feladatok intézményenként	(bruttó E Ft)
Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács u. 3.)	
csoportszoba ajtó csere 1 db	222
Hatvani 5. Számú Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság út 13.)	
Lány öltöző ajtócsere	171
Hatvani Lajos Közérdekű Muzeális Gyűjtemény múzeumi raktár (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 25.)	
elektromos szerelés tervezése, engedélyezése és kivitelezése, érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzése	2 800
összesen	3 193
I. és II. összesen:	19 226

2022. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv	
Tervezett feladatok intézményenként	bruttó E Ft
Óvodák	
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	250
Hatvani Mesevilág Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 13.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	100
utcafronti kerítés javítás/ új kerítés építés(2 kiskapu, 1 nagykapu) 52 m	350
hátsó bejáratnál betonkő burkolat készítés 30 m ²	540
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	300
óvoda oldalhatáron álló kerítésének cseréje javítása	800
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
vezetői irodában, előterében laminált padlólap fektetés anyagköltség 16 m ² (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	110
foglalkoztató, nevelői és felnőtt öltöző festése (a Hatvani Szolgáltató Kft végzi a munkát)	
dolgozói étkezőben radiátoros fűtés kiépítése	340
tetőfelújítás	300
utcafronti kerítés lábazat megerősítés, fugázás (a Hatvani Szolgáltató Kft végzi a munkát)	
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. út 44.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	250
Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K u.13.)	
fejlesztőszobában radiátor csere	160
csoportszoba és gyermeköltözők festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u.3.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	300
Méhecske csoportban 2 db ablak szakszerű rögzítése és tömítése	100
Hatvani Csicseregő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	120
fedett terasz tartószerkezet erősítés és tetőhéjazat cseréje 120 m ²	1 240
sárgarígó csoport festése (HSZ Kft)	
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	
Idősek Ellátása Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós A. u. 5.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	100
Hajós Alfréd úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
bölcsőde épületének és a kéziszerszámok időszakos érintésvédelmi felülvizsgálata	250
konyha , étel előkészítő helyiség és mellékhelyiségek festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács u. 3.)	
kéziszerszámok időszakos érintésvédelmi felülvizsgálata	30
Óhatvani Védőnői Szolgálat (3000 Hatvan, Horváth M. u. 17.)	
időszakos érintés- és tűzvédelmi felülvizsgálat	150
védőnői szoba beázás miatti festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Újhatvani Védőnői Szolgálat (Hatvan,Bajcsy Zs. u.4/A.)	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat (új épület)	350
tisztasági festés az összes helyiségben/ legalább a váróban (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
élvédő elhelyezés 4 ajtónyílásnál	60

Anyatejgyűjtő állomás (3000 Hatvan, Bástya u. 8.)	
időszakos érintés- és tűzvédelmi felülvizsgálat	100
Közzet Orvosi Rendelők	
Horváth M. út 21.	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	75
Bajcsy- Zs. út 4/a. (Új épület)	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat	350
Árpád út 2.	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat	400
Bástya u. 10.	
időszakos érintés- és villámvédelmi felülvizsgálat	200
Hatvani Galéria (3000 Hatvan, Hatvanas u. 2.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	150
összesen:	7 475
tartalékkeret	12 525
Költség helyen rendelkezésre álló összesen:	20 000