

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonnyilv.- és kezelési oszt.vez.,

ELŐTERJESZTÉS**a 3000 Hatvan, Tabán út 22. IV/15. szám alatti ingatlanra vonatkozó elő- és visszavásárlási jogról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő gazdaságtalanul felújítható, teljesen leromlott állagú lakások lakáskonceptió keretében, nyílt pályázati úton történő értékesítéséről döntött.

Az önkormányzat szándéka szerint lakáshoz juthattak szerényebb anyagi háttérrel rendelkező fiatalok, gyermekes családok és idős, egyedülállók is, akik vállalták, hogy ezekben az ingatlanokban a felújítást követően saját lakhatásukat valósítják meg.

Az értékesítésre megjelölt ingatlanokra vonatkozóan minden esetben az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően értékebecslés készült.

A hatvani 4604/18/A/16 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán út 22. IV/15. szám alatti lakás elidegenítésére kiírt pályázat nyertese Buron Krisztián Zsolt volt, így 2016. május 18. napján az adásvételi szerződés aláírása megtörtént. Az ingatlan vevője a maga lakhatását kívánta megoldani a teljes felújítást követően. Az ingatlan felújítása megtörtént.

Az adásvételi szerződés 8. pontjában rögzítésre került vevői kötelezettségvállalás biztosításaként 5 évi határozott időtartamra elő- és visszavásárlási jog alapítása az önkormányzat javára, mely időtartam lejárt, így Buron Krisztián Zsolt kéri az ingatlan-nyilvántartásból történő törléshez az önkormányzat hozzájárulását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, véleményezni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani 4604/18/A/16 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Tabán út 22. IV/15. szám alatti lakás elővásárlási és visszavásárlási jogának ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja tekintettel az 5 éves határozott időtartam lejártára.

Határidő: 2022. február 28. (a határozat megküldésére)**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2022. február 15.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző