Szám: HAT/394-_____ / 2022.

Előkészítésben közreműködött:
- Horváth László beruházási ügyintéző
- Schmidt Gábor műszaki ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
az intézményfelújítási, valamint tervszerű és időszerű karbantartási feladattervvel kapcsolatos döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 152/2022. (II.24.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadásra került az önkormányzati fenntartású intézmények 2022. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keretének felosztása. A határozat mellékletében került meghatározásra intézményenként, hogy mely feladatok kerüljenek elvégzésre.
Az elfogadott feladatterv módosítása célszerű, mivel a feladattervben szereplő feladatokhoz szükséges pénzügyi források összegei változtak.

A Hatvan város tulajdonában álló Balassi Bálint út 25. szám alatt található, jelenleg a Hatvany Lajos Múzeum értéktárának helyet adó épület villamos hálózata olyan mértékben elavult, tönkre ment, hogy az tovább már nem javítható, szükségessé vált a teljes hálózat felújítása.
A Hatvani Csicsergő Óvoda Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.sz. alatti épületéhez a hátsókert irányába csatlakozó 80 m^2 felületű védőtető héjazata megrongálódott, elérett ezért cserére szorul.

A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján a fenti munkákra vonatkozóan árajánlatok kerültek bekérésre, melyek az alábbiak:

<u>Hatvan Balassi Bálint út 25. szám alatt található épület elektromos hálózatának a felújítása:</u>

Global-Line Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc utca 62.)	3.352.800,- Ft
Jász-NOKAVILL Kft. (székhely: 5123 Jászárokszállás, Mikszáth Kálmán utca 4.)	3.556.000,- Ft
LEDVILLSZER Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Gorkij u. 8.)	2.984.500,- Ft

<u>Hatvani Csicsergő Óvoda Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.sz. alatti épületénél 80 m^2 felületen védőtető héjazatcsere munkáinak elvégzése:</u>

Norma-Bau Építő Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.)	2 247 900.- Ft
Füzeséri Építő Zrt. (székhely: 3000 Hatvan, Apafi u. 6.)	határidőre nem adott ajánlatot
MÉZSORÁS Kft (székhely: 3000 Hatvan, Kertész utca 64.)	határidőre nem adott ajánlatot

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat:
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az önkormányzati fenntartású intézmények 2022. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keretének felosztásáról szóló 152/2022. (II. 24.) számú képviselő-testületi határozatot a mellékelt táblázat szerinti költségfelosztással.

Határidő: azonnal.
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat:
Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan, Balassi Bálint út 25. szám alatti épület elektromos hálózatának tervezésével és felújításával a LEDVILLSZER Kft.-t (székhelye: 3000 Hatvan, Gorkij utca 8.) bízza meg bruttó 2.984.500,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.
Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben az intézményfelújítás költséghelyen a tartalékkeret terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal. (megrendelésre)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Csicsergő Óvoda (székhely: Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.) épületéhez a hátsókert irányába kapcsolódó 80 m^2 felületű védőtető héjazatának cseréjével a Norma-Bau Építő Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) bízza meg bruttó 2.247.900.- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.
Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás" költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2022. március 24.

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

1. sz. melléklet

2022. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv	
Tervezett feladatok intézményenként	**bruttó E Ft**
Óvodák	
Hatvani Gesztenyéskert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	250
Hatvani Mesevilág Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 13.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	100
utcafronti kerítés javítás/ új kerítés építés(2 kiskapu, 1 nagykapu) 52 m	350
hátsó bejáratnál betonkő burkolat készítés 30 m^2	540
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	300
óvoda oldalhatáron álló kerítésének cseréje javítása	800
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
vezetői irodában, előterében laminált padlólap fektetés anyagköltség 16 m^2 (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	110
foglalkoztató, nevelői és felnőtt öltöző festése (a Hatvani Szolgáltató Kft végzi a munkát)	
dolgozói étkezőben radiátoros fűtés kiépítése	340
tetőfelújítás	300
utcafronti kerítítás lábazat megerősítés, fugázás (a Hatvani Szolgáltató Kft végzi a munkát)	
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. út 44.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	250
Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K u.13.)	
fejlesztőszobában radiátor csere	160
csoportszoba és gyermeköltözők festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u.3.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	300
Méhecske csoportban 2 db ablak szakszerű rögzítése és tömítése	100
Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	120
fedett terasz tartószerkezet erősítés és tetőhéjazat cseréje 120 m^2	2 248
sárgarigó csoport festése (HSZ Kft)	
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	
Idősek Ellátása Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós A. u. 5.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	100
Hajós Alfréd úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
bölcsőde épületének és a kéziszerszámok időszakos érintésvédelmi felülvizsgálata	250
konyha , étel előkészítő helyiség és mellékhelyiségek festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács u. 3.)	
kéziszerszámok időszakos érintésvédelmi felülvizsgálata	30
Óhatvani Védőnői Szolgálat (3000 Hatvan, Horváth M. u. 17.)	
időszakos érintés- és tűzvédelmi felülvizsgálat	150
védőnői szoba beázás miatti festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Újhatvani Védőnői Szolgálat (Hatvan,Bajcsy Zs. u.4/A.)	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat (új épület)	350
tisztasági festés az összes helyiségben/ legalább a váróban (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
élvédő elhelyezés 4 ajtónyílásnál	60
Anyatejgyűjtő állomás (3000 Hatvan, Bástya u. 8.)	
időszakos érintés- és tűzvédelmi felülvizsgálat	100
Körzeti Orvosi Rendelők	
Horváth M. út 21.	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	75

Bajcsy- Zs. út 4/a. (Új épület)	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat	350
Árpád út 2.	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat	400
Bástya u. 10.	
időszakos érintés- és villámvédelmi felülvizsgálat	200
Hatvani Galéria (3000 Hatvan, Hatvanas u. 2.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	150
Hatvani Lajos Múzeum értéktár (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 25.)	
elektromos hálózat felújítás	2 985
összesen:	**11 468**
tartalékkeret	**8 532**
Költséghelyen rendelkezésre álló összesen:	**20 000**

Nyilatkozat
pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott, Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, a Hatvan, Balassi Bálint út 25. szám alatti épület elektromos hálózatának tervezésére, felújítására **bruttó 2.984.500,- Ft** összeghez, valamint a Hatvani Csicsergő Óvoda épületéhez hátsókert irányába kapcsolódó 80 m2 felületen védőtető cseréjére **bruttó 2.247.900.- Ft** összeghez szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás" költséghelyen rendelkezésre áll.

Hatvan, 2022. március 24.

….....
gazdálkodási irodavezető