Szám: HAT/394.-...../2022.

Előkészítésben közreműködött:
Molnár Zoltán ingatlan-nyilvántartási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
a Hatvani Bajza József Gimnázium bővítésével kapcsolatos döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan város polgármestere által 2021. december 8-án kelt HAT/7884-2/2021 iktatószámú levelében tulajdonosi hozzájárulást adott a Hatvani Tankerületi Központ (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.) részére a Hatvani Bajza József Gimnázium 2 új tanteremmel történő bővítéséhez, továbbá 7 db parkolóhely közterületen történő kialakításához, melyet Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 323/2021. (XII. 16.) sz. határozatával utólagosan hagyott jóvá.

A MAKADÁM 2000 Úttervező Mérnöki Iroda Kft. (6725 Szeged, Láma utca 9. I/4.) a Hatvani Tankerületi Központ meghatalmazottjaként 2022. március 17-én kérelmet nyújtott be, mely szerint a 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17. alatti ingatlanon a Hatvani Bajza József Gimnázium épületének a bővítéséhez kapcsolódóan a korábbiaktól eltérően már nem közterületen hanem az iskola területén szeretnének 7 db parkolóhelyet kialakítani, továbbá új kapubeállót létesíteni, valamint a régi kapubeállót megszüntetni, a megszüntetésre kerülő kapubejáró helyén 3,5 m hosszú meglévő csőátereszt elbontani és burkolt árkot építeni.

Célszerű a korábban kiadott tulajdonosi hozzájárulásokat visszavonni és a tulajdonosi hozzájárulást ismételten kiadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan város polgármestere által 2021. december 8-án kiadott HAT/7884-2/2021 iktatószámú tulajdonosi hozzájárulást visszavonja és a 323/2021. (XII. 16.) sz. képviselő-testületi határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal (Tankerületi Központ értesítésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján.

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Hatvani Tankerületi Központ (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.) részére, a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 2869/1 hrsz.-ú kivett középiskola művelési ágú

földrészleten 2 új tanterem létesítéséhez, valamint a MAKADÁM 2000 Úttervező Mérnöki Iroda Kft. (6725 Szeged, Láma utca 9. I/4.) által benyújtott engedélyezési tervdokumentáció alapján a Hatvan, Balassi Bálint út 17. számú ingatlanon 7 db személygépjármű részére közforgalom elől elzárt parkoló létesítéséhez, továbbá a hatvani 2869/1 hrsz.-ú közút területén új kapubeálló kialakításához, valamint a régi kapubeálló megszüntetéséhez, illetve a megszüntetésre kerülő kapubejáró helyén 3,5 m hosszban meglévő csőáteresz bontásához és burkolt árok építéséhez az alábbi feltételekkel:

- A hatvani 3051 hrsz.-ú közút területén az építési tevékenységet az engedélyes kizárólag érvényes közút nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó engedély birtokában kezdheti meg.
- A tervezett beruházás során a kivitelező köteles a szakmai, munka- és balesetvédelmi szabályokat maradéktalanul betartani.
- Hatvan Város Önkormányzata a munkavégzés során az esetleges károkért felelősséget nem vállal.
- A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb esetleges engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
- Hatvan Város Önkormányzata a beruházás megvalósítása körében sem tulajdon jogi sem kötelmi igényt nem ismer el.

Határidő: azonnal (kérelmező értesítésre)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján.

Hatvan, 2022. április 22.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:
dr. Kovács Éva
jegyző