

ELŐTERJESZTÉS
az intézményfelújítási, valamint tervszerű és időszerű karbantartási
feladattervvel kapcsolatos döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 152/2022. (II.24.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadásra került az önkormányzati fenntartású intézmények 2022. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keretének felosztása. A határozat mellékletében került meghatározásra intézményenként, hogy mely feladatok kerüljenek elvégzésre. Az elfogadott feladatterv módosítása célszerű, mivel a feladattervben szereplő feladatokhoz szükséges pénzügyi források összegei változtak.

A Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodájának a Hatvan, Bajcsy-Zs. út 13. szám alatti saroktelken lévő ingatlanának utcafronti kerítése erősen elhasználódott, ezért felújításra szorul, a gazdasági bejáratnál lévő beton burkolat töredezett morzsalékos, ezért ezt fel kell bontani és helyette új betonkő burkolat fektetése vált szükségessé.

A Hatvani Vörösmarty téri Óvoda Hatvan, Vörösmarty tér 1. szám alatti épületének dolgozói étkezőjében csak ideiglenes jellegű elektromos fűtés van, ezért a meglévő központi fűtési hálózatra kapcsolt radiátor felszerelése szükséges.

A Hatvani Napsugár Óvoda Hatvan, Gódor Kálmán utca 13. sz alatti épületének a foglalkoztató helyiségében egy alacsony hatásfokú, elavult radiátor van, ezért ennek cseréjére van szükség.

A Hatvani Százszorszép Óvoda Hatvan, Hajós Alfréd utca 3. szám alatti épület méhecske csoportszobájának homlokzati falszerkezetébe 2 db 180/180-as ablak szabálytalanul lett beépítve, instabil, mozog, ezért kibontására és szakszerű beépítésére van szükség.

Az Újhatvani Védőnői Szolgálat Hatvan, Bajcsy-Zs. út 4/a. szám alatti épületének váró és rendelő helyiségeiben 10 db falsarokra élvédő felszerelése szükséges.

A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján a fenti munkákra vonatkozóan árajánlatok kerültek bekérésre, melyek az alábbiak:

Hatvani Mesevilág Tagóvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 13.) 64 m kerítés felújítási munkáinak elvégzése:

Kövári Tamás egyéni vállalkozó 1 016 000.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.)

Norma-Bau Építő Kft. 2 120 900.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Apafi u. 6.)

Füzeséri Építő Zrt.

határidőre nem adott ajánlatot

(székhely: 2173 Kartal, Alkotmány utca 55/A.)

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák

Hatvani Mesevilág Tagóvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 13.) 32 m² betonkő burkolat kivitelezési munkáinak elvégzése:

Kővári Tamás egyéni vállalkozó 1 219 200.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.)

Norma-Bau Építő Kft. 1 765 300.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Apafi u. 6.)

Füzeséri Építő Zrt. határidőre nem adott ajánlatot

(székhely: 2173 Kartal, Alkotmány utca 55/A.)

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák

Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.) dolgozói étkezőjében radiátoros fűtés kiépítés:

Vasas Tibor Ferenc egyéni vállalkozó (alanyi Áfa mentes) 196 000.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 12. V/20.)

TVG Trend Kft. határidőre nem adott ajánlatot

(székhely: 3000 Hatvan, Mátyás király u. 5/b)

Szerelvény-60 Kft. 220 000.- Ft

(székhely: 2192 Hévízgyörk, Vasút út 3.)

Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 13.) foglalkoztató helyiségében radiátor csere elvégzése:

Vasas Tibor Ferenc egyéni vállalkozó (alanyi Áfa mentes) 140 000.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 12. V/20.)

TVG Trend Kft. határidőre nem adott ajánlatot

(székhely: 3000 Hatvan, Mátyás király u. 5/b)

Szerelvény-60 Kft. 190 000.- Ft

(székhely: 2192 Hévízgyörk, Vasút út 3.)

Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós Alfréd utca 3.) 2 db ablak kibontása és szakszerű beépítése :

Kővári Tamás egyéni vállalkozó 203 200.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.)

Norma-Bau Építő Kft. 342 900.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Apafi u. 6.)

Füzeséri Építő Zrt. határidőre nem adott ajánlatot

(székhely: 2173 Kartal, Alkotmány utca 55/A.)

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák

Újhatvani Védőnői Szolgálat (3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 4/A.) 10 db falsarok élvédő felszerelése :

Kővári Tamás egyéni vállalkozó 63 500.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.)

Norma-Bau Építő Kft. 304 800.- Ft

(székhely: 3000 Hatvan, Apafi u. 6.)

Füzeséri Építő Zrt. határidőre nem adott ajánlatot

(székhely: 2173 Kartal, Alkotmány utca 55/A.)

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az önkormányzati fenntartású intézmények 2022. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszakos karbantartási keretének felosztásáról szóló 152/2022. (II. 24.) számú képviselő-testületi határozatot a mellékelt táblázat szerinti költségfelosztással.



Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodájában (3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 13.) az utcafronti kerítés felújítási munkáinak az elvégzésével Kővári Tamás egyéni vállalkozót (székhelye: székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.) bízta meg bruttó 1.016.000,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 13.) gazdasági bejáratánál 32 m² felületű betonkő burkolat fektetés munkáinak az elvégzésével Kővári Tamás egyéni vállalkozót (székhelye: székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.) bízta meg bruttó 1.219.200,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

4. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.) dolgozói étkezőjében radiátoros fűtés kiépítés munkáinak az elvégzésével Vasas Tibor Ferenc egyéni vállalkozót (székhelye: székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 12. V/20.) bízta meg 196.000,-Ft összegben (alanyi Áfa mentes), mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

5. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor Kálmán u. 13.) foglalkoztató helyiségében radiátor csere munkáinak az elvégzésével Vasas Tibor Ferenc egyéni vállalkozót (székhelye: székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 12. V/20.) bízta meg 140.000,-Ft összegben (alanyi Áfa mentes), mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.



Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

6. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Százszorszép Óvodában (3000 Hatvan, Hajós Alfréd utca 3.) 2 db ablak kibontásával és szakszerű beépítésének az elvégzésével Kővári Tamás egyéni vállalkozót (székhelye: székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.) bízta meg bruttó 203.200,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.

7. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Újhatvani Védőnői Szolgálat (3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 4/A.) váró és rendelő helyiségeiben 10 falsarok élvédő felszerelésével Kővári Tamás egyéni vállalkozót (székhelye: székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek u. 17/4.) bízta meg bruttó 63.500,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2022. augusztus 24.

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester



2022. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv	
Tervezett feladatok intézményenként	bruttó E Ft
Óvodák	
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	83
Hatvani Mesevilág Tagóvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 13.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	83
utcafronti kerítés javítás/ új kerítés építés(2 kiskapu, 1 nagykapu) 52 m	1 016
hátsó bejáratnál betonkő burkolat készítés 30 m ²	1 219
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	140
óvoda oldalhatáron álló kerítésének cseréje javítása	876
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
vezetői irodában, előterében laminált padlólap fektetés anyagköltség 16 m ² (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	110
foglalkoztató, nevelői és felnőtt öltöző festése (a Hatvani Szolgáltató Kft végzi a munkát)	
dolgozói étkezőben radiátoros fűtés kiépítése	196
tetőfelújítás	300
utcafronti kerítítés lábazat megerősítés, fugázás (a Hatvani Szolgáltató Kft végzi a munkát)	
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. út 44.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	108
Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K u.13.)	
fejlesztőszobában radiátor csere	140
csoportszoba és gyermeköltözők festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u.3.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	108
Méhecske csoportban 2 db ablak szakszerű rögzítése és tömítése	203
Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	108
fedett terasz tartószerkezet erősítés és tetőhéjazat cseréje 120 m ²	2 248
sárgarígó csoport festése (HSZ Kft)	
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	
Idősek Ellátása Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós A. u. 5.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	108
Hajós Alfréd úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
bölcsőde épületének és a kéziszerszámok időszakos érintésvédelmi felülvizsgálata	140
konyha , étel előkészítő helyiség és mellékhelyiségek festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács u. 3.)	
kéziszerszámok időszakos érintésvédelmi felülvizsgálata	58
Óhatvani Védőnői Szolgálat (3000 Hatvan, Horváth M. u. 17.)	
időszakos érintés- és tűzvédelmi felülvizsgálat	108
védőnői szoba beázás miatti festése (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
Újhatvani Védőnői Szolgálat (Hatvan,Bajcsy Zs. u.4/A.)	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat (új épület)	0
tisztasági festés az összes helyiségben/ legalább a váróban (a Hatvani Szolgáltató Kft. végzi a munkát)	
élvédő elhelyezés 4 ajtónyílásnál	64
Anyatejgyűjtő állomás (3000 Hatvan, Bástyá u. 8.)	
időszakos érintés- és tűzvédelmi felülvizsgálat	108
Központ iroda épület (3000 Hatvan, Radnóti tér 2/a A ép.)	
Lapostető szigetelés, attika javítás	7 022

Közzeti Orvosi Rendelők	
Horváth M. út 21.	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	108
Bajcsy- Zs. út 4/a. (Új épület)	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat	337
Árpád út 2.	
időszakos érintés-, tűz- és villámvédelmi felülvizsgálat	337
Bástya u. 10.	
időszakos érintés- és villámvédelmi felülvizsgálat	337
Hatvani Galéria (3000 Hatvan, Hatvanas u. 2.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	108
Hatvani Lajos Múzeum értéktár (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 25.)	
elektromos hálózat felújítás	2 985
Hatvani Polgármesteri Hivatal (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.)	
időszakos érintésvédelmi felülvizsgálat	650
összesen:	19 408
tartalékkeret	592
Költséghelyen rendelkezésre álló összesen:	20 000

Nyilatkozat
pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott, Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy

- a Hatvani Mesevilág Óvodában az utcafronti kerítés felújítási munkákra bruttó **1.016.000,- Ft**, a gazdasági bejáratánál betonkő burkolat fektetés munkákra bruttó **1.219.200,- Ft**,
- a Hatvani Vörösmarty téri Óvoda dolgozói étkezőjében radiátoros fűtés kiépítés munkákra bruttó **196.000,- Ft**,
- a Hatvani Napsugár Óvoda foglalkoztató helyiségében radiátor csere munkákra bruttó **140 000,- Ft**,
- a Hatvani Százszorszép Óvodában 2 db ablak kibontására és szakszerű beépítésére bruttó **203.200,- Ft**,
- az Újhatvani Védőnői Szolgálat váró és rendelő helyiségeiben 10 falsarok élvédő felszerelésére bruttó **63.500,-Ft**

összegekhez szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 25.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2022. évi intézményfelújítás” költséghelyen rendelkezésre áll.

Hatvan, 2022. augusztus 25.

.....
gazdálkodási irodavezető

