HAT/394- /2022.

Előkészítésben közreműködött:
dr. Egyed László műszaki ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
tulajdonosi hozzájárulás adásáról a Bérces Húsbolt gazdasági bejáratának bővítéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatvani 2996 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai hozzájárulást kértek Hatvan Város Önkormányzatától a Bérces Húsbolt Hatvan, Iskola u. 2. szám alatti ingatlanához a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában lévő hatvani 2995 hrsz.-ú földrészlet, természetben a Városháza udvara felől meglévő gazdasági bejáratának bővítéséhez. A kérelmezők előadták, hogy a meglévő bejáratot az áruszállítás zavartalan biztosítása miatt szeretnék szélesíteni 70 centiméterrel, tekintettel arra, hogy a szállítás nagyobb járművel történik. Kérték továbbá, hogy az önkormányzati területen megépítendő út kialakításánál vegyék figyelembe a gazdasági bejárathoz való csatlakozást.

A Hatvan, „Zöldülő város – piac-, könyvtár- és térfejlesztés" projekt keretében folyó beruházás eredményeként a húsbolt gazdasági bejárata közforgalom elől el nem zárt úthoz fog csatlakozni.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 14. pontja az útcsatlakozás fogalmát a következők szerint határozza meg: útnak, járműforgalmat szolgáló létesítmény (pl. üzemanyagtöltő-állomás) területének, vagy a járművek közút melletti ingatlanról közútra való ráhajtását szolgáló területnek a közúthoz csatlakozása. A törvény azt is meghatározza, hogy az útcsatlakozás létesítéséhez a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges. A törvény szerint a nem közlekedési célú igénybevétellel vagy az útcsatlakozás létesítésével összefüggésben okozott kárért az igénybe vevő, illetőleg az útcsatlakozás létesítője felelős, valamint az útcsatlakozás fenntartásáról az útcsatlakozás tulajdonosa (kezelője) köteles gondoskodni.

Előadottak alapján a kérelmezőknek kell majd úgy kialakítani az útcsatlakozást, hogy az az önkormányzati tulajdonú úthoz a jogszabályi előírásoknak megfelelően csatlakozzon.

A tulajdonosi hozzájárulást előadottak figyelembe vételével indokolt kiadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a hatvani 2996 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai részére a Bérces Húsbolt Hatvan, Iskola u. 2. szám alatti ingatlan és a hatvani 2995 hrsz.-ú (természetben: Hatvan, Kossuth tér 2., Városháza udvara) önkormányzati tulajdonú ingatlannal közös telekhatáron lévő gazdasági bejáratának saját költségükön, 70 centiméterrel történő bővítéséhez, azzal, hogy a kérelmezőknek a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell kialakítaniuk az útcsatlakozást a Hatvan, „Zöldülő város – piac-, könyvtár- és térfejlesztés" projekt keretében folyó beruházás során kialakítandó önkormányzati tulajdonú közforgalom elől el nem zárt úthoz.

A kérelmezők kötelesek a gazdasági bejárat bővítési munkák során a szakmai, munka- és balesetvédelmi szabályokat maradéktalanul betartani és betartatni.

Hatvan Város Önkormányzata a gazdasági bejárat bővítés során keletkező esetleges károkért vagy eseményekért felelősséget nem vállal.

A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.
Határidő: 2022. szeptember 15. (kérelmezők értesítésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2022. augusztus 26.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző