

HAT/_____/2022.

ELŐTERJESZTÉS
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) mellékletei tartalmazzák a Hatvan város vagyonát képező ingatlanokat forgalomképtelen törzsvagyon és korlátozottan forgalomképes vagyon szerinti megbontásban.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 622/2022. (X. 27.) számú határozatban döntött a hatvani 2649/1-2682 hrsz.-ú ingatlanok összevonása és telekcsoport újraosztása vonatkozásában.

A 40 db ingatlan változási vázrajz szerinti összevonása és újraosztása megtörtént, melynek eredményeként 9 új helyrajzi számú ingatlan alakult ki.

Hatvan Város Önkormányzata a Zagyva folyó és a Heréd patak által körülhatárolt területen, az ún. Szúnyog-szigeten elhelyezkedő ingatlanokat 2014. február 28-án keltezett vagyonkezelési szerződés alapján vagyonkezelésbe adta a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. (továbbiakban Beruházó Kft.) részére.

Az önkormányzat utóbb további ingatlanok tulajdonjogát szerezte meg a Szúnyog-szigeten, mely ingatlanok ugyancsak a Beruházó Kft. vagyonkezelésébe kerültek 2016. április 28. napján.

A vagyonkezelésbe adott ingatlanokon vadfarm és kiszolgáló létesítményei kerültek kialakításra.

A képviselő-testület 684/2019. (XII. 12.) sz. határozata alapján 2020. októberében a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. beolvadt a Beruházó Kft.-be, melynek neve a beolvadási folyamat során HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. lett.

A Szúnyog-szigeten pályázati forrásból megvalósult „kerékpáros kalandpark” fenntartási idejének lejártára tekintettel a létesítmény által elfoglalt ingatlanok is vagyonkezelésbe adhatóvá váltak.

A Szúnyog-szigeten lévő ingatlanok összevonása és telekalakítása során kialakuló hatvani 2650/1 hrsz.-ú ingatlanon található az ún. gyalogoshíd egyik pillére. Célszerű ezért ezt az ingatlant forgalomképtelen vagyongént, kivett közterület megnevezéssel nyilvántartani. Ezt az ingatlant annak forgalomképtelen jellege miatt vagyonkezelésbe nem lehet adni.

A vagyonrendelet 5. mellékletében került meghatározásra a Hatvani Tankerületi Központ vagyonkezelésébe nem került köznevelési intézmények bérbeadással történő hasznosítása esetében az intézményrészek és a bérleti díjak mértéke.

Intézményrész megnevezése	Bérleti díj mértéke	
	jelenleg	emelést követően
Iskolai ebédlők, melegítő- és tálalókonyhák	2.500,-Ft+ÁFA/óra	3.500,-Ft+ÁFA/óra
Sportcsarnok és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	3.940,-Ft + ÁFA/óra	5.510,-Ft + ÁFA/óra
Tornaterem és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	2.760,-Ft + ÁFA/óra	3.860,-Ft + ÁFA/óra
Szabadtéri műfüves pálya	3.150,-Ft + ÁFA/óra	4.410,-Ft + ÁFA/óra

A díjak mértéke évek óta nem változott, most azonban az infláció mértékének növekedése, valamint a villamos- és gáz energia díjak többszörösére történő emelkedése indokoltá teszi a bérleti díjak terén is a változást.

Az önkormányzat vagyonrendeletében is a fentiek szerinti módosításokat végre kell hajtani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozatot, valamint a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, földrészletek telekcsoport újraosztása következtében kialakult hatvani 2650/1 hrsz.-ú, ingatlant közterületté minősíti, annak térmértékét 1037 m²-ben határozza meg. Ezt az ingatlant az önkormányzat közterület művelési ággal forgalomképtelen vagyoni elemei közé sorolja és tartja nyilván.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2022. december 8.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A R. 1/A. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.

(3) A R. 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Hatvan, 2022.

dr. Kovács Éva
jegyző

Horváth Richárd
polgármester



1. melléklet a .../2021. (... ..) önkormányzati rendelethez
 „1. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez”

**Hatvan Város Önkormányzata nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű
 forgalomképtelen törzsvagyona**

	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Terület		Könyv szerinti érték	Becsült érték
			ha	m2	ezer forint	
Árkok						
1.	0133	árok		2 691	1	1 925
2.	0142	árok		1 332	1	770
3.	0144/1	árok		2 760	1	743
4.	0144/2	árok		1 710	1	468
5.	0158/1	árok		3 091	1 083	1 102
6.	0158/2	árok		1 926	675	686
7.	0178	árok		6 988	1 870	1 870
8.	0212	árok	2	3 779	4 675	4 675
9.	0215/3	árok		5 560	2 613	2 613
10.	0219/1	árok		2 755	825	825
11.	0219/2	árok		2 745	633	633
12.	0222/1	árok		3 500	1 238	1 238
13.	0223/1	árok		1 762	605	605
14.	0236	árok		1 066	330	330
15.	0237	árok és földút		5 459	896	1 450
16.	0239	árok		2 845	688	688
17.	0241/1	árok		2 338	770	770
18.	0241/2	árok		759	413	413
19.	0246	árok		9 725	1 650	1 650
20.	0251	árok		852	330	330
21.	0253	árok		5 276	1 238	1 238
22.	0259/29	árok		3 301	1 045	1 045
23.	0262	árok		6 948	1 925	1 925
24.	0265	árok		7 175	2 475	2 475
25.	0267	árok		3 911	688	688
26.	0272/13	árok		2 103	550	550
27.	0274	árok		2 748	1	1 925
28.	0279	árok		1 839	550	550
29.	0297	árok	1	145	2 338	2 338
30.	0299/3	árok		1 076	688	688
31.	0307	árok		8 810	2 993	2 993
32.	0318	árok	1	1 281	7 700	7 700
33.	0319	árok	3	2 991	8 250	8 250
34.	033/2	árok		306	2 063	2 063

35.	033/5	árok		804	1 265	1 265
36.	0352/1	árok		2 769	277	1 265
37.	0354/1	árok		8 908	8	3 563
38.	0354/2	árok		3 854	16 291	1 948
39.	0368/2	árok		1 311	855	855
40.	0368/4	árok		1 076	327	327
41.	0368/6	árok		8 194	2 491	2 491
42.	0368/7	árok		363	110	110
43.	0375	árok	1	1 414	3 230	3 230
44.	0381	árok		2 582	1 155	1 155
45.	0383	árok		647	303	303
46.	0386	árok		5 231	1 788	1 788
47.	0391	árok		2 138	1	1 485
48.	0393	árok		1 946	1	1 375
49.	04	árok		1 320	1	385
50.	0406/3	árok		1 301	578	578
51.	0417/1	árok		3 597	2	825
52.	0417/2	árok	1	3 220	6	1 650
53.	0424	árok		8 668	4	2 750
54.	0484	árok		1 568	1	825
55.	0487	árok		514	1	358
56.	0488/1	árok		840	1	1 100
57.	0488/2	árok		2 719	1	1 650
58.	05	árok		191	1	55
59.	0524	árok		2 895	1	1 513
60.	0534/13	árok		8 176	817	2 613
61.	0595/1	árok		5 273	4	3 300
62.	1012	árok		591	59	1 200
63.	1039	árok		527	53	1 020
64.	1146	árok		453	45	900
65.	2337/1	árok		99	40	152
66.	3290/2	árok		8 255	83	2 400
67.	3390/1	árok		284	660	660
68.	3356/2	árok		3 585	358	4 788
69.	4069/1	árok		2 833	2 204	2 204
70.	4260	árok		389	39	836
71.	4358	árok		546	55	1 254
72.	4610	árok		51	5	228
73.	4660	árok		1 006	5 990	1 824
74.	4689	árok		1 433	14	1 824
75.	4741/1	árok		2 115	6 158	4 332
76.	4741/2	árok		885	1 062	1 062
77.	4768	árok	2	4 476	245	11 780

78.	4846	árok		312	164	164
79.	5028/5	árok		3 685	921	921
80.	987	árok		731	73	1 440
Árkok összesen:			33	5 328	99 550	135 963
Beépítetlen terület						
1.	2605/6	Beépítetlen terület		1 000	2 900	2 900
2.	2684/25	Beépítetlen terület		107	1	1
3.	3231	Beépítetlen terület		1 414	1 100	4 949
4.	3240	Beépítetlen terület		3 900	4 584	4 584
5.	5028/2	Beépítetlen terület		4 213	5 000	5 000
Beépítetlen terület összesen:			2	9 493	54 805	17 434
Közutak; utak-járdák						
1.	0171	Sóderos út	1	4 359	1 439	2 063
2.	0177	Tavasz utca	2	2 347	2 235	3 000
3.	026/12	közút		3 247	385	385
4.	026/13	közút		4 830	578	578
5.	0331/46	Robert Bosch út	1	1 976	14 157	9 898
6.	0331/68	Közút		379	45	45
7.	0332	kerékpárút	1	1 103	24 495	19 985
8.	0361/4	Északi tehermentesítő út		2 065	39 013	391
9.	0362/2	Északi tehermentesítő út		270	3 988	29
10.	0363/18	Északi tehermentesítő út		1 652	24 690	445
11.	0363/20	Északi tehermentesítő út		1 421	21 242	387
12.	0363/27	Északi tehermentesítő út		1 465	22 070	570
13.	0363/30	Északi tehermentesítő út		1 735	26 042	580
14.	0363/38	Északi tehermentesítő út		4 985	75 403	2 243
15.	0368/3	Északi tehermentesítő út		631	9 452	192
16.	0369/12	Bibó István út		2 337	17 024	584
17.	0369/15	Bibó István út		2 241	30 660	30 660
18.	0369/5	Közút és árok		5 006	501	1 425
19.	0409	Közút (körforgalom része)		2 217	1 492	1 492
20.	0449	Lőrinci út (Magyar Állam tulajdona)	5	3 588	20 313	2 926
21.	0453/20	Árnyas utca		2 555	13 993	9 007
22.	0480/10	Major utca (Kisgombos)		2 620	5 124	1 572
23.	091/70	Sashalom út		3 345	334	454
24.	091/72	Sashalom út	1	2 937	1 293	1 513
25.	091/74	Sashalom út		3 480	348	468
26.	10082	Kodály Z. út		1 119	559	319
27.	10113	Harang út		1 295	647	267
28.	1027	Csók István utca és járda		5 937	8 708	14 740
29.	1051	Legány Ödön utca és járda		8 081	13 762	24 443
30.	1081/1	Új utca és járda		3 573	5 342	5 882
31.	1081/2	Móricz Zs. utca	1	2 999	21 512	30 378

32.	11506	Görbeéri út		429	43	751
33.	11508	Ősz utca		3 721	372	6 511
34.	11511	Közút		429	43	687
35.	11522	Közút		502	64	803
36.	11524	Közút		682	359	989
37.	11527/1	Nyár utca	1	3 571	357	5 428
38.	11550	Görbe utca	2	4 606	24 996	39 369
39.	1184	Béje utca és járda	2	941	46 033	94 196
40.	1185	Doktay Gyula utca és járda	1	8 171	45 441	94 245
41.	124	Irinyi János utca és járda		2 601	11 783	9 364
42.	1243	Munka utca és járda	1	3 599	28 254	44 710
43.	1467	Traktor utca és járda	1	2 915	29 728	48 577
44.	15	Liszt F. -Bartók B. utcák közötti út		423	488	448
45.	1588	Várkonyi Sándor utca és járda	1	1 352	21 532	28 249
46.	1599	Hétvezér utca és járda		6 369	13 048	16 603
47.	16	Bartók Béla utca és járda		4 191	9 217	11 528
48.	1660/1	Teleki út	2	143	33 628	106 404
49.	1660/4	Nagytelek utca	1	5 528	20 218	13 659
50.	1661/11	Thököly utca és járda		5 735	17 335	14 842
51.	1661/16	Fürdő utca és járda		2 936	9 449	7 234
52.	1713	Lehel utca és járda		1 470	3 632	4 066
53.	176	Liszt Ferenc utca és járda		3 529	16 678	12 137
54.	177/1	Bercsényi úti járda		1 669	9 597	9 597
55.	1799	Buzogány utca		4 501	16 001	19 054
56.	1844	Arany János utca és járda	1	4 917	55 587	127 739
57.	1870	Toldi utca és járda		4 799	13 292	18 579
58.	1888	Jávorka utca és járda		1 702	5 280	5 438
59.	1905	Táltos utca és járda		4 207	12 296	9 613
60.	1922	Csokonai utca és járda		4 126	9 538	11 391
61.	1937	Hajdú utca és járda		4 927	13 971	16 114
62.	1953	Bálvány utca és járda		3 241	11 705	12 446
63.	2014	Mátyás király utca és járda		5 459	24 519	27 773
64.	2015	Attila utca és járda		9 566	32 537	37 366
65.	204	Szapári utca		4 337	15 161	13 702
66.	205	Munkácsy Mihály utca és járda		4 538	27 985	27 710
67.	2083	Botond utca és járda		4 622	12 136	12 538
68.	2109	Kard utca és járda		4 570	16 722	11 110
69.	2123	Mohács utca		9 720	42 954	31 095
70.	2231	Jókai utca és járda		9 538	232 148	196 966
71.	2331	Bajcsy-Zs. Utca és járda	1	9 205	171 442	177 064
72.	2338	Utász utca és járda		8 550	11 686	16 575
73.	2359	Mozdony utca és járda		2 105	7 066	7 125
74.	2368	Karinthy Frigyes utca és járda		3 342	19 225	9 915

75.	2405	Tüzér utca és járda		3 752	10 460	10 701
76.	2436	Huszár utca és járda		3 724	10 753	13 301
77.	2447	Apród utca és járda		4 258	12 350	12 233
78.	2514	Dolgozók útja		3 892	15 536	15 368
79.	2546	Ferencsek útja és járda		3 854	15 861	13 187
80.	2582	Vasút utca és járda		2 903	11 091	11 025
81.	2604	Bezerédi utca és járda		2 744	26 691	7 728
82.	2607	Majtényi utca és járda		2 872	28 812	10 804
83.	2615	Névtelen út (Bezerédi útról)		887	8 435	3 024
84.	2618	Névtelen út (Rákóczi-Majtényi között)		567	8 737	2 141
85.	2621/1	Gárdonyi Géza utca és járda		1 451	15 854	7 698
86.	2626/1	Rákóczi út és járda	2	3 194	222 256	81 193
87.	2630/1	Járda (Boldogi út)		623	7 795	2 582
88.	2630/3	Boldogi útról nyíló út		593	14 399	2 458
89.	2646	Hősmagyar utca		3 843	26 908	14 335
90.	2647/4	Népkert útja		7 118	30 033	36 177
91.	2684/6	Vas Gereben utca garázsok útja		1 273	3 565	4 165
92.	2685/2	Út (volt VGV területén)		2 323	1 110	1 110
93.	2702/1	Bástya utca és járda		1 581	24 951	12 559
94.	2702/2	Thurzó utca és járda		1 859	25 223	13 937
95.	2703/2	Út (Művese állomáshoz)		1 771	37 998	37 920
96.	2722	Kórház utca és járda		1 172	2 310	3 904
97.	2723/3	Ifjúság útja (játszótér is)		6 307	45 722	41 785
98.	273	Vak Bottyán utca és járda		5 178	13 568	13 652
99.	2775	Vas Gereben utca		4 292	22 409	21 347
100.	2806/4	Balassi Bálint utca és járda	2	353	79 930	75 427
101.	2883	Nagy Sándor utca és járda		1 599	9 494	10 853
102.	2888	Kobzos utca		1 607	803	1 021
103.	2925	Vár utca és járda		4 159	32 344	26 104
104.	2946	Csatafi utca és járda		2 073	18 745	15 610
105.	2960	Eötvös utca és járda		1 238	6 841	7 977
106.	2990	Iskola utca és járda		4 777	57 651	43 345
107.	2994/1	Kossuth téri járda és közterület		4 012	64 976	10 390
108.	3014/1	Grassalkovich úti járda		7 860	40 492	31 570
109.	3017	Kossuth Lajos utca és járda		1 095	6 684	7 650
110.	3021	Nagy Lajos király u.		1 047	5 384	5 583
111.	3046/2	Hunyadi tér		4 025	29 060	24 824
112.	3050	Nádasdy Tamás utca		7 636	45 154	49 543
113.	3051	Petőfi Sándor utca	1	3 070	59 609	72 116
114.	3077	Knézich utca		2 325	9 709	11 727
115.	3115	Székely utca		2 223	12 898	13 611
116.	3116	Tizeshonvéd utca		3 279	14 763	17 836
117.	316	Balogh Ádám utca és járda		4 325	14 474	12 174

118.	3165/1	Béla utca		2 695	18 208	14 652
119.	3165/2	Árpád utca		6 856	44 486	39 520
120.	3166	Kárpát utca		1 317	1 877	2 020
121.	3210	Vörösmarty tér és járda		2 819	12 475	12 515
122.	3245	Kórház utca		2 265	1 398	1 340
123.	3329	Hársfa utca és járda		3 545	13 826	13 992
124.	3337	Diófa utca és járda		1 865	7 172	6 493
125.	3348	Fűzfa utca		1 149	9 940	3 946
126.	3359	Tízhold utca		1 122	5 277	4 895
127.	3365	Hárstelepi utca		3 584	900	3 763
128.	3383	Akácfa utca		3 965	5 820	18 837
129.	3384/13	Nyírfá utca		1 904	3 902	2 384
130.	3393/2	Akácfa utca		134	80	80
131.	3396/1	Berzsenyi D. utca		4 372	15 347	18 153
132.	34	Bartók-Kandó köz		523	618	1 281
133.	3415	Hegyalja utca és járda (Kodály u. is)	4	2 359	168 492	126 336
134.	3440/6	Babits M. utca		247	17 044	4 115
135.	3423	Fecske utca		1 094	3 452	3 968
136.	3442	Babits Mihály utca		713	365	963
137.	3481	Rózsa utca és járda		1 607	8 072	5 479
138.	35	Kandó Kálmán utca és járda		8 335	14 453	15 133
139.	3504	Tóth Árpád utca és járda		2 378	9 686	10 894
140.	3508/3	Szőlőhegy utca		4 182	27 372	24 076
141.	3508/37	Szőlőhegy utca		1 701	11 567	10 342
142.	3517/5	Barackos utca		3 575	26 594	22 464
143.	3536	Csajkovszkij utca		1 610	6 973	6 252
144.	3542	Vereczkei-Csajkovszkij utat összekötő út		353	176	371
145.	3564	Vereczkei utca		2 233	15 803	13 771
146.	3598	Harang utca		2 282	8 090	8 470
147.	3617/11	Deák Ferenc utca		2 508	6 846	9 042
148.	3650	Gáspár András utca		3 221	10 332	8 956
149.	3655	Klapka utca és járda		8 402	32 531	34 183
150.	3705	Báthori István utca és járda		9 816	39 190	44 108
151.	3752	Gorkij utca és járda		2 721	13 363	13 399
152.	3824	Dembinszky utca és járda		9 442	45 329	53 124
153.	3831/15	Kertész utca	1	2 937	80 169	99 221
154.	3889	Bajza József utca és járda		4 440	20 120	26 896
155.	3955	Szabadság utca és járda	1	6 531	137 051	115 680
156.	3978/59	Hajós Alfréd utca		3 186	38 087	13 602
157.	3978/62	Közút (Horváth M. út É-i oldal)		1 656	1 194	16 385
158.	3978/64	Hajós Alfréd utca		2 071	16 044	20 492
159.	401	Wesselényi utca és járda		6 115	27 223	18 720
160.	4047	Kazinczy utca és járda	1	222	53 258	179 826

161.	4102	Bornemissza utca és járda		3 967	18 180	18 462
162.	4103	Újvilág utca		3 131	13 505	12 846
163.	4114	Czuczor Gergely utca és járda		892	3 386	3 646
164.	4156	Temető bejárati út		110	550	814
165.	4177/1	Temető utca és járda		8 793	60 669	62 131
166.	4208	Vásártér utca		1 733	2 091	2 548
167.	4220/3	Erzsébet téri járda		1 342	14 572	14 572
168.	4220/8	Horváth Mihály úti járda	1	4 030	70 288	68 530
169	4229	Horváth Mihály út		4 712	13 836	14 744
170	4251/1	Csányi úti járda		4 451	13 684	11 780
171	4311	Delelő utca	1	147	35 676	65 192
172	4345	Kisfaludy utca	1	4 597	73 857	83 583
173.	4445	Zrínyi utca és járda		7 456	41 165	35 285
174.	446	Baross Gábor utca és járda		5 720	14 282	19 014
175.	4517	Bányász utca és járda		2 740	14 284	16 386
176.	4538	Ratkó József utca és járda		2 916	16 928	17 205
177.	4568/44	Gódor Kálmán utcai garázsokhoz vezető út		928	4 640	5 382
178.	4569	Gódor Kálmán utca és járda		3 492	38 617	28 129
179.	46	Kandó-Tarjáni utat összekötő út		244	317	451
180.	4624	Tabán út	1	4 422	78 574	89 643
181.	4642	Martinovics utca és járda		1 612	8 030	11 130
182.	4664	Kinizsi utca és járda		2 448	17 843	18 619
183.	4688	Barcsay Jenő utca és járda		8 502	42 072	40 093
184.	4707	Papp István utca		1 770	13 623	1 427
185.	476	Híd utca és járda		1 798	4 339	5 274
186.	477	József Attila utca és járda		3 699	8 004	6 406
187.	4781/1	Tabán úti 56 lakáshoz vezető út		779	5 016	8 276
188.	4870	Mikes utca és járda		3 129	18 774	15 645
189.	4905	Mikes utcából nyíló utca		976	488	1 610
190.	4930	Batthyány utca és járda	1	7 155	56 808	63 928
191.	4931	Dózsa György utca		5 479	10 031	28 712
192.	4933	Mikes utca		7 489	44 735	40 920
193.	4994	Zsilip utca és járda		1 372	6 393	6 006
194.	5043	Köztársaság utca		3 795	22 567	24 465
195.	5049	Csaba utca és járda		4 172	43 953	48 096
196.	5096	Széchenyi utca és járda		6 005	24 667	25 586
197.	510/3	Mészáros Lázár út	1	3 212	52 204	51 905
198.	5106/3	István király utca		939	781	1 861
199.	5109/1	Géza fejedelem u.		4 935	30 602	31 594
200.	5111/7	Névtelen utca (Kodály iskola mellett)		865	432	1 427
201.	5127	Újélet utca és járda		2 369	15 930	17 522
202.	5128	Honvéd utca és járda		2 950	15 627	15 802
203.	5156	Szent Mihály utca és járda		6 014	76 908	82 298

204.	5175	Ady Endre utca és járda		2 844	19 042	24 286
205.	5176	Erzsébet tér út és járda		4 582	62 836	46 991
206.	5188	Kossuth téri járda		219	1 311	1 938
207.	5190	Szalkai utca és járda		1 405	15 770	12 104
208.	5228	Mártírok útja		4 601	25 728	25 544
209.	5229	Hatvanas utca és járda		3 322	39 963	21 247
210.	5269	Hatvany Irén utca és járda		1 709	20 017	19 516
211.	5311	Madách utca		1 704	16 659	18 563
212.	5327/2	Mikszáth tér és járda		3 519	26 834	21 426
213.	5334/4	Járda (Cukorgyári oldal-vasútállomáshoz)		1 386	7 435	2 025
214.	5341	Kisteleki út		2 294	1 497	3 785
215.	5353	Boldogi útról nyíló út		1 147	300	1 204
216.	5361	Hatvani Lajos utca és járda		6 367	32 303	20 701
217.	5388	Gedeon Béla utca és járda		6 666	17 832	18 859
218.	5389	Radnóti Miklós utca és járda		6 239	20 692	20 374
219.	5412/2	Dézsaszéki utca		6 198	16 697	14 521
220.	547	Gábor Áron utca és járda		4 937	22 618	16 290
221.	5501	Pécsi Sándor utca	1	2 336	24 414	12 640
222.	5507	Csalános utca		2 728	9 384	4 627
223.	5508/1	Kurta utca		1 935	9 156	4 399
224.	5508/5	Cserje utca		416	250	250
225.	592	Czóbel Béla utca és járda		3 309	10 482	5 008
226.	6019	Iparos utca		3 276	8 416	11 952
227.	6020	Kőműves utca		2 607	7 131	9 803
228.	6043	Fuvaros utca és járda		2 726	8 075	12 259
229.	6088	Peresi utca		4 140	20 418	16 758
230.	6164	Forgács Simon utca 1	1	2 330	38 537	37 152
231.	62/4	Tarjáni úti járda		1 966	6 971	5 024
232.	6245	Téglagyári út		4 904	49	591
233.	635	Tompa Mihály utca és járda		4 068	11 109	11 030
234.	661	Vasvári Pál utca és járda		4 249	15 262	11 009
235.	680	Kert utca és járda		1 540	5 184	5 170
236.	700	Damjanich utca és járda		4 066	10 202	10 527
237.	738	Kiss Ernő utca és járda		4 241	11 547	12 955
238.	757/6	Névtelen út (Május 1. útról nyílik)		1 566	4 165	4 612
239.	759/3	Május 1. utca		6 115	24 142	17 940
240.	762	Kölcsey Ferenc utca	2	1 294	125 771	105 983
241.	792	Váci Mihály utca és járda		3 927	8 359	10 761
242.	798/10	Veres Péter utca és járda		2 698	9 786	5 182
243.	818	Zöldfa utca és járda		4 553	9 738	10 254
244.	857/1	Apafi utca és járda	1	133	20 015	23 686
245.	859	Móra Ferenc utca és járda		9 220	10 788	13 538
246.	890	Bethlen Gábor utca és járda		6 404	12 451	14 083

247.	891/113	Görgey utca és járda	1	6 895	21 460	24 110
248.	891/168	Kosztolányi utca	1	7 646	64 251	31 363
249.	891/60	Bocskai István utca		6 436	11 867	18 395
250.	892/1	Esze Tamás utca		9 172	14 834	18 084
251.	892/2	Forgács S. utcát az elkerülő úttal összekötő		2 520	11 403	11 403
252.	893/52	Vitális Mór utca		4 328	2 164	3 895
253.	893/55	Ring Kálmán út	5	758	264 124	190 927
254.	893/61	Pintér István utca		3 104	1 552	2 794
255.	893/66	Szepes Béla utca		8 274	74 639	34 178
256.	9254/5	Harmónia utca		2 239	14 061	14 941
257.	9270	Görög utca		610	4 114	1 006
258.	933	Viola utca és járda		6 756	16 413	12 581
259.	940	Táncsics Mihály utca és járda	1	3 029	29 513	31 358
260.	970	Bem József utca és járda	1	8 428	41 013	46 895
261.	98	Kopja utca és járda		2 507	5 664	5 772
262.	99	Turul utca és járda		489	1 523	1 623
263.	998	Benczúr Gyula utca és járda		4 098	7 998	13 998
Közutak; utak-járdák összesen:			147	1 901	6 037 200	5 657 255
Közterületek, parkok, játszóterek, parkolók						
1.	0364	Új-hatvani temető	2	725	2562	200
2.	0369/16	Közterület		132	1 806	1 806
3.	11502	Közterület (Görbeér)		1 736	173	694
4.	11504	Közterület (Görbeér)		3 232	323	1 293
5.	11509	Közterület (Görbeér)		1 040	104	416
6.	11514	Közterület (Görbeér)	1	1 357	4 543	4 543
7.	11515/1	Közterület (Görbeér)		150	15	60
8.	11515/2	Közterület (Görbeér)		8 501	850	3 400
9.	1452/1	Béke úti játszótér		964	5 901	5 708
10.	1731	Teleki úti játszótér		717	7 733	6 005
11.	1798	Buzogány úti park		930	1 369	1 023
12.	2085	Hétvezér úti játszótér		902	1 334	993
13.	2251	Jókai-Botond úti játszótér		899	6 908	6 057
14.	2608/3	Szent Ferenc tér		246	24 858	885
15.	2609/1	COOP előtti közterület		246	10 870	885
16.	2610/1	Zöldségüzlet előtti közterület		130	7 670	6 470
17.	2614/2	Majtényi úti játszótér		2 595	14 978	5 535
18.	2628	Mártírok tere		4832	10126	10946
19.	2630/2	Közparkoló (Boldogi út)		960	6 998	6 998
20.	2630/4	Autóbusz-pályaudvar	1	3 699	911 372	911 372
21.	2630/5	Köztér Boldogi út		2 522	37 000	37 000
22.	2631/2	Közpark Radnóti tér		2 776	7 375	7 375
23.	2633	Közpark Radnóti tér		2 407	6 236	5 545
24.	2643/2	Parkoló (Hősmagyar u.)		737	4 157	3 907

25.	2643/3	Közpark Radnóti tér		835	3 340	3 174
26.	2645	Közpark Radnóti tér		3 561	20 477	19 513
27.	2647/5	Népkert	3	7 525	227 058	177 357
28.	2684/22	Közpark	1	8668	97977	108754
29.	2685/3	Parkoló		1 974	940	1 796
30.	2763/2	Vas Gereben úti közterület		3327	21661	16142
31.	2981/1	Balassi úti parkoló		179	895	860
32.	2994/3	Kossuth téri közpark	1	2 812	115 660	190 376
33.	3292	Balassi Bálint úti közpark		1 209	5 878	4 595
34.	3384/17	Nyírfa utcai játszótér		1 737	13 345	6 320
35.	3469/2	Kodály Z. utca kiszélesítéséhez közterület		134	268	268
36.	3653/2	Hegyalja úti játszótér		820	7849	7017
37.	3978/36	Pázsit-Szabadság úti lakótelep és játszótér	2	9 348	213 406	202 869
38.	3978/37	Közterület (Pázsit u. Hangya mögött)		2 443	20 138	27 210
39.	3978/38	Horváth M. út É.-i oldal közterület		6 721	39 310	38 242
40.	3978/61	Horváth M. út É.-i oldal közterület	1	4 063	44 146	171 349
41.	3978/65	Közterület Szabadság út		2 124	2 462	20 582
42.	3978/67	Közterület Kazinczy utca		8 507	27 190	104 835
43.	4184/5	Temető		4 094	12 282	12 282
44.	4185	Temető	8	334	88 344	283 503
45.	4444/1	Közpark és játszótér Zrínyi utca		7 279	24 719	19 417
46.	4568/43	Gódor Kálmán utcai park		1 795	14 953	13 104
47.	4568/54	Gódor Kálmán utcai közterület	2	3 797	161 818	149 265
48.	4604/20	Tabán úti zöldterület és játszótér	1	7 420	111 656	105 559
49.	510/4	Közpark (Mészáros L-Mártírok tér)		1 205	4 793	2 851
50.	5111/6	Parkoló (Géza fejedelem utca)		3934	41936	41936
51.	5157	Dózsa tér		3 343	26 967	6 257
52.	5227/1	Kossuth tér (Templom oldala)	1	2 957	393 132	199 012
53.	5227/2	Kossuth tér (Szt. Sebestyén szobor)		18	18	18
54.	5235/22	Hatvanas utcai játszótér		9 272	72 520	71 069
55.	5309	Madách utcai köztér		1 916	958	2 012
56.	5330/2	Közpark (Radnóti tér-jégcsarnokhoz)		4 372	30 439	26 588
57.	5412/156	Görgey utcai játszótér		675	8 854	810
58.	5506	Közterület		1 028	617	617
59.	893/52	Esze Tamás úti játszótér		669	1 250	736
60.	895/31	Közterület (Mártírok tere)		944	23 141	11 070
61.	895/33	Közterület (Mártírok tere)		222		
62.	895/34	Közterület (Mártírok tere)		272		
63.	895/35	Sztehlo Gábor tér		2272		
64.	9254/11	Hegyalja úti buszforduló		142	568	1 136
65.	2650/1	Kivett közterület (Szűnyog-sziget)		1037	50	50
Közterületek, parkok, játszótérek, parkolók összesen:			39	9 757	2 956 276	3 077 667

Földutak						
1.	010	Földút		1 639	164	175
2.	0103	Földút	1	5 245	127	3937
3.	0109	Földút	1	5 736	1 437	1 575
4.	011	Földút (Fancsali kertsor)	2	481	3 189	875
5.	0112/2	Földút		955	95	244
6.	0117/5	Földút		5 467	613	613
7.	0118	Földút		4 976	497	750
8.	0119	Földút		1 957	216	1 219
9.	0124/1	Földút		4 181	40	937
10.	0126	Földút		2 829	283	1 687
11.	0128	Földút		2 205	221	1 031
12.	0136	Földút		1 885	188	394
13.	0138/13	Földút		1 910	219	219
14.	0140	Földút		800	80	469
15.	0151/2	Földút		1 179	118	787
16.	0153	Földút		811	81	375
17.	0162	Földút		1 442	144	562
18.	0163/1	Földút		2 654	263	263
19.	0164	Földút		1 200	120	656
20.	0175/12	Földút	1	5 748	1 548	3 469
21.	0191	Földút		2 746	284	1 406
22.	0197	Földút	1	6 085	1 609	2 437
23.	020	Földút		1 175	117	87
24.	0200/16	Földút		3 422	342	1 069
25.	021	Földút		4 643	464	506
26.	0213/2	Földút		3 315	263	263
27.	0214	Földút		3 689	388	1 375
28.	0217	Földút	1	2 172	1 218	1 619
29.	022/1	Földút		3 233	144	1 035
30.	022/2	Földút		3 318	234	1 031
31.	0221/1	Földút		2 971	296	787
32.	0221/2	Földút		3 761	376	569
33.	0224/10	Földút		2 669	263	263
34.	0225	Földút		5 593	542	542
35.	0251	Földút		6 738	773	963
36.	0255	Földút		2 674	267	420
37.	0256	Földút		1 050	105	114
38.	0259/26	Földút		3 863	350	350
39.	0259/28	Földút		4 588	438	438
40.	0259/30	Földút		517	44	44
41.	0261/1	Földút		488	49	49
42.	0261/2	Földút		5 518	553	525

43.	0264	Földút		766	77	175
44.	0269	Földút		3 514	351	619
45.	027	Földút		2 950	160	788
46.	0271	Földút		1 363	136	481
47.	0272/2	Záportározó		8 894	30 419	25 687
48.	0281/2	Földút		751	53	53
49.	0282/10	Földút		7 191	719	780
50.	029/1	Földút		1 828	411	454
51.	029/2	Földút		2 248	503	558
52.	0294	Földút	1	4 027	1 407	1 400
53.	0298/20	Földút	1	5 022	1 503	1 560
54.	0301	Földút		3 109	1 274	1 400
55.	0310/17	Földút		3 232	263	263
56.	0312/2	Földút		1 092	88	88
57.	0312/33	Földút		9 669	875	875
58.	0312/38	Földút		8 693	656	656
59.	0312/50	Földút		5 264	438	438
60.	0331/16	Földút		2 084	208	578
61.	0331/21	Földút		2 931	293	577
62.	0331/47	Földút		3 654	437	437
63.	0331/6	Földút		2 452	245	825
64.	0335/8	Földút		1 659	3 175	495
65.	034	Földút		1 447	164	175
66.	035	Földút	1	1 186	1 138	1 138
67.	0358	Földút		2 195	254	350
68.	036	Földút		19	193	220
69.	0362/1	Földút		2 859	280	308
70.	0363/16	Földút		3 580	522	350
71.	0368/5	Földút		360	109	109
72.	0378/3	Földút	1	1 775	455	858
73.	038	Földút		5 149	319	700
74.	0387	Földút		9 872	873	831
75.	041/2	Földút		871	159	159
76.	0422/3	Földút		1 840	368	198
77.	0423/1	Földút		4 215	600	656
78.	0423/2	Földút	2	418	197	275
79.	044/16	Földút		4 130	394	394
80.	0448/3	Földút		4 135	413	411
81.	045	Földút		6 392	487	788
82.	0453/33	Földút		599	150	150
83.	0464/18	Földút		1 629	163	350
84.	0477	Földút		3 161	316	788
85.	0483	Földút		1 590	159	219

86.	049	Földút	1	1 977	1 915	2 475
87	0490	Földút		486	49	206
88.	0493	Földút		3 737	374	394
89.	0495	Földút		2 413	241	368
90.	0498	Földút		1 665	166	413
91.	0500	Földút		1 025	102	375
92.	0506/1	Földút	1	9 770	1 977	1 980
93.	0506/2	Földút	3	8 614	3 861	4 125
94.	0508	Földút		6 017	602	675
95.	0509	Földút		1 147	115	263
96.	0511	Földút		3 586	359	481
97.	0512/25	Földút		1 859	186	619
98.	0513	Földút		2 406	241	525
99.	0517/77	Földút		5 939	594	688
100.	0520	Földút		9 770	977	1 488
101.	0523	Földút		6 776	678	684
102.	0528	Földút		2 158	216	263
103.	0529/16	Földút		1 789	157	157
104.	0533/1	Földút	1	1 450	2 627	2 538
105.	0534/17	Földút		3 190	319	464
106.	0538/4	Földút		9 007	985	985
107.	0540	Földút		3 647	365	350
108.	055/1	Földút		498	54	115
109.	0556/19	Földút		1 996	149	149
110.	0557	Földút		5 607	561	613
111.	056/1	Földút		1 392	157	91
112.	056/3	Földút		3 391	382	223
113.	057/2	Földút		1 536	154	550
114.	058/28	Földút		273	19	19
115.	058/30	Földút		3 422	238	238
116.	0601/41	Földút		1 104	110	150
117.	061	Földút	1	166	582	1 706
118.	063	Földút	2	2 157	865	4 125
119.	065	Földút		3 092	226	525
120.	066/21	Földút		1 755	98	2 630
121.	073	Földút		6 506	760	963
122.	075/9	Földút	1	6 088	1 609	1 706
123.	078/12	Földút		3 242	324	412
124.	078/15	Földút		7 871	783	1 650
125.	078/16	Földút	1	3 528	1 353	1 650
126.	078/5	Földút		2 903	29	275
127.	078/9	Földút	1	5 367	1 536	1 788
128.	079/1	Földút		243	24	27

129.	080/12	Földút	1	5 183	305	220
130.	085/1	Földút (kivett közút)		5004	500	666
131.	085/2	Földút (kivett közút)		6844	684	915
132.	088/14	Földút		2 163	216	275
133.	088/16	Földút		613	61	96
134.	088/32	Földút		192	19	41
135.	090	Földút		7 930	542	1 100
136.	091/1	Földút		429	429	591
137.	091/32	Földút		3 455	345	632
138.	091/33	Földút	1	176	610	894
139.	091/66	Földút		4 140	414	688
140.	091/68	Földút	1	8 278	548	567
141.	091/70	Földút		3 345	334	454
142.	091/72	Földút	1	2 937	1 293	1 513
143.	091/74	Földút		3 480	348	468
144.	091/76	Földút	3	432	3 054	3 240
145.	091/77	Földút	1	3 243	441	605
146.	091/80	Földút		4 229	430	578
147.	091/82	Földút	1	217	341	894
148.	092	Földút		4 990	621	1 856
148.	093	Földút	1	9 814	2 572	3 850
149.	097/1	Földút		5 736	478	1 169
150.	099	Földút		918	88	88
151.	10112	Földút		917	92	137
152.	10113	Földút		1 295	647	267
153.	10239/3	Földút		987	207	465
154.	10239/4	Földút		984	98	157
155.	10425	Földút		2 974	297	549
156.	10561	Földút		3 237	324	829
157.	10599	Földút		1 903	190	701
158.	10600/9	Földút		931	93	168
159.	10698	Földút		2 190	219	838
160.	10756	Földút		3 079	308	873
161.	10791	Földút		2 557	256	902
162.	10880	Földút		1 906	191	763
163.	10881	Földút		3 400	812	1 411
164.	11026	Földút		1 676	235	567
165.	11140/3	Földút		1 501	144	520
166.	11140/4	Földút		2 647	288	1 003
167.	11302	Földút		7 145	1 145	1 536
168.	11356	Földút		416	42	105
Földutak összesen:			91	7 112	949 358	1 358 706
Forgalomképtelen vagyron összesen:			315	3591	10 097 189	10 247 035

Hatvan Város Önkormányzata korlátozottan forgalomképes vagyona

Sor- szám	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Terület		Bekerülés szerinti érték	Becsült érték
			ha	m2	ezer forint	
Közművek						
1.	019	Földterület (ivóvíz tározó)		3 462	138	138
2.	0223/10	földterület (Vízműkút)		1 689	68	68
3.	0223/2	földterület (Vízműkút)		1 342	54	54
4.	0223/6	földterület (Vízműkút)		1 001	40	40
5.	0223/7	földterület (Vízműkút)		565	23	23
6.	0223/9	földterület (Vízműkút)		7 626	305	305
7.	0238/1	földterület (Vízműkút)		412	16	16
8.	0238/2	földterület (Vízműkút)		8 441	338	338
9.	0238/3	földterület (Vízműkút)		408	16	16
10.	0238/5	földterület (Vízműkút)		1 753	70	70
11.	0242	Földterület (vízmű gépházak)	1	121	405	405
12.	424	Szennyvíztisztító		2 720	464	506
13.	394	Szennyvízátemelő		549	772	20
14.	759/6	Szennyvízátemelő		344	619	619
15.	893/57	Szennyvízátemelő		182	3 511	4 071
16.	5042/2	Szivattyúház		78	21 664	13 084
17.	5332	Szennyvíztisztító	1	8 515	5 629 139	37 030
18.	5357	Csatorna		962	1 348	1 216
19.	0259/29	Csatorna		3 301	1 045	1 045
20.	0272/2	Csatorna (záportározó)		8 894	30 419	25 687
21.		Csapadékcatorna			257 694	77 739
22.		Ivóvízhálózat			851 155	72 672
23.	0282/7	Vízmű		407	1	1
24.	0282/8	Vízmű		307	1	1
25.	0282/11	Vízmű		294	1	1
26.	0314/2	Vízmű		1 069	1	1
Közművek összesen			7	4 442	6 799 307	235 166
Egyéb területek (beépítetlen, ipartelep, út, építmény)						
1.	1090/1	Beépítetlen terület		504	1 260	1 260
2.	1090/2	Beépítetlen terület		635	1 587	1 587
3.	3231	Beépítetlen terület		1 414	1 100	4 949
4.	5331/21	Kivett ipartelep (jégcsarnokhoz)	1	2 125	72 023	72 023
5.	5331/27	Kivett út (jégcsarnokhoz)		3 691	2 768	2 768
6.	5331/41	Közforgalom elől elzárt magánút és építmény (jégcsarnokhoz)		3 436	2 577	2 577

7.	5331/42	Kivett ipartelep és épület (jégcsarnokhoz	1	835	93 092	93 092
Egyéb területek összesen:			3	2 640	174 407	178 256
Műemlékek						
1.	0531/2	Nagygombosi major	5	3 852	11 750	119 208
2.	5227/2	Műemlék emlékmű		18	18	126
3.	5231/2	Hatvany L. Közérdekű Muzeális Gy.		1 231	4 938	88 561
Műemlékek összesen:			5	1 689	16706	524 880
Erdők						
1.	0422/4	Erdő		4782	0	21
2.	0534/8	Erdő	1	7478	10	722
3.	0536/6	Erdő		1150	1	35
Erdők összesen:			2	3410	11	778
Közpület						
1.	2995	Városháza		9 644	384 177	476 474

HASZNÁLATBA, MŰKÖDTETÉSRE, ÜZEMELTETÉSRE, BÉRBE ÉS VAGYONKEZELÉSBE ADOTT ÖNKORMÁNYZATI INGATLANVAGYON

Sor- szám	Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Terület		Bekerülés szerinti érték	Becsült érték
			ha	m2	ezer forint	
Önkormányzati működtetésű intézmények használatában lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanok						
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat						
1.	3978/41	Hajós A. u. 5.		2 648	13 261	35 532
2.	3978/20	Hajós A. u. 1.		2 882	53 202	149 523
3.	2028	Mohács u. 3.		909	9 086	20 499
4.	4568/7/A/8	Horváth M. u. 17.		98	1 315	8 232
		összesen:		6 537	83 401	213 786
Hatvani Csicsergő Óvoda						
5.	318	Mészáros L. u. 51.		1 802	33 638	39 981
Hatvani Gesztenyéskert Óvoda						
6.	2003	Bajcsy Zs. u. 13.		882	8 122	12 265
7.	2599	Bajcsy-Zs. u. 10.		3 139	102 823	65 977
Hatvani Varázskapu Óvoda						
8.	2213	Jókai u. 9.		1 817	17 070	29 428
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda						
9.	2760/2	Balassi B. u. 44.		4 193	40 987	86 760
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda						
10.	3209	Vörösmarty tér 1.		1 947	25 579	40 367
Hatvani Százszorszép Óvoda						
11.	3978/21	Hajós A. u. 3.		5 110	56 990	81 407
Hatvani Napsugár Óvoda						
12.	4571	Gódor K. u. 13.		3 609	34 137	73 489

		Óvodák összesen:		22 499	319 346	429 674
Grassalkovich Múvelődési Ház						
13.	3978/29	Hajós A. u. 4.		1122	10 724	10 724
14.	5083	Hatvanas u. 2.		1 012	5 457	29 361
15.	5247	Hatvany I. u. 8.		369	10 654	10 654
16.	514/2	Mészáros L. út 6-8.		2 391	93 496	93 496
		összesen:		4 894	120 331	144 235
Ady Endre Könyvtár						
17.	3012/1	Kossuth tér 3.		926	106 292	304 622
18.	504	Mészáros L. u. 13.		1444	10 734	6 911
		összesen:		2 370	117 026	311 533
Integrált Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény						
19.	5231/2	Kossuth tér 12.		1231	220 342	88 561
		Összesen:	3	7 531	860447	1 187 789
Bérbe- és üzemeltetésre átadott ingatlanvagyon						
HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft.						
- bérbeadott ingatlanvagyon						
1.	5331/40	Hatvani Multifunkcionális Sport és Rendezvénycsarnok	1	8 425	3 075 926	3 075 926
Hatvani Szolgáltató Kft.						
- bérbeadott ingatlanvagyon						
1.	893/2	Szepes B. u. 2.		1 022	26 437	21 680
2.	1661/18	Strandfürdő	5	9 281	233 463	10 390
3.	0299/4	Strandfürdő kutak		1 097	2 600	2 600
4.	3978/58	Markovits Kálmán Városi Uszoda		5 645	404 985	333 205
5.	4184/6	Temető u. 14/a		995	16 621	11 500
6.	3046/1	Piac		2 455	13 993	63 576
7.	10312	Vásártér (Csányi út)		3 778	2 751	240
8.	10313	Vásártér (Csányi út)		3 582	3 110	389
9.	10314	Vásártér (Csányi út)	3	2 772	40 832	17 627
10.	9272	Vásártér (Csányi út)		1 004	800	77
11.	9273	Vásártér (Csányi út)		948	760	3 922
12.	4250/1	Vásártér (Csányi út)		3 479	3 729	15 146
13.	9271/2	Vásártér (Csányi út)		6 002	7 308	24 229
		Bérbeadott ingatlanvagyon összesen:	12	2 060	757 389	504 581
- üzemeltetésre átadott ingatlanvagyon						
1.	0364	Új-hatvani temető	2	725	2 562	200
2.	4184/5	Temető		4 094	12 282	12 282
3.	4185	Temető	8	334	88 344	283 503
		Üzemeltetésre átadott ingatlanvagyon összesen:	10	5 153	103 188	295 985
		Összesen:	22	7 213	860 577	800 566
		Bérbe- és üzemeltetésre átadott ingatlanvagyon összesen:	24	5 638	3 936 503	3 876 492
Együttműködési megállapodás alapján működtetésre átadott ingatlanok						
Heves Megyei Kormányhivatal						
1.	2720	Balassi B. u. 14.		2601	59 414	148 410

Váci Egyházmegye Ordináriusa						
1.	2625	Rákóczi út 4.		4 688	66 470	90 000
2.	2605/4	Bajcsy-Zs. u. 6.		3 915	106 056	335 443
Lokomotív Sport Egyesület						
1.	2442	Boldogi út 9.	2	9 645	67 385	170 000
Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság						
1.	3253	Kórház u. 3.		1 503	752	1 954
2.	3252	Kórház u. 3.		522	44 477	21 479
3.	436	Zagyvaszántó, Rákóczi u. 1.		5 326	11 010	8 145
4.	437	Zagyvaszántó, Rákóczi u. 1.		1 287	386	335
Egészségügyi intézmények						
1.	3128	Árpád u. 2.		381	54 936	12 000
2.	5191/1/A/3	Kossuth tér 8.		126	2 435	13 608
3.	2690	Bástya u. 10-12.		1 461	35 291	42 141
4.	2605/3	Bajcsy-Zs. u. 4/a.		4 635	127 904	51 265
5.	4568/7/A/5	Horváth M. u. 17		92	7 976	7 726
6.	4568/7	Horváth M. u. 17.		190	9 291	15 960
Működtetésre átadott ingatlanvagyon összesen:			5	6 372	533 783	918 466
Vagyonkezelési szerződés alapján vagyonkezelésbe adott ingatlanok						
Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal – Egri Szakképzési Centrum						
1.	5324/2	Vécsey K. tér 2		7 972	152 570	746 429
2.	2602	Bajcsy-Zs. u. 8/b		3 580	46 500	46 500
Összesen:			1	1 552	199 070	792 929
Hatvani Tankerületi Központ						
1.	3978/57	Szabadság u. 13.		9 426	212 816	368 695
2.	5109/2	Géza fejedelem 2.	1	496	136 470	388 567
3.	2601/1	Bajcsy-Zs. u. 8.	1	2 055	137 753	447 593
4.	2869	Balassi B. u. 17.	1	216	419 560	280 733
5.	4524/1	Ratkó u. 10.		8 601	60 101	176 006
6.	2755	Balassi B. u. 36.		1 350	11 721	22 769
Összesen:			5	2 144	978 421	1 684 363
Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft.						
1.	054/14	Kivett üzemi terület, épület, víztározó, hulladéklerakó	11	9 170	17 506	14 799
Futball Club Hatvan Egyesület						
	2638/2	Sporttelep-Népkert	2	6 965	60 305	60 305
	2639	Sporttelep-Népkert		2 335	30 194	30 194
	2640	Sporttelep-Népkert	3	3 668	159 627	159 627
Összesen:			6	2 968	250 126	250 126
HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft.						
1.	2650/2	Kivett kalandpark-Szúnyog-sziget	1	2 836	3 210	3 210
2.	2650/3	Kivett közforgalom elől elzárt magánút		6 192	1 548	1 548
3.	2650/4	Kivett rekreációs terület	1	262	2 566	2 566
4.	2650/5	Kivett rekreációs terület	1	1 066	2 767	2 767
5.	2650/6	Kivett rekreációs terület	1	5 732	3 934	3 556

6.	2650/7	Kivett árok		1 094	274	274
7.	2650/8	Kivett árok		410	102	102
8.	2650/9	Kivett rekreációs terület	1	6 533	4 136	4 136
		Összesen:	7	4 125	18 537	18 159
Vagyongkezelésbe adott ingatlanvagyon összesen:			31	9 959	1 447 860	2 760 376

ÜZLETRÉSZEK ÉS RÉSZVÉNYEK

Megnevezés	Nyilvántartott érték (ezer forint)	Tulajdoni hányad (%)
Vállalkozásfejlesztési Alapítvány	400	0,6
Hatvan Városért Alapítvány	200	100,0
HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft.	12 100	100
Hatvan és Térsége Környezetvédelmi Kft. „F.A.”	13 100	85,06
Hatvani Közétkeztetési Kft.	5 000	100,0
Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft.	3 000	100,0
Heves Megyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	400	6,8
Hatvani Szolgáltató Kft.	20 000	100
Vasutas Települések Szövetsége	121	20,9
Heves Megyei VÍZMŰ Zrt.	22 350	5
Ergonett Zrt.	2,4	0,003
Összesen:	76 673	

3. melléklet a .../2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez
„5. melléklet a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

A Hatvani Tankerületi Központ vagyonkezelésébe nem került köznevelési intézmények bérbe adással történő hasznosítás esetében az intézményrészek és a bérleti díj mértékének meghatározása

1. Amennyiben a bérleti időtartam 4 alkalom vagy annál több

Intézményrész megnevezése	Intézmény megnevezése	Bérleti díj mértéke
Iskolai ebédlők, melegítő- és tálalókonyhák	Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola, Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola, Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakgimnázium, Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	3.500,-Ft+ÁFA/óra
Sportcsarnok és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola	5.510,-Ft + ÁFA/óra
Tornaterem és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola, Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakgimnázium	3.860,-Ft + ÁFA/óra
Szabadtéri műfüves pálya	Hatvani Szent István Általános Iskola, Hatvani 5. sz. Általános Iskola, Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakgimnázium	4.410,-Ft + ÁFA/óra

2. Amennyiben a bérleti szerződés 4 alkalomnál kevesebb időszakra vonatkozik a bérleti díj mértéke az 1. pontban meghatározott bérleti díjak 20%-os mértékkel emelt összege.

3. Az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság által meghatározott sportegyesületek részére a kedvezmény mértéke az 1. pontban meghatározott bérleti díjak legfeljebb 70%-a.