

Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:  
Nagy Márta hatósági irodavezető  
Katonáné Fülöp Gabriella osztályvezető

...../2022.

**Előterjesztés**  
**a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló**  
**15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Hatvan városban a közterületek használatára vonatkozó helyi szabályokat a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet), ezen belül a közterület-használati díjakat az önkormányzati rendelet 4., 4/A., 4/C. és a 8. mellékletei tartalmazzák.

A közterület-használat díjai legutóbb 2018. évben változtak. Az azóta eltelt időszakban bekövetkezett infláció, valamint a közterületek fenntartási költségeinek emelkedése indokoltá tette a díjak felülvizsgálatát. A Központi Statisztikai Hivatal adatai szerint az infláció mértéke az alábbiak szerint alakult: 2019-ben 3,4 %, 2020-ban 3,3 %, 2021-ben 5,1 %, 2022. októberében 21,1 %, éves átlagban jelenleg 12,7 %. Az elmúlt évek összevont inflációjának mértéke 24,5 %, amely még magasabb is lehet a 2022. novemberi és decemberi inflációs adat alapján. Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a közterület-használati díjak 30 %-kal és a kerekítés szabályainak figyelembe vételével kerüljenek megemelésre 2023. január 1-jétől. A közút nem közlekedési célú igénybevételeért fizetendő igénybevételei díj megállapításánál az ügyi igazgatásról szóló 26/2021.(VI.28.) ITM rendeletben foglaltakat kell alkalmazni, ezért szükséges a helyi rendelet 4/A. mellékletének cseréje.

Az önkormányzati rendelet szerint, ha az építető az általa beépítésre szánt területen vagy meglévő épület nagyobb parkoló-igénnyel járó bővítése, továbbá rendeltetési mód változtatás esetén nem tudja biztosítani a parkolóhelyeket, az önkormányzattal megállapodást köteles kötni arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat a beépítésre szánt területtől legfeljebb 500 m-es körzeten belül megépíti a közterületek közlekedésre szánt területén az építető helyett a szükséges számú parkolóhelyeket, amennyiben a megépítés feltételei az önkormányzat számára adóttak. A rendelet szabályozása alapján az építető létesítési hozzájárulást fizet az önkormányzatnak, amelynek összegét a rendelet 8. melléklete tartalmazza. A képviselő-testület a létesítési hozzájárulás összegét minden év november 30. napjáig felülvizsgálja, a létesítési hozzájárulás újonnan megállapított összege a következő év január 1. napjától lép hatályba. Tekintettel arra, hogy az építőipari anyagárak és a munkadíjak ebben az évben jelentősen emelkedtek, valamint előreláthatóan ezek az áremelkedések a közeljövőben megmaradnak vagy az árak tovább emelkednek, ezért indokolt a parkoló helyek létesítési hozzájárulásának mértékét az előzetes kalkuláció alapján 4 millió Ft/férőhely összegre emelni.

Az önkormányzati rendelet módosításának tervezete elkészült, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni.

Hatvan, 2022. december 8.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2022. (... ..) önkormányzati rendelete  
a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló  
15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

- (1) A közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban R) 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A R 4/A. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A R 4/C. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A R 8. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

**2.§**

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Hatvan, 2022. ....

dr. Kovács Éva  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester



1. melléklet a /2022. (... ..) önkormányzati rendelethez  
 „4. melléklet a 15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelethez”

### Használati díjak

Használat megnevezése	KÖRZETEK				Mértékegység
	I.	II.	III.	IV.	
1) Árusító és egyéb fülke:					
- idény jellegű árusítás	1450	1150	900	850	Ft/m <sup>2</sup> /hó
- ideiglenes jellegű építmény	650	470	400	330	Ft/m <sup>2</sup> /hó
2) Alkalmi árusítás	900	780	650	520	Ft/nap/ m <sup>2</sup>
3) Vendéglátó-ipari előkert	900	780	650	400	Ft/m <sup>2</sup> /hó
4) Javító-szolgáltató tevékenység	400	330	260	200	Ft/m <sup>2</sup> /hó
5) Építési munkával kapcsolatos:					
- építési anyag tárolás és	650	520	400	260	Ft/m <sup>2</sup> /hó
- állványozás	400	260	200	130	Ft/m <sup>2</sup> /hó
6) Konténer (Első 5 nap ingyenes. 6. naptól)	130	130	130	130	Ft/konténer/nap
7) Közterület-bontással járó munkálatok esetén	260	210	130	80	Ft/m <sup>2</sup> /nap
8) Üzemképtelen jármű	2600	2000	1500	900	Ft/m <sup>2</sup> /hó
9) Tehergépkocsi + autóbusz (3500 kg össztömeg alatti)	-	2000	1500	900	Ft/m <sup>2</sup> /hó
10) Hirdető-berendezés (hasznos felület)	3300	2600	2000	1300	Ft/m <sup>2</sup> /hó
11) TAXI – bérkocsi, gépkocsinként	e g y s é g e s e n				1.450,- Ft/ hó /gk
12) Kiállítás	e g y s é g e s e n				210,- Ft / m <sup>2</sup> /hét
13) Árube mutató	40	35	25	20	Ft / m <sup>2</sup> /nap
14) Népkerten kívüli mutatóvanyos tevékenység: napi	100	90	70	60	Ft/m <sup>2</sup> /nap
15) Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	e g y s é g e s e n				20,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
16) Népkerti rendezvény díja	0 - 500 m <sup>2</sup> -ig terjedő használat esetén: 26.000 Ft/nap 501 - 1000 m <sup>2</sup> - ig terjedő használat esetén: 52.000 Ft/nap 1001 – 2000 m <sup>2</sup> -ig terjedő használat esetén: 130.000 Ft/nap 2001 - 5000 m <sup>2</sup> -ig terjedő használat esetén: 260.000 Ft/nap 5001 - a teljes területre terjedő használat esetén: 650.000 Ft/nap				
17) Népkerten kívüli egyéb rendezvény díja	40.000	33.000	26.000	20.000	Ft/nap
18) Cég-, termékbemutató	1.300	1.000	900	800	Ft/m <sup>2</sup> /nap
19) Árusító-, bankautomaták üzemeltetése	egységesen				900 Ft/m <sup>2</sup> /hó



2. melléklet a /2022. (... ..) önkormányzati rendelethez  
„4/A. melléklet a 15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelethez”

### **Közút, járda nem közlekedési célú igénybevételének díja**

1. Területalapú díjtétel mértéke (mellékút Ft/m<sup>2</sup>/nap)

Átlagos napi forgalom (Egységjármű/nap)	kulturális rendezvény	vásár, egyéb	építési munkaterület
0-4000	2	5	10
4001-8000	5	10	20
8001-12000	8	12	40

2. Sportrendezvény által érintett útszakasz hosszán alapuló díjtétel mértéke (mellékút Ft/km/nap): 1000 Ft



3. melléklet a /2022. (... ..) önkormányzati rendelethez  
„4/C. melléklet a 15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelethez”

**Önkormányzati rendezvények esetén fizetendő használati díjak:**

Sorszám	Közterület-használat célja	Közterület használati díj
1.	Kereskedelmi, szolgáltató tevékenység	
a.)	Alkalmi árusítás, pavilonban 6 m <sup>2</sup> -ig	6.500.- Ft/nap
	Alkalmi árusítás, pavilonban 6 m <sup>2</sup> fölött 12 m <sup>2</sup> -ig	10.600.- Ft/nap
	Alkalmi árusítás, pavilonban 12 m <sup>2</sup> fölött, legfeljebb 30 m <sup>2</sup> -en	12.700.- Ft/nap
b.)	Árusítás	
	Ideiglenes asztal vagy állvány 5 m <sup>2</sup> -ig	4.300.- Ft/nap
	Ideiglenes asztal vagy állvány 5 m <sup>2</sup> fölött 15 m <sup>2</sup> -ig	8.500.- Ft/nap
	Sátorból legfeljebb 15m <sup>2</sup> -ig	10.600.- Ft/nap
2.	Szórakoztató tevékenység	
a.)	Mutatványos	130.- Ft/nap/m2
b.)	Képzőművészeti tevékenység	4.500.- Ft/nap
c.)	Utcai zenélés	2.200.- Ft/nap
d.)	Lovagoltatás	130 Ft/m <sup>2</sup> /nap



4. melléklet a /2022. (... ..) önkormányzati rendelethez  
„8. melléklet a 15/2007. (III.30.) önkormányzati rendelethez”

### **Parkolóhelyek létesítési hozzájárulásának mértéke**

1. A parkoló férőhely hozzájárulás mértéke személygépkocsi esetében egységesen bruttó 4 millió Ft/férőhely, amely összeg 60 %-át az építési engedély iránti kérelem benyújtásával egy időben kell befizetni.
2. A fennmaradó 40 %-ot a használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásával egy időben kell befizetni, de legkésőbb az építési engedély iránti kérelem benyújtását követő egy éven belül.



