HAT/ /2022.

Előkészítésben közreműködött:
Rátkai Attila városi főépítész
Décse Zsuzsa főépítészi asszisztens

ELŐTERJESZTÉS
Hatvan város több részterületére vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan város területén a jelenlegi szabályozási tervvel kapcsolatban több észrevétel is érkezett főként gazdasági szereplők tevékenységét érintően. Ezeken a területeken szükséges a hatályos szabályozási terv felülvizsgálata és indokolt esetben annak módosítása. A Smart Bau Kft. Géza fejedelem utcát is érintő fejlesztési tervein túl több vendéglátó egység is jelezte, hogy szeretne éttermet nyitni, melyek a város ellátását tovább gazdagítanák. A megvalósításhoz alkalmas helyszínek kialakításához a jelenleg hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálatával a település részterületeinek újraszabályozása, valamint a helyi építési szabályzat ennek megfelelő módosítása szükséges.

Az egyik felülvizsgálatra javasolt terület a Tesco parkolótól délre található, jelenleg beépítetlen terület, ahol a McDonald's szeretne gyorsétermet építeni. A jelenleg hatályos szabályozási terv a területet közlekedési területként szabályozza, amit a szabályozási terv készítésének időszakában meghatározott északi elkerülő út külön szintű csomópontjának helyigénye indokolt. 2022-ben a NIF megbízása alapján az UVATERV, mint tervező a hatvani északi elkerülő útra több alternatívás tanulmánytervet dolgozott ki. A szakmai egyeztetések, tervbírálatok során a jelenlegi szabályozási tervben feltüntetett nyomvonal helyett egy másik nyomvonalat tartottak továbbtervezésre alkalmasnak. Ezzel lehetőség adódott a szabályozási terv módosítására és a Tesco parkolótól délre lévő terület beépítésre szánt övezetbe való sorolására. A NIF által optimálisnak tartott elkerülő út nyomvonal északabbra tolódik, a tervek környezetvédelmi engedélyeztetése folyamatban van. Ezután kezdődhet el az út engedélyezési terveinek készítése és ennek megfelelően az új nyomvonal szabályozási tervben való feltüntetése.

A szabályozási terv javasolt módosításának elemeit az 1. sz. melléklet tartalmazza. Ennek **M1. eleme** a hatvani északi elkerülő út Hegyalja út és Tesco parkoló közötti kiszabályozott nyomvonalának a törlése, mellyel együtt lehetőség lesz:

- a Tesco földrészletének az újraszabályozására, a McDonald's gyorsétterem telepítésének az elősegítésére, valamint a telek igénybe vehető területeinek a módosítására
- a közúti közlekedési célú közterületként kiszabályozott külterületi ingatlanok a szomszédos területfelhasználási övezetbe sorolására,
- a Zagyva folyó és a Balassi Bálint út között az út nyomvonalának a törlésével a beépítésre szánt területek övezeteinek a módosítása.

A jelenlegi szabályozási tervmódosítás **M2. eleme** a közlekedési területek szabályozási előírásainak felülvizsgálata és a HÉSZ 26. § (7) bekezdésének módosítása.

A jelenlegi szabályozási tervmódosítás **M3. eleme** a külterületi utak szabályozási előírásainak a pontosítása és a beültetési kötelezettség rendezése.

Az 1. sz. melléklet M1., M2. és M3. elemeit érintő területekre vonatkozóan a Hatvani Polgármesteri Hivatal Műszaki és Városfejlesztési Irodája részéről a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján a tervezési feladatok elvégzésére az alábbi ajánlatok kerültek bekérésre:

1. LA-URBE Építésziroda Kft.
   (székhely: 1094 Budapest, Tűzoltó utca 21. 3. em. 32.) 4.699.000,- Ft

2. B & B '99Bt.
   (székhely : 6723 Szeged, Debreceni u. 16/A 4.000.000,- Ft

3. VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft. 3.810.000,- Ft
   (székhely: 1076 Budapest, Thököly út 7. II. emelet 17.)

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Javaslom, hogy a képviselő-testület az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot adó VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft. (1076 Budapest, Thököly út 7. II. emelet 17.) ajánlatát fogadja el.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 41/2022. (I. 27.) számú határozatával döntött Hatvan város településrendezési eszközeinek a Köztársaság utca – Géza fejedelem utca – Újélet utca közötti tömbre vonatkozó módosítására irányuló eljárás megindításáról és a 42/2022. (I. 27.) számú képviselő-testületi határozatával a VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft.-t (székhely: 1076 Budapest, Thököly út 7. II. emelet 17.) megbízta a tervezési feladatok elvégzésével. A tervezési szerződés megkötésre került bruttó 2.797.000,- Ft összeggel.

Tekintettel arra, hogy ez a szabályozási terv egyeztetési eljárása még nem kezdődött meg, célszerű az 1. sz. mellékletben javasolt módosításokat összevont módon egy tervezési szerződés keretében megvalósítani és a korábban megkötött szerződést ennek megfelelően módosítani.

Az eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdése b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések okán, és az 59-66.§-a szerint általános egyeztetési eljárásban szükséges lefolytatni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és a 2 alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat:

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hatvan város településrendezési eszközeinek – a határozat melléklete szerinti részterületekre vonatkozó – módosítását elindítja.

2. A képviselő-testület felkéri Hatvan város polgármesterét, hogy a döntés végrehajtása érdekében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdése b) pontjában szereplő átmeneti rendelkezések és az 59-66.§-a szerint általános egyeztetési eljárást folytassa le.

3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy Hatvan város főépítészének Hatvan város több részterületre vonatkozó településrendezési eszközeinek módosítása során a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzését elfogadja.

Határidő: azonnal (tervező értesítésére)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft.-vel (székhely: 1076 Budapest, Thököly út 7. II. emelet 17.) 2022. január 28-án megkötött tervezési szerződést közös megegyezéssel módosítja olyan módon, hogy a tervező a hatvani 0369/5, 0369/11, 0369/12, 0369/13,

0369/14, 0369/15, 0369/17, 0392, 049, 0410/2, 0411/11, 0412, 0413/1, 0414, 0416/2, 0417/2, 0422/5, 0423/2, 0446, 11182/1, 11182/15, 11182/16, 11182/23, 11182/38, 11182/37, 11182/54, 11182/55, 11182/62, 3291/2, 3292/1, 05 és 047/17 hrsz.-ú ingatlanokat érintő, a jelen határozat mellékletének M1., M2. és M3. pontjaiban nevesített tervezési munkákat is elvégzi, a tervezési díj bruttó 6.607.000 Ft összegre módosul.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2022. december 30. (szerződést módosító okirat aláírására)
Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

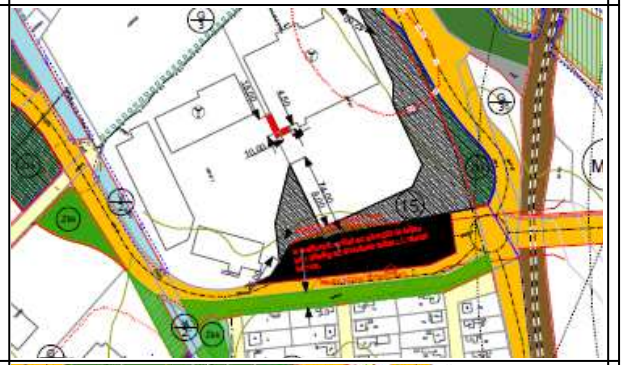
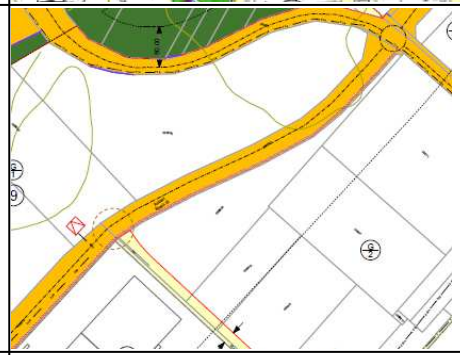
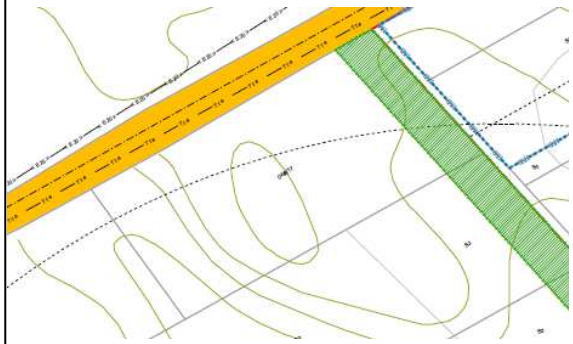
Hatvan, 2022. december 8.

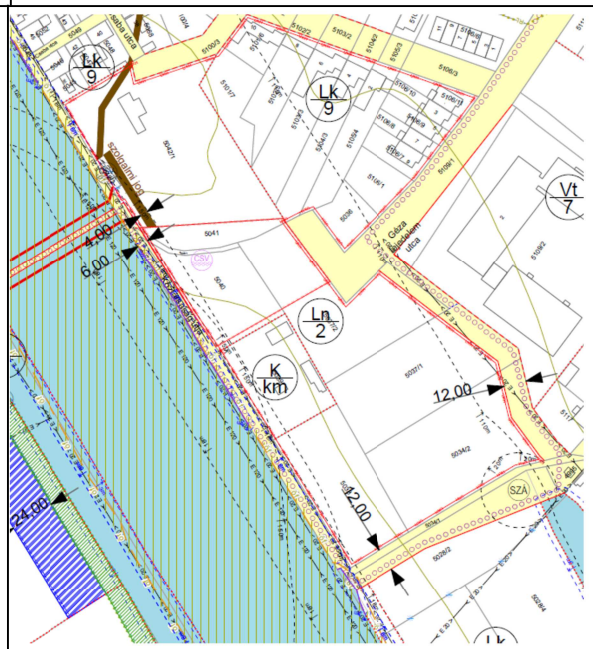
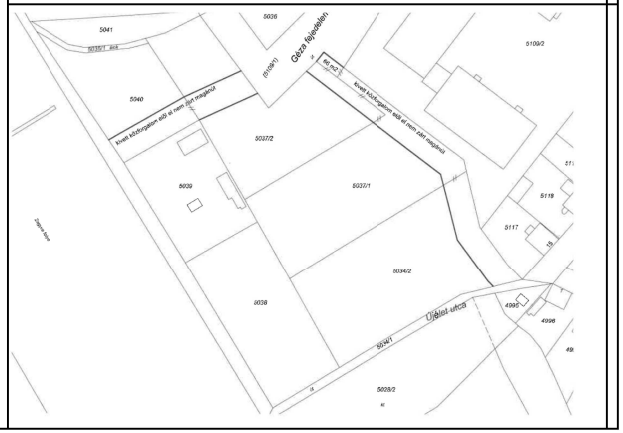
Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző

1. melléklet: Hatvan Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata – 2022 december

Sorszám	Érintett terület	Hrsz.	Kérelmező	Tervezési terület
M1	A hatvani északi elkerülő út HÉSZ-ben kiszabályozott nyomvonala szerinti ingatlanrészek újraszabályozása. A nyomvonal területének hasznosításához szükséges az érintett területek újra szabályozása (kapcsolódó beruházások: McDonald's telepítés, Tesco építési hely módosítása, KFC telepítésének lehetősége).	0369/5, 0369/11, 0369/12, 0369/13, 0369/14, 0369/15, 0369/17 0392, 049, 0410/2, 0411/11, 0412, 0413/1, 0414, 0416/2, 0417/2, 0422/5, 0423/2, 0446, 11182/1, 11182/15, 11182/16, 11182/23, 11182/38, 11182/37, 11182/54, 11182/55, 11182/62 3291/2, 3292/1, 05	McDonald's, Tesco	
M2	Közlekedési területek szabályozási előírásainak felülvizsgálata az okafogyottá vált, a HÉSZ 26§ (7) bekezdésének módosítása.		Önkormányzat	
M3	Külterületi utak szabályozási előírásainak pontosítása, a beültetési kötelezettség kötelező zöldsávok rendezése.	047/17	Önkormányzat	

Sorszám	Érintett terület	Hrsz.	Kérelmező	Tervezési terület
M4	Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 2/2022. (I. 28.) számú önkormányzati rendeletével változtatási tilalmat rendelt el. A tilalom feloldása után a terület szabályozási előírásai módosulnak. A jelenlegi Ln/2 övezeti jellel ellátott Nagyvárosias lakóterület övezeti besorolásból, Lk övezeti jellel ellátott Kisvárosias lakóterület övezeti besorolásba kerüljenek az alábbi paraméterekkel: Az építési övezet jele: LK/.. A beépítés módja: Ikres* Legnagyobb beépítettség: 50% Legkisebb kialakítható telek ter,: 400 m2 Legkisebb zöldfelület: 25% Legnagyobb ép. magasság: 7,5 m ** a területen az ingatlanok ikres, vagy szabadon álló módon beépíthetőek lesznek, azzal, hogy amennyiben az ikres beépítési mód nem alkalmazható, úgy a szabadon álló beépítés is lehetséges lesz.*	5034/1, 5034/2, 5035/1, 5037/1, 5037/2, 5038, 5039, 5040 és 5041 hrsz	Smart Bau Kft	 

HATÁROZATOK

1. melléklet: Hatvan Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával érintett részterületek

Sorszám	Érintett terület	Hrsz.
M1	A hatvani északi elkerülő út HÉSZ-ben kiszabályozott nyomvonala szerinti ingatlanrészek újraszabályozása	0369/5, 0369/11, 0369/12, 0369/13, 0369/14, 0369/15, 0369/17 0392, 049, 0410/2, 0411/11, 0412, 0413/1, 0414, 0416/2, 0417/2, 0422/5, 0423/2, 0446, 11182/1, 11182/15, 11182/16, 11182/23, 11182/38, 11182/37, 11182/54, 11182/55, 11182/62 3291/2, 3292/1, 05
M2	Közlekedési területek szabályozási előírásainak felülvizsgálata és a HÉSZ okafogyottá vált 26§ (7) bekezdésének törlése.	
M3	Külterületi utak szabályozási előírásainak pontosítása, a beültetési kötelezettség kötelező zöldsávok rendezése.	
M4	A változtatási tilalom feloldásával érintett terület Ln/2 - Nagyvárosias lakóterület övezeti besorolásból, Lk - Kisvárosias lakóterületi övezetbe sorolása	5034/1, 5034/2, 5035/1, 5037/1, 5037/2, 5038, 5039, 5040, 5041

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK – általános eljárásrend keretében történő, több részterületre szóló – MÓDOSÍTÁSA tárgyú tervezési munka Megalapozó vizsgálat és Alátámasztó munka-részek tartalmi követelményeiről.

1./ Alulírott RÁTKAI ATTILA, Hatvan Város Főépítésze **tárgyi tervezési munkával kapcsolatban <u>rögzítem</u>**, hogy:

1.1. HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSA – *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet Átmeneti rendelkezéseinek 78.§ (1) bekezdés b) pontja alapján** ***„… [419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET] <u>VII–IX. FEJEZET ELJÁRÁSI RENDELKEZÉSEIT KELL ALKALMAZNI</u>.”***

1.2. HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSA – *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet Átmeneti rendelkezéseinek 45.§ (6) bekezdése alapján** ***„… E RENDELET TELEPÜLÉSRENDEZÉSI <u>TARTALMI KÖVETELMÉNYEINEK ÉS JELMAGYARÁZATÁNAK ALKALMAZÁSÁVAL</u> TÖRTÉNIK.”***

1.3. HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK tárgyi MÓDOSÍTÁSÁT – *az országos településrendezési és építési követelményekről* szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet Az egyes előírásoktól való eltérés feltételeinek 121.§ (2) bekezdése alapján** ***„… E RENDELET A) <u>2021. JÚLIUS 15-IG HATÁLYOS II. FEJEZETE</u>, VALAMINT <u>1. ÉS 2. SZÁMÚ MELLÉKLETE</u> ÉS B) KONCEPCIÓ, STRATÉGIA VAGY <u>TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSAKOR HATÁLYOS III. FEJEZETE</u> FIGYELEMBEVÉTELÉVEL KÉSZÍTI EL.”***

2./ Alulírott RÁTKAI ATTILA, Hatvan Város Főépítésze *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés, a) pont előírásainak megfelelően, **a tárgyi tervezési munka keretében** a **Megalapozó vizsgálat**, valamint az **Alátámasztó munkarészek tekintetében <u>az alábbi tartalmi részletezettséget írom elő</u>**:

2.1. Hatvan Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégia 2021-2027 című dokumentum keretében, 2022 februárjában kidolgozott MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOT Hatvan Város Településrendezési Eszközeinek – általános eljárásrend keretében történő, több részterületre szóló – módosításához változatlan tartalommal elfogadom. Bármely szükséges mértékű kiegészítést kizárólag az Alátámasztó munkarészen belül kérem szerepeltetni.

2.2. Az ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEKET az alábbi táblázatban szereplő jelölések szerint, kizárólag az alászínezés nélküli fejezetek tekintetében tartom szükségesnek kidolgozni.

<u>3. melléklet a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelethez</u>

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

	A	B	C	D	E
1.		Településszerkezeti terv		Helyi építési szabályzat	
2.		szöveges	rajzi	szöveges	rajzi
3.	*1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE* (a településrendezési javaslatok és a táji, természeti, környezeti, épített örökségi, közlekedési és közmű elemek,				

	javaslatok egymásra hatásának bemutatása szöveges és rajzi formában)				
4.	*1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK* (a javasolt településszerkezet és a területfelhasználási rendszer bemutatása, szerkezetalkotó elemek és értékek ismertetése)				
5.	1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	igen	~~igen~~	nem	nem
6.	1.1.1.1. Beépítésre szánt területek (lakóterületek, üdülőterületek, vegyes területek, gazdasági területek, intézményi területek, különleges területek)	igen	~~igen~~	nem	nem
7.	1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek (közlekedési területek, zöldterületek, erdőterületek, mezőgazdasági területek, vízgazdálkodási területek, természetközeli területek, különleges területek)	igen	~~igen~~	nem	nem
8.	1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek – szerkezetalkotó és tagoló közlekedési elemek, – szerkezetet meghatározó, tagoló egyéb nyomvonalas elemek, – szerkezetalkotó zöldfelületi rendszerek, vízfolyások.	igen	~~igen~~	nem	nem
9.	1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek – védőtávolságok, – táj és természetvédelmi elemek, területek, – kulturális örökségvédelmi elemek, – egyéb védelmi és korlátozó elemek.	igen	~~igen~~	nem	nem
10.	*1.2.A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI*				
11.	1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) – a terület a hatályos településszerkezeti tervben. – a javasolt módosítás és indoklása.	igen	~~igen~~	nem	nem
12.	1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	igen	~~igen~~	nem	nem
13.	1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	igen	nem	nem	nem
14.	*2. SZAKÁGI JAVASLATOK*				
15.	*2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLATOK*				
16.	2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	igen	nem	igen	nem
17.	2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
18.	2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
19.	2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	igen	nem	nem	nem
20.	*2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE* (zöldterületek, intézményi és lakókertek, erdő és mezőgazdasági területek, vonalas zöldfelületi elemek, történeti kert)				
21.	2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
22.	2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
23.	2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
24.	*3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK* (a település közlekedési javaslatainak ismertetése, hálózatok, csomópontok, keresztmetszetek, a magasabb rendű szakági úthálózati elemek integrálása, területbiztosítás)				
25.	3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
26.	3.2. Főbb közlekedési csomópontok	igen	~~igen~~	nem	nem

27.	3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	~~igen~~	~~igen~~	~~igen~~	~~igen~~
28.	3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötöttpályás tömegközlekedés)	igen	~~igen~~	nem	nem
29.	3.5. Kerékpáros közlekedés	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
30.	3.6. Főbb gyalogos közlekedés	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
31.	3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	nem	nem	igen	~~igen~~
32.	*4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK* (a település közműhálózati javaslatainak ismertetése)				
33.	4.1. Viziközművek (vízellátás, szennyvízelvezetés, csapadékvíz-elvezetés)	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
34.	4.2. Energiaellátás (villamos energia, gázenergia, távhő, megújuló erőforrások, egyéb)	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
35.	4.3. Hírközlés (távközlés, műsorszórás, adatátvitel)	igen	~~igen~~	igen	~~igen~~
36.	4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	~~igen~~	~~igen~~	~~igen~~	nem
37.	*5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK* (a településrendezési javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, várható környezeti hatások, környezeti feltételek a föld, felszíni és felszín alatti vizek, levegőtisztaság-védelem, zaj- és rezgésterhelés, hulladékkezelés vonatkozásában)	igen	nem	igen	nem
38.	*6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA* (a településrendezési javaslatok összhangja a hatályos településszerkezeti tervben rögzített elhatározásokkal, területek aktiválása, ütemezése)	nem	nem	igen	~~igen~~
39.	*7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ* (a szabályozás céljainak és eszközeinek ismertetése, azok összefüggései, a szabályozás alapelve, a változtatási szándékok javaslata, a szabályozás eszközeinek összefoglalása)	nem	nem	igen	nem
40.	~~*8. BEÉPÍTÉSI TERV*~~ ~~(a 7. melléklet szerint)~~	nem	nem	nem	~~igen~~
41.	*8. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS* (környezeti vizsgálati kötelezettség esetén)	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint	külön jogszabály szerint

szürke alászínezés = A jogszabály rendelkezései alapján kidolgozásra nem kerülő fejezetek.
kihúzott és zöld alászínezés = Főépítészi állásfoglalás alapján kidolgozásra nem kért fejezetek.

Hatvan, 2022. december 06.

Rátkai Attila s.k.
Hatvan Város Főépítésze

Nyilatkozat
pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott, Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy Hatvan Város Önkormányzata és a VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft. között 2022. január 28-án megkötött tervezési szerződés módosításához, a többletfeladatok elvégzéséhez (a hatvani 0369/5, 0369/11, 0369/12, 0369/13, 0369/14, 0369/15, 0369/17, 0392, 049, 0410/2, 0411/11, 0412, 0413/1, 0414, 0416/2, 0417/2, 0422/5, 0423/2, 0446, 11182/1, 11182/15, 11182/16, 11182/23, 11182/38, 11182/37, 11182/54, 11182/55, 11182/62, 3291/2, 3292/1, 05 és 047/17 hrsz.-ú ingatlanokat érintő, a határozati javaslat mellékletének M1., M2. és M3. pontjaiban nevesített tervezési munkák), a tervezési díj **bruttó 6.607.000 Ft** összegre történő módosításához a szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város 2023. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Hatvan, 2022. december 6.

….....
Johancsik Mónika
gazdálkodási irodavezető