

/2012.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS**

a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének  
megszüntetéséről

**Tisztelt Bizottság!**

A Szociális és Lakásügyi Bizottság 5/2011. (I. 24.) számú határozatával döntött arról, hogy Dr. Zámbó László részére a Hatvan, Horváth Mihály út 3. 1/3. szám alatti lakást bérbe adja. Dr. Zámbó László kérelmet terjesztett elő, melyben kéri a bérleti szerződés 2012. június 30-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 40. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető és a bérlő a bérleti szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntetheti. A bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetéséhez a bizottság felhatalmazó döntése szükséges. A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontjával utalta a képviselő-testület a bizottság átruházott hatáskörébe. A lakásrendelet szerint önkormányzati tulajdonosi érdekből történő bérbeadás esetén a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésekor a bérlő pénzbeli térítésre nem jogosult.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2a. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva felhatalmazza a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-t, mint üzemeltetőt, hogy a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 3. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogviszonyát 2012. június 30-i hatállyal, közös megegyezéssel megszüntesse dr. Zámbó Lászlóval az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 40. §-ában rögzített feltételekkel.

Határidő: 2012. július 15. (a bérleti szerződés megszüntetésére)

Felelős: Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. útján

**Hatvan, 2012. június 19.**

**Szabó Zsolt**  
**polgármester**

**Látta:**

**dr. Szikszai Márta**  
**jegyző**

