

/2017.

Előkészítésben közreműködött: dr. Egyed László ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a Hatvan, Gódor Kálmán u. 25. 4/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének felmondásáról****Tisztelt Bizottság!**

A Hatvani Városgondnokság (3000 Hatvan, Szepes Béla u 2.) vezetője 2016 februárjában azzal a kéressel fordult Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szociális és Lakásügyi Bizottságához, hogy Szilágyi János a Hatvani Vadaspark állatgondozó alkalmazottja részére biztosítson önkormányzati bérlakást. A bizottság nevezett részére a Hatvan, Gódor Kálmán u. 25. 4/2. szám alatti lakást adta bérbe. Szilágyi János 2017. szeptember 14-én bejelentette, hogy munkáltatójánál a közalkalmazotti jogviszonya 2017. szeptember 11-én közös megegyezéssel megszűnt.

Az önkormányzati lakások bérbeadásának egyik jogcíme a piaci alapon történő bérbeadás. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 21. § (6) bekezdése kimondja, hogy a bérlő a lakásbérleti szerződés jogcímének megszűnéséről, annak bekövetkezésétől számított nyolc napon belül köteles tájékoztatni az üzemeltetőt. A Szociális és Lakásügyi Bizottság a feltétel megszűnését követően a folyó hónap utolsó napjára a bérleti szerződést felmondja.

A kérdésben való döntést a Bizottság átruházott hatáskörébe a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2h. pontjával utalta a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Lakásügyi Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének „Szociális és Lakásügyi Bizottság” alcím alatti 2h. pontja szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Szilágyi János részére nem szociális alapon, pályázati eljárás mellőzésével bérbe adott Hatvan, Gódor Kálmán u. 25. 4/2. szám alatti lakás bérleti szerződését 2017. szeptember 30. napjára felmondja.

Határidő: értesítésre: 2017. szeptember 28.

Felelős: a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke a Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. útján

Hatvan, 2017. szeptember 20.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

