

Szám: \_\_\_\_\_ / 2015.

Előkészítésben közreműködött:

– Márkus Sándor vagyongazdálkodási ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS****az önkormányzati tulajdonú 2995, 3005/7, 3005/8 és a 3012/3 helyrajzi számú ingatlanok összevonásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a Hatvanban a Kossuth tér 2. szám alatt található, hatvani 2995 helyrajzi számú, 9644 m<sup>2</sup> nagyságú, városháza kivett megnevezésű ingatlan, mely földrészleten található a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, a szomszédos hatvani 3005/7 helyrajzi számú, 397 m<sup>2</sup> nagyságú, közterület kivett megnevezésű ingatlan, hatvani 3005/8 helyrajzi számú, 2038 m<sup>2</sup> nagyságú, udvar kivett megnevezésű ingatlan és a hatvani 3012/3 helyrajzi számú, 643 m<sup>2</sup> nagyságú, közterület kivett megnevezésű ingatlan. A további fejlesztések könnyebb lebonyolításának elősegítése érdekében célszerű az ingatlanok telekhatárainak rendezése. Az ingatlanrendezéshez Hatvan város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 39/2009. (VIII. 28.) önkormányzati rendeletével összhangban elkészültek a változási vázrajzok. Az összevonást követően a 2995 helyrajzi számú, városháza kivett megnevezésű ingatlan területe 1 hektár 2722 m<sup>2</sup>-re növekszik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

**Határozati javaslat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérelmezi a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, Hatvanban a Kossuth tér 2. szám alatt található, hatvani 2995 helyrajzi számú, 9644 m<sup>2</sup> nagyságú, városháza kivett megnevezésű ingatlan, a szomszédos hatvani 3005/7 helyrajzi számú, 397 m<sup>2</sup> nagyságú, közterület kivett megnevezésű ingatlan, a hatvani 3005/8 helyrajzi számú, 2038 m<sup>2</sup> nagyságú, udvar kivett megnevezésű ingatlan és a hatvani 3012/3 helyrajzi számú, 643 m<sup>2</sup> nagyságú, közterület kivett megnevezésű ingatlanok összevonását a mellékelt változási vázrajz szerint, melynek eredményeként a 2995 helyrajzi számú, városháza kivett megnevezésű ingatlan területének 1 hektár 2722 m<sup>2</sup>-re történő növekedése és az összevonás ténye kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. Ezen ingatlanok összevonása iránti eljárás megindítására, és az eredményes eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.

Határidő: 2015. október 15. (kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Településfejlesztési Osztály útján

Hatvan, 2015. augusztus 26.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző



Dóbiás Ferenc földmérő egyéni vállalkozó  
3021 Lőrinci, Tölgyfa utca 1.  
Munkaszám: 2015/129

HATVAN  
belterület  
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-757-2015

Méretarány: 1:1000

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2995,3005/7,3005/8,3012/3 helyrajzi számú földrészlet összevonása

Címkoordináták		
Psz.	Y	X
1	897872	258411
2	897878	258417
3	897867	258465
4	897908	258450
5	897945	258410
6	897941	258306
7	897931	258385
8	897971	258451

HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL HATVANI IGAZGATÁSI HIVATALA	
Évesítés: 2015. AUG. 12.	Felülvizsgálat: 2015. AUG. 12.
Állapot: 2015. AUG. 12.	Állapot: 2015. AUG. 12.
Állapot: 2015. AUG. 12.	Állapot: 2015. AUG. 12.
Állapot: 2015. AUG. 12.	Állapot: 2015. AUG. 12.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot											Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Hrsz	Alrészlet		Terület		AK	Szolgalmi és egyéb jogok					
	jel	műv. ága	Műv. ága	ha. m <sup>2</sup>			jel	műv. ága	Műv. ága	ha. m <sup>2</sup>							
														1	2	3	
2995		küvv		0.9644	-	2995		küvv		1.2722	-	vezetékjog: 11mm VMH-318/2012 (20795) ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT. 3225 Miskolc Dózsa Gy u 13					
3005/7		köztérület		0.0397	-												
3005/8		udvar		0.2038	-												
3012/3		köztérület		0.0643	-												
Összes:				1.2722						1.2722							

A birtokhatár rendezés akaratunknak megfelelően történt:

Lőrinci, 2015-09-08

Készítő: Dóbiás Ferenc  
Földmérő lg. száma: 6606

Működési tanúsító: Dóbiás Ferenc  
Ing. rend. min. szám: 1319/92

MMK-GD-T 10-0186  
Dóbiás Ferenc  
Ingatlanrendező / Földmérő mérnök  
IRM: 171982 GD-T 10-0186  
3021 Lőrinci, Tölgyfa u. 1.  
Telefon: 06-30/9110-583  
e-mail: dotias.fg-t-online.hu

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a változástól számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Hatvan, 2015. 2015. AUG. 12. nap

Záradékoló: Ing. rend. min. szám: 1613/2001



E-15/2015

