

Előkészítésben közreműködött: Selmeczi Attila közbeszerzési ügyintéző

## ELŐTERJESZTÉS

**a „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázat keretében „Kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárásban meghozandó döntésekről**

Tisztelt Képviselő-testület !

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 988/2014. (XII. 11.) sz. határozatban döntött arról, hogy a KEOP-6.5.0/14 azonosítószámú, „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázat keretében „Kivitelezési munkák megrendelése” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti közbeszerzési eljárást indít.

A nevezett határozatot a Képviselő-testület az alkalmazandó eljárástípus megváltozása miatt a 42/2015. (I. 29.) sz. határozatával módosította.

A beszerzés elfogadott becsült értéke nettó 441.718.110.-Ft.

A bíráló bizottság a következő személyekből tevődött össze:

- 1.) Bánkutiné Katona Mária, gazdálkodási irodavezető;
- 2.) Schósz Gabriella, településfejlesztési osztályvezető;
- 3.) Kötél Gábor, pályázati ügyintéző;
- 4.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző;
- 5.) A közbeszerzési eljárást lebonyolító tanácsadó cég delegált képviselője.

A tárgyi közbeszerzési eljárás olyan két szakaszból álló eljárás, amely során az első, részvételi szakaszban az ajánlatkérő a részvételre jelentkezőknek a szerződés teljesítésére való alkalmasságáról vagy alkalmatlanságáról dönt, míg az eljárás második, ajánlattételi szakaszában az alkalmasnak minősített és ajánlattételre felhívott részvételre jelentkezőkkel tárgyal a szerződés feltételeiről.

A részvételi határidő lejártáig két vállalkozás nyújtott be jelentkezést:

Részvételre jelentkező neve: Bástyá Millenium Zrt.

Részvételre jelentkező székhelye: 1148 Budapest, Nagy Lajos király útja 10/3.

Részvételre jelentkező neve: Gesztelyi Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt.

Részvételre jelentkező székhelye: 1158 Budapest, Ady Endre u. 40.

A részvételi szakasz lezárása után az ajánlatkérő tárgyalást tartott, amelyet követően a végleges műszaki tartalom alapján korrigált árazatlan költségvetés kibocsátásával végső árajánlat benyújtására kérte fel az ajánlattevőket.

Az előírt határidő lejártáig kizárólag a Bástyá Millenium Zrt. ajánlattevő nyújtott be végleges ajánlatot, az alábbi ajánlati elemek megjelölésével:

*Összesített ajánlati ár:* nettó 541.033.606.-Ft

*Vállalt teljesítési határidő:* 152 nap

*Vállalt késedelmi kötbér mértéke:* 0,50 %

Az ajánlatkérő képviseletében eljáró szervezet tájékoztatása szerint a benyújtott végső ajánlat érvényesnek tekinthető.

A bíráló bizottság az egyetlen érvényesnek tekintett ajánlatban megjelölt ajánlati árat értékelve megállapította, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat magasabb árat tartalmaz, mint az eljárás becsült értéke és a pályázati forrásból a jelenlegi információik szerint rendelkezésre álló fedezet összege.

Az eljárás során előírt 2 %-os tartalékkerettel megnövelt árajánlat összesen bruttó 139.872.933.-Ft-al haladja meg a közbeszerzési eljárás megindításakor meghatározott becsült értéket.

Az ajánlatkérő a szükséges többletforrás biztosítása érdekében a Támogatási szerződés módosítása iránti kérelmet nyújtott be, amelynek elbírálása folyamatban van.

Tekintettel arra, hogy a hatályos jogi szabályozás alapján az eljárás eredményét az ajánlati kööttség időtartama alatt ki kell hirdetni és ezen időtartam 2015. augusztus 11-én lejár, ezért a Támogatási szerződés módosítása iránti kérelem elbírálása előtt szükséges dönten arról, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges többlet pénzügyi fedezetet az önkormányzat fejlesztési hitel terhére biztosítja.

Az ajánlattételi felhívásban foglalt előírásra tekintettel az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 71. § (2) bekezdés b) pontja alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempont alapján bírálja el.

Ennek figyelembe vételével a Bíráló Bizottság az értékelő ülésén egyhangú szavazással döntött arról, hogy a közbeszerzési eljárás esetében első helyezettnek a BASTYA Millenium Zrt.-t javasolja, a második helyezettre nem tesz javaslatot.

Hatvan Város Önkormányzata a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 61/A. § (2) bekezdése alapján 2015. június 26-án kérte a Támogatási Szerződés módosítását a megemelt támogatási összeg biztosítására. A döntés pozitív elbírálása és a Miniszterelnökség jóváhagyása megtörtént, annak aláírását követően kerül átvezetésre a megemelt támogatási összeg, így továbbra is fennáll a 100%-os támogatási intenzitás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni!

## 1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 988/2014. (XII. 11.) számú határozata alapján indult és a 42/2015. (I. 29.) számú határozatával módosított, a „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázat keretében „Kivitelezési munkák megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy a **Gesztelyi Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt. (székhely: 1158 Budapest, Ady Endre u. 40.)** ajánlattevőnek az ajánlata a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja, illetve a Kbt. 74. § (2) bekezdés c) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő a tárgyalásokat követően a megváltozott feltételeknek megfelelően nem nyújtotta be végleges ajánlatát, továbbá az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az előírt határidőre nem bocsátotta rendelkezésre.

Határidő: 2015. augusztus 11. (az írásbeli összegezés megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Pályázati Osztály útján

## 2. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 988/2014. (XII. 11.) számú határozata alapján indult és a 42/2015. (I. 29.) számú határozatával módosított, a „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázat keretében „Kivitelezési munkák megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás döntéshozója, a tárgyi közbeszerzési eljárás tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **Bástya Millenium Zrt. (székhely: 1148 Budapest, Nagy Lajos király útja 10/3.)** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett, alkalmas mind pénzügyi-gazdasági, mind műszaki-szakmai szempontból a szerződés teljesítésére, és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 71. § (2) bekezdés b) pontján alapuló, az összességében legelőnyösebb érvényes, azaz **541.033.606.-Ft + ÁFA ajánlati ár összeget, 152 nap teljesítési határidő- és 0,50 % késedelmi kötbér vállalást** tartalmazó ajánlatot.



Határidő: 2015. augusztus 11. (az írásbeli összegezés megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Pályázati Osztály útján

### 3. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában” című pályázat keretében „Kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítéséhez - abban az esetben, ha a kapcsolódó pályázat során megkötött Támogatási Szerződés módosítása nem nyújt elegendő fedezetet a közbeszerzési eljárás során nyertes ajánlattevőnek minősített Bástyá Millenium Zrt.-vel megkötendő vállalkozási szerződésben rögzítendő vállalkozói díj teljes összegére - a pályázati forrásból biztosított összegben felül legfeljebb bruttó 139.872.933.-Ft pénzügyi forrást biztosít fejlesztési hitel terhére.

Határidő: 2015. augusztus 24.

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2015. augusztus 7.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta: dr. Szikszai Márta  
jegyző



**Nyilatkozat**  
**pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy a *„Környezeti és energetikai non-profit információs központ kialakítása Hatvan városában”* című pályázat keretében *„Kivitelezési munkák megrendelése”* elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítéséhez a pályázati forrásból biztosított összegben felül a legfeljebb bruttó 139.872.933,- Ft összegű pénzügyi forrást Hatvan Város Önkormányzata fejlesztési hitel terhére biztosítja.

Hatvan, 2015. augusztus 7.

.....  
gazdálkodási irodavezető

