

Szám: \_\_\_\_\_ / 2016.

Előkészítésben közreműködött:  
Molnár Zoltán ingatlannyilvántartási ügyintéző**ELŐTERJESZTÉS**  
**a hatvani 0331/16 hrsz.-ú földrészlet megosztásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hatvan városban megvalósuló Ipari park bővítésével kapcsolatos beruházást a Kormány a 290/2016. (IX. 22.) Korm. rendelettel (továbbiakban: Rendelet) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította.

Az Ipari Park előkészítése során földrészlet megosztása szükséges.

A Dóbiás Ferenc földmérő által készített 2016/228 munkaszámú megosztási vázrajz alapján a hatvani 0331/16 hrsz.-ú kivett út művelési ág megnevezésű 2084 m<sup>2</sup> nagyságú földrészlet a hatvani 0331/71 hrsz.-ú kivett út művelési ág megnevezésű 1874 m<sup>2</sup> nagyságú földrészletre és 0331/72 hrsz.-ú kivett út művelési ág megnevezésű 210 m<sup>2</sup> nagyságú földrészletre megosztásra kerülne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérelmezi a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, hatvani 0331/16 helyrajzi számú, 2084 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett út művelési ág megnevezésű ingatlan megosztását a hatvani 0331/71 helyrajzi számú, 1874 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett út művelési ág megnevezésű ingatlanra és a hatvani 0331/72 helyrajzi számú, 210 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett út művelési ág megnevezésű ingatlanra, a mellékelt változási vázrajz szerint, amelynek ténye kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. Ezen ingatlanok telekalakítása iránti eljárás megindítására, és az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.

Határidő: 2016. december 31. (kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2016. december 8.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Méretarány: 1:2000

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0331/16 helyrajzi számú földrészlet megosztása

HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL HATVANI JÁRÁSI HIVATALA	
Érkezett: 2016. DEC. 05	Főosztályvezető:
Érk. szám:	Határidő:
Posta szám: (db) Melléklet (db)	Hiv. vez. aláírás:
Kiadás: 2016. DEC. 05	Ügyintéző:
Iktatószám: 883	Határidő:
	Oszt. vez. aláírás:

## Szolgalmak megosztása

Megosztás előtti állapot	Megosztás utáni állapot	
	Helyrajzi szám	
	0331/71	0331/72
Vezetékjog: 158nm VMM-52/2010 120KV ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT 3525 Miskolc, Dózsa Gy. u. 13.	158	
Vezetékjog: 59nm VMM-314/2011 (18120) ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT 3525 Miskolc, Dózsa Gy. u. 13.	51	8
Bányaszolgalmi jog: 134nm FGSZ Földgázszállító zrt. 8600 Siófok, Tanácsház út 5. 60070/1985 ügyirat rangsorában		134

A birtokhatár változás akaratunknak megfelelően történt:

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok Lásd külön kimutatás	
	jel	műv. ága	Min.o.	ha. m²			jel	műv. ága	Min.o.	ha. m²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
(0331/16)		kivett út		0.2084	-	(0331/71)		kivett út		0.1874	-	Lásd külön kimutatás	
						(0331/72)		kivett út		0.0210	-	Lásd külön kimutatás	
Összesen:				0.2084						0.2084			

Lőrinci, 2016-12-03

Készítő: Dóbiás Ferenc  
Földmérő ig. száma: 6606

Minőséget tanúsító: Dóbiás Ferenc  
Ing. rend. min. szám: 1319/92  
MMK.: GD-T 10-0186

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Hatvan, 2016. 10. 6. nap

Záradékoló: Dala Rébert  
Ing. rend. min. száma: 1683/200

