

/2017.

Előkészítésben közreműködött:

dr. Egyed László műszaki ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS**a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról****Tisztelt Képviselő-testület!**

A magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet szabályozza az újonnan beépítésre szánt és a rehabilitációra kijelölt területek fejlesztésére vonatkozó rendelkezéseket, a külterületi ingatlanok belterületbe vonása esetén irányadó szabályokat, az útépités és közműhálózat-fejlesztés szervezési folyamatát.

A rendelet szerint belterületi beépített településrészek fejlesztése, amennyiben a meglévő út- és közműhálózat korábban nem került kiépítésre vagy fejlesztést igényel, az érintett ingatlan(ok) tulajdonosa(i) által benyújtott kérelem alapján valósulhat meg. A szabályozás szerint a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Főosztálya vizsgálja meg a kérelmet, melyet módosítani indokolt aszerint, hogy a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Városfejlesztési Irodája végzi e feladatot.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és a mellékelt rendelettervezetet elfogadni!

Hatvan, 2017. június 21.

Horváth Richárd
polgármesterLátta: dr. Szikszai Márta
jegyző

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (....) önkormányzati rendelete
a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának
szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 7. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- „(1) A 6. § szerinti kérelmet a polgármester felkérésére a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Városfejlesztési Irodája (a továbbiakban: szakiroda) az alábbi szakmai szempontok alapján vizsgálja meg:
- a) az igényelt beruházás terjedelmének szakmai szempontú célszerűsége, teljessége;
 - b) az igényelt beruházásban résztvevők számát, mely nem lehet kevesebb az érintett ingatlanulajdonosok 50%-ánál, útépités esetén az érintett ingatlanulajdonosok kétharmadánál;
 - c) az igényelt beruházás összhangja Hatvan város településrendezési tervével, illetve az önkormányzat fejlesztési terveivel;
 - d) tervkészítés szükségessége.”

2. § A R. 7. § (2), (3) és (4) bekezdésében, 8. § (1), (2) és (3) bekezdésében, 9. § (1) és (3) bekezdésében, 15. § (3) bekezdésében és a 17. § (1) bekezdésében „a szakfőosztály” szövegrész helyébe „a szakiroda” szöveg lép.

3. § Ez a rendelet 2017. július 1-jén lép hatályba, és 2017. július 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2017. június 29.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (....) önkormányzati rendelete
a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának
szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) rendelet módosításáról**

Eredeti szöveg:	Új szöveg:
<p>7. § (1) A 6. § szerinti kérelmet a polgármester felkérésére a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Főosztálya (a továbbiakban: szakfőosztály) a kérelmet az alábbi szakmai szempontok alapján vizsgálja meg:</p> <p>a) az igényelt beruházás terjedelmének szakmai szempontú célszerűsége, teljessége;</p> <p>b) az igényelt beruházásban résztvevők számát, mely nem lehet kevesebb az érintett ingatlan tulajdonosok 50%-ánál, útépités esetén az érintett ingatlan tulajdonosok kétharmadánál;</p> <p>c) az igényelt beruházás összhangja Hatvan város településrendezési tervével, illetve az önkormányzat fejlesztési terveivel;</p> <p>d) tervkészítés szükségessége.</p>	<p>7. § (1) A 6. § szerinti kérelmet a polgármester felkérésére a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Városfejlesztési Irodája (a továbbiakban: szakfőosztály) az alábbi szakmai szempontok alapján vizsgálja meg:</p> <p>a) az igényelt beruházás terjedelmének szakmai szempontú célszerűsége, teljessége;</p> <p>b) az igényelt beruházásban résztvevők számát, mely nem lehet kevesebb az érintett ingatlan tulajdonosok 50%-ánál, útépités esetén az érintett ingatlan tulajdonosok kétharmadánál;</p> <p>c) az igényelt beruházás összhangja Hatvan város településrendezési tervével, illetve az önkormányzat fejlesztési terveivel;</p> <p>d) tervkészítés szükségessége.</p>
szakfőosztály	szakiroda

