

Szám: \_\_\_\_\_ / 2017.

Előkészítésben közreműködött:  
- Horváth László beruházási ügyintéző

**ELŐTERJESZTÉS**  
**az intézményfelújítási, valamint tervszerű és időszerű karbantartási feladattervvel kapcsolatos**  
**döntésről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 121/2017. (II. 23.) sz. határozatában elfogadta az önkormányzati fenntartású intézmények 2017. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keretének felosztását. A határozat mellékletében került meghatározásra intézményenként, hogy mely feladatok kerüljenek elvégzésre. Az elfogadott feladatterv módosítása célszerű, mivel a feladatokhoz szükséges források összegei változtak.

A feladatok egy részére árajánlatok kerültek bekérésre a képviselő-testület, valamint szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján, melyek az alábbiak:

A Hatvani Napsugár Óvoda Csiga csoportja vizesblokkjának teljes felújítása

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| • Norma-Bau Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.)                    | 3.070.860,- Ft           |
| • Paloban-Bau Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)                  | nem kíván ajánlatot adni |
| • IBBL-MOGUL Kft.<br>(székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)                     | 2.234.670,- Ft           |
| • Kővári Tamás egyéni vállalkozó<br>(székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek utca 17/4.) | nem adott árajánlatot    |
| • CASTUS ON Bt.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Vár u. 4.)                             | 1.463.459,- Ft           |

A Hatvani Napsugár Óvoda udvari tárolója tetejének cseréje

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| • Norma-Bau Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.)                        | 317.500,- Ft             |
| • Paloban-Bau Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)                      | nem kíván ajánlatot adni |
| • IBBL-MOGUL Kft.<br>(székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)                         | 286.804,- Ft             |
| • Kővári Tamás egyéni vállalkozó<br>(székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek utca 17/4.)     | nem adott árajánlatot    |
| • CASTUS ON Bt.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Vár u. 4.)                                 | 124.968,- Ft             |
| • Koroknai Építőipari és Szolgáltató Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 116.) | nem adott árajánlatot    |

A Hatvani Csicsergő Óvoda Cinege csoportja vizesblokkjának részleges felújítása

- |  |                |
|--|----------------|
| • Norma-Bau Kft.<br>(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) | 1.778.000,- Ft |
|--|----------------|

- Paloban-Bau Kft. nem kíván ajánlatot adni  
(székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)
- IBBL-MOGUL Kft. 1.953.003,- Ft  
(székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)
- Kővári Tamás egyéni vállalkozó nem adott árajánlatot  
(székhely: 3000 Hatvan, Nagytelek utca 17/4.)
- CASTUS ON Bt. 1.352.807,- Ft  
(székhely: 3000 Hatvan, Vár u. 4.)

A Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Hajós úti Bölcsőde Katica csoportja udvarán lévő sérült, balesetveszélyes ütéscsillapító burkolat javítása

- Norma-Bau Kft. 254.000,- Ft  
(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.)
- Paloban-Bau Kft. nem adott árajánlatot  
(székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.)
- IBBL-MOGUL Kft. 91.572,- Ft  
(székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.)
- Koroknai Építőipari és Szolgáltató Kft. nem adott árajánlatot  
(székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 116.)
- CASTUS ON Bt. nem kíván ajánlatot adni  
(székhely: 3000 Hatvan, Vár u. 4.)
- MÉZSORÁS-Építőipari Kft. nem adott árajánlatot  
(székhely: 3000 Hatvan, Kertész u. 64.)

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

### **1. Határozati javaslat:**

Hatvan Város önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az önkormányzati fenntartású intézmények 2017. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keret felosztásának elfogadásáról szóló 121/2017 (II. 23.) számú határozatát annyiban, hogy annak melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

**Határidő:** 2017. december 31. (feladatok végrehajtására)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **2. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.) Csiga csoportja vizesblokkjának teljes felújításával a CASTUS ON Bt.-t (székhely: 3000 Hatvan, Vár u. 4.) bízta meg bruttó 1.463.459,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2017. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** azonnal (megrendelésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján



### **3. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.) udvari tárolója tetejének cseréjével a CASTUS ON Bt.-t (székhely: 3000 Hatvan, Vár u. 4.) bízta meg bruttó 124.968,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2017. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** azonnal (megrendelésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **4. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.) Cinege csoportja vizesblokkjának részleges felújítási munkáival a CASTUS ON Bt.-t (székhely: 3000 Hatvan, Vár u. 4.) bízta meg bruttó 1.352.807,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2017. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** azonnal (megrendelésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **5. Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Hajós úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 1.) Katica csoportja udvarán található sérült, balesetveszélyes ütéscsillapító burkolatának felújítási munkáival az IBBL-MOGUL Kft.-t (székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.) bízta meg bruttó 91.572,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2017. évi intézmény felújítások költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő:** azonnal (megrendelésre)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2017. június 21.

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Horváth Richárd  
polgármester



## 2017. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv

Tervezett feladatok intézményenként	(bruttó E Ft)
<b>Óvodák</b>	
<b>Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)</b>	
villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben (36/2010.) felvett hiányosságok pótlása (EPH bekötés hiánya)	800
<b>Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. u. 44.)</b>	
gyermekmosdók teljes felújítása: szerelvények, burkolatok cseréje, elválasztók felszerelése (4db) 1db!	1 500
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	700
<b>Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)</b>	
Csiga csoport gyermekmosdójának járólapozása, csempézése	1 464
udvari tárolón tetőcsere	125
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	600
<b>Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)</b>	
tető átvizsgálása, tetőcserép sok helyen törött	1 000
ivókút kialakítása az udvaron	238
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	450
<b>Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)</b>	
étkező kialakítása (gipszkartonnal leválasztva, szekrénykonyha, harmonika ajtó) függetlenül a melegítő konyhától	1 000
udvari játékok folyamatos cseréje, <b>balesetveszélyes homokozó átalakítása</b>	250
<b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)</b>	
az épület körül és a bejáratoknál a belső járdák burkolatának cseréje térkőre, több helyen balesetveszélyes	1 000
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	700
<b>Hatvani Mesevilág Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. Út 10.)</b>	
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	361
<b>Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)</b>	
Kék cinege csoport mosdójának felújítása, rendkívül erős, szűrős csatornaszag észlelhető minden nap.	1 353
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	370
<b>Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat</b>	
<b>Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hájós Alfréd u. 5.)</b>	
tető több helyen beázik, javítása szükséges	1 000
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	1 400
<b>Hajós úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)</b>	
Katica csoport udvarán az ütésálló burkolatának több helyen felvált, az alatta levő beton balesetveszélyes	92
<b>Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács út 3.)</b>	
udvaron lévő tartóoszlopok, akadálymentes feljáró éles peremének élvédővel tröténő burkolása, balesetveszély miatt	127
tartalékkeret	470
<b>Összesen:</b>	<b>15 000</b>

**Nyilatkozat**  
**pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról**

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom,

- hogy a Hatvani Napsugár Óvoda (Hatvan, Gódor K. u. 13.) Csiga csoport vizesblokkjának teljes felújításához szükséges bruttó **1.463.459,- Ft** pénzügyi forrás,
- a Hatvani Napsugár Óvoda (Hatvan, Gódor K. u. 13.) udvari tároló tetejének cseréjéhez bruttó **124.968,- Ft** pénzügyi forrás,
- 
- a Hatvani Csicsergő Óvoda (Hatvan, Gódor K. u. 13.) Cinege csoport vizesblokkjának részleges felújítási munkáihoz bruttó **1.352.807,- Ft** pénzügyi forrás,
- valamint a Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat Hajós úti Bölcsőde (Hatvan, Hajós Alfréd u. 1.) Katica csoport udvarán található sérült, balesetveszélyes útécscsillapító burkolatának felújítási munkáihoz bruttó **91.572,- Ft** pénzügyi forrás

Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között **2017. évi intézmény felújítások költséghelyen** rendelkezésre áll.

Hatvan, 2017. június 21.

.....  
gazdálkodási irodavezető

