

Szám: _____ / 2017.

Előkészítésben közreműködött:
- Horváth László beruházási ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
az intézményfelújítási, valamint tervszerű és időszerű karbantartási feladattervvvel kapcsolatos
döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 121/2017. (II. 23.) sz. határozatában elfogadta az önkormányzati fenntartású intézmények 2017. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keretének felosztását. A határozat mellékletében került meghatározásra intézményenként, hogy mely feladatok kerüljenek elvégzésre. Az elfogadott feladatterv módosítása célszerű, mivel a feladatokhoz szükséges források összegei változtak.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást kötött a Robert Bosch Elektronika Kft.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Robert Bosch út 1.) a 321/2017. (VI. 29.) sz. képv. test. hat. -ban foglaltak szerint egyes 2017. évi feladatok elvégzéséről és finanszírozásáról.

A feladatok egy részére árajánlatok kerültek bekérésre a képviselő-testület, valamint szervei, szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése alapján, melyek az alábbiak:

A Hatvani Szent István Általános Iskola 1. emeleti tantermének BOSCH tanteremmé történő átalakítása:

- | | |
|--|--------------------------|
| • Cervus Zrt.
(székhely: 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 21-23.) | nem kíván ajánlatot adni |
| • Perneszy Zrt.
(székhely: 1025 Budapest, Felhévizi utca 31.) | nem kíván ajánlatot adni |
| • A-Cél Hungary Kft.
(székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 46.) | 4.471.594,- Ft |
| • DunaQueen-Team Kft
(székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.) | 4.197.350,- Ft |
| • Quercus Hungary Zrt.
(székhely: 1054 Budapest, Báthory utca 5.) | 4.725.506,- Ft |

A Hatvani Szent István Általános Iskola földszinti helyiségeinek tanteremmé történő átalakítása:

- | | |
|--|--------------------------|
| • Cervus Zrt.
(székhely: 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 21-23.) | nem kíván ajánlatot adni |
| • Perneszy Zrt.
(székhely: 1025 Budapest, Felhévizi utca 31.) | nem kíván ajánlatot adni |
| • A-Cél Hungary Kft.
(székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 46.) | 4.471.594,- Ft |
| • DunaQueen-Team Kft
(székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.) | 4.210.050,- Ft |

- Quercus Hungary Zrt. 3.239.580,- Ft
(székhely: 1054 Budapest, Báthory utca 5.)

A Hatvani Szent István Általános Iskola udvarán játszótér kialakítása:

- Cervus Zrt. nem kíván ajánlatot adni
(székhely: 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 21-23.)
- Perneszy Zrt. nem kíván ajánlatot adni
(székhely: 1025 Budapest, Felhévízi utca 31.)
- A-Cél Hungary Kft. 7.645.997,- Ft
(székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 46.)
- DunaQueen-Team Kft 7.250.570,- Ft
(székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.)
- Quercus Hungary Zrt. 7.709.506,- Ft
(székhely: 1054 Budapest, Báthory utca 5.)
- HAÁSZ Kft. 5.152.390,- Ft
(székhely: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87.)

A Hatvani Gesztenyés kert Óvoda udvarán járda javítása, térköburkolat készítése:

- Cervus Zrt. nem kíván ajánlatot adni
(székhely: 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 21-23.)
- Perneszy Zrt. nem kíván ajánlatot adni
(székhely: 1025 Budapest, Felhévízi utca 31.)
- A-Cél Hungary Kft. 1.708.969,- Ft
(székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 46.)
- DunaQueen-Team Kft 1.504.950,- Ft
(székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.)
- Quercus Hungary Zrt. 1.581.912,- Ft
(székhely: 1054 Budapest, Báthory utca 5.)

A Hatvani Gesztenyés kert Óvoda udvarán a hátsó kerítésszakasz cseréje:

- Cervus Zrt. nem kíván ajánlatot adni
(székhely: 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 21-23.)
- Perneszy Zrt. nem kíván ajánlatot adni
(székhely: 1025 Budapest, Felhévízi utca 31.)
- A-Cél Hungary Kft. 2.042.735,- Ft
(székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 46.)
- DunaQueen-Team Kft 1.992.630,- Ft
(székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.)
- Quercus Hungary Zrt. 1.711.265,- Ft
(székhely: 1054 Budapest, Báthory utca 5.)

A Hatvani Gesztenyés kert Óvoda érintésvédelmi felülvizsgálat során feltárt hiányosságainak pótlása:

- Cervus Zrt. nem kíván ajánlatot adni
(székhely: 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 21-23.)
- Perneszy Zrt. nem kíván ajánlatot adni
(székhely: 1025 Budapest, Felhévízi utca 31.)
- A-Cél Hungary Kft. 1.040.479,- Ft
(székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 46.)
- DunaQueen-Team Kft 1.003.300,- Ft
(székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.)
- Quercus Hungary Zrt. 1.116.675,- Ft



(székhely: 1054 Budapest, Báthory utca 5.)

A Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda területén szennyvízeső cseréje, új nyomvonal kialakítása:

- | | |
|--|----------------|
| • Norma-Bau Kft.
(székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) | 1.524.000,- Ft |
| • IBBL-MOGUL Kft.
(székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.) | 1.318.895,- Ft |
| • CASTUS ON Bt.
(székhely: 3000 Hatvan, Vár u. 4.) | 1.398.600,- Ft |

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az önkormányzati fenntartású intézmények 2017. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keret felosztásának elfogadásáról szóló 121/2017 (II. 23.) számú határozatát annyiban, hogy annak melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

Határidő: 2017. december 31. (feladatok végrehajtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.) 1. emeleti tantermének BOSCH tanteremmé történő átalakítási munkáinak elvégzésével a DunaQueen-Team Kft.-t (székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.) bízta meg bruttó 4.197.350,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás 3.000.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata és a Robert Bosch Elektronika Kft között létrejött 2017. évi együttműködési megállapodás, valamint 1.197.350,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.) földszinti helyiségeinek tanteremmé történő átalakítási munkáinak elvégzésével a Quercus Hungary Zrt.-t (székhely: 1054 Budapest, Báthory utca 5.) bízta meg bruttó 3.239.580,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás 2.000.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata és a Robert Bosch Elektronika Kft között létrejött 2017. évi együttműködési megállapodás, valamint 1.239.580,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján



4. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.) udvarán játszótér kialakításával a HAÁSZ Kft.-t (székhely: 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87.) bízta meg bruttó 5.152.390,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás a Hatvan Város Önkormányzata és a Robert Bosch Elektronika Kft között létrejött 2017. évi együttműködési megállapodás terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

5. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 10.) térköburkolattal történő járdafelújítási munkáinak elvégzésével a DunaQueen-Team Kft.-t (székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.) bízta meg bruttó 1.504.950,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás 1.000.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2017. évi intézmény felújítások költséghelyen, valamint 504.950,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

6. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 10.) udvarán a hátsó kerítésszakasz cseréjével a Quercus Hungary Zrt.-t (székhely: 1054 Budapest, Báthory utca 5.) bízta meg bruttó 1.711.265,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás 1.000.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata és a Robert Bosch Elektronika Kft között létrejött 2017. évi együttműködési megállapodás, valamint 711.265,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

7. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 10.) érintésvédelmi felülvizsgálata során feltárt hiányosságok pótlási munkáinak elvégzésével a DunaQueen-Team Kft.-t (székhely: 1181 Budapest, Igaz utca 3. IV./1.) bízta meg bruttó 1.003.300,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás 700.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a 2017. évi intézmény felújítások költséghelyen, valamint 303.300,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján



8. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi Bálint utca 44.) területén szennyvízcső cseréjével, új nyomvonal kialakításával az IBBL-MOGUL Kft.-t (székhely: 1141 Budapest, Szugló utca 82.) bízta meg bruttó 1.318.895,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás a 2017. évi többletadó bevétele terhére rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2017. július 25.

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester



2017. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv	
Tervezett feladatok intézményenként	(bruttó E Ft)
Óvodák	
Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)	
villámvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyvben (36/2010.) felvett hiányosságok pótlása (EPH bekötés hiánya)	800
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi B. u. 44.)	
gyermekmosdók teljes felújítása: szerelvények, burkolatok cseréje, elválasztók felszerelése (4db) 1db!	1 775
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	700
szennyvízcső cseréje, új nyomvonal kialakítása	0
Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)	
Csiga csoport gyermekmosdójának járólaponézása, csempézése	1 464
udvari tárolón tetőcsere	125
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	600
Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)	
tető átvizsgálása, tetőcserép sok helyen törött	1 000
ivókút kialakítása az udvaron	238
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	450
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.)	
étkező kialakítása (gipszkartonnal leválasztva, szekrénykonyha, harmonika ajtó) függetlenül a melegítő konyhától	514
udvari játékok folyamatos cseréje, balesetveszélyes homokozó átalakítása	250
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
az épület körül és a bejáratoknál a belső járdák burkolatának cseréje térköre, több helyen balesetveszélyes	1 000
udvar hátsó kerítésszakaszának cseréje	0
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	700
Hatvani Mesevilág Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy Zs. út 10.)	
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	361
Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros L. u. 49-51.)	
Kék cinege csoport mosdójának felújítása, rendkívül erős, szúrós csatornaszag észlelhető minden nap.	1 353
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	370
Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	
Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hájós Alfréd u. 5.)	
tető több helyen beázik, javítása szükséges	1 000
érintésvédelmi hiányosságok pótlása	1 400
Hajós úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)	
Katica csoport udvarán az ütésálló burkolatának több helyen felvált, az alatta levő beton balesetveszélyes	92
konyhai elszívó motorvédelmének kialakítása	79
Mohács úti Bölcsőde (3000 Hatvan, Mohács út 3.)	
udvaron lévő tartóoszlopok, akadálymentes feljáró éles peremének élvédővel tröténő burkolása, balesetveszély miatt	127
Iskolák	
Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem utca 2.)	
tornaterem főfalainak vakolat javítása és festése, főfalak előtt futó csővezetékek és ajtók festése	566
Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.)	
1. emeleti tanteremnek BOSCH tanteremmé történő átalakítása	0
földszinti helyiségeiből tanterem kialakítása	0
udvari játszótér kialakítása	0
tartalékkeret	36
Összesen:	15 000

Nyilatkozat
pénzügyi forrás rendelkezésre állásáról

Alulírott, Bánkutiné Katona Mária gazdálkodási irodavezető nyilatkozom, hogy a **Hatvani Szent István Általános Iskola** (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.)

- 1. emeleti tanteremnek BOSCH tanteremmé történő átalakítási munkáihoz szükséges bruttó **4.197.350,- Ft** pénzügyi forrás 3.000.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata és a Robert Bosch Elektronika Kft között létrejött 2017. évi együttműködési megállapodás, valamint 1.197.350,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére,
- a földszinti helyiségeinek tanteremmé történő átalakítási munkáinak elvégzéséhez szükséges bruttó **3.239.580,- Ft** pénzügyi forrás 2.000.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata és a Robert Bosch Elektronika Kft között létrejött 2017. évi együttműködési megállapodás, valamint 1.239.580,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére,
- az udvaron játszótér kialakításához szükséges bruttó **5.152.390,- Ft** pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata és a Robert Bosch Elektronika Kft között létrejött 2017. évi együttműködési megállapodás terhére rendelkezésre áll,

a **Hatvani Gesztenvészkert Óvoda**

- járdafelújítási munkáihoz szükséges bruttó **1.504.950,- Ft** pénzügyi forrás 1.000.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben, a felhalmozási kiadások között, a 2017. évi intézmény felújítások költséghelyen, valamint 504.950,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére,
- az udvar hátsó kerítésszakaszának cseréjéhez szükséges bruttó **1.711.265,- Ft** 1.000.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata és a Robert Bosch Elektronika Kft között létrejött 2017. évi együttműködési megállapodás, valamint 711.265,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére,
- az érintésvédelmi munkák elvégzéséhez szükséges bruttó **1.003.300,- Ft** pénzügyi forrás 700.000,- Ft erejéig a Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II. 18.) önkormányzati rendeletben, a felhalmozási kiadások között, a 2017. évi intézmény felújítások költséghelyen, valamint 303.300,- Ft erejéig a 2017. évi többletadó bevétele terhére rendelkezésre áll, továbbá

a **Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda**

- szennyvízcső cseréjéhez szükséges bruttó **1.318.895,- Ft** pénzügyi forrás a 2017. évi többletadó bevétele terhére rendelkezésre áll.

Hatvan, 2017. július 26.

.....
gazdálkodási irodavezető

