

Előkészítésben közreműködött: Selmeczi Attila közbeszerzési ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

a „Zöldülő város – piac-, könyvtár- és térfejlesztés” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosítószámon, „Zöldülő város – piac-, könyvtár- és térfejlesztés” címen pályázatot nyújtott be a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (IH) által közzétett TOP-2.1.2-15 kódszámú, „Zöld város kialakítása” című felhívásra.

Az Önkormányzatot a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkársága 2018. április 5-én kelt levelében tájékoztatta arról, hogy a pályázat 1.478.357.075.-Ft összegű támogatásban részesül. A támogatás intenzitása 100 %.

A tárgyi beruházás az Ady Endre Könyvtár átalakítását és felújítását, az óhatvani termelői piac áthelyezéssel egybekötött átalakítását, valamint ezen két infrastruktúraelemhez kapcsolódó összefüggő zöldfelület kialakítását foglalja magában.

A könyvtár felújításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárult, a nyertes ajánlattevő a kivitelezési munkákat megkezdte.

A piac átalakítása tárgyában a közbeszerzési eljárás folyamatban van, a beérkezett ajánlatok értékelése zajlik.

A zöldfelület kialakításának tervezését elvégző Global Terv Kft. rendelkezésre bocsátotta a tervezői költségbecslést, amely alapján megállapításra került, hogy az indítandó közbeszerzési eljárás becsült értéke nettó 700.018.946.-Ft.

A szakmai egyeztetések során felmerült az a javaslat, hogy az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához esetlegesen szükséges pótmunkák ellenértékének elszámolása érdekében az ajánlatkérő 5 %-os tartalékkeret lehetőséget biztosítson a megkötendő szerződésben. A tartalékkeret biztosítása lehetővé teszi azt, hogy a kivitelezés során esetlegesen felmerülő, az Árazott költségvetésben nem szereplő, de a megfelelő teljesítéshez szükséges munkák megrendelése tárgyában ne kelljen újabb, időigényes és költséges közbeszerzési eljárást lefolytatni. A teljes beruházásnak a tartalékkerettel együttesen számolt becsült értéke nettó 735.019.893.-Ft.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 19. § (3) bekezdése előírja, hogy ha egy építési beruházás részekre bontva, több szerződés útján valósul meg, akkor a közbeszerzés becsült értékének meghatározásához az összes rész értékét figyelembe kell venni. A projekt során eljáró közbeszerzési lebonyolító által adott állásfoglalás szerint a könyvtárra, a piacra és a zöldfelületre vonatkozó egyes beruházások természete és azok megvalósításának fizikai helyszínei közötti műszaki-gazdasági összefüggés szükségessé teszi a három beruházás becsült értékének az egybeszámítását.

A beszerzésre így a Kbt. rendelkezései szerint az Önkormányzatnak, mint ajánlatkérőnek uniós eljárásrend szerinti nyílt eljárást kell alkalmaznia.

A tárgyi projekt során megkötött Támogatási szerződés alapján támogatásból a zöldfelület kialakításához kapcsolódó kivitelezési munkák megvalósításához nettó 334.775.000.-Ft összegű pénzügyi forrás áll rendelkezésre.

A közbeszerzési eljárás során az ajánlatbontást követően az ajánlatkérő meg fogja vizsgálni, hogy a legkedvezőbb ajánlatban szereplő ajánlati ár elfogadásához a megítélt támogatások összege elegendő-e. Amennyiben a legkedvezőbb ajánlati ár magasabb lesz, mint a pályázati támogatás útján rendelkezésre álló fedezet összege, akkor a döntéshozó számára az ajánlatbontástól számítva 60 nap rendelkezésére fog állni annak mérlegeléséhez és eldöntéséhez, hogy a szerződéskötéshez szükséges többletforrást rendelkezésre bocsátja vagy az eljárást eredménytelennek nyilvánítja és adott esetben új eljárást indít.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni!

Határozati javaslat

1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosítószámú, „Zöldülő város – piac-, könyvtár- és térfejlesztés” elnevezésű pályázat megvalósításával összefüggésben „Zöldfelület kialakításához kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárást indít uniós eljárásrend szerinti, nyílt eljárás keretében.

A beruházás becsült értéke nettó 735.019.893.-Ft.

A tárgyi projekt során megkötött Támogatási szerződés alapján a beruházás megvalósításához nettó 334.775.000.-Ft összegű pénzügyi forrás áll rendelkezésre.

2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zöldfelület kialakításához kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű, nettó 735.019.893.-Ft becsült értékű, uniós eljárásrend szerinti, nyílt eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően bíráló bizottságot választ. A bíráló bizottság a 207/2019. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Schósz Gabriella, műszaki és városfejlesztési irodavezető - a Bizottság elnöke;
- 2.) Johancsik Mónika, gazdálkodási irodavezető;
- 3.) Papp Csaba; beruházási és műszaki ügyintéző;
- 4.) Kötél Gábor, pályázati ügyintéző;
- 5.) dr. Varga Endre, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó.

Határidő: 2019. október 31. (az eljárást megindító felhívás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. szeptember 18.

Horváth Richárd
polgármester

Látta: dr. Szikszai Márta
jegyző

