

**ELŐTERJESZTÉS****a Hatvani Ipari Park megközelítését szolgáló Robert Bosch út és a hatvani 0331/76 hrsz.-ú magánút csomópontjának önkormányzati tulajdonba vételéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A NIPÜF Hatvan Ipari Park Kft. (továbbiakban: NIPÜF Kft.; székhely: 1024 Budapest, Rómer Flóris u. 8.) a tulajdonában álló hatvani 0331/76 hrsz.-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút elnevezésű, valamint az önkormányzati tulajdonban álló hatvani 0331/46 hrsz.-ú kivett közút megnevezésű ingatlanok vonatkozásában csomópontot létesített.

A beruházás teljes költsége 57.553.575,- Ft volt.

A Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztálya a forgalomba helyezést engedélyezte az engedélyezési eljárásban közreműködő Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, valamint a Heves megyei Rendőrkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztályának hozzájárulásával.

A fenti közlekedési létesítmény a Hatvan városban megvalósuló beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 290/2016. (IX. 22.) Korm. Rendelet 1. § (2) bekezdése alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítandó közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat többek között a településüzemeltetés (ezen belül helyi közutak és tartozékai kialakítása és fenntartása).

A NIPÜF Kft. megkereste az önkormányzatot azzal, hogy az általa létesített csomópont egy részét – amely 70,5 m hosszú, 7 m széles aszfalt burkolattal, kétoldali 1,25-1,5 m széles padkával megépített és bruttó 32.550.806,- Ft értékben került meghatározásra – ingyenesen önkormányzati tulajdonba kívánja adni.

A NIPÜF Kft.-vel folytatott egyeztetések alapján az ingyenesen felajánlott út és tartozékai elfogadása esetén az önkormányzatot nem terheli ÁFA fizetési kötelezettség. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa tv.) 11. §-a alapján az ingyenes átadás akkor keletkeztet ÁFA fizetési kötelezettséget és akkor minősül az Áfa tv. szerinti értékesítésnek, ha az átadót a termék beszerzésével, előállításával kapcsolatban ÁFA levonási jog illette meg. A NIPÜF Kft. nyilatkozta, hogy a munkák ellenértékének ÁFA összegét korábban visszaigényelte, így az ingyenes átadás értékesítésnek minősül, ezért a NIPÜF Kft.-t ÁFA fizetési kötelezettség terheli és számla kibocsátási kötelezettség keletkezik. Az ÁFA fizetés alapja a piaci érték (Áfa tv. 68. § alapján), amelyet a számlán fel kell tüntetni az ingyenes átadás tényével együtt, valamint azt is, hogy a vevőt sem a nettó érték, sem az ÁFA értékének megfizetése nem terheli, illetve nem élhet az ÁFA-levonási joggal sem.

A fenti jogszabályi tartalom alkalmazásáról az átadó hozza meg a döntést, tehát az önkormányzat, mint vevő ÁFA fizetéssel nem érintett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, véleményezni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a NIPÜF Hatvan Ipari Park Kft. (székhely: 1024 Budapest, Rómer Flóris u. 8.) tulajdonában álló hatvani 0331/76 hrsz.-ú, kivett közforgalom elől elzárt magánút elnevezésű, valamint az önkormányzati tulajdonban álló hatvani 0331/46 hrsz.-ú kivett közút csomópontjában lévő 70,5 m hosszú, 7 m széles aszfalt burkolattal, kétoldali 1,25-1,5 m széles padkával megépített közlekedési létesítményt ingyenesen önkormányzati tulajdonba veszi. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a vagyon átvételével kapcsolatban szükséges eljárási cselekmények lefolytatására, valamint a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2019. október 31.

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési és a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2019. szeptember 23.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

