

Előkészítésben közreműködött: Tóth Ivett pályázati osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS**a „VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház felújítása” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről****Tisztelt Képviselő-testület!**

Hatvan Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a TOP CLLD Helyi Felhívás keretében a TOP-7.1.1-16.H-ERFA-2019-00174 kódszámú, „Multifunkcionális közösségi terek kialakítása Hatvanban” című felhívásra pályázatot nyújtott be, amelyből az újhatvani VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház felújítása, megújítása, helyiségeinek civil közösségi terekké való átalakítása, kialakítása valósul meg. A felújítással még több kulturális esemény válik elérhetővé a lakosság és azon belül is különösen a városrész lakói számára, a helyi civil szervezetek pedig nagyobb teret kapnak a rendezvényeiknek, a kapcsolataik erősítéséhez és kiszélesítéséhez.

A projekt során a Támogatói okirat 2019. szeptember 2-án hatályba lépett, a megítélt támogatás összege 136.000.000, -Ft.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 211/2019. (III. 28.) sz. határozatban döntött arról, hogy „VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház felújítása” elnevezésű, közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében. A határozatot a képviselő-testület a 423/2019. (VII. 23.) sz. határozattal módosította, amelynek oka az volt, hogy a beruházás becsült értékében a kiviteli tervek költségbecslése alapján időközben változás állt be.

A beruházás hivatalos, a képviselő-testület által elfogadott becsült értéke nettó 137.492.202, -Ft, amely összeg az előzetes tervezői költségbecslés alapján került meghatározásra.

A tárgyi projekt során megkötött Támogatási szerződés, továbbá saját forrás alapján a beruházás megvalósításához összesen nettó 139.810.079, -Ft összegű pénzügyi fedezet áll rendelkezésre.

A beruházás tárgyában indult közbeszerzési eljárás során értékelési szempont volt az egyösszegű nettó ajánlati ár, az elvégzett munkákra vállalt jótállási idő, a teljesítésbe bevont MV-É jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető többlettapasztalata, illetve az, hogy az ajánlattevő vállalkozó hátrányos helyzetű munkavállaló bevonását a kivitelezésbe.

Az ajánlatkérő 6 db gazdasági szereplőnek küldte meg az ajánlattételi felhívást, az ajánlattételi határidő lejártáig 3 db ajánlattevő nyújtott be ajánlatot, az alábbi ajánlati elemek megjelölésével:

| | |
|------------------|--|
| Név: | Füziexportbau Építőipari Kft. |
| Székhely: | 2173 Kartal, Alkotmány u. 55/a. |

| | |
|---|------------------|
| <i>Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft):</i> | 150.953.756, -Ft |
|---|------------------|

| | |
|--|----|
| <i>Vállalt jótállás időtartama (hónapokban megadva, minimum 24 hónap, 60 hónaptól a maximális pontszám jár):</i> | 24 |
|--|----|

A teljesítésbe bevont MV-É jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető szakember a 266/2013. Korm.rend. szerinti minimális követelményen felül legalább 12 hónap szakmai tapasztalattal

rendelkezése: Igen

Hátrányos helyzetű munkavállaló
alkalmazása (1 fő): Igen

Név: **Active Trend Kft.**
Székhely: **1043 Budapest, Lőrántffy Zsuzsanna u. 15/b.**

Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft): 159.422.826, -Ft

Vállalt jótállás időtartama (hónapokban
megadva, minimum 24 hónap, 60 hónaptól
a maximális pontszám jár): 24

A teljesítésbe bevont MV-É jogosultsággal
rendelkező felelős műszaki vezető szakember
a 266/2013. Korm.rend. szerinti minimális
követelményen felül legalább 12 hónap
szakmai tapasztalattal
rendelkezése: Igen

Hátrányos helyzetű munkavállaló
alkalmazása (1 fő): Igen

Név: **Csízio-Stúdió Építési Kft.**
Székhely: **2360 Gyál, Kisfaludy u. 15.**

Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft): 175.306.718, -Ft

Vállalt jótállás időtartama (hónapokban
megadva, minimum 24 hónap, 60 hónaptól
a maximális pontszám jár): 24

A teljesítésbe bevont MV-É jogosultsággal
rendelkező felelős műszaki vezető szakember
a 266/2013. Korm.rend. szerinti minimális
követelményen felül legalább 12 hónap
szakmai tapasztalattal
rendelkezése: Igen

Hátrányos helyzetű munkavállaló
alkalmazása (1 fő): Igen

Az ajánlatkérő ellenőrzése szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alkalmazásával a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlatot tevő Füziexportbau Építőipari Kft. által megadott ajánlati ár **nettó 11.143.677,- Ft összeggel magasabb**, mint amely összeg pénzügyi fedezetként rendelkezésre áll.

A Bíráló Bizottság a szükséges egyeztetéseket követően az értékelő ülésén arra tett javaslatot, hogy a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet kiegészítésének elmaradása esetén a döntéshozó a közbeszerzési eljárást az ajánlatok további bírálata és értékelése nélkül nyilvánítsa eredménytelennek.

A Bíráló Bizottság az értékelő ülésén tett további javaslata szerint a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet kiegészítésének esetén sor kerülhet az ajánlatok további bírálatára és értékelésére.



Az ajánlatkérő ellenőrzése szerint a legkedvezőbb ajánlatot tevő Füziexportbau Építőipari Kft. által megadott ajánlati ár bruttó 14.152.470.-Ft összeggel magasabb, mint amely összeg pénzügyi forrásként rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni!

1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a képviselő-testület 211/2019. (III. 28.) számú határozata alapján indult és a 423/2019. (VII. 23.) számú határozatával módosított, „VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház felújítása” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója, a tárgyi közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 70. § (1) bekezdése alapján eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az eljárásban a végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Határidő: 2019. november 4. (az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás elkészítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

2. Határozati javaslat

1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete „VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház felújítása” elnevezésű közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében.

A beszerzés becsült értéke nettó 137.492.202.-Ft.

A szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi forrás a kapcsolódó pályázat Támogatási Szerződésének megkötése esetén bruttó 127.558.800.-Ft összegig pályázati forrásból válik biztosítottá, ezen felül önerő formájában Hatvan Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 22.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között szereplő “HACS pályázat (VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház) önerő” költséghelyen bruttó 50.000.000.-Ft összeg rendelkezésre áll.

2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház felújítása” elnevezésű, nettó 137.492.202.-Ft becsült értékű, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően bíráló bizottságot választ.

A bíráló bizottság a 207/2019. (III. 28.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Johancsik Mónika, gazdálkodási irodavezető – a Bizottság elnöke;
- 2.) Tuzáné Füzér Judit, pályázati ügyintéző;
- 3.) Papp Csaba; beruházási és műszaki ügyintéző;
- 4.) dr. Varga Endre, felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó.

Határidő: 2019. november 15. (az eljárás megindító felhívás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2019. október 21.

Horváth Richárd
polgármester

Látta: dr. Szikszai Márta
jegyző

