

Előkészítésben közreműködött: dr. Veres András ügyvéd irodája

ELŐTERJESZTÉS

a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadásáról, az ügyvezető munkaszerződésének módosításáról és a célprémium feladat kiírásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 601/2010. (X.28.) sz. képviselő-testületi határozatával megalapította a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2., cgsz.: 10-09-031348).

I. A társaság 2019. évi üzleti tervéről

A Társaság gazdálkodásának alapvető célkitűzéseit, valamint a társaság által végzendő közszolgáltatási, és egyéb gazdasági tevékenységek pénzügyi számításait és mutatóit, valamint az alapító által meghatározott gazdálkodási elveket az alapító által elfogadott üzleti terv tartalmazza. Az üzleti terv az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetése elkészítette a 2019. gazdasági évre vonatkozó üzleti tervét, melyet jóváhagyás végett beterjeszt az alapítói, tulajdonosi jogokat gyakorló Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére.

Az üzleti tervet a társaságnál működő felügyelőbizottság részletesen áttekintette és azt a tulajdonosi jogokat gyakorló képviselő-testület részére elfogadásra javasolja. A felügyelőbizottsági ülés jegyzőkönyvének kivonata az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

II. Az ügyvezető munkaszerződésének módosításáról

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 509/2015. (VI.30.) sz. határozatával döntött arról, hogy a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének megválasztja Bagyinszki Gyula 3000 Hatvan, Horváth Mihály u. 20. A lph. 1/1. szám alatti lakost. Az ügyvezető ezen megbízatást határozatlan időtartamra munkaviszony keretében látja el.

A kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) és a garantált bérminimum 2019. évi megállapításáról szóló 324/2018. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján megemelkedett a garantált bérminimum összege, melyre tekintettel az ügyvezető munkabérének a felülvizsgálata vált szükségessé.

Az ügyvezető munkabére bruttó 495.000,- Ft, melyet javaslok 2019. január 1. napjától kezdődő hatállyal havi bruttó 550.000,-Ft összegre emelni, és ennek megfelelően az ügyvezető munkaszerződését módosítani.

A munkaszerződést módosító okirat az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

III. Célprémium feladat kiírásáról

Hatvan Város Önkormányzata, mint Alapító a társaság működése szempontjából kiemelkedően fontos feladatok elérése érdekében célprémium feladatokat kíván kiírni az előterjesztés 4. számú melléklete szerint az ügyvezető részére.



Az ügyvezető a célprémium feladat megvalósítása esetén a kiírásban meghatározott prémiumra jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, véleményezni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

1. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. cgsz.: 10-09-031348) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. gazdasági évre vonatkozó üzleti tervét jóváhagyja.

Határidő: 2019. február 22.

Felelős: Hatvan város polgármestere

2. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2., cg.sz.: 10-09-031348) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa Bagyinszki Gyula ügyvezető munkaszerződését a határozat mellékletét képező módosító okiratban foglaltaknak megfelelően 2019. január 1. napjától kezdődő hatállyal módosítja akként, hogy az ügyvezető munkabérét havi bruttó 550.000,-Ft, azaz havi bruttó Ötszázötvenezer forint összegre emeli fel.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a munkaszerződést módosító okirat aláírására.

Határidő: 2019. február 22.

Felelős: Hatvan város polgármestere

3. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; cgsz.: 10-09-031348) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője részére a határozat mellékletében meghatározottak szerint célprémium feladatot ír ki.

Határidő: 2019. február 22.

Felelős: Hatvan város polgármestere

Hatvan, 2019. február 14.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

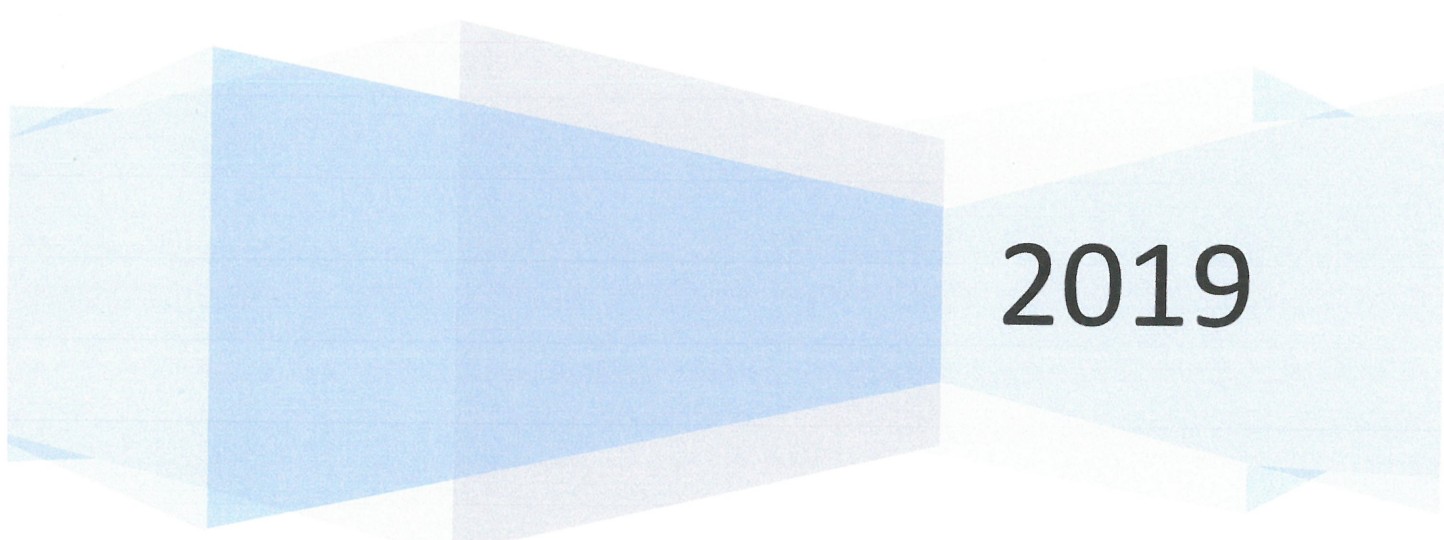
dr. Szikszai Márta
jegyző



Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.

Üzleti terv

Bagyinszki Gyula



2019

Hatvan, 2019. január 10.

I. Üzletpolitikai célkitűzések:

1.1 Céglátók:

Cégnév: Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.

Székhely: 3000, Hatvan, Kossuth tér 2.

Adószám: 23045741-2-10

Cégjegyzékszám: 10-09-031348

Képviseli: Bagyinszki Gyula, ügyvezető

1.2 Tevékenység bemutatása:

2010. október 28-dik napján döntött Hatvan Város Önkormányzata a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. megalakításáról. Akkor elsőként a Hatvan TV működése került a céghez, 2010. december 1 napjától vettük át ezt a feladatot. A képviselő-testület 2010. decemberi döntése alapján 2011. január 1. napjától a hivatalos városi újság is társaságunkhoz került, ezen felül közreműködünk a város rendezvényeinek szervezésében, a település marketing alakításában és a hivatalos önkormányzati internetes megjelenések alakításában is. Cégünk a Hatvan Kártya programot is koordinálta.

Hatvan Város Önkormányzati Képviselő-testülete 643/2010. (XI.25.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Madách u. 12.) – mely gazdasági társaság alapítója és egyszemélyes tulajdonosa Hatvan Város Önkormányzata 2010. december 1-jével kezdődő hatállyal ötéves határozott időtartamra helyi közszolgálati/műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenység ellátására közszolgáltatási szerződést kötött.

A cégpolitikában változást történt, melyből fakadóan a társaság likviditása stabilizálódott, a fejlesztési keret határozott célkitűzések mentén kerültek felhasználásra. A főcímek folyamatos monitorozásának köszönhetően, azok cseréje is előre meghatározott ütemterv alapján zajlik, így a Hatvan Tv adásait, magazin műsorait nézők igényeit is kitudjuk szolgálni. Természetesen nem csak a média eszköztára bővül folyamatosan, hanem a rendezvények magas színvonalú lebonyolításához szükséges eszközpark is. A cég portfóliója sokat változott az elmúlt pár évben. A könnyebb átláthatóság érdekében az egymástól

jól elkülöníthető, de mégis szorosan kapcsolódó ágai külön-külön kerülnek bemutatásra.

Hatvan TV:

A Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. Hatvan Város Önkormányzata megbízásából készíti a Hatvan Tv televíziós műsorait. Minden hétköznapi 19 órakor kezdődik az adás a Hatvani Híradóval. A Hatvan TV a városban meghatározó elektronikus média. Hír- és magazinműsorainkkal folyamatosan tájékoztatjuk a hatvaniakat a városban és körzetében történő jelentős eseményekről és információkról. Kiemelt célunk, a megfelelő tájékoztatás, hogy a lakosok időben értesüljenek saját helyzetükről és lehetőségeikkel kapcsolatos döntésekről.

Hatvani Hírlap:

A Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. Hatvan Város Önkormányzata megbízásából adja ki a Hatvan Hírlapot. A lap, minden hónapban A3 méretben 16 oldalon 10.000 példányban jelent meg 2018 szeptemberéig. Az olvasói igények és a pezsgő, dinamikus fejlődő város, számtalan hír forrása, nyomtatott sajtó jelentőségére való tekintettel 2018 szeptemberétől 8 oldalon 10.000 példányban kerül a lakosság postaládájába a Hatvani Hírlap Extra. Mindkét kiadványt továbbra is ingyenesen juttatjuk el minden hatvani háztartásba.

Rendezvényszervezés:

Nem csak új műsorok kerültek a képernyőre, hanem új rendezvényeket is megrendeztünk. A rendezvényszervezés tovább bővült, mára már nem csak a városi rendezvények szervezésében vállalunk aktív szerepet, hanem a város stratégiai partnerének számító Robert Bosch Elektronika Kft céges eseményein is. 2017-ben már a Centervill Kft-t is köszönthettük partnereink között, 2018-ban az újonnan létrejött Nordfilm Packaging Kft csarnokátadó megvalósításához kérték fel a Média-Hatvan Kft csapatát. A fent említett céges rendezvényeknek köszönhetően, a korábbi bevételi források mellett ez a tevékenység is profitot termel, így Hatvan Város Önkormányzatának terheit csökkentik, hiszen a nyereségből sikerült új eszközöket beszerezni, többé közt egy közel 1,5 millió Panasonic kamerát.

Radio:

2018 októberétől egy új elem került a Kft portfóliójába, mely együttműködés során hirdetési felületeket kap a Kft a Radio 1 Hatvan és Gyöngyös radióban. Az együttműködés során Hatvan városát érintő híreket mi szolgáltatjuk a szerkesztőség felé, így a hatóságokon belül elsőkézből értesülhet a lakosság a friss információkkal.

Tevékenységek fő irányai 2019-ben:

1.3 A Média-Hatvan Kft esetében mindig a teljes portfólióra vonatkozó stratégia kerül meghatározásra, ezt követően ágazati bontásban is meghatározásra kerülnek a célok illetve az ahhoz vezető út is kidolgozásra kerül.

1.4 Hatvan Tv: a televíziózásban a technikai vívmányok fejlődésével kell tartani az ütemet, így további eszközfejlesztést kell alkalmazni mind software-k terén mind pedig a felvevő egységek terén. A fejlődés útja a 4K technológiánál tart. Jelenlegi apparátusunk HD vagy Full HD szintet képvisel. A fejlesztésekkel tovább növeljük a képi minőséget, így még élvezhetőbb és látványosabb felvételeket tudunk készíteni. Természetesen a korábban meghatározott cégpolitika és fejlesztési tervhez tartva magunkat nyitunk a helyben működő vállalkozások felé. Új irány lesz a magazin műsorok gyártásában, ahol a mai trendeknek megfelelő dinamikus műsorokra helyeződik a hangsúly, elsősorban hatvani cégek bemutatásával. Igazán érdekes témaötletek kerültek kidolgozásra, melyeket a képernyőn is szeretnénk, ha a nézők viszont látnának.

1.5 Hatvani Hírlap: 2019-ben a teljes szerkesztői stáb azon munkálkodni, hogy a feldolgozott témákat olvasmányos cikkek formájában tárják az olvasóközönség elé. Az újságban megjelenő cikkek esetében az elvárás és a prioritás is az, hogy hatvani érdekeltségű események, hírek, egyéb tartalmak kerüljenek a középpontba. Idén is teret adunk a hatvani kis- és középvállalkozásoknak bemutatására.

1.6 Rendezvényszervezés: a cég egyik zászlós hajójaként a legtöbb profitot hozó szervezeti egység esetében fontosnak tartjuk, hogy minél szélesebb körben ismerté tegyük munkánkat és lehetőségeinket, hogy még több cég felfigyeljen ránk és bizalmat szavazzon. 2019-es évre még több céggel szeretnénk stratégiai együttműködést kialakítani. A legfontosabb feladatunknak tartjuk színvonalas szórakozási lehetőséget biztosítani a szórakozni vágyóknak. 2016-óta számos új rendezvény került bevezetésre, melyeket idén is megszervezünk, többek közt negyedik alkalommal lesz Hatvani Tuning- és veterán autótalálkozó, Hatvani Félmaraton, Strandok éjszakája. Idén ismét lebonyolításra kerül a méltán közkedvelt Hatvan Expo. Látványos és változatos programokkal szeretnénk a szórakozni vágyók ezreinek igényét maximálisan kielégíteni.

2. Feladatok megvalósításához szükséges erőforrások:

2.1 A Média-Hatvan Kft létszáma 10 főről 15 főre emelkedett. Béremelés átalagos mértéke 8 % az egész szervezetre vonatkozóan.

2.2 Pénzügyi likviditási kilátások:

A Média-Hatvan Kft 2015 előtti likviditási problémái már a múlté. A kintlévőségek minimalizálásával és a megváltozott pénzügyi magatartással illetve a vállalkozói bevételekkel kiegészített önkormányzati támogatás várhatóan egész évre stabilitást eredményez. A könnyebb tervezhetőség érdekében törekszünk éves megállapodásokat kötni mind a beszállítókkal mind a hirdetőkkkel.

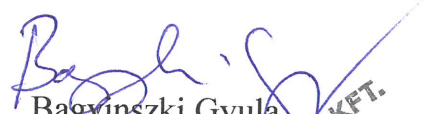
2.3 Gazdálkodás várható eredménye:

A 2019-as évre a várható eredmény 3.183.000 forint.

ÜZLETI TERV

Sor-szám	A tétel megnevezése	e Ft
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	293 275
1/a	Közzolgáltatásból származó árbevétel	213 700
1/b	Vállalkozói árbevétel	78 000
2.	Export értékesítés nettó árbevétele	
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)	293 275
II.	EGYÉB BEVÉTELEK	61 500
5	Anyagköltség	11 100
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	248 240
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	3 895
8.	Eladott áruk beszerzési értéke	-
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-
III.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)	263 235
10.	Bérek	68 155
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 110
12.	Bérjárulékok	12 792
IV.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)	83 057
V.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 600
VI.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1 700
A.	TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II-III-IV-V-VI)	3 183

Hatvan, 2019.01.10.


 Bagyinszki Gyula
 ügyvezető
 MÉDIA-HATVAN
 NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT.
 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
 Adószám: 23045741-2-10
 KSH: 15183598-00027632-00000002

KIVONAT

A Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának 2019. február 12. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

1/2019. (02.12.) számú Felügyelőbizottsági határozat

A Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága áttekintette a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervét, és akként döntött, hogy azt tudomásul veszi, és ezennel felhatalmazza a Felügyelőbizottság elnökét, hogy a 2019. évi üzleti tervet az alapítói jogokat gyakorló Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére jóváhagyás érdekében benyújtsa.

Szavazati arány: 100/100

A kivonat hitelül:

Hatvan, 2019. február 12.



Tompa Z. Mihály
Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság
felügyelőbizottságának elnöke

Munkaszerződés módosítás

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről

Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- cg. száma: 10-09-031348
- adószáma: 23045741-2-10
- képviseli: Hatvan Város Önkormányzata alapító képviseletében Horváth Richárd polgármester
- mint munkáltató, / a továbbiakban munkáltató /

másrészről:

Bagyinszki Gyula

- lakcíme: 3000 Hatvan, Horváth Mihály u. 20. A lépcsőház 1/1
- anyja neve: Szeles Erzsébet
- született: Salgótarján, 1985.07.03.
- adóazonosító jele: 8432823457
- mint munkavállaló / a továbbiakban, munkavállaló

között az alábbi feltételek mellett:

1./ A szerződő felek megállapítják, hogy a munkavállaló a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. munkáltatóval 2015. június 30. napján munkaszerződést kötött, mely munkaszerződést a Felek 2016. február 11. napján módosítottak.

2./ A szerződő felek a fenti munkaszerződés 2. pontját egyező és közös akarattal 2019. január 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítják:

2) *Felek a jelen munkaszerződésre vonatkozóan a munkakör fogalmát az alábbiakban határozzák meg:*

Munkavállaló munkaköre: ügyvezető

- Munkavállaló munkakörébe tartozó feladatok:

Munkavállaló munkaköre: gazdasági társaság vezető tisztségviselőjeként a munkáltatói jogok gyakorlása és a gazdasági társaság alapító okiratában, szervezeti és működési szabályzatában, ügyrendjében és egyéb szabályzataiban foglalt feladatok elvégzése.

A munkavállaló munkakörébe tartozó részletes feladatokat a társaság szervezeti és működési szabályzata, valamint a Hatvan Város Önkormányzatával megkötött közszolgáltatási szerződésben meghatározottak alapján készített munkaköri leírás tartalmazza. Munkavállaló kijelenti, hogy – a munkáltató részletesen tájékoztatta a munkakörébe tartozó feladatokról, melyeket megismert és magára nézve kötelezőnek ismert el.

Munkavállaló nyilatkozik, hogy a munkakör ellátásához a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szakképzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkezik.

- Munkavállaló személyi alapbére: - bruttó 550.000,-Ft/hó, azaz havi bruttó Ötszázötvenezer forint/hó

Szerződő Felek között 2015. június 30. napján létrejött munkaszerződés és az azt módosító 2014. június 26. napján kelt módosító okirat jelen munkaszerződést módosító okirattal nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen munkaszerződés módosítás öt példányban készült, melynek egy példánya a Munkavállalót, a



további példányok a Munkáltatót illetik meg.

Jelen okiratot felek elolvasás és kellő megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon saját kezűleg, jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2019. február 21.

Bagyinszki Gyula
Munkavállaló

Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.
képv.: Horváth Richárd polgármester Hatvan
Város Önkormányzata alapító képviselőjében
Munkáltató



Célprémium feladat kiírás

Bagyinszki Gyula, a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft (továbbiakban Média Kft) ügyvezető igazgatója részére.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Média Kft 2019. évi üzleti tervét.

A képviselő-testület az üzleti tervben rögzített célok megvalósításának ösztönzése, így különösen a 2019. évi Közzolgáltatási Szerződésben rögzítettek megvalósítása, a társaság saját vagyonának megőrzése és a vállalkozói árbevétel növelése érdekében, az ügyvezető részére az alábbi célprémium feladatokat határozza meg.

1. Az üzleti tervben rögzített 78.000 eFt vállalkozói árbevétel teljesítése.

Kifizethető prémium: a 2019. évi éves alapbér 5%-a.

Terv alatti teljesítésnél arányosításra nem kerül sor.

Terv feletti teljesítésnél a vállalkozói árbevétel minden további 1 %-al történő túlteljesítése esetén az éves alapbér 0,5%-a, de maximum 5 % fizethető.

A célprémium kifizetésének feltétele, hogy a társaság saját vagyonát megőrizze.

(a 2019. évi társasági szintű eredmény nem lehet negatív!)

Értékelés és kifizetés határideje: A 2019. évi éves beszámoló jóváhagyásakor.

2. Feladat, 2019. évben 3 183 eFt adózás előtti eredmény elérése.

Kifizethető prémium: a 2019. évi éves alapbér 10%-a.

Arányosításra sem terv alatti, sem terv feletti teljesítés esetén nem kerül sor.

Értékelés és kifizetés határideje: A 2019. évi beszámoló jóváhagyásakor.

A célprémium kifizetésének további feltétele, (mindkét feladatpontnál), hogy a 2019. évre az Önkormányzat és a Média Kft között létrejött Közzolgáltatási Szerződésben rögzített feladatok maradéktalanul megvalósuljanak. A prémium összege nem haladhatja meg a 2019. évi éves alapbér 20 %-át.

A képviselő-testület fenntartja azt a jogát, hogy amennyiben a Közzolgáltatási Szerződésben foglaltak csak részben teljesülnek, vagy az ügyvezető a 2019. év során munkájában súlyos mulasztást vagy fegyelmi vétséget követ el, a prémium feladat számszaki teljesítés ellenére is a kifizetést megvonja, vagy csökkentse.

Egyebekben az Önkormányzat gazdasági társaságaira vonatkozó javadalmazási szabályzat és a Munka Törvénykönyve előírásai az irányadók.

Hatvan, 2019. február

Horváth Richárd
polgármester