

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2023. június 29-én 8.45 órakor a Hatvani Polgármesteri Hivatal kistermében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:
 - Papp István elnök
 - Kondek Zsolt elnök-helyettes
 - Palik Józsefné tag

Igazoltan távol maradt: Marján János tag, Bagi Miklós tag

- Nagy Ferenc önkormányzati főtanácsadó
 - Lukács László jegyzői irodavezető
 - dr. Borbás Zsuzsanna gazdasági koordinátor
 - Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető
 - Rékasi Éva számviteli, vagyonyilvántartási- és kezelési osztályvezető
 - Jávorkáné Jenei Katalin jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Kondek Zsolt legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Kondek Zsoltot a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirenddel kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 384/2023. (VI. 29.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2023. június 29-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Előterjesztés a Hatvani Szolgáltató Kft.-vel karbantartási és üzemeltetési közfeladat ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításáról
Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: dr. Borbás Zsuzsanna gazdasági koordinátor
2. Előterjesztés az egyház által használt önkormányzati tulajdonú ingatlanok és az azokban lévő ingó vagyontárgyak egyházi tulajdonba adásáról
3. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban álló hatvani 09/1 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről szóló pályázat kiírásáról

Előterjesztő 2-3. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester

Előadó 2-3. napirendi pontig: Rékasi Éva számviteli, vagyonyilvántartási- és kezelési osztályvezető

Határidő: 2023. június 29.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

Előterjesztés a Hatvani Szolgáltató Kft.-vel karbantartási és üzemeltetési közfeladat ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 385/2023. (VI. 29.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvani Szolgáltató Kft.-vel karbantartási és üzemeltetési közfeladat ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) karbantartási és üzemeltetési közfeladat ellátása tárgyában 2023. március 31. napján megkötött - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - közszolgáltatási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja és egységes szerkezetbe foglalja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: a Hatvan Népkertben található kerékpáros pumpapálya műszaki átadás-átvételét követő három napon belül (szerződés aláírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

2./ napirendi pont

Előterjesztés az egyház által használt önkormányzati tulajdonú ingatlanok és az azokban lévő ingó vagyontárgyak egyházi tulajdonba adásáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 386/2023. (VI. 29.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az egyház által használt önkormányzati tulajdonú ingatlanok és az azokban lévő ingó vagyontárgyak egyházi tulajdonba adásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a hatvani 2625 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Rákóczi út 4. címen, valamint a hatvani 2605/5 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 6. címen található ingatlanok kizárólagos tulajdonosa feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az egyházak hitéleti és közéleti tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény-nek az egyházakat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXVIII. törvény által kiegészített rendelkezései alapján az 1/1 arányú tulajdonjoga a fenti ingatlanok vonatkozásában törlésre kerüljön, továbbá feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főhatósága, mint az állami nyilvántartásban fel nem tüntetett belső egyházi jogi személy (székhelye: 2600 Vác, Migazzi Kristóf tér 1.) 1/1 arányú tulajdonjoga ezen ingatlanok vonatkozásában „ingyenes vagyonátadás az 1997. évi CXXIV. tv. 11/A. § (1) bek. alapján” jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződést elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés, valamint a földhivatali ügyintézéshez szükséges valamennyi nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2023. augusztus 31. (szerződés aláírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

3./ napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban álló hatvani 09/1 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről szóló pályázat kiírásáról

Papp István: Ez a Centervill-es, ugye?

Nagy Ferenc: Igen, ott a téglagyárnál az a bezárt terület övele szomszédos.

Papp István: Tehát körbe van véve az ő telkük a miénkkel.

Nagy Ferenc: Igen. Ez a telek be van zárva, tehát nagyon nem tudunk mit tenni.

Más hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 387/2023. (VI. 29.) számú – 3 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban álló hatvani 09/1 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről szóló pályázat kiírásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 09/1 helyrajzi számú, természetben Hatvan külterületén található, 3651 m² nagyságú kivett ipartelep megnevezésű ingatlant legalább bruttó 4.076.700,- Ft, azaz Négymillió-hetvenhatezer-hétszáz forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

Határidő: 2023. július 5. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Más napirendi pont nem lévén Papp István elnök megköszönte a jelenlévők részvételét és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság rendkívüli ülését 8.50 órakor bezárta.

K.m.f.

Kondek Zsolt
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnök-helyettese

Papp István
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnöke