

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2023. július 27-én 9.30 órakor a Hatvani Polgármesteri Hivatal kistermében tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részéről:

- Papp István elnök
- Kondek Zsolt elnök-helyettes
- Palik Józsefné tag
- Marján János tag
- Bagi Miklós tag

- dr. Kovács Éva jegyző
- Nagy Ferenc önkormányzati főtanácsadó
- dr. Tóth Melinda kamarai jogtanácsos
- Johancsik Mónika gazdálkodási irodavezető
- Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető
- Rékasi Éva számviteli, vagyonyilvántartási- és kezelési osztályvezető
- Tóth Ivett pályázati osztályvezető
- Pappné dr. Dolányi Kitti mb. általános igazgatási osztályvezető
- Török Éva a Hatvani Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- Makai Beatrix jegyzőkönyvvezető

Papp István elnök köszöntötte a megjelenteket, s miután megállapította, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozatképes (a bizottság 5 tagjából mind az 5 fő jelen van), megnyitotta az ülést.

A szervezeti és működési szabályzat rendelkezése szerint a jegyzőkönyv aláírására - az elnök mellett - 1 fő bizottsági tagot szükséges megválasztani. Papp István elnök javasolta, hogy a jegyzőkönyvet aláíró bizottsági tag Kondek Zsolt legyen. Kérte a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) elfogadta Kondek Zsoltot a jegyzőkönyv aláírójaként.

Miután a napirenddel kapcsolatban javaslat, módosítás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 388/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2023. július 27-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Nyílt ülés napirendi pontjai:

1. Előterjesztés a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel kötendő vagyonkezelési szerződést megszüntető okirat módosításáról
Előterjesztő: Horváth Richárd polgármester
Előadó: dr. Tóth Melinda kamarai jogtanácsos
2. Előterjesztés Hatvan város településrendezési eszközeinek több részterületre szóló módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról
3. Előterjesztés vasútfejlesztés megvalósítása érdekében történő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntésekről

Előterjesztő 2-3. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester

Előadó 2-3. napirendi pontig: Rátkai Attila városi főépítész

4. Előterjesztés a Hatvani Állami Zeneiskoláért Alapítvány részére nyújtandó támogatásról
5. Előterjesztés a Hatvani Gesztenyés Óvodásokért Alapítvány részére nyári gyermektáborok szervezéséhez nyújtandó támogatásról

Előterjesztő 4-5. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester

Előadó 4-5. napirendi pontig: Rékasi Éva számviteli, vagyonyilvántartási- és kezelési osztályvezető

6. Előterjesztés a 120/2023. (II. 23.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról
7. Előterjesztés a lakossági veszélyeshulladék-gyűjtési akciónap lebonyolítására vonatkozó vállalkozási keretszerződés módosításáról
8. Előterjesztés a Csányi úti piac díjainak módosításáról
9. Előterjesztés a hatvani 3725 és 3731/7 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről
10. Előterjesztés a hatvani 2601/1 és 2602 helyrajzi számú ingatlanok határrendezéséről
11. Előterjesztés a térfelügyelő kamerarendszer bővítésével kapcsolatos döntésről

Előterjesztő 6-11. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester

Előadó 6-11. napirendi pontig: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakások nyílászáró cseréjével kapcsolatos döntésről
13. Előterjesztés intézményfelújítási feladattervvel kapcsolatos döntésről

Előterjesztő, előadó 12-13. napirendi pontig: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

14. Előterjesztés a „Tisztítószerek, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről
15. Előterjesztés a „Városmarketing Gyémánt Díj” című pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz kapcsolódó döntésekről
16. Előterjesztés a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosításának elfogadásáról

Előterjesztő 14-16. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester

Előadó 14-16. napirendi pontig: Tóth Ivett pályázati osztályvezető

17. Előterjesztés a Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola tornaterme világítási hálózatának karbantartásával kapcsolatos döntésről
18. Előterjesztés 3 db faház átalakításáról
19. Előterjesztés kétnyári virágok beszerzéséről
20. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú területen történő fakivágási kérelmekről

Előterjesztő, előadó 17-20. napirendi pontig: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Zárt ülés napirendi pontjai:

1. Előterjesztés a „Tiszta, virágos Hatvanért” cím adományozásáról és díjazásáról
2. Előterjesztés „A legszebb konyhakertek” helyi kertművelő verseny díjazottjairól

Előterjesztő 1-2. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester

Előadó 1-2. napirendi pontig: Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető

Határidő: 2023. július 27.

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

1./ napirendi pont

Előterjesztés a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel kötendő vagyonkezelési szerződést megszüntető okirat módosításáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 389/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a VOLÁNBUSZ Zrt.-vel kötendő vagyonkezelési szerződést megszüntető okirat módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 103/2023. (II.23.) számú határozatát akként módosítja, hogy a határozat szövegének változatlanul hagyása mellett, a határozat mellékletét képező vagyonkezelési szerződést megszüntető okirat-tervezet helyébe a jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelési szerződést megszüntető okirat-tervezet kerül.

A képviselő-testület utólag jóváhagyja a polgármester által aláírt okiratot.

Határidő: azonnal (értesítésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere (a Műszaki és Városfejlesztési és a Jegyzői Iroda útján)

2./ napirendi pont

Előterjesztés Hatvan város településrendezési eszközeinek több részterületre szóló módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 390/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvan város településrendezési eszközeinek több részterületre szóló módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 193/2023. (III. 30.) sz. határozata alapján indult, Hatvan Város településrendezési eszközeinek több részterületre szóló módosítása kapcsán a véleményezési szakasz lefolytatásra került. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdése alapján az E-TÉR egyeztetési felületre a dokumentáció feltöltésre került, illetve Hatvan Város Önkormányzata hivatalos honlapján is közzé lett téve a véleményezési dokumentáció, melyről felhívás útján a lakosság tájékoztatása megtörtént és az írásbeli észrevétel lehetősége biztosított volt. A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási

szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-a szerint a partnerek számára szolgáló tájékoztatás, véleménynyilvánítás és egyeztetés elektronikus úton került lefolytatásra.

A képviselő-testület megállapítja, hogy partneri véleményt kizárólag a TESCO-GLOBAL Áruházak Zrt.-től érkezett, mely figyelembe lett véve.

A képviselő-testület elfogadja Hatvan város polgármesterének a partneri véleményezés lefolytatásáról szóló nyilatkozatát és a véleményezési anyagra a véleményezésre jogosult szervektől és partnerektől érkezett véleményeket a főépítési értékelés szerint.

A képviselő-testület Hatvan város településrendezési eszközeinek több részterületre szóló módosításával kapcsolatos eljárás partneri véleményezését, egyben véleményezési szakaszát lezárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

3./ napirendi pont

Előterjesztés vasútfejlesztés megvalósítása érdekében történő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntésekről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait. A két határozati javaslatról egyben szavazott a bizottság.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 391/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a vasútfejlesztés megvalósítása érdekében történő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete egységes szerkezetbe foglalva módosítja 389/2023. (VI. 29.) sz. képviselő-testületi határozatát, és annak szövegét az alábbiak szerint állapítja meg:

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet „2. Vasúti projektek” alcím alatt, „2.1. Országos vasúti közlekedési projektek” cím alatti pontjában, 2.1.114. alpontként nevesített „82. számú Hatvan–Jászberény–Újszász vasútvonal fejlesztése”, valamint 2.1.127. alpontként nevesített „A 80. számú vasútvonal, Hatvan–Füzesabony szakasz korszerűsítésének tervezése és kivitelezése” fejlesztésekkel kapcsolatosan Hatvan város településrendezési eszközeinek a módosítása érdekében a Kontúr Csoport Tervező, Építető, Kivitelező Kereskedelmi Kft.-vel (székhely: 1146 Budapest, Hungária körút 162-168.), mint a beruházni szándékozó Építési és Közlekedési Minisztérium meghatalmazottjával és a VÁTI Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft.-vel (székhely: 1076 Budapest, Thököly út 7. II. emelet 17.), mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlatot adó tervezővel településrendezési szerződést köt bruttó 4.191.000.-Ft összegben azzal, hogy a költségeket a Kontúr Csoport Tervező, Építető, Kivitelező Kereskedelmi Kft. fizeti meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a háromoldalú településrendezési szerződés megkötésére.”

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 392/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a vasútfejlesztés megvalósítása érdekében történő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hatvan város településrendezési eszközeinek – a határozat mellékletét képező, a településrendezési szerződés szerinti tervezési feladatokkal, tervezési területekkel összhangban – módosítását, továbbá a helyi építési szabályzat módosítását elindítja.

2. A képviselő-testület felkéri Hatvan város polgármesterét, hogy a döntés végrehajtása érdekében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdése szerint az egyszerűsített egyeztetési eljárást folytassa le.
3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy Hatvan város településrendezési eszközeinek, továbbá a helyi építési szabályzatnak a módosításával kapcsolatosan a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló főépítési feljegyzést elfogadja.

Határidő: azonnal a településrendezési szerződés megkötését követően

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

4./ napirendi pont

Előterjesztés a Hatvani Állami Zeneiskoláért Alapítvány részére nyújtandó támogatásról

Papp István: Volt egy jó kis gitáros koncert, 130-140 fő körül volt a részvétel itt a könyvtár mellett és ezt finanszíroztuk meg. Ennyiért nem szoktak jönni Olaszországból duózni. Nagyon jól sikerült, mindenkinek nagyon tetszett és jól játszottak, a flamencot is, mindent.

Más hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 393/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvani Állami Zeneiskoláért Alapítvány részére nyújtandó támogatásról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 100.000,- Ft összegű támogatást nyújt utólag a Hatvani Állami Zeneiskoláért Alapítvány (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 36.; nyt. szám: 10-01-0000437; adószám: 18575486-1-10;) részére a XIII. Nemzetközi Gitárfesztivál keretén belül, 2023. július 22-én megrendezésre került gitárkoncert költségei egy részének fedezetére.

A pénzügyi fedezet Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a „Polgármesteri keret” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: 2023. július 31. (támogatási szerződés megkötésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

5./ napirendi pont

Előterjesztés a Hatvani Gesztenyés Óvodásokért Alapítvány részére nyári gyermektáborok szervezéséhez nyújtandó támogatásról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 394/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Hatvani Gesztenyés Óvodásokért Alapítvány részére nyári gyermektáborok szervezéséhez nyújtandó támogatásról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Gesztenyés Óvodásokért Alapítvány (székhely: 3000 Hatvan, Bajcsy Zs. u. 10.) részére a Robert Bosch Elektronika Kft.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Robert Bosch út 1.) megkötött szerződés alapján szervezendő 2023. évi óvodai nyári gyermektáborozás költségeire 3.550.000,- Ft támogatást nyújt, melynek fedezete Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a Hatvani Gesztenyészert Óvoda működési kiadásai között a „Személyi juttatások” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

6./ napirendi pont

Előterjesztés a 120/2023. (II. 23.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 395/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a 120/2023. (II. 23.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 120/2023. (II. 23.) számú határozatát egységes szerkezetbe foglalva az alábbiak szerint módosítja:

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 2600/2 hrsz.-ú, kivett saját használatú út művelési ágú 527 m² nagyságú ingatlan, a hatvani 2600/8 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú 1438 m² nagyságú ingatlan és a hatvani 2601/1 hrsz.-ú kivett általános iskola művelési ágú 11719 m² nagyságú ingatlan a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti telekalakítási eljárást követően a hatvani 2600/2 hrsz.-ú kivett közút művelési ágú ingatlan 1488 m² terület nagysággal és a hatvani 2601/1 hrsz.-ú kivett általános iskola művelési ágú ingatlan 12196 m² terület nagysággal alakuljon ki.

A telekalakítási eljárás megindítására és az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.

Határidő: azonnal (határozat benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

7./ napirendi pont

Előterjesztés a lakossági veszélyeshulladék-gyűjtési akciónap lebonyolítására vonatkozó vállalkozási keretszerződés módosításáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 396/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva Hatvan városában a lakossági veszélyeshulladék-gyűjtési akciónap lebonyolítására vonatkozóan a DESIGN Kft.-vel (székhely: 6000 Kecskemét, Ipar u. 6.) megkötött vállalkozási keretszerződést módosítja olyan módon, hogy a szerződésben szereplő bruttó 7.175.000,- Ft keretösszeg megemelésre kerül bruttó 600.445,- Ft-tal.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a városüzemeltetési feladatok között a „Környezetvédelmi Alap” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (szerződés módosítására)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság Elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

8./ napirendi pont

Előterjesztés a Csányi úti piac díjainak módosításáról

Papp István: Ez már nagyon-nagyon régóta ennyi, most egy kicsit emelünk rajta.

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 397/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Csányi úti piac díjainak módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Hatvani Szolgáltató Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.), mint üzemeltető tájékoztatását a Csányi úti piac árainak alábbi díjemelésére vonatkozóan:

Megnevezés	2024. január 1-től alkalmazott árak
Havi bérleti díj	900,- Ft / fm
Kedvezményes bérleti díj	800,- Ft / fm
Napi bérleti díj	1.500,- Ft / fm
Regisztrációs díj	7.000,- Ft
Módosítási díj	7.000,- Ft

A díjak 2024. január 1-től kerülnek bevezetésre.

Határidő: azonnal (üzemeltető értesítésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

9./ napirendi pont

Előterjesztés a hatvani 3725 és 3731/7 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 398/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a hatvani 3725 és 3731/7 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

1. Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 3731/7 hrsz.-ú, kivett lakóház, udvar művelési ágú 3343 m² nagyságú ingatlan és a Pethő Lászlóné (3000 Hatvan, Bornemissza utca 12.) kizárólagos tulajdonában álló hatvani 3725 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar művelési ágú, 1057 m² nagyságú ingatlan a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti telekhatár-rendezését követően a hatvani 3731/7 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan 3535 m² terület nagysággal, a hatvani 3725 hrsz.-ú kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan 865 m² terület nagysággal alakuljon ki.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az egyesített telekalakítási eljárás megindítására és az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére.

2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani 3725 helyrajzi számú ingatlan 192 m² nagyságú részterületének a megszerzésének az érdekében felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az ingatlan tulajdonosával tárgyaljon, és részére az ingatlan forgalmi értékén, legfeljebb mindösszesen bruttó 300.480,-Ft azaz Háromszázezer-négyszáznyolcvan forint keretösszeg erejéig vételi ajánlatot tegyen, annak elfogadása esetén pedig adásvételi szerződést kössön vele az önkormányzat nevében.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben az „általános tartalék” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (vételi ajánlat megtételére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

10./ napirendi pont

Előterjesztés a hatvani 2601/1 és 2602 helyrajzi számú ingatlanok határrendezéséről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 399/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a hatvani 2601/1 és 2602 helyrajzi számú ingatlanok határrendezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló hatvani 2601/1 hrsz.-ú, kivett általános iskola művelési ágú 12196 m² nagyságú ingatlan és a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló hatvani 2602 hrsz.-ú kivett középiskola művelési ágú 3580 m² nagyságú ingatlan a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti telekhatár-rendezését követően a hatvani 2601/1 hrsz.-ú kivett általános iskola művelési ágú ingatlan 12521 m² terület nagysággal a hatvani 2602 hrsz.-ú kivett középiskola művelési ágú ingatlan 3255 m² terület nagysággal alakuljon ki.

A telekalakítási eljárás megindítására és az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.

Határidő: azonnal (kérelem benyújtására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

11./ napirendi pont

Előterjesztés a térfigyelő kamerarendszer bővítésével kapcsolatos döntésről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 400/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a térfigyelő kamerarendszer bővítésével kapcsolatos döntésről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan, Népkerthben kialakított pumpapálya mellé térfigyelő kamera telepítési, a meglévő térfigyelő kamerarendszerhez történő csatlakoztatási és üzembehelyezési munkáival a Global-Line Kft.-t (székhelye: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc utca 62.) bízta meg bruttó 4.805.680,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „Közvilágítás bővítése 72 db lámpatest, 48 db oszlop, 2,5 km vezeték” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

12./ napirendi pont

Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakások nyílászáró cseréjével kapcsolatos döntésről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 401/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva az önkormányzati tulajdonú hatvani, alább felsorolt címeken található, valamint részletezett számú és méretű –

- Horváth Mihály út 20/A. 1. emelet 1. - 1 db 125/205 terasz ajtó, 1 db 60/120 ablak, 1 db 120/60 ablak, 1 db 125/60 ablak, 2 db 120/120 ablak, 2 db 120/60 ablak, 2 db 120/120+60 ablak
 - Horváth Mihály út 3. 1. emelet 3. - 1 db 100/210 bejárati ajtó, 2 db 110/100 ablak
 - Horváth Mihály út 3. 4. emelet 1. - 1 db 100/210 bejárati ajtó, 2 db 110/100 ablak, 3 db 110/180 ablak, 1 db 90/205-60 teraszajtó, 1 db 80/180 ablak, 1 db 160/180 ablak
 - Pázsit út 24. földszint 1. - 2 db 90/50+130 ablak, 1 db 180/180 ablak, 1 db 90/220-50 teraszajtó, 1 db 150/180 ablak
 - Gódor Kálmán út 24. 4. emelet 1. - 1 db 10/210+60 bejárati ajtó, 2 db 90/50+130 ablak, 1 db 180/180-as ablak, 1 db 90/220-50 teraszajtó, 1 db 150/180 ablak
- régi nyílászárók elbontását és az új nyílászárók beszerzését, beépítését, valamint minden lakás energetikai tanúsításának elkészítését magába foglaló munkákkal a Norma-Bau Építő Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22.) bízta meg bruttó 9.702.800.- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között az „önkormányzati lakások felújítása” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

13./ napirendi pont

Előterjesztés intézményfelújítási feladattervvel kapcsolatos döntésről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 402/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Csicsergő Óvoda 2 db földszinti WC helyiségének a felújításával és az intézmény udvarán 10 méter hosszan történő felszíni vízvezetés kivitelezésével a Norma-Bau Kft.-t (székhelye: 3000 Hatvan, Gábor Áron utca 22.) bízta meg bruttó 3.403.600,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a „2023. évi intézményfelújítási feladatok” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

14./ napirendi pont

Előterjesztés a „Tisztítószer, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről

Papp István: Itt név szerinti szavazás lesz. Megkérem jegyző asszonyt, hogy vezesse le.

dr. Kovács Éva: Kérem a bizottság tagjait, hogy a nevük elhangzását követően adják le szavazataikat.

Bagi Miklós: Igen

Kondek Zsolt: Igen

Marján János: Igen

Palik Józsefné: Igen

Papp István: Igen

Öt „igen” szavazattal a bizottság elfogadta.

(A hat határozati javaslatról egyben szavazott a bizottság.)

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 403/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 203/2023. (III. 30.) számú határozata alapján indult „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy a **Wondex Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 3526 Miskolc, Szeles út 29.)** ajánlattevőnek a 2. részre benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pont alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be.

Határidő: 2023. augusztus 1. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 404/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 203/2023. (III. 30.) számú határozata alapján indult „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy az **I-COM IRODAELLÁTÁS Kereskedelmi Kft. (székhely: 1044 Budapest, Ezred u. 2.)** ajánlattevőnek az 1. részre benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

Határidő: 2023. augusztus 1. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 405/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 203/2023. (III. 30.) számú határozata alapján indult „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója megállapítja, hogy a **Robin és Társa Bt. (székhely: 3300 Eger, Kistályai út 185.)** ajánlattevőnek az 1. részre benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősül, tekintettel arra, hogy az ajánlat nem felel meg teljes mértékben a közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek.

Határidő: 2023. augusztus 1. (az érvénytelenné nyilvánításról szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 406/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 203/2023. (III. 30.) számú határozata alapján indult „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója a közbeszerzési eljárás 1. része tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **PROFIL-COPY 2002 Irodatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 35/A.)** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 76. § (2) bekezdés c) pontján alapuló, a legjobb ár-érték arány szerinti érvényes ajánlatot, azaz **11.835.000.-Ft + ÁFA összesített ajánlati árra, a rendszeres és rendkívüli szállítások esetében 1 munkanap szállítási határidőre, a rendkívüli megrendelések esetében külön szállítási díj felszámolása nélküli szállításra, illetve az intézmények részére személyes kapcsolattartó biztosítására vállalatot tartalmazó ajánlatot.**

A szerződés 2023. évre eső teljesítéséhez tervezett bruttó 5.010.150.-Ft összegű pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében, az önkormányzati költségvetési szervek dologi jellegű kiadásainak költséghelyén rendelkezésre áll, a 2024. évre eső teljesítéshez szükséges forrás Hatvan Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2023. augusztus 1. (az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 407/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 203/2023. (III. 30.) számú határozata alapján indult „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója a közbeszerzési eljárás 2. része tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **PROFIL-COPY 2002 Irodatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 3531 Miskolc, Kiss Ernő u. 35/A.)** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 76. § (2) bekezdés c) pontján alapuló, a legjobb ár-érték arány szerinti érvényes ajánlatot, azaz **10.140.014.-Ft + ÁFA összesített ajánlati árra, a rendszeres és rendkívüli szállítások esetében 1 munkanap szállítási határidőre, a rendkívüli megrendelések esetében külön szállítási díj felszámolása nélküli szállításra, illetve az intézmények részére személyes kapcsolattartó biztosítására vállalatot tartalmazó ajánlatot.**

A szerződés 2023. évre eső teljesítéséhez tervezett bruttó 4.292.606.-Ft összegű pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében, az önkormányzati költségvetési szervek dologi jellegű kiadásainak költséghelyén rendelkezésre áll, a 2024. évre eső teljesítéshez szükséges forrás Hatvan Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2023. augusztus 1. (az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 408/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a 203/2023. (III. 30.) számú határozata alapján indult „Tisztítószeres, háztartási papíráru, irodaszerek és utántöltő anyagok beszerzése” elnevezésű közbeszerzési eljárás döntéshozója a közbeszerzési eljárás 3. része tekintetében nyertes ajánlattevőnek a **DIGETRO Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (székhely: 1221 Budapest, Korompai út 1.)** ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot tett és ajánlata tartalmazza a tárgyi közbeszerzési eljárás bírálati szempontja szerint, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 76. §

(2) bekezdés c) pontján alapuló, a legjobb ár-érték arány szerinti érvényes ajánlatot, azaz **450.156.-Ft + ÁFA összesített ajánlati árra, a rendszeres és rendkívüli szállítások esetében 1 munkanap szállítási határidőre, a rendkívüli megrendelések esetében külön szállítási díj felszámolása nélküli szállítási vállalatot** tartalmazó ajánlatot.

A szerződés 2023. évre eső teljesítéséhez tervezett bruttó 190.566.-Ft összegű pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében, az önkormányzati költségvetési szervek dologi jellegű kiadásainak költséghelyén rendelkezésre áll, a 2024. évre eső teljesítéshez szükséges forrás Hatvan Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

Határidő: 2023. augusztus 1. (az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás megküldésére)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

15./ napirendi pont

Előterjesztés a „Városmarketing Gyémánt Díj” című pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz kapcsolódó döntésekről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 409/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a „Városmarketing Gyémánt Díj” című pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz kapcsolódó döntésekről szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 388/2023. (VI. 29.) sz. határozatát módosítja és annak szövegét egységes szerkezetbe foglalva az alábbiak szerint állapítja meg:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Városmarketing Gyémánt Díj” elnevezésű pályázati felhívásra, melyen az önkormányzat két főkategóriában, három pályázattal kíván indulni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására és nyilatkozatok megtételére.

A pályázatok 90.000,- Ft + ÁFA összegű nevezési díjának befizetéséhez szükséges pénzügyi fedezet Hatvan Város Önkormányzata költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) rendeletében a „Városüzemeltetési, városgazdálkodási kiadások” költséghelyén rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

16./ napirendi pont

Előterjesztés a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosításának elfogadásáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait. A két határozati javaslatról egyben szavazott a bizottság.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 410/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosításának elfogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja Hatvan város módosított Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját (2021-2027).

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 411/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosításának elfogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja Hatvan város módosított TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét (2021-2027).

Határidő: azonnal

Felelős: Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

17./ napirendi pont

Előterjesztés a Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola tornaterme világítási hálózatának karbantartásával kapcsolatos döntésről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 412/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.) tornatermében elektromos hálózatának és a csarnokvilágító lámpatestek cseréjének, valamint felújítási munkáinak elvégzésével a BUBI-VILL Kft.-t (székhelye: 3013 Ecséd, Bercsényi út 76.) bízta meg bruttó 6.747.510,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a városüzemeltetési kiadások között a „Vagyonnyilvántartás és -gazdálkodás, értékbecslés” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

18./ napirendi pont

Előterjesztés 3 db faház átalakításáról

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 413/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva 2 db faházhoz kerekek fogadására alkalmas alépítmény készítésével és 1 db faház alépítményének a cserélhető kerékrendszer fogadására alkalmassá alakításával az ADÓ-KOVÁCSOLÁS 2010 Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Dembinszky utca 15.) bízta meg 695.900,- Ft összegben (alanyi adómentes), mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a „vagyonnyilvántartás és- gazdálkodás, értékbecslés” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

19./ napirendi pont

Előterjesztés kétnyári virágok beszerzéséről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 414/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva a 2023. évre szükséges kétnyári virágok beszerzésével, valamint hatvani helyszínre szállításával Horváth Tihamér egyéni vállalkozót (székhely: 3016 Boldog, Béke út 40.) bízta meg bruttó 3.391.535,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 24.) önkormányzati rendeletben a városüzemeltetési feladatok között a „Virágbeszerzés közterületre” költséghelyen rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

20./ napirendi pont

Előterjesztés önkormányzati tulajdonú területen történő fakivágási kérelmekről

Hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait. A három határozati javaslatról egyben szavazott a bizottság.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 415/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva tulajdonosi hozzájárulását adja a hatvani 62/7 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú földrészleten, természetben a Hatvan, Bercsényi út 22. számú ingatlan előtti területen található 20 m² nagyságú területen sövény kivágásához azzal, hogy a növény 20 m² nagyságú területen talajtakaró cserje ültetésével kerüljön pótlásra a Hatvan, Horváth Mihály úton.

Határidő: azonnal (tulajdonosi hozzájárulás megadására)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 416/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva utólagosan tulajdonosi hozzájárulását adja a hatvani 2600/2 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú földrészleten található 1 db gesztenyefa kivágásához azzal, hogy a növény 1 db juharfa ültetésével kerüljön pótlásra a helyszínen.

Határidő: azonnal (tulajdonosi hozzájárulás megadására)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 417/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.)

önkormányzati rendelet 6. melléklete szerinti átruházott hatáskörében eljárva tulajdonosi hozzájárulását adja a hatvani 036 hrsz.-ú és a hatvani 026/13 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú területen, természetben a Hatvan és Hort között elhaladó 3. számú főút mentén található 6 db fa (hatvani 036 hrsz.- ú ingatlanon: 1 db közönséges dió, 1 db fehér nyár, 3 db kislevelű hárs, valamint a hatvani 026/13 hrsz.- ú ingatlanon: 1 db közönséges nyír) és 1273,25 m² nagyságú területen cserje kivágásához azzal, hogy a növények 108 db fa (virágos kőris, mezei juhar, vérjuhar, gömbkőris), valamint 1471 m² örökzöld és lombhullató cserje (japán vérborbolya, kerti madárbirs, mirtuszlonc, közönséges gyöngyvessző, hóbogyó) ültetésével kerüljenek pótlásra a helyszínen.

Határidő: azonnal (tulajdonosi hozzájárulás megadására)

Felelős: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

21./ napirendi pont

Egyebek

Papp István: Köszönjük a tükröket. Megnéztem, leellenőriztem, örülnek neki. Amit még meg kellene csinálnunk ősszel, hogy megsülyyed a térkő a Móra F. és a Rákóczi út kereszteződésénél.

Schósz Gabriella: Az nem kapubejáró?

Papp István: Nem. Le van betonozva, meg térhálózva van. Szerintem ott az alapot alulról egy kicsit kimosta a víz. Mindenképpen fel kellene szólítani a közterület-felügyelőket, a Hatósági Irodának azokat, amely ingatlanoknál kilóg a tujafa, mert néhol olyan, hogy bujkálni kell alatta. A bicikliútnál is le kellene kicsit nyisszantgatni a fákat, mert belógnak.

Török Éva: Szerintem megcsinálták.

Papp István: Jó, én nem bicikliztem azóta rajta. A közterület-felügyelők, ha ilyet találnak vagy ilyet látnak, akkor be kellene csengetni, hogy tessék már lenyisszantani. Hadd tudjunk eljárni rendesen.

Palik Józsefné: Én Schósz Gabriellának szeretném jelezni, hogy a felüljárónál, ahogy jövünk le, még mindig nincs a fa megnyesve, hogy föl lehessen látni.

Schósz Gabriella: Írtunk a közútnak már kétszer is, de semmit nem jeleztek vissza. Török Évát meg fogjuk kérni, hogy nyessék meg egy kicsit jobban a fát.

Palik Józsefné: Csak annyira, hogy amikor beállsz, fel lehessen látni, mert pont belelóg a lombkoronája és nem biztonságos kijönni. Igaz, hogy ott van az elsőbbségadás kötelező, de a legtöbbször azzal a lendülettel kijönnek, fentről meg nem lehet azt a szöveget belátni továbbra sem.

Török Éva: Schósz Gabriella azt mondta ezzel kapcsolatosan, hogy megnézik, hogy milyen szögben kellene hivatalosan. Akkor majd szóltok vagy csináljuk meg?

Schósz Gabriella: Igen, de kivágnak nem fogjuk.

Palik Józsefné: Nem kell, csak megnyesni egy kicsit. Ősszel, mikor lehullajtja a lombot, nincs gond, csak ilyenkor, tavasztól késő ősziig. Azért ott nagyon veszélyes kijönni.

Schósz Gabriella: Belesik a rálátási háromszögbe.

Papp István: A Penny-nél is mondták, hogy nem tudnak kikanyarodni, mert túl nagy a sövénymagasság. Jobbra kanyarodásnál nem látnak ki rendesen. Aki túl alacsony, nem lát ki az útra, mert magas a sövény. A lényeg az, hogy ott is meg kellene nézni mindenképpen, hogy milyen magas.

Palik Józsefné: Az akácfa is lelóg szemmagasságban.

Papp István: Azt le kell metszeni és ennyi. Ősszel úgyis szoktuk metszeni, az egészet levágjuk csonkig, azért, mert mindig újakat hajt. Az akácia vagy milyen fa? Az akácnak egy fajtája.

Kondek Zsolt: Japán akác.

Papp István: A temetőre vigyáznunk kell, mert sajnos vérszemet kapnak és szóltak már nemcsak nekem, hanem Smidt Jutkának és másnak is, hogy kis járőrözést kell csinálnunk.

Kondek Zsolt: Nekem is lenne egy kérdésem vagy kérésem. Ugye épül a jégpálya. Kivettem a tájékoztató leveleket a lakosságnak. Olyan információ van, hogy valamikor majd ott szendvicspaneles építmény lesz. A zajhatás mérséklése érdekében valami zajfogó falat kellene feltenni. Nekem az is jó, ami itt a plébániánál volt, az a posztószertű anyag, ami nem engedi át úgy a zajt, mert nem jó úgy lakni, főleg esténként, hogy verik a dobot, sípolnak, koppan a korong, ordibálnak, megy a szurkolás és ez kb. 16 m-re van a telekhatártól, tehát igazából el se akad a hang. Valami zajfogást kellene csinálni legalább addig, amíg a konténerépület meg nem lesz. Valami egyszerű zajfogót ki kellene találni addig.

Marján János: Nálunk is kellene egy hatalmas fa hátra.

Papp István: Pályázatbontás következik.

Rékasi Éva: A képviselő-testület elmúlt havi ülésén az önkormányzat tulajdonában lévő 09/1 hrsz.-ú külterületi ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázat kiírásáról döntött. A pályázati határidő tegnapelőtt volt. Egy pályázat érkezett be, most kerül sor a pályázatbontásra. Az értékbecslésben meghatározott ár 4.076.700,- Ft volt, ez a minimális vételár. Vételi ajánlat érkezett Nagy Zsolt Dezső Cevat-Rent Kft. képviseletében. Meg kívánja vásárolni, a bruttó vételár 4.200.000,- Ft. A nyilatkozat itt van, illetve a vételár 10%-ának, az ajánlati biztosítéknak a befizetéséről szóló pénzügyi bizonylat, úgyhogy a pályázati feltételeknek megfelel, így javaslom, hogy a képviselő-testület elé értékesítésre kerülhessen.

Más hozzászólás nem lévén Papp István elnök szavazásra kérte fel a bizottság tagjait.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 418/2023. (VII. 27.) számú – 5 „igen” szavazattal (egyhangúlag) meghozott – határozata:

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság felbontotta az önkormányzati tulajdonú hatvani 09/1 helyrajzi számú, természetben Hatvan külterületén található, 3651 m² nagyságú kivett ipartelep megnevezésű ingatlan elidegenítésére beérkezett pályázatot és megállapította, hogy az ajánlattevő által benyújtott pályázat érvényes, mivel mindenben megfelel a pályázati kiírás feltételeinek, ezért a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ingatlan kerüljön elidegenítésre bruttó 4.200.000,- Ft vételáron a Cevat-Rent Kft. (székhely: 3000 Hatvan, Gábor Áron u. 22., ügyvezető: Nagy Zsolt Dezső) részére.

Ezt követően Papp István elnök 8.55 órakor zárt ülést rendelt el, ahol még két előterjesztés került megtárgyalásra, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.

Kondek Zsolt
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnök-helyettese

Papp István
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság elnöke