MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Hatvan Város Önkormányzata** (székhelye 3000 Hatvan, Kossuth tér 2. adószáma: 15729394-2-10) képviseli: Horváth Richárd polgármester, mint megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről **Szabó János Gyula** (született: [redacted] an.: [redacted] adóazonosító jel: [redacted] TAJ szám [redacted] lakcíme: [redacted]), mint megbízott (továbbiakban: Megbízott)

között az alábbi feltételek szerint:

1./ Megbízó megbízza Megbízottat, hogy Hatvan Város Önkormányzatánál a főépítészi tevékenységét a 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) alapján heti 20 órában lássa el. Megbízott jelen okirat aláírásával a megbízást elfogadja.

Megbízott a megbízás keretében különösen az alábbi feladatok ellátását vállalja:

a.) Előkészíti az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (6) bekezdése szerint Hatvan Város Önkormányzatának építésügyi feladataival kapcsolatos döntéseit az építésügyi hatósági tevékenység körébe tartozók kivételével.

b.) Ellátja Hatvan város településrendezési eszközeinek (településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) felülvizsgálatával összefüggő feladatokat (Korm. rendelet 8. §).

c.) Az Étv-ben foglalt határidők figyelembe vételével kezdeményezheti – a törvény által előírt kötelező esetekben kezdeményezi – a 1. b.) pontban foglalt településrendezési eszközök módosítását.

d.) A 1.b.) pontban foglalt feladatok megvalósítása során képviseli Hatvan város érdekeit a különböző szakhatóságok, érdek-képviseleti szervek, társadalmi szervek és a lakosság előtt.

e.) A a-d.) pontokban foglalt feladatok végrehajtása érdekében folyamatosan kapcsolatot tart a Hatvani Polgármesteri Hivatal Műszaki irodájával, Gazdálkodási Irodájával, valamint Hatvan városban működő településüzemeltetési és közszolgáltatásokat biztosító társaságokkal, közreműködik a képviselő-testületi döntések előkészítésében és végrehajtásában.

f.) Közreműködik Hatvan város jellemző szerkezetét és településképét befolyásoló, illetve meghatározó egyedi építményekkel összefüggő – a közigazgatási hatósági döntést megelőző – egyeztetési eljárásban, különös tekintettel az épített és a természeti környezet értékeinek helyi védelméről szóló, mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben foglaltakra, valamint a harmonikus településkép megőrzésére. Hatvan Város Önkormányzata mindenkor hatályos költségvetésében telekalakításra és telekvásárlásra, rendelkezésre álló keret terhére javaslattételi jogosultsággal rendelkezik.

g.) Az Étv. 6. § (7) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – erről hozható Képviselő-testületi döntés szerint, amely egyben szabályozza a véleményezésre benyújtható tervek körét, feladat- és hatáskörét- Önkormányzati Tervtanácsot működtethet. Ebben az esetben vezeti és koordinálja az Önkormányzati Tervtanács munkáját.

2./ Megbízott vállalja, hogy az 1./ pontban megjelölt tevékenységet **2015. év július 1. napjától** határozatlan ideig ellátja.

3./ Az 1./ pontban megjelölt feladatok elvégzéséért Megbízott havi bruttó 426.743 Ft, azaz Négyszázhuszonhatezer-hétszáznegyvenhárom forint megbízási díjra jogosult. Megbízott jelen okirat aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja ahhoz, hogy Megbízó a megbízási díj összegéből a vonatkozó jogszabályokban meghatározott járulékokat és adókat számfejtés után levonja, így megbízott részére a nettó megbízási díj kerül átutalásra a megbízott által megadandó bankszámlára.

4./ Megbízott jelen szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy végzettsége tekintetében rendelkezik a 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (4) bekezdésében foglalt képesítéssel (a továbbiakban: Korm. rendelet).

5./ Megbízott feladatait Hatvan város polgármesterének közvetlen irányításával látja el.

6./ Megbízottat feladatainak ellátása során tudomására jutott adatok, információk vonatkozásában titoktartási kötelezettség terheli.

7./ Megbízott tartós -30 napot meghaladó- távolléte, illetve akadályoztatása esetén a települési főépítészi feladatok ellátásáról a polgármester gondoskodik. Megbízott ezen tényt köteles írásban Megbízó felé az akadályoztatás tényét követő 3 munkanapon belül annak várható időtartamának közlésével együtt írásban bejelenteni. Megbízott ezen időtartamra díjazásra nem jogosult.

8./ Jelen szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idő közbeiktatásával írásban felmondhatja.

9./ Bármely fél a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén jelen megbízási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. Azonnali hatályú felmondásra ad okot, ha valamelyik szerződő fél e megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét tevéssel-, illetőleg mulasztással, szándékosan, vagy súlyosan gondatlan módon jelentős mértékben megszegi.

10./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vitás kérdéseket egymás között elsősorban békés úton rendezik. Megegyezés hiányában Felek a Hatvan Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

11./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

12./ Jelen megbízási szerződés megkötéséhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő – testülete a ..... /2015 (VI.30).számú képviselő testületi határozattal hozzájárulását adta.

Jelen megbízási a szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2015. június 30.

Hatvan Város Önkormányzata	Szabó János Gyula
képv : Horváth Richárd polgármester	megbízott
Megbízó	