





































































HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE - SZABÁLYOZÁSI TERV

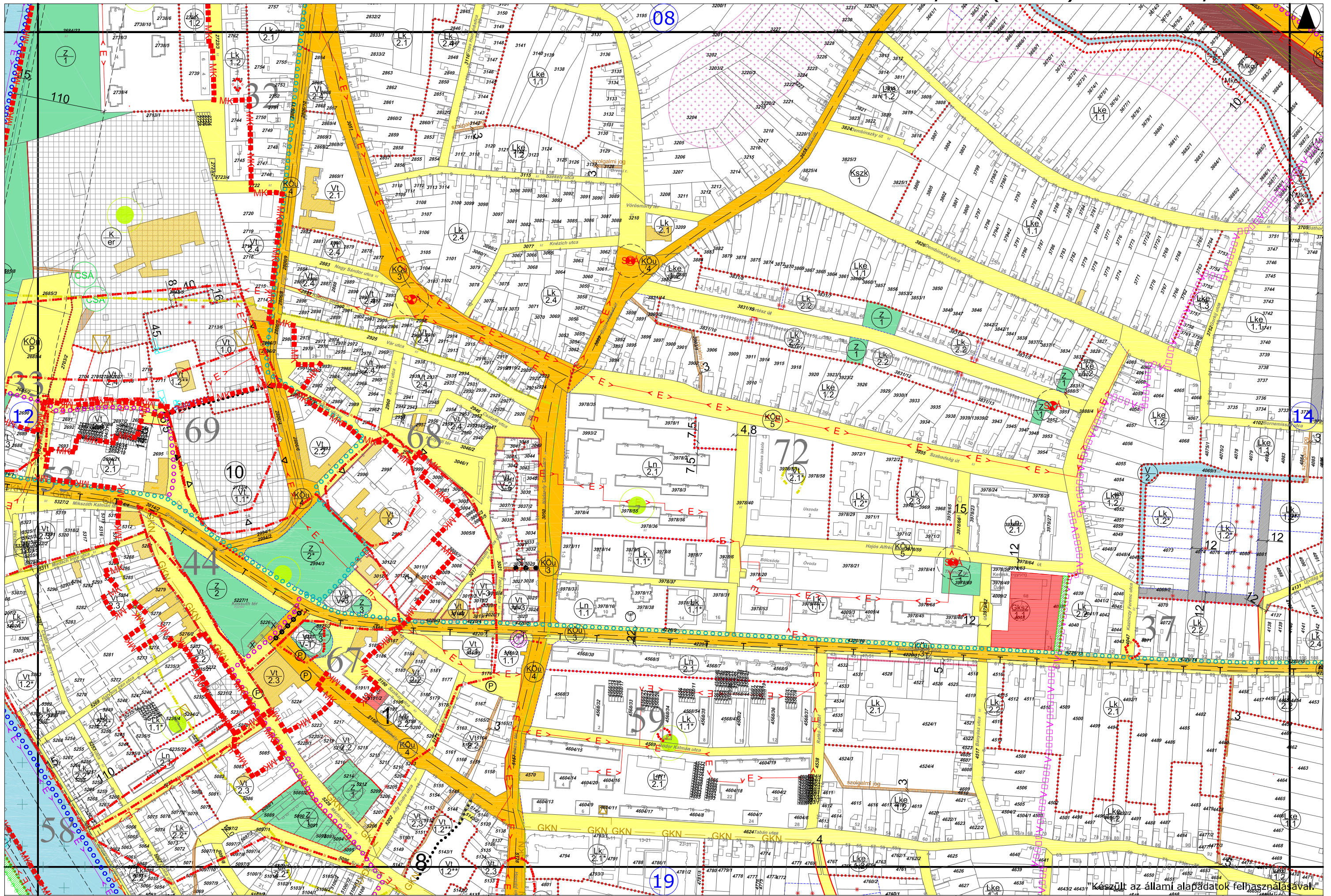
HATÁLYOS: 2015. 11. 29.-TŐL  
A terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes!

JELMAGYARÁZAT			* A kerékpárút jelölése útvonalhoz kötődik és nem tükröz pontos nyomvonalat.		
	MEGYE HATÁR		VÍZBÁZIS BELSŐ VÉDŐÖVEZETE		HÍD
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR		VÍZBÁZIS HIDR. "A" VÉDŐÖVEZET FELSZÍNI METSZETE		GYALOGÚT
	JELENLEGI / TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA		VÍZBÁZIS HIDR. "B" VÉDŐÖVEZET FELSZÍNI METSZETE		KERÉKPÁRÚT (ORSZÁGOS-, KISTÉRSÉGI-, HELYI JELENT.)*
	BEÉPÍTÉSRE SZ. ILL. BEÉPÍTÉSRE NEM SZ. TERÜLET HATÁRA	IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK			VEGYES HASZNÁLATÚ ÚT
KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK			IRÁNYADÓ TERVEZETT TELEKHATÁR	TÁJÉKOZTATÓ ELEMEEK	
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL		BONTÁSRA JAVASOLT ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY		TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL HATÁRVONALON		MEGSZÜNTETŐ JEL		VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK / HELYI MŰVI ÉRTÉK
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG		MAGÁNÚT TERÜLETE		ÚT TENGELE
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA		REKLÁMTORONY ELHELYEZÉSÉRE IGÉNYBE VEHETŐ RÉSZ		TERVEZETT ÚT SÁVJA
	ÉPÍTÉSI VONAL		TERV. JELENTŐS BEFOGADÓKÉPESSÉGŰ PARKOLÓ/GARÁZS		SZINTVONAL
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ TELEKRÉSZ		GEODÉZIAILAG NEM BEMÉRT ÉPÜLET
	KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS		KERÍTÉS ÉPÍTÉSE NEM JAVASOLT		LEBONTOTT ÉPÜLET
	SPECIÁLIS SZABÁLYOZÁSSAL ÉRINTETT TELKEK (ld: HÉSZ)	TERÜLET-FELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS			GEODÉZIAILAG NEM BEMÉRT PATVONAL
	FELTÖLTENDŐ TERÜLET HATÁRA	Ln - NAGYVÁROSIAS LAKÓTERÜLET			KÜLTERÜLETI ÚT
	LEHETSÉGES CSOMÓPONTOK HELYE	Lk - KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET			KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA KIJELÖLT TERÜLET
SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK		Lke - KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET			CSAPADÉKVÍZ-ÁTEMELO
	ÉPÍTÉSI TILALOMMAL TERHELT TERÜLET	Lf - FALUSIAS LAKÓTERÜLET			SZENNYVÍZ-ÁTEMELO
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET	Vt - TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET			GÁZÁTADÓ, GÁZFOGADÓ
	ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT TERÜLET	Gkszt - KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET			KÖRZETI GÁZNYOMÁS-SZABÁLYOZO
	KISAJÁTÍTÁSSAL TERHELT TERÜLET	Ge - EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET			TERVEZETT GÁZNYOMÁS-SZABÁLYOZO
JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ ELEMEEK		Gip - JELENTŐS MÉRTÉKŰ ZAVARÓ HATÁSÚ IP. GAZDASÁGI TER.			NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK NYOMVONALA
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐHATÁR, VÉDŐSÁV HATÁRA	Üü - ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET			NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK NYOMVONALA
	MŰEMLÉK TELKE	Üh - HÉTVÉGI HÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET			KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK NYOMVONALA
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA	K - KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET			400 kV-OS VILLAMOS ALAPHÁLÓZAT NYOMVONALA
	RÉGÉSZETI TERÜLET SZÁMA, HATÁRA (KÖH LELŐHELY)	KÖü - KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET			220 kV-OS VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT NYOMVONALA
	RÉGÉSZETI TERÜLET SZ., HATÁRA (VÉDETT KÖH LELŐHELY)	KÖk - VASÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET			120 kV-OS VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT NYOMVONALA
	RÉGÉSZETI TERÜLET SZÁMA, HATÁRA (NEM KÖH LELŐHELY)	Má - ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			20 kV-OS VEZETÉK NYOMVONALA
	KUNHALOM / FÖLDVÁR	Mk - KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			TÁVKÖZLÉSI GERINCKÁBEL NYOMVONALA
	TÖRTÉNETI TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA	Mko - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			TÁVKÖZLÉSI ÁLLOMÁS
	TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA	Kk - KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET			ÍVÓVÍZ GERINCVEZETÉK NYOMVONALA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT HATÁRA		Z - ZÖLDTERÜLET		VÍZMŰKUTAK (ÍVÓVÍZ ÉS TALAJVÍZ)
	ERDŐTERVEZETT VÉDELMI REND. TAGERDŐ HATÁRA		E - ERDŐTERÜLET		TANYAKÉNT NYILVÁNTARTOTT INGATLAN
	ERDŐTERVEZETT GAZDASÁGI REND. TAGERDŐ HATÁRA		V - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET		ANYAGBÁNYAKÉNT NYILVÁNTARTOTT INGATLAN
	ERDŐTERVEZETT KÖZJÓLÉTI REND. TAGERDŐ HATÁRA		Vre - REKREÁCIÓS CÉLÚ VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET		SZOLGALMI JOGGAL ÉRINTETT TERÜLET
	ERDŐTERVEZETT EGYÉB REND. TAGERDŐ HATÁRA		I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ/ NEM ÁLLÓ TERMÉSZETI ÉRTÉK
	BÁNYATELEK HATÁRA MEGLÉVŐ / JAVASOLT		II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		HELYI TERMÉSZETVÉDELEMRE JAVASOLT TERÜLET
	MEGKUTATOTT ÁSVÁNYI NYERSANYAG KÉSZLET HATÁRA		VASÚTTERÜLET		TÖLTÉSLÁB
	FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS HATÁRA		VASÚTHOZ KÖTÖDŐ FEJLESZTÉS		BEJÁRAT HELYE (TŰZOLTÓ, EGYÉB)
					MAGASSÁGI KORLÁT



A terv csak a szabályozási előírásokkal együtt érvényes!	HATÁLYOS: 2016.09.17.-től	Tervező: PAKSI SZILVIA WITTEK KRISZTINA	HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE <b>HATVAN VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE</b>	TERVEZŐ:  Várospolitikai Tanácsadó és Tervező Iroda Környzeti Fejlesztési Választó Kft. www.hatvan.hu	LÉPTÉK: M = 1:4000	RAJZSZÁM: 12
--	------------------------------	--	---	---	-----------------------	-----------------





A terv csak a szabályozási  
előírásokkal együtt érvényes!

HATÁLYOS:  
2016.09.17.-től

Tervező: PAKSI SZILVIA  
WITTEK KRISZTINA

HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE  
**HATVAN VÁROS BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE**

TERVEZŐ:  
Várospolitikai Tanácsadó és Tervező Iroda  
Környezet-Építészeti Tervező

LÉPTÉK:  
M = 1:4000





































































RAJZSZÁM:  
13

Készült az állami alapadatok felhasználásával.



HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE - SZABÁLYOZÁSI TERV

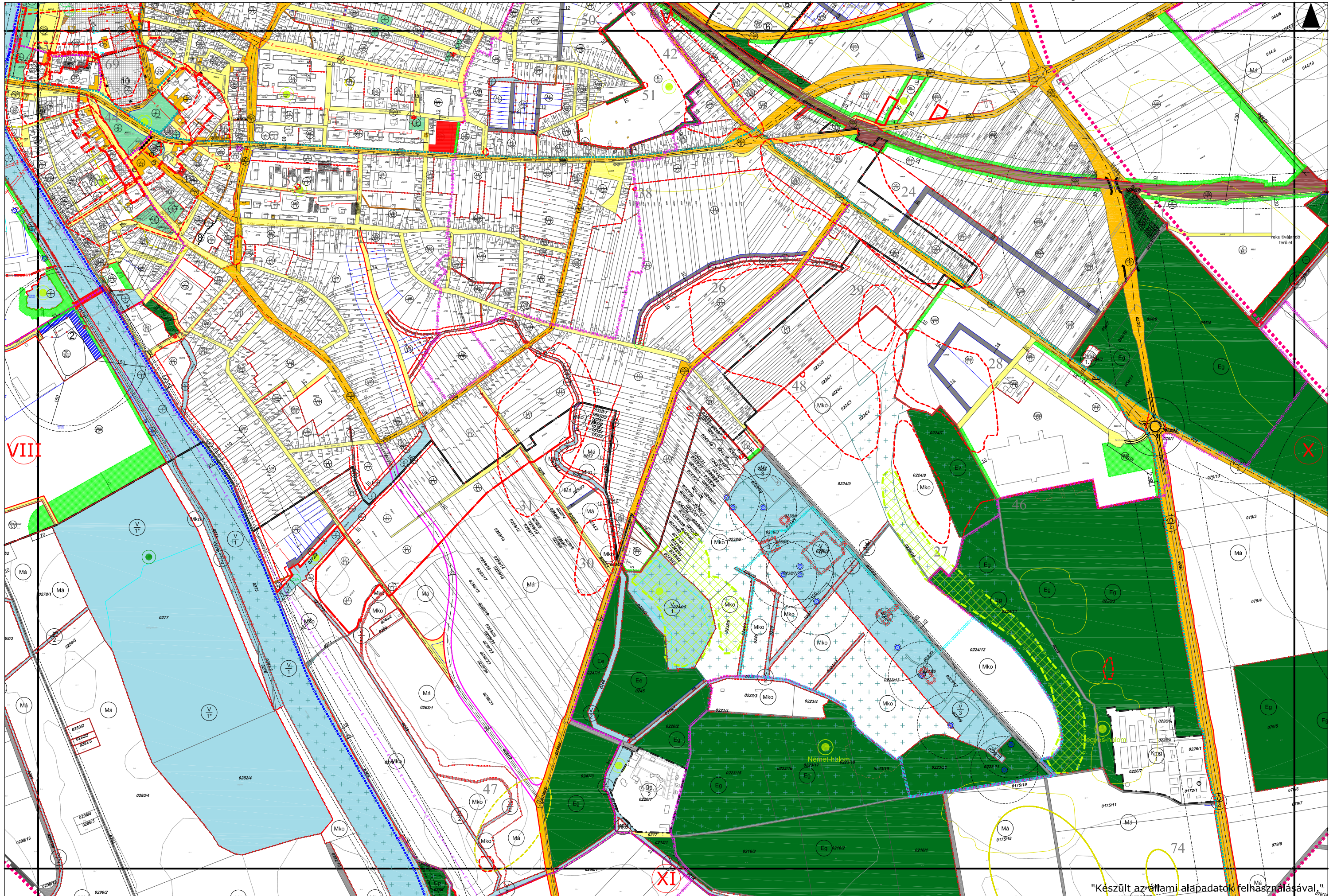
HATÁLYOS: 2015. 11. 29.-TŐL  
A terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes!

JELMAGYARÁZAT			* A kerékpárút jelölése útvonalhoz kötődik és nem tükröz pontos nyomvonalat.		
	MEGYE HATÁR		VÍZBÁZIS BELSŐ VÉDŐÖVEZETE		HÍD
	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR		VÍZBÁZIS HIDR. "A" VÉDŐÖVEZET FELSZÍNI METSZETE		GYALOGÚT
	JELENLEGI / TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA		VÍZBÁZIS HIDR. "B" VÉDŐÖVEZET FELSZÍNI METSZETE		KERÉKPÁRÚT (ORSZÁGOS-, KISTÉRSÉGI-, HELYI JELENT.)*
	BEÉPÍTÉSRE SZ. ILL. BEÉPÍTÉSRE NEM SZ. TERÜLET HATÁRA	IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK			VEGYES HASZNÁLATÚ ÚT
KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK			IRÁNYADÓ TERVEZETT TELEKHATÁR	TÁJÉKOZTATÓ ELEMEEK	
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL		BONTÁSRA JAVASOLT ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY		TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL HATÁRVONALON		MEGSZÜNTETŐ JEL		VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK / HELYI MŰVI ÉRTÉK
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG		MAGÁNÚT TERÜLETE		ÚT TENGELE
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA		REKLÁMTORONY ELHELYEZÉSÉRE IGÉNYBE VEHETŐ RÉSZ		TERVEZETT ÚT SÁVJA
	ÉPÍTÉSI VONAL		TERV. JELENTŐS BEFOGADÓKÉPESSÉGŰ PARKOLÓ/GARÁZS		SZINTVONAL
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA		KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ TELEKRÉSZ		GEODÉZIAILAG NEM BEMÉRT ÉPÜLET
	KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS		KERÍTÉS ÉPÍTÉSE NEM JAVASOLT		LEBONTOTT ÉPÜLET
	SPECIÁLIS SZABÁLYOZÁSSAL ÉRINTETT TELKEK (ld: HÉSZ)	TERÜLET-FELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS			GEODÉZIAILAG NEM BEMÉRT PATVONAL
	FELTÖLTENDŐ TERÜLET HATÁRA	Ln - NAGYVÁROSIAS LAKÓTERÜLET			KÜLTERÜLETI ÚT
	LEHETSÉGES CSOMÓPONTOK HELYE	Lk - KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET			KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA KIJELÖLT TERÜLET
SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK		Lke - KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET			CSAPADÉKVÍZ-ÁTEMELŐ
	ÉPÍTÉSI TILALOMMAL TERHELT TERÜLET	Lf - FALUSIAS LAKÓTERÜLET			SZENNYVÍZ-ÁTEMELŐ
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET	Vt - TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET			GÁZÁTADÓ, GÁZFOGADÓ
	ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT TERÜLET	Gksz - KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET			KÖRZETI GÁZNYOMÁS-SZABÁLYOZÓ
	KISAJÁTÍTÁSSAL TERHELT TERÜLET	Ge - EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET			TERVEZETT GÁZNYOMÁS-SZABÁLYOZÓ
JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT KÖTELEZŐ ELEMEEK		Gip - JELENTŐS MÉRTÉKŰ ZAVARÓ HATÁSÚ IP. GAZDASÁGI TER.			NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK NYOMVONALA
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐHATÁR, VÉDŐSÁV HATÁRA	Üü - ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET			NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK NYOMVONALA
	MŰEMLÉK TELKE	Üh - HÉTVÉGI HÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET			KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK NYOMVONALA
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA	K - KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET			400 kV-OS VILLAMOS ALAPHÁLÓZAT NYOMVONALA
	RÉGÉSZETI TERÜLET SZÁMA, HATÁRA (KÖH LELŐHELY)	KÖü - KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET			220 kV-OS VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT NYOMVONALA
	RÉGÉSZETI TERÜLET SZ., HATÁRA (VÉDETT KÖH LELŐHELY)	KÖk - VASÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET			120 kV-OS VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT NYOMVONALA
	RÉGÉSZETI TERÜLET SZÁMA, HATÁRA (NEM KÖH LELŐHELY)	Má - ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			20 kV-OS VEZETÉK NYOMVONALA
	KUNHALOM / FÖLDVÁR	Mk - KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			TÁVKÖZLÉSI GERINCKÁBEL NYOMVONALA
	TÖRTÉNETI TELEPÜLÉSI TÉRSÉG HATÁRA	Mko - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			TÁVKÖZLÉSI ÁLLOMÁS
	TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA	Kk - KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET			ÍVÓVÍZ GERINCVEZETÉK NYOMVONALA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT HATÁRA		Z - ZÖLDTERÜLET		VÍZMŰKUTAK (ÍVÓVÍZ ÉS TALAJVÍZ)
	ERDŐTERVEZETT VÉDELMI REND. TAGERDŐ HATÁRA		E - ERDŐTERÜLET		TANYAKÉNT NYILVÁNTARTOTT INGATLAN
	ERDŐTERVEZETT GAZDASÁGI REND. TAGERDŐ HATÁRA		V - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET		ANYAGBÁNYAKÉNT NYILVÁNTARTOTT INGATLAN
	ERDŐTERVEZETT KÖZJÓLÉTI REND. TAGERDŐ HATÁRA		Vre - REKREÁCIÓS CÉLÚ VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET		SZOLGALMI JOGGAL ÉRINTETT TERÜLET
	ERDŐTERVEZETT EGYÉB REND. TAGERDŐ HATÁRA		I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ/ NEM ÁLLÓ TERMÉSZETI ÉRTÉK
	BÁNYATELEK HATÁRA MEGLÉVŐ / JAVASOLT		II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		HELYI TERMÉSZETVÉDELEMRE JAVASOLT TERÜLET
	MEGKUTATOTT ÁSVÁNYI NYERSANYAG KÉSZLET HATÁRA		VASÚTTERÜLET		TÖLTÉSLÁB
	FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS HATÁRA		VASÚTHOZ KÖTÖDŐ FEJLESZTÉS		BEJÁRAT HELYE (TŰZOLTÓ, EGYÉB)
					MAGASSÁGI KORLÁT



A terv csak a szabályozási előírásokkal együtt érvényes!	HATÁLYOS: 2016.09.17.-től	Tervező: PAKSI SZILVIA WITTEK KRISZTINA	HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE <b>HATVAN VÁROS KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE</b>	TERVEZŐ:  Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Környzeti Fejlesztési és Városépítési Osztály H-2016 Hatvan, Magyar Köztársaság, Helyi önkormányzat	LÉPTÉK: M = 1:10 000	RAJZSZÁM: <b>VIII</b>
--	------------------------------	--	---	--	-------------------------	--------------------------





"Készült az állami alapadatok felhasználásával."