

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. augusztus 15-én** 16.00 órakor megtartott rendkívüli **nyílt** ülésén.

Az ülés helye: Városháza emeleti nagyterme.

Jelen voltak: *(Csatolt jelenléti ív alapján!)*

Horváth Richárd	polgármester
Lestyán Balázs	alpolgármester
Szinyei András	alpolgármester
Basa Zoltán	képviselő
Kondek Zsolt	képviselő
Köves Gábor Nándorné	képviselő
Nádas Sándor	képviselő
Palik Józsefné	képviselő
Papp István	képviselő
Tarsoly Imre	képviselő
Tóth György István	képviselő

A meghívottak közül az ülésen megjelentek:

dr. Szikszai Márta jegyző

Antalóczy Péter	a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület elnöke
Bánkutiné Katona Mária	gazdálkodási irodavezető
Dudásné Csikós Ágnes	általános igazgatási osztályvezető
Nagy Ferenc	a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője
Schósz Gabriella	műszaki és városfejlesztési irodavezető
Soós Péter	a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Katona Béla	gondnok, szavazógép-kezelő
Lukács László	törvényességi ellenőrzési és szervezési osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Püspökiné Horváth Melinda

* * *

Horváth Richárd polgármester

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy 11 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes.

A meghívóban szereplő napirenddel kapcsolatban módosító javaslattal szeretnék élni.

Kérem, hogy vegyük fel a nyílt ülésre:

- A meghívón feltüntetett 6. napirendi pont után a következő napirendi pontot:
 - Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirendre vonatkozóan más javaslata? Mivel nem volt, ezért kérte, hogy aki egyetért az általa tett módosításokkal, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Horváth Richárd polgármester napirend módosítására tett javaslatát.

Horváth Richárd polgármester

Kérte, hogy aki a módosításokkal együtt a napirendet elfogadja, igennel szavazzon!

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
635/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. augusztus 15-i rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

N A P I R E N D

NYÍLT ÜLÉS:

1. Előterjesztés a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság jegyzett tőkéjének emeléséről és társasági szerződésének módosításáról, valamint a társaság részére történő tagi kölcsön nyújtásáról
2. Előterjesztés a felsőoktatási intézményben tanulók ösztöndíjjal történő támogatásáról szóló 43/2012. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Előterjesztés a Hatvan Város Önkormányzata részére engedélyezett kölcsön szerződésének megkötéséről
4. Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata által a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület sportfejlesztési programjának megvalósításához biztosított önerőről, együttműködési megállapodás módosításáról és az önkormányzat tagfelvételi kérelméről
5. Előterjesztés a „Sportcsarnok építése Hatvan városban” tárgyú projekttel összefüggésben szükségessé váló tanácsadó szervezet kiválasztásáról
6. Előterjesztés a „Multifunkciós irodatechnikai berendezések bérléséhez és üzemeltetéséhez kapcsolódó szolgáltatások megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
7. Előterjesztés a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő, előadó az 1-7. napirendi pontig: Horváth Richárd polgármester

* * *

1. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A HATVAN ÉS TÉRSÉGE HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI NONPROFIT KÖZHASZNÚ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG JEGYZETT TŐKÉJÉNEK EMELÉSÉRŐL ÉS TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL, VALAMINT A TÁRSASÁG RÉSZÉRE TÖRTÉNŐ TAGI KÖLCSÖN NYÚJTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Horváth Richárd polgármester

A cég rendkívül komoly munkát végez, és igen sok munka van abban, hogy a cég működik, hiszen nem egy barátságos környezetben teszi mindezt napról-napra, azonban a jogszabály által előírt feladatait magas minőségben elvégzi.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 4 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 4 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 636/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságban 13.100.000,-Ft, azaz Tizenhárommillió-egyszázezer forint névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrésszel rendelkező tagja felhatalmazza Hatvan város polgármesterét arra, hogy a nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén igennel szavazzon a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság jegyzett tőkéjének **200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint pénzbeli hozzájárulással történő felemelésére.**

Hatvan Város Önkormányzata tagként nem kíván elsőbbségi jogával élni.

A felemelt üzletrészre vonatkozóan a társaság tagjai nem kívánnak elsőbbségi jogukkal élni és a tőkeemelésben részt venni.

2. A felemelt 200.000,-Ft törzsbetéthez igazodó üzletrészre vonatkozó tulajdonosi jogok gyakorlására a Ptk. 3:199. § (1) bekezdésére is tekintettel Hatvan Város Önkormányzata elsőbbségi jogával nem kíván élni.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság tagja szavazatával támogatja, hogy a társaság a tőkeemelés során a taggyűlés által kijelölt alábbi személyek jogosultak a vagyoni hozzájárulás szolgáltatására a tagok elsőbbségi jogával nem érintett 200.000,-Ft törzsbetéthez igazodó rész vonatkozásában:

Kál Nagyközségi Önkormányzat – képviseli: Morvai János polgármester, székhelye: 3350 Kál, Szent István tér 2. – 100.000,-Ft, azaz Egyszázezer forint erejéig

Nagyút Községi Önkormányzat – képviseli: Tóth Géza polgármester, székhelye: 3357 Nagyút, Szabadság tér 1. – 100.000,-Ft, azaz Egyszázezer forint erejéig

3. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság tagja a nonprofit Kft. taggyűlésén igennel szavaz arra, hogy elhatározza a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság jegyzett tőkéjének **200.000,- Ft pénzbeli hozzájárulással történő felemelését,** mely készpénz befizetésével történik meg a társaság bankszámlájára a tőkeemelést elfogadó taggyűlési határozatot követő 20 napon belül.

A társaság tagjai törzsbetétüket hiánytalanul a társaság rendelkezésére bocsátották, így a törzstőke emelés törvényi feltétele megvalósult. A tagokat üzletrészüket mellékszolgáltatásra nem kötelezi.

4. A tőkeemelés következtében a **Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság jelenlegi 25.200.000,-Ft, azaz Huszonötmillió-kettőszázezer forint összegű törzstőkéje 25.400.000,-Ft, azaz Huszonötmillió-négyszázezer forint összeg lesz.**
5. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság tagja felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy jelen határozat szerint igennel szavazzon az ügyvezetés által 2016. augusztus 2. napján kezdeményezett határozat-tervezetre, és a szavazólapot a megadott határidőn belül juttassa vissza a társaság részére.

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 637/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.szám: 10-09-033600, székhely: 3000 Hatvan, 054/14 hrsz.) többségi tulajdonos tagja elfogadja a társaság változásokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződésének szövegét jelen határozat melléklete szerint tartalommal.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság tagja felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy jelen határozat szerint igennel szavazzon az ügyvezetés által 2016. augusztus 2. napján kezdeményezett határozat-tervezetre, és a szavazólapot a megadott határidőn belül juttassa vissza a társaság részére.

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere

(A 637/2016. (VIII. 15.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi!)

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 638/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.szám: 10-09-033600, székhely: 3000 Hatvan, 054/14 hrsz.) többségi tulajdonos tagja jóváhagyja, hogy a Társaság a tagjaitól 2016. augusztus 20. napjáig legfeljebb 17.100.000,-Ft, azaz Tizenhétmillió-egyszázezer forint összegű tagi kölcsönt vegyen fel, melyet a társaság 2019. augusztus 31. napjáig köteles visszafizetni a tagok részére annak jegybanki alapkamatnak megfelelő ügyleti kamatával.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság tagja felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy jelen határozat szerint

igennel szavazzon az ügyvezetés által 2016. augusztus 2. napján kezdeményezett határozat-tervezetre, és a szavazólapot a megadott határidőn belül juttassa vissza a társaság részére.

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
 639/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Városi Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.szám: 10-09-033600, székhely: 3000 Hatvan, 054/14 hrsz.) tagja 2016. augusztus 20. napjáig 1.957.337,-Ft, azaz Egymillió-kilencszázötvenhétezer-háromszázharminchét forint összegű tagi kölcsönt nyújt a társaság részére működési költség finanszírozása céljából a jelen határozat mellékletében foglalt kölcsönszerződés rendelkezései szerint.

A tagi kölcsön visszafizetésének határideje: 2019. augusztus 31. napja.

A tagi kölcsön pénzügyi fedezete a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében szereplő felhalmozási kiadások között „a Bástya u. közvilágítása, T-com hálózat kiépítése” költséghely terhére rendelkezésre áll.

Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tagi kölcsönszerződés szövegét elfogadja, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét annak aláírására.

Határidő : 2016. augusztus 20.
Felelős : Hatvan város polgármestere

Tagi kölcsönszerződés

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata

- törzsszám: 729392
- székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- adószáma: 15729394-2-10
- képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint kölcsönadó

másrésről:

Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

- székhelye: 3000 Hatvan, 0554/14 hrsz.
- cg.szám: 10-09-033600
- adószáma: 24183219-2-10
- képviseli: Soós Péter ügyvezető
- mint kölcsönvevő

között az alábbi feltételek mellett:

1./ Kölcsönadó, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság tagja jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy 2016. augusztus 20. napjáig kölcsönadó kölcsönvevő gazdasági társaságnak összesen 1.957.337,-Ft, azaz Egymillió-kilencszázötvenhétezer-háromszázharminchét forint összeget banki átutalás útján tagi kölcsön jogcímén.

Kölcsönadó a fenti kölcsön összegét a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság által ellátandó települési szilárd hulladék gyűjtése, szállítása és ártalmatlanítása közfeladat működési költségeinek fedezése céljából bocsátja a nonprofit gazdasági társaság rendelkezésére.

2./ Kölcsönvevő a jelen szerződés 1./ pontjában meghatározott kölcsönösszeget tagi kölcsön jogcímén elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a tagi kölcsön összegét a jelen okirat 1./ pontjában meghatározott célra fordítja.

3./ Jelen kölcsönszerződést felek határozott időtartamra kötik, mely szerint a kölcsönszerződés lejártának határideje 2019. augusztus 31. napja. Kölcsönvevő kötelezi magát arra, hogy a kölcsönvett tőkeösszeget és annak ügyleti kamatát legkésőbb fenti időpontig kölcsönadó részére hiánytalanul visszafizeti.

4./ A fenti visszafizetési módot és a teljesítés módját kölcsönadó és kölcsönvevő ezennel minden további feltétel nélkül elfogadják. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy kölcsönvevő a kölcsönvett tőkeösszegre a teljesítési határidő lejártáig ügyleti kamat címén a mindenkori jegybanki alapkamat összegének megfelelő mértékű kamat fizetésére köteles.

A teljesítési határidő lejártát követően a késedelem időtartamára kölcsönvevő a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy kölcsönvevő bármikor jogosult előteljesítésre. Ebben az esetben a kamat fizetési kötelezettség az előteljesítés időpontjáig áll fenn.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a kölcsönszerződés célja bármely oknál fogva megszűnik vagy lehetetlenül, illetve kölcsönvevő a kölcsön összegét az 1./ pontban meghatározott céltól eltérően használja fel, úgy jelen kölcsönszerződés lejárttá válik és a kölcsön összegének visszafizetése egy összegben esedékessé válik.

5./ Kölcsönadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott helyi önkormányzat, míg kölcsönvevő az Egeri Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező gazdasági társaság. Szerződő felek képviselői magyar állampolgárok. Szerződő felek között vitás kérdés nincs. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy jelen okirat aláírása előtt részletesen megismerték a kölcsönszerződésre vonatkozó Polgári Törvénykönyvben meghatározott szabályokat.

6./ A kölcsönszerződés megkötéséhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 639/2016. (VIII. 15.) számú határozatával hozzájárulását adta.

7./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Áht. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, jóváhagyólag aláírtak.

Hatvan, 2016. augusztus 16. napján

Hatvan Város Önkormányzata
képv.: **Horváth Richárd polgármester**
Kölcsönadó

Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és
Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság
képv.: **Soós Péter ügyvezető**
kölcsönvevő

2. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A FELSŐOKTATÁSI INTÉZMÉNYBEN TANULÓK ÖSZTÖNDÍJJAL TÖRTÉNŐ TÁMOGATÁSÁRÓL SZÓLÓ 43/2012. (VIII. 31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság, az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság és a Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Horváth Richárd polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a rendeletervezetet támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2016. (VIII. 16.) önkormányzati rendelete
a felsőoktatási intézményben tanulók ösztöndíjjal történő támogatásáról szóló 43/2012.
(VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A 22/2016. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv
2. sz. mellékletét
képezi!)*

3. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA RÉSZÉRE ENGEDÉLYEZETT KÖLCSON SZERZŐDÉSÉNEK MEGKÖTÉSÉRŐL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Horváth Richárd polgármester

A kézilabdacsarnok kapcsán kérvénnyel éltünk a Magyar Kormány felé, amelyet a Kormány elfogadott, így megkötethetjük a szerződést a Kereskedelmi és Hitelbankkal.

Kigyűjtöttük, hogy ilyen kérelemmel mely városok éltek ebben a döntési szakaszban, amikor mi is éltünk ezzel. Ezek pedig: Budaörs, Debrecen, Eger, Hajdúböszörmény, Hajdúnánás, Pécel, Sárospatak, Siófok, Lőrinci, Szekszárd, Szécsény, Pápa és Békéscsaba. Tehát nem egy elrugaszkodott dolog ez. A közétkeztetés kapcsán is kértünk adatokat, hogy mely városok menekültek hasonlóképpen előre, mint mi. Ezek a városok: Debrecen, Szombathely, Budapest XVIII. kerület, XIII. kerület, IX. kerület; Békéscsaba, Rákospalota, Pestújhely, Újpalota, Győr, Ócsa, Kondoros és Dunaharaszti. Ugyanazt az előre menekülés módszerét választották ők is Debrecennel az élen, mint amit Hatvan városa is választott.

Palik Józsefné képviselő

Már a bizottsági ülésen is elmondtam, hogy nem az a kifogásom, hogy Hatvanban sportcsarnokot fogunk építeni, ugyanis ezzel egy régi vágy fog teljesülni. Tudom, hogy valamikor lesz pályázat, tudom, hogy gyűjtik a TAO-s pénzt, de nekem ezzel az a problémám, hogy hosszú távra el fogjuk a várost adósítani. Ez nagyon meg fogja terhelni a költségvetést a

visszafizetést illetően. Másik aggályom, hogy hogyan lehet tag az önkormányzat egy egyesületben? Tervezzük, hogy az FC Hatvanba is belép majd az önkormányzat, mert nagyon sok pénzt szoktunk oda is adni. Tagok vagyunk, kölcsön adunk, oda vesszük, ide vesszük, ezt nem tudom értelmezni. Ezért nem fogom támogatni. Tudom, hogy ez fejlesztési hitel, tudom, hogy régen az volt, hogy az előző vezetés ördögtől való volt, mert fejlesztési hitelt vettek fel. Mi is fel fogjuk venni, és ez meg fogja nehezíteni a város életét, ezért nem fogom ezt támogatni.

Horváth Richárd polgármester

Az első és legfontosabb, hogy a TAO gyűjtése már befejeződött, a projekt anyagi része rendelkezésre áll, tehát indulhat a projekt, hamarosan letesszük az alapkövet az egyesülettel közösen. A 369 millió forintról annyit, hogy nem lett volna szükség hitelre, ha a különböző eljárási hibák miatt a kivitelező nem vonul le a szárazmalom építéséről, de levonult. Az önkormányzat elindított egy 250 millió forintos pert. Ami pénzről most beszélünk, az nagyjából ott van a szárazmalomnál, és amennyiben a pert megnyerjük, akkor ez az összeg visszakerül az önkormányzathoz. A 369 millió forintról azt kell tudni, hogy Hatvan város életében az adóbevétel már több mint 2 milliárd forint. A Kormány ennek az adómenynységnek az 50 %-áig engedélyezi a hitel felvételét, ami azt jelenti, hogy Hatvan esetében kb. 1,1 milliárd forint az a keret, ameddig nyújtózkodhatna a város, ha akarna. Azonban ez nincs így, ráadásul a 369 millió forintra olyan szerződést köt a város, amely folyamán 7 év alatt fizetjük vissza ezt az összeget. Úgy gondolom, hogy ugyanazzal a szigorú gazdálkodással – amely eddig is jellemezte a várost –, semmiféle hátrány nem éri sem a várost, sem a város lakóit, ugyanakkor lesz egy szép rendezvény- és sportcsarnok a városban. Ezek a pénzügyi aggályok egyáltalán nem játszanak ebben a kérdésben, viszont sokkal többet jelent az nekünk, ha megvalósul ez a beruházás a városban, márpedig én ezen leszek, hiszen ezt a TAO mennyiséget kb. egy év alatt gyűjtöttük össze, így ez az 1,3 milliárdos projekt itt Hatvanban megvalósul, és 7 év alatt kell visszafizetni az összeget.

Papp István képviselő

Képviselő asszony felé jelzem, hogy kérdezze meg azokat a sportembereket, például Hatvani Ferencet, Dudás Attilát, hogy ők mit mondanak erről.

Horváth Richárd polgármester

Ahogy mondtam, ezek az anyagi jellegű aggályok nem jelentősek és nem súlyosak, ugyanakkor egy nagyon fontos beruházás fog megvalósulni a városban mindannyiunk örömeire. Úgy emlékszem, amikor Hatvan Város Önkormányzatánál az adóssághoz konszolidáció megtörtént, akkor 800 millió forint adósságot konszolidált a Kormány, amely a 2010. előtti időszakból keletkezett.

Palik Józsefné képviselő

Úgy látom, jelen van Antalóczy úr is, szeretném, ha néhány gondolatot elmondana erről a sportcsarnokról, és ő hogyan látja ezt az együttműködést? Arra vagyok kíváncsi, hogy Ön mint a helyi kézilabda sport vezetője szerint hogyan fog ez megvalósulni, mennyire fogja ez befolyásolni a hatvani sportéletet.

Antalóczy Péter, a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület elnöke

A kérdésre válaszolva, 100 %-ban megvalósíthatónak látom ezt a csarnokot, évek óta dolgozunk ezen az önkormányzattal, most már úgy tűnik, hogy minden a helyén van. Egy-két szerződésen még finomítani kell, de folyamatos, napi kapcsolatban állunk egymással. A város sportéletét teljesen meg fogja változtatni. Csak pozitívan tudok erről az egésről nyilatkozni, nagyon örülünk neki.

Palik Józsefné képviselő

Örülök annak, hogy Antalóczy úrral is tudtunk beszélni, és el tudta mondani, hogy ő is úgy látja, hogy megvalósul a létesítmény, mert ezeknél a témáknál eddig nagyon keveset tartózkodott itt.

Kondek Zsolt képviselő

Legalább húsz éve van igénye az embereknek arra, hogy Hatvannak legyen sportcsarnoka. Ez a sportcsarnok most szinte ajándékba kapott pénzből valósulhat meg, 1,3 milliárd forint körüli értéken. Ebből csupán 300 millió forintot kell nekünk hozzátenni. Nem értem képviselő asszony problémáját, hiszen milliárdokat szórt el az előző városvezetés arra, hogy pl. csatorna legyen, kerül amibe kerül beruházás címén, és azzal tönkretették az utakat. Mi pedig építünk valamit, ráadásul 7 éven belül visszafizetjük minimális összegben. Az országban nincs még egy olyan méretű város, mint Hatvan, ahol nincs sportcsarnok. Ezt minden hatvani lakos szinte szívesen érzi. Most van lehetőség arra, hogy ez megvalósulhasson, nem értem képviselő asszony problémáját.

Basa Zoltán képviselő

Kondek képviselő úr hozzászólására válaszolnék, a TAO-s pénzeket ne ingyen pénznek vegyük, vagy annak, hogy ajándékba hullott, mert ezek a pénzek valahonnan hiányoznak az országban. Hiányoznak az egészségügyből, a szociális szférából, mindenhol. Polgármester úr településeket említett, éppen az elmúlt héten volt az hír, hogy Putnokon stadion és más sportlétesítmény épül, holott a lakosság nagy része munkanélküli, a környéken nem lehet találni munkát, tehát óriási visszasságok vannak ezzel. Örülök neki, hogy lesz sportcsarnok Hatvanban, annak is örülök, ha sportpálya épül, illetve bármi fejlesztés történik, de ne keverjük össze a dolgokat, és ne tekintsük ajándéknak ezeket.

Horváth Richárd polgármester

Annyiből egyetérték képviselő úrral, hogy valóban nem ajándék volt a TAO-s pénz, keményen meg kellett dolgozni érte, hogy egy év alatt összegyűljön. Úgy gondolom, Hatvan esetében már tavasszal be lett jelentve 601 új munkahely, és a ciklus végére pedig bőven 1000 új munkahely felett fogunk járni, ha a jelenlegi tárgyalásokat végigvisszük. Aki szeretne Hatvanban dolgozni, az nagy eséllyel tud is munkát kapni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 3 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 640/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-vel kötendő (cégjegyzékszám: 01-10-041043; székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.; adószáma: 10195664-4-44), a határozat mellékletét képező Beruházási Kölcsönszerződést az 1386/2016. (VII. 21.) Korm. határozatban engedélyezett 369.472.000,- Ft kölcsön folyósítása érdekében aláírja és az ehhez szükséges nyilatkozatokat megtegye.

H a t á r í d ő : 2016. augusztus 19. (szerződés aláírására)
F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

*(A 640/2016. (VIII. 15.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv
 3. sz. mellékletét
 képezi!)*

4. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL A HATVANI KÉZILABDA ÉS SZABADIDŐ SPORTEGYESÜLET SPORTFEJLESZTÉSI PROGRAMJÁNAK MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ BIZTOSÍTOTT ÖNERŐRŐL, EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT TAGFELVÉTELI KÉRELMEKRŐL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Horváth Richárd polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 4 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 4 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 3 tartózkodással a következő határozatokat hozta:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 641/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesületnek „a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól” szóló 107/2011. (VI.30.) Kormányrendelet alapján a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához, – a sportfejlesztési program elfogadása esetén – a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére – a 110/2014 (II. 13.) sz., 877/2014 (XI. 27.) sz. és 401/2015. (V.28.) sz. határozatokban – összesen 394.177.729,- Ft összeget biztosított.

A Magyar Kézilabda Szövetség 2015. augusztus 12. napján kelt határozata alapján a projekt megvalósításához 369.472.291,- Ft összegű önerőt kell biztosítani, mely összeg Hatvan Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésébe betervezésre került.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Kézilabda Szövetség határozatában előírt önerő mértékét, azaz összesen 369.472.291,- Ft összeget biztosít a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére korábbi határozatokban megjelölt támogatás helyett (tagi) kölcsön jogcímén, melyet a sportegyesület kizárólag a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához szükséges önerőként jogosult és köteles felhasználni.

A (tagi) kölcsön összege a 2016. évi költségvetésbe betervezésre került.

H a t á r i d ő : azonnal

F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 642/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesülettel kötendő (tagi) kölcsönszerződést elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a kölcsönszerződés aláírására.

Határidő : azonnal (kölcsönszerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

KÖLCÖNSZERZŐDÉS

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata
 (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
 (KSH stat. számjel: 15729394-8411-321-10;
 adószáma: 15729394-2-10

képviseli: Horváth Richárd polgármester)mint kölcsönadó (a továbbiakban: Kölcsönadó)
másrészről:

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület
 (székhelye: 3000 Hatvan, Tanács u. 9.
 nyilvántartási száma: 1388
 képviseli: Antalóczy Péter elnök
 mint kölcsönvevő (a továbbiakban: Kölcsönvevő)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 110/2014. (II. 13.) sz., valamint a 877/2014. (XI. 27.) sz., 401/2015. (V.28.) sz. képviselő testületi határozataival döntött arról, hogy a 107/2011. (VI. 3.) sz. Kormányrendelet rendelkezései alapján a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához, a sportfejlesztési program elfogadása esetén a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére mindösszesen: 394.177.729,-Ft összeget hagyott jóvá határozatában.

A Magyar Kézilabda Szövetség 2015. augusztus 12. napján kelt határozata alapján a projekt megvalósításához 369.472.291,-Ft összegű önerőt kell biztosítani, mely összeg Hatvan Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésébe betervezésre került.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 641/2016. (VIII. 15.) sz. határozatával a Magyar Kézilabda Szövetség határozatában előírt önerő mértékét, azaz összesen 369.472.291,-Ft összeget biztosít a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére korábbi határozatokban megjelölt támogatás helyett kölcsön jogcímén, melyet a sportegyesület kizárólag a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához szükséges önerőként jogosult és köteles felhasználni.

A kölcsön összege a 2016. évi költségvetésbe került betervezésre.

Ezen előzmények után felek a következő kölcsönszerződést kötik:

II. Szerződés tartalma

1./ Kölcsönadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsönvevő, mint társadalmi szervezet részére átad mindösszesen 369.472.291,-Ft (azaz Háromszázhatvankilencmillió-négyszázhetvenkettőezer-kettőszázkilencvenegy forint) összeget kölcsön jogcímén, a projekt pénzügyi ütemezéséhez igazodóan, mely a projekt megkezdésekor válik ismertté és jelen kölcsönszerződés függelékét képezi.

2./ Kölcsönvevő a jelen szerződés II.1./ pontjában meghatározott kölcsönösszeget kölcsön jogcímén elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy ezen összeget könyveiben kölcsönként tartja nyilván a vonatkozó könyvvizelési szabályok betartása mellett. A Kölcsönvevő társadalmi szervezet

kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 641/2016. (VIII. 15.) sz. határozatában meghatározott célra, azaz kizárólag a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához szükséges önerőként használja fel.

3./ Jelen kölcsönszerződést a szerződő Felek határozott időtartamra kötik, amely szerint a kölcsönszerződés lejártának határideje 2032. december 31. napja.

Kölcsönvevő kötelezi magát arra, hogy a kölcsönvett tőkeösszeget és annak ügyleti kamatát (amely 12 havi bubor + 1%) legkésőbb a fenti időpontig Kölcsönadó részére hiánytalanul visszafizeti akként, hogy a tőkeösszeg visszafizetésének határideje 2032. december 31. napja, míg az éves ügyleti kamat fizetésének határideje minden tárgyévet követő év januárjának 15. napja.

Figyelemmel a 2016.....napján a Felek között megkötött sportcsarnok építési beruházásra irányuló megállapodásra és az abban meghatározott majdani sportcsarnok üzemeltetési szerződésre a szerződő Felek már most megállapodnak abban, hogy a Kölcsönvevő, mint esetleges későbbi üzemeltető és bérbeadó jogosult a Kölcsönadó, mint majdani használó és bérbevevő által fizetendő bérleti, illetve használati díjakat (ellenszolgáltatásokat) a jelen szerződésben meghatározott kölcsönösszeg terhére jóváírni (beszámítani). Ez utóbbi – majdani – pénzügyi tranzakciók kimutatása a jelen szerződés függelékét kell, hogy képezze, amely nem eredményezi a jelen szerződés külön módosítását.

4./ A Kölcsönvevő által a jelen szerződés II.3./ pontjában meghatározott visszafizetési határidőt, és ügyleti kamat mértékét Kölcsönadó ezennel minden további feltétel nélkül elfogadja.

5./ A teljesítési határidő lejártát követően az esetleges késedelem időtartamára Kölcsönvevő az ügyleti kamaton felül a mindenkor hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére is köteles. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Kölcsönvevő bármikor jogosult előteljesítésre. Ebben az esetben az ügyleti kamat fizetési kötelezettség az előteljesítés időpontjáig áll fenn.

6./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen kölcsönszerződés célja bármely oknál fogva megszűnik vagy ellehetetlenül, illetve Kölcsönvevő a kölcsön összegét a jelen szerződés II.1./ pontjában meghatározott céltól eltérően használja fel, úgy a jelen kölcsönszerződés lejárttá válik és a kölcsön összegének visszafizetése egy összegben esedékessé válik.

7./ Hatvan Város Önkormányzata jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kifejezi azon szándékát, hogy a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesületbe tagként be kíván lépni és felkéri az egyesület elnökét arra, hogy az alapszabály eziránti módosítása és ezt követően a tagfelvétel érdekében eljárni szíveskedjen. Szerződő Felek a jelen kölcsönszerződés aláírásával egyidejűleg megállapodnak abban, hogy amennyiben Hatvan Város Önkormányzata a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesületbe tagként belép, úgy a jelen kölcsön minden további feltétel nélkül, automatikusan tagi kölcsönné minősül át. A jogcím ilyen módon történő módosulása a jelen kölcsönszerződés további írásbeli, külön módosítását nem igényli.

8./ Kölcsönadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott helyi önkormányzat, míg Kölcsönvevő az Egri Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező társadalmi szervezet. Szerződő Felek képviselői magyar állampolgárok.

9./ Szerződő Felek között vitás kérdés nincs. Szerződő Felek nyilatkozzák, hogy jelen szerződést annak aláírása előtt részletesen megismerték és a kölcsönszerződésre vonatkozó Polgári Törvénykönyvben meghatározott szabályokat részletesen áttanulmányozták.

10./ A jelen kölcsönszerződés megkötéséhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 642/2016. (VIII. 15.) számú határozatával hozzájárulását adta.

11./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Áht. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, jóváhagyólag aláírtak.

Hatvan, 2016. napján

Hatvan Város Önkormányzata
képv.: **Horváth Richárd polgármester**
Kölcsönadó

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület
képv.: **Antalóczy Péter**
elnök
Kölcsönvevő

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
643/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal és a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesülettel 2014. október 30. napján megkötött és 2016. április 28. napján módosított sportfejlesztési program megvalósítása tárgyában kötött megállapodást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:191. § (1) bekezdése alapján a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal közös megegyezéssel módosítja és egységes szerkezetbe foglalja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás szövegének aláírására.

H a t á r í d ő : azonnal (megállapodás aláírására)
F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

MEGÁLLAPODÁST MÓDOSÍTÓ OKIRAT EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei
Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- cg.szám: 10-09-032167
- KSH törzsszám: 23467323-7490-572-10
- adószám: 23467323-2-10
- képviseli: Nagy Ferenc ügyvezető
- mint **földtulajdonos** (a továbbiakban: Földtulajdonos)

másrésről:

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület

- székhelye: 3000 Hatvan, Tanács u. 9.
- nyilvántartási száma: 1388
- képviseli: Antalóczy Péter elnök
- mint **ráépítő (a továbbiakban: Ráépítő)**

valamint:

Hatvan Város Önkormányzata

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- törzsszáma: 729392
- adószáma :15380250-2-10
- képviseli: Horváth Richárd polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)

között az alábbi feltételek mellett:

Felek egyezően adják elő, hogy egymással megállapodást kötöttek 2014. október 30. napján a hatvani 5331/21 hrsz. –ú ingatlanon tervezett ún. Sportcsarnok beruházása tárgyában, mely **megállapodást közös megegyezéssel jelen okirat keretében módosítanak és egységes szerkezetbe foglalnak az alábbiak szerint** :

1./ Felek megállapítják, hogy a Földtulajdonos kizárólagos tulajdonában áll a Hatvani Járási Hivatal Járási Földhivatala Ingatlan-nyilvántartásban a **hatvani 5331/40 hrsz.** alatt felvett, 18254 m2 területű kivett, ipartelep megnevezésű ingatlan.

2./ Földtulajdonos jelen okirat aláírásával egyidejűleg kifejezetten engedélyt ad arra, hogy az okirat 1./ pontjában meghatározott ingatlanra a Ráépítő rendelkezésére álló, előzetes építési tervdokumentáció szerint az ingatlan-nyilvántartásban önálló ingatlanként nyilvántartásba vetendő ingatlant (sportcsarnok) építsen, mely a Ráépítő tulajdonába kerül.

Földtulajdonos biztosítja, hogy Ráépítő az ingatlanra bejárjon, és azt az építkezés teljes időtartama alatt rendeltetésszerűen használja.

3./ Az Önkormányzat és a Ráépítő már most megállapodnak abban, hogy legkésőbb az előbbieken megjelölt önálló felépítmény (sportcsarnok) jogerős használatba vételi engedélyének kiadását követően külön okiratba foglalt üzemeltetési szerződést kötnek – mely keretében meghatározzák a sportcsarnok működtetésére, fenntartására vonatkozó rendelkezéseket. Felek jelen okirat keretében a jövőbeli üzemeltetés vonatkozásában megállapodnak az alábbiakban:

- a) az üzemeltetési szerződés határozott időre jön létre melynek időtartama 15 év,
- b) az üzemeltetés során a Ráépítő a társasági adóról és osztalék adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22. / C § (6) bekezdés b / ba pontjában meghatározott időtartamban és módon jogosult és köteles a sportcsarnokot látvány-csapatsport működésére használni
- c) a 3 b./ pontot meghaladó időtartamban az Önkormányzat, intézményei, illetve Hatvan városában működő sport- és civil szervezetek a létesítményt az üzemeltetési szerződésben részletezett feltételek szerint használhatják
- d) az üzemeltetési szerződésben meg kell határozni a létesítményt üzemeltető ehhez kapcsolódó jogainak terjedelmét
- e) az üzemeltetés során törekedni kell a gazdaságilag rentábilis fenntartásra, mely során a létesítmény használatért fizetendő díjak meghatározandók
- f) az üzemeltető az üzemeltetés során köteles az ezzel kapcsolatban felmerült összes költség viselésére, és jogosult az üzemeltetésből eredő hasznok szedésére

4./ Földtulajdonos a jelen okirat 1./ pontjában meghatározott ingatlan tulajdoni lapon szereplő szolgalmi jogokon túlmenő teher-, per-, és igénymentességéért szavatosságot vállal, de nem szavatol a telek térmértékéért.

A 2016. június ...napján lekért nem hiteles tulajdoni lap másolat jelen okirat mellékletét képezi (megrendelés száma :/2016).

5./ Ráépítő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen okirat 1./ pontjában meghatározott birtokba vett ingatlant rendeltetésének megfelelően fogja használni, azon a hatósági előírások maradéktalan betartása mellett a jogerős építési engedély alapját képező műszaki tervdokumentáció szerinti sportcsarnokot felépíti, továbbá vállalja, hogy földhasználati díj jogcímen a létesítmény jogerős használatba vételi engedély megszerzését követő hónap 1. napjától kezdődő hatállyal évi 200.000,-Ft +ÁFA összeget megfizet.

Ráépítő jelen okirat aláírásával egyidejűleg feltétel nélkül kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen okiratban meghatározott rendelkezéseket – kivéve az 5. pontban rögzített földhasználati jog ellenértéke – magára nézve kötelezőnek ismeri el és tartja fenn arra az esetre is, amennyiben a hatvani 5331/40 hrsz-ú, kivett ipartelep művelési ágú ingatlan az Önkormányzat tulajdonába kerül.

6./ Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesületnek „a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól” szóló 107/2011. (VI.30.) Kormányrendelet alapján a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához, – a sportfejlesztési program elfogadása esetén – a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére - a 110/2014 (II. 13.) sz., 877/2014 (XI. 27.) sz. és 401/2015. (V.28.) sz. határozatokban - összesen 394.177.729,- Ft összeget biztosít.

A Magyar Kézilabda Szövetség 2015. augusztus 12. napján kelt határozata alapján a projekt megvalósításához 369.472.291,-Ft összegű önerőt kell biztosítani, mely összeg Hatvan Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésébe betervezésre került.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 641/2016. (VIII. 15.) sz. határozata alapján a Magyar Kézilabda Szövetség határozatában előírt önerő mértékét, azaz összesen 369.472.291,-Ft összeget biztosít a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére korábbi határozatokban megjelölt támogatás helyett kölcsön jogcímén, melyet a sportegyesület kizárólag a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához szükséges önerőként jogosult és köteles felhasználni.

A kölcsön összege a 2016. évi költségvetésbe került betervezésre.

7./ Ráépítő törvényes képviselője jelen okirat keretében kötelezettséget vállal arra, hogy az egyesületet a vonatkozó jogszabályok szerint működteti, a jogviszony teljes időtartama alatt együttműködik a jelen megállapodást aláíró felekkel, továbbá betartja a mindenkor hatályos társasági adóra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit annak érdekében, hogy jelen megállapodás célja jogszerűen megvalósulhasson.

8./ Ráépítő jelen okirat aláírásával egyidejűleg hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonába kerülő felépítmény vonatkozásában a Magyar Állam, mint jogosult javára jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan nyilvántartásba 15 éves határozott időtartamra a beruházás megvalósulásához igénybe vett adókedvezmény mértékéig, figyelemmel a 1996. évi LXXXI. törvény és a 107/2011 (VI. 30.) sz. Kormányrendelet rendelkezéseire.

Földtulajdonos engedélyt ad arra, hogy a Ráépítő részére földhasználati jog a jelen okiratban meghatározott feltételek szerint a felépítmény tulajdonosa javára bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

9./ Szerződő felek képviselői állandó magyarországi lakóhellyel rendelkeznek, magyar állampolgárok. Szerződő felek között vitás kérdés nincs.

10./ Földtulajdonos az Egri Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett jog személyiségű gazdasági társaság.

Képviselője nyilatkozza, hogy az általa képviselt társaság nem áll csőd, felszámolási, végelszámolási eljárás hatálya alatt, továbbá nyilatkozza, hogy cégjegyzési joga kizárólagos és önálló.

Ráépítő az Egri Törvényszék Társadalmi Szervezeteket Nyilvántartó Irodája által bejegyzett jogi személyiségű egyesület. Az egyesület képviselője nyilatkozza, hogy az általa képviselt egyesület nem áll végelszámolási, illetőleg felszámolási eljárás hatálya alatt, az egyesület törvényes képviselőjére

kizárólagosan és önállóan jogosult. Az egyesület elnöke csatolja a bírósági nyilvántartásba vételét igazoló kivonatát.

Szerződő felek között vitás kérdés nincs. Fentieken túlmenően felek egyéb rendelkezéseket a szerződésbe nem kívántak foglalni. Felek kifejezik azon szándékukat, hogy a jelen megállapodásból eredő netáni jogvitáikat egymás között elsősorban egyeztetés útján kívánják rendezni.

11./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.

12./ Jelen okiratot az Önkormányzat Képviselő-testülete a 643/2016. (VIII. 15.) sz. képviselő-testületi határozatával, míg a Ráépítősz. közgyűlési határozatával jóváhagyta. A jelen okirat érvényességi feltétele a megjelölt két testületi határozat megléte.

Jelen okiratot felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt saját kezűleg, jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2016. hó nap

Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar
Vadászati Múzeum Beruházó
Nonprofit Közhasznú Kft.
képv: Nagy Ferenc ügyvezető

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület
képv: Antalóczy Péter elnök

Hatvan Város Önkormányzata
képv: Horváth Richárd polgármester

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 644/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hatvan Város Önkormányzata tagként be kíván lépni a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesületbe (nyilvántartási száma: 10-02-0001388, 1388/1999, székhelye: 3000 Hatvan, Tanács u. 9.). Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Egyesület alapszabályát elfogadja, a tagsági viszonyból származó kötelezettségek teljesítését vállalja, valamint felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a belépési szándéknyilatkozatot és a vonatkozó okiratokat aláírja.

H a t á r í d ő : 2016. szeptember 30. (belépési szándéknyilatkozat egyesület részére történő benyújtásáról)

F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

5. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A „SPORTCSARNOK ÉPÍTÉSE HATVAN VÁROSBAN” TÁRGYÚ PROJEKTTAL ÖSSZEFÜGGÉSBEN SZÜKSÉGESSÉ VÁLÓ TANÁCSADÓ SZERVEZET KIVÁLASZTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Horváth Richárd polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 3 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
645/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Sportcsarnok építése Hatvan városban” tárgyú projekttel összefüggésben szükségessé váló tanácsadási tevékenységgel a Prolixitas Közbeszerzési Tanácsadó Bt.-t (székhely: 2143 Kistarcsa, Pozsonyi u. 29.) bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt 250.000.-Ft alanyi ÁFA-mentes megbízási díjért.

A megbízási díj forrása Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a 4. sz. melléklet szerinti felhalmozási kiadások között szereplő, „Díszkivilágítás” soron megtervezett előirányzat terhére biztosított.

H a t á r í d ő : 2016. augusztus 19. (szerződéskötésre)

F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

6. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A „MULTIFUNKCIÓS IRODATECHNIKAI BERENDEZÉSEK BÉRLÉSÉHEZ ÉS ÜZEMELTETÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓ SZOLGÁLTATÁSOK MEGRENDELÉSE” TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Horváth Richárd polgármester

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
646/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a

1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Multifunkciós irodatechnikai berendezések bérléséhez és üzemeltetéséhez kapcsolódó szolgáltatások megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében.

A beszerzés becsült értéke nettó 17.460.000.-Ft.

A szükséges fedezet összege Hatvan város 2016. évi költségvetésében szerepel, továbbá az önkormányzat 2017-2019. évi költségvetéseibe betervezésre kerül.

2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Multifunkciós irodatechnikai berendezések bérléséhez és üzemeltetéséhez kapcsolódó szolgáltatások megrendelése”

elnevezésű, nettó 17.460.000.-Ft becsült értékű, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény nélküli eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően bíráló bizottságot választ. A bíráló bizottság a 807/2015. (XI. 26.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Bánkutiné Katona Mária, gazdálkodási irodavezető;
- 2.) Gecsey János, informatikus;
- 3.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző.

Határidő : 2016. augusztus 22. (az eljárást megindító felhívás megküldésére)

Felölő : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

7. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET, VALAMINT SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 35/2010. (XI. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság, az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és a Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Kondek Zsolt képviselő

Az 1., 3., 5. és 6. sz. határozati javaslatok tekintetében személyes érintettséget jelentek be.

Köves Gábor Nándorné képviselő

Mivel az előterjesztés velem és a munkámmal is kapcsolatos, úgy gondolom, hogy talán a városvezetés korrektségét jelzi az, hogy ennyi év után, hogy együtt dolgoztunk, nem egy frakción közölték velem, hanem így bizottsági és testületi ülés előtt kaptam meg ezt a határozatot. Ezt elfogadom, mert én erre már számítottam. Én azon az úton haladok tovább, amit 2010-ben elkezdtem, nem tértem le róla, kitartottam az elvem mellett. Viszont egy kérdésem lenne. Július 22-én volt egy döntés. Mit jelent mások asztala előtt is ez a tábla?

Horváth Richárd polgármester

Több dologról is tudunk ennek kapcsán beszélni. Annak a döntésnek nem sok köze van ehhez, semmi, hiszen itt egy teljesen más történetről beszélünk.

Köves Gábor Nándorné képviselő

Pártot képviselünk, és úgy tudom, hogy már nem képviseljük ugyanazt a pártot.

Horváth Richárd polgármester

Én ezt nem így tudom, hiszen augusztus 25. lesz az a dátum, amikor ki fog derülni, hogy hogyan és miképpen lesz.

Köves Gábor Nándorné képviselő

Nem, akkor az új fog újjá alakulni.

Horváth Richárd polgármester

Akkor ezt mindenképpen másképp látjuk. Itt nem arról van szó, hogy bármi más megváltozott volna, mindannyian a városra esküdtünk fel, minden képviselő, aki itt van, a város érdekében dolgozik, ez így lesz a jövőben is, így volt a múltban is, arról van szó, hogy egy bizottsági poszt cserélődik. Mindannyian közösen megyünk tovább ugyanolyan elvek mentén, mint eddig.

Tarsoly Imre képviselő

A 7. sz. határozati javaslat vonatkozásában érintettséget jelentek be.

Horváth Richárd polgármester

Olyan kérdések is elhangzottak most, amelyeket nem itt kell megbeszelnünk, de alapjában véve – ahogyan mondtam –, ugyanúgy megy minden tovább, mindannyian a városra esküdtünk fel és ugyanúgy tesszük a dolgunkat, mint eddig. Köszönöm szépen képviselő asszony eddigi munkáját, és a jövőben is számítunk rá, hiszen ugyanúgy megy tovább minden, mint eddig.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki az első határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 4 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
647/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kondek Zsolt önkormányzati képviselő környezetvédelmi tanácsnoki megbízatását 2016. augusztus 16-ával visszavonja.

H a t á r i d ő : 2016. augusztus 16.

F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Horváth Richárd polgármester

Kérte, hogy aki a második határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 4 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
648/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Köves Gábor Nándorné önkormányzati képviselőnek a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságban betöltött bizottsági elnökhelyettesi megbízatását 2016. augusztus 16-ával visszavonja.

H a t á r i d ő : 2016. augusztus 17.

F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Horváth Richárd polgármester

Kérte, hogy aki a harmadik határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 4 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
649/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kondek Zsolt önkormányzati képviselőt 2016. augusztus 17-étől a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökhelyettesének választja meg.

Határidő : 2016. augusztus 17.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Horváth Richárd polgármester

Kérte, hogy aki a negyedik határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 4 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
650/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Köves Gábor Nándorné önkormányzati képviselőnek a Szociális és Lakásügyi Bizottságban betöltött bizottsági elnöki megbízatását 2016. augusztus 16-ával visszavonja.

Határidő : 2016. augusztus 17.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Horváth Richárd polgármester

Kérte, hogy aki az ötödik határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 4 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
651/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kondek Zsolt önkormányzati képviselőnek a Szociális és Lakásügyi Bizottságban betöltött bizottsági elnökhelyettesi megbízatását 2016. augusztus 16-ával visszavonja.

Határidő : 2016. augusztus 17.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Horváth Richárd polgármester

Kérte, hogy aki a hatodik határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 4 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
652/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kondek Zsolt önkormányzati képviselőt 2016. augusztus 17-étől a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnökének választja meg.

Határidő : 2016. augusztus 17.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Horváth Richárd polgármester

Kérte, hogy aki a hetedik határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 4 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
653/2016. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tarsoly Imre önkormányzati képviselőt 2016. augusztus 17-étől a Szociális és Lakásügyi Bizottság elnökhelyettesének választja meg.

H a t á r í d ő : 2016. augusztus 17.

F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Horváth Richárd polgármester

Kérte, hogy aki a rendeletervezetet támogatja, igennel szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 4 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2016. (VIII. 16.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló
35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A 23/2016. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv
4. sz. mellékletét
képezi!)*

Horváth Richárd polgármester

Megköszönte a képviselőknek és a meghívottaknak az ülésen való részvételt, és a nyílt ülést befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

DR. SZIKSZAI MÁRTA
jegyző

HORVÁTH RICHÁRD
polgármester