

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. október 27-én** 10.00 órakor megtartott **nyílt** ülésén.

**Az ülés helye:** Városháza emeleti nagyterme.

**Jelen voltak:** *(Csatolt jelenléti ív alapján!)*

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| Horváth Richárd       | polgármester   |
| Lestyán Balázs        | alpolgármester |
| Szinyei András        | alpolgármester |
| Basa Zoltán           | képviselő      |
| Kondek Zsolt          | képviselő      |
| Köves Gábor Nándorné  | képviselő      |
| Nádas Sándor          | képviselő      |
| Palik Józsefné        | képviselő      |
| Papp István           | képviselő      |
| Rákócziné Lózs Csilla | képviselő      |
| Tarsoly Imre          | képviselő      |

**A meghívottak közül az ülésen megjelentek:**

|                    |          |
|--------------------|----------|
| dr. Szikszai Márta | jegyző   |
| dr. Kovács Éva     | aljegyző |

|                        |   |
|------------------------|---|
| Bánkutiné Katona Mária | gazdálkodási irodavezető                |
| Komendáné Nagy Márta   | hatósági irodavezető                    |
| Schósz Gabriella       | műszaki és városfejlesztési irodavezető |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| Besenyiné László Andrea   | belső ellenőr  |
| Havassy Kálmán            | a Hatvani Szolgáltató Intézmény vezetője   |
| Jagodics István           | a Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola igazgatója                    |
| Nagy Ferenc               | a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetője |
| Nagy Zsolt Dezsőné        | a Hatvani Százszorszép Óvoda vezetője  |
| Papp László               | a Hatvani Városgondnokság megbízott vezetője   |
| Pappné Dr. Forgács Edit   | a Hatvani Bajza J. Gimnázium és Szakgimnázium igazgatója   |
| Pető Lászlóné             | a Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda vezetője   |
| Polonkai Zoltánné         | a Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola igazgatója  |
| Simon Attiláné            | a Hatvani Napsugár Óvoda vezetője  |
| Tyukodiné Márkus Marianna | az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény megbízott vezetője  |
| Tormáné Tóth Éva          | a Hatvani Csicsergő Óvoda vezetője   |

|               |   |
|---------------|---|
| Katona Béla   | gondnok, szavazógép-kezelő                            |
| Lukács László | törvényességi ellenőrzési és szervezési osztályvezető |

**Jegyzőkönyvvezető:** Püspökiné Horváth Melinda

\* \* \*

**Horváth Richárd polgármester**

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésünkön. Mielőtt elkezdjük a munkát, előtte új képviselőtársunknak, Rákócziné Lózs Csilla asszonynak le kell tennie az esküt.

Kérem Rákócziné Lózs Csilla képviselő asszonyt, hogy a jogszabályban előírt esküt letenni, illetve az eskü szövegét – felállva – elmondani szíveskedjen.

**Horváth Richárd polgármester**

*„Én, (eskütevő neve) becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Hatvan város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.  
(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítse!”*

**Horváth Richárd polgármester**

Megállapítom, hogy 11 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes.

A meghívóban szereplő napirenddel kapcsolatban módosító javaslattal szeretnék élni.

Kérem, hogy vegyünk fel a nyílt ülésre:

- A meghívón feltüntetett 5. napirendi pont után a következő napirendi pontot:
  - Előterjesztés ablakok és lámpatestek adományozásáról Beregszász Megyei Jogú Város részére.
- A meghívón feltüntetett 19. napirendi pont után egymást követő sorrendben a következő napirendi pontokat:
  - Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, nem lakáscélú helyiség elidegenítéséről szóló pályázat értékeléséről;
  - Előterjesztés Hatvan város településrendezési eszközeinek a NIPÜF Ipari Park fejlesztéshez kapcsolódó módosítására vonatkozó tervezési szerződésről.

**Horváth Richárd polgármester**

*Megkérdezte, hogy van-e valakinek a kiküldött meghívóhoz képest a napirendre vonatkozóan más javaslata? Mivel nem volt, ezért kérte, hogy aki egyetért az általa tett módosításokkal, igennel szavazzon!*

***A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Horváth Richárd polgármester napirend módosítására tett javaslatát.***

**Horváth Richárd polgármester**

*Kérte, hogy aki a módosításokkal együtt a napirendet elfogadja, igennel szavazzon!*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
795/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. október 27-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

**Napirend előtt:**

- Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról  
**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**N A P I R E N D**  
**NYÍLT ÜLÉS:**

1. Előterjesztés az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság új tagjának megválasztásáról, továbbá a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Előterjesztés a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság jegyzett tőkéjének emeléséről
3. Tájékoztató a 2016/2017. nevelési év, tanév indításáról Hatvan város köznevelési intézményeiben
4. Előterjesztés a Markovits Kálmán Városi Uszodában történő úszásoktatás 2016. évi költségeinek változásáról a Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda, a Hatvani Varázskapu Óvoda és a Hatvani Vörösmarty téri Óvoda vonatkozásában
5. Előterjesztés Beregszász Megyei Jogú Város támogatásáról
6. Előterjesztés ablakok és lámpatestek adományozásáról Beregszász Megyei Jogú Város részére
7. Előterjesztés fiatalok helyi életkezdési támogatásának megállapításáról
8. Beszámoló a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról
9. Előterjesztés az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratának módosításáról
10. Előterjesztés a Hatvan Kártyáról szóló 6/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról, valamint a Hatvan Kártya díjának felülvizsgálatáról
11. Előterjesztés egyes önkormányzati rendeletek módosításáról  
**Előterjesztő, előadó az 1-11. napirendi pontig:** Horváth Richárd polgármester
12. Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata 2017. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról  
**Előterjesztő, előadó:** dr. Szikszai Márta jegyző
13. Előterjesztés önkormányzati honlapok elkészítésével kapcsolatos döntésről
14. Előterjesztés az „Emlékszoba kialakítása, kiállítás szervezése a Hatvany Lajos Múzeumban” tárgyú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó döntésekről
15. Előterjesztés a „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért” tárgyú pályázathoz kapcsolódó döntésekről
16. Előterjesztés az „I. világháborús emlékmű helyreállítása” tárgyú pályázathoz kapcsolódó döntésről
17. Előterjesztés az SKHU/1601 kódszámú, a helyi környezeti és kulturális jellegzetességek népszerűsítése tárgyú pályázat előkészítéséhez kapcsolódó döntésről
18. Előterjesztés az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról
19. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonában álló, gazdaságosan fel nem újítható lakások elidegenítéséről szóló pályázatok ismételt kiírásáról
20. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú 6310/8 hrsz.-ú ingatlan elidegenítéséről
21. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, nem lakáscélú helyiség elidegenítéséről szóló pályázat értékeléséről
22. Előterjesztés Hatvan város településrendezési eszközeinek a NIPÜF Ipari Park fejlesztéshez kapcsolódó módosítására vonatkozó tervezési szerződésről
23. Előterjesztés a hatvani 0362/1hrsz.-ú földrészletre történő vezetékjog bejegyzéséről

24. Előterjesztés a foglalkozás-egészségügyi szerződés felmondásáról
25. Előterjesztés a „Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal őrzés-védelmi feladatainak megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
26. Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 8. szám alatti társasház lift felújításának támogatásáról
27. Előterjesztés karácsonyi díszvilágítással és adventi vásárral kapcsolatos döntésekről
28. Előterjesztés karácsonyi fényfüzerek beszerzéséről
29. Előterjesztés a jégpálya kialakításával kapcsolatos döntésekről
30. Előterjesztés az intézményfelújítási, valamint tervszerű és időszerű karbantartásai feladattervvel kapcsolatos döntésekről
31. Előterjesztés kültéri utcabútorok beszerzéséről
32. Tájékoztató a 2016/2017. évi téli síkosságmentesítési feladatok ellátásának előkészítéséről

**Előterjesztő, előadó a 13-32. napirendi pontig:** Horváth Richárd polgármester

33. Egyebek

### **ZÁRT ÜLÉS:**

1. Előterjesztés a „Dr. Papp Zoltán kitüntető emlékgyűrű – a közügyért” díj adományozásáról

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

\* \* \*

### ***Napirend előtt:***

## **BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

*(A beszámoló írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 796/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 356. (V. 12.), 408. (V. 26.), 475. (VI. 6.), 539., 542., 543., 544., 565., 566., 583., 584., 585. (VI. 30.), 592., 593., 594., 595., 596., 597., 598., 599., 600., 601., 602., 603., 604., 605., 606., 607., 608., 609., 610., 611., 612., 613., 614., 615., 616., 617., 618., 619., 620., 621., 622., 632., 633., 634. (VII. 21.), 645., 646. (VIII. 15.), 656., 698., 699., 702., 703., 704., 705., 707., 716., 730., 731., 732., 733. (IX. 1.), 737., 738., 739., 740., 741., 742., 743., 744., 745., 746., 747., 748., 749., 750., 751., 752., 753., 754., 755., 756., 757., 758., 759., 761., 762., 763., 764., 765., 771., 772., 773., 775.,

786., 787., 788. (IX. 29.) 2016. évi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról adott polgármesteri beszámolót elfogadja.

\* \* \*

## 1. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS AZ OKTATÁSI, MŰVELŐDÉSI, SPORT ÉS IFJÚSÁGI BIZOTTSÁG ÚJ TAGJÁNAK MEGVÁLASZTÁSÁRÓL, TOVÁBBÁ A KÉPVISELŐ-TESTÜLET, VALAMINT SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 35/2010. (XI. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság, az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és a Szociális és Lakásügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 797/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Rákócziné Lózs Csilla önkormányzati képviselőt 2016. november 1-jétől az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság elnökhelyettesének választja meg.

**H a t á r í d ő** : 2016. november 1.

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Kérte, hogy aki a rendelettervezetet támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A 30/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi!)*

## 2. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS A HATVAN ÉS TÉRSÉGE HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI NONPROFIT KÖZHASZNÚ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG JEGYZETT TŐKÉJÉNEK EMELESÉRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

*Az előterjesztéshez Lestyán Balázs alpolgármester módosító indítványt nyújtott be, melyet Horváth Richárd polgármester előterjesztőként befogadott.*

*(A módosító indítvány írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 798/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságban 13.100.000,-Ft, azaz Tizenhárommillió-egyszázezer forint névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrésszel rendelkező tagja felhatalmazza Hatvan város polgármesterét arra, hogy a nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén igennel szavazzon a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság jegyzett tőkéjének **200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint pénzbeli hozzájárulással történő felemelésére az alábbiak szerint.**

**A társaság tagjai törzsbetétjüket hiánytalanul a társaság rendelkezésére bocsátották, így a törzstőke emelés törvényi feltétele megvalósult.** A tagokat üzletrészükhöz mellékszolgáltatásra nem kötelezi.

**Tőkeemelés mértéke:** 200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint.

**Tőkeemelésben részt vevő személyek:** amennyiben a társaság tagjai nem élnek elsőbbségi jogukkal, úgy a taggyűlés Kál Nagyközség Önkormányzatát és Nagyút Község Önkormányzatát jelöli 100.000,-Ft-100.000,-Ft vonatkozásában.

**Vagyoni hozzájárulás összetétele és értéke:** a tőkeemelésben részt vevő tag(ok)nak, illetőleg kijelölt személyeknek összesen 200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulást kell teljesítenie.

Vagyoni hozzájárulás teljesítésének az ideje: 2016. december 31. napjáig kell a társaság bankszámlájára befizetni, illetőleg a tőketartalékot a társaság rendelkezésére bocsátani.

*Vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával megvalósuló törzstőkeemelés esetén a tagoknak a tőkeemelés elhatározásától számított tizenöt napon belül elsőbbségi joguk van arra, hogy a tőkeemelésben részt vegyenek. Ha a tag nem él a megadott határidőn belül elsőbbségi jogával, helyette további tizenöt napon belül a többi tag gyakorolhatja az elsőbbségi jogot. Ha a tagok nem éltek elsőbbségi jogukkal, a taggyűlés által kijelölt személyek jogosultak a*

*tőkeemelés során vagyoni hozzájárulás szolgáltatására. Az elsőbbségi jog gyakorlására a tagok törzsbetéteik arányában jogosultak.*

A társaság taggyűlése akként rendelkezik, hogy a társaság ügyvezetője postai úton a fenti 15 napos határidő szabásával értesítse a tagokat az elsőbbségi joguk gyakorlásának tárgyában.

**Határidő** : 2016. november 8.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**799/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 180/2016. (III. 21.) és a 636/2016. (VIII. 15.) számú határozatait hatályon kívül helyezi.

**Határidő** : 2016. október 28.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**3. napirendi pont**

**TÁJÉKOZTATÓ A 2016/2017. NEVELÉSI ÉV, TANÉV INDÍTÁSÁRÓL HATVAN VÁROS KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYEIBEN**

*(A tájékoztató írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*A tájékoztatót az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság megtárgyalta, tudomásulvételét támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

Komoly változás előtt állnak az általános iskoláink, hiszen működtető váltás lesz. Úgy gondolom, az önkormányzat sokat tett azért, hogy az intézmények jól működjenek, erre a jövőben is oda fogunk figyelni.

*Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy a tájékoztatót vegyék tudomásul.*

***Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Richárd polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2016/2017. nevelési év, tanév indításáról Hatvan város köznevelési intézményeiben tárgyú tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.***

**4. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A MARKOVITS KÁLMÁN VÁROSI USZODÁBAN TÖRTÉNŐ ÚSZÁSOKTATÁS 2016. ÉVI KÖLTSÉGEINEK VÁLTOZÁSÁRÓL A HATVANI BRUNSZVIK TERÉZ ÓVODA, A HATVANI VARÁZSKAPU ÓVODA ÉS A HATVANI VÖRÖSMARTY TÉRI ÓVODA VONATKOZÁSÁBAN**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**800/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda, a Hatvani Varázskapu Óvoda és a Hatvani Vörösmarty téri Óvoda intézményi úszásoktatásának 2016. szeptember 1. és 2016. december 31. közötti időszakára eső többlet pénzügyi fedezetét a határozat melléklete szerint mindösszesen 330 750,- Ft + ÁFA összegben biztosítja. A szükséges pénzügyi forrás a Hatvani Szolgáltató Intézmény költségvetésében rendelkezésre áll.

**H a t á r i d ő** : 2016. december 31.

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Az önkormányzati fenntartású Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda, a Hatvani Varázskapu Óvoda, a Hatvani Vörösmarty téri Óvoda úszásoktatásának költségei**

| Intézmény neve                | Csoportok száma | Úszásoktatás intézményenkénti összóra-száma 2016. 09.01-2016.12.31. | Nettó támogatási összeg | Bruttó támogatási összeg | Úszásoktatás intézményenkénti összórászámának változása 2016.09.01-2016.12.31. | Nettó támogatási összeg változása | Bruttó támogatási összeg változása |
|-------------------------------|-----------------|---|-------------------------|--------------------------|--|-----------------------------------|------------------------------------|
| Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda | 1               | 10 óra  | 220 500 Ft              | 280 035 Ft               | 15 óra   | 330 750 Ft                        | 420 053 Ft                         |
| Hatvani Varázskapu Óvoda      | 1               | 10 óra  | 220 500 Ft              | 280 035 Ft               | 15 óra   | 330 750 Ft                        | 420 053 Ft                         |
| Hatvani Vörösmarty téri Óvoda | 1               | 10 óra  | 220 500 Ft              | 280 035 Ft               | 15 óra   | 330 750 Ft                        | 420 053 Ft                         |

**5. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS BEREGSZÁSZ MEGYEI JOGÚ VÁROS TÁMOGATÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

Beregszász városában működik egy szociális konyha, amelynek működését Hatvan városa ötszázezer forinttal támogatja.



**Rákócziné Lózs Csilla képviselő**

A Jobbik fontosnak tartja a határon túli magyarok támogatását, a testvérvárosunk támogatása pedig kiemelten fontos, hiszen ezek kelljenek ahhoz, hogy valóssá és élhetővé lehessen tenni a testvérvárosi kapcsolatot. Örülünk neki, támogatjuk, mind a jelen határozati javaslatot – amely a beregszászi szociális konyha program támogatását tartalmazza –, mind pedig a későbbi, ablakok és lámpatestek adományozásáról szólót is.

**Horváth Richárd polgármester**

Ezt mi is így gondoljuk, és ezért támogattuk a tavalyi év folyamán nem csak Beregszászt, hanem más erdélyi településeket is.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**801/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Beregszász Megyei Jogú Város, mint testvértelepülés részére 500.000,- Ft, azaz Ötszázezer forint összegű anyagi támogatást nyújt a beregszászi „Szociális Konyha” program működtetésének támogatására. A fenti összeget a képviselő-testület Hatvan város 2016. évi költségvetésében a többletadó bevétel terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a támogatási szerződés megkötésére.

**H a t á r í d ő** : 2016. november 11. (szerződés aláírására)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely alulírott helyen és napon létrejött egyrészről

**Hatvan Város Önkormányzata** (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2., Magyarország; képviseli: Horváth Richárd polgármester)

másrészről

**Beregszász Városi Tanács** (székhelye: 90202 Beregszász, B. Hmelnickij út 7., Ukrajna; képviseli: Babják Zoltán polgármester; a továbbiakban: Támogatott) között az alábbi feltételekkel:

1. Hatvan Város Önkormányzata a Támogatott részére

**500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint**

összegű támogatást biztosít a 801/2016. (X. 27.) számú képviselő-testületi határozat alapján Hatvan Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésében a többletadó bevétel terhére.

2. A támogatás az alábbi célra használható fel: **a beregszászi „Szociális Konyha” program működtetésének támogatására.**

3. a) A támogatás összegét a Támogató egy összegben fizeti ki a Támogatott részére.

b) A kifizetés feltétele, hogy ha a Támogatott az összeget nem szerződésszerűen használja fel, azt visszafizeti a Támogató részére.

4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglalt felhatalmazás alapján a Támogató a Támogatott számára számadási kötelezettséget ír elő a kapott összeg rendeltetésszerű felhasználásáról. A Támogatott legkésőbb *2017. február 15. napjáig* a támogatás felhasználásáról köteles elszámolni a Támogató felé.

5. A Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott cél nem valósult meg, úgy a támogatás összegét a Magyar Nemzeti Bank által megállapított jegybanki alapkamattal növelten köteles – a kamatokat is lejárt tartozásnak tekintve – felszólítás nélkül, haladéktalanul a Támogató Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett 10403538-495755550-57491000 számú költségvetési elszámolási számlájára visszautalni.

6. a) A Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben nem a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott célra használja fel a támogatás összegét, vagy amennyiben elszámolási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a támogatás összegét a Magyar Nemzeti Bank által megállapított jegybanki alapkamat kétszeresével növelten köteles – a kamatokat is lejárt tartozásnak tekintve – a felszólítását követő 8 napon belül a Támogató Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett 10403538-495755550-57491000 számú költségvetési elszámolási számlájára visszautalni.

b) A visszautalás támogatottnak felróható késedelme esetén a Támogatott – a késedelemből esés napjától számított – további 7%-os mértékű kamatot is köteles megfizetni.

7. A Támogatott tudomásul veszi, hogy:

- a Támogató köteles ellenőrizni a felhasználást és a számadást,
- amennyiben a támogatási cél a Támogatottnak fel nem róható okból megghiúsul, vagy tartós akadályba ütközik – a Támogató részére történő bejelentési kötelezettség teljesítése mellett – a Támogatottnak a támogatásról le kell mondania.

8. Ezen megállapodás a 2016. évre érvényes.

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az államháztartásról szóló a 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

10. A jelen szerződés egymással megegyező, négy eredeti példányban készült. A szerződő felek a jelen szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják és a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Hatvan, 2016. október .....

Beregszász, 2016. ....

.....  
 Horváth Richárd  
 polgármester  
 Hatvan Város Önkormányzata  
 Támogató

.....  
 Babják Zoltán  
 polgármester  
 Beregszász Városi Tanács  
 Támogatott

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
 Bánkutiné Katona Mária  
 gazdálkodási irodavezető

## 6. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS ABLAKOK ÉS LÁMPATESTEK ADOMÁNYOZÁSÁRÓL BEREGSZÁSZ MEGYEI JOGÚ VÁROS RÉSZÉRE**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

Hatvan Város Önkormányzata ezeket az eszközöket adományozza Beregszász részére, amik ott igen jó szolgálatot fognak tenni. Polgármester úrral már egyeztettem ezzel kapcsolatosan is.

#### **Köves Gábor Nándorné képviselő**

Nem lehetett volna leselejtezni ezeket az ablakokat? Méret szerint is oda valók ezek a használt ablakok?

#### **Horváth Richárd polgármester**

Beregszász nem fizet ezekért az eszközökért, ez adomány. Sem az ablakokért, sem a lámpatestekért nem fizetnek. Ez egy értébecslő által megállapított összeg, amely az előterjesztés alapját jelenti, tehát Beregszász nem fizet ezekért az eszközökért.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 802/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Beregszász Megyei Jogú Város, mint testvértelepülés részére 50 db közvilágítási lámpatestet, valamint ajtó-ablak kereteket és szárnyakat adományoz mindösszesen bruttó 320.000,- Ft, azaz Háromszázhuszezer forint értékben.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az adományozási szerződés aláírására.

**H a t á r í d ő** : 2016. november 11. (szerződés aláírására)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

## 7. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS FIATALOK HELYI ÉLETKEZDÉSI TÁMOGATÁSÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**803/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalok helyi életkezdési támogatásáról szóló 5/2006. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján Hegedűs Lilla, Kiszél Eszter, Tóth Sára, Györki Noel, Nagy-Varga Vilmos, Kucsik Nóra, Dudola Jázmin és Nagy Zorka gyermekeket 40.000,- Ft egyszeri önálló életkezdési támogatásban részesíti, melyet 18. életévének betöltése napjától vehet igénybe.
2. A képviselő-testület a fenti kérelmezők számára összesen 320.000,- Ft – azaz háromszázhuszezer forint – támogatást biztosít Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/b. mellékletében, a szociális feladatokban szereplő „babakötvény” előirányzat terhére.

**H a t á r í d ő** : 30 nap (a támogatás utalása a határozathozatától számítva)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

## **8. napirendi pont**

### **BESZÁMOLÓ A KEDVEZMÉNYES BURGONYA-, ALMA- ÉS HAGYMAVÁSÁRLÁSI AKCIÓRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

Ez igen nagy siker volt Hatvanban az előző évekhez hasonlóan, és igen jelentős eredmény a képviselő-testületnek és a város vezetésének.

#### **Rákócziné Lózs Csilla képviselő**

Valóban jó kezdeményezés, de vannak jobbító szándékú javaslataink. Kevés a két hely Hatvanban, ahol osztják. Nagy a tömeg, sokan panaszkodnak, hogy elmennek már hét órakor és tizenegy órakor érnek haza. Még legalább egy-két hellyel bővíteni kellene az osztás helyszíneit, hogy akik a lengyel piac felőli részről jönnek be, azoknak könnyebb legyen. Nagy szükség lenne még legalább egy helyre a város másik végében. Lehetséges lenne-e ennek a megoldása?

#### **Horváth Richárd polgármester**

Ebben már mi is gondolkodtunk, és próbáltuk úgy összerakni a dolgot, hogy jó legyen, azonban ez adminisztrációt jelent a lakosokra nézve, hiszen meg kell határozni, hogy melyik utcában lakóknak, hova kell menniük, ez eltérő helyszíneket jelent. Köszönjük szépen a javaslatot, és a jövő év folyamán ezeket mérlegelni fogjuk.

#### **Rákócziné Lózs Csilla képviselő**

Érkeztek panaszok azzal kapcsolatosan is, hogy odaér az illető, és elfogy a burgonya. Akik a helyszínen vannak, tudnak regisztrálni, de bezárják a kaput, és akik esetleg 10-11 óra után mennek, azoknak már nincs esélyük a regisztrációra. Ezt elmondásokból tudom mondani.

#### **Horváth Richárd polgármester**

Minden alkalommal elmondjuk, hogy az osztás a készlet erejéig tart. Megvizsgáljuk minden személy esetében, hogy a feltételeknek megfelel-e, hogy kedvezményesen vásárolja meg a

terményeket. Minden évben elmondjuk, hogy a vásárlási lehetőség a készlet erejéig tart. Ez Hatvan város költségvetésében 15 millió forintot jelent.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**804/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kedvezményes burgonya-, alma- és hagymavásárlási akcióról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő** : 2016. október 30.

**Felölő** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

**9. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS AZ INTEGRÁLT KÖNYVTÁR ÉS MUZEÁLIS GYŰJTEMÉNY  
ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Basa Zoltán képviselő**

Először is örömet szeretném kifejezni, hogy figyelembe vesszünk szakértői ajánlásokat és véleményeket, ellentétben az igazgatói pályázattal, ahol tudjuk, hogy nem igazán történt ez meg.

Múzeumi szakkönyvtári léthez milyen források, illetve további hozzájárulás szükséges, gondolok itt humán erőforrásra és anyagiakra is? Van-e jelen pillanatban múzeumi szakmai vezetője az intézménynek? Úgy tudom, hogy ez szükséges lenne, főleg ha múzeumi szakkönyvtárban gondolkodunk.

**Horváth Richárd polgármester**

Először is felhívom képviselő úr figyelmét arra, hogy igazgatóválasztás még nem történt az intézményben, hiszen jelenleg megbízott vezetője van az intézménynek, a pályázatban egy szakmai bizottság fog részt venni. Ezen szakmai bizottság munkáját a város nem fogja és nem is tudja megítélni.

Úgy tudom, hogy a múzeumban az üres álláshelyek feltöltésre kerültek, és a múzeum megfelel ennek a kitételnek, hiszen pontosan a könyvtári szakfelügyelet javasolta azt, hogy a múzeum ebben a formában működjön.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**805/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (székhelye: 3000, Hatvan, Kossuth tér 12.) 531/2016. (VI.30.) számú képviselő-

testületi határozattal elfogadott és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2016. december 1-jei hatállyal a határozat 1. sz. mellékletét képező módosító okiratnak megfelelően módosítja. A képviselő-testület a módosításokkal együtt jóváhagyja a határozat 2. sz. mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

**Határidő** : 2016. december 1.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

(A 805/2016. (X. 27.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv  
 2. sz. mellékletét  
 képezi!)

## 10. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS A HATVAN KÁRTYÁRÓL SZÓLÓ 6/2011. (I. 28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL, VALAMINT A HATVAN KÁRTYA DÍJÁNAK FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

Eltűnnek a matricák, az okos eszközökkel azonosítani tudjuk az autókat a rendszámuk alapján, így nincs szükség arra, hogy a matricák legyenek a szélvédőkön.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 806/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta a Hatvan Kártya kiállítására és érvényesítésére vonatkozó díjakat és úgy dönt, hogy a 2017. évre vonatkozóan a díjakat nem kívánja emelni.

**Határidő** : 2017. január 1.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Kérte, hogy aki a rendelettervezetet támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:**

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelete a Hatvan Kártyáról szóló 6/2011. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A 31/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv  
 3. sz. mellékletét  
 képezi!)

## 11. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS EGYES ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a rendeletervezetet támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelete egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

*(A 32/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv  
4. sz. mellékletét  
képezi!)*

## 12. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2017. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** dr. Szikszai Márta jegyző

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 807/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2017. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a terv folyamatos teljesítését kísérje figyelemmel.

**Határidő** : folyamatos

**Felélő** : Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

*(A 807/2016. (X. 27.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv  
5. sz. mellékletét  
képezi!)*

**13. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS ÖNKORMÁNYZATI HONLAPOK ELKÉSZÍTÉSÉVEL  
KAPCSOLATOS DÖNTÉSRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Palik Józsefné képviselő**

Remélem, hogy nagy úrt fogunk pótolni ezzel, és olyan honlap fog működni, ami naprakészen tájékoztatja Hatvan város lakosságát. Remélem azt is, hogy olyat fogunk választani, aki referenciával rendelkezik, és nem kell nekünk folyamatosan képviselő-testületi ülésen azzal foglalkozni, hogy a honlapot ki fogja megcsinálni. Javasolnám, hogy a szerződést úgy kössük meg, hogy Hatvan városáé legyen a forráskód. Bármiféle további dolog miatt ez fontos lenne, hogy a szerződésben szerepeljen, mert így tudjuk nyomon követni.

**Horváth Richárd polgármester**

Nem szeretnénk kiengedni külső vállalkozó kezébe, hogy a forráskód kapcsán problémák legyenek. Az pedig, hogy egy vállalkozó nem teljesít, az az ő munkáját mutatja, és nem a mi munkánkat minősíti. Mint mindenben, itt is az a cél, hogy az önkormányzat a lehető legjobb pozíciókat foglalja el ebben a témában. Valóban nagy munkára van szükség, és komoly eredményt kell produkálni.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatokat hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
808/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 623/2016. (VII.21.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**H a t á r í d ő** : 2016. október 28.

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
809/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a [www.hatvan.hu](http://www.hatvan.hu) és a [www.hatvankartya.hu](http://www.hatvankartya.hu) internetes oldalak elkészítésével és fenntartásával a Kreatív-Nova Kft.-t (székhely: 1011 Budapest, Fő u. 7. I/10.) bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt a [www.hatvan.hu](http://www.hatvan.hu) honlap esetében 455.000 Ft (ÁFA mentes) egyszeri elkészítési díj, valamint a [www.hatvankartya.hu](http://www.hatvankartya.hu) honlap esetében 130.000 Ft (ÁFA mentes) egyszeri elkészítési díj, továbbá 150.000 Ft/hónap (ÁFA mentes) rendszerfenntartási díj ellenében.



A honlapok elkészítésének pénzügyi forrása összesen 585.000 Ft összegben a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék terhére rendelkezésre áll.

A honlapok rendszerfenntartási díját az önkormányzat tárgyévi költségvetéseiben tervezni kell.

**Határidő** : 2017. január 31.

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

#### 14. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS AZ „EMLÉKSZOBA KIALAKÍTÁSA, KIÁLLÍTÁS SZERVEZÉSE A HATVANY LAJOS MÚZEUMBAN” TÁRGYÚ PÁLYÁZAT ELŐKÉSZÍTÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSEKRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

A múzeum kapcsán újabb és újabb pályázatokat szeretnénk benyújtani, és ezekkel kapcsolatban fogunk dönteni a következő előterjesztésekben is. Ez az előterjesztés 5 millió forintos elnyerhető forrásról és 100 %-os támogatási intenzitásról szól az 1956-hoz eseményekhez kapcsolódva.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 810/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatási kérelmet kíván benyújtani a KKETTKK – 56P - 02 jelű, „Büszkeségpontok” című pályázati felhívásra, amelynek a célja, hogy Hatvan Város Önkormányzata méltóképpen ünnepelhesse az esemény 60. évfordulóján. Az elnyerni kívánt pályázati támogatás bruttó 5.000.000,- Ft. A támogatási intenzitás 100 %-os. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, a pályázattal kapcsolatban történő eljárásra.

**Határidő** : 2016. október 28. (pályázat benyújtására)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 811/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KKETTKK – 56P - 02 jelű, „Büszkeségpontok” című pályázati felhívás keretében az „Emlékszoba kialakítása, kiállítás

szervezése a Hatvany Lajos Múzeumban” tárgyú pályázat előkészítésére és lebonyolítására pályázati munkacsoportot választ. A munkacsoport a 649/2010. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Pályázati és projekt eljárásrendi szabályzat alapján köteles eljárni.

A pályázati munkacsoport a következő személyekből áll:

- 1.) Szinyei András alpolgármester
- 2.) Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető
- 3.) Tóth Ivett pályázati osztályvezető
- 4.) Tuzáné Füzér Judit pályázati ügyintéző

**Határidő** : 2016. október 27. (munkacsoport megalakulására)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 15. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS A „KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK A KÖZNEVELÉS EREDMÉNYESSÉGÉÉRT” TÁRGYÚ PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSEKRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 812/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az EFOP-3.3.2-16 kódszámú, „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért” című pályázati felhívásra, amelynek a célja a nevelési-oktatási intézmények pedagógiai programjának megvalósítása, a kínálatot gazdagító tanórán és óvodai foglalkozáson kívüli kulturális tevékenységek kidolgozása és megvalósítása az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (3000 Hatvan, Kossuth tér 11.) közreműködésével. A támogatási intenzitás 100 %-os. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, a pályázattal kapcsolatban történő eljárásra.

**Határidő** : 2016. november 29. (pályázat benyújtására)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 813/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az EFOP-3.3.2-16 kódszámú, „Kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért” című pályázat előkészítésére és

lebonyolítására pályázati munkacsoportot választ. A munkacsoport a 649/2010. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Pályázati és projekt eljárásrendi szabályzat alapján köteles eljárni.

A pályázati munkacsoport a következő személyekből áll:

- 1.) Tarsoly Imre, az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság elnöke,
- 2.) Tyukodiné Márkus Mariann, az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény mb. igazgatója,
- 3.) Tóth Ivett, Pályázati Osztály vezetője,
- 4.) Horváth Gabriella közművelődési referens,
- 5.) Rácz Gabriella pályázati ügyintéző.

**Határidő** : 2016. október 28. (munkacsoport megalakulására)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 16. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS AZ „I. VILÁGHÁBORÚS EMLÉKMŰ HELYREÁLLÍTÁSA” TÁRGYÚ PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 814/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Honvédelmi Minisztérium által meghirdetett nyílt pályázati felhívásra, a Hatvan városi köztemetőben található I. világháborúhoz kapcsolódó emlékmű helyreállításának, rendbetételének céljából. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok és dokumentumok aláírására.

**Határidő** : 2016. november 10. (pályázat benyújtása)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 17. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS AZ SKHU/1601 KÓDSZÁMÚ, A HELYI KÖRNYEZETI ÉS KULTURÁLIS JELLEGZETESSÉGEK NÉPSZERŰSÍTÉSE TÁRGYÚ PÁLYÁZAT ELŐKÉSZÍTÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

### **Horváth Richárd polgármester**

Ez az INTERREG pályázat, amelyben határokon átnyúlva fogunk majd pályázni felvidéki városokkal közösen. A pályázat összege szintén majd később fog kiderülni, ez 200 ezer és 3 millió euró közötti, továbbá ebben Hatvant a kiscimbos öregegyes érinti, valamint a vadsparkban szerepelnek fejlesztések.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 815/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatási kérelmet kíván benyújtani az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program Irányító Hatósága, a Miniszterelnökség és a Szlovák Köztársaság Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Minisztériuma, mint Nemzeti Hatóság által meghirdetett az SKHU/1601 kódszámú pályázati felhívásra „Turisztikai célú fejlesztések a környezeti nevelés, egészségmegőrzés és a kultúra jegyében” címmel. Ennek segítségével Hatvan Város Önkormányzata ismertté teheti természeti és kulturális értékeit a projektbe bevonni kívánt együttműködő partnerek közreműködésével. A pályázat megvalósításához szükséges önerőt, a pályázott összeg 5%-át, maximum 3.850.000,- Ft-ot, azaz hárommillió nyolcszázötvenezer forintot biztosít az Önkormányzat.

Az önerő összegének pénzügyi forrása Hatvan város 2016. évi többletadó bevétele terhére áll rendelkezésre.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, a pályázattal kapcsolatban történő eljárásra.

**Határidő** : 2016. november 3. (pályázat benyújtására)  
**Felölő** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 816/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a SKHU/1601 kódszámú és az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program keretében meghirdetett pályázati felhívás során a „Turisztikai célú fejlesztések a környezeti nevelés, egészségmegőrzés és a kultúra jegyében” című pályázat előkészítésére és lebonyolítására pályázati munkacsoportot választ. A munkacsoport a 649/2010. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Pályázati és projekt eljárásrendi szabályzat alapján köteles eljárni.

A pályázati munkacsoport a következő személyekből áll:

- 1.) Szinyei András alpolgármester,
- 2.) Tóth Ivett pályázati osztályvezető,
- 3.) Halmágyi Anett környezetvédelmi ügyintéző,
- 4.) Szabó-Széles Ivett pályázati ügyintéző.

**Határidő** : 2016. október 27. (munkacsoport megalakulására)  
**Felölő** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 18. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONGAZDÁLKODÁSÁRÓL SZÓLÓ 11/2012. (II. 23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a rendeletervezetet támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
33/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

*(A 33/2016. (X. 28.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv  
6. sz. mellékletét  
képezi!)*

## 19. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÁBAN ÁLLÓ, GAZDASÁGOSAN FEL NEM ÚJÍTHATÓ LAKÁSOK ELIDEGENÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ PÁLYÁZATOK ISMÉTELT KIÍRÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Rákócziné Lózs Csilla képviselő**

Hatvanban 165 ezer Ft/m<sup>2</sup> az átlagára a lakásoknak. A Pázsit utcában a jó állapotban lévő lakásokat is jelenleg 100-130 ezer Ft/m<sup>2</sup> áron árulják. Ezzel szemben az előterjesztésben említett lakások 53 és 55 ezer Ft/m<sup>2</sup> áron kerülnek meghirdetésre. Természetesen az ingatlanok állapotát is figyelembe kell venni, ezeket nem mondhatjuk jónak, sőt mondhatjuk, hogy lelakottak. Viszont ezek önkormányzati tulajdonú lakások, annak idején lennie kellett olyan szerződésnek, amelyben a lakók vállalták, hogy olyan állapotban adják vissza a lakást, amilyenben átvették. A lakásokban okozott károk fel lettek-e mérve, és milyen úton lesznek ezek behajtva a volt bérlőktől?

#### **Horváth Richárd polgármester**

Ezek a lakások a 2010. évi választások előtt kerültek olyan bérlőkhöz, akik ezekkel nem megfelelően bántak. Ezen bérlők kapcsán a lakáskasszának igen nagy hiánya van, aminek következtében több peres eljárás van folyamatban. Ezen eljárások nem minden esetben vezettek célra, hiszen az akkori bérlők már eltűntek, és amikor bérlők voltak, akkor sem rendelkeztek olyan anyagi háttérrel, amely kapcsán őket utol lehetne érni. A Városgazdálkodási Kft. végelszámolása során ezek a lakások és perek ugyanúgy

megjelennek, illetve ezeket a kintlévőségeket az önkormányzat folyamatosan próbálja behajtani, de ahogy mondtam, olyan emberekről beszélünk, akiknek se híre, se hamva, jogilag sem. Ezek a lakások, bár lakásoknak hívjuk őket, de gyakorlatilag romok. Ez azt jelenti, hogy még a vezetékek sincsenek meg a falban, csak falak vannak és nem mások. Minden önkormányzati vagyon kapcsán értébecslést kell készíteni. Az önkormányzatnak szerződése van egy céggel, amely ezeket az értébecsléseket végzi, és ez alapján idegenítjük el a lakásokat. Ezek a lakások azért vannak újra és újra meghirdetve, mert még ezen az áron sem találnak vevőt.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan az 5 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki az 5 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
817/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 4604/18/A/17 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. 4/18. sz. alatt található, 52 m<sup>2</sup> nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.800.000,- Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**H a t á r i d ő** : 2016. november 2. (pályázat kiírására)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Pályázati felhívás**

**A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

**A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** Hatvan, Tabán u. 22. fsz. 4/18. sz. kivett lakás megnevezésű ingatlan értékesítése lakhatási lehetőség megteremtése céljából

**Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlan tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

-Hrsz.: 4604/18/A/17

-Területe: 52 m<sup>2</sup>

-Fekvése: belterületi

-Címe: 3000 Hatvan, Tabán u. 22. 4/18.

- Közműellátottság: Közművek kikötve

-Terhek: az ingatlan tehermentes

**A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 2.800.000,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-nyolcszázezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 280.000,- Ft, azaz Kettőszázezer forint, mely az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt.  
10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:**

Szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím) annak megjelölését, hogy a hatvani, 4604/18/A/17 helyrajzi számú, kivett lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2016. november 25. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „4604/18/A/17 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az a természetes személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant 5 éven belül felújítja,
- vállalja, hogy az ingatlanban saját maga, illetve családtagja lakhatását fogja megoldani, azaz az ingatlant nem adja bérbe vagy használatát nem engedi át kívülálló harmadik személynek
- vállalja, hogy a lakásügyi üzemeltető szerv munkatársának az ingatlanba bejutását biztosítja a felújítás megtörténte ellenőrzése céljából,
- vállalja, hogy a felújítási munkák biztosítására eladó javára az adásvételi szerződésben 5 évi határozott időre elővásárlási és visszavásárlási jogot alapít.

Amennyiben a lakásra azonos vételárat tartalmazó több pályázat érkezik a kiíró előnyben részesíti:

- aki legalább 2 éve munkaviszonyban, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll,
- akinek házastársa (élettársa is munkaviszonyban áll),
- aki lakás-előtakarékossági kötvénnyel rendelkezik,
- aki háztartásában kiskorú vagy tanulmányait folytató nagykorú gyermeket nevel.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megvalósításához szükséges lehet.

Tájékoztatjuk a tisztelt érdeklődőket, hogy a meghirdetett ingatlanra kizárólag természetes személyek (magánszemélyek) pályázhatnak.

**További információk:**

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda  
 Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)  
 Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 818/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/33 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 1/12. sz. alatt található, 49 m<sup>2</sup> nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**H a t á r i d ő** : 2016. november 2. (pályázat kiírására)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

#### **Pályázati felhívás**

#### **A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

#### **A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** Hatvan, Pázsit út 11. 1/12. sz. kivett lakás megnevezésű ingatlan értékesítése lakhatási lehetőség megteremtése céljából

#### **Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlan tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

-Hrsz.: 3978/55/A/33

-Területe: 49 m<sup>2</sup>

-Fekvése: belterületi

-Címe: 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 1/12

- Közműellátottság: Közművek kikötve

-Terhek: az ingatlan tehermentes

#### **A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 2.700.000,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-hétszázezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 270.000,- Ft, azaz Kettőszáz hetvenezer forint, mely az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt.  
 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

#### **Fizetési feltétel:**

Szerződéskötéskor egyösszegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím) annak megjelölését, hogy a hatvani, 3978/55/A/33 helyrajzi számú, kivett lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.



**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2016. november 25. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3978/55/A/33 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértécsítésre kerül. Nyertes pályázó az a természetes személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant 5 éven belül felújítja,
- vállalja, hogy az ingatlanban saját maga, illetve családtagja lakhatását fogja megoldani, azaz az ingatlant nem adja bérbe vagy használatát nem engedi át kívülálló harmadik személynek
- vállalja, hogy a lakásügyi üzemeltető szerv munkatársának az ingatlanba bejutását biztosítja a felújítás megtörténte ellenőrzése céljából,
- vállalja, hogy a felújítási munkák biztosítására eladó javára az adásvételi szerződésben 5 évi határozott időre elővásárlási és visszavásárlási jogot alapít.

Amennyiben a lakásra azonos vételárat tartalmazó több pályázat érkezik a kiíró előnyben részesíti:

- aki legalább 2 éve munkaviszonyban, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll,
- akinek házastársa (élettársa is munkaviszonyban áll),
- aki lakás-előtakarékossági kötvénnyel rendelkezik,
- aki háztartásában kiskorú vagy tanulmányait folytató nagykorú gyermeket nevel.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértécsítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

Tájékoztatjuk a tisztelt érdeklődőket, hogy a meghirdetett ingatlanra kizárólag természetes személyek (magánszemélyek) pályázhatnak.

#### **További információk:**

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 819/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/36 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 2/2. sz. alatt

található, 49 m<sup>2</sup> nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**Határidő** : 2016. november 2. (pályázat kiírására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

### **Pályázati felhívás**

#### **A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

#### **A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** Hatvan, Pázsit út 11. 2/2. sz. kivett lakás megnevezésű ingatlan értékesítése lakhatási lehetőség megteremtése céljából

#### **Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlan tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

-Hrsz.: 3978/55/A/36

-Területe: 49 m<sup>2</sup>

-Fekvése: belterületi

-Címe: 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 2/2.

- Közműellátottság: Közművek kikötve

-Terhek: az ingatlan tehermentes

#### **A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 2.700.000,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-hétszázezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 270.000,- Ft, azaz Kettőszáz hetvenezer forint, mely az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt.  
 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

#### **Fizetési feltétel:**

Szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím) annak megjelölését, hogy a hatvani, 3978/55/A/36 helyrajzi számú, kivett lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2016. november 25. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3978/55/A/36 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az a természetes személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant 5 éven belül felújítja,
- vállalja, hogy az ingatlanban saját maga, illetve családtagja lakhatását fogja megoldani, azaz az ingatlant nem adja bérbe vagy használatát nem engedi át kívülálló harmadik személynek
- vállalja, hogy a lakásügyi üzemeltető szerv munkatársának az ingatlanba bejutását biztosítja a felújítás megtörténte ellenőrzése céljából,
- vállalja, hogy a felújítási munkák biztosítására eladó javára az adásvételi szerződésben 5 évi határozott időre elővásárlási és visszavásárlási jogot alapít.

Amennyiben a lakásra azonos vételárat tartalmazó több pályázat érkezik a kiíró előnyben részesíti:

- aki legalább 2 éve munkaviszonyban, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll,
- akinek házastársa (élettársa is munkaviszonyban áll),
- aki lakás-előtakarékossági kötvénnyel rendelkezik,
- aki háztartásában kiskorú vagy tanulmányait folytató nagykorú gyermeket nevel.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

Tájékoztatjuk a tisztelt érdeklődőket, hogy a meghirdetett ingatlanra kizárólag természetes személyek (magánszemélyek) pályázhatnak.

#### **További Információk:**

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegvetes@hatvan.hu)

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 820/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/38 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 3/3. sz. alatt található, 55 m<sup>2</sup> nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**Határidő** : 2016. november 2. (pályázat kiírására)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

## Pályázati felhívás

### **A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

### **A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** Hatvan, Pázsit út 11. 3/3. sz. kivett lakás megnevezésű ingatlan értékesítése lakhatási lehetőség megteremtése céljából

### **Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlan tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

-Hrsz.: 3978/55/A/38

-Területe: 55 m<sup>2</sup>

-Fekvése: belterületi

-Címe: 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 3/3.

- Közműellátottság: Közművek kikötve

-Terhek: az ingatlan tehermentes

### **A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 3.000.000,- Ft, azaz bruttó Hárommillió forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint, mely az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt.  
10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

### **Fizetési feltétel:**

Szerződéskötéskor egyösszegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím) annak megjelölését, hogy a hatvani, 3978/55/A/38 helyrajzi számú, kivett lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2016. november 25. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3978/55/A/38 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az a természetes személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant 5 éven belül felújítja,
- vállalja, hogy az ingatlanban saját maga, illetve családtagja lakhatását fogja megoldani, azaz az ingatlant nem adja bérbe vagy használatát nem engedi át kívülálló harmadik személynek
- vállalja, hogy a lakásügyi üzemeltető szerv munkatársának az ingatlanba bejutását biztosítja a felújítás megtörténte ellenőrzése céljából,

- vállalja, hogy a felújítási munkák biztosítására eladó javára az adásvételi szerződésben 5 évi határozott időre elővásárlási és visszavásárlási jogot alapít.

Amennyiben a lakásra azonos vételárat tartalmazó több pályázat érkezik a kiíró előnyben részesíti:

- aki legalább 2 éve munkaviszonyban, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll,
- akinek házastársa (élettársa is munkaviszonyban áll),
- aki lakás-előtakarékossági kötvénnyel rendelkezik,
- aki háztartásában kiskorú vagy tanulmányait folytató nagykorú gyermeket nevel.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatók, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

Tájékoztatjuk a tisztelt érdeklődőket, hogy a meghirdetett ingatlanra kizárólag természetes személyek (magánszemélyek) pályázhatnak.

#### **További Információk:**

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 821/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 3978/55/A/42 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 4/2. sz. alatt található, 49 m<sup>2</sup> nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázezer forint értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**Határidő** : 2016. november 2. (pályázat kiírására)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

#### **Pályázati felhívás**

#### **A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

#### **A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** Hatvan, Pázsit út 11. 4/2. sz. kivett lakás megnevezésű ingatlan értékesítése lakhatási lehetőség megteremtése céljából

**Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlan tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

-Hrsz.: 3978/55/A/42

-Területe: 49 m<sup>2</sup>

-Fekvése: belterületi

-Címe: 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 4/2.

- Közműellátottság: Közművek kikötve

-Terhek: az ingatlan tehermentes

**A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 2.700.000,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-hétszázezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 270.000,- Ft, azaz Kettőszáz hetvenezer forint, mely az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:**

Szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím) annak megjelölését, hogy a hatvani, 3978/55/A/42 helyrajzi számú, kivett lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2016. november 25. 12.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3978/55/A/42 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az a természetes személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant 5 éven belül felújítja,
- vállalja, hogy az ingatlanban saját maga, illetve családtagja lakhatását fogja megoldani, azaz az ingatlant nem adja bérbe vagy használatát nem engedi át kívülálló harmadik személynek
- vállalja, hogy a lakásügyi üzemeltető szerv munkatársának az ingatlanba bejutását biztosítja a felújítás megtörténte ellenőrzése céljából,
- vállalja, hogy a felújítási munkák biztosítására eladó javára az adásvételi szerződésben 5 évi határozott időre elővásárlási és visszavásárlási jogot alapít.

Amennyiben a lakásra azonos vételárat tartalmazó több pályázat érkezik a kiíró előnyben részesíti:

- aki legalább 2 éve munkaviszonyban, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll,
- akinek házastársa (élettársa is munkaviszonyban áll),
- aki lakás-előtakarékossági kötvénnyel rendelkezik,
- aki háztartásában kiskorú vagy tanulmányait folytató nagykorú gyermeket nevel.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekben túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körütekintő megalapozásához szükséges lehet.

Tájékoztatjuk a tisztelt érdeklődőket, hogy a meghirdetett ingatlanra kizárólag természetes személyek (magánszemélyek) pályázhatnak.

#### **További Információk:**

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

## **20. napirendi pont**

### **ELŐTERJESZTÉS AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ 6310/8 HRSZ.-Ú INGATLAN ELIDEGENÍTÉSÉRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

Ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban több dolgot is szeretnék elmondani, hiszen igen komoly tárgyalások vannak, és idén fontos bejelentések voltak már Hatvan kapcsán. A városban az elkövetkezendő időszakban komoly munkahelyteremtések fognak megvalósulni. Tavasszal Szijjártó Péter külügyminiszter úr jelentette be, hogy a Bosch 601 új munkahelyet hoz létre a hatvani telephelyén. Ezen kívül még egy előterjesztés kapcsolódik ehhez, a NIPÜF Zrt. Hatvanban egy újabb ipari park beruházást hajt végre, amely kapcsán az ott létrehozott új munkahelyek száma minimum négyszáz fő lesz. Az ő előterjesztéseikben sokkal nagyobb számok szerepelnek, de ez több ütemre szól. Első körben kb. négyszáz új munkahelyről beszélhetünk. Ez azt jelenti, hogy ez a két lehetőség már az ezres számot elérte, ugyanakkor azon a területen egy élelmiszeripari beruházás indult el, amely most ott tart, hogy a beruházó a jelenlegi terveknel nagyobb üzemet szeretne létrehozni, mint amit eredetileg tervezett, itt 647 új munkahelyről beszélhetünk és kifejezetten alacsonyan képzett női munkatársakat keresnek.

Hatvan kapcsán igen komoly érdeklődés mutatkozik a beruházók részéről. Több beruházó már területeket vásárolt a város különböző részein, ezen területek már több esetben a beruházó nevére is kerültek, illetve több olyan esetről is tudunk, amelyeknél az üzlettel összefüggésben a beruházó a foglalat is letette, ami azt jelenti, hogy folyamatosan újabb és újabb munkahelyek jönnek létre.

Viszont azt is tudjuk, hogy több nagy beruházó nem tudott megegyezni a telektulajdonosokkal. Ez azért fontos, mert Hatvanban az önkormányzat kezelésében nagyon kevés ipari beruházásra alkalmas ingatlan van, inkább csak egy, ez pedig a

nagygombosi laktanya. Minden más ingatlant az elődeink eladtak. Több esetben ezek a beruházások azért hiúsulnak meg, mert a telektulajdonosok egy-egy üzletből életük üzletét szeretnék megvalósítani, és konkrétan tudjuk, hogy több nagy nevű beruházó, mivel nem tudott megegyezni a telektulajdonossal, ezért más területet keresett.

Éppen ezért, valamint a folyamatos megkeresések miatt úgy gondoltuk, hogy a nagygombosi laktanyát felajánljuk ezeknek a beruházóknak. Természetesen igen komoly pénzről beszélünk, hiszen itt kb. 8500 m<sup>2</sup>-t fogunk eladni minimum 38.600.000 forintért. Itt 40-50 új munkahely fog létrejönni ezen üzem kapcsán.

Nagyon fontos az, és ez a képviselő-testületnek, valamint a város vezetésének is felelőssége, hogy a jövőben nagy számú új munkahely jön létre Hatvanban, és ezt a helyzetet a városnak kezelnie kell. Természetesen ez azt jelenti, hogy az új munkahelyekkel új adóbevételek is lesznek, ugyanakkor nagyon remélem, hogy akik ide jönnek dolgozni, azok le is telepednek a városban, itt fogják a gyerekeiket taníttatni, itt fognak szolgáltatásokat igénybe venni, ami a város fejlődésének nagyon fontos eleme.

Ez a munkahelyteremtés összhangban kell legyen a város legnagyobb munkáltatójának érdekeivel, hiszen nem lehet az, hogy az újabb munkahelyek létrejöttével nem lesz elég munkaerő. Éppen ezért természetesen nem csak a legnagyobb munkáltatóval, hanem mindazon szervekkel, akik ezekben a munkahelyteremtésben közbenjárnak, folyamatosan egyeztetünk, és olyan beruházásokat, munkahelyeket hozunk létre Hatvanban, amelyek bizonyos szempontból hiányokat pótolnak, és így nem akarjuk azt a helyzetet előidézni, hogy máshonnan szívjuk el a munkaerőt.

Ebbe a folyamatba illeszkedik bele a laktanya is. A számok azt tükrözik, hogy 8500 m<sup>2</sup>-t, ami azt jelenti, hogy nem egy teljes hektárt fogunk értékesítésre bocsátani 38.600.000 forintért, ami igen jó ár. Ha újabb megkeresések jönnek, akkor ezeket az értékesítéseket folyamatosan fogjuk folytatni.

Érkezett már megkeresés egy egybefüggő nagy területre is, ezt is vizsgáljuk, hogy mit jelent Hatvannak, és ha előnyös, akkor természetesen ebben is tovább fogunk lépni.

### **Köves Gábor Nándorné képviselő**

Nagyon örülök a munkahelyteremtésnek, csak az összeggel nem voltam teljesen megelégedve. Az egész területet néhány évvel ezelőtt 120 millió forintért vásároltuk vissza az izraeli tulajdonostól. Nem látom azt, hogy milyen százalékban adunk el abból a területből, tehát hogy ez a százalékos arány mennyire reális.

### **Horváth Richárd polgármester**

Annak idején 17 hektár került ebbe az összegbe, ami azt jelenti, hogy hektáronként nagyjából 7 millió forintba került. Egy hektár tízezer négyzetméter, most 8500 négyzetmétert fogunk eladni 38,6 millió forintért, ami azt jelenti, hogy a 40 millió forint/hektár ár felett vagyunk. Ha ezzel az árral adjuk el a 17 hektárt, az 680 millió forint bevételt jelent a városnak. Ez elég jó arány.

### **Palik Józsefné képviselő**

Gondolom, hogy képviselőtársam azért nem érti ezt, mint ahogy én sem értettem, mert az előterjesztés nem tartalmazta, hogy ebből a területből melyik részt adjuk el, és nincs mellette vázrajz. Tegnap a bizottsági ülésen ezt én is megkérdeztem, ezért tudom már a választ. Ahogy bemegyünk a laktanyába, a baloldali részből még egy hektárnyi területet sem adunk el ennyi pénzért. Azt szeretném kérni, hogy az előterjesztéshez kerüljön vázrajz, hogy hol van ez a terület, mert akkor egyértelmű lenne, nem lenne félreértés, tudnánk, hogy majdnem egy hektárnyi terület közel 40 millió forint, amit úgy gondolok, hogy a városnak nagyon jó bevétel lesz. Ezt így meg lehet érteni, de ha nincs térkép mellétéve, akkor nem lehet.

### **Horváth Richárd polgármester**

Mi sose mondtuk, hogy a nagygombosi laktanyát adjuk el. Azt mondtuk, hogy egy helyrajzi számú területet értékesítünk a nagygombosi laktanya területéből. Ez a terület 8 vagy 10 helyrajzi számon van, és azt mondtuk, hogy egy helyrajzi számnyi területet értékesítünk, de értettem, köszönöm a jelzést.



*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
822/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 6310/8 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan-Nagygyompos területén lévő, 8425 m<sup>2</sup> nagyságú kivett, beépített terület megnevezésű ingatlant elidegeníti legalább bruttó 38.600.000,- Ft, azaz Harmincnyolcmillió-hatszázezer forint (ÁFA mentes) vételáron nyílt pályázati eljárás keretében a határozat mellékletét képező pályázati kiírásban foglalt feltételek szerint, valamint felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy – érvényes pályázat esetén – kérje ki a Magyar Állam fenti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával kapcsolatos nyilatkozatát.

**H a t á r í d ő** : 2016. november 2. (pályázat kiírására)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Pályázati felhívás**

**A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

**A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** Hatvan-Nagygyompos területén lévő, 6310/8 hrsz.-ú. kivett beépített terület megnevezésű ingatlan értékesítése munkahelyteremtő beruházás céljából

**Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 6310/8
- Területe: 8425 m<sup>2</sup>
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan-Nagygyompos
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI tv. 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

**A pályázathoz mellékelni kell az ingatlanon tervezett beruházás rövid bemutatását.**

**A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 38.600.000,- Ft, azaz bruttó Harmincnyolcmillió hatszázezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 3.860.000,- Ft, azaz Hárommillió nyolcszázhatvanezer forint, mely az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt.  
10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:** szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 6310/8 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2016. november 22. 16.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „6310/8 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az a természetes személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant 5 éven belül felújítja.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

#### **További Információk:**

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

## **21. napirendi pont**

### **ELŐTERJESZTÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ, NEM LAKÁSCÉLÚ HELYISÉG ELIDEGENÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ PÁLYÁZAT ÉRTÉKELÉSÉRŐL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**823/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú hatvani 2694/21/A/75 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Grassalkovich út 7-11. sz. alatt található, 45 m<sup>2</sup> nagyságú óvóhely (pince) megnevezésű belterületi ingatlan elidegenítésére irányuló, a 775/2016. (IX. 29.) sz. határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, és az ingatlant elidegeníti dr. Bártfai Ádám részére (lakcíme: 3000 Hatvan, Toldi u. 18.) bruttó 385.000,- Ft, azaz Háromszáznolcvanötezer forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

**H a t á r í d ő** : 2016. november 21. (szerződés megkötésére)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**22. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS HATVAN VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK A  
NIPÜF IPARI PARK FEJLESZTÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ MÓDOSÍTÁSÁRA  
VONATKOZÓ TERVEZÉSI SZERZŐDÉSRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

A NIPÜF Zrt. alakítja ki az új ipari parkot Hatvan város területén. Ehhez módosítani kell a rendezési tervet. A módosítás kapcsán három fél köt megállapodást. Nem mi vagyunk a költségviselő fél, hanem a NIPÜF Zrt., ugyanakkor nekünk kell megrendelni a munkát. Ez a szerződés megkötött, azonban bizonyos apró változtatásokat kérnek a NIPÜF Zrt. részéről, ezt vezetjük most át.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**824/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VT Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft.-vel (1016 Budapest, Gellérthegy u. 30-32.) 2016. október 17-én a 793/2016. (X. 11.) számú képviselő-testületi határozata alapján a Hatvan külterületén a 3. sz. főút – Robert

Bosch út – 21. sz. főút – M3-as autópálya – Kerekharaszt által határolt szerkezeti egységet képező területen Ipari Park beruházáshoz szükséges településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos tervezési feladatra megkötött tervezési szerződést módosítja és egységes szerkezetbe foglalja a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VT Városépítési Tanácsadó és Tervező Iroda Kft.-vel 2016. október 17-én megkötött tervezési szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét annak aláírására.

**Határidő** : 2016. október 31. (a szerződés módosítására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a főépítész útján

(A 824/2016. (X. 27.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. sz. mellékletét képezi!)

### 23. napirendi pont

#### **ELŐTERJESZTÉS A HATVANI 0362/1 HRSZ.-Ú FÖLDRÉSZLETRE TÖRTÉNŐ VEZETÉKJOG BEJEGYZÉSÉRŐL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

Az előterjesztéshez Szinyei András alpolgármester módosító indítványt nyújtott be, melyet Horváth Richárd polgármester előterjesztőként befogadott.

(A módosító indítvány írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 825/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagosan önkormányzati tulajdonú hatvani 0362/1 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Bercsényi útról nyíló, kivett út művelési ágú, 2859 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanon a határozat mellékletét képező változási vázrajzon ábrázolt nyomvonalra vonatkozóan ellenérték nélkül vezetékjogot enged a TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi út 184.; cgysz.: 09-09-013493; asz.: 13960430-2-09) részére.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az idegen tulajdonú ingatlan igénybevételeéről és vezetékjog alapításáról szóló megállapodást és az ingatlannyilvántartási bejegyzéshez szükséges változási vázrajzot aláírja.

**Határidő** : azonnal (megállapodás és változási vázrajz aláírására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 825/2016. (X. 27.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv 8. sz. mellékletét képezi!)

**24. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS A FOGLALKOZÁS-EGÉSZSÉGÜGYI SZERZŐDÉS FELMONDÁSÁRÓL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester**

Közvetlenül szeretnénk szerződni a szolgáltatást elvégző orvossal.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.***A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:****Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 826/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan Város Önkormányzata, mint megbízó és Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet Nonprofit Közhasznú Kft. (jelenleg: Albert Schweitzer Kórház-Rendelőintézet), mint megbízott között foglalkozás-egészségügyi szolgáltatások biztosítására 2011. július 25. napján megkötött, és 2015. március 27. napján módosított megbízási szerződést, a megbízási szerződés 10./ pontja alapján 2016. december 31. napjára felmondja.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a foglalkozás egészségügyi szerződés megkötése érdekében három árajánlatot szerezzen be és azt legkedvezőbb a decemberi munkaterv szerinti testületi ülésen, a legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztása és a megbízási szerződés megkötése érdekében terjessze a képviselő-testület elé.

**H a t á r í d ő** : 2016. december 1. (árajánlatok beszerzésére)  
2016. december 15. (legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztása és megbízási szerződés megkötése)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**25. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS A „HATVANI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ŐRZÉS-VÉDELMI FELADATAINAK MEGRENDELÉSE” TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester***Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**827/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal őrzés-védelmi feladatainak megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárást indít nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli eljárás keretében.

A beszerzés nettó becsült értéke 17.082.000.-Ft.

A szerződés teljesítéséhez szükséges forrás Hatvan város 2017. évi és 2018. évi költségvetéseibe betervezésre kerül.

2.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal őrzés-védelmi feladatainak megrendelése” elnevezésű, nettó 17.082.000.-Ft becsült értékű, nemzeti eljárásrend szerinti, hirdetmény közzététele nélküli eljárás keretében lefolytatandó közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően bíráló bizottságot választ. A bíráló bizottság a 807/2015. (XI. 26.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott közbeszerzési szabályzat alapján köteles eljárni.

A bíráló bizottság a következő személyekből áll:

- 1.) Bánkutiné Katona Mária, gazdálkodási irodavezető;
- 2.) Schósz Gabriella, műszaki és városfejlesztési irodavezető;
- 3.) Selmeczi Attila, közbeszerzési ügyintéző.

**H a t á r i d ő** : 2016. november 15. (az eljárást megindító felhívás megküldésére)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**26. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A HATVAN, HORVÁTH MIHÁLY ÚT 8. SZÁM ALATTI  
TÁRSASHÁZ LIFT FELÚJÍTÁSÁNAK TÁMOGATÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**828/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 8. szám alatti társasház részére lift felújításához, melynek költsége 2.300.000,- Ft, fedezete a társasház felújítási számláján lévő megtakarítás. A felújítás külön pénzügyi forrást nem igényel. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az írásos szavazólap aláírására.

**H a t á r i d ő** : 2016. október 31. (társasház értesítésére)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**27. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS KARÁCSONYI DÍSZVILÁGÍTÁSSAL ÉS ADVENTI VÁSÁRRAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEKRŐL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester***Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.***A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:****Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 829/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a város közterületein elhelyezésre kerülő karácsonyi díszvilágítás elemeinek ellenőrzésével, javításával és elhelyezésével Kovács Zoltán egyéni vállalkozót (székhely: 3000 Hatvan, Gorkij u. 8.) bízta meg bruttó 3.535.300,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet 2/a mellékletében a városüzemeltetési feladatok karácsonyi díszvilágítás karbantartási helyen bruttó 2.000.000,-Ft összegben, valamint a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

**H a t á r í d ő** : azonnal (megrendelésre)**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 830/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren megrendezésre kerülő adventi vásárhoz kapcsolódó faházak villamos energia ellátásával Kovács Zoltán egyéni vállalkozót (székhely: 3000 Hatvan, Gorkij u. 8.) bízta meg bruttó 885.063,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

**H a t á r í d ő** : azonnal (megrendelésre)**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján**28. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS KARÁCSONYI FÉNYFÜZÉREK BESZERZÉSÉRŐL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**831/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a karácsonyi díszvilágításhoz kapcsolódó 100 db 20 m hosszúságú hideg fehér fényű 200 db LED világítású fényfüzér beszerzésével a QUATTRO-LUX Kft.-t (székhely: 3525 Miskolc, Jókai Mór u. 6.) bízta meg bruttó 1.254.760,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt. Pénzügyi forrás a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

**H a t á r i d ő** : azonnal (megrendelésre)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**29. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A JÉGPÁLYA KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEKRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

A jégpálya minden évben nagyon nagy siker, és évente több mint húszezren látogatják. Nem is olyan régen megkaptuk a jégcsarnokkal kapcsolatos pozitív döntést, amely azt jelenti, hogy a város elkezdheti a TAO gyűjtését a jégcsarnokra. Igen komoly és előrehaladott tárgyalásokat folytatunk, úgy gondolom, hogy a jégcsarnok projekt meg fog valósulni, mint ahogy a kézilabdacsarnok is.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 16 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 16 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**832/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya bérletével a TENKO Sportpálya Üzemeltető, Beruházó, Tervező és Kivitelező Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Apafi u. 27.) bízta meg bruttó 9.906.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen 1.500.000,-Ft összeg erejéig biztosított.



A 2017. évre jutó bérleti díj bruttó 8.406.000,-Ft összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

**Határidő** : 2016. november 10. (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**833/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya környezetének filccel történő lefedésével (350 m<sup>2</sup>) az L.S.&P Kft.-t (székhely: 1108 Budapest, Harmat u. 214-216.) bízta meg bruttó 164.465,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a mobil műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**834/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya hangosításával a Mamut Sound Rendezvénytechnika-t (székhely: 3000 Hatvan, Vas Gereben u. 4.) bízta meg bruttó 2.159.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt, melyből kifizetésre kerül 2016. évben bruttó 700.000,- Ft.

A 2016. évre szükséges bruttó 700.000,- Ft pénzügyi fedezete a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

A 2017. évre jutó bérleti díj bruttó 1.459.000,-Ft összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**835/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya kiszolgálásához szükséges 1 db szaniter konténer bérletével a JHONNY SERVIS Kommunális Szolgáltató Kft.-t (székhely: 2039 Pusztazámor, Móricz Zsigmond utca 55.) bízta meg bruttó 495.300,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt, melyből kifizetésre kerül 2016. évben bruttó 342.900,- Ft.

A 2016. évre szükséges bruttó 342.900,- Ft pénzügyi fedezete a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a

városüzemeltetési feladatok között a műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

A 2017. évre jutó bérleti díj bruttó 152.400,-Ft összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 836/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya gépészetének védelmére 31,5 fm ideiglenes kerítés kialakításával a JHONNY SERVIS Kommunális Szolgáltató Kft.-t (székhely: 2039 Pusztazámor, Móricz Zsigmond utca 55.) bízta meg bruttó 64.040,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A 2016. évre szükséges bruttó 37.903,- Ft pénzügyi fedezete a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

A 2017. évre jutó bérleti díj bruttó 26.137,-Ft összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 837/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya bélelt sátorral történő lefedésével a Tofi 2005 Kft.-t (9600 Sárvár, Mátyás k. u. 34.) bízta meg bruttó 3.200.400,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt, melyből kifizetésre kerül 2016. évben bruttó 1.600.000,- Ft.

A 2016. évre szükséges bruttó 1.600.000,- Ft pénzügyi fedezete a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

A 2017. évre jutó bérleti díj bruttó 1.600.400,-Ft összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 838/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren lévő mobil műjégpályát lefedő sátoortető hóeltakarási munkáival a Bánszki Gábor ipari alpinista-kötéltechnikus-EVE

felülvizsgálót (székhely: 3262 Markaz, Jókai út 81.) bízta meg bruttó 222.250,-Ft/alkalom egységáron 666.750,-Ft keretösszeg erejéig, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a mobil műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 839/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő jégpálya működtetéséhez 30 fm kordon bérlésével a JHONNY SERVIS Kommunális Szolgáltató Kft.-t (székhely: 2039 Pusztazámor, Móricz Zsigmond utca 55.) bízta meg bruttó 68.580,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A 2016. évre szükséges bruttó 40.132,- Ft pénzügyi fedezete a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

A 2017. évre jutó bérleti díj bruttó 28.448,-Ft összegben az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 840/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő jégpályára történő belépéshez szükséges 15.000 db karszalag beszerzésével az Euroko, spol. s.r.o-t (székhely: Hlavná 116. 079 01 Veľké Kapušany, Szlovákia) bízta meg bruttó 114.300,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a mobil műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 841/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő jégpályán megtartásra kerülő „Késő esti korcsolyázások” alkalmával a fénytechnika biztosításával a SZATYI STAGE TEAM Kft.-t (székhely: 5630 Békés, Jantyik út 16.) bízta

meg bruttó 650.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a mobil műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**842/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya és kiszolgáló létesítmények elektromos ellátásának kiépítésével Kovács Zoltán egyéni vállalkozót (székhely: 3000 Hatvan, Gorkij u. 8.) bízta meg bruttó 930.910,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A 2016. évre szükséges bruttó 183.550,- Ft pénzügyi fedezete a Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/a. számú mellékletében a városüzemeltetési feladatok között a műjégpálya 2016. évi működtetése költséghelyen biztosított. A fennmaradó 747.360,- Ft összeg a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**843/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya alapjául szolgáló 80m<sup>3</sup> zúzott kő beszerzésével és szállításával a Kavicsút Kft-t (székhely: 1144 Budapest, Csertő utca 6-8. 4. em. 111.) bízta meg bruttó 670.560,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.”

**Határidő** : 2016. november 4. (megrendelésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**844/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren 2016. november 26-tól 2017. február 26-ig elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya üzemeltetésével összefüggésben az alábbi belépőjegy árakat állapítja meg:

| <b>Belépőjegyek</b>   |          | <b>Hatvan Kártyával</b> |
|-----------------------|----------|-------------------------|
| Hétköznap             | 600,- Ft | 500,- Ft                |
| Gyerek jegy hétköznap | 400,- Ft | -                       |

|                                    |                 |            |
|------------------------------------|-----------------|------------|
| Hétfvégén (péntek-vasárnap)        | 900,- Ft        | 800,- Ft   |
| Gyerek jegy hétfvége               | 500,- Ft        | -          |
| Családi jegy (2 felnőtt, 2 gyerek) |                 |            |
| Hétköznapi                         | 1.800,- Ft      | 1.500,- Ft |
| Pótjegy                            | 400,- Ft/gyerek | -          |
| Hétfvégén                          | 2.600,- Ft      | 2.300,- Ft |
| Pótjegy                            | 500,- Ft/gyerek | -          |
| Jégdisco                           | 500,- Ft        | -          |
| Bérlet (10 alkalom)                | 7.500,-Ft       | 6.000,-Ft  |
| Gyerek bérlet (10 alkalom)         | 4.000,-Ft       | -          |
| Korcsolyabérlet                    | 800,- Ft        | 600,- Ft   |
| Korcsolya élezés                   | 500,-Ft/pár     | -          |
| Pingvin bérlet                     | 400,-Ft/fél óra | -          |
| Pálya bérlet                       | 15.000/óra      | -          |
| Céges belépő hétköznapi            | 500,-Ft         | -          |
| Céges belépő hétfvége              | 800,-Ft         | -          |
| Céges bérlet (10 alkalom)          | 5.000,-Ft       | -          |

A tanítási szünet ideje alatt a hétfvégi jegyárakat kell alkalmazni.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot, hogy – a szervezők javaslatára, a látogatók számának függvényében, a látogatottság növelése érdekében – a jegyárakat módosítsa.

**Határidő** : 2016. november 25.

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 845/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 8.000.000,- Ft keretösszeget különít el a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya előre nem látható, esetlegesen felmerülő üzemeltetési kiadásainak biztosítása érdekében.

Pénzügyi forrás az önkormányzat 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

**Határidő** : 2017. március 8.

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**846/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya működtetéséhez szükséges jegypénztár üzemeltetésével a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft-t (3000 Hatvan, Madách Imre utca 12.) bízta meg 3.053.565-Ft keretösszeg erejéig, melyből a 2016. évre eső működési költség: bruttó 1.182.985,- Ft, melynek pénzügyi fedezete a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

**H a t á r í d ő** : 2016. november 25.

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**847/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth téren elhelyezésre kerülő mobil műjégpálya működtetési költségét 6.203.565,- Ft összeggel tervezi, melyből a 2016. évre eső működési költség: bruttó 1.182.985,- Ft, melynek pénzügyi fedezete a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

A 2017. évre jutó bruttó 5.020.580,-Ft költség az önkormányzat a 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.

A műjégpálya működtetésével kapcsolatos tényleges bevételek és kiadások pénzügyi teljesüléséről beszámolót kell készíteni legkésőbb a képviselő-testület munkaterv szerinti 2017. évi áprilisi ülésére.

**H a t á r í d ő** : 2017. április 30. (beszámolásra)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**30. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS AZ INTÉZMÉNYFELÚJÍTÁSI, VALAMINT TERVSZERŰ ÉS  
IDŐSZERŰ KARBANTARTÁSAI FELADATTERVVEL KAPCSOLATOS  
DÖNTÉSEKRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 3 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 3 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**848/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az önkormányzati fenntartású intézmények 2016. évi felújítási, tervszerű és időszerű karbantartási keret felosztásának

elfogadásáról szóló 156/2016. (II. 25.) számú határozatát annyiban, hogy annak melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

**Határidő** : 2016. december 31. (feladatok végrehajtására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

| <b>2016. évi intézményfelújítási, tervszerű és időszerű karbantartási feladatterv</b>                                 |                     |
|---|---------------------|
| <b>Óvodák</b>   | <b>(bruttó eFt)</b> |
| <b>Hatvani Százszorszép Óvoda (3000 Hatvan, Hajós A. u. 3.)</b>   |                     |
| Biztonsági kerítés építése a gyermekudvar utca felőli részére   | 225                 |
| Udvari játszóeszközök (minibástya csúszdával és ovál fészekhinta) beszerzése és telepítése                            | 500                 |
| <b>Hatvani Napsugár Óvoda (3000 Hatvan, Gódor K. u. 13.)</b>  |                     |
| Gázóra helyiség tetejének a cseréje (4m <sup>2</sup> )  | 25                  |
| Redőnyök átalakítása és visszaszerelése   | 113                 |
| <b>Hatvani Varázskapu Óvoda (3000 Hatvan, Jókai u. 9.)</b>  |                     |
| Járda kiszélesítése a konyháig  | 112                 |
| <b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 10.)</b>  |                     |
| Belső járdák burkolatának cseréje térkőre   | 1 034               |
| <b>Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Tagóvodája (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 13.)</b>                     |                     |
| Belső járdák burkolatának cseréje térkőre   | 464                 |
| <b>Hatvani Brunsvik Teréz Óvoda (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 44.)</b>  |                     |
| Szilárd burkolat készítése kiszálláshoz parkoló melletti zöldterületen  | 650                 |
| Melegvíz keverő szelepek cseréje  | 416                 |
| <b>Hatvani Csicsergő Óvoda (3000 Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.)</b>  |                     |
| Szennyvízcsatorna épületen kívüli szakaszának cseréje   | 552                 |
| <b>Általános iskolák</b>  |                     |
| <b>Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.)</b>   |                     |
| Tetőfedés javítása, beázások megszüntetése  | 200                 |
| <b>Hatvani 5. Sz. Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság u. 13.)</b>  |                     |
| Tornatermi tetőszigetelés   | 3 150               |
| Sérült kerítés javítása   | 102                 |
| Érintésvédelmi felülvizsgálat során feltárt hiányosságok javítása   | 480                 |
| Markovits Kálmán Városi Uszodával közös tűzjelző rendszer szétválasztása  | 2 278               |
| <b>Hatvani Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.)</b>                                   |                     |
| Fizikaterem átalakítása   | 0                   |
| Tornatermi öltöző és vizesblokk felújítása  | 6 995               |
| <b>Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.)</b> |                     |
| Tornatermi öltöző és vizesblokk felújítása  | 13 109              |
| Érintésvédelmi felülvizsgálat során feltárt hiányosságok javítása   | 972                 |
| <b>Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (3000 Hatvan, Rákóczi út 4.)</b>  |                     |
| Szilárd burkolat készítése a konyhához  | 616                 |
| Tornaterem tetejének javítása   | 138                 |
| Tűzjelző rendszerének teljes felújítása   | 745                 |

|   |               |
|---|---------------|
| <b>Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola (3000 Hatvan, Ratkó József u. 10.)</b> |               |
| Földszinten a balesetveszélyes járólapok kijavítása   | 150           |
| Lépcsőkön lévő sérült csúszásgátlók pótlása, cseréje  | 96            |
| <b>Középiskolák</b>   |               |
| <b>Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.)</b>   |               |
| Egyes tantermeinek és folyosószakaszának tisztasági festése   | 868           |
| <b>Szociális, Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat:</b>  |               |
| <b>Szociális Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat Bölcsőde (3000 Hatvan, Hajós A. út 1.)</b>   |               |
| Halacska csoport udvarán a járda és a csatorna közötti betonszélek biztonságossá tétele   | 11            |
| <b>Hajós A. úti Idősek Klubja (3000 Hatvan, Hajós Alfréd u. 5.)</b>   |               |
| Terasz ajtó és ablak cseréje  | 232           |
| <b>Kocsis Albert Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint u. 36.)</b>  |               |
| Egyes helyiségek festése  | 250           |
| Gázkonvektor cseréje  | 111           |
| <b>Ady Endre Könyvtár Újhatvani Fiókkönyvtár (3000 Hatvan, Mészáros Lázár út 13.)</b>   |               |
| tetőjavítás   | 129           |
|   |               |
| tartalékkeret   | 0             |
|   |               |
| <b>Összesen:</b>  | <b>34 723</b> |

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**849/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati működtetésű Kocsis Albert Zeneiskola (Hatvan, Balassi Bálint út 36.) gázkonvektorának cseréjével Vasas Tibor egyéni vállalkozót (székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 12. V/20.) bízta meg bruttó 111.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a Bástyá utca közvilágítása, T-Com hálózat kiépítése költségéről kerül átcsoportosításra.

**H a t á r í d ő** : azonnal (szerződéskötésre)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**850/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (3000 Hatvan, Rákóczi út 4.) tűzjelző rendszerének részleges felújításával a tibatronic Biztonságtechnikai és Elektronika Vállalkozást, Báti Zsolt egyéni vállalkozót (székhely: 3021 Lőrinci, Akácfa utca 11.) bízta meg bruttó 729.691,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.



Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között a Bástyá utca közvilágítása, T-Com hálózat kiépítése költségéről kerül átcsoportosításra.

**Határidő** : azonnal (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### 31. napirendi pont

#### **ELŐTERJESZTÉS KÜLTÉRI UTCABÚTOROK BESZERZÉSÉRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 3 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 3 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 851/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2 db háttámlás pad legyártásával, szállításával a termék kizárólagos gyártóját, forgalmazóját, a CZIPART Faipari és Kereskedelmi Kft.-t (3399 Andornaktálya, Hild J. u. 29.) bízta meg bruttó 86.360,- Ft összegben.

Pénzügyi forrás a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

**Határidő** : azonnal (megrendelésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 852/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testület a 3 db szemetgyűjtő edényzet legyártásával, szállításával a termék kizárólagos gyártóját, forgalmazóját, a CZIPART Faipari és Kereskedelmi Kft.-t (3399 Andornaktálya, Hild J. u. 29.) bízta meg bruttó 95.250,- Ft összegben.

Pénzügyi forrás a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

**Határidő** : azonnal (megrendelésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**853/2016. (X. 27.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testület 6 db pavilon legyártásával, szállításával, összeszerelésével Lerner Csaba egyéni vállalkozót (székhely: 3104 Salgótarján, Csokonai út 17.) bízta meg bruttó 924.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás a többletadó bevétel terhére kerül biztosításra.

**H a t á r í d ő** : azonnal (megrendelésre)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**32. napirendi pont**

**TÁJÉKOZTATÓ A 2016/2017. ÉVI TÉLI SÍKOSSÁGMENTESÍTÉSI FELADATOK  
ELLÁTÁSÁNAK ELŐKÉSZÍTÉSÉRŐL**

*(A tájékoztató írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*A tájékoztatót a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, tudomásulvételét támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Rákócziné Lózs Csilla képviselő**

A síkosságmentesítési terv jó, alapos, de néhány problémára szeretném felhívni a figyelmet, hátha tudunk javítani rajta. Az rendben van, hogy a főutak, ahol a buszok járnak, le vannak takarítva, de nagyon sok mellékutca szinte járhatatlan, oda nem mennek be se a szóóautók, se a hókotróautók. Emiatt nagyon sok panasz érkezett a tél folyamán. Ezen hogyan tudnánk változtatni, hogy a kisebb utcákba is el tudjanak jutni?

**Horváth Richárd polgármester**

Azt kell tudni, hogy Hatvanban nem csak a Városgondnokság által kezelt utak vannak, hanem a közútkezelő által kezelt országos közutak is, amelyeket az önkormányzat nem takarít, ezért, amikor ezekre odaérnek a szóóautók, akkor odaérnek, ha pedig, akkor nem. Hatvan területén alapvetően sorrendben takarítják az utakat, ami azt jelenti, hogy először is meg van határozva az elindulás ideje a hó mennyiségét tekintve. Utána pedig meg van határozva az a sorrend, amely alapján végzik a takarítást a gépek. Egyfelől igaz a kritika, hiszen tavaly nagyon hó sem esett, mégis megfogta a rendszert. Papp úrnak ebben nagyon nagy felelőssége lesz, hogy amikor valóban el kell indulniuk a gépeknek, akkor kint legyenek, végezzék a dolgukat, és úgy kell eljárniuk, ahogy a tervben is benne van. Először a főközlekedési és tömegközlekedési utakat, utána pedig azokat az utakat kell takarítani, amelyek egyébként kiszolgálók, pl. iskolák, óvodák, intézmények környékén lévő, és ezek után jöhetnek az egyéb utcák. Ez a sebesség, hogy gyors vagy nem gyors, ez ki fog derülni. A panaszokat hozzám kell irányítani, ugyanis én vagyok a legnagyobb elégedetlen ügyfele a Városgondnokságnak ezen a téren.

*Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy a tájékoztatót vegyék tudomásul.*

***Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Richárd polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2016/2017. évi téli síkosságmentesítési feladatok ellátásának előkészítéséről szóló tájékoztatót és azt az írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.***

### 33. napirendi pont

#### EGYEBEK

##### **Palik Józsefné képviselő**

Tudomásomra jutott és szeretnék utánajárni, hogy igaz-e a hír, miszerint egyes önkormányzati lakásoknál még mindig számolnak fel kéményseprési díjat?

##### **Horváth Richárd polgármester**

Nem tudom, utánanéznék.

##### **Palik Józsefné képviselő**

Többször jelezték nekem a Tabán úti lakók a Napsugár Óvoda környékén, a Tabán u. 22. szám alatti és az ottani hosszú épület környékén, hogy tavasztól késő ősziig olyan dolgok történnek ott, amiknek nem kellene történniük. Ezt rendőrkapitány úrnak is jeleztem a fogadóóráján. Amikor kamera bővítésben gondolkodunk, jó lenne arra a környékre egy-két kamerát telepíteni, amelyeken nyomon tudnánk ezeket az eseményeket követni, mert akkor tetten érhetők lennének, és nem tennénk ki az ottani lakókat különböző inzultációknak, hiszen mérhetetlenül csúnyán utasítják rendre ezek az emberek az ottani lakókat, akiknek a nyugalmát ezek a bizonyos tevékenységek megzavarják.

##### **Horváth Richárd polgármester**

Engem is személy szerint, valamint a városvezetést is felháborítja egyes emberek a viselkedése, és az, hogy mit engednek meg maguknak. Pontosan erről szólnak a közösségi együttélés szabályai. Amit lehet, maximálisan megteszünk ebben a kérdésben, közterület-felügyelőink folyamatosan próbálják ezeket az embereket kezelni, és ez nem csak a Tabán u. 22. szám környékére jellemző, hanem a városban van még egy-két ilyen gócpont, ahol ilyen jellegű problémák vannak.

Sokszor egyeztetünk a rendőrséggel, próbálunk azokkal az eljáró társszervekkel is egyeztetni, akik ilyen kérdésekben esetleg még meg tudnak tenni valamit. A Tabán u. 22. szám alatti társasház esetében két lakásról beszélünk, amelyek a lakók saját tulajdonában vannak, köztartozásuk nincs. Az önkormányzat mindent megtesz azért, hogy ezeket az embereket próbáljuk kezelni, de nagyon nehéz megtalálni a jogi hátterét ennek.

A kamerára visszatérve pedig egyéb más esetben is előfordult, hogy kamera alapján eljárás indult. Sok minden történt, de nem minden esetben a kamera a megoldás. A Tabán u. 22. szám alatti társasház esetében azt tudom elmondani, hogy nem véletlenül próbáljuk a társasházban lévő lakásokat olyan feltételekkel értékesíteni, ahogyan értékesítettük, hiszen nagyon remélem azt, hogy előbb-utóbb azok a lakók lesznek ott többségben, akik ezt a magatartásmódot elítélik, és remélem, hogy ott egy konszolidált, normál állapot fog kialakulni a jövőben. Folyamatosan keressük a jogi lehetőségeket ezekben a kérdésekben.

A hajléktalanok kérdésében nem is olyan régen volt egy nagy egyeztetés, amelyen részt vettek mindazon szervek, akik ebben érintettek, az ÁNTSZ, a rendőrség, a szeretetszolgálat, stb. Próbálunk erre megoldást találni. Nem egyszerű, de dolgozunk azon, hogy ez megoldódjon.

##### **Nádas Sándor képviselő**

Ha jól értettem, képviselő asszony a Napsugár Óvoda és a szalagház közötti részt is említette problémás területként. Az előző ciklusban próbáltunk megoldást találni az óvodavezetéssel erre, miszerint azt a részt átadnánk az óvodának, ami lekerítésre kerülne, mert ott a kutya sétáltatástól kezdve minden más dolog előfordul. Sajnos a tűzoltóság megvétózta ezt a tervet mondván, hogy ha ott probléma van, akkor nem tudnak bemenni. A kamera elhelyezése megoldás lehetne erre a területre, mert sajnos nem tudjuk azt a részt leválasztani, ez olyan senki földje. Volt rá kísérlet, de sajnos kudarcot vallott.

**Palik Józsefné képviselő**

Köszönöm Nádas Sándor képviselő úr kiegészítését. Nem kifejezetten csak a Tabán u. 22. szám alatti társasházra gondoltam, hanem pont arra a részre, mert ott történnek olyan dolgok, amelyeket az óvodás gyerekeknek nem kellene látniuk.

A 2016. január 28-i képviselő-testületi ülésen jeleztem, hogy tudomásomra jutott, hogy telefonos közvélemény kutatás volt, ami a hulladékgazdálkodással volt kapcsolatos, illetve egy része politikai tartalmú felmérés is volt. Többek között az én személyemre vonatkozóan is kérdezték a hatvani polgárokat. Nem azért, mert én ennyire fontos vagyok, de mindenkiről kérdeztek, és én más nevében adatvédelem szempontjából nem nyilatkozhatok. Kértem ennek a közvélemény kutatásnak az eredményét. Polgármester úr megígérte, hogy meg fogom kapni.

**Horváth Richárd polgármester**

Beszéltünk róla, ez a hulladékgazdálkodással kapcsolatos közvélemény kutatás volt, amivel mi rendelkezünk.

**Palik Józsefné képviselő**

A többi ki végeztette, mert a lakosságot megkérdezték a mi személyünkre vonatkozóan is? Nyilván, én a többiek nevében nem tudok nyilatkozni, és nem is szeretnék. Érdekelne engem, hogy milyen kérdések szerepeltek a kérdőíveken, milyen válaszok születtek, és hogy miért nem kaptam meg január óta ennek a közvélemény kutatásnak az eredményét?

**Horváth Richárd polgármester**

Valóban, a hulladékgazdálkodással kapcsolatos közvélemény kutatásról volt szó, amely nálunk rendelkezésre áll, ez nyilvános, nem tudom miért maradt el, de átadjuk. Elnézést kérek, hogy ez elmaradt. Az egyéb kérdésekről pedig én nem rendelkezek információval. A történelemben nem olyan régen is történtek különös események, jöttek-mentek levelek. Azt sem tudjuk, hogy ki bombázta Kassát.

**Palik Józsefné képviselő**

Mindenesetre nagyon kíváncsi vagyok, gondolom mindannyiunkat. Ha a mi személyünkről kérdeznek politikailag, hogy alkalmasak vagyunk-e, akkor utána kellene járni, hogy ki az, aki ilyen közvélemény kutatást végez Hatvanban a mi munkánkról, vagy a mi személyünkről. Ez engem nagyon érdekelne.

**Horváth Richárd polgármester**

Még egyszer mondom, ami felett rendelkezni tudunk, azt megadjuk. Az én esetemben megtettem a feljelentést a Heves Megyei Rendőr-főkapitányságnál, illetve a Nemzeti Választási Bizottság pedig az Országos Rendőr-főkapitányságnál tette meg ezt az én nevemben kiküldött levelek miatt. Izgatottan várjuk, hogy milyen fejlemény lesz az ügyben.

**Papp István képviselő**

Tegye meg képviselő asszony is a feljelentést. Lehet, hogy zavart akar kelteni megint valaki, ezen munkálkodik egy társaság. Ha megteszi képviselő asszony a feljelentést a rendőrségen, onnantól a híváslista nyilvános, meg fogja tudni.

**Horváth Richárd polgármester**

Úgy tudom, hogy mindenkire rákérdeztek, így rám is. Akkoriban több jelzés is érkezett, hogy egymástól függetlenül is folyik ilyen fajta kutatás.

**Lestyán Balázs alpolgármester**

Szerintem tisztázni tudjuk ezt a félreértést. Az én tudomásom szerint ez a közvélemény kutatás úgy zajlott, hogy amikor felhívtak valakit, akkor ún. kvótakérdéseket tettek fel, ami alapján felmérték azt, hogy valóban helyi lakos-e, hogy tudjuk értékelni ennek az eredményét, illetve azok, akik majd feldolgozzák ezt az eredményt. Több politikusra rákérdeztek, megkérdezték, hogy ismeri-e őket, és ezek voltak azok a kérdések. A szakmában ezeket kvótakérdéseknek nevezik. Ebből méri fel azt, hogy az az ember

kompetens-e, akit kérdeznek. Mi ennek az eredményét nem kaptuk meg, hanem csak annak, amit mi kérdeztünk, tehát a hulladékgazdálkodással kapcsolatos kérdésekre kaptunk eredményt.

**Horváth Richárd polgármester**

Ezt át fogjuk adni, kérem, hogy ez a héten történjen meg.

*Mivel az „Egyebek” napirendi pont keretében több képviselői bejelentés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselőknek és a meghívottaknak az ülésen való részvételt, és a nyílt ülést befejezettnek nyilvánította. Zárt ülést rendelt el!*

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.*

K.m.f.

**DR. SZIKSZAI MÁRTA**  
jegyző

**HORVÁTH RICHÁRD**  
polgármester