

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. október 29-én** 10:00 órakor megtartott **nyílt** ülésén.

**Az ülés helye:** Városháza emeleti nagyterme.

**Jelen voltak:** *(Csatolt jelenléti ív alapján!)*

Horváth Richárd	polgármester
Lestyán Balázs	alpolgármester
Szinyei András	alpolgármester
Gál Erzsébet	képviselő
Kondek Zsolt	képviselő
Palik Józsefné	képviselő
Papp István	képviselő
Smidné Vereb Julianna	képviselő
Szabó Ottó	képviselő
Tarsoly Imre	képviselő

**Igazoltan volt távol:**

Köves Gábor Nándorné	képviselő
----------------------	-----------

**A meghívottak közül az ülésen megjelentek:**

dr. Kovács Éva	jegyző
Lukács László	aljegyző

Baranyi Lajosné	műszaki-koordinációs és beruházási osztályvezető
Jagodics Milán	kabinetfőnök
Johancsik Mónika	gazdálkodási irodavezető
Kovács János	mb. önkormányzati rendészeti osztályvezető
Nagy Ferenc	önkormányzati főtanácsadó
Nagy Márta	hatósági irodavezető
Nagyné Talabér Anikó	adóügyi osztályvezető
Rékasi Éva	vagyon-nyilvántartási és kezelési osztályvezető
Schósz Gabriella	műszaki és városfejlesztési irodavezető
Tóth Ivett	pályázati osztályvezető

Krémer Dániel	a Hatvani Sportcsarnok Üzemeltető Kft. ügyvezetője
---------------	--

Katona Béla	szavazógép-kezelő
-------------	-------------------

**Jegyzőkönyvvezető:** Püspökiné Horváth Melinda

\* \* \*

## **Horváth Richárd polgármester**

Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy 10 képviselő van jelen, a képviselő-testület határozatképes.

Kérem, hogy vegyük fel a nyílt ülésre a meghívón feltüntetett 3. napirendi pont után egymást követő sorrendben a következő előterjesztéseket:

- Beszámoló „a Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok megépítése” tárgyú belügyminisztériumi elszámolás jelenlegi állapotáról;
- Előterjesztés a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére nyújtott 2019. évi önkormányzati támogatás elszámolásáról;

- Előterjesztés a kiemelt sportegyesületekkel megkötendő együttműködési megállapodásokról.

### **Horváth Richárd polgármester**

*Kérte, hogy aki egyetért az általa tett módosítással, igennel szavazzon!*

***A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta Horváth Richárd polgármester napirend módosítására tett javaslatát.***

### **Horváth Richárd polgármester**

*Kérte, hogy aki a módosítással együtt a napirendet elfogadja, igennel szavazzon!*

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 347/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. október 29-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

#### **Napirend előtt:**

- Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **N A P I R E N D**

#### **NYÍLT ÜLÉS:**

1. Előterjesztés a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. jogelődjeivel megkötött szerződések módosításáról
2. Beszámoló a Heves Megyei Vízmű Zrt. 2020. szeptember 22-i közgyűléséről
3. Tájékoztató Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési gazdálkodásáról
4. Beszámoló „a Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok megépítése” tárgyú belügyminisztériumi elszámolás jelenlegi állapotáról
5. Előterjesztés a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére nyújtott 2019. évi önkormányzati támogatás elszámolásáról
6. Előterjesztés a kiemelt sportegyesületekkel megkötendő együttműködési megállapodásokról
7. Előterjesztés a hatvani diáksport fejkvóta alapján történő 2020. évi támogatásáról szóló együttműködési megállapodások módosításáról
8. Előterjesztés a Robert Bosch Elektronika Kft.-vel és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal létrejött együttműködési megállapodás módosításáról
9. Előterjesztés a helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
10. Előterjesztés a vagyongazdálkodási terv elfogadásáról
11. Előterjesztés az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról
12. Előterjesztés önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséről, bérbeadásáról szóló pályázatok kiírásáról
13. Beszámoló az Állami Számvevőszék vizsgálata alapján elfogadott intézkedési terv végrehajtásáról

14. Előterjesztés közterület elnevezéséről
15. Előterjesztés a Bajza Alapítvány támogatásáról
16. Előterjesztés fiatalok helyi életkezdési támogatásának megállapításáról
17. Előterjesztés a Térzene Programhoz kapcsolódó támogatási kérelem utólagos jóváhagyásáról
18. Előterjesztés „Az illegális hulladéklerakók felszámolása” című pályázat benyújtásáról
19. Előterjesztés az „Újhatvani orvosi rendelők felújítása” című támogatási kérelemhez kapcsolódó döntésekről
20. Előterjesztés a Zöld város projekt megvalósításával kapcsolatban megkötött szerződés módosításáról
21. Előterjesztés a Futball Club Hatvan Egyesület által megépítendő Jégcsarnok megvalósításához szükséges döntésről
22. Előterjesztés a Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola területén udvari térkövezés és csapadékvíz elvezetés megvalósítására vonatkozó megállapodás módosításáról
23. Előterjesztés a helyi autóbusz közlekedés menetrendi módosításához kapcsolódó döntésről
24. Előterjesztés forgalomszámlálási tevékenység megrendeléséről
25. Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó gördülő fejlesztési terv utólagos jóváhagyásáról
26. Előterjesztés a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel megkötésre kerülő együttműködési megállapodásról
27. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás adásáról a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. részére nyílászárók cseréjéhez
28. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Polgárőrség Hatvan Közhasznú Szervezet részére
29. Előterjesztés a térfelügyelő kamerarendszer garanciaidőn túli javítási keretének megnöveléséről
30. Előterjesztés Zetor típusú traktor értékesítéséről
31. Előterjesztés munkagéphez tartozékok beszerzéséről
32. Előterjesztés térkőburkolat kivitelezési munkáiról
33. Előterjesztés a karácsonyi díszvilágítással kapcsolatos döntésekről

**Előterjesztő, előadó az 1-33. napirendi pontig:** Horváth Richárd polgármester

34. Egyebek

#### **ZÁRT ÜLÉS:**

1. Előterjesztés a „Dr. Papp Zoltán kitüntető emlékgyűrű – a közügyért” díj adományozásáról

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

\* \* \*

#### **Gál Erzsébet képviselő**

Javaslom, hogy vegyük le az 5-6. napirendi pontot a mai testületi ülés napirendjei közül. A kiemelt sportegyesületek támogatásának elszámolása, illetve utána a kiemelt sportegyesületekkel kötendő szerződés nem ugyanarról szól. Az első csak egy kiemelt

sportegyesületről szól. 2020. október 29-e van és a 2019-es támogatások elszámolásáról van szó. A képviselő-testület elfogadott egy költségvetést februárban, amelyben benne volt a sportegyesületek támogatása. Nem látom bizonyosságát annak, hogy a kiemelt sportegyesületek elszámoltak. Ha ennek testületi ülés elé kell kerülnie, akkor mindegyiknek ide kellene kerülnie, és úgy kellene egységesen dönteni.

### **Horváth Richárd polgármester**

Köszönöm szépen a hozzászólást, a képviselő-testület elfogadta a napirendet, úgyhogy megyünk tovább.

### ***Napirend előtt:***

## **BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

*(A beszámoló írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 348/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 20. (I.30.), 161., 171., 172., 173. (III.26.), 203., (VI.25.), 213., 227., 236., 237., 238., 239., (VII.23.), 245., 246., 247., 253., 254. (VIII.7.), 261., 262., 263., 264., 265., 266., 267., 268., 269., 270., 271., 272., 273., 275., 276., 277., 278., 279., 280., 281., 282., 283., 284., 285., 290., 291. (IX.3.) számú 2020. évi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról adott polgármesteri beszámolót elfogadja.

### **1. napirendi pont**

## **ELŐTERJESZTÉS A HATVANI MÉDIA ÉS RENDEZVÉNYSZERVEZŐ NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT. JOGELŐDJEIVEL MEGKÖTÖTT SZERZŐDÉSEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 3 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 3 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**349/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.szám: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a társaság jogelődjével, a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.-vel műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenységek ellátására megkötött közszolgáltatási szerződést, továbbá a társaság jogelődjével, a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-vel a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése céljából, valamint kulturális szolgáltatások ellátására kötött közszolgáltatási szerződéseket módosítja és egységes szerkezetbe foglalja a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződés aláírására.

**H a t á r í d ő** : 2020. október 30.  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere

**Közszolgáltatási szerződés**  
**módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege**  
**Hatvan Város Önkormányzata részére ellátandó közfeladatok tárgyában**

Amely létrejött egyrészről:

**Hatvan Város Önkormányzata** (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15729394-8411-321-10; adószáma: 15729394-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Horváth Richárd polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő),

másrészről:

**HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft.** (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 23467323-8230-572-10, adószáma: 23467323-2-10, képviseli: dr. Borbás Zsuzsanna Éva ügyvezető), mint közszolgáltató (a továbbiakban: közszolgáltató)

(továbbiakban együtt: Felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

**I. Előzmények**

- 1) Felek rögzítik, hogy a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. beolvadt a szintén Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-be, melynek neve a beolvadási folyamat során HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft.-re változott. A beolvadást az Egri Törvényszék cégbírósa Cg.10-09-032167/69 és Cg.10-09-031348/78. számú határozataival bejegyezte.
- 2) Felek rögzítik továbbá, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.-vel, mint a társaság jogelődjével műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenységek ellátása tárgyában, valamint a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-vel, mint a társaság jogelődjével a Hatvani Közösségi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése céljából, továbbá Kulturális szolgáltatások ellátása tárgyában közszolgáltatási szerződéseket kötött. Ezen közszolgáltatási szerződéseket felek közös megegyezéssel módosítják és egységes szerkezetbe foglalják jelen közszolgáltatási szerződés keretében.

## II. A közszolgáltatási szerződés tárgyai

### A) Műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenységek ellátására

#### a) Közszolgáltatás tárgya

- 1) Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy Műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenységek ellátása körében az alábbi feladatokat látja el:
  - a) helyi közszolgálati műsorszolgáltatás nyújtása, mely alapján közszolgáltató televízió műsort köteles gyártani, összeállítani és szolgáltatni (a továbbiakban: **Hatvan TV**). Közszolgáltató e tevékenysége keretében köteles a lakosságot sokoldalúan, tényszerűen, időszerűen, tárgyilagosan és kiegyensúlyozottan tájékoztatni. Közszolgáltató jogosult a vonatkozó jogszabályoknak és jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a műsorszolgáltatás tartalmát szabadon meghatározni, melyért felelősséggel tartozik,
  - b) **Hatvani Hírlap** időszaki lap szerkesztése és kiadása,
  - c) önkormányzati célok megvalósítása érdekében szervezési és PR feladatok ellátása,
  - d) önkormányzati célok megvalósítása érdekében hirdetési felületek kialakítása és karbantartása,
  - e) Hatvan városát érintő hírek és események vonatkozásában hírszerkesztői tevékenység végzése és az így keletkezett sajtótermék **rádió** szolgáltató részére történő átadása,
  - f) a városi rendezvények, ünnepek szervezése, lebonyolítása; nemzeti ünnepeken való megemlékezések lebonyolítása a közszolgáltató által a megrendelő igényeinek – rendezvényenként külön, egyedileg elkészített megrendelésnek – megfelelően, vele előzetesen egyeztetett és elfogadott előzetes rendezvényterv alapján.
- 2.) Felek rögzítik, hogy az 1.) pontban körülírt közszolgáltatás tárgyi feltételeit megrendelő a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló ingatlan és eszközök bérlete útján biztosítja, mely a Hatvan TV működéséhez szükséges helyiségek és eszközök, hirdetési felületek, illetve ezek igénybeviteléhez szükséges pénzeszközök rendelkezésre bocsátását jelenti.
- 3.) Felek megállapodnak, hogy közszolgáltató az 1.) pont szerinti tevékenységét köteles a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény, illetve a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló 2010. évi CIV. törvény rendelkezéseinek, valamint a Magyar Újságírók Országos Szövetségének Etikai Kódexében és a BBC Etikai Kódexében foglaltaknak megfelelően gyakorolni.
- 4.) Közszolgáltató köteles kijelölni a Hatvan TV műsorszolgáltatásának tartalmáért felelős személyt jelen szerződés hatályba lépésének napján, és megrendelő képviselőjét e tényről, illetve esetlegesen a felelős személyében bekövetkezett változásokról írásban tájékoztatni. Közszolgáltató jelen közszolgáltatási tevékenysége ellátásához alvállalkozót igénybe vehet.

#### b) A közszolgáltatási feladat tartalma

- 1.) Az a)1.)a) pont szerinti közszolgáltatás keretében közszolgáltató köteles:
  - a) hír és hírháttér műsorokat készíteni,
  - b) összefoglaló hírműsort gyártani,
  - c) képújság szolgáltatást biztosítani és
  - d) egyéb szolgáltatásokat nyújtani.
- 2.) A b)1.) a) pont szerinti feladat az alábbiakat foglalja magában:
  - a) Hatvani Híradó: hétköznaponként 15 percen összefoglalja a nap legfontosabb hatvani és térségi híreit. A híradó szerves része a hatvani programajánló és az időjárás jelentés is.
  - b) Hatvani Hírháttér: kultúrával, közélettel, politikával foglalkozó magazin. A híradó után az egyes témákat részletesebben mutatja be.

- 3.) A b)1.)b) pont szerinti feladat a Hatvani Heti Krónika szombatoként jelentkező magazin, mely a hét kiemelkedő, legfontosabb híreit, eseményeit foglalja magában 30 percben.
- 4.) A b)1.)c) pont szerinti feladat 24 órás képűjságon belüli szolgáltatást jelent, mely a következőket foglalja magában: közérdekű, aktuális és tájékoztató információk megjelenítése szükség szerint.
- 5.) A b)1.)d) pont szerinti feladat az alábbiakat foglalja magában:
  - a) a Hatvan TV, Hatvan várossal kapcsolatos leadott adásáról informatikai adathordozó készítése Hatvan Város Önkormányzata részére a megrendelő igénye szerint; és
  - b) „hatvantv.hu” c. honlap működtetése.
- 6.) Az a)1.)b) pont szerinti közszolgáltatás keretében közszolgáltató köteles a Hatvani Hírlap elnevezésű sajtóterméket a következő paraméterekkel előállítani, sokszorosítani:
 

címe:	Hatvani Hírlap
tárgyköre:	időszaki, önkormányzati, közéleti, kulturális és sport tájékoztató kiadvány
terjedelme:	16 oldal Hatvani Hírlap; 8 oldal Hatvani Hírlap Extra
megjelenés gyakorisága:	havonta 1 alkalommal Hatvani Hírlap; havonta 1 alkalommal Hatvani Hírlap Extra
mérete:	A/3
nyomás technika:	ofszet
szín:	4 szín color
papír:	matt, 90 g-os műnyomó
példányszám:	10.000 db.

A közszolgáltató köteles a fenti sajtóterméket sokszorosításra kész formában elkészíteni.

A közszolgáltató köteles továbbá a megrendelő által kijelölt személy részére jóváhagyás céljából a kéziratokról, fotókról készített nyomdai levonatot elektronikus úton és papír alapon eljuttatni legkésőbb minden lapzárta utáni második napon.

Megrendelő köteles a közszolgáltató által a részére eljuttatott nyomdai levonatot a kézhezvételtől számított 2 napon belül jóváhagyni és továbbítani a közszolgáltató által kijelölt személy részére sokszorosítás céljából.

- 7.) Közszolgáltató az 1.)-6.) pontok szerinti feladatok elvégzéséhez a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően közreműködőt igénybe vehet.
- 8.) Közszolgáltató az 1.)-6.) pontok szerinti teljesítés archiválására 6 évig köteles, a dokumentációt saját székhelyén elkülönítve köteles tárolni.

### **c) Megrendelő kötelezettségei**

- 1.) Megrendelő a közszolgáltató előzetesen, írásban bejelentett igénye alapján köteles jelen szerződés teljesítéséhez szükséges tárgyi feltételeket biztosítani, mely egyeztetésről és ingó vagyontárgyak esetleges átadás-átvételéről a felek kötelesek jegyzőkönyvet felvenni.
- 2.) Megrendelő köteles minden, a jelen szerződés tárgyát érintő közérdekű lakossági, illetve képviselői bejelentést továbbítani közszolgáltató felé, és jogosult ellenőrizni a bejelentés nyomán tett intézkedést.

## **B) Hatvani Községi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetése**

### **a) Közszolgáltatás tárgya**

- 1.) Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 826/2015. (XII.1.) számú határozatával döntött arról, hogy elkötelezett abban, hogy Hatvan városban felsőfokú oktatás elérhető

legyen, mind a lakosság, mind a munkáltatók számára, ennek érdekében a Hatvan Város Önkormányzatának tulajdonában álló, és a jogelőd Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelésben álló hatvani 2711 hrsz.-ú, 4361 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar és kollégium megnevezésű, természetben 3000 Hatvan, Thurzó utca 16. szám alatti ingatlanban Hatvani Községi Felsőoktatási Képzési Központ alakuljon, melynek egyszeri, induláshoz szükséges költségeit, valamint a folyamatos működtetéshez szükséges költségeit a Kft. részére közszolgáltatási szerződés keretén belül biztosítja.

- 2.) Felek rögzítik, hogy az a)1.) pontban meghatározott ingatlan külön megállapodás keretében aláírt együttműködési megállapodás keretében meghatározott részein közszolgáltató a Hatvani Községi Felsőoktatási Képzési Központot annak infrastrukturális feltételeinek biztosításával üzemelteti figyelembe véve az épületrész befogadóképességét és közszolgáltató felsőoktatási intézményekkel kötött, illetve kötendő megállapodásokban foglaltakat (továbbiakban: közösségi felsőoktatási központ üzemeltetése).
- 3.) Felek megállapodnak abban, hogy közszolgáltató a jelen okirat keretében meghatározott közösségi felsőoktatási központ üzemeltetése közfeladatot a mindenkor hatályos jogszabályok és Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendeletei és határozatai alapján köteles végezni.

#### **b) A közszolgáltatási feladat tartalma**

- 1.) A közösségi felsőoktatási központ üzemeltetése közfeladat a következő feladatokat foglalja magában:  
A szerződés tárgyát képező ingatlanrész közösségi felsőoktatási központ célú használata és hasznosítása együttműködve Hatvan Város Önkormányzata által fenntartott nevelési, oktatási intézményekkel, az országban működő felsőoktatási intézményekkel, valamint a felsőoktatási szolgáltatásra igényt tartó gazdasági társaságokkal, munkáltatókkal.
- 2.) Felek megállapodnak, hogy közszolgáltató az 1.) pont szerinti tevékenységét köteles a vonatkozó jogszabályoknak, szakmai előírásoknak megfelelően ellátni.
- 3.) Közszolgáltató jelen közszolgáltatási tevékenysége ellátásához alvállalkozót igénybe vehet.

#### **c) Megrendelő kötelezettségei**

Megrendelő köteles minden, a jelen szerződés tárgyát érintő közérdekű lakossági, illetve képviselői bejelentést továbbítani közszolgáltató felé, és jogosult ellenőrizni a bejelentés nyomán tett intézkedést.

### **C) Kulturális szolgáltatások**

#### **a) Közszolgáltatás tárgya**

- 1.) Felek rögzítik, hogy a hatvani 2713/6 hrsz. alatti ingatlannak (**vadászati élménytér**) Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonosa, míg a jogelőd Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelője. Ezen ingatlan kulturális célú üzemeltetése, valamint a létesítmények, mint kulturális örökségek helyi védelme képezi jelen közszolgáltatási szerződés tárgyát.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy közszolgáltató a jelen okirat keretében meghatározott kulturális szolgáltatás közfeladatot a mindenkor hatályos jogszabályok és Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendeletei és határozatai alapján köteles végezni.

#### **b) A közszolgáltatási feladat tartalma**



- 1.) A kulturális szolgáltatás közfeladat a következő feladatokat foglalja magában:
  - a) a szerződés tárgyát képező ingatlanok kulturális célú használata és hasznosítása együttműködve Hatvan Város Önkormányzata által fenntartott – illetve a városban működő – kulturális, közművelődési, köznevelési, közgyűjteményi intézményekkel, és kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal,
  - b) kulturális rendezvények szervezése, időszaki kiállítások rendezése,
  - c) gyermek programok szervezése,
  - d) Hatvan város és térsége szempontjából jelentős rendezvények, konferenciák, szakmai bemutatók lebonyolítása
- 2.) Felek megállapodnak, hogy közszolgáltató a b)1.) pont szerinti tevékenységét köteles a vonatkozó jogszabályoknak, szakmai előírásoknak megfelelően ellátni.
- 3.) Közszolgáltató jelen közszolgáltatási tevékenysége ellátásához alvállalkozót igénybe vehet.

### **c) Megrendelő kötelezettségei**

Megrendelő köteles minden, a jelen szerződés tárgyát érintő közérdekű lakossági, illetve képviselői bejelentést továbbítani közszolgáltató felé, és jogosult ellenőrizni a bejelentés nyomán tett intézkedést.

## **III. Pénzügyi rendelkezések**

- 1.) Megrendelő a jelen szerződés szerinti közszolgáltatási feladatok ellátásának éves pénzügyi fedezetét, melyet a felek Közszolgáltató által elkészített és Megrendelő által elfogadott tárgyévi üzleti terv alapján határoznak meg, havi tizenkét egyenlő részletben, átalány formájában biztosítja Közszolgáltató részére oly módon, hogy a havi átalánydíjat a tárgyhó 5. napjáig, számla ellenében átutalja Közszolgáltató bankszámlájára. A Közszolgáltató az éves üzleti terv elfogadásáig az előző évi havi átalány díj mértékéig előlegszámla beadására jogosult.
- 2.) A díj magában foglalja a jelen szerződés II. fejezet A. pontjának a)1.)a-e), valamint a B. és C. pontok keretébe foglalt tevékenység ellenértékét.
- 3.) A II. fejezet A. pontjának a)1.)f) pontjába foglalt tevékenység teljesítéséért járó ellenérték a megrendelő rendezvényekhez kapcsolódó igényei szerinti ütemezésnek megfelelően kerül elszámolásra. Ebben a körben a közszolgáltató a megrendelővel előzetesen egyeztetett tartalmú előlegszámla benyújtására is jogosult.

## **IV. A szerződés időbeli hatálya**

Szerződő felek jelen közszolgáltatási szerződést 2020. október 1. napjától kezdődő hatállyal 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik.

## **V. A közszolgáltatási szerződés megszűnése**

- 1.) Jelen szerződés megszűnik:
  - 1.) a IV.) pontban meghatározott határozott időtartam elteltével,
  - 2.) a jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással;
  - 3.) közös megegyezéssel;
  - 4.) közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
- 2.) Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően egymással tételesen elszámolnak a megszűnést követő 15 napon belül.

## VI. Záró rendelkezések

- 1.) Felek a közszolgáltatások maradéktalan elvégzése érdekében szoros együttműködésre kötelesek.
- 2.) Jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdést felek elsősorban tárgyalások útján rendezik; netáni per esetére kikötik – hatáskörtől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 3.) Felek között vitás kérdés nincsen, jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a vonatkozó helyi önkormányzati rendeletek, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- 4.) Közszolgáltató jelen közszolgáltatási szerződés tárgyát képező munkálatokat, feladatokat a jogszabályi és szakmai előírások betartása mellett köteles elvégezni.
- 5.) Jelen közszolgáltatási szerződést Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 349/2020. (X. 29.) számú képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

Jelen szerződést felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2020. október 29.

---

**Hatvan Város Önkormányzata**  
(képviseli: Horváth Richárd polgármester)  
mint megrendelő

---

**HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező  
Nonprofit Közhasznú Kft.**  
(képviseli: dr. Borbás Zsuzsanna Éva  
ügyvezető)  
mint közszolgáltató

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 350/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.szám: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a társaság jogelődjeivel, a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.-vel és a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-vel megkötött támogatási szerződéseket módosítja és egységes szerkezetbe foglalja a határozat melléklete szerinti tartalommal.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az egységes szerkezetbe foglalt támogatási szerződés aláírására.

**Határidő** : 2020. október 30.  
**Felölő** : Hatvan város polgármestere

### **TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege közfeladatok ellátásával kapcsolatos működési költségek finanszírozására**

amely létrejött egyrészről:

**Támogató:** **Hatvan Város Önkormányzata**  
**Székhelye:** 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Adószáma: 15729394-2-10  
 PIR törzsszáma: 729392  
 Bankszámlaszáma: 10403538-49575051-56561001 (K&H Bank Zrt.)  
 Képviseli: Horváth Richárd polgármester

mint támogató tulajdonos (a továbbiakban: Támogató) és

**Kedvezményezett: HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit  
 Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság.**  
 Székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.  
 Adószáma: 23467323-2-10  
 cégjegyzékszám: 10-09-032167  
 Bankszámlaszáma: 10403538-00027345-00000007  
 Képviseli: dr. Borbás Zsuzsanna Éva ügyvezető

mint Kedvezményezett (a továbbiakban: Kedvezményezett, együttesen a továbbiakban: Felek)  
 szerződést módosítják és egységes szerkezetbe foglalják alulírott napon és helyen az alábbi  
 feltételekkel:

### **Előzmények, alapvető rendelkezések**

- 1.1. Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft., melynek feladata az önkormányzat által meghatározott kötelező és önként vállalt közfeladatok ellátása a felek között megkötött közszolgáltatási szerződés rendelkezései szerint.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. beolvadt a szintén Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Nonprofit Közhasznú Kft.-be, melynek neve a beolvadási folyamat során HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft.-re változott. A beolvadást az Egri Törvényszék cégbírósága Cg.10-09-032167/69 és Cg.10-09-031348/78. számú határozataival bejegyezte.
- 1.3. Támogató a Kedvezményezett jogelődjeivel, a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.-vel és a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Nonprofit Közhasznú Kft.-vel közszolgáltatási és támogatási szerződéseket kötött. Az 1.2. pontra tekintettel a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. fogja ellátni a jogelőd társaságok által ellátott a műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenységeket, a Hatvani Községi Felsőoktatási Képzési Központ üzemeltetését, továbbá kulturális szolgáltatásokat. Erre tekintettel szükséges a társaságokkal a 2020. évre megkötött támogatási szerződések felülvizsgálata.
- 1.4. Felek jelen okirat keretében a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. jogelődjeivel, a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.-vel és a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Nonprofit Közhasznú Kft.-vel megkötött támogatási szerződéseket módosítják és egységes szerkezetbe foglalják 2020. október 1. napi hatályba lépéssel az alábbiak szerint:

### **A szerződés tárgya**

- 2.1. Felek megállapodnak abban, hogy Támogató a részére végzett közfeladatok ellátása céljából működési célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek.
- 2.2. Felek rögzítik, hogy Támogató a támogatást Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséből a 6.1. pontban foglaltak szerint nyújtja.

### **A támogatás célja**

- 3.1. A támogatás célja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott, kötelezően ellátandó, továbbá a képviselő-testület, valamint

szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendeletben foglalt, önként vállalt helyi önkormányzati közfeladatok magas szintű biztosítása érdekében a Kedvezményezett működési költségeinek támogatása.

### **A szerződés időtartama**

- 4.1. Felek jelen támogatási szerződést annak aláírásának napjától 2020. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik azzal, hogy rendelkezéseit 2020. január 1. napjától alkalmazni kell.

### **A szerződés megszűnése**

- 5.1. Jelen szerződés megszűnik:
- Jelen megállapodás 4.1 pontjában meghatározott határozott időtartam elteltével;
  - A felek, illetve Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló gazdasági társaság között létrejött közszolgáltatási szerződés megszűnésével;
  - Jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással;
  - Közös megegyezéssel;
  - Kedvezményezett jogutód nélküli megszűnésével.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően, a megszűnést követő 60 napon belül egymással tételesen elszámolnak.

### **A támogatás összege és folyósítása**

- 6.1. Támogató a Kedvezményezett részére a 2020. évben Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséből 114.900.000,- Ft összegű támogatást nyújt. Ezen összeg tartalmazza a Kedvezményezett jogelődje, a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Nonprofit Közhasznú Kft. által 2020. január 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig tartó időszakra lehívott támogatást 63.900.000,- Ft összegben és a jogutód HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. részére 2020. október 1. napjától 2020. december 31. napjáig tartó időszakra járó támogatást 51.000.000,- Ft összegben a képviselő-testület által jóváhagyott üzleti terv alapján. Felek megállapítják, hogy a jogelőd Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft. 2020. január 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig tartó időszakra 51.198.750,- Ft összegű támogatásra volt jogosult. Kedvezményezett havonta jogosult egyenlő részletekben a támogatási összeg igénybevételére. A kedvezményezett jogosult támogatási előleg igénybevételére a tárgyévet követő évben az önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadása időpontjáig, melynek mértéke maximum az előző év decemberére megállapított támogatási összeg.
- 6.2. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a 2020. évre vonatkozó támogatási összeget a havi bontásban egyeztetett ütemterv alapján tárgyhó 5. napjáig Kedvezményezett bankszámla számlájára átutalja.
- 6.3. Kedvezményezett a támogatást 2020. december 31-ig használhatja fel a jelen szerződésben meghatározott célokra, a következők szerint: a teljes támogatási összeget működési költségekre köteles fordítani.

### **Támogató jogai és kötelezettségei**

- 7.1. A támogatás feltételeként vállalt kötelezettségek teljesítését Támogató szakemberei közreműködésével ellenőrzi.
- 7.2. Támogató a támogatási összeg folyósítását felfüggesztheti, amennyiben ellenőrzése során, vagy egyéb módon a tudomására jut, hogy Kedvezményezett a jogszabályi, vagy a szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tesz eleget.
- 7.3. Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a Támogatási Szerződés megkötésétől elálljon, illetőleg attól annak megkötésére visszamenőleges hatállyal azonnal elálljon, ha

Kedvezményezett a működési támogatást rendeltetésétől eltérően használja fel, illetve valótlan adatszolgáltatása miatt az elszámolás szabályszerűsége nem biztosított.

### **Kedvezményezett jogai és kötelezettségei**

- 8.1. Kedvezményezett vállalja, hogy részére folyósított támogatást a céljának megfelelően, a működési költségek fedezetére fordítja.
- 8.2. Kedvezményezett kötelezettséget vállal, hogy a támogatást elkülönítve kezeli. A számviteli és adójogszabályoknak megfelelő analitikus és összesítő nyilvántartásokat vezet, oly módon, hogy a támogatás felhasználása (időben és számszakilag), továbbá a felhasználás jogszerűsége ellenőrizhető, nyomon követhető legyen.
- 8.3. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás nem rendeltetésszerű felhasználása esetén azt az önkormányzat részére az önkormányzat erre vonatkozó határozata alapján az ott meghatározott feltételek szerint és határidőig vissza kell fizetni.
- 8.4. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató jogosult a támogatás rendeltetésszerű felhasználását ellenőrizni.

### **Elszámolás és ellenőrzés**

- 9.1. Kedvezményezett vállalja, hogy
  1. a működési célú támogatás felhasználásáról Támogató felé elszámol;
  2. lehetővé teszi a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának év közbeni ellenőrzését az önkormányzat által kijelölt szakemberek számára;
  3. a támogatás rendeltetésszerű felhasználásáról az elszámolással egyidejűleg szöveges értékelést készít;
  4. az elszámolást az alábbi tartalommal készíti el:
    - releváns főkönyvi kartonok, kimutatások;
    - nyilatkozat, hogy Kedvezményezett a folyósított támogatást kizárólag jelen szerződésben meghatározott célok megvalósítására használta fel;
    - igény szerint betekintést biztosít a támogatás felhasználását igazoló számlákba, egyéb számviteli bizonylatokba.
- 9.2. Amennyiben megállapítást nyer, hogy Kedvezményezett az önkormányzati támogatást nem célirányosan használta fel, a támogatás teljes összegét köteles az önkormányzat számlájára visszautalni az önkormányzat erre vonatkozó határozata alapján az ott meghatározott feltételek szerint és határidőig.
- 9.3. Kedvezményezett a támogatás fel nem használt részét visszafizeti Támogató részére.

### **Záró rendelkezések**

- 10.1. Felek a Támogatási Szerződésben vállalt kötelezettségeik maradéktalan teljesítése érdekében szoros együttműködésre kötelesek.
- 10.2. Felek kijelentik, hogy ismerik az adótitokra és az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket – különös tekintettel az Art., a Ptk., és a Btk. rendelkezéseire – azokat magukra nézve kötelező érvényűnek tekintik.
- 10.3. A jelen szerződés mindennemű módosítása csak írásos formában és a szerződő felek egyetértésével történhet.
- 10.4. Jelen támogatási szerződés megkötéséhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 350/2020. (X. 29.) számú határozatával hozzájárulását adta.
- 10.5. Felek jelen szerződés teljesítéséből eredő esetleges vitás kérdéseket a Ptk. előírásai alapján békés egyeztetés útján kísérlik meg rendezni, ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat önkormányzat székhelye szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.
- 10.6. Kedvezményezett az Egri Törvényszék Cégbíróságán Cg. 10-09-032167 cégjegyzékszámon nyilvántartott gazdasági társaság. A társaság ügyvezetője nyilatkozik, hogy a cég a jelen okirat aláírása napján nem áll csőd-, végelszámolási-, felszámolási eljárás hatálya alatt, továbbá nyilatkozza, hogy cégjegyzési joga önálló.
- 10.7. Felek között vitás kérdés nincsen, jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében

többek között a vonatkozó helyi önkormányzati rendeletek, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

- 10.8. Jelen 4 oldalból álló szerződést a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 magyar nyelvű példányban jóváhagyólag írták alá.

Hatvan, 2020. október 29. napján

**Hatvan Város Önkormányzata**  
(képviseli: Horváth Richárd polgármester)  
mint Támogató

**HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező  
Nonprofit Közhasznú Kft**  
(képviseli: dr. Borbás Zsuzsanna Éva  
ügyvezető  
mint Kedvezményezett

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 351/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.szám: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a társaság jogelődjével, a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.-vel

- a hatvani 2711. hrsz.-ú ingatlanra (3000 Hatvan, Thurzó u. 16.),
- a hatvani 2713/6 hrsz.-ú ingatlanra (vadászati élménytér, gyermekfoglalkoztató), és
- az ún. Szúnyog szigeten lévő ingatlanokra

vonatkozóan megkötött vagyonezelési szerződéseket módosítja oly módon, hogy a szerződésekben vagyonezelőként a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft. helyett a jogutód HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. kerüljön feltüntetésre.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a vagyonezelési szerződéseket módosító okiratok aláírására.

**Határidő** : 2020. október 30.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere

## **2. napirendi pont**

### **BESZÁMOLÓ A HEVES MEGYEI VÍZMŰ ZRT. 2020. SZEPTEMBER 22-I KÖZGYŰLÉSÉRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**352/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Heves Megyei Vízmű Zrt. (székhelye: 3300 Eger, Hadnagy u. 2., cg.szám: 10-10-020086) részvényese a részvénytársaság 2020. szeptember 22. napján megtartott közgyűléséről szóló beszámolót elfogadja, mely szerint a részvénytársaság közgyűlésén valamennyi napirendi pont tárgyában igen szavazat került leadásra.

**H a t á r í d ő** : azonnal  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere

**3. napirendi pont**

**TÁJÉKOZTATÓ HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2020. ÉVI  
 KÖLTSÉGVETÉSI GAZDÁLKODÁSÁRÓL**

*(A tájékoztató írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*A tájékoztatót a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, tudomásulvételét támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

A következő testületi ülésre jön be majd a költségvetés módosítása. A vállalkozások egy része a mai napig nem adta be az adóbevallását és nem fizette be az adóját, ugyanakkor azt látjuk, hogy az a 650 millió forint kiesés, amivel nagyjából számoltunk az első félévben, az egy jó alapszám volt. A gépjárműadó most már teljes egészében az államhoz került, így a lakossági befizetés nagyjából a kommunális adó. Ez a befolyt összeg nagyságrendjét illetően 1-1,5 heti működését finanszírozza az önkormányzatnak, az összes többi az más bevételeink, és ennek jelentős része az iparüzési adó.

Az iparüzési adó jelentősen csökkent, ehhez kell igazítanunk mindent a jövőben. Eddig az önkormányzat háromszor jutott ilyen adóbevételekhez: decemberben, márciusban és szeptemberben. Most ez megváltozott, decemberben nincs adófeltöltés, ami azt jelenti, hogy az önkormányzatoknak márciusig kell kihúzniuk a rendelkezésre álló összeggel. Nem lesz egyéb bevételek az önkormányzatoknak, mint az, ami most a számlájukon van. Hatvanban „békeidőben”, amikor mennek a beruházások és jönnek a bevételek, akkor a működésünk költsége nagyjából 400-450 millió forint havonta. Most ez beesett 400 millió forint alá, hiszen igen jelentős megtakarításokat értünk el. Ehhez nem kell nagy matematika,  $6 \times 4 = 24$ , tehát nagyjából 2,4 milliárd forint kell ahhoz, hogy márciusig az önkormányzat kibírja. Ez azt jelenti, hogy az a rendkívül szigorú gazdálkodás, ami az elmúlt időszakot jellemezte, a jövőben is folytatódni fog, egészen addig, amíg az iparüzési adó bevételek utol nem érik magukat. Az iparüzési adó mindig az előző év alapján képződik, ezért ha 2020. csökkentett év volt, akkor 2021-ben kevesebb adó lesz, függetlenül attól, hogy a cégek, hogy teljesítenek.

*Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy a tájékoztatót vegyék tudomásul.*

***Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Richárd polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló tájékoztatót és azt a szóban kiegészített írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.***

#### 4. napirendi pont

### **BESZÁMOLÓ „A HATVANI MULTIFUNKCIONÁLIS SPORT- ÉS RENDEZVÉNYCSARNOK MEGÉPÍTÉSE” TÁRGYÚ BELÜGYMINISZTERIUMI ELSZÁMOLÁS JELENLEGI ÁLLAPOTÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

Ez az előterjesztés rendkívül alapos, tényszerű, minden benne van, ami eddig történt. Komoly kérdések fogalmazódnak meg ezzel kapcsolatosan. Ami változás történt azóta, hogy a Belügyminisztériumtól kaptunk egy újabb levelet, amelyben a Belügyminisztérium azt javasolja, hogy az önkormányzat indítsa meg a jogi eljárásokat a kézilabda egyesület ellen ebben a kérdésben.

#### **Szabó Ottó képviselő**

Tekintettel arra, hogy nem az önkormányzat számára kell beszámolni, ezért a képviselő-testület számára ez miért nem csak tájékoztatás, miért kell róla határozatot hozni?

#### **Horváth Richárd polgármester**

Az önkormányzatnak támogatási szerződése van a Belügyminisztériummal. A 2 milliárd forintot, amelyet továbbadtunk az építésre, az önkormányzat kapta meg. A Belügyminisztérium felé az önkormányzatnak kell elszámolnia, ez a teher az önkormányzatot nyomja.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 3 tartózkodással a következő határozatot hozta:**

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 353/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete „a Hatvani Multifunkcionális Sport- és Rendezvénycsarnok megépítése” tárgyú belügyminisztériumi elszámolás jelenlegi állapotáról szóló beszámolót elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a támogatásokkal a támogatói okiratokban írt módon való elszámolás érdekében valamennyi pénzügyi, adóügyi és jogi tekintetben szükséges és indokolt eljárásokat indítsa meg, egyéb intézkedéseket tegye meg.

**Határidő** : azonnal  
**Felölő** : Hatvan város polgármestere

#### 5. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS A HATVANI KÉZILABDA ÉS SZABADIDŐ SPORTEGYESÜLET RÉSZÉRE NYÚJTOTT 2019. ÉVI ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS ELSZÁMOLÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester



### **Szabó Ottó képviselő**

Ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban bennem ezer meg egy kérdés merült fel. Miért nem történt meg az egyesület meghívása, miért nincsenek itt, hogy tudjanak valamit mondani az előterjesztésben megfogalmazott hiányosságokra, hiszen itt nagyon sok pénzről beszélünk? Az előző napirendi pontban is komoly vádak fogalmazódtak meg az egyesülettel szemben, ott nagyjából 80 millió forint el nem számolásáról beszélünk. A kiemelt sportegyesületek esetében két dolgot nem látok. Az egyik, hogy miért nem vizsgálta ezt az egészet a Pénzügyi Bizottság, miért csak a Sport Bizottság, hiszen ez költségvetési kérdés, Hatvan város költségvetésében vannak benne a kiemelt sportegyesületek támogatásai? A másik kérdés, hogy vajon a többi egyesület elszámolt-e időben? Vajon az elmúlt években az egyesületek elszámoltak-e időben, és ha nem, akkor történt-e valami retorzió ezzel kapcsolatban? Ha a kiemelt sportegyesületeknek el kell január 31-ig számolniuk, akkor mi történt június 24-ig? Kaptak felszólítást arra, hogy számoljanak el? Hányszor, ki vette fel velük a kapcsolatot? Ha nem történt ilyen felszólítás vagy nem számolt el a többi egyesület sem, akkor miért van kiemelve a kézilabda egyesület ilyen szempontból?

Kaptunk mindenféle tájékoztató levelet, és ha annak csak a tized része igaz, már akkor is baj van, mert ha ők december 20-án kapnak meg 7 millió forintot vissza, akkor hogyan költsek el és számoljanak el vele január 31-ig? Ez az összeg a harmad része az egész éves támogatásuknak. Kinek kell ellenőrizni, hogy elszámolt-e, jól számolt-e el az egyesület? Az előterjesztésből hiányolom az eredeti megállapodást, hiszen a 11-es pontjára van hivatkozás. Hol van az elszámolás, amiről mi véleményt alkotunk? Tudunk-e úgy döntés hozni, hogy nem látjuk ezeket, vagy rajtam kívül mindenki tudja, csak én nem?

### **dr. Kovács Éva jegyző**

A kézilabda egyesület részére nyújtott 2019. évi elszámolásról szóló előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta, a kiemelt sportegyesületekkel megkötendő együttműködési megállapodásokról szóló előterjesztést azonban nem, amelynek az az oka, hogy a módosított költségvetési rendeletbe a pénzügyi fedezet már beépítésre került. Az elszámolási kötelezettségnek a sportegyesületek a támogatási szerződések szerint január 31-ig kötelesek eleget tenni. A Gazdálkodási Iroda részére kell ezt a kötelezettséget teljesíteni, tehát a Gazdálkodási Irodán ott vannak az elszámolások, ezek ott megtekinthetők. A problémát nem a határidő betartása okozza főként, hanem az, hogy ezzel a közel 7 millió forintos összeggel az egyesület a mai napig nem számolt el, és most már október végét írjuk. A Gazdálkodási Iroda részéről ment felszólítás az egyesületnek, emlékeim szerint kettő biztosan. A támogatási szerződés a hatvan.hu oldalon elérhető, ezek megállapodások és szerződések, tehát bárki számára hozzáférhetők.

### **Szabó Ottó képviselő**

Engem egyetlen dolog aggaszt. A kézilabda klub és az önkormányzat között olyan feszültség van, amit nem szeretnék, hogy egy csomó más dologra is ráhúzzuk. Nekünk az a feladatunk, hogy megállapodjunk. Nekem nagyon fáj az, hogy nem tudunk megállapodást létrehozni a kézilabda klub és az önkormányzat között. Nekem nagyon fáj az, hogy ebben a pillanatban 20,5 ezer hatvanit, plusz akik még vidékről itt kézilabdáznak, azokat büntetjük. Büntetjük a városi rendezvényeket. Nem tudunk egy készen lévő, viszont út nélküli kézilabdacsarnokot használatba venni. Szerintem ez mindenkinek nagyon fáj és szeretném elkerülni, hogy erőből hozzunk döntéseket, vagy gerjesszük tovább a feszültséget, amit inkább csökkentetni kellene. A költségvetési javaslatban 30 millió forint volt a kézilabda klubnak eredetileg erre az évre tervezve. Ha jól látom, akkor az összes kiemelt sportegyesület a tervezett támogatás felét fogja megkapni, tehát most 15 millió forintot ezzel a határozattal elveszünk a törvényességre hivatkozva. Nyilván, ha nem számolt el az egyesület, akkor ez jogszerű, de továbbra is kérdezem, hogy mindenki időben elszámolt? Mindenki úgy viselkedik, ahogy az tőle elvárható, ahogy jogszerű? Meg tudjuk nyomni úgy az igen gombot itt mindannyian képviselők, hogy a lelkünk tiszta marad?

### **Horváth Richárd polgármester**

Képviselő úr nem tudom, hogy Ön mennyire rendelkezik korrekt információkkal?

**Szabó Ottó képviselő**

Sajnos nem.

**Horváth Richárd polgármester**

Szerintem Önnek rendelkezésre állnak az információk, és már kértem Öntől, hogy a testületi ülés előtt szerezze be azokat az információkat, amelyek szükségesek ahhoz, hogy korrekt módon ítélje meg az előterjesztéseket.

A kézilabda csarnok kapcsán nagyon sok dolog van folyamatban, és az itt lévő testületi tagoknak fáj a legjobban, hogy egyáltalán szóba kerülhet ez a kérdés. Ez a testület az elmúlt években mindenkit támogatott kivétel nélkül és mindenkinek segítettünk a lehetőségekhez mérten a jogszabályi kereteken belül. Ebben benne van a kézilabda egyesület is. Azonban a kézilabda egyesület az elmúlt időszakban, miután elkészült a csarnok, megváltoztatta az általa is elfogadott játékszabályokat, illetve törekszik azok megváltoztatására. Az a szerződés, amely alapján elkészült ez a csarnok, 2017-ben már az MKSZ-nél – a Magyar Kézilabda Szövetségnél – is meg lett futtatva és azt mondták rá, hogy oké. A kézilabda egyesület elfogadta ezt a szerződést és azt mondta rá, hogy oké. Legutoljára a NAV-nál futtattuk meg a szerződést, illetve azokat a fizetési feltételeket, amelyekben megállapodtunk, és a NAV azt mondta rá, hogy oké. Mindenki által le van okézva ez a történet, kivéve pont a szereplők által nem, ez pedig az egyesület. A legutolsó fejlemény az, hogy az önkormányzat gondoskodott arról, hogy az ideiglenes út ki legyen alakítva, ugyanakkor nekünk az az információnk, hogy Antalóczy Péter elnök úr a kivitelezővel aláírt egy szerződésmódosítást, amelyben az egyesület vállalja, hogy a használatba vételi eljárást végig folytatja. Az más kérdés, hogy ebben az esetben miért nem csökkentették a kivitelező díját ezzel a műszaki tartalommal, ezért az egyesületnél kopogtasson ebben a kérdésben.

Ami az elszámolásokat illeti: megkapta az önkormányzat a kivitelezőtől a számlákat. Rendkívül aggasztó az, hogy 81 millió forint hiányzik az elszámolásból. Két számlából, az utolsó előtti és az utolsó számlából lecsíptek valamivel több mint 40-40 millió forintot. Ez két részből áll, az 53 millió forint a pótmunkákról szól, ezt az önkormányzat ki szeretné fizetni, csak a kézilabda egyesülettel azóta sem sikerült megkötni a szerződést, amely alapján az önkormányzat kifizeti ezt az 53 millió forintot. Ettől sokkal izgalmasabb az, hogy a 27 millió forint miért nincsen kifizetve? Azt javaslom – ebben partnerek vagyunk, tehát ez ne legyen probléma –, hogy az egyesület utalja át a kivitelezőnek a 27 millió forintot, majd utána engedményezéssel az önkormányzat az 53 millió forintot kifizeti a kivitelezőnek és akkor ez a probléma nem probléma. Úgy tudom, hogy a kivitelező ezt a megoldást támogatja.

Ami az önkormányzati elszámolást illeti: több levél is született a részükről. Ezekben a levelekben különböző feltételeket szabnak, hogy a nem létező tulajdonukat hogyan adják át az önkormányzatnak. Kérem, hogy ezeket is kérje el nyugodtan az egyesülettől. Sok mindent írnak ezekben, de van benne egy rész a 2019. évi támogatás elszámolásáról: az önkormányzat elfogadja határidőben benyújtottnak, az önkormányzat elfogadja jogszerűen elszámoltnak, a felek együttműködnek ennek lezárásában. A kérdéses 7 millió forinttal az egyesület 2020. december 5-ig számol el és ezt az önkormányzat elfogadja. Vagyis elismerték, hogy nem számoltak el a 7 millió forinttal, hogy hibáztak. Márpedig ez közpénz. Az adózók pénzét osztjuk. Lehet vagdalkozni és sok mindent mondani, de először tükörbe kellene nézni az egyesületnél.

Ha már itt tartunk, akkor válaszoljanak néhány kérdésre: Igaz-e az, hogy az egyesület 12 tagú? Igaz-e az, hogy az Antalóczy és a Szombati család tagjai, valamint a hozzá köthető személyek alkotják a hatvani kézilabda egyesületet? Eddig senki nem cáfolta. Miről szól ez a történet? Arra kérek most minden testületi tagot, hogy ezt mérlegelje. A testület azért harcol, hogy ezt a csarnokot a hatvani emberek tudják használni, nekik épült. Ők pedig azért harcolnak, hogy ennek az egyesületnek a tulajdonában legyen a hatvani csarnok. Ez az alapvető különbség.

**Szabó Ottó képviselő**

Mindenre kiterjedő válaszát köszönettel vettem. Úgy gondolom, hogy nagyon sok mindenben teljesen megegyezik egyébként a véleményünk. Egyetlen javaslattal szeretnék élni, hogy

próbáljuk meg a több évig tartó perlekedést, huzavonát elkerülni. Ebben egy békéltető testület nem tud eljárni?

**dr. Kovács Éva jegyző**

Nem.

**Szabó Ottó képviselő**

Létezik egy olyan egyeztető bizottság, amelynek mind az önkormányzat, mind a hatvani kézilabda klub elfogadja a véleményét és magára nézve aláveti magát ennek? Létezhet egy ilyen, vagy most már innentől kezdve tényleg csak az van, hogy évekig perlekedünk?

**Horváth Richárd polgármester**

Azt gondolom, hogy a jogi helyzet meglehetősen egyértelmű. Ez nagyjából azt jelenti, hogy a csarnok törzsvagyonon épült, és ami törzsvagyonon épült, annál nem válik el a tulajdon az épület és a föld között. Tehát az önkormányzat tulajdonán épült, és az önkormányzaté az épület. A kézilabda egyesület is elfogadta a megállapodási keretet, amelyre mindenki rámondta, hogy igen: az MKSZ, a NAV, az egyesület és az önkormányzat is azt mondta, hogy ez így oké. Most ehhez képest teljesen megváltoztatták a játékszabályokat. Nekünk az a dolgunk, hogy ezt a csarnokot minél előbb átadjuk a hatvaniaknak és gondoskodjunk azokról a sportolókról, akik ott játszanak, és megfelelő körülményeket biztosítsunk nekik. Ez így lesz a jövőben is. Nagyon sok egyeztetésen vagyunk túl, de addig nem lehet előre lépni, amíg a másik fél az alapvető tényeket vitatja, és folyamatosan változik, amit mondanak. Csak egy példát hadd mondjak: a legelső az volt, talán erre mindenki emlékszik, hogy ők kapták a támogatásokat, tehát a csarnok az övék. Képviselő úr előbbi kérdésére válaszolva elmondtam, hogy nem. Az önkormányzat kapta meg a több mint két milliárd forintot a Belügyminisztériumtól és adta tovább az egyesületnek. Amikor a tényeket is vitatják, amik egyébként feketék-fehérek, nehéz megegyezni. Természetesen, ha képviselő úr tud olyan megoldást, amely alapján mindkét fél a megoldás irányába el tud mozdulni, azt nagyon szívesen vesszük, de itt kökemény jogi dolgok vannak, amikre pontot kell tenni.

Tavasszal, amikor „kiborították a bilit”, itt volt egy megbeszélés. Itt ült Antalóczy úr, Szombati úr, az ő ügyvédjük, és itt ültek az önkormányzat munkatársai, a két alpolgármester úr is velem együtt. Ezen a megbeszélésen ők elmondták, hogy micsoda „gazember” az önkormányzat, milyen rosszak vagyunk, és mi minden rosszat tettünk a kézilabda egyesülettel. Akkor azt mondtam nekik, hogy három utat látok ebben a kérdésben. Az első, hogy az érvényben lévő szerződéseket elfogadottnak tekinti mindkét fél, az önkormányzat beleteszi az üzemeltetésbe azt a pénzt, amit bele kell tennie, ők használják a csarnokot 70 %-ban, a maradék 30 %-ban pedig az önkormányzat vagy más sportegyesület. Ezzel indult el az építkezés és ezzel ment végig a projekt. A másik út az, hogy elfogadja az önkormányzat azt, hogy az egyesület önállósodni szeretne, az önkormányzat kivonul az üzemeltetésből, elfogadjuk, hogy ők önállóan szeretnék üzemeltetni a csarnokot, hiszen kifejtették, hogy náluk az anyagi forrás erre rendelkezésre áll. Mondtam azt, hogy semmi gond, de a tulajdon nem lehet az övék egyik esetben sem, az mindig az önkormányzaté. Van a harmadik út, aminek nem látjuk a kimenetelét és azt gondolom, hogy minden fél sérülni fog ebben és teljesen értelmetlen, amikor elindulunk a pereskedéssel. Ezek után ők több jogi eljárást elindítottak.

Nekünk az a feladatunk, hogy ezt a csarnokot üzemeltessük, minél előbb átadjuk a hatvaniaknak és ott minden fél megtalálja a megfelelő számítását. Tavasztól csak erről szóltak az elmúlt hónapok. Ha képviselő úr tud olyan megoldást, amivel előre tudunk lépni, a tényeket nem figyelmen kívül hagyva, akkor azt gondolom, hogy ebben mindenki partner.

**dr. Kovács Éva jegyző**

A jogi helyzet, amit látok, hogy a 2018-as megállapodásban az egyesület vállalta azt, hogy a használatbavételi engedély megszerzését követő 30 napon belül átadja a csarnokot, tehát ez alapján a földhivatali tulajdonosnak az önkormányzatnak kellene lennie. A 2,1 milliárd forintos támogatás – amit az önkormányzat tovább adott – az ellenértékbe beszámít. A Belügyminisztériummal aláírt támogatási okiratunk alapján az önkormányzat vállalta, hogy 10 évig ezt az épületet nem idegenítheti el, nem terhelheti meg csak a támogató

hozzájárulásával, tehát ez alapján is önkormányzati tulajdonba kellene kerülnie és a TAO jogszabály lehetőséget is ad erre a 30 napos átadásra, illetve ez a nemzeti vagyonról szóló törvénnyel is összhangban van. A kézilabda szövetség is álláspontom szerint az egyesületnek a sportfejlesztési koncepcióját ezzel fogadta el, hogy önkormányzati tulajdonba kell kerüljön a csarnok, mert abban az esetben, ha ez nem így lenne, akkor az önkormányzattól kértek volna egy hozzájárulást a jelzálogjog bejegyzéshez a Magyar Állam javára, amit tudomásom szerint a testület nem adott meg a 15 éves időtartamra. Tehát az állami pénz felhasználásával kapcsolatban ez a két garancia van a TAO-val kapcsolatban, hogy 15 évig a Magyar Állam javára jelzálogjog lesz bejegyezve, vagy átkerül önkormányzati tulajdonba az épület, és álláspontom szerint az egyesület ezt vállalta. Polgármester úr is elmondta, hogy több egyeztetésen vagyunk már túl. Az egyeztetésen jogi és gazdasági szakemberek is részt vettek és azt gondolom, hogy ki is körvonalazódott az, hogy hogyan lehetne az önkormányzat tulajdonjogát bejegyezni és milyen pénzügyi elszámolásra lenne szükség. Polgármester úr említette, hogy ezt a NAV jóvá is hagyta, azonban a további egyeztetések elakadtak, mert az egyesület – amit Önök is megkaptak levélben – további feltételeket is szab, hogy még miket szeretnének. A kollégák pedig nem jutottak hozzá a BM elszámoláshoz szükséges okiratokhoz, de reméljük, hogy a jövőben ez a helyzet rendeződni fog.

### **Horváth Richárd polgármester**

Azt gondolom, hogy jogilag elég egyértelmű az álláspont, viszont az a furcsa helyzet állt el, hogy arról, hogy  $2+2=4$ , erről nekünk bírósági papírt kell szereznünk. Ez van, ezen az úton megyünk végig. Sajnálom ezt az egész történetet. Ez az ügy rendkívül méltatlan az építéshez és azokhoz a célokhoz, szándékokhoz, amelyek mentén elindultunk, de most jelenleg ez van. Mindent meg fogok tenni azért, hogy ez a csarnok a hatvaniak tulajdonában legyen, mert ez a hatvani embereknek épült és nem jól körülírható magánszemélyeknek.

### **Papp István képviselő**

Tegnap a Pénzügyi Bizottság ülésén itt voltak és videofelvétel is készült, ahogy most is. Adtunk nekik szót, kifejtették az álláspontjukat, egész hosszadalmas volt. Itt volt Antalóczy úr és Szombati úr is. Ott kifejtették a dolgokat és megbeszéltük.

### **Horváth Richárd polgármester**

Jelezték levélben, hogy nem lesznek ma itt.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatokat hozta:**

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 354/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület (székhelye: 3000 Hatvan, Nagy Lajos király u. 9.) részére nyújtott, összesen 27.069.000,- Ft összegű 2019. évi önkormányzati támogatásokból 20.100.000,- Ft összegű támogatás összegére vonatkozó késedelmesen benyújtott elszámolást utólagosan elfogadja azzal a feltétellel, hogy az egyesület képviselője arról egyértelműen nyilatkozik, hogy a támogatás keretében nem számolta el azokat az adókat, melyek bármilyen egyéb eszközzel, bármely hatóságtól visszaigényelhetők, visszatéríthetők vagy ellentételezhetők. Amennyiben ezen nyilatkozat megadását az egyesület megtagadja, vagy nem megfelelően tesz annak eleget, úgy a képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a támogatás elszámolásával kapcsolatos határozatát felülvizsgálja.

**Határidő** : azonnal  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**355/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület (székhelye: 3000 Hatvan, Nagy Lajos király u. 9., a továbbiakban: egyesület) részére nyújtott, összesen 27.069.000,- Ft összegű 2019. évi önkormányzati támogatásokból 5.469.000,- Ft működési és 1.500.000,- Ft fejlesztési támogatással, azaz mindösszesen 6.969.000,- Ft összegű támogatással nem számolt el az önkormányzat felé. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy az el nem számolt 6.969.000,- Ft összegű támogatás visszafizetése érdekében az egyesülettel szemben szükséges eljárásokat megindítsa, és az ezzel kapcsolatos okiratokat aláírja.

**Határidő** : azonnal  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**6. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A Kiemelt Sportegyesületekkel Megkötendő  
 Együttműködési Megállapodásokról**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Palik Józsefné képviselő**

Nagyon méltatlannak tartom, hogy egy bizonyos egyesület 25 millió forintot kap. A vitát és az elszámolást félre kéne most tennünk, mert a kézilabda egyesületnél is nagyon sok gyerek sportol. Tudom, hogy az lesz a következő, ezt meg szoktam hallgatni egy képviselőtársamtól, hogy nagyon sok gyerek sportol az FC Hatvan Egyesületben, de a kézilabda egyesületben is, és méltánytalannak tartom, hogy egyáltalán nem adunk nekik egy forintot sem. Értem, és nem is akarok rá visszautalni, végighallgattuk, hogy mi történt, mégis azt mondom, hogy nagyon inkorrektnek tartom, hogy egy egyesület 25 millió forintot, a többi egyesület ettől jóval kevesebbet, és van olyan, amelyik semmit sem, úgyhogy ezt nem tudom támogatni.

**Horváth Richárd polgármester**

Ezt a vitát mindig lefolytatjuk, és elmondom, hogy rengeteg gyerek játszik a futball klubban. Ott valóban nagyon komoly munka folyik. Nagyon sajnálom, hogy a kézilabda egyesület nem tudott elszámolni megfelelőképpen az előző évi támogatással. Az önkormányzat semmiképpen sem szeretné magára hagyni azokat a gyerekeket, akik ott játszanak, éppen ezért már kezdjük körbejárni a kérdést, hogy hogyan lehet ezt majd megoldani a jövőben.

**Kondek Zsolt képviselő**

Azt tudni kell, hogy ha a kézilabda egyesület elszámol, akkor valószínűleg megkapták volna a támogatást, így sajnos saját magukat zárták ki ebből. Ha a későbbiekben elszámolnak, akkor gondolom sort kerítünk a támogatásra. A kézilabda egyesület a nyári táborát éppen az FC Hatvan pályáján tartotta, ott több korosztállyal edzőtáboroztak. A mai napig, ha kell, akkor kijönnek és edzenek, tehát igazából nem értem ezt a felvetést a két egyesület között, hiszen egészen jó a kapcsolat közöttük. Sőt, még a Lokomotív Egyesülettel is jó a kapcsolat,

ami szintén focicsapat és volt némi ellentét valamikor, de szerencsére ezt is sikerült elsimítani. Azt javasolnám, hogy ha valakinek bármilyen problémája van ezzel a támogatással kapcsolatban, akkor egyeztessen polgármester úrral.

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 6 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 6 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatokat hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 356/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Futball Club Hatvan Egyesülettel (székhelye: 3000 Hatvan, Népkert utca 2.), mely alapján a 2020. évre vonatkozóan összesen 25.000.000.- Ft, azaz Huszonötmillió forint támogatást nyújt az egyesület részére. A megállapodás a 2020. évre kerül megkötésre.

A 2020. évi pénzügyi támogatás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében az „alapítványoknak, szervezeteknek átadott pénzeszköz” költséghelyen rendelkezésre áll.

**H a t á r i d ő** : 2020. november 15. (a megállapodás megkötésére)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 357/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Hatvani Góliát Diáksport Egyesülettel (székhelye: 3000 Hatvan, Szabadság út 13.), mely alapján a 2020. évre vonatkozóan 300.000.- Ft, azaz Háromszázezer forint támogatást nyújt az egyesület részére. A megállapodás a 2020. évre kerül megkötésre. A 2020. évi pénzügyi támogatás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében az „alapítványoknak, szervezeteknek átadott pénzeszköz” költséghelyen rendelkezésre áll.

**H a t á r i d ő** : 2020. november 15. (a megállapodás megkötésére)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 358/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Hatvani Úszó, Vízilabda és Szabadidő Klub Sportegyesülettel (székhelye: 3000 Hatvan, Bocskai út 22.), mely alapján a 2020. évre vonatkozóan 1.250.000.- Ft, azaz Egymillió-kettőszázötvenszázezer forint támogatást nyújt az egyesület részére. A megállapodás a 2020. évre kerül megkötésre. A 2020. évi pénzügyi támogatás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében az „alapítványoknak, szervezeteknek átadott pénzeszköz” költséghelyen rendelkezésre áll.

**H a t á r i d ő** : 2020. november 15. (a megállapodás megkötésére)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**359/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Lokomotív Sport Egyesülettel (székhelye: 3000 Hatvan, Boldogi út MÁV Sporttelep), mely alapján a 2020. évre vonatkozóan 600.000.- Ft, azaz Hatszázezer forint támogatást nyújt az egyesület részére. A megállapodás a 2020. évre kerül megkötésre. A 2020. évi pénzügyi támogatás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében az „alapítványoknak, szervezeteknek átadott pénzeszköz” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő** : 2020. november 15. (a megállapodás megkötésére)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**360/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Triton Triatlon Club Hatvan SE (székhelye: 3000 Hatvan, Dolgozók útja 13.) egyesülettel, mely alapján a 2020. évre vonatkozóan 225.000.-Ft, azaz Kettőszázhuszonöt ezer forint támogatást nyújt az egyesület részére. A megállapodás a 2020. évre kerül megkötésre. A 2020. évi pénzügyi támogatás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 22.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében az „alapítványoknak, szervezeteknek átadott pénzeszköz” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő** : 2020. november 15. (a megállapodás megkötésére)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**361/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Triton Triatlon Club Hatvan SE (székhelye: 3000 Hatvan, Dolgozók útja 13.) egyesülettel a Kosárlabda Szakosztály támogatása céljából, mely alapján a 2020. évre vonatkozóan 125.000.- Ft, azaz Egyszázhuszonöt ezer forint támogatást nyújt az egyesület részére. A megállapodás a 2020. évre kerül megkötésre. A 2020. évi pénzügyi támogatás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 22.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében az „alapítványoknak, szervezeteknek átadott pénzeszköz” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő** : 2020. november 15. (a megállapodás megkötésére)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**7. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A HATVANI DIÁKSPORT FEJKVÓTA ALAPJÁN TÖRTÉNŐ  
 2020. ÉVI TÁMOGATÁSÁRÓL SZÓLÓ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁSOK  
 MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**362/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Tankerületi Központtal, valamint a Hatvani 5-ös számú Általános Iskolával (székhely: 3000 Hatvan, Szabadság út 13.) a 145/2020. (III. 26.) számú határozat, a Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességefejlesztő Általános Iskolával (székhely: 3000 Hatvan, Géza fejedelem utca 2.) a 146/2020. (III. 26.) számú határozat, a Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskolával (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 1.) a 147/2020. (III. 26.) számú határozat, a Hatvani Szent István Sportiskolai Általános Iskolával (székhely: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.) a 148/2020. (III. 26.) számú határozat, a Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakgimnáziummal (székhely: 3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.) a 149/2020. (III. 26.) számú határozat alapján megkötött együttműködési megállapodás 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Az Intézmény és a Fenntartó kötelezettséget vállal arra, hogy a 4. pontban megjelölt összeget a tehetségkutató és kiválasztó versenyek versenydíjazására és a versenyeket lebonyolító testnevelő tanárok költségtérítésére, vagy az Intézményi diáksport sportszerellátásának javítására fordítja, mely összegből legalább 40 %-ot az Intézményi diáksport sportszerellátásának javítására kell fordítani.”

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az együttműködési megállapodásokat módosító okiratok aláírására.

**H a t á r i d ő** : 2020. november 15. (az együttműködési megállapodások módosítására)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

**8. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A ROBERT BOSCH ELEKTRONIKA KFT.-VEL ÉS A  
KLEBELSBERG INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONTTAL LÉTREJÖTT  
EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és az Oktatási, Művelődési, Sport és Ifjúsági Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**363/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Robert Bosch Elektronika Kft. szándékát, mely szerint a Hatvani Szent István Sportiskolai Általános Iskolában a



2020/2021-es tanévtől további – nyolcadik – ún. Bosch osztályt kíván indítani. A képviselő-testület utólagosan jóváhagyja az újabb osztály indítását.

A képviselő-testület az új osztály beindításához szükséges – a határozat mellékletét képező – együttműködési megállapodást módosító okiratot jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**Határidő** : azonnal  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere

(A 363/2020. (X. 29.) sz. képviselő-testületi határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi!)

## 9. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 42/2015. (XII. 18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a rendelettervezetet támogatja, igennel szavazzon.

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazattal nélkül, 1 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
25/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról szóló 42/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A 25/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 2. sz. mellékletét képezi!)

## 10. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERV ELFOGADÁSÁRÓL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
364/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodási tervét elfogadja.

**Határidő** : 2020. október 31.  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

## 11. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONGAZDÁLKODÁSÁRÓL SZÓLÓ 11/2012. (II. 23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a rendeletervezetet támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
26/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

*(A 26/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 3. sz. mellékletét képezi!)*

## 12. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK ELIDEGENÍTÉSÉRŐL, BÉRBEADÁSÁRÓL SZÓLÓ PÁLYÁZATOK KIÍRÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Szabó Ottó képviselő**

Módosító indítvánnyal kívánok élni ehhez a határozati javaslat tömbhöz. A 4890/1 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan mögött régen önkormányzati szükséglakások voltak. Ez a terület gyakorlatilag a volt önkormányzati szükséglakásokban lakók által használt terület. Eredetileg is voltak rajta tárolók, amik a szükséglakásokhoz tartoztak. Most egy olyan ingatlanról szeretnék dönteni, amit az önkormányzati lakások elidegenítése óta már az ottani tulajdonosok használnak. Erre ma jöttem rá, körülbelül fél órával a testületi ülés előtt, amikor letöltöttem a HÉSZ-ből a térképet. Szeretnék egy jogi huzavonát elkerülni a módosító indítvánnyal, ezért azt javaslom, hogy a 3. számú határozati javaslatról ne szavazzunk. A többről lehetséges, bár ez érinti a régi betonüzemnek a területét is. Az egész terület LK1-ben van, tehát ez egy családi házas övezet, maximum három lakásos társasház lehet építeni, ráadásul az ipari tevékenység rendkívüli módon korlátozott. Pillanatnyilag ez telephelyként funkcionál, tehát nem tudom, hogy miként lehet majd hasznosítani.

**Horváth Richárd polgármester**

Az elmondottakkal egyetérttek, viszont ezek az ingatlanok nálunk nem szerepelnek, adót nem fizetnek utánuk. Érdekes kérdés, hogy hogyan „nőttek” oda, ezt tisztázni kell. A módosító indítványt befogadom, tehát a 3. határozati javaslatot ki fogjuk hagyni a szavazás sorából. Utána fognak ennek nézni.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 9 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 9 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
365/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 024/1 helyrajzi számú, 2266 m<sup>2</sup> nagyságú szántó megnevezésű külterületi ingatlant legalább bruttó 250.000,- Ft, azaz Kettőszázötvenezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**H a t á r i d ő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Pályázati felhívás**

**A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

**A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** hatvani, külterületi 024/1 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Horváth M. út végén található, szántó megnevezésű, 2266 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése.

**Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 024/1

- Területe: 2266 m<sup>2</sup>

- Fekvése: külterületi

- Címe: 3000 Hatvan, Horváth M. út vége

- Közműellátottság: Közművek nélkül

-Terhek: az ingatlan tehermentes

**A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 250.000,- Ft, azaz bruttó Kettőszázötvenezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 25.000,- Ft, azaz Huszonötezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt.  
10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:** szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 024/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2020. november 16. 12.00 óra  
Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.  
Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „024/1 helyrajzi számú ingatlan” jelisével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértesítésre kerül. Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlanon mezőgazdasági tevékenységet folytat.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatók, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megvalósításához szükséges lehet.

#### **További Információk:**

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda  
Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)  
Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 366/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 2288 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 69. szám alatt található 904 m<sup>2</sup> nagyságú lakóház és udvar megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 12.210.000,- Ft, azaz Tizenkettőmillió-kettőszázötvenezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**Határidő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Pályázati felhívás**

**A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

**A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** hatvani 2288 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. u. 69. sz. alatt található, kivett, lakóház és udvar megnevezésű, 904 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése.

**Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 2288
- Területe: 904 m<sup>2</sup>
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. u. 69.
- Közműellátottság: Közművekkel ellátott
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

**A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 12.210.000,- Ft, azaz bruttó Tizenkettőmillió-kettőszáztízezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 1.210.000,- Ft, azaz Egymillió-kettőszáztízezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:** szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 2288 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2020. november 16. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „2288 helyrajzi számú ingatlan” jeligével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

- vállalja, hogy az ingatlant Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásai szerint 5 éven belül felújítja, beépíti.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megvalósításához szükséges lehet.

#### **További Információk:**

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda  
Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)  
Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 367/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 4890/3 helyrajzi számú 1 ha 233 m<sup>2</sup> nagyságú, természetben 3000 Hatvan, Batthyány utcában található telephely megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 62.320.000,- Ft, azaz Hatvankettőmillió-háromszázhuszezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**H a t á r i d ő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

#### **Pályázati felhívás**

#### **A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

#### **A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** hatvani 4890/3 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Batthyány utcában található, kivett, telephely megnevezésű, 10 ha 233 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése.

#### **Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 4890/3
- Területe: 10 ha 233 m<sup>2</sup>
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Batthyány utca
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

-Beépítésre szánt terület besorolása: Lke1

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

#### **A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 62.320.000,- Ft, azaz bruttó Hatvankettőmillió-háromszázhuszezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 6.232.000,- Ft, azaz Hatmillió-kettőszázharminckettőezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámlási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:** szerződéskötést követő 60 napon belül egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély:* név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság:* cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 4890/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja:** 2020. november 16. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „4890/3 helyrajzi számú ingatlan” jelisével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helve, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértécsítésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásai szerint 5 éven belül lakóingatlannal beépíti,
- vállalja, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánerő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – út, járda, közművek – létesítésének költségei a vevőt terhelik.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértécsítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

**További Információk:**

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda  
Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)  
Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
368/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 1622 helyrajzi számú 2782 m<sup>2</sup> nagyságú, természetben 3000 Hatvan, Béke utca 70-72. szám alatt található beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 15.301.000,- Ft, azaz Tizenötmillió-háromszázegyezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**H a t á r í d ő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Pályázati felhívás**

**A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

**A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** hatvani 1622 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Béke utca 70-72. sz. alatt található, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 2782 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése lakópark építése céljára

**Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 1622
- Területe: 2782 m<sup>2</sup>
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Béke utca 70-72.
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes
- Beépítésre szánt terület besorolása: Vt13

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

**A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 15.301.000,- Ft, azaz bruttó Tizenötmillió-háromszázegyezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.



**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 1.530.1000,- Ft, azaz Egymillió-ötszázharmincezer-egyszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámlási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:** szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 1622 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2020. november 16. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „1622 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásai szerint 5 éven belül lakóingatlannal beépíti,
- vállalja, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – út, járda, közművek – létesítésének költségei a vevőt terhelik,

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

#### **További Információk:**

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyetes@hatvan.hu)

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
369/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 178/6 helyrajzi számú 9205 m<sup>2</sup> nagyságú, természetben 3000 Hatvan, Munkácsy M. utca végén található közterület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 46.025.000,- Ft, azaz Negyvenhatmillió-huszonötezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**H a t á r í d ő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Pályázati felhívás**

**A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

**A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** hatvani 178/6 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Munkácsy M. utca végén található, kivett, közterület megnevezésű, 9205 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése.

**Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 178/6
- Területe: 9205 m<sup>2</sup>
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Munkácsy M. utca vége
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes
- Beépítésre szánt terület besorolása: Vt13

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

**A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 46.025.000,- Ft, azaz bruttó Negyvenhatmillió-huszonötezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 4.602.500,- Ft, azaz Négymillió-hatszázkettőezer-ötszáz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt.  
10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:** szerződéskötést követő 60 napon belül egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 178/6 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2020. november 16. 12.00 óra  
Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.  
Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „178/6 helyrajzi számú ingatlan” jelisével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértesítésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásai figyelembe vételével 5 éven belül lakóingatlannal beépíti,
- vállalja, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – út, járda, közművek – létesítésének költségei a vevőt terhelik.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megvalósításához szükséges lehet.

#### **További Információk:**

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda  
Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)  
Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 370/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3018/2/A/3 helyrajzi számú 30 m<sup>2</sup> nagyságú, természetben 3000 Hatvan, Erzsébet tér 3. szám alatt található üzlet megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 8.400.000,- Ft, azaz Nyolcmillió-négyszázezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**Határidő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

## Pályázati felhívás

### **A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

### **A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** hatvani 3018/2/A/3 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Erzsébet tér 3. sz. alatt található, kivett, üzlet megnevezésű, 30 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése.

### **Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 3018/2/A/3
- Területe: 30 m<sup>2</sup>
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Erzsébet tér 3.
- Közműellátottság: Közművekkel ellátott
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

### **A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 8.400.000,- Ft, azaz bruttó Nyolcmillió-négyszázezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 840.000,- Ft, azaz Nyolcszáznegyvenezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt.  
10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

### **Fizetési feltétel:** szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 3018/2/A/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

### **A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2020. november 16. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3018/2/A/3 helyrajzi számú ingatlan” jelíggel ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértesítésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,

- vállalja, hogy az ingatlant Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásai szerint alakítja át, használja.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatók, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmények megvalósításához szükséges lehet.

#### **További Információk:**

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda  
Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)  
Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 371/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 2001 helyrajzi számú 815 m<sup>2</sup> nagyságú, természetben 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 11. szám alatt található kivett egészségház megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 13.270.000,- Ft, azaz Tizenhárommillió-kettőszázhetven ezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**Határidő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)  
**Felölő** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

#### **Pályázati felhívás**

#### **A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

#### **A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** hatvani 2001 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. u. 11. sz. alatt található, kivett egészségház megnevezésű, 815 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése.

#### **Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész 16 tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 2001
- Területe: 815 m<sup>2</sup>
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. u. 11.
- Közműellátottság: Közművekkel ellátott
- Terhek: az ingatlan tehermentes

- Az ingatlan birtokbavételének ieje: 2021. március 1.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

#### **A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 13.270.000,- Ft, azaz bruttó Tizenhárommillió-kettőszázhetvenezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 1.327.000,- Ft, azaz Egymillió-háromszázhuszonhetvenezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:** szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 2001 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja:** 2020. november 16. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „2001 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helve, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértécsítésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásai szerint alakítja át, használja.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértécsítésétől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

**További Információk:**

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda  
Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyvetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyvetes@hatvan.hu)  
Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
372/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3825/1 helyrajzi számú 2400 m<sup>2</sup> nagyságú, természetben 3000 Hatvan, Dembinszky utcában található kivett sportpálya megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 14.000.000,- Ft, azaz Tizennégymillió forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**H a t á r i d ő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)  
**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**Pályázati felhívás**

**A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

**A versenyeztetés eljárási rendje:** Pályázati eljárás

**A pályázat tárgya:** hatvani 3825/1 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Dembinszky utcában található, kivett sporttelep megnevezésű, 2400 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése.

**Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:**

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.: 3825/1
- Területe: 2400 m<sup>2</sup>
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan, Dembinszky utca
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes
- Beépítésre szánt terület besorolása: Kszk

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A megkötendő adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele az elővásárlási jogosultaknak az elővásárlási jogról történő lemondása.

**A pályázati ajánlattétel feltételei:**

Minimális vételár: bruttó 14.000.000,- Ft, azaz bruttó Tizennégymillió forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

**Ajánlati biztosíték:** a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 1.400.000,- Ft, azaz Egymillió-négyszázezer forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt).

10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

**Fizetési feltétel:** szerződéskötéskor egy összegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani 3825/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

**A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja:** 2020. november 16. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3825/1 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

**Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása:** a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértesítésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásai szerint 5 éven belül beépíti,
- vállalja, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – út, járda, közművek – létesítésének költségei a vevőt terhelik.

**Szerződéskötés:** Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

**Ajánlati kötöttség:** A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Pályázat kiírója javasolja:** A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

#### **További információk:**

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: [koltsegyetes@hatvan.hu](mailto:koltsegyetes@hatvan.hu)

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
373/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 532 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Rákóczi út 29. szám alatti ingatlan 32 m<sup>2</sup> nagyságú épületrészét bérbe kívánja adni legalább havi bruttó 112.000,- Ft, azaz Egyszáztizenkettőezer forint bérleti díj ellenében versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

**H a t á r í d ő** : 2020. november 2. (pályázat kiírására)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS  
ingatlan bérbe adására**

**A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:**

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

**A versenyeztetés eljárási rendje:** Nyílt pályázati eljárás

**Pályázati felhívás tárgya:**

Hatvan belterület 532 hrsz.-ú, természetben a Hatvan, Rákóczi út 29. szám alatti 32 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan bérbeadása.

**A bérbeadásra kínált ingatlan jellemzői:**

Az ingatlan tulajdonosa Hatvan Város Önkormányzata. Az Önkormányzat jogosult bérbe adni az ingatlant.

Hrsz.: hatvani 532

ingatlan alapterülete: 32 m<sup>2</sup> alapterületű üzlet

Fekvése: belterületi

Címe: 3000 Hatvan, Rákóczi út 29.

Közműellátottsággal rendelkezik.

**A pályázati ingatlan minimális bérleti díja:**

bruttó 112.000,- Ft/hónap

**A pályázati ingatlan megszerzési alapdíja:**

bruttó 336.000,- Ft

**Bérleti szerződés időtartama:**

1 év

Az ingatlan előzetes megtekintésének egyeztetésére, valamint a további ismeretek megszerzésére a 37/541-576 számú telefonszámon van lehetőség.

Amennyiben a bérlő e pályázat alapján létrejött bérleti szerződést megszegi, illetve a bérleti szerződéssel összefüggésben jogszabályt sért, vállalnia kell a szerződésen, a jogszabályokon alapuló következményeket.

**Pályázati feltételek:**

Magánszemélyek és jogi személyek pályázhatnak, akiknek nincs adótartozásuk.

Vállalja a bérleti díj és közüzemi szolgáltatási díjak megfizetését.

Vállalja háromhavi bérleti díjnak megfelelő, bruttó 336.000,- Ft összeg befizetését megszerzési alapidj címén a szerződés megkötésekor.

Büntetlen előélet, nincs köztartozása, öt éven belül az önkormányzat, vagy az üzemeltető részére teljesítendő tartozása nem áll fenn. Önkormányzati tulajdonban álló ingatlant önkényesen nem foglalt el.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2020. november 16.**

A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani az üzemeltető címére: Hatvani Gazdasági Szolgáltató Kft. 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2. „**Hatvan, Rákóczi út 29. szám alatti ingatlan**” megjelöléssel, a pályázati kiírásban megjelölt valamennyi formai és tartalmi kellel együtt.

**A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- 1) pályázó adatait, természetes személy esetében személyi adatait; jogi személy esetében a jogi személy neve, székhelye, adószáma, nyilvántartási száma, képviselő adatai,
- 2) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a kiírt pályázati feltételeket elfogadja, valamint személyes/szervezeti adatai kezeléséhez hozzájárul,
- 3) a pályázó igazolja, hogy nincs adótartozása, vagy társadalombiztosítási alap részére teljesítendő tartozása, öt éven belül az önkormányzat vagy az üzemeltető részére teljesítendő, 6 hónapnál régebbi tartozás nem állt fenn,
- 4) a pályázó nem lakás célú helyiség használata során a helyiséget és berendezéseit nem rongálta, az együttélés szabályait nem sértette. Önkormányzati tulajdonban álló ingatlant önkényesen nem foglalt el.

A pályázat benyújtását követően hiánypótlásra lehetőség nincs, kivéve, ha a természetes személy pályázó a pályázathoz csatolta a büntetlen előélet igazolására szolgáló hatósági erkölcsi bizonyítvány megkéréséről szóló igazolást. Ebben az esetben az erkölcsi bizonyítvány a pályázat elbírálásáig pótolható.

A pályázat elbírálásánál előnyben részesül az a pályázó, aki

- a) a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetését vállalja;
- b) az előírt minimális összegű megszerzési alapdíj mértékétől magasabb összegű megszerzési alapdíj megfizetésére tesz ajánlatot; vagy
- c) a bérleti díj meghatározott részének előre, egy összegben történő megfizetését vállalja.

A pályázatokat a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság bírálja el a soron következő ülésén.

A pályázat kiírója írásban tájékoztatja a pályázat eredményéről a pályázókat. A pályázati eljárás eredménye ellen jogorvoslatnak helye nincs.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

### **13. napirendi pont**

#### **BESZÁMOLÓ AZ ÁLLAMI SZÁMVEVŐSZÉK VIZSGÁLATA ALAPJÁN ELFOGADOTT INTÉZKEDÉSI TERV VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 374/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék „Önkormányzatok belső kontrollrendszere – Az önkormányzatok belső kontrollrendszere

kialakításának és működtetésének ellenőrzése – Hatvan” című ellenőrzésével összefüggésben a 99/2018. (II. 22.) számú határozatával elfogadott, és a 299/2018. (IV. 26.) számú határozatával módosított intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámolót utólagosan jóváhagyja.

**Határidő** : azonnal

**Felölő** : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

#### 14. napirendi pont

##### **ELŐTERJESZTÉS KÖZTERÜLET ELNEVEZÉSÉRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

##### **Horváth Richárd polgármester**

Az új közterületet, ami a hídnál van, elnevezzük Sztehlo Gábor térnek. Sztehlo Gábor mintegy kétezer embert mentett meg a német megszállás alatt és ő építtette az evangélikus templomot az Úttörő utcában. A döntés az ott lakókat nem érinti, címek nem fognak változni.

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

##### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

##### **375/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. november 1-jétől a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában lévő hatvani 895/35. hrsz.-ú, kivett közterületet a „Sztehlo Gábor tér” névvel látja el.

**Határidő** : 2020. november 5.

**Felölő** : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

#### 15. napirendi pont

##### **ELŐTERJESZTÉS A BAJZA ALAPÍTVÁNY TÁMOGATÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

##### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**376/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bajza Alapítvány (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.) részére 120.000,- Ft + Áfa, azaz Egyszázhuszezer forint + Áfa összegű támogatást nyújt a 2021. február 20-án megrendezésre kerülő Alapítványi bál, és a 2021. február 27-én megrendezésre kerülő Szalagavató Ünnepségek terembérleti költségeinek fedezetére.

A támogatási összeg Hatvan Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésébe, a „Polgármesteri keret” költséghelyre betervezésre kerül.

**Határidő** : 2021. február 3. (a támogatási szerződés megkötésére)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**16. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS FIATALOK HELYI ÉLETKEZDÉSI TÁMOGATÁSÁNAK  
MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**377/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalok helyi életkezdési támogatásáról szóló 5/2006. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján Harmath Milán, Szabó Erik Egon, Kapás Antal, Molnár Szofia, Zobolyák Nimród, Molnár Emese Zsejke, Kelemen Kornél, Páljános György Nátán, Baranyi Nándor, Stefanik Zselyke, Mészáros Martin, Siraky-Nagy Eliza, Lengyel Dominik, Jenei Máté, Kovács Nóra, Huszti Emma, Papp Léna, Korim Áron, Czibolya Hanna és Szűcs Nóra gyermekeket 40.000,- Ft egyszeri önálló életkezdési támogatásban részesíti, melyet 18. életévének betöltése napjától vehet igénybe.
2. A képviselő-testület a fenti kérelmezők számára összesen 800.000,- Ft – azaz Nyolcszázezer forint – támogatást biztosít. A támogatás pénzügyi forrása Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésében a szociális feladatokban szereplő „Fiatalok helyi életkezdési támogatása” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő** : 30 nap (a támogatás utalása a határozathozataltól számítva)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

**17. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS A TÉRZENE PROGRAMHOZ KAPCSOLÓDÓ TÁMOGATÁSI KÉRELEM UTÓLAGOS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester***Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.***A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:****Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 378/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja az Emberi Erőforrások Minisztériuma Kultúráért Felelős Államtitkárságának megküldött 1 millió forint összegű támogatási kérelem benyújtását a 2021. évi Térzene Programban való részvétel érdekében. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a támogatási kérelemmel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

**H a t á r í d ő** : azonnal**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján**18. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS „AZ ILLEGÁLIS HULLADÉKLERAKÓK FELSZÁMOLÁSA” CÍMŰ PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester***Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.***A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:****Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 379/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „Illegális hulladéklerakók felszámolása” című felhívásra pályázatot nyújt be, amelynek célja a Hatvan városban fellelhető illegális hulladéklerakók felszámolása. Az igényelt támogatás összege bruttó 7.000.000,- Ft. A támogatás intenzitása 100%. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő** : 2020. november 5. (pályázat benyújtása)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 19. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS AZ „ÚJHATVANI ORVOSI RENDELŐK FELÚJÍTÁSA” CÍMŰ TÁMOGATÁSI KÉRELEMHEZ KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSEKRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 380/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-16-HE1-2019-00003 azonosító számú, „Újhatvani orvosi rendelők felújítása” című pályázat megvalósítása során a kötelező nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatok elvégzésével a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) – mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt – bízta meg bruttó 119.710,- Ft megbízási díjért. Pénzügyi fedezet a pályázati forrásból biztosított.

**Határidő** : 2020. november 6. (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 381/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-4.1.1-16-HE1-2019-00003 azonosító számú, „Újhatvani orvosi rendelők felújítása” című pályázat megvalósítása során a műszaki ellenőri feladatok elvégzésével a P&D Mérnöki Tanácsadó Kft.-t (székhely: 2890 Tata, Bláthy Ottó u. 21. II/19.) – mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt – bízta meg 720.000,- Ft (alanyi adómentes) megbízási díjért. Pénzügyi fedezet pályázati forrásból bruttó 451.000,- Ft összegben biztosított, valamint 269.000,- Ft összegben Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendeletben az Önkormányzat városüzemeltetési feladatai között a „Vagyonnyilvántartás és -gazdálkodás, értébecslés” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő** : 2020. november 6. (szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**20. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS A ZÖLD VÁROS PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁVAL  
KAPCSOLATBAN MEGKÖTÖTT SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
382/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zöld város projekt megvalósításával kapcsolatban közbeszerzési eljárások lebonyolítása” tárgyában a VMC Consulting Kft.-vel (székhely: 1025 Budapest, Csejte u. 16.), mint Megbízottal fennálló szerződést módosítja a határozat melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződést módosító okirat aláírására.

A szerződésmódosítás alapján a „Piac épületéhez kapcsolódó kivitelezési munkák megrendelése” elnevezésű közbeszerzési eljárás lebonyolítására eső megbízási díj megfizetéséhez a szükséges, összesen bruttó 2.032.000.-Ft összegű pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendeletben 186.305.-Ft összeg erejéig a „Közbeszerzési tanácsadási és közzétételi díj” elnevezésű költség soron, továbbá 1.845.695.-Ft összeg erejéig a „Szakértői vélemények beszerzése” elnevezésű költség soron rendelkezésre áll.

**H a t á r í d ő** : 2020. október 31. (a szerződés-módosítás aláírására)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS  
2. számú módosítása**

Amely létrejött egyrészről  
székhelye:  
telefon:  
fax:  
számlaszáma:  
adószáma:  
számla postázási cím:  
képviseli:  
mint Megbízó (továbbiakban **Megbízó**)

**Hatvan Város Önkormányzata**  
3000 Hatvan, Kossuth tér 2.  
37/542-300  
37/345-455  
10403538-49575051-56561001  
15729394-2-10  
3000 Hatvan, Kossuth tér 2.  
Horváth Richárd polgármester

másrészről  
székhelye:  
számlavezető pénzügyintézete:  
számlaszáma:  
adószáma:  
cégjegyzék száma:

**VMC Consulting Kft.**  
1025 Budapest, Csejte u. 16.  
MKB Bank Zrt.  
10300002-10559360-49020017  
14938757-2-42  
01-09-962795

képviseli:  
mint Megbízott (továbbiakban: **Megbízott**)

dr. Varga Endre ügyvezető

együttesen: Felek (továbbiakban: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

Előzmények:

A Felek rögzítik, hogy 2018. május 16-án megbízási szerződést kötöttek a **TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001** azonosítószámú, „**Zöld Város kialakítása**” tárgyú elnevezésű pályázat megvalósítása során szükségessé váló közbeszerzési eljárások – felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadón keresztül történő – teljes körű lebonyolítására.

A Felek a szerződést egy alkalommal, 2018. december 3. napján módosították.

A szerződés 2.1.) pontjában az alábbi rendelkezés szerepel:

*„A megbízási díj mértékét a Megbízott ajánlata alapján 8.000.000.-Ft + ÁFA, azaz Nyolcmillió forint + ÁFA összegben állapítják meg.”*

A szerződés 2.3.), 2.4.) és 2.6.) pontjai értelmében:

2.3.) pont

*„Felek rögzítik, hogy Megbízott köteles – amennyiben egy adott közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő eredménytelennek nyilvánítja – az adott eljárás megismételt lebonyolítására (mindaddig, amíg az adott eljárás eredményesen zárul le), a 2.1. pontban meghatározott megbízási díj terhére.”*

2.4.) pont

*„A számla benyújtására a teljesítésigazolás kiállítását követően van lehetőség.*

*A teljesítésigazolás kiállítására a Megbízott a lebonyolított közbeszerzési eljárás Közreműködő Szervezet általi utóellenőrzésének a lezárását (az utóellenőrzési jelentés Megrendelő általi kézhezvételét) követően jogosult.*

*A teljesítésigazolás kiállítására Horváth Richárd polgármester jogosult.”*

2.6.) pont

*„Megbízó a szerződés 2.1. pontjában meghatározott megbízási díjat öt részletben fizeti meg a Megbízott részére.*

*Az egyes részesetek megfizetésére – függetlenül azok időbeli megvalósításának sorrendjétől – az alábbi közbeszerzési eljárások lebonyolítását követően van lehetőség:*

*a.) „Zöld város projekthez kapcsolódó tervezési szolgáltatások megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárás*

*b.) „Ady Endre Könyvtár épületének korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás*

*c.) „Termelői piac átalakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás*

*d.) „Növényfelület, élőhelyek és biodiverzitás növelése, a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója, egyszeri beavatkozásként gyomirtás/beteg fák eltávolítása, valamint ápolási munkák” tárgyú közbeszerzési eljárás*

*e.) „Eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás*

*A Megbízott az egyes közbeszerzési eljárások lebonyolítását követően egyenként 1.600.000.-Ft + ÁFA összegről jogosult számlát benyújtani, a 2.4. pontban foglalt eljárási rend alapján.”*

Megbízott a szerződés 2.6. pontjában nevesített közbeszerzési eljárások közül az a.) és b.) pont szerinti eljárásokat lebonyolította, az arra eső megbízási díjat a Megbízó megfizette a részére.

Megbízott a szerződés 2.6. pontjában nevesített közbeszerzési eljárások közül a c.) pont szerinti eljárás tárgyában 2 db közbeszerzési eljárást indított, amelyek közül az első eredménytelenül zárult, a második esetében pedig a Megbízott az ajánlati felhívást az ajánlattételi határidő lejárta előtt visszavonta.

Megbízott ezen eljárás tekintetében számla benyújtására nem volt jogosult, mivel a szerződés 2.3.) pontja alapján köteles lett volna további új eljárások lebonyolítására mindaddig, amíg a soron következő eredményesen zárul.



Megbízó időközben a globálisan jelentkező pandémiás helyzetből is adódóan előállt gazdasági helyzet miatt a kapcsolódó TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosítószámú projekt esetében műszaki tartalom módosítása tárgyában kérelmet adott be, amelynek pozitív elbírását követően a Támogatási szerződés módosítása 2020. szeptember 8. napján megtörtént. A módosítás értelmében az adott projekt során csak két építési elem – a könyvtár épületének felújítása és a zöldfelület kialakítása – valósul meg, a piac átalakítása elhagyásra kerül annak érdekében, hogy a támogatási összegből a projekt eredményesen meg tudjon valósulni a vállalt indikátorokkal együtt.

Megbízó azt a döntést hozta, hogy a piac átalakítására vonatkozóan újabb közbeszerzési eljárást nem fog indítani, mivel erre vonatkozóan a Támogatási szerződés módosítása következtében a továbbiakban már nem áll rendelkezésre támogatási forrás.

Ez egyúttal azt is jelenti, hogy a piac átalakítása tárgyában a Közreműködő Szervezet által kiállított utóellenőrzési jelentés már nem fog készülni.

Megbízó megállapította, hogy a projektben végrehajtott műszaki módosítást követően a szerződés 2.6. pontjában nevesített c.) pont szerinti közbeszerzési eljárás lebonyolítására eső megbízási díj elszámolása a projekt keretében nem lehetséges, így ezen összeget a Megbízó saját forrásból biztosítja a Megbízott részére.

Tekintettel a projektben bekövetkező módosulásra, illetve arra, hogy az érintett közbeszerzési eljárás lebonyolítási díját a Megbízó saját forrásból fizeti meg, a megbízási szerződés 2.1. és 2.4. pontját módosítani szükséges.

Ezen előzmények alapján a Felek a közöttük 2018. május 16-án létrejött és 2018. december 3-án módosított megbízási szerződést közös megegyezéssel a mai napon, az alábbiak szerint módosítják:

1.) A megbízási szerződés 2.1.) pontja helyébe az alábbi lép:

*„A megbízási díj mértékét a Megbízott ajánlata alapján **8.000.000.-Ft + ÁFA**, azaz **Nyolcmillió forint + ÁFA** összegben állapítják meg.  
A megbízási díj biztosítása **6.400.000.-Ft + ÁFA** összeg erejéig a **TOP-2.1.2-15-HE1-2016-00001 azonosítószámú projekt keretében** történik, az azon felüli összeget a Megrendelő saját forrásból biztosítja.”*

2.) A megbízási szerződés 2.4.) pontja helyébe az alábbi lép:

*„A számla benyújtására a teljesítésigazolás kiállítását követően van lehetőség.  
A szerződés 2.6. pontjában nevesített, a.), b.), d.) és e.) pont szerinti közbeszerzési eljárások esetében a teljesítésigazolás kiállítására a Megbízott a lebonyolított közbeszerzési eljárás Közreműködő Szervezet általi utóellenőrzésének a lezárását (az utóellenőrzési jelentés Megrendelő általi kézhezvételét) követően jogosult.  
A szerződés 2.6. pontjában nevesített, c.) pont szerinti közbeszerzési eljárás esetében a teljesítésigazolás kiállítására a Megbízott a lebonyolított közbeszerzési eljárások iratanyagának a Megbízó részére történő hivatalos átadás-átvételét követően jogosult.  
A teljesítésigazolás kiállítására Horváth Richárd polgármester jogosult.”*

Az eredeti szerződésnek jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés-módosítás annak mindkét Fél általi aláírásának a napján lép hatályba.

Jelen szerződés-módosítást a Felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, .....

Budapest, .....

**Hatvan Város Önkormányzata**  
Megbízó  
képviseli: Horváth Richárd polgármester

**VMC Consulting Kft.**  
Megbízott  
képviseli: dr. Varga Endre ügyvezető

## 21. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS A FUTBALL CLUB HATVAN EGYESÜLET ÁLTAL MEGÉPÍTENDŐ JÉGCSARNOK MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES DÖNTÉSRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 383/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Futball Club Hatvan Egyesület (székhely: 3000 Hatvan, Népkert utca 2.) részére a jégcsarnok beruházás keretében a közbeszerzési eljárás lebonyolítási díjak fedezetére – Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 478/2017. (IX. 18.) számú határozatával biztosított 480.067.334,- Ft támogatás terhére – bruttó 849.000,- Ft pénzeszköznek 2020. október 14-én megtörtént átadását utólagosan jóváhagyja.

A pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében a felhalmozási kiadások között „Jégcsarnok építése FC Hatvan Egyesület támogatása” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő** : azonnal

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

## 22. napirendi pont

### **ELŐTERJESZTÉS A HATVANI KODÁLY ZOLTÁN ÉRTÉKKÖZVETÍTŐ ÉS KÉPESSÉGFEJLESZTŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA TERÜLETÉN UDVARI TÉRKÖVEZÉS ÉS CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS MEGVALÓSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**384/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja a Hatvani Tankerületi Központtal (székhely: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.) a Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola (székhely: 3000 Hatvan, Géza fejedelem u. 2.) udvarán térkő burkolat kialakítására és a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó együttműködésről és pénzeszköz átadásáról szóló megállapodást módosítja olyan módon, hogy a megvalósítás ideje 2021. december 31-re módosul.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a megállapodás módosításának aláírására.

**H a t á r i d ő** : 2020. november 30. (a megállapodás módosítására)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**23. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A HELYI AUTÓBUSZ KÖZLEKEDÉS MENETRENDI  
MÓDOSÍTÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**385/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.) által üzemeltetett helyi személyszállítási közszolgáltatás menetrendjének módosítását az alábbiak szerint:

Megszüntetésre kerülnek a munkanapokon közlekedő 9-es jelű autóbusz Hatvan, Ratkó J. utcától 13:15 órakor induló és a Hatvan, Bosch 2. kapuhoz 13:32 órakor érkező, valamint a Hatvan, Bosch 2. kaputól 14:20 órakor induló és a Hatvan, Ratkó J. utcához 14:40 órakor érkező járatpárja, továbbá a munkanapokon közlekedő 9-es jelű autóbusz Hatvan, Ratkó J. utcától 21:15 órakor induló és a Hatvan, Bosch 2. kapuhoz 21:32 órakor érkező, valamint a Hatvan, Bosch 2. kaputól 22:20 órakor induló és a Hatvan, Ratkó J. utcához 22:40 órakor érkező járatpárjai, a munkanapokon közlekedő 7-es jelű autóbusz Hatvan, Autóbusz pu.-ról 17:35 órakor induló és a Hatvan, Bosch 2. kapuhoz 17:49 órakor érkező, valamint a Hatvan, Bosch 2. kaputól 18:05 órakor induló és a Hatvan, Autóbusz pu.-ra 18:24 órakor érkező járatpárjai.

A Rózsa utca helyett a Szolnoki útelágazásra módosuljon az indulási és az érkezési helye a jelenleg „50” külön rendeletre, az Ipari Park menetrendje szerint naponta” közlekedő 9-es jelű autóbussznak a Hatvan, Rózsa utcától 17:12 órakor induló és a Hatvan, Bosch 2. kapuhoz 17:37 órakor érkező, valamint a Hatvan, Bosch 2. kaputól 18:20 órakor induló és a Hatvan, Rózsa utcához 18:48 órakor érkező járatpárnak. A módosulást követően a 9-es jelű autóbussz „50” külön rendeletre, az Ipari Park menetrendje szerint naponta” a Hatvan, Szolnoki útelágazástól 17:15 órakor induló és a Hatvan, Bosch 2. kapuhoz 17:37 órakor érkező, valamint a Hatvan, Bosch 2. kaputól 18:20 órakor induló és a Hatvan, Szolnoki útelágazáshoz 18:45 órakor érkező járatpárként közlekedjen.

Az „50” külön rendeletre, az Ipari Park menetrendje szerint naponta” 4-es jelű autóbussz Hatvan, Hegyalja úttól 17:15 órakor induló és Hatvan, Bosch 2. kapuhoz 17:37 órakor érkező, valamint Hatvan, Bosch 2. kaputól 18:20 órakor induló és Hatvan, Hegyalja úthoz 18:43 órakor érkező, továbbá „50” külön rendeletre, az Ipari Park menetrendje szerint naponta” közlekedő 9-es jelű autóbussz Hatvan, Ratkó J. utcától 17:15 órakor induló és a Hatvan, Bosch 2. kapuhoz 17:32 órakor érkező, valamint Hatvan, Bosch 2. kaputól 18:20 órakor induló és Hatvan, Ratkó J. utcához 18:40 órakor érkező járatpárok új járatként kerüljenek bevezetésre.

**Határidő** : 2020. október 30. (értesítésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

## 24. napirendi pont

### ELŐTERJESZTÉS MEGRENDELÉSÉRŐL

### FORGALOMSZÁMLÁLÁSI

### TEVÉKENYSÉG

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

### Horváth Richárd polgármester

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 386/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény rendelkezései alapján a helyi autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás biztosítása tárgyában indítandó pályázati eljárás előkészítéséhez kapcsolódóan forgalomszámlálási tevékenység elvégzésével az Armamaxa Kft.-t (székhely: 3013 Ecséd, Arany János u. 72.) bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó 2.857.500.-Ft összegben.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendeletben a városüzemeltetési feladatok között, a „Városüzemeltetési, városgazdálkodási kiadások” költséghelyen rendelkezésre áll

**Határidő** : 2020. november 10. (szerződéskötésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**25. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ GÖRDÜLŐ  
FEJLESZTÉSI TERV UTÓLAGOS JÓVÁHAGYÁSÁRÓL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester***Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, megkérdezte a képviselőket, hogy szavazhatnak-e összevontan a 2 határozati javaslatról. Észrevétel nem volt, ezért kérte, hogy aki a 2 határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.***A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:****Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
387/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata képviselő-testülete a 336/2020. (IX. 24.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**H a t á r i d ő** : azonnal**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
388/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a Heves Megyei Vízmű Zrt. (székhely: 3300 Eger, Hadnagy u. 2.) által elkészített és a felek által aláírt gördülő fejlesztési tervet az ivóvíz és a szennyvíz közmű vonatkozásában.

**H a t á r i d ő** : 2020. október 31. (Heves Megyei Vízmű Zrt. értesítése)**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján**26. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS A MAGYAR KÖZÚT NONPROFIT ZRT.-VEL MEGKÖTÉSRE  
KERÜLŐ EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁSRÓL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Jogi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester***Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**389/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete együttműködési megállapodást kíván kötni a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) a 24102. jelű út melletti területen (Nagygombosi gesztenyefasor, hatvani 0396 hrsz.-ú ingatlan) 34 db piros virágú vadgesztenyefa telepítésére, valamint a telepítést követően a fák kezelésére, fenntartására vonatkozóan.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szükséges tárgyalások lefolytatására és az együttműködési megállapodás megkötésére azzal, hogy a megállapodást utólagos jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé.

**Határidő** : azonnal (egyeztetések megkezdésére)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**27. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS ADÁSÁRÓL A HATVANI  
 MÉDIA ÉS RENDEZVÉNYSZERVEZŐ NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT.  
 RÉSZÉRE NYÍLÁSZÁRÓK CSERÉJÉHEZ**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**390/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a HATVANI MÉDIA és Rendezvényszervező Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.szám: 10-09-032167, székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) részére a Hatvan Város Önkormányzatának tulajdonában álló hatvani 5293/2 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Madách u. 12. szám alatt található ingatlan négy ablakának cseréjéhez mindösszesen bruttó 469.900,- Ft értékben, azzal, hogy a beruházás értékének elszámolása a felek között a jelzett ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés IV. 5. pontja szerint történik, továbbá azzal a kikötéssel, hogy a gazdasági társaság köteles a beruházás során a szakmai, munka- és balesetvédelmi szabályokat maradéktalanul betartani és betartatni.

Hatvan Város Önkormányzata a beruházás során keletkező esetleges károkért felelősséget nem vállal.

A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.

**Határidő** : 2020. november 5. (kérelmező értesítésére)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**28. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS MEGADÁSÁRÓL A POLGÁRŐRSÉG HATVAN KÖZHASZNÚ SZERVEZET RÉSZÉRE***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester***Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.***A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:****Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
391/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a Polgárőrség Hatvan Közhasznú Szervezet (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) részére a Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában álló hatvani 2614/1 helyrajzi számú, 3000 Hatvan, Bezerédi utca 2. szám alatti ingatlanon egy 6 x 7 méter alapterületű, könnyűszerkezetes gépkocsi tároló elhelyezéséhez.

A könnyűszerkezetes gépkocsi tároló elhelyezése során a szakmai szabályokat maradéktalanul be kell tartani.

Hatvan Város Önkormányzata a munkavégzés során keletkező esetleges károkért felelősséget nem vállal.

A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól.

**H a t á r í d ő** : azonnal (kérelmező értesítésére)**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján**29. napirendi pont****ELŐTERJESZTÉS A TÉRFIGYELŐ KAMERARENDSZER GARANCIAIDŰN TÚLI JAVÍTÁSI KERETÉNEK MEGNÖVELESÉSÉRŐL***(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)**Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatja.***Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester**Horváth Richárd polgármester***Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.***A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:****Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
392/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Hatvan város elektronikus térfigyelő rendszerének üzemeltetésére, a hálózati hozzáférés biztosítására és a rendszer

karbantartására a PnV Solution Bt.-vel (székhelye: 2142 Nagytarcsa, Árpád fejedelem utca 18.) megkötött keretszerződést módosítja oly módon, hogy a keretszerződésben garanciális időn túli eszközök javítására elkülönített keretösszeg további bruttó 2.100.000,- Ft-tal megemelésre kerüljön.

A pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék keretből kerül átcsoportosításra.

**Határidő** : azonnal (szerződésmódosításra)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

### 30. napirendi pont

#### **ELŐTERJESZTÉS ZETOR TÍPUSÚ TRAKTOR ÉRTÉKESÍTÉSÉRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 393/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, YHS-330 forgalmi rendszámú, Zetor 7340.2T Major típusú traktor elidegenítésére irányuló, a 338/2020. (IX. 24.) számú képviselő-testületi határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és a traktort elidegeníti Előházi János (lakhely: 3232 Gyöngyös, Üdülősor u. 63.) részére bruttó 3.000.000,- Ft, azaz bruttó Hárommillió forint vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerinti adásvételi szerződés megkötésére.

**Határidő** : 2020. november 20. (szerződéskötésre)

**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

### 31. napirendi pont

#### **ELŐTERJESZTÉS MUNKAGÉPHEZ TARTOZÉKOK BESZERZÉSÉRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

#### **Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**394/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ajánlatkérési felhívásban szereplő műszaki követelményeknek megfelelő, a téli síkosságmentesítési feladatok ellátását segítő tolólap és sószóró tartozék beszerzésével és leszállításával az Agramír 97 Kft.-t (székhely: 3200 Gyöngyös, Kenyérgyár út 1.) bízta meg, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt bruttó 2.555.240.- Ft összegben.

A szükséges pénzügyi forrás a Hatvan Város Önkormányzata által kiírt, Zetor 7340.2T Major típusú traktor pályáztatási eljárás során történő értékesítéséből származó bevételből kerül biztosításra.

**Határidő** : 2020. november 10. (a szerződéskötésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**32. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS TÉRKÖBURKOLAT KIVITELEZÉSI MUNKÁIRÓL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**395/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KAVICSÚT Kft.-t (székhely: 1144 Budapest, Csertő utca 6-8. 4.em. 111.) bízta meg a Hatvan, Horváth Mihály út 76. számú ingatlan előtti járdaszakasz javítási munkáinak elvégzésével összesen 40 m<sup>2</sup> felületen bruttó 1.377.315,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

A szükséges pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendeletben a felhalmozási kiadások között az „Ingatlanvásárlás” költséghelyen rendelkezésre áll.

**Határidő** : azonnal (megrendelésre)  
**Felelős** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**33. napirendi pont**

**ELŐTERJESZTÉS A KARÁCSONYI DÍSZVILÁGÍTÁSSAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEKRŐL**

*(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)*

*Az előterjesztést a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadását támogatta.*

**Előterjesztő, előadó:** Horváth Richárd polgármester

**Horváth Richárd polgármester**

*Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, igennel szavazzon.*

**A képviselő-testület 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**396/2020. (X. 29.) számú h a t á r o z a t a**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a karácsonyi díszvilágítási motívumok fel- és leszerelési, valamint üzemeltetési munkáinak elvégzésével a LEDVILLSZER Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Gorkij u. 8.) bízta meg bruttó 6.096.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendeletben a városüzemeltetési feladatok között a „Karácsonyi díszvilágítás karbantartás, tönkrement elemek cseréje miatti beszerzés” költséghelyen rendelkezésre áll.

**H a t á r í d ő** : azonnal (megrendelésre)

**F e l e l ő s** : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

**34. napirendi pont**

**EGYEBEK**

**Szabó Ottó képviselő**

Egyetlen kéressel szeretnék fordulni a Műszaki Irodához. Mindjárt itt van Halottak napja. A városi temető előtt már régóta van egy útfelbontás, illetve a városban is sok útfelbontás van pillanatnyilag (járdaépítés, útjavítás, útépítés). Arra szeretném kérni a Műszaki Irodát, hogy próbálja meg a kivitelezőt arra rászorítani, hogy minél hamarabb csinálja ezt meg. Legyen szép a temető, legyenek jók az utak, tudjanak az emberek parkolni.

**Horváth Richárd polgármester**

Teljesen egyetérték képviselő úrral és éppen a héten jeleztem Schósz Gabriellának, hogy írjunk egy levelet a kivitelezőnek, mert elég volt abból, hogy a gödröket kerüljessük a városban.

**Schósz Gabriella műszaki és városfejlesztési irodavezető**

Információim szerint a tegnapi napon a Temető úton a javítás befejeződött, a többi helyen – ahol a kivitelező a kátyú helyeket nyitva hagyta –, a hétvégén elvégzi a kivitelező a munkákat.

**Szabó Ottó képviselő**

Csatornafedelekről is beszélék, amiknél terelőtábla van, ezeket is csinálják meg és vigyék el az ott hagyott felbontott aszfaltot is.

**Horváth Richárd polgármester**

Ezt én is szoktam reklamálni ugyanígy, de mindig azt a választ kapom rá, hogy körjáratban viszik el a felbontott aszfaltot, tehát ott van egy ideig, utána jön a teherautó és eltakarítják. A kivitelezések kapcsán képviselő úrnak is vannak tapasztalatai, hogy milyen abszurd dolgok tudnak történni, de ez van. Már jeleztem és folyamatban van az elszállítás.

*Mivel az „Egyebek” napirendi pont keretében több képviselői bejelentés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselőknek és a meghívottaknak az ülésen való részvételt, és a nyílt ülést befejezettnak nyilvánította. Zárt ülést rendelt el.*

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.*

K.m.f.

**DR. KOVÁCS ÉVA**  
jegyző

**HORVÁTH RICHÁRD**  
polgármester