



2016. évi 27. szám

HATVANI ÖNKORMÁNYZATI ÉRTESÍTŐ

2016. december 16.

TARTALOMJEGYZÉK

HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**43/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
illetménykiegészítéséről és a vezetői pótlékról**

**44/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket és munkavállalókat megillető
juttatásokról és támogatásokról szóló 1/2010. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**45/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi
közszolgáltatásról szóló 8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**46/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a magánerő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának
szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**47/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

2016. DECEMBER 15-I ÜLÉSÉN HOZOTT HATÁROZATAI

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről és a vezetői pótlékról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében, valamint 236. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: hivatal) foglalkoztatott köztisztviselőkre, és vezetői megbízással rendelkező köztisztviselőkre terjed ki.

2. § A hivatal köztisztviselője felsőfokú iskolai végzettség esetén alapilletménye 30%-ának, érettségi végzettség esetén alapilletménye 15 %-ának megfelelő mértékű illetménykiegészítésre jogosult.

3. § A hivatal vezetői megbízással rendelkező köztisztviselője főosztályvezető-helyettesi szintnek megfelelő vezetői megbízás esetén alapilletménye 15 %-ának, osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői megbízás esetén alapilletménye 10 %-ának megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékra jogosult.

4. § Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba és 2017. december 31-én hatályát veszti.

Hatvan, 2016. december 15.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket és munkavállalókat megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 1/2010. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 237. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket és munkavállalókat megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 1/2010. (I. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § A hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket, a polgármestert és a munkavállalókat szociális-juttatás illeti meg.”

2. § (1) A R. 5. § (3) bekezdés a) pontjában a „temetési segélyben” szövegrész helyébe a „temetési támogatásban” szöveg lép.

(2) A R. 5. § (3) bekezdés b) pontjában a „temetési segély” szövegrész helyébe a „temetési támogatás” szöveg lép.

3. § (1) Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba, és 2017. január 2-án hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a R.

a) 1. § (4) bekezdése,

b) 4. §-a,

c) 6. § (3) bekezdése,

d) 7. § (2)-(4) bekezdése.

Hatvan, 2016. december 15.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló
8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja szerinti feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. § Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba, és 2017. január 2-án hatályát veszti.

Hatvan, 2016. december 15.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

1. melléklet a 45/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez
„1. melléklet a 8/2016. (III. 26.) önkormányzati rendelethez

2017. január 1-től alkalmazandó díjtételek

- Települési folyékony hulladék szállítási, illetve elhelyezési díjai	bruttó 2.243,- Ft/m ³
- Száraz WC tisztítás, szállítási, ártalmatlanítás díja	bruttó 9.157,- Ft /db”

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a magánereő bevonásával megvalósuló útépítés és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló
45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A magánereő bevonásával megvalósuló útépítés és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„e) ingatlanfejlesztésben érdekelt: újonnan beépítésre szánt és rehabilitációra kijelölt területek, illetve külterületi ingatlanok belterületbe vonása tekintetében az érintett ingatlanok az önkormányzattal kötendő megállapodás aláírásának időpontjában az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa, az érintett ingatlanon befektetni szándékozó, beruházásban érdekelt természetes személy, természetes személyek közössége vagy gazdálkodó szervezet, illetve a hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról rendelkező önkormányzati hatósági határozat meghozatalának időpontjában az érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa;”

(2) A R. 2. § k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„k) útépítés: az ingatlanok megközelítését szolgáló szilárd útburkolat és járda vonatkozó jogszabályok szerinti építése, korszerűsítése az önkormányzat tulajdonában lévő vagy az önkormányzat tulajdonába kerülő, közútként nyilvántartott vagy kijelölt területen, amely kiterjed az ingatlanok közötti csatlakozásának létesítésére is;”

2. § A R. a következő I/A. fejezettel egészül ki:

„I/A. Fejezet
Közművesítési és útépítési hozzájárulás, a hozzájárulás előírása és a megfizetésére vonatkozó rendelkezések

2/A. § (1) A helyi építési szabályzatban és szabályozási tervben a területre előírt közműveket és kiszolgáló utakat a beépíthető, az újonnan beépítésre szánt, illetve rehabilitációra kijelölt területeken legkésőbb az általuk kiszolgált építmények használatbavételéig meg kell valósítani. A beruházással érintett ingatlanok tulajdonosai közművesítési és útépítési hozzájárulás megfizetésére kötelezhetőek.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott beruházásokat az önkormányzat a mindenkori költségvetési rendeletével, a helyi építési szabályzattal és szabályozási tervekkel összhangban szervezheti.

(3) Az önkormányzat - figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28.§ (2) bekezdésében foglaltakra, - a közműépítés és útépítési beruházás összköltségét részben vagy egészben az ingatlan tulajdonos(ok)ra háríthatja, melynek feltételeiről minden esetben a képviselő-testület egyedi hatósági határozatban dönt.

(4) Az önkormányzati beruházásban megvalósuló egyes helyi közút- és közműépítésekkel kapcsolatban felmerülő beruházási költségeknek az érintett ingatlanok tulajdonosaira áthárítandó összegének előirányzatáról a képviselő-testület az éves költségvetéséről szóló rendeletében dönt.

(5) A közműépítéssel és az útépítéssel kapcsolatos beruházás megvalósításáról – a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság előzetes véleményének ismeretében – a képviselő-testület határozattal dönt.

(6) Az egyes helyi közút- és közműépítéssel összefüggő beruházás befejezését követően a beruházási összköltséget az igazolt teljes ráfordítás alapján átruházott hatáskörben a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság állapítja meg.

(7) Az érintett ingatlanok tulajdonosait a képviselő-testületnek a beruházás megvalósításáról hozott döntéséről a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel, valamint a helyi sajtó útján a beruházás megindítását megelőzően tájékoztatja.

2/B. § (1) Az érintett ingatlanok tulajdonosai által fizetendő közművesítési és útépítési hozzájárulást (a továbbiakban: hozzájárulás), az elkészült közmű üzembe helyezését, a megépült helyi közút műszaki átadását követően 60 napon belül a képviselő-testület egyedi határozattal írja elő.

(2) A hozzájárulást - a 2/C. § (4) bekezdésében foglalt kivétellel - az ingatlanok a fizetési kötelezettséget előíró határozat meghozatalának időpontjában az ingatlannyilvántartásban bejegyzett tulajdonosának kell megfizetnie, közös tulajdon esetén a tulajdoni hányadok szerint.

(3) A hozzájárulást a határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül egy összegben kell az önkormányzat felé megfizetni.

(4) A hozzájárulás mértéke: a közművesítési és útépítési hozzájárulás esetén, az érintett ingatlanok tulajdonosaira áthárítandó költséget, az érintett ingatlanok bruttó maximális beépíthető szintterületének arányában viselik a tulajdonosok.

2/C. § (1) A hozzájárulás megfizetése alól mentesség nem adható, de a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság méltányosságból legfeljebb 12 havi kamatmentes részletfizetést, vagy legfeljebb 12 hónapra halasztást engedélyezhet a kötelezett írásbeli kérelmére, amelyet a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül lehet benyújtani. Ha az érintett ingatlan tulajdonosa az ingatlan hozzájárulás teljes megfizetése előtt kívánja elidegeníteni, úgy a még fennálló hátralék az elidegenítéssel egyidejűleg egy összegben válik esedékessé.

(2) A hozzájárulás késedelmes megfizetése esetén a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglalt késedelmi kamattal növelt hozzájárulást kell fizetni.

(3) A hozzájárulás előírásával kapcsolatos eljárásra, valamint a teljesítés elmulasztása esetén a hozzájárulás behajtására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései az irányadók.

(4) Az érintett ingatlan hozzájárulás fizetésére kötelezett tulajdonosa az önkormányzat által jelen rendelet alapján létesített közművezetésekre mindaddig nem csatlakozhat rá – a részletfizetési, vagy halasztási kedvezményben részesült tulajdonos kivételével -, amíg a hozzájárulás összegét az önkormányzat javára meg nem fizeti. Az ingatlan tulajdonjogában a hozzájárulás fizetésére kötelező határozat jogerőre emelkedését követően bekövetkezett változás esetén az utólagos rácsatlakozás során a hozzájárulás megfizetésére a fizetésre kötelezett tulajdonos és az ingatlan új tulajdonosának megállapodása az irányadó. Megállapodás hiányában az utólagos rácsatlakozás megfizetése az ingatlan új tulajdonosát terheli. Az önkormányzat a hozzájárulás megfizetéséről a fizetésre kötelezetteknek igazolást ad.

(5) Amennyiben a beruházás megvalósításához az önkormányzat vissza nem térítendő támogatást kapott, úgy a beruházáshoz ténylegesen felhasznált támogatás összegével a beruházási összköltséget csökkenteni kell.”

4. § (1) Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba, és 2017. január 2-án hatályát veszti.

(2) A képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 6. melléklete a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság Környezetvédelmi, építési ügyek, településrendezés, területrendezés, kommunális igazgatás alcím alatt a következő 3a. és 3b. pontokkal egészül ki:

„3a. Az egyes helyi közút- és közműépítéssel összefüggő beruházás befejezését követően a beruházási összköltséget az igazolt teljes ráfordítás alapján átruházott hatáskörben a bizottság állapítja meg. (A magánerő bevonásával megvalósuló útépítés és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet)

3b. A közművesítési és útépítési hozzájárulás megfizetésére vonatkozóan a bizottság méltányosságból legfeljebb 12 havi kamatmentes részletfizetést, vagy legfeljebb 12 hónapra halasztást engedélyezhet. (A magánerő bevonásával megvalósuló útépítés és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet)”

Hatvan, 2016. december 15.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. § Ez a rendelet 2016. december 17-én lép hatályba és 2016. december 18-án hatályát veszti.

Hatvan, 2016. december 15.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

(A 47/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2016. DECEMBER 15-I ÜLÉSÉN HOZOTT HATÁROZATAI

Határozat száma : 908/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. december 15-i ülésének napirendjét a következők szerint állapította meg:

Napirend előtt:

- Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

N A P I R E N D

NYÍLT ÜLÉS:

1. Előterjesztés a Grassalkovich Művelődési Ház igazgatói (magasabb vezetői) beosztásának betöltéséről
2. Előterjesztés az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény igazgatói (magasabb vezetői) beosztásának betöltéséről
3. Előterjesztés az Ady Endre Könyvtár igazgatója illetményének emeléséről
4. Előterjesztés a Hatvani Városgondnokság intézményvezetői (magasabb vezetői) pályázatának elbírálásáról
5. Előterjesztés köznevelési intézmények állami működtetésbe vételéről
6. Előterjesztés a Hatvani Városgondnokság alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
7. Előterjesztés a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Kft.-vel műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenységek ellátására megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról
8. Előterjesztés a munkahelyi és közétkeztetési közszolgáltatási szerződés módosításáról
9. Előterjesztés a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság jegyzett tőkéjének emeléséről, társasági szerződésének módosításáról
10. Előterjesztés Hatvan Város Önkormányzata által a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület közötti kölcsönszerződés, egységes szerkezetbe foglalt megállapodást módosító okirat, együttműködési megállapodás, valamint földhasználati jogot alapító megállapodás tárgyában
11. Előterjesztés Kamatozó Kincstárjegy vásárlásáról
12. Előterjesztés a képviselő-testület 2017. évi munkatervéről
13. Előterjesztés a Hatvan Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálatáról
14. Előterjesztés a Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak nyújtandó támogatásról
15. Előterjesztés a Hatvani Rendőrkapitányság munkatársainak jutalmazásáról
16. Előterjesztés a Lokomotív Sport Egyesület részére nyújtott 2015. évi támogatási összeg 2016. évben történő felhasználásának engedélyezéséről
17. Előterjesztés a Zagyvaság Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület részére nyújtott tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosításáról
18. Előterjesztés fiatalok helyi életkezdési támogatásának megállapításáról
19. Előterjesztés a Markovits Kálmán Városi Uszodában történő intézményi úszásoktatás 2017. évi költségeinek finanszírozásáról
20. Előterjesztés az intézményi ételmezési nyersanyagköltségről és azok térítési díjainak felülvizsgálatáról
21. Előterjesztés a VOKE Liszt Ferenc Művelődési Házzal kötendő közművelődési megállapodásról
22. Előterjesztés a foglalkozás-egészségügyi feladat ellátásáról szóló szerződés megkötéséről
23. Előterjesztés a védőnői feladat ellátásáról szóló feladat-ellátási szerződés megkötéséről
24. Előterjesztés a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről és a vezetői pótlékról szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról
25. Előterjesztés a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket és munkavállalókat megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 1/2010. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
26. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
27. Előterjesztés a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
28. Előterjesztés elővásárlási jogról való lemondásról
29. Előterjesztés a hatvani 4220/6 hrsz.-ú földrészlet tulajdonjogának rendezéséről
30. Előterjesztés az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról
31. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakások elidegenítéséről szóló pályázatok értékeléséről
32. Előterjesztés a „Bűnmegelőzési projektek megvalósítása” tárgyú pályázathoz kapcsolódó döntésekről
33. Előterjesztés a hatvani 0331/16 hrsz.-ú földrészlet megosztásáról
34. Előterjesztés a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt., a Heves Megyei Vízmű Zrt. és az önkormányzat közötti együttműködési megállapodásról
35. Előterjesztés a menetrend szerinti autóbuszjárárral történő helyi személyszállítás tárgyában megkötött szerződés időtartamának meghosszabbításával kapcsolatban
36. Előterjesztés az „1-0 jelű csatorna Herédi-Bér patakba történő bevezetésével kapcsolatos munkák

- megrendelése" tárgyú szerződés módosítása tárgyában
37. Előterjesztés munka-, tűz-, és környezetvédelmi tevékenységek ellátásával kapcsolatos döntésekről
 38. Beszámoló a 2016. évben elvégzett környezetvédelmi feladatokról
 39. Tájékoztató Hatvan város 2017. évi virágosítási- és fásítási tervéről
 40. Előterjesztés a térfiyelő kamerarendszer üzemeltetéséről, karbantartásáról, valamint a garanciális időn túli eszközök javításához szükséges anyagköltség elszámolás módjáról
 41. Előterjesztés közvilágítási oszlop javításáról, pótlásáról
 42. Előterjesztés a közvilágítás aktív elemeinek, valamint a díszvilágítás karbantartásáról
 43. Előterjesztés egyes önkormányzati tulajdonú bérlakások és szivattyúházak távfelügyeleti rendszerbe történő bekapcsolásáról
 44. Előterjesztés a Hatvan, Horváth Mihály út 1. szám alatti társasház irodahelyiségének átalakításához szükséges tulajdonosi döntésről
 45. Előterjesztés önkormányzati ingatlant érintő tervezési feladatról
 46. Előterjesztés tervezési feladattal kapcsolatos döntésről
 47. Előterjesztés gyalog- és kerékpárhíd vizsgálatairól
 48. Előterjesztés a Temető út 14/a. szám alatti ingatlan gázkazán cseréjéről
- Előterjesztő, előadó a 29-48. napirendi pontig:** Horváth Richárd polgármester
49. Egyebek"

Határozat száma : 909/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 718., 721., 722., 724., 727., 728., 729. (IX. 1.), 760., 777., 779., 781., 782. (IX. 29.), 790., 791. (X. 11.), 797., 799., 801., 802., 803., 810., 811., 814., 815., 816., 825., 827., 828., 832., 833., 834., 835., 836., 837., 838., 839., 840., 841., 842., 843., 844., 846., 849., 850., 851., 852., 853. (X. 27.), 856., 857., 858., 859. (XI. 16.), 862., 863., 864., 865., 866., 867., 868., 869., 870., 871., 872., 879., 887., 888., 890., 901., 902., 903. (XI. 24.) 2016. évi lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról adott polgármesteri beszámolót elfogadja.”

Határozat száma : 910/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Grassalkovich Művelődési Ház (székhely: 3000 Hatvan Kossuth tér 24.) igazgatójává (magasabb vezetőjévé) 2017. február 1. napjától 2022. január 31. napjáig tartó határozott időre Valló Edét nevezi ki. Az illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, közművelődési és közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

- a H fizetési osztály 6 fizetési fokozat garantált illetménye:	163.170,- Ft
- további szakképzés, szakképzettség elismerésével összefüggő illetménynövekedés legalább 10%-ban történő hasznosítás alapján:	0,- Ft
- összesen:	163.170,- Ft
- összesen kerekítve:	163.200,- Ft
- garantált összeg felüli – munkáltatói döntés alapján alapuló illetmény(rész):	108.800,- Ft
- összesen:	272.000,- Ft
- magasabb vezetői pótlék (225%):	45.000,- Ft
- középfokú idegen nyelvtudási pótlék: (50%)	10.000,- Ft
- egyéb pótlékok (szakmai gyakorlat vezetéséért járó pótlék)	7.000,- Ft
- mindösszesen:	334.000,- Ft"

Határidő : 2017. február 1. (a munkajogi dokumentumok kiadására)

Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma : 911/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 12.) igazgatói (magasabb vezetői) beosztására kiírt pályázati felhívást elbírálva dr. Tóthpál Tamás pályázatát az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény igazgatói beosztásra vonatkozóan nem támogatja.”

Határidő : 2016. december 31.(tájékoztatásra)

Felelős : Hatvan város polgármestere

Határozat száma : 912/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 12.) igazgatói (magasabb vezetői) beosztására kiírt pályázati felhívást elbírálva Sóllyom

Sándor pályázatát az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény igazgatói beosztásra vonatkozóan nem támogatja.”

Határidő : 2016. december 31.(tájékoztatásra)
Felelős : Hatvan város polgármestere

Határozat száma : 913/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (székhely: 3000 Hatvan Kossuth tér 12.) igazgatójává (magasabb vezetőjévé) 2017. február 1. napjától 2022. január 31. napjáig tartó határozott időre Tyukodiné Márkus Mariannát nevezi ki. Az illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, közművelődési és közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

- az F fizetési osztály 08 fizetési fokozat garantált illetménye:	154.330,- Ft
- garantált illetmény összesen kerekítve:	154.300,- Ft
- garantált összegben felüli – munkáltatói döntésen alapuló illetmény(rész):	185.700,- Ft
- illetmény összesen:	340.000,- Ft
- magasabb vezetői pótlék (225%), (2017.02.01.- 2022.01.31.)	45.000,- Ft
- mindösszesen:	385.000,- Ft”

Határidő : 2017. február 1. (a munkajogi dokumentumok kiadására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma : 914/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Ady Endre Könyvtár (székhely: 3000 Hatvan Radnóti tér 5331/24 hrsz.) igazgatójának (magasabb vezetőjének) illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, közművelődési és közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet alapján 2017. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

- az I fizetési osztály 12 fizetési fokozat garantált illetménye:	242.465,- Ft
- további szakképesítés, szakképzettség elismerésével összefüggő illetménynövekedés legalább 10%-ban történő hasznosítás alapján:	16.973,- Ft
- összesen:	259.438,- Ft
- összesen kerekítve:	259.400,- Ft
- garantált összegben felüli – munkáltatói döntésen alapuló illetmény(rész):	49.600,- Ft
- összesen:	309.000,- Ft
- magasabb vezetői pótlék (225%):	45.000,- Ft
- középfokú idegen nyelvtudási pótlék: (50%)	10.000,- Ft
- mindösszesen:	364.000,- Ft”

Határidő : 2016. december 31. (a munkajogi dokumentumok kiadására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma : 915/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Városgondnokság (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla út 2.) intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátásával 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig Papp Lászlót bízza meg.

Az illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél tárgyú 77/1993.(V.12.) Korm. rendelet alapján az alábbiak szerint állapítja meg:

- az F fizetési osztály 9 fizetési fokozat garantált illetménye:	159.515,- Ft
- összesen kerekítve:	159.500,- Ft
- garantált összegben felüli – munkáltatói döntésen alapuló illetmény(rész):	240.500,- Ft
- magasabb vezetői pótlék (250%):	50.000,- Ft
- mindösszesen:	450.000,- Ft”

Határidő : 2016. december 31. (értesítésre és munkajogi dokumentumok kiadására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma : 916/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján megállapodást köt a Hatvani Tankerületi Központtal (székhelye: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; képviseli: Barcziné Horváth Márta tankerületi központ igazgató) a Hatvan Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmény(ek) állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 916/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : 917/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján Vagyonkezelési szerződést köt a Hatvani Tankerületi Központtal (székhelye: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; képviseli: Barcziné Horváth Márta tankerületi központ igazgató) a Hatvan Város Önkormányzata által működtetett köznevelési intézmény(ek) ingyenes vagyonkezelésbe adásáról.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a határozat mellékletét képező vagyonkezelési szerződést aláírja.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 917/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : 918/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján a Hatvani Tankerületi Központtal (székhelye: 3000 Hatvan, Radnóti tér 2.; képviseli: Barcziné Horváth Márta tankerületi központ igazgató) a köznevelési intézményeket érintő uniós projektek indikátorainak teljesülésében való együttműködésre vonatkozóan megállapodást köt.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a határozat mellékletét képező vagyonkezelési szerződést aláírja.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 918/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : 919/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Városgondnokság (székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) 529/2016. (VI. 30.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadott és egységes szerkezetbe foglalatos alapító okiratát 2017. január 1-i hatállyal a határozat 1. sz. mellékletét képező módosító okiratnak megfelelően módosítja. A képviselő-testület a módosításokkal együtt jóváhagyja a határozat 2. sz. mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.”

Határidő : 2017. január 1.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 919/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat mellékletei a Jegyzői Irodán tekinthetőek meg!)

Határozat száma : 920/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Városgondnokság (székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.”

Határidő : 2016. december 19. (tájékoztatásra)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma : 921/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

- „1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Média-Hatvan Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.száma: 10-09-031348, székhely: 3000 Hatvan, Madách u. 12.) egyszemélyes tulajdonosa és legfőbb szerve a nonprofit közhasznú gazdasági társasággal megkötött műsorszolgáltatási és PR kommunikációs tevékenységek ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződést egységes szerkezetbe foglalva módosítja.
2. A képviselő-testület a határozat mellékletét képező, egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződést elfogadja, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a közszolgáltatási szerződést módosító és egységes szerkezetbe foglaló okirat aláírására.”

Határidő : 2016. december 16.
Felelős : Hatvan város polgármestere

(A 921/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : 922/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társasággal 2013. december 19. napján 2014. január 1. napjától kezdődő hatállyal 2016. december 31. napjáig tartó három éves határozott időtartamra a munkahelyi és közétkeztetési közfeladatok ellátása céljából megkötött közszolgáltatási szerződést akként módosítja, hogy a szerződés lejártának határidejét 2017. március 31. napjáig meghosszabbítja.

A képviselő-testület a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződés változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét elfogadja, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az okirat aláírására.”

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere

Közszolgáltatási szerződés munkahelyi és közétkeztetés ellátására

mely létrejött egyrészről:

Hatvan Város Önkormányzata (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15380250-8411-321-10;; adószáma: 15380250-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Zrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Horváth Richárd polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: megrendelő),

másrészről:

Hatvani Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3000 Hatvan, Géza fejedelem utca 2.; cégjegyzékszám: 10-09-034409; adószáma: 24799591-2-10; képviseli: Smidné Vereb Julianna ügyvezető) mint közszolgáltató (továbbiakban: közszolgáltató)

együttesen felek (a továbbiakban: felek) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1.)

Felek rögzítik, hogy Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete önként vállalt közfeladatoként deklarált munkahelyi és közétkeztetési közszolgáltatás céljából, annak ellátásra közszolgáltatási szerződést kíván kötni Közszolgáltatóval.

2.)

Jelen szerződésben foglalt közszolgáltatás a következő önkormányzati fenntartású vagy működtetésű, illetve az állami intézményfenntartó központ általi fenntartású intézményekre vonatkozik:

Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola (Hatvan, Kossuth tér 1.);
Hatvani Brunsvik Teréz Óvoda (Hatvan, Balassi Bálint út 44.);
Hatvani Napsugár Óvoda (Hatvan, Gódor Kálmán utca 13.);
Hatvani Százszorszép Óvoda (Hatvan, Hajós Alfréd utca 43.);
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (Hatvan, Vörösmarty tér 1.);
Hatvani 5. Sz. Általános Iskola (Hatvan, Szabadság út 13.);
Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola (Hatvan, Géza fejedelem utca 2.);
Hatvani Szent István Általános Iskola (Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.);
Hatvani Varázskapu Óvoda (Hatvan, Jókai Mór út 9.);
Hatvani Csicsergő Óvoda (Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.);
Hatvani Gesztenyékert Óvoda (Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 10.);

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal (Hatvan, Kossuth tér 2.);
Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakgimnázium (Hatvan, Balassi Bálint út 17.);
Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (3000 Hatvan, Ratkó József utca 10.)
ESZC Damjanich János Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája, és Kollégiuma (Hatvan, Vécsey utca 2/a.);

3.)

Közszolgáltató a megrendelővel megkötött vagyonkezelési szerződéssel biztosított tárgyi feltételek alapján köteles saját alkalmazottjai útján a munkahelyi és közétkeztetési közszolgáltatást ellátni, mely feladatellátás során közreműködőt nem vehet igénybe. Ez a rendelkezés nem vonatkozik a szükséges árubeszerezésekre, építési beruházásokra, a vagyonkezelési szerződés hatálya alá tartozó ingatlanok és ingóságok felújítására, karbantartására, javítására, állagmegóvására, ételszállításra, illetve számviteli, auditálási, könyvelési és adó tanácsadási szolgáltatásra.

4.)

Közszolgáltató kijelenti, hogy a főző és melegítő konyhákra vonatkozó hatósági engedélyek rendelkezésre állnak.

5.)

Megrendelő kijelenti, hogy a 2.) pontban felsorolt intézmény közreműködésével közszolgáltató rendelkezésére folyamatosan bocsátja a közszolgáltatásra vonatkozó valamennyi adatot, így az ellátandó személyek számát korcsoportonkénti bontásban, dietetikus és liszt érzékeny étkeztetési igény nagyságát, óvodában, iskolában szervezett kedvezményes étkeztetés normatívájának várható nagyságát.

6.)

Közszolgáltató vállalja, hogy a munkahelyi és közétkeztetést az intézmények tekintetében a vonatkozó jogszabályok, hatósági engedélyek, élelmiszerbiztonsági előírások alapján az ellátandó személyek számának megfelelően folyamatosan biztosítja. Közszolgáltató jogosult a jelen szerződésben vállalt közszolgáltatási tevékenységét nem veszélyeztetve harmadik személy részére éttermi és rendezvényszervezési szolgáltatást nyújtani.

7.)

- a) Közszolgáltató vállalja, hogy az alapfokú oktatási intézményekben tanítási napokon órarendtől/foglalkozási rendtől függően tízórait/ebédet/uzsonnát, a középfokú oktatási intézményben tanítási napokon reggelit/ebédet/vacsorát, a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatalban munkanapokon 12.00 óra és 13.30 óra között ebédet biztosít.
- b) Közszolgáltató továbbá vállalja, hogy intézményi és önkormányzati rendezvények esetében külön megállapodás szerint a felmerülő igényeknek megfelelően gondoskodik az éttermi szolgáltatásról.
- c) Közszolgáltató vállalja, hogy napi bontásban valamennyi intézmény tekintetében a közszolgáltatás nyújtásának időtartama alatt étlapot készít korcsoportok megjelölése mellett legalább 4 hetes időintervallumra, melyet 8 nappal korábban megrendelő részére megküld véleményezés céljából. Közszolgáltató biztosítja, hogy az étlapot a vonatkozó jogszabályoknak és egyéb előírásoknak való megfelelés szempontjából dietetikus ellenőrzi és elemzi.
- d) Közszolgáltató vállalja szünidei gyermekétkeztetés biztosítását.

8.)

Közszolgáltató a közszolgáltatás biztosítása során köteles szorosan együttműködni megrendelővel és az intézményekkel, melynek keretében különösen a közszolgáltatás folyamatos ellátásának akadályba ütközését jelezni köteles.

9.)

Felek megállapodnak abban, hogy megrendelő a közoktatási intézmények vonatkozásában a közétkeztetési tevékenység ellenértékét (nyersanyag+rezsi+ÁFA) - havonta utólag a közszolgáltató által az intézmény nevére kiállított számla alapján a számlán feltüntetett teljesítési határidőig teljesíti közszolgáltató részére:

Közszolgáltató vállalja, hogy az oktatási intézményekben szervezett kedvezményes étkeztetés normájának megállapítása érdekében tárgyévre előre kalkulációt készít megrendelő számára. Felek megállapodnak, hogy közszolgáltató az előírásoknak megfelelően, illetve megrendelő kérése alapján adatot szolgáltat a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint, így különösen a közétkeztetésre vonatkozó normatíva igénylése és elszámolása tekintetében.

Közszolgáltató nyilatkozza, hogy a jelen közszolgáltatási szerződés keretében meghatározott díjbeszedés tevékenység vonatkozásában az ellenőrzési jogokat a megrendelő önkormányzat részéről az önkormányzat belső ellenőrzése látja el.

10.)

A közszolgáltatási szerződés időbeli hatálya

Szerződő felek jelen közszolgáltatási szerződést 2014. január 1. napjától kezdődő hatállyal 2017. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik.

11.)

A közszolgáltatási szerződés megszűnése

Jelen szerződés megszűnik:

- A jelen okirat 10.) pontjában meghatározott határozott időtartam elteltével. Amennyiben bármelyik szerződő fél a határozott időtartam lejártát követően nem kívánja a jogviszonyt fenntartani, úgy ezen szándékot a lejáratot megelőző 3 hónappal megelőzőleg köteles a másik fél részére írásban jelezni;
- A felek között létrejött vagyonekezelési szerződés megszűnésével;
- A jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással. Ezen felmondási jog gyakorlása előtt a sérelmet szenvedett fél köteles a szerződésszegés okára és a szerződésszerű teljesítésre a másik felet határidő tűzésével felhívni. A rendkívüli felmondás joga csak abban az esetben gyakorolható, amennyiben a szerződésszegés megszüntetésére megadott határidő eredménytelenül telik el;
- Közös megegyezéssel;
- Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
- A közszolgáltatási szerződés tárgyát képező feladat megszűnésével.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően egymással tételesen elszámolnak a megszűnést követő 15 napon belül.

12.)

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet szabályai az irányadók.

Jelen szerződést Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 922/2016. (XII.15.) sz. határozata hagyta jóvá.

13.)

Felek jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy hatáskörtől függően kikötik a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen okiratot szerződő felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen, jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2016. december 15.

Horváth Richárd polgármester
Hatvan Város Önkormányzata
megrendelő

Smidné Vereb Julianna ügyvezető
Hatvani Közétkeztetési Kft.
közszolgáltató

Határozat száma : 923/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságban (cg.száma: 10-09-033600, székhely: 3000 Hatvan, 054/14 hrsz.) 13.100.000,-Ft, azaz Tizenhárommillió-egyszázezer forint névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrésszel rendelkező tagja felhatalmazza Hatvan város polgármesterét arra, hogy a nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén igennel szavazzon a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság jegyzett tőke emelésének a megállapítása tárgyában az alábbiak szerint:

Tőkeemelés mértéke: 200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint

Tőkeemelésben részt vevő személyek: a taggyűlés által az elsőbbségi jog gyakorlására kijelölt személyek: Kál Nagyközség Önkormányzata 100.000,- Ft vonatkozásában és Nagyút Község Önkormányzata 100.000,- Ft vonatkozásában.

Vagyoni hozzájárulás összetétele és értéke: kijelölt személyeknek összesen 200.000,-Ft, azaz Kettőszázezer forint összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulást kell teljesítenie (Kál Nagyközség Önkormányzatának 100.000,-Ft-ot és Nagyút Község Önkormányzatának 100.000,-Ft-ot)

Vagyoni hozzájárulás teljesítésének az ideje: 2016. december 31. napjáig kell a társaság bankszámlájára befizetni, illetőleg a tőketartalékot a társaság rendelkezésére bocsátani."

Határidő : 2016. december 16.
Felelős : Hatvan város polgármestere

Határozat száma : **924/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.száma: 10-09-033600, székhely: 3000 Hatvan, 054/14 hrsz.) tagja a társaság soron következő taggyűlésén igen szavazatával támogatja a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének módosítását a határozat mellékletét képező társasági szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövege szerint.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a cégbírósági változásbejegyzési eljárásban szükséges okiratok aláírására."

Határidő : 2016. december 16.
Felelős : Hatvan város polgármestere

(A 924/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : **925/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 642/2016 (VIII.15.) számú és a 643/2016. (VIII.15) számú képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezi."

Határidő : azonnal
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma : **926/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesülettel kötendő kölcsönszerződés valamennyi rendelkezését elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a kölcsönszerződés aláírására."

Határidő : azonnal (kölcsönszerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Kölcsönszerződés

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata

(székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

(KSH stat. számjel: 15729394-8411-321-10; adószáma: 15729394-2-10, képviseli: Horváth Richárd polgármester) mint kölcsönadó (a továbbiakban: Kölcsönadó)

másrésről:

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület

(székhelye: 3000 Hatvan, Tanács u. 9.

nyilvántartási száma: 1388

képviseli: Antalóczy Péter elnök

mint kölcsönvevő (a továbbiakban: Kölcsönvevő)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 110/2014. (II. 13.) sz., valamint a 877/2014. (XI. 27.) sz., 401/2015. (V.28.) sz. képviselő testületi határozataival döntött arról, hogy a 107/2011. (VI. 3.) sz. Kormányrendelet

rendelkezései alapján a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához, a sportfejlesztési program elfogadása esetén a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére mindösszesen: 394.177.729,- Ft összeget biztosít.

A Magyar Kézilabda Szövetség 2015. augusztus 12. napján kelt határozata alapján a projekt megvalósításához 369.472.291,-Ft összegű önerőt kell biztosítani., mely összeg Hatvan Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésébe betervezésre került.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 110/2014 (II. 13.) sz., 877/2014 (XI. 27.) sz. és 401/2015. (V.28.) sz. határozatokban a Magyar Kézilabda Szövetség határozatában előírt önerő mértékét, azaz összesen 369.472.291,-Ft összeget biztosít a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére korábbi határozatokban megjelölt támogatás helyett kölcsön jogcímén, melyet a sportegyesület kizárólag a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához szükséges önerőként jogosult és köteles felhasználni.

A kölcsön összege a 2016. évi költségvetésbe került betervezésre.

Ezen előzmények után felek a következő kölcsönszerződést kötik:

II. Szerződés tartalma

1./ Kölcsönadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsönvevő, mint társadalmi szervezet részére átad mindösszesen 369.472.291,-Ft (azaz Háromszázhatvankilencmillió-négyszázhetvenkettőezer-kettőszázkilencvenegy forint) összeget kölcsön jogcímén, a projekt pénzügyi ütemezéséhez igazodóan, mely a projekt megkezdésekor válik ismertté és jelen kölcsönszerződés függelékét képezi.

2./ Kölcsönvevő a jelen szerződés II.1./ pontjában meghatározott kölcsönösszeget kölcsön jogcímén elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy ezen összeget könyveiben kölcsönként tartja nyilván a vonatkozó könyvviteli szabályok betartása mellett. A Kölcsönvevő társadalmi szervezet kötelezettséget vállal arra, hogy a kölcsön összegét Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 641/2016. (VIII. 15.) sz. határozatában meghatározott célra, azaz kizárólag a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához szükséges önerőként használja fel.

3./ Jelen kölcsönszerződést a szerződő Felek határozott időtartamra kötik, amely szerint a kölcsönszerződés lejártának határideje 2032. december 31. napja.

Kölcsönvevő kötelezi magát arra, hogy a kölcsönvett tőkeösszeget és annak ügyleti kamatát (amely 12 havi bubor + 1%) legkésőbb a fenti időpontig Kölcsönadó részére hiánytalanul visszafizeti akként, hogy a tőkeösszeg visszafizetésének határideje 2032. december 31. napja, míg az éves ügyleti kamat fizetésének határideje minden tárgyévet követő év januárjának 15. napja.

Figyelemmel a év hó napján a Felek között megkötött sportcsarnok építési beruházásra irányuló megállapodásra és az abban meghatározott majdani sportcsarnok üzemeltetési szerződésre a szerződő Felek már most megállapodnak abban, hogy Kölcsönvevő és Kölcsönadó az egymással szemben fennálló követeléseiket jogosultak kölcsönösen beszámítani, a jelen szerződésben meghatározott kölcsönösszeg terhére jóváírni (beszámítani). Ez utóbbi – majdani – pénzügyi tranzakciók kimutatása a jelen szerződés függelékét kell, hogy képezze, amely nem eredményezi a jelen szerződés külön módosítását.

4./ A Kölcsönvevő által a jelen szerződés II.3./ pontjában meghatározott visszafizetési határidőt, és ügyleti kamat mértékét Kölcsönadó ezennel minden további feltétel nélkül elfogadja.

5./ A teljesítési határidő lejártát követően az esetleges késedelem időtartamára Kölcsönvevő az ügyleti kamaton felül a mindenkor hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére is köteles. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Kölcsönvevő bármikor jogosult előteljesítésre. Ebben az esetben az ügyleti kamat fizetési kötelezettség az előteljesítés időpontjáig áll fenn.

6./ Kölcsönvevő jelen okirat aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanon létrejövő felépítményre a Kölcsönadó a Ptk. szabályai szerint a sportcsarnok üzembe helyezését követően a Magyar Állam javára bejegyzett jelzálogjogot követően, rangsorban második helyen, további jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a Kölcsönadó javára a kölcsönösszeg erejéig.

7./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen kölcsönszerződés célja bármely oknál fogva megszűnik vagy ellehetetlenül, illetve Kölcsönvevő a kölcsön összegét a jelen szerződés II.1./ pontjában meghatározott

céltól eltérően használja fel, úgy a jelen kölcsönszerződés lejárttá válik és a kölcsön összegének visszafizetése egy összegben esedékessé válik.

8./ Hatvan Város Önkormányzata jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kifejezi azon szándékát, hogy a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesületbe tagként be kíván lépni és felkéri az egyesület elnökét arra, hogy az alapszabály eziránti módosítása és ezt követően a tagfelvétel érdekében eljárni szíveskedjen. Szerződő Felek a jelen kölcsönszerződés aláírásával egyidejűleg megállapodnak abban, hogy amennyiben Hatvan Város Önkormányzata a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesületbe tagként belép, úgy a jelen kölcsön minden további feltétel nélkül, automatikusan tagi kölcsönné minősül át. A jogcím ilyen módon történő módosulása a jelen kölcsönszerződés további írásbeli, külön módosítását nem igényli.

9./ Kölcsönadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott helyi önkormányzat, míg Kölcsönvevő az Egri Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett jogi személyiséggel rendelkező társadalmi szervezet. Szerződő Felek képviselői magyar állampolgárok.

10./ Szerződő Felek között vitás kérdés nincsen. Szerződő Felek nyilatkozzák, hogy jelen szerződést annak aláírása előtt részletesen megismerték és a kölcsönszerződésre vonatkozó Polgári Törvénykönyvben meghatározott szabályokat részletesen áttanulmányozták.

11./ A jelen kölcsönszerződés megkötéséhez Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 926/2016. (XII. 15.) számú határozatával hozzájárulását adta.

12./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Áht. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, év hó napján

Hatvan Város Önkormányzata
Képv.: Horváth Richárd polgármester
Kölcsönadó

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület
képv.: Antalóczy Péter
elnök
Kölcsönvevő

Határozat száma : 927/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társasággal és a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesülettel 2014. október 30. napján megkötött megállapodást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:191. § (1) bekezdése alapján a határozat melléklete szerinti tartalommal közös megegyezéssel módosítja és egységes szerkezetbe foglalja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás szövegének aláírására.”

H a t á r í d ő : azonnal (megállapodás aláírására)
F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

MEGÁLLAPODÁST MÓDOSÍTÓ OKIRAT EGYSÉGES SZERKEZETBEN

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum Beruházó Nonprofit Közhasznú Kft.

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- cg.száma: 10-09-032167
- KSH törzsszám: 23467323-7490-572-10
- adószám: 23467323-2-10
- képviseli: Nagy Ferenc ügyvezető
- mint eredeti földtulajdonos

másrésről:

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület

- székhelye: 3000 Hatvan, Tanács u. 9.
- nyilvántartási száma: 1388

- képviseli: Antalóczy Péter elnök
- mint ráépítő (a továbbiakban: Ráépítő)

valamint:

Hatvan Város Önkormányzata

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- törzsszáma: 729392
- adószáma: 15380250-2-10
- képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint földtulajdonos
(a továbbiakban, földtulajdonos)

között az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek egyezően adják elő, hogy egymással megállapodást kötöttek 2014. október 30. napján a hatvani 5331/21 hrsz.–ú ingatlanon tervezett ún. Sportcsarnok beruházása tárgyában, mely **megállapodást felek közös megegyezéssel jelen okirat keretében módosítanak és egységes szerkezetbe foglalnak az alábbiak szerint :**

2./ Felek megállapítják, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által 2016. október 26. napján kelt tulajdonjogot bejegyző határozatával a **hatvani 5331/40 hrsz.** alatt felvett, 18245 m² területű kivett, ipartelep megnevezésű ingatlan Hatvan Város Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonába került.

3./ Földtulajdonos külön okirat keretében kifejezetten engedélyt ad arra, hogy az okirat 2./ pontjában meghatározott ingatlanra a Ráépítő a jövőben rendelkezésére álló, előzetes építési tervdokumentáció szerint az ingatlan-nyilvántartásban önálló ingatlanként nyilvántartásba vetendő ingatlant (sportcsarnok) építsen.

Földtulajdonos biztosítja, hogy Ráépítő az ingatlanra bejárjon, és azt az építkezés teljes időtartama alatt rendeltetésszerűen használja.

4./ A év hó napján lekért nem hiteles tulajdoni lap másolat jelen okirat mellékletét képezi (megrendelés száma :/2016.).

5./ Ráépítő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen okirat 2./ pontjában meghatározott birtokba vett ingatlan teljes területét (18.245 m²) a beruházás lebonyolítása során rendeltetésének megfelelően fogja használni, azon a hatósági előírások, és egyedi hatósági határozatokban megjelölt rendelkezések maradéktalan betartása mellett a jogerős építési engedély alapját képező műszaki tervdokumentáció szerinti sportcsarnokot felépíti, továbbá vállalja, hogy az építési kivitelezési munkák megkezdése napjától a létesítmény próba üzemének megkezdése napjáig tartó határozott időtartamra bérleti díjat fizet, melynek mértéke évi 200.000,-Ft +ÁFA.

6./ Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesületnek „a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól” szóló 107/2011. (VI.30.) Kormányrendelet alapján a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához, – a sportfejlesztési program elfogadása esetén – a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére - a 110/2014 (II. 13.) sz., 877/2014 (XI. 27.) sz. és 401/2015. (V.28.) sz. határozatokban - összesen 394.177.729,- Ft összeget biztosít.

A Magyar Kézilabda Szövetség 2015. augusztus 12. napján kelt határozata alapján a projekt megvalósításához 369.472.291,-Ft összegű önerőt kell biztosítani, mely összeget az önkormányzat biztosítja, és ezen összeg Hatvan Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésébe betervezésre került.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 110/2014 (II. 13.) sz., 877/2014 (XI. 27.) sz. és 401/2015. (V.28.) sz. határozatok alapján a Magyar Kézilabda Szövetség határozatában előírt önerő mértékét, azaz összesen 369.472.291,-Ft összeget biztosít a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére korábbi határozatokban megjelölt támogatás helyett kölcsön jogcímén, melyet a sportegyesület kizárólag a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához szükséges önerőként jogosult és köteles felhasználni.

A kölcsön folyósításának feltétele a külön okiratba foglalt kölcsönszerződés felek által történő aláírása azzal, hogy a ráépítő tudomásul veszi, hogy a kölcsön összege részére a projekt fizetési ütemezésének megfelelően kerül átutalásra. A kölcsön tőke összegén felül ráépítő köteles megfizetni a kölcsönszerződésben részletezett feltételek szerint meghatározott ügyleti kamat összegét, valamint a kezelési költséget is.

Felek megállapodnak abban, hogy a ráépítő az üzembe helyezést követően a megvalósult felépítményt a földtulajdonos részére az 1996. évi LXXXI. törvény 22./C § (6a) pontjának b/ alpontja alapján ellenérték fejében tulajdonba átadja.

7./ Ráépítő törvényes képviselője jelen okirat keretében kötelezettséget vállal arra, hogy az egyesületet a vonatkozó jogszabályok szerint működteti, a jogviszony teljes időtartama alatt együttműködik a jelen megállapodást aláíró felekkel, továbbá betartja a mindenkor hatályos társasági adóra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit annak érdekében, hogy jelen megállapodás célja jogszerűen megvalósulhasson.

8./ Hatvan Város Önkormányzata 2016. november 24. napján megtartott képviselő testületi ülésen vagyonrendeletét módosította, és a hatvani 5331/40 hrsz. alatt felvett ingatlant vagyonrendelete módosítása útján ún. törzsvagyonába vette.

9./ Az Önkormányzat és a Ráépítő már most megállapodnak abban, hogy legkésőbb az előbbieken megjelölt önálló felépítmény (sportcsarnok) műszaki átadás átvételi eljárása befejezését követően külön okiratba foglalt szerződést kötnek – mely keretében meghatározzák a sportcsarnok működtetésére, üzemeltetésére, fenntartására vonatkozó konkrét rendelkezéseket.

10./ Szerződő felek képviselői állandó magyarországi lakóhellyel rendelkeznek, magyar állampolgárok. Szerződő felek között vitás kérdés nincs.

11./ Szerződő felek képviselői nyilatkozzák, hogy az általuk képviselt jogi személyek nem állnak csőd, felszámolási, végelszámolási eljárás hatálya alatt, továbbá nyilatkozzák, hogy cégjegyzési joguk kizárólagos és önálló. Ráépítő az Egri Törvényszék Társadalmi Szervezeteket Nyilvántartó Irodája által bejegyzett jogi személyiségű egyesület. Az egyesület képviselője nyilatkozta, hogy az általa képviselt egyesület nem áll végelszámolási, illetőleg felszámolási eljárás hatálya alatt, az egyesület törvényes képviselőjére kizárólagosan és önállóan jogosult. Az egyesület elnöke csatolja a bírósági nyilvántartásba vételét igazoló kivonatot.

12./ Szerződő felek között vitás kérdés nincs. Fentieken túlmenően felek egyéb rendelkezéseket a szerződésbe nem kívántak foglalni. Felek kifejezik azon szándékukat, hogy a jelen megállapodásból eredő netáni jogvitáikat egymás között elsősorban egyeztetés útján kívánják rendezni.

13./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.

14./ Jelen okiratot az Önkormányzat Képviselő-testülete a 927/2016. (XII. 15.) sz. képviselő-testületi határozatával, míg a Ráépítő egyesület 2/2016. (12.12.) sz. közgyűlési határozatával jóváhagyta. A jelen okirat érvényességi feltétele a megjelölt két testületi határozat megléte.

Jelen okiratot felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt saját kezűleg, cégszerűen, jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, év hó napján

Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar
Vadászati Múzeum Beruházó
Nonprofit Közhasznú Kft.
képv: Nagy Ferenc ügyvezető

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület
képv: Antalóczy Péter elnök

Hatvan Város Önkormányzata
képv: Horváth Richárd polgármester

Határozat száma : 928/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan Város Önkormányzata, valamint a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület között a beruházás eredményeképpen létrejövő sportcsarnok tulajdonjogának rendezése, üzemeltetése és használata tárgyában megkötendő együttműködési megállapodás rendelkezéseit elfogadja, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az okirat aláírására.”

Határidő : azonnal (együttműködési megállapodás aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- törzsszáma: 729392
- adószáma :15380250-2-10
- képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint földtulajdonos (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrésről :

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület

- székhelye: 3000 Hatvan, Tanács u. 9.
- nyilvántartási száma: 1388
- képviseli: Antalóczy Péter elnök
- mint sportegyesület (a továbbiakban, egyesület)

között az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek egyezően adják elő, hogy egymással év hó napján földhasználati jogot alapító okiratot, valamint év hó napján megállapodást kötöttek a sportcsarnok beruházáshoz kapcsolódó jogviszonyok rendezése tárgyában.

Felek jelen együttműködési megállapodás keretében szabályozni kívánják a sportcsarnok felépítését követően annak tulajdonjogi, használati jogviszonyait, valamint a közös üzemeltetésre vonatkozó, feleket megillető jogokat és kötelezettségeket.

2./ Felek megállapítják, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által 2016. október 26. napján kelt tulajdonjogot bejegyző határozata alapján a **hatvani 5331/40 hrsz.** alatt felvett, 18245 m² területű kivett, ipartelep megnevezésű ingatlan Hatvan Város Önkormányzata 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában áll. Az ingatlant Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 41/2016. (XI. 25.) önkormányzati rendeletével önkormányzati törzsvagyona vette.

3./ Az egyesület, mint ráépítő az okirat 1./ pontjában meghatározott földhasználati jogot alapító okirat rendelkezései szerint jogosult és köteles az ingatlant a létrejövő sportcsarnok építése során a földhasználati jog keretei között használni és birtokolni.

4./ Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 110/2014 (II. 13.) sz., 877/2014 (XI. 27.) sz. és 401/2015. (V.28.) sz. határozatok alapján a Magyar Kézilabda Szövetség határozatában előírt önerő mértékét, azaz összesen 369.472.291,-Ft összeget biztosít a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület részére korábbi határozatokban megjelölt támogatás helyett kölcsön jogcímén, melyet a sportegyesület kizárólag a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott sportfejlesztési programja megvalósításához szükséges önerőként jogosult és köteles felhasználni.

A kölcsön folyósításának feltétele a külön okiratba foglalt kölcsönszerződés felek által történő aláírása azzal, hogy az egyesület tudomásul veszi, hogy a kölcsön összege részére a projekt fizetési ütemezésének megfelelően kerül átutalásra. A kölcsön törlesztésén felül az egyesület köteles megfizetni a kölcsönszerződésben részletezett feltételek szerint meghatározott ügyleti kamat összegét, valamint a kezelési költséget is.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a ráépítő a műszaki átadás, átvételt követően a megvalósult felépítményt a földtulajdonos részére ellenérték fejében az 1996. évi LXXXI. törvény 22 / C § (6a) / pontjának b/ alpontja átadja, és az okiratok benyújtásra kerülnek a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztálya részére, úgy az önkormányzat a beruházás megvalósításához biztosított kölcsön összegét megfizetettnek tekinti, és ezen a jogcímén további követelést a ráépítővel szemben nem érvényesít.

5./ Felek megállapodnak abban, hogy a sportcsarnok használatba vételét követő 30 napon belül az egyesület az épületet a társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22 / C § (6a) pontja b / alpontja alapján ellenérték fejében tulajdonjogáról lemond Hatvan Város Önkormányzata, mint földtulajdonos részére, ezáltal a földtulajdon és a felépítmény tulajdonjoga 1/1 arányban a föld tulajdonos önkormányzatot fogja megilletni.

Felek már most megállapodnak abban, hogy az ellenérték fejében történő tulajdon átruházás akként történik meg, hogy az egyesület a sportcsarnok értékének meghatározásánál, valamint az önkormányzat részére történő ellenérték fejében történő tulajdonba adásánál ellenértékként feltétel nélkül elfogadja az önkormányzat által a beruházás megvalósításához az egyesület részére nyújtott kölcsön összegét (369.472.291,-Ft) valamint az egyesület részére az önkormányzat,

illetőleg az üzemeltetésre létrehozandó közös gazdasági társaság által 20 éves időtartam alatt biztosítandó sportcsarnok használat jogának ellenértékét. Felek már most megállapodnak abban, hogy a tulajdonjog bejegyzésére alkalmas okiratban az egyesület javára az ingatlan vonatkozásában 20 éves időtartamra használati jogot alapítanak, melyet az ingatlan-nyilvántartásba a tulajdonjog bejegyzésével egy időben bejegyeztetnek.

6./ Az Önkormányzat és az egyesület már most megállapodnak abban, hogy legkésőbb az előbbieken megjelölt önálló felépítmény (sportcsarnok) műszaki átadás – átvételét követően közös gazdasági társaság keretében fogják az üzemeltetést biztosítani az alábbi elvek biztosítása mentén.

Felek a jövőbeli üzemeltetés vonatkozásában már most megállapodnak az alábbiakban:

- a) Felek az üzemeltetés gazdaságos megvalósítását közös gazdasági társaság útján - a jelenleg kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatának tulajdonát képező gazdasági társaság tulajdonosi szerkezetének átalakítása mellett kívánják biztosítani akként hogy a kft-ben a Hatvani Kézilabda és Sport Egyesület a jegyzett tőke 51 %-át üzletrész átruházás keretében magához váltja, melynek következtében Hatvan Város Önkormányzata tulajdonában a jegyzett tőke 49 %-a marad. Felek már most megállapodnak abban, hogy a gazdasági társaság társasági szerződésének szabályait közös érdekeik figyelembe vétele, és a stabil és biztonságos működés elérése érdekében fogják együttesen meghatározni.

Az üzemeltetés során az üzemeltetést végző gazdasági társaság a társasági adóról és osztalék adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22. / C § (6) bekezdés b / ba pontjában meghatározott időtartamban és módon jogosult és köteles a sportcsarnokot látvány-csapatsport működésére használni.

- b) Az üzemeltetési szerződés határozott időre jön létre melynek időtartama 20 év, mely időtartam alatt felek az egymás közötti használat megosztását akként határozzák meg, hogy a Sportegyesület jogosult a használat 70 %-ra, míg az önkormányzat a fennmaradó 30 %-ára. Felek közös megegyezéssel a jövőben keletkező tapasztalatuk alapján ezen az arányon módosíthatnak. Felek e tárgyban évente két alkalommal egyeztetést tartanak.
- c) Az üzemeltetés során törekedni kell a gazdaságilag rentábilis fenntartásra, mely során a létesítmény használatért fizetendő díjak meghatározandók.
- d) Az üzemeltető az üzemeltetés során köteles az ezzel kapcsolatban felmerült összes költség viselésére, és jogosult az üzemeltetésből eredő hasznok szedésére.
- e) A felek által az üzemeltetésre létrehozandó gazdasági társaság bérleti díj fizetésére köteles Hatvan Város Önkormányzata felé 17.041.000,-Ft / év + ÁFA összegben külön bérleti szerződés rendelkezései szerint. Felek a bérleti díj összegét évente eltérő megállapodásuk hiányában az előző év KSH által kiadott inflációs ráta összegével módosítják.
- f) Az üzemeltető gazdasági társaság részére Hatvan Város Önkormányzata az üzemeltetési feladatok ellátásáért évente üzemeltetési díjat fizet 57.351.898,-Ft + ÁFA összegben. Felek az üzemeltetési díj összegét évente eltérő megállapodásuk hiányában az előző év KSH által kiadott inflációs ráta összegével módosítják.
- g) Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az üzemeltetési feladatok ellátását nem fedezi az üzemeltetési díj – figyelembe véve az üzemeltető saját bevételeit is – úgy a felek az egymás közötti használatuk arányában (70 % - 30 %) pótdíjat kötelesek fizetni.
- h) Hatvan Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a részére az üzemeltető által fizetendő bérleti díj összegét a sportcsarnok rendeltetészerű használatra alkalmas műszaki állapotának fenntartására, felújítására fordítja. A konkrét felhasználásról felek évente legalább két alkalommal egyeztetnek.

7./ Felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzat az egyesület működését – a pályázat megvalósításának és fenntarthatóságának érdekében – érdemben támogatja. Az önkormányzat vállalja, hogy az egyesület működéséhez és az általa folytatott sport tevékenység színvonalának fenntartásához és emeléséhez évente az egyesülettel egyeztetett módon és mértékben támogatást biztosít. Az önkormányzat lehetőségeihez képest a nyilvánosság biztosításával segíti az egyesület munkáját az önkormányzat tulajdonában álló MÉDIA-HATVAN Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötendő együttműködési megállapodás útján.

Felek tudomásul veszik, hogy a sportcsarnok elnevezése: Városi Sportcsarnok lesz azzal, hogy amennyiben az elnevezés az önkormányzat előzetes hozzájárulása mellett értékesítésre kerül, úgy az értékesítés bevétele az üzemeltetést végző gazdasági társaság bevétele lesz.

8./ Szerződő felek képviselői állandó magyarországi lakóhellyel rendelkeznek, magyar állampolgárok. Szerződő felek között vitás kérdés nincs.

9./ Szerződő felek képviselői nyilatkozzák, hogy az általuk képviselt jogi személyek nem állnak csőd, felszámolási, végelszámolási eljárás hatálya alatt, továbbá nyilatkozzák, hogy cégjegyzési joguk kizárólagos és önálló.

Az egyesület az Egri Törvényszék Társadalmi Szervezeteket Nyilvántartó Irodája által bejegyzett jogi személyiségű egyesület. Az egyesület képviselője nyilatkozza, hogy az általa képviselt egyesület nem áll végelszámolási, illetőleg felszámolási eljárás hatálya alatt, az egyesület törvényes képviseletére kizárólagosan és önállóan jogosult. Az egyesület elnöke csatolja a bírósági nyilvántartásba vételét igazoló kivonatot.

Szerződő felek között vitás kérdés nincs. Fentiekben túlmenően felek egyéb rendelkezéseket a szerződésbe nem kívántak foglalni. Felek kifejezik azon szándékukat, hogy a jelen megállapodásból eredő netáni jogvitáikat egymás között elsősorban egyeztetés útján kívánják rendezni.

10./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadók.

11./ Jelen okiratot Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 928/2016. (XII. 15.) sz. képviselő-testületi határozatával, míg a Ráépítő egyesület 3/2016. (12.12) sz. közgyűlési határozatával jóváhagyta. A jelen okirat érvényességi feltétele a megjelölt két testületi határozat megléte.

Jelen okiratot felek elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt saját kezűleg, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, év hó nap

Hatvan Város Önkormányzata
képv. Horváth Richárd polgármester

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület
képv: Antalóczy Péter elnök

Határozat száma : 929/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan Város Önkormányzata, mint a hatvani 5331/40 hrsz. alatti ingatlan kizárólagos tulajdonosa, valamint a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület, mint ráépítő között földhasználati jog alapítására és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetésére vonatkozó megállapodás rendelkezéseit elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az okirat aláírására.”

H a t á r í d ő : azonnal (földhasználati jogot alapító megállapodás aláírására)
F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

MEGÁLLAPODÁS
földhasználati jog alapítása tárgyában

Amely alulírott napon és helyen létrejött egyrésztől:

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület

- székhelye: 3000 Hatvan, Tanács u. 9.
- nyilvántartási száma: 1388
- képviseli: Antalóczy Péter elnök
- mint **ráépítő** (a továbbiakban: Ráépítő)

valamint:

Hatvan Város Önkormányzata

- székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- törzsszáma: 729392
- adószáma :15380250-2-10
- képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint **földtulajdonos** (a továbbiakban: Önkormányzat)

között az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek megállapítják, hogy a Hatvani Járási Hivatal Földhivatali Osztály Ingatlan-nyilvántartásban a **hatvani 5331/40 hrsz.** alatt felvett kivett, ipartelep megnevezésű és 18.245 m² területű ingatlan Hatvan Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonban áll.

2./ Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen okirat 1./ pontjában meghatározott ingatlanra a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület, mint ráépítő a Gyöngyösi Járási Hivatal Építésügyi Hatósága által kiadásra kerülő jogerős építési engedély birtokában új, sportsarnokot kíván építeni.

Az építkezési munkálatok befejezését követően a jogerős használatba vételi engedély és épület feltüntetési vázrajz alapján kerül az új, önálló ingatlan az ingatlan-nyilvántartásba felvételre.

Hatvan Város Önkormányzata, mint ingatlan tulajdonosa jelen okirat aláírásával egyidejűleg **földhasználati jogot** alapít a kizárólagos tulajdonában álló, és a hatvani 5331/40 hrsz. alatti ingatlan teljes területére a jelen okiratban meghatározott jogosult javára, az okiratban meghatározott feltételek szerint.

3./ Hatvan Város Önkormányzata szavatolja a jelen okirat 1./ pontjában meghatározott ingatlan tulajdonjogát, annak teher, per és igénymentességét, kivéve az ingatlant már jelen okirat aláírása napját megelőzően terhelő szolgalmi jogokat, melyeket a jelen okirat mellékletét képező tulajdoni lap másolat hitelesen igazol.

4./ Hatvan Város Önkormányzata, mint ingatlan tulajdonos jelen okirat aláírásával egyidejűleg adja a ráépítő birtokába a kizárólagos tulajdonát képező ingatlant csak és kizárólag a jogerős építési engedély alapján képező műszaki tervdokumentáció szerinti sportsarnok felépítése céljából.

Az építési, kivitelezési munkák megkezdése napjától a létesítmény próbaüzemének megkezdése napjáig tartó határozott időtartamra a ráépítő évi 200.000,-Ft + ÁFA bérleti díjat köteles fizetni az ingatlan tulajdonosa részére, a tulajdonos által kibocsátandó számla alapján.

5./ A ráépítő kéri, míg az ingatlan tulajdonosa feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a hatvani 5331/40 hrsz. alatti ingatlan egészére a földhasználati jog a Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület jogosult javára bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

6./ Jelen megállapodás kötő felek képviselői magyar állampolgárok közöttük vitás kérdés nincsen.

Okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatta feleket a jelen megállapodás keretében végbemenő változásokkal kapcsolatos polgári jogi szabályokról, mely tájékoztatást felek az okirat aláírásával egyidejűleg tudomásul vettek.

7./ A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő költségek ráépítőt terhelik.

8./ Szerződő felek meghatalmazzák Dr.Veres András egyéni ügyvédet – 3000 Hatvan, Kossuth tér 16. 1/7 - (Heves Megyei Ügyvédi Kamara, kamarai regisztrációs szám: 217) a jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint a jelen szerződéssel kapcsolatos jogváltozásokkal kapcsolatos ingatlannyilvántartási eljárás ügyintézésével.

9./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók.

Jelen okiratot felek elolvasás, megmagyarázás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt okiratszerkesztő ügyvéd előtt saját kezűleg, jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, év hó napján

Hatvan Város Önkormányzata
képv : Horváth Richárd
polgármester

Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület
képv : Antalóczy Péter Egyesület elnöke

**Jelen okiratot készítettem
és ellenjegyzem:**

Hatvan, év.....hó nap

Határozat száma : 930/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat folyószámláján lévő szabad pénzeszközből 369.470.000,- Ft értékben a Magyar Állam által kibocsátott Kamatozó Kincstárjegyet vásárol 1 éves időtartamra, melyet a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél helyez el értékpapírszámlán élve a szükség szerinti lejárat előtti visszaváltás lehetőségével.”

Határidő : 2016. december 31.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma : 931/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület, valamint szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2010. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a 2017. évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a képviselő-testületi ülések előkészítését a munkaterv szerint szervezzék meg. A képviselő-testület továbbá felhívja bizottságait, hogy a 2017. évi munkaterveiket a képviselő-testületi ülések napirendjeinek figyelembevételével fogadják el.”

Határidő : 2016. december 31. (tájékoztatásra)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

(A 931/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : 932/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal a nemzetiségi önkormányzat ügyvitelének és pénzügyei vitelének feltételeiről és az ezzel kapcsolatos végrehajtási feladatokra vonatkozóan 895/2014. (XI.27.) számú határozatával megkötött és 713/2015. (X.29.) számú határozatával módosított együttműködési megállapodást felülvizsgálta és nem kívánja azt módosítani.”

Határidő : 2016. december 15.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Határozat száma : 933/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (székhelye: 3300 Eger, Klapka György u. 11.) részére 2.540.000,-Ft, azaz kettőmillió-ötszáznegyvenezer forint támogatást nyújt a Hatvani Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság szakfelszereléseinek, tűzoltó technikai termékeinek és védőeszközeinek bővítése, fejlesztése érdekében. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a Hatvan Város Önkormányzata és a Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság között létrejövő, a határozat mellékletét képező adományozási megállapodás aláírására.

A 2.540.000,- Ft támogatás a Hatvan város 2017. évi költségvetésébe beépítésre kerül.”

Határidő : 2016. december 31. (adományozási megállapodás aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

(A 933/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : 934/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Rendőrkapitányság (székhely: Hatvan, Ratkó József út 14.) 5 fő rendőr munkatársának 40.000,- Ft/fő összegű Erzsébet-utalványt ad támogatásként, melynek fedezete a polgármesteri keret.”

Határidő : 2016. december 31.
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma : 935/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi a Lokomotív Sport Egyesület részére nyújtott 2015. évi önkormányzati támogatás tárgyévben fel nem használt részének, 403.000,- Ft-nak a 2016. évi felhasználását.”

Határidő : 2016. december 16. (tájékoztatásra)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma : 936/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zagyvaság Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesületnek nyújtott 2.055.000,- tagi kölcsön visszafizetésének határidejét 2016. december 31-éről 2017. december 31-ére módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a tagi kölcsön szerződést módosító okirat aláírására.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződést módosító okirat aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma : 937/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

- „1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalok helyi életkezdési támogatásáról szóló 5/2006. (II. 10.) önkormányzati rendelet 3. §-a alapján Kovács Bence, Duba-Abonyi Bendegúz, Vajzer Lili, Horváth Levente, Pálkás Zétény Zalán, Tóth Zara, Zsák Eszter Anna, Veláncsics Barnabás, Kulyó Vivien, Benkő Bence, Balázs Alíz, Karácsony Lara, Kovács Karina, Kántor Karina, Doronszki Gergő Krisztián, Szécsi Zoé Jázmin, Szigeti Flóra, Domokos Dóra, Hammer Borbála Petra és Juhász Dalma gyermekeket 40.000,- Ft egyszeri önálló életkezdési támogatásban részesíti, melyet 18. életévének betöltése napjától vehet igénybe.
2. A képviselő-testület a fenti kérelmezők számára összesen 800.000,- Ft – azaz Nyolcszázezer forint – támogatást biztosít Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 2/b. mellékletében, a szociális feladatokban szereplő „babakötvény” előirányzat terhére.”

Határidő : 30 nap (a támogatás utalása a határozathozataltól számítva)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma : 938/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

- „1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a hatvani 3978/58 hrsz.-ú, uszoda megnevezésű, természetben a 3000 Hatvan, Hajós Alfréd utca 2. szám alatt található Markovits Kálmán Városi Uszoda ingatlan kizárólagos tulajdonosa egyetért azzal, hogy a Markovits Kálmán Városi Uszodát az uszoda üzemeltetője, a Hatvani Szolgáltató Intézmény (székhely: 3000 Hatvan, Temető út 14/A) intézményi úszásoktatás céljára, 2017. január 1-jétől használatba adja a hatvani önkormányzati fenntartású óvodák, a Klebelsberg Központ által fenntartott általános iskolák, a Váci Egyházmegyével kötött együttműködési megállapodás 7. pontja értelmében az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (székhely: 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.), valamint a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola (székhely: 3000 Hatvan, Ratkó J. u. 10.) részére.
2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. január 1-től 2017. december 31-ig biztosítja az intézményi úszásoktatás fedezetét a határozat melléklete szerint mindösszesen 16.206.750.-Ft+ÁFA értékben, amelyből az óvodákra eső 2.756.250.-Ft+ÁFA az önkormányzat költségvetésében átcsoportosításra kerül. Az általános iskolákra eső 13.450.500.- Ft+ ÁFA az önkormányzat költségvetéséből kerül kifizetésre, valamint az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola részére átadásra kerül átadott pénzeszközként 1.764.000.-Ft+ÁFA a 2017. évi költségvetés terhére.”

Határidő : 1. pont: 2016. december 31. (az uszodahasználati szerződések aktualizálására)
2. pont: 2017. február 15.
Felelős : 1. pont: a köznevelési intézmények vezetői
2. pont: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Az önkormányzati fenntartású hatvani óvodák, valamint a Klebelsberg Központ által fenntartott általános iskolák, az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola valamint a Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola úszásoktatásának költségei

Intézmény neve	Csoportok száma	Úszásoktatás intézményenkénti óraszámja 2016/2017. tanév tél-tavaszi 2017/2018. tanév őszi-téli	Nettó támogatási összeg	Bruttó támogatási összeg
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda	1	15 óra	330 750 Ft	420 053 Ft
Hatvani Napsugár Óvoda	1	10 óra	220 500 Ft	280 035 Ft
Hatvani Százszorszép Óvoda	2	30 óra	661 500 Ft	840 106 Ft
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda	1	15 óra	330 750 Ft	420 053 Ft
Hatvani Csicsergő Óvoda	1	10 óra	220 500 Ft	280 035 Ft

Hatvani Varázskapu Óvoda	1	15 óra	330 750 Ft	420 053 Ft
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda	3	30 óra	661 500 Ft	840 015 Ft
Óvodák összesen	10	100 óra	2 756 250 Ft	3 500 350 Ft
Hatvani Kossuth Lajos Általános Iskola*	13	130 óra	2 866 500 Ft	3 640 455 Ft
KLIK által támogatott osztályok száma	4			
Hatvani 5. Sz. Általános Iskola*	11	110 óra	2 425 500 Ft	3 080 385 Ft
KLIK által támogatott osztályok száma	2			
Hatvani Kodály Zoltán Értékközvetítő és Képességfejlesztő Általános Iskola*	13	130 óra	2 866 500 Ft	3 640 455 Ft
KLIK által támogatott osztályok száma	4			
Hatvani Szent István Általános Iskola*	16	160 óra	3 528 000 Ft	4 480 560 Ft
KLIK által támogatott osztályok száma	4			
Hatvani Lesznai Anna Óvoda, Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Speciális Szakiskola*	0	0	0 Ft	0 Ft
KLIK által támogatott osztályok száma	1			
Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola	8	80 óra	1 764 000 Ft	2 240 280 Ft
Iskolák összesen :	61	610 óra	13 450 500 Ft	17 082 135 Ft
		Mindösszesen:	16 206 750 Ft	20 582 485 Ft

Megjegyzés: A KLIK Hatvani Tankerülete finanszírozza a *-gal megjelölt iskolák 5. és 6. osztályos tanulóinak uszodaköltségeit osztályonként 10 órában, a 2017-es költségvetési évben.

Határozat száma : 939/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású újhatvani óvodák, a Klebelsberg Központ által fenntartott Hatvani Szent István Általános Iskola (székhelye: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. út 8.), valamint a Váci Egyházmegyével kötött együttműködési megállapodás 7. pontja értelmében az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola (székhelye: 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.) részére 2017. január 1-jétől 2017. december 31-ig biztosítja az úszásoktatáshoz szükséges utazási költségek anyagi fedezetét a határozat melléklete szerint mindösszesen 2.895.000,- Ft + ÁFA értékben, amelyből az önkormányzati fenntartású óvodák költségvetésébe átcsoportosításra kerül 750.000,- Ft+ ÁFA, a Hatvani Szent István Általános Iskolára eső 1.545.000,- Ft + ÁFA az önkormányzat költségvetéséből kerül kifizetésre, valamint az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola részére átadásra kerül átadott pénzeszközként 600.000,- Ft + ÁFA a 2017. évi költségvetés terhére.”

Határidő : 2017. február 15.

Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Az önkormányzati fenntartású újhatvani óvodák, a Klebelsberg Központ által fenntartott Hatvani Szent István Általános Iskola, valamint az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola úszásoktatáshoz szükséges utazási költségei

Intézmény neve	Fordulók száma	Fordulónkénti összeg		Összes költség	
		nettó	bruttó	nettó	bruttó

Hatvani Csicsergő Óvoda	10	15 000 Ft	19 050 Ft	150 000 Ft	190 500 Ft
Hatvani Varázskapu Óvoda	10	15 000 Ft	19 050 Ft	150 000 Ft	190 500 Ft
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda	30	15 000 Ft	19 050 Ft	450 000 Ft	571 500 Ft
Hatvani Szent István Általános Iskola	103	15 000 Ft	19 050 Ft	1 545 000 Ft	1 962 150 Ft
Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola	40	15 000 Ft	19 050 Ft	600 000 Ft	762 000 Ft
Mindösszesen	193			2 895 000 Ft	3 676 650 Ft

Határozat száma : 940/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete felülvizsgálta az intézményi élelmezési nyersanyagköltséget, valamint az intézményi térítési díjakat és úgy dönt, hogy a 2017. évre vonatkozóan azokat nem módosítja.”

Határidő : 2017. január 1.

Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma : 941/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 79. §-a, valamint a közművelődésről szóló 16/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet 12. § (4) bekezdése alapján egyes közművelődési feladatok ellátására vonatkozóan közművelődési megállapodást köt a VOKE Liszt Ferenc Művelődési Házzal (székhely: 3000 Hatvan, Mészáros Lázár u. 6.-8.) 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, mely ellátandó feladatokhoz Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1.000.000,- Ft éves támogatással járul hozzá, amely összeg a 2017. évi költségvetésbe betervezésre kerül. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a határozat mellékletét képező közművelődési megállapodás aláírására.”

Határidő : 2016. december 31. (aláírásra)

Felelős : Hatvan város polgármestere a Jegyzői Iroda útján

Közművelődési megállapodás egyes közművelődési feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről: Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH stat. Számjel: 15729394-8411-321-10 adószám: 15729394-2-10; képviseli: Horváth Richárd polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: önkormányzat),

másrészről: VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház (székhely: 3000 Hatvan, Mészáros L. u. 6-8.; KSH stat. számjel: 19130277-9329-529-10; adószám: 19130277-1-10; számlaszám: Hatvan és Vidéke Takarékszövetkezet 62100205-11027164; cégbírósági bejegyzés száma: Fővárosi Bíróság 5445/1993.; képviseli: Tompa Z. Mihály igazgató) mint feladatellátó (a továbbiakban: feladatellátó),

együttesen felek (a továbbiakban: felek) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. A közművelődési megállapodás tárgya

1. Az önkormányzat a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: törvény) 79. §-a, valamint a közművelődésről szóló 16/2004. (III. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: közművelődési rendelet) alapján megbízza a feladatellátót egyes közművelődési feladatok ellátásával. A feladatellátó a megbízást elfogadja, és kötelezettséget vállal a jelen megállapodásban részletezett feladatok színvonalas ellátására.
2. A feladatellátó az önkormányzat kötelező feladataiból az újhatvani településrészen az alábbi feladatok folyamatos és színvonalas ellátását biztosítja:
 - természet- és társadalomtudományi ismeretbővítő előadások feltételeinek megteremtése;
 - a hagyományőrző közösségek működéséhez hely biztosítása;
 - a kultúra értékeinek megismeréséhez művelődési alkalmak, folyamatok biztosítása;

- művészeti csoportok, körök, tanfolyamok, alkotó műhelyek, kézműves tevékenységek szervezése;
- a település különböző életkorú, más-más értékrendű és érdekű civil közösségeinek igény szerinti segítése, művelődési szándékainak támogatása;
- a helyi kulturális nyilvánosság, tájékoztatás fejlesztése, valamint
- az önkormányzati intézmények, valamint az önkormányzat rendezvényeinek helybiztosítása.

II. A közművelődési feladatellátó kötelezettségei

1. A feladatellátó kijelenti, hogy az I. 2. pontban meghatározott feladatokat a 3000 Hatvan, Mészáros L. u. 6-8. sz. alatti épületben kívánja ellátni, mely épület Hatvan Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll, melyet megbízó ingyenesen használatba ad feladatellátó részére, jelen megállapodás keretében, tekintettel arra, hogy önkormányzati közművelődési feladatot lát el.
2. A feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy
 - a jelen megállapodásban meghatározott egyes helyi közművelődési feladatokat ellátja;
 - a jelen megállapodás I. 2. pontjában meghatározott feladatokat 2017. december 31-ig biztosítja;
 - a közművelődési rendeletben meghatározott kötelező helyi közművelődési feladatokból a jelen közművelődési megállapodás I. 2. pontjában megjelölt feladatok ellátását ingyenesen biztosítja;
 - a közművelődési rendeletben foglalt, jelen megállapodás tárgyát képező feladatok körében biztosítja a lakosság részvételének egyenlő lehetőségét és a törvény 2-4. §-ában meghatározott alapelvek érvényesülését;
 - az általa vállalt közművelődési feladatok ellátásában foglalkoztatott közművelődési szakember szakképzése tekintetében az egyes kulturális közalkalmazotti munkakörök betöltéséhez szükséges képesítési és egyéb feltételekről szóló 2/1993. (I. 30.) MKM rendelet követelményeit alkalmazza;
 - közművelődési tevékenységéről a kötelező nyilvántartást, az év végi statisztikai adatszolgáltatást az önkormányzat részére biztosítja;
 - jelen megállapodás időbeli hatálya alatt minden év február 1. napjáig, illetve igény szerint írásbeli tájékoztatást ad az önkormányzatnak az általa ellátott közművelődési feladatokról;
 - az általa ellátott közművelődési tevékenységhez az önkormányzat által átutalt támogatási összegről évenként, a tárgyévét követő év január 15. napjáig a vonatkozó jogszabályoknak és pénzügyi szabályzatoknak megfelelően elszámol, mellékelve a számlák másolatait, a kifizetés tényét igazoló dokumentumok másolatait (pl.: átutalási megbízás másolata, kiadási pénztárbizonylat másolata stb.), valamint
 - a művelődési lehetőségek megfelelő propagandájáról gondoskodik.

III. A feladatellátó jogai

1. A feladatellátó jogosult arra, hogy a jelen megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a törvény és a közművelődési rendelet céljaival egyező művelődési igényekre szolgáltatásokat kínáljon; továbbá jogosult arra, hogy önkormányzati támogatással a központi közművelődési pályázatokon részt vegyen.
2. Az önkormányzat a jelen közművelődési megállapodásból származó feladatok megvalósításához biztosított saját előirányzataiból és a központi forrásokból általa pályázati úton elnyert támogatásokból a feladatellátót további támogatásában részesítheti az önkormányzat képviselő-testületének döntése alapján.

IV. Egyéb rendelkezések

1. A jelen megállapodás 2017. január 1-jétől kezdődő hatállyal 2017. december 31-ig tartó határozott időtartamra jön létre.
2. Az önkormányzat éves költségvetéséből az önkormányzati rendeletben meghatározott kötelező közművelődési feladatok egészéből a feladatellátó által ellátott, a jelen megállapodás I. 2. pontjában részletezett közművelődési tevékenység arányában a 2017. évben 1.000.000 Ft-ot, azaz Egymillió forintot biztosít, melyet a felek ütemezésre vonatkozó megegyezése szerint évente egy összegben, az éves költségvetés elfogadását követő 30 napon belül utal át a feladatellátó számlájára. Az önkormányzati támogatás összegét Hatvan város adott évi költségvetési rendeletébe betervezésre kerül.

3. Amennyiben az önkormányzat a feladatellátót az I. 2. pontban meghatározott és elvárt feladatok ellátásán kívül más közművelődési feladatokkal is meg kívánja bízni, annak finanszírozását és feltételeit a felek külön megállapodásban rögzítik.
4. A felek megállapodnak abban, hogy a vállalt feladatok színvonalas ellátása érdekében együttműködve mindent megtesznek azért, hogy a feladatellátás állami és egyéb pályázati, szponzorálási, illetve egyéb anyagi vagy természetben támogatásokhoz jusson. A pályázatokon feladatfinanszírozásra nyert összegek nem csökkentik a jelen megállapodás IV. 2. pontjában meghatározott összeget.
5. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás keretében rögzített feladatok finanszírozását és megvalósításának minőségét érvényes szakértői engedéllyel rendelkező szakember, illetve szakfelügyelő közreműködésével az önkormányzat jogosult felülvizsgáltatni.
6. Jelen megállapodás közös megegyezéssel, a megállapodás céljának sérelme nélkül bármikor módosítható, illetve megszüntethető, továbbá bármelyik fél részéről 6 hónap felmondási idő közbeiktatása mellett felmondható, illetve rendkívüli felmondással megszüntethető különösen az alábbi esetekben:
 - a) a feladatellátó által, amennyiben az önkormányzat a jelen megállapodás IV. 2. pontjában meghatározott támogatási összeget írásbeli felszólítás ellenére nem utalja át;
 - b) az önkormányzat által, amennyiben a feladatellátó a támogatási összeget nem a jelen megállapodásban meghatározott közművelődési feladatok ellátásra fordítja, illetőleg a feladatellátót a támogatási összeggel nem tud elszámolni.
7. A felek kötelezik magukat arra, hogy jelen megállapodás végrehajtása során köztük támadt vitát a megállapodás céljának megvalósulása érdekében elsősorban tárgyalás útján rendezik; esetleges per esetére azonban kikötik – hatáskörüktől függően – a Hatvani Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.
8. A jelen közművelődési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a törvény, a közművelődési rendelet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai az irányadók.
9. A jelen közművelődési megállapodást a felek elolvasását követően jóváhagyólag, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal látják el.

Hatvan, 2016. december

Hatvan Város Önkormányzata
képviselőjében Horváth Richárd
polgármester

VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház
képviselőjében Tompa Z. Mihály
igazgató

Határozat száma : 942/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatalban és a Hatvan Város Önkormányzata által fenntartott intézményekben foglalkoztatottak foglalkozás-egészségügyi feladatainak ellátására a határozat mellékletét képező megbízási szerződést Dr. Éger Ildikó orvossal megkötöti.”

H a t á r i d ő : 2016. december 31. (a szerződés megkötésére)
F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrésről:

Hatvan Város Önkormányzata

- székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
- adószáma: 15729394-2-10
- számlaszáma: 10403538-49575051-56561001
- képviseli: Horváth Richárd polgármester
- mint megbízó (a továbbiakban **Megbízó**)

másrésről:

Dr. Éger Ildikó egyéni vállalkozó

- székhely: 3000 Hatvan, Kőműves u. 11.

- adószáma: 48075130-1-30

- mint megbízott (a továbbiakban **Megbízott**) között foglalkozás-egészségügyi szolgáltatásra az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy Hatvan Város Önkormányzatának és intézményei (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) dolgozói részére a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. tv. 58 §-a, valamint a többször módosított 27/1995. (VII. 25.) NM rendeletében foglalt foglalkozás-egészségügyi szolgáltatásokat biztosítsa.
 - a. a külön jogszabályban meghatározott munkaköri alkalmassági vizsgálatok elvégzése, valamint az ehhez szükséges szakorvosi vizsgálatok kezdeményezése
 - b. a külön jogszabályban meghatározottak szerint a foglalkozási megbetegedések és fokozott expozíciós esetek kivizsgálása
 - c. a munkakörülmények és a munkavégzés egészségkárosító hatásainak írásban dokumentált vizsgálatát a helyi körülmények figyelembe vételével meghatározott gyakorisággal, vagy változás bekövetkezésekor soron kívül
 - d. az egyéni védőeszközökkel kapcsolatos tanácsadás
 - e. az alkalmazottak munkakörülményeivel kapcsolatos felvilágosítás
 - f. a külön jogszabályban előírtak szerint a munkahelyek kémiai biztonságát érintő feladatokat
 - g. a külön jogszabály szerint a munkakörhöz kötött védőoltásokkal kapcsolatos feladatokat
 - h. a krónikus megbetegedésben szenvedő alkalmazottak megelőző gondozását
 - i. a külön jogszabályban meghatározottak szerint az 1. és 2. alkalmassági csoportba tartozó közúti járművezetők egészségi alkalmassági vizsgálatát.
2. A megbízott közreműködik:
 - a. a munkahelyi veszélyforrások feltárásában
 - b. a foglalkozás-egészségügyi-, fiziológiai-, ergonómiai-, higiénés feladatok megoldásában
 - c. az elsősegélynyújtás, és a sürgős orvosi ellátás megszervezésében és az elsősegélynyújtók szakmai felkészítésében
 - d. a foglalkozás rehabilitációban
 - e. katasztrófa megelőző – elhárító – felszámoló, és az előidézett károsodások rehabilitációs tervének kidolgozásában.
3. Megbízó alkalmazottainak fogadása heti 1 óra rendelési időben a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal foglalkozás-egészségügyi rendelőjében (3000 Hatvan, Kossuth tér 2.) történik, megbízott közreműködésével. A rendelési idő: szerdai napon 13 órától 14 óráig tart.
4. Megbízott kötelezi magát, hogy a jelen megállapodás fentiekben részletezett alapszolgáltatásain kívül – külön megrendelés és díjazás alapján – az alábbi orvosi szolgáltatásokat is biztosítja Megbízó részére:
 - a. munkaképes, de idült betegségben szenvedő foglalkozottak gondozása, egészségügyi állapotuk további romlásának megakadályozása
 - b. gépjárművezetői és hivatásos lőfegyver-viselési alkalmassági orvosi vizsgálata
 - c. részvétel a foglalkozási rehabilitációs intézkedések szakmai előkészítésében és meghozatalában
 - d. külföldi munkavállalással összefüggő vizsgálatok végzése
 - e. különböző rizikócsoportok komplex szűrése (szív-, és érrendszeri betegségek, cukorbetegség, onkológiai szűrés, koleszterin-szint meghatározás, stb.)
5. Az ellátást Hatvan Város Önkormányzatának és intézményeinek alkalmazottai létszámára (460 fő) veszi igénybe, akik nevét és lakcímét Megbízó intézményvezetői útján írásban közli Megbízottal 15 napon belül.
6. Megbízó alkalmazottai „B”, „C”, „D” foglalkozás-egészségügyi osztályba sorolt munkakörben dolgoznak. Megegyezés szerint az ellátás éves díja „B” osztály esetén 5.000,- Ft/fő/év, „C” osztály esetén 4 000,- Ft/fő/év, „D” osztály esetén 3.200,- Ft/fő/év. Az adott évre vonatkozó alkalmazotti létszámot Megbízó foglalkozás-egészségügyi csoportok szerinti bontásban minden év február 15. napjáig írásban bejelenti Megbízott részére.
7. Ha az alkalmazotti létszám fluktuációja a 20 %-ot meghaladja, akkor az e feletti hányadra alkalmazottanként számított éves ellátási díjnak megfelelő összeget Megbízott külön számlázza megbízó felé. A megbízási díj az ellátást igazoló dokumentumok alapján intézményenként kiállított teljesítési igazolás alapján fizetendő, megbízó nevére kiállított számla ellenében 15 napon belül átutalással. Megbízó részéről a teljesítés igazolására az adott intézmény vezetője jogosult.

8. A foglalkoztatott létszám növekedése esetén a felek a létszámnövekedés arányában emelik a fenti díjazás összegét. Késedelmes fizetés esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével megegyezik.
9. Az orvosi vizsgálatok ütemezését – az adott intézmény működésének figyelembe vételével – Megbízott végzi, a vizsgálatok időpontjáról jelen szerződés mellékletében szereplő elérhetőségeken az intézmények vezetőit írásban értesíti.
10. Jelen szerződés 2016. január 1. napjától határozatlan időre szól, melyet 30 napos felmondási idővel írásban mindkét fél indoklás nélkül felmondhat.

Megbízó részéről nyilatkozattételre jogosult:
Név: Horváth Richárd polgármester
Cím: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.
Telefonszám: 37-542-300

Megbízott részéről nyilatkozattételre jogosult:
Név: Dr. Éger Ildikó
Cím: 3000 Hatvan, Kőműves utca 11.
Telefonszám: 20/3135471

11. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Hatvan, 2016. december

Hatvan Város Önkormányzata
képv.: Horváth Richárd polgármester
megbízó

Dr. Éger Ildikó
egyéni vállalkozó
megbízott

Intézmény neve	Cím	Telefonszám	Igazgató
Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal	Hatvan, Kossuth tér 2.		dr. Szikszai Márta
Hatvani Brunszvik Teréz Óvoda	Balassi Bálint út 44.	341-838	Pető Lászlóné
Hatvani Csicsergő Óvoda	Mészáros Lázár út 49-51.	342-065	Tormáné Tóth Éva
Hatvani Gesztenyés kert Óvoda	Bajcsy-Zsilinszky út 10.	341-904	Tircsi Erika
Hatvani Napsugár Óvoda	Gódor Kálmán út 13.	341-634	Simon Attiláné
Hatvani Százszorszép Óvoda	Hajós Alfréd utca 3.	342-404	Nagy Zsoltné
Hatvani Varázskapu Óvoda	Jókai utca 9.	342-203	Varsányiné Kondek Mónika
Hatvani Vörösmarty téri Óvoda	Vörösmarty tér 1.	342-338	Padányiné Kalocsai Edit
Grassalkovich Művelődési Ház	Kossuth tér 24	342-383	Valló Ede
Ady Endre Könyvtár	Kossuth tér 3.	542-110	Sinkovics Erika
Széchenyi Zsigmond Kárpát-medencei Magyar Vadászati Múzeum, Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény	Kossuth tér 24.	540-004	Tyukodiné Márkus Marianna
Szociális Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat	Kossuth tér 15.	340-515	Semperger Katalin
Hatvani Városgondnokság	Szepes Béla út 2.	349-249	Papp László
Hatvani Szolgáltató Intézmény	Temető út 14/a	70-967-0110	Havassy Kálmán

Határozat száma : 943/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a védőnői szolgáltatás, mint egészségügyi alapeladat ellátására vonatkozó, a határozat mellékletét képező feladat-ellátási szerződést megkötő Kerekharaszt Község Önkormányzatával.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződés aláírására.”

Határidő : 2016. december 31. (a feladat-ellátási szerződés aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Hatósági Iroda útján

Feladatellátási szerződés területi védőnői feladat ellátására

amely létrejött egyrészről **Hatvan Város Önkormányzata** (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2., KSH azonosító: 729392, adószám: 15729394-2-10) képviseli: **Horváth Richárd polgármester**, mint fenntartó,

másrészről **Kerekharaszt Község Önkormányzata** (székhely: 3009 Kerekharaszt, Bimbó utca 2. 8., KSH azonosító: 729578 adószám: 15729576-2-10) képviseli: **Szabó Ádám polgármester**, mint ellátást igénybe vevő között (együttesen: felek)

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, a 41. § (6) bekezdésében, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az alábbiak szerint:

1. Kerekharaszt Község Önkormányzata kérelmére Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa fenntartott Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat útján, az egészségügyi alapellátás keretében, határozatlan időre a területi védőnői feladat ellátását biztosítja.
2. Az Eatv. 5. § (1) bekezdés d) pontja szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a védőnői ellátásról.
3. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteinek megállapításáról szóló 39/2016. (XI.25.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: helyi rendelet) 7. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat a védőnői ellátást hét körzetben alakítja ki, melyeket utcajegyzék alapján állapít meg a 4. melléklet szerint.
(2) A Kerekharaszt község lakosait is ellátó 7. sz. védőnői körzet székhelye: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. utca 4/a.
4. Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 12/2016. (XI.24.) önkormányzati rendeletének 5. §-a szerint a képviselő-testület a védőnői ellátást a hatvani 7. számú védőnői körzet útján, annak részeként biztosítja. A körzet székhelye: 3000 Hatvan, Bajcsy-Zs. u. 4/a.
5. Fenntartó vállalja, hogy az eddigiekben kialakult ellátási szinten a területi védőnői ellátást biztosítja. A körzethez tartozó védőnő személyi juttatásait, a tanácsadó helyiség működési kiadásait, berendezési és felszerelési tárgyait a fenntartó biztosítja.
6. Hatvan Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a helyi rendeletének a feladat-ellátási szerződést érintő változásairól Kerekharaszt Község Önkormányzatát tájékoztatja.
7. A szerződő felek a jelen szerződést rendes felmondással 90 napos felmondási idő mellett megszüntethetik.
8. Amennyiben jelen szerződésre vonatkozóan a jogszabályi feltételek időközben változnak, a szerződő felek 30 napon belül írásban a szerződés módosítására, kiegészítésére tehetnek javaslatot.
9. Felek jelen szerződés aláírásával nyilatkoznak, hogy a szerződés megkötésére kellő felhatalmazással rendelkeznek, melyet Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tekintetében a 943/2016. (XII. 15.) számú képviselő-testületi határozat, valamint Kerekharaszt Község Önkormányzata Képviselő-testülete tekintetében a 149/2016. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat biztosít.
10. A felek a szerződésben nem szabályozott kérdéseire a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a helyi rendelet rendelkezései az irányadóak.
11. Felek jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés úton kívánják rendezni, per esetére azonban kikötik – hatáskortól függően – a Hatvani Járásbíróság és az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződést felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben teljesen egyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Hatvan, 2016. december....

Szabó Ádám
polgármester
Kerekharaszt Község Önkormányzata

Horváth Richárd
polgármester
Hatvan Város Önkormányzata

Határozat száma : 944/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Végső Company 60 Kft.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Attila u. 51.) megkötött, a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatási szerződést a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 8/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 45/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendeletnek megfelelően módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződést módosító okirat aláírására.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződés módosítására)

Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 945/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani 532 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Rákóczi út 29. sz. alatt található kivett takarékszövetkezet, ügyfélfogadási rész és söröző megnevezésű 341 m² nagyságú ingatlan 55/341-ed részének 6.250.000,- Ft vételáron történő értékesítésére vonatkozó elővásárlási jogáról lemond és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az ehhez szükséges jognyilatkozat megtételére.”

Határidő : 2016. december 19. (nyilatkozattételre)

Felelős : Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Határozat száma : 946/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérelmezi, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, természetben a Horváth Mihály úti járdák - hatvani 4220/8 hrsz.-ú 1587 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú, hatvani 4220/10 hrsz.-ú 1249 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú, hatvani 4220/11 hrsz.-ú 539 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú, hatvani 4220/12 hrsz.-ú 2011 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú, hatvani 4220/13 hrsz.-ú 694 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú, hatvani 4220/14 hrsz.-ú 631 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú, hatvani 4220/15 hrsz.-ú 1081 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú, hatvani 4220/16 hrsz.-ú 2770 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú, hatvani 4220/17 hrsz.-ú 1571 m² nagyságú, kivett járda közterület művelési ágú földrészletek, valamint a csatlakozó önkormányzati utak (hatvani 3978/37 hrsz.-ú 2389 m² nagyságú, kivett közút, hatvani 3978/62 hrsz.-ú 1698 m² nagyságú, kivett közút művelési ágú, hatvani 4047 hrsz.-ú 10232 m² nagyságú, kivett közút művelési ágú, hatvani 4131 hrsz.-ú 1801 m² nagyságú művelési ágú, kivett közút, hatvani 4156 hrsz.-ú 129 m² nagyságú, kivett közút művelési ágú, hatvani 4445 hrsz.-ú 7507 m² nagyságú, kivett közút művelési ágú, hatvani 4517 hrsz.-ú 2773 m² nagyságú, kivett közút művelési ágú, hatvani 4538 hrsz.-ú 2994 m² nagyságú, kivett közút művelési ágú földrészletek) és a hatvani 4220/6 hrsz.-ú 2 ha 9576 m² nagyságú kivett országos közút művelési ágú földrészlet a mellékelt változási vázrajz szerint módosuljanak.

Ezen ingatlanok telekalakítása iránti eljárás megindítására, és az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.”

Határidő : azonnal (kérelem benyújtására)

Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 946/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : 947/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a telekalakítási eljárás során kialakításra kerül a hatvani 4220/6 hrsz.-ú 2 ha 9576 m² nagyságú, kivett országos közút művelési ágú ingatlan, úgy az 585 m² nagyságú növekmény tulajdonjogát ellenérték nélkül átengedi a Magyar Állam részére.

A képviselő-testülete felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel, mint az állami utak vagyonkezelőjével a szerződés aláírására.”

Határidő : 2017. március 31.

Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 948/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 4604/18/A17 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Tabán u. 22. 4/18. sz. alatt található, 52 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlan legalább bruttó 2.800.000,- Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázezer forint kikiáltási értéken történő elidegenítésére irányuló 817/2016. (X. 27.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti Csoma Péter részére (3565 Tiszalúc, Béke u. 41.) bruttó 3.050.000,- Ft, azaz Hárommillió-ötvenezer forint vételáron.”

Határidő : 2017. január 5. (szerződéskötésre)

Felölős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 949/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3978/55/A/33 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 1/12. sz. alatt található, 49 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázezer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.”

Határidő : 2016. december 19. (pályázat kiírására)

Felölős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: Hatvan, Pázsit út 11. 1/12. sz. kivett lakás megnevezésű ingatlan értékesítése lakhatási lehetőség megteremtése céljából

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

-Hrsz.: 3978/55/A/33

-Területe: 49 m²

-Fekvése: belterületi

-Címe: 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 1/12.

- Közműellátottság: Közművek kikötve

-Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 2.700.000,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-hétszázezer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 270.000,- Ft, azaz Kettőszázhetvenezer forint, mely az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egyösszegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím) annak megjelölését, hogy a hatvani, 3978/55/A/33 helyrajzi számú, kivett lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja: 2016. december 27. 16.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3978/55/A/33 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem. Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik. A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az a természetes személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárat ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant 5 éven belül felújítja,
- vállalja, hogy az ingatlanban saját maga, illetve családtagja lakhatását fogja megoldani, azaz az ingatlant nem adja bérbe vagy használatát nem engedi át kívülálló harmadik személynek
- vállalja, hogy a lakásügyi üzemeltető szerv munkatársának az ingatlanba bejutását biztosítja a felújítás megtörténte ellenőrzése céljából,
- vállalja, hogy a felújítási munkák biztosítására eladó javára az adásvételi szerződésben 5 évi határozott időre elővásárlási és visszavásárlási jogot alapít.

Amennyiben a lakásra azonos vételárat tartalmazó több pályázat érkezik a kiíró előnyben részesíti:

- aki legalább 2 éve munkaviszonyban, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll,
- akinek házastársa (élettársa is munkaviszonyban áll),
- aki lakás-előtakarékossági kötvénnyel rendelkezik,
- aki háztartásában kiskorú vagy tanulmányait folytató nagykorú gyermeket nevel.

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértékeléstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekintő megalapozásához szükséges lehet.

Tájékoztatjuk a tisztelt érdeklődőket, hogy a meghirdetett ingatlanra kizárólag természetes személyek (magánszemélyek) pályázhatnak.

További Információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

Határozat száma : 950/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3978/55/A/36 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 2/2. sz. alatt található, 49 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlan legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázézer forint kikiáltási értéken történő elidegenítésére irányuló 819/2016. (X. 27.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti Németh Norbert részére (3016 Boldog, Pacsirta út 4.) az általa ajánlott bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázézer forint vételáron.”

Határidő : 2017. január 5. (szerződéskötésre)

Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 951/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3978/55/A/38 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 3/3. sz. alatt található, 55 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlan legalább bruttó 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint kikiáltási értéken történő elidegenítésére irányuló 820/2016. (X. 27.) számú határozat alapján meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és az ingatlant elidegeníti Cseh Tamás részére (3013 Ecséd, Kossuth L. u. 39.) az általa ajánlott bruttó 3.050.000,- Ft, azaz Hárommillió-ötvenezer forint vételáron.”

Határidő : 2017. január 5. (szerződéskötésre)

Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 952/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3978/55/A/42 helyrajzi számú, természetben 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 4/2. sz. alatt található, 49 m² nagyságú kivett lakás megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 2.700.000,- Ft, azaz Kettőmillió-hétszázézer forint kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.”

Határidő : 2016. december 19. (pályázat kiírására)

Felölős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásról meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: Hatvan, Pázsit út 11. 4/2. sz. kivett lakás megnevezésű ingatlan értékesítése lakhatási lehetőség megteremtése céljából

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlanrész tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

-Hrsz.: 3978/55/A/42

-Területe: 49 m²

-Fekvése: belterületi

-Címe: 3000 Hatvan, Pázsit út 11. 4/2.

- Közműellátottság: Közművek kikötve

-Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó 2.700.000,- Ft, azaz bruttó Kettőmillió-hétszázézer forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami 270.000,- Ft, azaz Kettőszáz hetvenézer forint, mely az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egyösszegben.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím) annak megjelölését, hogy a hatvani, 3978/55/A/42 helyrajzi számú, kivett lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helye, módja: 2016. december 27. 16.00 óra

Helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „3978/55/A/42 helyrajzi számú ingatlan” jellegével ellátva kell benyújtani.

Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helye, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Hatvan – tanácskozó terem. Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértékelésre kerül. Nyertes pályázó az a természetes személy, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül:

- a legmagasabb vételárát ajánlja meg,
- vállalja, hogy az ingatlant 5 éven belül felújítja,
- vállalja, hogy az ingatlanban saját maga, illetve családtagja lakhatását fogja megoldani, azaz az ingatlant nem adja bérbe vagy használatát nem engedi át kívülálló harmadik személynek
- vállalja, hogy a lakásügyi üzemeltető szerv munkatársának az ingatlanba bejutását biztosítja a felújítás megtörténte ellenőrzése céljából,

- vállalja, hogy a felújítási munkák biztosítására eladó javára az adásvételi szerződésben 5 évi határozott időre elővásárlási és visszavásárlási jogot alapít.

Amennyiben a lakásra azonos vételárat tartalmazó több pályázat érkezik a kiíró előnyben részesíti:

- aki legalább 2 éve munkaviszonyban, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll,
- akinek házastársa (élettársa is munkaviszonyban áll),
- aki lakás-előtakarékossági kötvénnyel rendelkezik,
- aki háztartásában kiskorú vagy tanulmányait folytató nagykorú gyermeket nevel.

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatók, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körülmekintő megalapozásához szükséges lehet.

Tájékoztatjuk a tisztelt érdeklődőket, hogy a meghirdetett ingatlanra kizárólag természetes személyek (magánszemélyek) pályázhatnak.

További Információk:

Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal, Gazdálkodási Iroda
Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu
Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.

Határozat száma : 953/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Belügyminisztérium által meghirdetett „Bűnmegelőzési projektek megvalósítása” tárgyú pályázati felhívásra. A pályázat célja a gyermek- és ifjúságvédelem, valamint a bűncselekmények áldozatainak segítése, az áldozattá válás megelőzése. Előzetes költségkalkulációk alapján a projekt becsült költsége bruttó 10 millió forint, melyből 9.500.000.- Ft vissza nem térítendő támogatás, saját forrás 500.000.- Ft, mely Hatvan Város Önkormányzata költségvetésében a többletadó terhére átcsoportosítással biztosított. A pályázati díj mértéke 20.000.-Ft. A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a pályázathoz szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására, a pályázattal kapcsolatban történő eljárásra.”

H a t á r í d ő : 2016. december 19. (pályázat benyújtására)
F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 954/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Belügyminisztérium által meghirdetett „Bűnmegelőzési projektek megvalósítása” tárgyú pályázat előkészítésére és lebonyolítására pályázati munkacsoportot választ. A munkacsoport a 649/2010. (XI. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Pályázati és projekt eljárásrendi szabályzat alapján köteles eljárni.

A pályázati munkacsoport a következő személyekből áll:

- 1.) Lestyán Balázs alpolgármester,
- 2.) Dudásné Csikós Ágnes általános igazgatási osztályvezető,
- 3.) Tóth Ivett pályázati osztályvezető,
- 4.) Rácz Gabriella pályázati ügyintéző.”

H a t á r í d ő : 2016. december 15. (munkacsoport megalakulására)
F e l e l ő s : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 955/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kérelmezi a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, hatvani 0331/16 helyrajzi számú, 2084 m² nagyságú, kivett út művelési ág megnevezésű ingatlan megosztását a hatvani

0331/71 helyrajzi számú, 1874 m² nagyságú, kivett út művelési ág megnevezésű ingatlanra és a hatvani 0331/72 helyrajzi számú, 210 m² nagyságú, kivett út művelési ág megnevezésű ingatlanra, a mellékelt változási vázrajz szerint, amelynek ténye kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba. Ezen ingatlanok telekalakítása iránti eljárás megindítására, és az eredményes ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges eljárási cselekmények elvégzésére a képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét.”

Határidő : 2016. december 31. (kérelem benyújtására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 955/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : **956/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-vel, és a Heves Megyei Vízmű Zrt.-vel megállapodást köt a 21. főút 1+300-7+850 km szelvények közötti szakasz négygyomúsításának kivitelezése kapcsán érintett, a Heves Megyei Vízmű Zrt. kezelésében lévő közművek kiváltása tárgyában a határozat melléklete szerint.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az együttműködési megállapodás aláírására.”

Határidő : 2017. január 31. (megállapodás megkötésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 956/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : **957/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 891/2016. (XI. 24.) számú határozatának a mellékletét képező szerződés-módosítás tervezett tartalmát úgy módosítja, hogy abban a 17. pont esetében a „2017. január 01.” szövegrész helyébe „2004. szeptember 01.” szövegrész lép, egyben felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a határozattal módosított tartalomnak megfelelő szerződés-módosítás aláírására.”

Határidő : 2016. december 20. (a szerződésmódosítás aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : **958/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az „1-0 jelű csatorna Herédi-Bér patakba történő bevezetésével kapcsolatos munkák megrendelése” tárgyában a KAVICSÚT Kft.-vel (székhely: 1144 Budapest, Csertő u. 6-8. 4/111.), mint Vállalkozóval fennálló szerződésnek a módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a szerződésmódosítás aláírására.

A teljesítéshez szükséges nettó 3.499.200.- Ft + ÁFA összegű pénzügyi forrás Hatvan város 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.”

Határidő : 2016. december 20. (a szerződésmódosítás aláírására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

(A 958/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. határozat melléklete a Jegyzői Irodán tekinthető meg!)

Határozat száma : **959/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.**

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az EU-Synchronic Kft.-vel (székhely: 1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 117.) a munka-, tűz-, és környezetvédelmi tevékenységek ellátására vonatkozó megbízási szerződést módosítja olyan módon, hogy a tevékenység tekintetében a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatalban (Hatvan, Kossuth tér 2.) és az alábbi intézményekben kerül ellátásra:

- Ady Endre Könyvtár (Hatvan, Radnóti tér 2.);
- Ady Endre Könyvtár, Újhatvani Fiókkönyvtár (Hatvan, Mészáros Lázár út 13.);
- Szociális, Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat Hajós A. u. Bölcsődéje (Hatvan, Hajós Alfréd u. 1.);
- Szociális, Gyermejjóléti és Egészségügyi Szolgálat Mohács u. Bölcsődéje (Hatvan, Mohács u. 3.);
- Hatvani Százszorszép Óvoda (Hatvan, Hajós Alfréd u. 3.);
- Hatvani Brunsvik Teréz Óvoda (Hatvan, Balassi Bálint út 44.);
- Hatvani Napsugár Óvoda (Hatvan, Gódor Kálmán u. 13.);
- Hatvani Vörösmarty téri Óvoda (Hatvan, Vörösmarty tér 1.);
- Hatvani Varázskapu Óvoda (Hatvan, Jókai u. 9.);
- Hatvani Csicsergő Óvoda (Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.);
- Hatvani Gesztenyészert Óvoda (Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 10.);

- Hatvani Gesztenyés kert Óvoda Mesevilág Telephelyi Óvodája (Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 13.);
- Szociális, Gyermekjóléti és Egészségügyi Szolgálat (Hatvan, Kossuth tér 15.);
- Idősek Klubja – telephely (Hatvan, Hajós Alfréd u. 5.);
- Fogyatékkal Élők Nappali Intézménye – telephely (Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 69.);
- Anyatejgyűjtő Állomás – telephely (Hatvan, Bástyá u. 10.);
- Ifjúság-egészségügyi Szolgálat (Hatvani Bajza József Gimnázium és Szakgimnázium)- telephely (Hatvan, Balassi Bálint út 25.);
- Ifjúság-egészségügyi Szolgálat (Széchenyi István Római Katolikus Gimnázium és Szakgimnázium) – telephely (Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 11.);
- Ifjúság-egészségügyi Szolgálat (ESZC Damjanich János Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma) – telephely (Hatvan, Vécsey utca 2/a.);
- 2. sz. Védőnői Szolgálat – telephely (Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 4/b.);
- 1. sz. Védőnői Szolgálat – telephely (Hatvan, Horváth Mihály út 17.);
- Grassalkovich Művelődési Ház (Hatvan, Kossuth tér 24.);
- Hatvani Galéria (Hatvan, Hatvanas u. 2.);
- Integrált Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (Hatvan, Kossuth tér 12.);
- VOKE Liszt Ferenc Művelődési Ház Hatvan (Hatvan, Mészáros Lázár út 6-8.),
valamint a tűzcsap alapkarbantartási, és a tűzcsap átfolyásmérési feladatokkal a szerződés szakmai melléklete egészüljön ki az alábbiakkal:

- Tűzcsap alapkarbantartása:	bruttó	1.651,- Ft/db
- Tűzcsap tömlő átfolyásmérése:	bruttó	5.461,- Ft/db

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét, hogy a megbízási szerződést módosító okiratot aláírja.”

Határidő : 2016. december 31. (a szerződés módosítására)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 960/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. évben elvégzett környezetvédelmi feladatokról szóló beszámolót elfogadja.”

Határozat száma : 961/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az elektronikus térfigyelő rendszer üzemeltetésével, a hálózati hozzáférés biztosításával és a rendszer karbantartásával 2017. január 1-jétől 2017. december 31-ig a GLOBAL-LINE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t (székhelye: 3000 Hatvan, Kölcsey Ferenc u. 62.) bízta meg nettó 3.669.792,-Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.
Pénzügyi forrás Hatvan város 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződéskötésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 962/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az elektronikus térfigyelő rendszer garanciális időn túli eszközök javításához szükséges anyagköltség biztosítására nettó 3.000.000,-Ft keretösszeget biztosít.
Pénzügyi forrás Hatvan város 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződéskötésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 963/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani Robert Bosch úton lévő 37-es közvilágítási oszlop javítási munkájával Kovács Zoltán egyéni vállalkozót (székhely: 3000 Hatvan, Gorkij u. 8.) bízta meg nettó 552.450,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.
Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.12.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződéskötésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 964/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Hatvan város közvilágítási aktív elemeinek, valamint a díszvilágítás karbantartásával a GLOBAL-LINE Kft.-t (székhely: 3000 Hatvan, Kölcsey F. u 62.) bízta meg bruttó 4.938.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.
Pénzügyi forrás Hatvan város 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül a közvilágítás szakfeladat költséghelyen.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződéskötésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 965/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes önkormányzati bérlakások és szivattyúházak távfelügyeleti rendszerbe történő bekapcsolásával az Elektronika Vonala Security Kft.-t (székhelye: 2251 Tápiószecső, Deák F u 32.) bízta meg bruttó 836.250,-Ft keretösszegig történő felhasználással, riasztó rendszer kialakítása bruttó 49.900,-Ft/db, valamint távfelügyeleti szolgáltatás 5.850,-Ft/db egységárak alkalmazásával, mint az önkormányzat számára összességében legkedvezőbb ajánlattevőt. Pénzügyi forrás Hatvan város 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.”

Határidő : 2016. december 31. (szerződés megkötésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 966/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 1. szám alatti társasház önkormányzati tulajdonú, 17 m² alapterületű iroda rendeltetésű, 5168/1/A/4 hrsz.-ú ingatlanrészének funkció változásához, üzlethelyiséggé minősítéséhez, továbbá a helyiség átalakításához, ajtó nyitására az Erzsébet tér felől és ennek a megközelítéséhez szükséges lépcső kialakításához.
A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét az írásos szavazólap aláírására.”

Határidő : 2016. december 31. (társasház értesítésére)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 967/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan, Horváth Mihály út 1. szám alatti 5168/1 hrsz.-ú ingatlanon meglévő társasházi iroda önálló bejárattal rendelkező homlokzati átalakításának műszaki tervezésével a SISAK ART Építésziroda Kft.-t (székhely: 3060 Pásztó, Tar Lőrinc út 30.) bízta meg bruttó 406.400,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.
A szükséges pénzügyi forrás Hatvan város 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.”

Határidő : 2017. január 15. (szerződéskötésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 968/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 31121. sz. boldogi bekötőút 14+215 kilométerszelvényénél kialakítandó gyalogátkelőhely engedélyezési és kiviteli tervének elkészítésével Dobi Attila egyéni vállalkozót bízta meg (székhely: 3300 Eger, Joó János u. 1.), mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt 190.000,- Ft (alanyi ÁFA-mentes) összegben.
A szükséges pénzügyi forrás Hatvan város 2017. évi költségvetésébe betervezésre kerül.”

Határidő : 2017. január 31. (szerződéskötésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 969/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zagyva folyó, a Herédi patak és a Szúnyog-sziget felett megépített gyalog- és kerékpárhíd hídszemléjével a VIA-PONTIS Kft.-t (székhely: 1031 Budapest, Nimród utca 7.) bízta meg bruttó 228.600,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.
Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben az „Általános tartalék” költséghelyen rendelkezésre áll.”

Határidő : azonnal (megrendelésre)
Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 970/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Zagyva folyó, a Herédi patak és a Szúnyog-sziget felett megépített gyalog- és kerékpárhid hidvizsgálatával a VIA-PONTIS Kft.-t (székhely: 1031 Budapest, Nimród utca 7.) bízta meg bruttó 393.700,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőt.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben az „Általános tartalék” költséghelyen rendelkezésre áll.”

Határidő : azonnal (megrendelésre)

Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 971/2016. (XII. 15.) sz. képv. test. hat.

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hatvan, Temető út 14/a. sz. alatti ingatlan gázkazánjának cseréjére vonatkozó munkáinak elvégzését utólagosan jóváhagyja Vasas Tibor egyéni vállalkozó (székhely: 3000 Hatvan, Horváth Mihály út 12. 5. em. 20.) részére bruttó 360.000,- Ft összegben, mint az önkormányzat számára legkedvezőbb ajánlattevőnek.

Pénzügyi forrás Hatvan város 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.12.) önkormányzati rendeletben az általános tartalék költséghelyen rendelkezésre áll.”

Határidő : azonnal

Felelős : Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Határozat száma : 972/2016. (XII. 15.) sz. zü. képv. test. hat.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kitüntetési ügyel kapcsolatos döntést hozott.

Határozat száma : 973/2016. (XII. 15.) sz. zü. képv. test. hat.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kitüntetési ügyel kapcsolatos döntést hozott.

Határozat száma : 974/2016. (XII. 15.) sz. zü. képv. test. hat.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kitüntetési ügyel kapcsolatos döntést hozott.

Határozat száma : 975/2016. (XII. 15.) sz. zü. képv. test. hat.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kitüntetési ügyel kapcsolatos döntést hozott.

Határozat száma : 976/2016. (XII. 15.) sz. zü. képv. test. hat.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kitüntetési ügyel kapcsolatos döntést hozott.

Határozat száma : 977/2016. (XII. 15.) sz. zü. képv. test. hat.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kitüntetési ügyel kapcsolatos döntést hozott.

Határozat száma : 978/2016. (XII. 15.) sz. zü. képv. test. hat.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kitüntetési ügyel kapcsolatos döntést hozott.

Határozat száma : 979/2016. (XII. 15.) sz. zü. képv. test. hat.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete kitüntetési ügyel kapcsolatos döntést hozott.

K I V O N A T

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. december 15-én
megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

Napirendi pont címe:

Tájékoztató Hatvan város 2017. évi virágosítási- és fásítási tervéről

Előterjesztő, előadó: Horváth Richárd polgármester

Kivonat szövege:

„Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Richárd polgármester előterjesztésében megtárgyalta a Hatvan város 2017. évi virágosítási- és fásítási tervéről szóló tájékoztatót és azt a szóban kiegészített írásbeli előterjesztésnek megfelelően egyhangúlag tudomásul vette.”

FELELŐS KIADÓ: Horváth Richárd polgármester

Szerkesztette: Lukács László

Készült: 45 példányban

Szerkesztőség: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.