

## **ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK ADATFELVÉTELI LAPJA**

Megye neve: **H E V E S**

Település neve: **H A T V A N** város

A rendelet címe: **HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
17/2017. (V. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI DOKUMENTUMOK, VALAMINT AZ  
EGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS  
SZABÁLYAIRÓL**

Sorszáma: **17/2017. (V. 26.)**

Kihirdetés ideje: **2017. V. 26.**

A rendeletet kibocsátó önkormányzat neve:

**HATVAN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

---

**A rendelet tárgykódja: D0**  
**Tárgykód megnevezése: Építésügyi rendelet –  
egyéb**

**KAPCSOLÓDÓ JOGSZABÁLYOK:      Kibocsátó:      Joqsz. típusa:      Kapcsolódás oka:**

Az adatlapot kitöltötte: Lukács László Hatvan, 2017.05.26.

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő testületének  
17/2017. (V. 26.) önkormányzati rendelete  
a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes  
településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetés szabályairól**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Hatvan város településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, a településrendezési eszközeinek, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézmények, a településképi rendelet, a településképi arculati kézikönyv készítése, vagy azok módosítása széleskörű egyeztetés keretén belül az a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet (továbbiakban: Korm. rendelet), és e rendelet alapján alkotott partnerségi egyeztetési szabályok szerint történik.

**2. §** E rendelet alkalmazásában:

a) állandó partnerek: a Hatvan városában állandó lakcímmel rendelkező cselekvőképes személy, a Hatvan városában székhellyel vagy alapszervezettel rendelkező érdekképviselői szervek.

b) eseti partnerek: érintettség esetén az Korm. rendelet előírásainak megfelelően a területi önkormányzat, a szomszédos települési önkormányzatok, továbbá a véleményezési eljárásba esetenként meghívott hatvani székhelyű civil szervezetek, hatvani székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő elismert egyházak, intézmények. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.

**3. § (1)** Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a [www.hatvan.hu](http://www.hatvan.hu) honlapon helyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentáció egységes megjeleníthetősége érdekében. A polgármester a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok készítése, módosítása tekintetében a honlapon és a közterületen elhelyezett hirdetőfelületen tájékoztatót tesz közzé, a helyi lapban tájékoztatót jelentet meg, illetőleg lakossági fórumot tart az Korm. rendelet előírásai szerint, az eseti partnereknek erről írásos értesítést küld.

(2) A polgármester a tájékoztatót a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumoktól és az egyeztetési eljárás módjától, valamint a tájékoztatás helyétől és módjától függően — a meghatározott egyeztetési szakaszokra is figyelemmel — készíti el.

(3) A lakossági fórum tárgya, helye és ideje a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján a helyi lapban és a honlapon kerül megjelölésre a lakossági fórum előtt legalább 8 nappal.

(4) A lakossági fórum elhangzott észrevételek, javaslatok jelenléti ívvel kiegészített jegyzőkönyv formájában rögzítésre kerülnek, az egyeztetési eljárás egyik dokumentumaként.

(5) A hirdetőtáblán kifüggesztett tájékoztató elérhetősége a véleményezés időtartamáig biztosított.

(6) Amennyiben a hirdetőtáblán történő elhelyezést a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok terjedelme, formátuma nem teszi lehetővé, úgy a tájékoztatóban megjelölésre kerül, hogy mely időpontokban és hol van lehetőség ezen dokumentumba történő betekintésre.

(7) A partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül írásban tehetnek észrevételt, javaslatot, nyilváníthatnak véleményt a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok tekintetében.

(8) A partnerségi egyeztetésben a véleménynyilvánítás határidejét a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumokra és az egyeztetési eljárás módjára vonatkozó, a Korm. rendeletben meghatározott határidőknek megfelelően kell megállapítani.

**4. § (1)** A beérkezett véleményeket a Hatvani Közös Önkormányzati Hivatal Főépítési Irodája rendszerezi, melyek átadásra kerülnek a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok készítőjének, aki ezek figyelembevételével elkészíti a dokumentumok tervezetét, amely a honlapra feltöltésre kerül. Az érdemi észrevételeket, javaslatokat az ügyirat részeként kell megőrizni.

(2) Az elkészített és közzétett dokumentumtervezetre érkezett valamennyi érdemi észrevételt, javaslatot Hatvan város főépítésze a terv készítőjével együtt értékeli, összegzi. Eltérő észrevételek, javaslatok esetén a polgármester azok tisztázása érdekében egyeztetést kezdeményezhet.

(3) Az érintettek meghívásáról a hivatal Főépítési Irodája gondoskodik.

(4) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat (amennyiben azok relevánsak) ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt.

(5) A képviselő-testületi döntés a honlapra feltöltésre kerül.

**5. § (1)** Az elfogadott településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok a hatályba lépésüket követően a hivatal honlapjára feltöltésre kerülnek.

(2) Az elfogadott településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet nyomtatott formában ügyfélfogadási időben megtekinthetők a hivatalban.

**6. §** Ez a rendelet 2017. június 1-jén lép hatályba.

Hatvan, 2017. május 25.

dr. Szikszai Márta  
Jegyző

Horváth Richárd  
polgármester