

Az előkészítésben közreműködött:
dr. Paronai Richárd jegyzői irodavezető

ELŐTERJESZTÉS

közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló 35/2008. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan város közterületei elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló szabályokat a 35/2008. (V.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

A Rendelet alapján a beépítésre szánt területen a közterületeket el kell nevezni.

Ez a kötelezettség ellentétben a városrendezési, várospolitikai elképzelésekkel hiszen úgy kell közterületeket elnevezni, hogy nincs elrendelve a terület belterületbe vonása, vagy nem ismert a külterülettel kapcsolatos konkrét jövőbeni elképzelés.

Fent hivatkozott rendelkezés tévesen azt a látszatot is keltheti, hogy a külterületen lévő ingatlanok közművekkel történő ellátására az önkormányzatot kötelezettség terhelheti akkor, ha elnevezi az ingatlanok megközelíthetőségét szolgáló közterületeket. Habár a külterületi ingatlanok belterületbe vonása esetén irányadó szabályokat Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló, 45/2007. (X. 26.) rendelete (továbbiakban: rendelet) tartalmazza.

Hatvan város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 39/2009. (VIII.28.) számú önkormányzati rendelet 54. § (6) bekezdése alapján lakóterület és településközpont vegyes terület-felhasználási egységű telek esetén a beépítés engedélyezésének feltétele a telek belterületben léte. Fentiekkel összhangban a külterületen lévő közterület elnevezése független az ott fekvő ingatlanok beépítésének engedélyezésétől.

Mindezek alapján szükséges a rendelet módosítása, akként, hogy közterület elnevezésére csak a belterületi ingatlanok vonatkozásában legyen kötelezettsége a képviselő-testületnek.

A rendelet módosításának tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2013. június 19.

Látta:

Szabó Zsolt
polgármester

dr. Szikszai Márta
jegyző



Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
__/__/__ (__. __. __) önkormányzati rendelete
közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló 35/2008. (V.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.:

1. § A közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló 35/2008. (V.30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A belterületen lévő közterületeket el kell nevezni, kivéve a lakótelepek közötti szerviz utakat. A beépítésre szánt területek közül azokat a közterületeket lehet elnevezni, amely Hatvan Város Településrendezési Tervének Szabályozási Tervlapja szerint gazdasági terület (Gksz, Ge) vagy üdülőterület övezetben található ingatlanok megközelítését szolgálják.

(2) Új közterület nevét közterületként való bejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani, amennyiben a közterület az (1) bekezdés rendelkezései alapján elnevezésre kerül.”

2. § (1) Ez a rendelet 2013. június 30-án lép hatályba, és 2013. július 1-jén hatályát veszti.

(2) E rendelet előírásait a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Hatvan, __. __. __.

dr. Szikszai Márta
jegyző

Szabó Zsolt
polgármester



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2008. (V.30.) önkormányzati rendelete
közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről**

Eredeti szöveg	Új szöveg
„3. §/ (1) A beépítésre szánt területen a közterületeket el kell nevezni, kivéve a lakótelepek közötti szerviz-utakat. A beépítésre nem szánt területek közül azokat a közterületeket lehet elnevezni, amelyek Hatvan Város Településrendezési Tervének Szabályozási Tervlapja szerint ipari-gazdasági (Gip) vagy kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (Gksz) övezetben található ingatlanok megközelítését szolgálják.”	„3. §/ (1) A belterületen lévő közterületeket el kell nevezni, kivéve a lakótelepek közötti szerviz utakat. A beépítésre szánt területek közül azokat a közterületeket lehet elnevezni, amely Hatvan Város Településrendezési Tervének Szabályozási Tervlapja szerint Gazdasági terület (Gksz, Ge) vagy üdülőterület övezetben található ingatlanok megközelítését szolgálják.”
„3.§/ (2) Új közterület nevét közterületként való bejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani.”	„3. §/ (2) Új közterület nevét közterületként való bejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani, amennyiben a közterület az (1) bekezdés rendelkezései alapján elnevezésre kerül.”

