

Szám: /2013

Előkészítésben közreműködött: dr. Borbás Zsuzsanna osztályvezető

**ELŐTERJESZTÉS****a "Közüntézmények épületenergetikai fejlesztése" tárgyú pályázathoz kapcsolódó vállalkozási szerződés módosítás utólagos jóváhagyásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség pályázatot hirdetett KEOP-2012-5.5.0 kódszámon „A közintézmények energetikai fejlesztése” tárgyában. A pályázati támogatásból az önkormányzat Hatvan város közintézményeinek jelentős részét kívánja korszerűsíteni energetikai szempontból, ezzel csökkentve az épületek energiafelhasználását, és javítva az épületek homlokzati megjelenését.

A képviselő-testület 680/2012. (X.11.) számú határozatában döntött arról, hogy az önkormányzat a fenti konstrukcióban pályázatot nyújt be az Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola, a Csicsergő Óvoda és a Vörösmarty téri Óvoda épületeinek energetikai fejlesztése tárgyában, és kiválasztotta a pályázati dokumentáció elkészítésére az ÉSK Mérnöki Iroda Kft.-t (székhely: 2000 Szentendre, Mandula utca 14./A). A vállalkozási szerződés aláírásra került, a pályázatot február 11-én benyújtottuk.

A képviselő-testület 183/2013. (III. 28.) számú határozatában módosította az ÉSK Mérnöki Iroda Kft.-vel megkötött szerződést a pályázatban szereplő épületek és a vállalkozási díj csökkentése tekintetében. A határozat meghozatala után érkezett meg a Közreműködő Szervezet részéről a hiánypótlási felhívás, melyben az ÉSK Mérnöki Iroda Kft.-vel kötött szerződés formai hiányosságai is szerepeltek. A hiánypótlási dokumentáció szoros határideje miatt a korábbi szerződés módosítást a kívánt változtatásokkal módosítottuk, melyet utólagos jóváhagyásra a képviselő-testület elé terjesztünk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni!

**Határozati javaslat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a KEOP 5.5.0 kódszámú, „A közintézmények energetikai fejlesztése” tárgyú pályázat előkészítéséhez szükséges műszaki dokumentációk, és egyéb tanulmányok elkészítésére irányuló, az ÉSK Mérnöki Iroda Kft.-vel (székhely: 2000 Szentendre, Mandula utca 14/A) 2012. október 29-én kötött vállalkozási szerződést módosító okiratot jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

**Határidő:** 2013. április 25.**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Műszaki és Városfejlesztési Iroda útján

Hatvan, 2013. április 19.

Szabó Zsolt  
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta  
jegyző

MEGÁLLAPODÁS  
vállalkozási szerződés módosításáról

amely létrejött

egyrésről

**Hatvan Város Önkormányzata**

székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.  
KSH statisztikai számjel: 15729394-8411-321-10  
adószáma: 15729394-2-10  
számlaszáma: K&H Bank; 10403538-49575051-56561001  
képviseli: Szabó Zsolt polgármester  
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

**ÉSK Tervezőiroda Kft.**

székhely: 2000 Szentendre, Mandula u. 14./A  
ügyintézés, iroda: 1079 Budapest VII., Peterdy u. 39. IV. emelet  
adószám: 14673733-2-13  
bankszámlaszám: Magnet Bank; 16200106-60528528  
cégjegyzék szám: 13-09-126977  
képviselő: Krnács Péter ügyvezető  
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt Megállapodó Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség pályázatot hirdetett KEOP-2012-5.5.0 kódszámon „*Épületenergetikai fejlesztések*” tárgyában. A pályázati támogatásból az önkormányzat Hatvan város közintézményeinek jelentős részét kívánja korszerűsíteni energetikai szempontból, ezzel csökkentve az épületek energiafelhasználását, és javítva az épületek homlokzati megjelenését.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Önkormányzat a fenti konstrukcióban pályázatot nyújtson be, és a 2012. október 11-i ülésén kiválasztotta a pályázati dokumentációt készítőket céget. A vállalkozási szerződés a kiválasztott céggel aláírásra került, a pályázat benyújtása február 11-én megtörtént.

A szerződéskötést követően, pályázati dokumentáció készítése közben, a részletes energetikai számítások készítésekor vált biztossá, hogy az egyes szerződésekben feltüntetett épületek közül néhány épület nem tud eséllyel indulni ebben a pályázati konstrukcióban, mivel esetükben nem lehet olyan mértékű energia-megtakarítást elérni, ami megfelel a felhívásban előírtaknak. Azért, hogy a többi épület pályázati esélyeit ne veszélyeztessék, ezek az épületek nem kerültek be a pályázati dokumentációba.

Továbbá a 2013. március 27-én kelt pályázati hiánypótlási felhívásnak (iktatószám: K-2013-KEOP-5.5.0/B/12.-0138173/173, illetve egyéb iktatószám: KEOP-2447-3/2013) megfelelően a pályázati dokumentáció elkészítése tárgyában az ÉSK Tervezőiroda Kft.-vel kötött vállalkozási szerződést módosítani szükséges.

Megállapodó Felek a közöttük 2012. október 29. napján létrejött vállalkozási szerződést közös megegyezéssel a mai napon, azonban 2013. április 1. napi hatállyal módosítják.

Ezen előzmények után Megállapodó Felek az előzményi részben megjelölt vállalkozási szerződést a következők szerint módosítják:

1.) A vállalkozási szerződés 1.3. pontjának helyébe az alábbi szövegrész lép:

„1.3. A szerződéssel érintett intézmények listája:

- Újhatvani Római Katolikus Általános Iskola - 3000 Hatvan, Rákóczi út 4.
- Csicsergő Óvoda – 3000 Hatvan, Mészáros Lázár út 49-51.
- Vörösmarty téri Óvoda – 3000 Hatvan, Vörösmarty tér 1.”

2.) A vállalkozási szerződés 3.4. pontal kiegészül:

„Az Auditor, a szerződés aláírásával, büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy az audithoz szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Az Auditor tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésszegés kapcsán megállapítható az Auditor felelőssége, a Támogató kamarai etikai eljárást indít az Auditor ellen.”

3.) A vállalkozási szerződés 4.1. helyébe az alábbi szövegrész lép: „4.1. Szerződő Felek az 1. pontban meghatározott feladat elvégzéséért 1.903.320,- Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 2.417.216,- Ft vállalkozói díjban állapodnak meg.”

4.) A vállalkozási szerződés 4.7. ponttal kiegészül:

„Megrendelő kijelenti, hogy jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.”

5.) A vállalkozási szerződés 6.4. helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Vállalkozó kijelenti, hogy a munkára vonatkozóan tervezői felelősség biztosítással rendelkezik, amelynek kötvényszáma: Generali-Providencia 95630901343864900. A felelősség biztosítás keretösszege 50 000 000.- Forint.

A biztosítási kötvény másolati példányát és az adott időszakra vonatkozó befizetés igazolását a Megrendelőnek a szerződés megkötése után 15 munkanapon belül átadja.”

6.) A vállalkozási szerződés 16. ponttal kiegészül:

„A pályázat benyújtását követően a szerződés csak a támogató jóváhagyását követően módosítható.”

7.) A korábban megkötött szerződésnek jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal és feltételekkel továbbra is hatályban maradnak.

Jelen megállapodást felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Hatvan, 2013. március 29.

---

**Hatvan Város Önkormányzata**

Képviseli: Szabó Zsolt  
polgármester  
Megrendelő

---

**ÉSK Tervezőiroda Kft.**

Képviseli: Krnács Péter  
ügyvezető  
Vállalkozó