

Az előkészítésben közreműködött:  
dr. Paronai Richárd jegyzői irodavezető

## **ELŐTERJESZTÉS**

az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján 2013. január 1. napjától a települési önkormányzatok által fenntartott köznevelési intézmények állami fenntartásba kerültek a Klebelsberg Intézményfenntartó Központba (továbbiakban: KIK) történő beolvasással.

Mindezek alapján az 5. számú Általános Iskola (3000 Hatvan, Szabadság út 13.), a Kodály Zoltán Általános Iskola (3000 Hatvan, Géza fejedelem utca 2.), a Kossuth Lajos Általános Iskola (3000 Hatvan, Kossuth tér 1.), a Szent István Általános Iskola (3000 Hatvan, Bajcsy-Zsilinszky út 8.) és a Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola (3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.) Hatvan Város Önkormányzata működtetésébe került, az intézmények működtetésére vonatkozó jogok és kötelezettségek tekintetében az önkormányzatot kell jogutódnak tekinteni. A Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium (3000 Hatvan, Vécsey u. 2/a.) fenntartását és működtetését a KIK vette át, ugyanakkor a kollégium működtetése az önkormányzat feladata.

Hatvan Város Önkormányzata vagyongazdálkodásának szabályait a 11/2012. (II.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) tartalmazza.

A fent nevezett intézmények önkormányzati vagyontárgyainak használatára és hasznosítására az intézményvezető a továbbiakban nem jogosult, mindezek alapján szükséges a rendelet módosítása. A korábbi szabályozás alapján az intézményvezető saját hatáskörben járt el az intézmények helyiségeinek használatával és hasznosításával kapcsolatban, így a bérleti díj meghatározása is a kompetenciájába tartozott.

Az intézményvezetők nem egységes bérleti díjakat alkalmaztak, így ezek összevetése és arányosítása alapján egységes díjtáblázat tartalmazná a bérleti díjakat a rendelet függelékéként.

A rendelettervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Hatvan, 2013. január 23.

Látta:

Szabó Zsolt  
polgármester

dr. Szikszai Márta  
jegyző



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
../..... (... ..) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal mint a nemzeti vagyon részével felelős módon történő rendeltetésszerű gazdálkodás, valamint az önkormányzati közfeladatok ellátásának biztosítása céljából a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) a következő 15/A. §-sal egészül ki:

„15/A. § (1) A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által működtett és fenntartott intézmények vonatkozásában a 15. § rendelkezései nem alkalmazhatóak.

(2) A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények esetén az 1. függelék tartalmazza a bérbe adható helyiségeket és a bérleti díjak mértékét. Az 1. függelékben nem szereplő helyiségek hasznosításáról és az ezzel kapcsolatos szerződés tartalmáról a polgármester dönt. A szerződések megkötésére a polgármester jogosult.”

**2. §** A R. az 1. melléklet szerinti 1. függelékkal egészül ki.

**3. §** (1) Ez a rendelet 2013. február 2-án lép hatályba, és 2013. február 3-án hatályát veszti.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésekor hatályos bérleti szerződésekre az 1. melléklet rendelkezései nem vonatkoznak.

Hatvan, \_\_. \_\_. \_\_.

dr. Szikszai Márta  
jegyző

Szabó Zsolt  
polgármester



1. melléklet a .../2013. (.... ....) önkormányzati rendelethez

„1. függelék a 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendelethez

**A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények bérbe adással történő ingatlan részeinek és a bérleti díj mértékének a meghatározása**

1. Amennyiben a bérleti időtartam 6 hónapnál hosszabb

intézmény rész megnevezése	intézmény megnevezése	bérleti díj mértéke
sportcsarnok és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	Kodály Zoltán Általános Iskola	3.940.-Ft + ÁFA/óra
tornaterem és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	5. Sz. Általános Iskola, Kossuth Lajos Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	2.760.-Ft + ÁFA/óra
tornaszoba és a hozzá tartozó öltözők és tisztálkodó helyiségek	5. Sz. Általános Iskola, Kossuth Lajos Általános Iskola, Szent István Általános Iskola	1.580.-Ft + ÁFA/óra
szabadtéri műfüves pálya	5. Sz. Általános Iskola	3.150.-Ft + ÁFA/óra
szabadtéri bitumenes pálya	Kodály Zoltán Általános Iskola, Kossuth Lajos Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	2.360.-Ft + ÁFA/óra
tanterem projektor használata nélkül	Kodály Zoltán Általános Iskola, Kossuth Lajos Általános Iskola, 5. Sz. Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	1.960.-Ft + ÁFA/óra
tanterem projektor használatával	Kodály Zoltán Általános Iskola, Kossuth Lajos Általános Iskola, 5. Sz. Általános Iskola, Szent István Általános Iskola, Bajza József Gimnázium és Szakközépiskola	2.760.-Ft + ÁFA/óra
kollégiumi szoba	Damjanich János Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium	1.580.-Ft+ ÁFA/fő/éj

2. Eseti bérleti szerződések esetén a bérleti díj mértéke az 1. pontban meghatározott bérleti díjak 20%-os mértékkel emelt összege.

3. A városi sportkoncepcióban kedvezményes terembérletre jogosított sportegyesületek részére a kedvezmény mértéke az 1. pontban meghatározott bérleti díjak 70 %-a.



**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2012. (II. 23.) rendelete  
az önkormányzati vagyongazdálkodásról**

Eredeti szöveg	Új szöveg
nincs ilyen rendelkezés	<p>„15/A. § (1) A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott és a kik által működtett és fenntartott intézmények vonatkozásában a 15. § rendelkezései nem alkalmazhatóak.</p> <p>(2) A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott intézmények esetén az 1. függelék tartalmazza a bérbe adható helyiségeket és a bérleti díjak mértékét. Az 1. függelékben nem szereplő helyiségek hasznosításáról és az ezzel kapcsolatos szerződés tartalmáról a polgármester dönt. A szerződések megkötésére a polgármester jogosult.”</p>

