

ELŐTERJESZTÉS
a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-vel megkötött kegyeleti
közzolgáltatási szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata kötelezően és önként vállalt önkormányzatai feladatainak ellátását részben a Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-vel (székhely: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2., a továbbiakban: Városgazdálkodási Zrt.) megkötött közzolgáltatási szerződések útján látja el.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete 62/2012. (II. 22.) sz. határozatával módosította és egységes szerkezetbe foglalta a Városgazdálkodási Zrt.-vel megkötött kegyeleti közzolgáltatási szerződést.

A Szent István Római Katolikus Egyházközség, valamint a Váci Egyházmegye, mint ajándékozó és Hatvan Város Önkormányzata, mint megajándékozott 2013. január 31. napján ajándékozási szerződést kötöttek a Hatvani Körzeti Földhivatal Ingatlan-nyilvántartásában a hatvani 0364 hrsz. alatt felvett temető művelési ágú és 2 ha és 0725 m² területű ingatlanra (újhatvani temető).

Annak érdekében, hogy Hatvan városában mind az óhatvani, mind az újhatvani temetőben egységes színvonalú, ellenőrzött, a lakosság igényeinek és a vonatkozó jogszabályok követelményeinek megfelelő temető üzemeltetés valósuljon meg Hatvan Város Önkormányzata hosszú ideje egyeztetéseket folytatott az újhatvani temető tulajdonosával a Szent István Római Katolikus Egyházközség képviselőivel.

A temető és az azt határoló ingatlanok jogi helyzete a korábbi testületi határozatoknak megfelelően rendeződött, a Hatvani Járási Földhivatal 30.311/2013./2012.12.17. számú határozatával bejegyezte a telekalakítást és tulajdonjog rendezést, erre tekintettel jogilag rendezetté vált az újhatvani temető, és az azzal szomszédos ingatlanok tulajdoni és használati viszonyai.

Ezidáig a Római Katolikus Egyházközség tulajdonát képező újhatvani temető üzemeltetői feladatait külső vállalkozó látta el, azonban az általa végzett tevékenységgel sem a tulajdonos, sem a lakosság nem volt elégedett.

Hatvan Város Önkormányzatának célja, hogy az óhatvani temetővel azonos színvonalú üzemeltetési tevékenység történjen az újhatvani temetőben is.

Erre tekintettel célszerű az óhatvani temető üzemeltetőjével, a Városgazdálkodási Zrt.-vel az újhatvani temető üzemeltetői feladatai ellátására kegyeleti közzolgáltatási szerződést kötni.

Fentiek alapján a Városgazdálkodási Zrt-vel megkötött és érvényesen fennálló kegyeleti közszolgáltatási szerződést módosítani és egységes szerkezetbe kell foglalni.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben módosuló részek félkövér, dőlt betűtípussal kerültek feltüntetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, véleményezni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozati javaslat

1. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat által alapított, és kizárólagos tulajdonában levő Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt.-vel (székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2., cg.száma: 10-10-020250, adószáma: 14551420-2-10) megkötött kegyeleti közszolgáltatási szerződést 2013. március 1-jei hatályba lépés mellett módosítja és egységes szerkezetbe foglalja a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint.
2. Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgáltatási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét elfogadja, és felhatalmazza Hatvan város polgármesterét annak aláírására.

Határidő: 2013. március 1.

Felelős: Hatvan város polgármestere

Hatvan, 2013. február 21.

Szabó Zsolt
polgármester

Látta:

dr. Szikszai Márta
jegyző



KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Köztemető üzemeltetéséről
- módosításokkal egységes szerkezetben -

Amely létrejött egyrészről:

Hatvan Város Önkormányzata (székhelye: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; KSH törzsszáma: 15380250751132110; adószáma: 15380250-2-10; bankszámlaszáma: K&H Bank Nyrt. 10403538-49575051-56561001; képviseli: Szabó Zsolt polgármester) mint üzemeltetésbe adó (továbbiakban: Üzemeltetésbe adó),

másrészről:

Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit Közhasznú Zrt. (székhelye: 3000 Hatvan, Szepes Béla u. 2.; cégjegyzékszám: 10-10-020250; adószáma: 14551420-2-10 képviseli: Decsi Ferenc vezérigazgató) mint üzemeltető (továbbiakban: Üzemeltető)

(továbbiakban együtt: Felek) között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1. Üzemeltetésbe adó és Üzemeltető jogelődje (Hatvani Városüzemeltető-Logisztikai és Szolgáltató Nonprofit Kht.) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében foglalt, köztemető fenntartása közfeladat ellátása céljából 2007. május 4-én kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötöttek egymással (a továbbiakban: köztemető) tekintetében, mely ingatlant Üzemeltetésbe adó és Üzemeltető jogelődje a kegyeleti közszolgáltatási tevékenység gyakorlásának helyekén jelöltek meg (a továbbiakban: szerződés). Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kegyeleti közszolgáltatási szerződést 532/2011. (IX. 14.) számú határozatával, majd 575/2011. (IX. 29.) számú határozatával és 62/2012. (II. 22.) **számú határozatával módosította és egységes szerkezetbe foglalta. A Felek a szerződést jelen szerződés keretében közös megegyezéssel – 2013. március 1. napi hatályba lépés mellett – egységes szerkezetben módosítják.**
2. A Felek megállapítják, hogy az Üzemeltetésbe adó kizárólagos tulajdonát képezik a hatvani belterületi 4185 és 4184/5 helyrajzi számú, kivett, temető művelési ágú, 8 ha 334 m² és 4094 m² alapterületű, kegyeleti célokra rendeltetett ingatlanok (a továbbiakban: **Ó-hatvani köztemető**), **valamint a hatvani 0364 hrsz. alatt felvett, temető művelési ágú és 2 ha és 0725 m² területű kegyeleti célokra rendeltetett ingatlan (a továbbiakban: Új-hatvani köztemető) /a továbbiakban együttesen köztemetők/.** A Felek a köztemetőköt jelölik meg a kegyeleti közszolgáltatási tevékenység gyakorlásának helyeként.
3. A Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet (továbbiakban: Tkr.) 54. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelel, így jelen szerződés megkötésének jogi akadálya nincs. Az Üzemeltető e képesítését az Üzemeltetésbe adónak igazolta.
4. Az Üzemeltetésbe adó a köztemetőköt – annak alkotóelemeivel, tartozékaival együtt – az Üzemeltető üzemeltetésébe adja. A köztemetőkkel együtt az Üzemeltető üzemeltetésébe kerülnek a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt, a köztemetők rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges ingóságok. Az Üzemeltetésbe adó 2007. május 10. napján az Üzemeltető birtokába adta az Ó-hatvani köztemetőt és az 1. számú mellékletben felsorolt ingóságokat **és az Üzemeltetésbe adó jelen okirat felek által történő aláírása napján Üzemeltető birtokába adja az Új-hatvani köztemetőt és az ingóságokat.**



5. A Ttv.-nek és a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 52/2007. (X. 28.) Ökr.-nek (a továbbiakban: Ökr.) megfelelően abból a célból, hogy köztemető rendeltetésének méltó módon lássa el az elhunytak emlékének megőrzésében betöltött szerepét az Üzemeltető a 3./ pontban foglaltakra való tekintettel – vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően, illetve azok mellett – kötelezettséget vállal, hogy
- a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást;
 - c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt – az Ökr.-ben foglaltak alapján;
 - d) elvégzi a köztemető rendeltetésszerű használatához szükséges alkotórészek és tartozékaik, így építmények (különösen ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők), közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, technikai eszközök karbantartását, felújítását, gondozását, valamint – amennyiben egészségügyi vagy temetkezésre vonatkozó szabály előírja – fertőtlenítést;
 - e) a jogszabályi keretek között – különösen a Tkr. 25. §-ának megfelelően – gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
 - f) naprakészen és szakszerűen vezeti, illetőleg megőrzi mindazon nyilvántartásokat (nyilvántartó könyv, temető térkép, sírbolt-könyv, talajvízszint-nyilvántartás stb.), melyeket jogszabály vagy egyéb szakmai szabály előír;
 - g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
 - h) kijelöli a temetési helyeket;
 - i) elvégzi a köztemető és létesítményeinek tisztántartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hóeltakarítást;
 - j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
 - k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
 - l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
 - m) gondoskodik az ügyfélfogadásról;
 - n) elvégzi a közcélú zöldfelületek gondozását a jelen szerződés 2. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően, illetve kivitelezzi a jóváhagyott növénytelepítéseket;
 - o) a lejárt használati idejű temetési helyek kiürítéséről, illetve azoknak a temetési helyeknek az áthelyezéséről, amelynek a használati ideje még nem járt le, a temetési hely felett rendelkezni jogosulttal kötött megállapodás alapján gondoskodik, illetőleg a Tkr. 40. §-a szerinti közleményt az ott előírt határidőn belül jól láthatóan elhelyezi;
 - p) összehangolja a temetés időpontját, feltételeit;
 - q) megvizsgálja a Tkr. alapján neki bemutatott síremlék, annak tartozékai és síremlék neki bemutatott terveit, vázlatait;
 - r) a megrendelő erre vonatkozó megkeresése alapján gondoskodik az életveszélyessé minősített síremlékek és egyéb műtárgyak vonatkozásában az életveszély megszüntetéséről.
6. Az Üzemeltető az 5. pontban leírt tevékenységeket – jellegüktől függően – folyamatosan látja el, illetőleg az igény felmerülését követő legrövidebb ésszerű határidőn belül elvégzi.
7. Az Üzemeltető kijelenti, hogy az 5. pontban felsorolt tevékenységek ellátásához szükséges feltételekkel, eszközökkel rendelkezik.



8. Az Üzemeltető vállalja, hogy az 5. pontban meghatározott feladatokat a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 288. §-ában meghatározott „szokásos jó” minőség biztosításával látja el azzal az eltéréssel, hogy kiemelt figyelmet fordít a közszolgáltatás kulturált, igényes, az elhunytak hozzátartozói iránti kellő empátiával és megértéssel történő ellátására, valamint e közszolgáltatás szenszitiv jellemzőiből adódó valamennyi sajátosságra.
9. Az Üzemeltető vállalja, hogy tekintettel lesz a közszolgáltatást igénybe vevők vallási, világnézeti vagy más felfogásából adódó szokásaira, tevékenységének folytatása során az egyenlő bánásmód követelményét megtartja.
10. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy olyan személyeket alkalmaz e feladat ellátására, akikkel e követelményeket megismertette, és akik végzettségük, képesítésük, személyes jellemzőik folytán képesek e követelményeknek megfelelően eljárni.
11. Az Üzemeltető vállalja, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységektől, így a temetkezési szolgáltatástól számviteliileg elkülöníti.
12. Az Üzemeltetésbe adó az üzemeltetés jogát ellenérték nélkül ruházza át az Üzemeltetőre. Az üzemeltetésből származó bevételek az Üzemeltetőt illetik. A költségek megosztásáról az Üzemeltetésbe adó által elfogadott számviteli szabályzatot kell alkalmazni. Az Üzemeltető évente tájékoztatást nyújt a köztemető üzemeltetésével összefüggésben felmerült bevételeiről és kiadásairól az Üzemeltetésbe adó képviselő-testületének azon ülésén, melyre az Üzemeltető képviselőjét meghívják.
13. Az Üzemeltető a birtokba lépését követően haladéktalanul intézkedik a közüzemi mérőórák nevére való átírásáról. A közüzemi díjakat és az egyéb, jelen szerződésből fakadó kötelezettségek költségeit az Üzemeltető a birtokba adás napjától viseli.
14. Az Üzemeltetésbe adó jogosult az Üzemeltető tevékenységét ellenőrizni, melyet az Üzemeltető tűrni köteles. Az ellenőrzések időpontját az Üzemeltetésbe adó nem köteles előre bejelenteni, de egyúttal tartózkodnia kell az Üzemeltető szerződésszerű tevékenységének indokolatlan akadályozásától.
15. A Felek a Ttv. 39. § (2) bekezdésének e) pontjának megfelelően jelen szerződést határozott időre, 2011. szeptember 14. napjától kezdődően 2014. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra kötik, mely meghosszabbítható. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés időtartamának lejártát megelőző három hónappal megelőzően bármelyik fél kezdeményezésére a vonatkozó jogszabályokban foglalt leghosszabb szerződéses időtartamra jelen szerződést meghosszabbítják.
16. Az Üzemeltető – erre vonatkozó hatósági engedély birtokában - temetkezési szolgáltatási tevékenységet végezhet. Az Üzemeltető az exhumálási tevékenységet körében ezen tevékenységet abban az esetben kezdheti el, amennyiben Hatvan város jegyzője ahhoz előzetesen írásban hozzájárult [Ttv. 30. §].
Üzemeltető, mint közszolgáltató szakszemélyzetének és berendezéseinek igénybevételeivel kizárólagosan végzi a köztemetőn belüli, az elhunyt hűtésével, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, sírhelynyitással és visszahantolással kapcsolatos feladatokat a temetőkről és a temetkezéssel szembeni 1999. évi XLIII. törvény 40. § (1) bekezdése, valamint Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 52/2007. (XI. 30.) rendeletének 21. § (1a) bekezdése alapján, az önkormányzati rendeletben meghatározott díj ellenében.
17. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.



18. Jelen szerződés megszűnik:
- a) A jelen okirat 13) pontjában meghatározott határozott időtartam elteltével. Amennyiben bármelyik szerződő fél a határozott időtartam lejártát követően nem kívánja a jogviszonyt fenntartani, úgy ezen szándékát a lejáratot megelőző három hónappal megelőzőleg köteles a másik fél részére írásban jelezni.
 - b) A jelen szerződésben vagy jogszabályban előírt kötelezettség súlyos vagy ismételt megszegése esetében bármelyik fél általi rendkívüli felmondással. Ezen felmondási jog gyakorlása előtt a sérelmet szenvedett fél köteles a szerződésszegés okára, és a szerződésszerű teljesítésre a másik felet határidő tűzésével felhívni. A rendkívüli felmondás joga csak abban az esetben gyakorolható, amennyiben a szerződésszegés megszüntetésére megadott határidő eredménytelenül telik el.
 - c) Közös megegyezéssel;
 - d) Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
 - e) A jelen közzolgáltatási szerződés tárgyát képező feladat megszűnésével.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megszűnését követően egymással tételesen elszámolnak a megszűnést követő 15 napon belül.

Jelen szerződést bármelyik fél azonnali hatályú rendkívüli felmondással felmondhatja amennyiben a másik fél jelen szerződésből, illetve vonatkozó jogszabályokból fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan vagy többször, ismétlődően megsérti. Jelen szerződés rendkívüli felmondására okot adó körülmény különösen :

- a) kegyeletsértő magatartás tanúsítása, így elsősorban az, ha a köztemető állapota a kegyelet lerovására, az elhunytak emlékének tiszteletben tartására az Üzemeltető tevékenysége vagy mulasztása következtében alkalmatlanná, az elhunytak hozzátartozóinak kegyeleti jogát [Ptk. 85. § (3) bek.] sértővé válik, más, jelen szerződésben nem részes személy erre az eredményre vezető tevékenysége vagy mulasztása esetén pedig az, ha ezen eredmény elhárítását az Üzemeltető nem kezdi meg a legrövidebb ésszerű határidőn belül;
- b) a temető üzemeltetésére vonatkozó jogszabályok, hatósági intézkedések előírásainak határidőn belül való teljesítésének elmulasztása; vagy
- c) jelen szerződés alapján a másik fél számára teljesítendő fizetési kötelezettség felszólítást követő harminc napon belüli kiegyenlítésének elmulasztása;
- d) üzemeltető gazdasági társaság jelen szerződés 11. pontjában meghatározott kötelezettségét megszegi.

17. A Felek lényeges közléseiket írásban, bizonyítható módon hozzák egymás tudomására.

18. A Felek között vitás kérdés nincs, jövőben keletkező vitákat elsősorban békés úton, tárgyalások révén törekszenek megoldani. A Felek netáni per esetére kikötik – hatáskörtől függően – a Hatvani Városi Bíróság, illetve a Heves Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

19. Jelen szerződésre, illetőleg az abban nem rendezett kérdésekre a magyar jog irányadó szabályait, különösen a Ptk.-t, a Ttv.-t, a Tkr.-t és az Ökr.-t kell alkalmazni. Jelen egységes szerkezetbe foglalt kegyeleti közzolgáltatási szerződést Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2013. (II. 28.) sz. képviselő-testületi határozatával jóváhagyta.

20. A Felek jelen szerződést pontról pontra haladva értelmezték, annak szövegét, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadták, azt jóváhagyólag aláírták.



Hatvan, 2012. február 28.

Hatvan Város Önkormányzata
(képviseli: Szabó Zsolt polgármester)
mint Üzemeltetésbe adó

**Hatvani Városgazdálkodási Nonprofit
Közhasznú Zrt.**
(képviseli: Decsi Ferenc vezérigazgató)
Üzemeltető



A Ó-hatvani köztemető rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges ingóságok

- I. Ravatalozó épülete:
1. hűtőkamra:
 - a) 1 db 4 férőhelyes hűtőtároló
 - b) 1 db 2 férőhelyes hűtőtároló
 - c) 2 db hűtőkompresszor + kapcsolószekrény
 2. ravatalozó helyiség:
 - a) 8 db szék
 - b) 1 db ravatalozó fa asztal
 - c) falak burkolása drapériával 2,5 m magasan és 10,4 m hosszan
 - d) nagy asztali lepel kegyeleti hímzéssel
 - e) kis asztalterítő kegyeleti hímzéssel
 - f) 2 db kandeláber (elektromos)
 - g) 4 db kandeláber (elektromos)
 3. gondnoki iroda és szociális helység:
 - a) 1 db vegyes tüzelésű kályha
 - b) 2 db asztal
 - c) 1 db forgószék
 - d) 6 db szék
 - e) 1 db fogas
- II. Nyilvántartó könyvek:
- a) 1 db 1954-1976-ig
 - b) 1 db 1978-1992-ig
 - c) 1 db 1992-2007-ig
 - d) 1 db betűrendes nyilvántartás 2006. évre
 - e) 1 db betűrendes nyilvántartás 2007. évre
 - f) 5 db kataszteri térkép



Közcélú zöldfelületek gondozása

Fűvel borított (gyep, pázsit) területek	Munkaművelet	Időpont
	Tavaszi levegőztető boronálás	I. negyedév végéig
	Hengerezés	I. negyedév év végéig max. 3-szor
	Műtrágyázás	I. negyedévben (tápanyag szükség szerint)
	Öntözés	Szükség szerint
	Kaszálás, fűnyírás	Szükség szerint
	Kaszalék letakarítás	Szükség szerint
	Lombgereblyezés	IV. negyedévben (de legkésőbb kora tavasszal)
	Talajszellőztetés	Szükség szerint (nem kell minden évben)
	Szerves tápanyag kiszórás	Szükség szerint (tápanyag szükség szerint)
Cserjével borított felület	Munkaművelet	Időpont
	Tavaszi talajlazítás	II. negyedév végéig
	Metszés, formára igazítás	I. negyedév végéig, vagy a növény igénye szerint
	Ifjítás	IV. negyedév végéig (de csak szükség szerint)
	Gyomlálás, gyomirtás	Szükség szerint
	Talajlazítás	max. 2 alkalommal
	Tápanyag visszapótlás	Tavasztól őszig (csak tápanyag szükség szerint)
	Öntözés	Szükség szerint
	Lombgereblyezés	IV. negyedév végéig
	Növényvédelem	Növényvédelmi terv alapján
Sövények	Munkaművelet	Időpont
	Metszés	Növény igénye szerint
	Talajlazítás	Szükség szerint
	Sövényvágás, formára	II. negyedévtől folyamatosan
	Gyomirtás	Szükség szerint
	Tápanyag utánpótlás	Növény igénye szerint
	Öntözés	Szükség szerint
	Növényvédelem	Növényvédelmi terv alapján
	Elpusztult növények eltávolítása	Szükség szerint
Virágok	Munkaművelet	Időpont
	Virágágy előkészítés (rotációzás, gereblyezés, sorolás)	Tavasszal
	Tápanyag utánpótlás	Szükség szerint
	Ültetés	Május 5.-20.-ig
	Gyomlálás	Szükség szerint
	Öntözés	Szükség szerint
	Elvirágzott részek eltávolítása	Szükség szerint
	Növény kiszedés	Vegetációs időszak végén
	Növényvédelem	Növényvédelmi terv alapján
	Kapálás	Szükség szerint
	Virágágyások kitakarítása	Szükség szerint



Árnyéki évelők	Munkaművelet	Időpont
	Tisztogatás	II. negyedév elején
	Metszés	II. negyedév elején
	Öntözés	Folyamatosan, szükség szerint
	Növényvédelem	Növényvédelmi terv alapján
	Gyomlálás	Szükség szerint
	Tápanyag visszapótlás	Növény igénye szerint
	Elpusztult növények eltávolítása	Szükség szerint
	Kapálás	Szükség szerint

Örökzöldek, tuják	Munkaművelet	Időpont
	Tápanyag utánpótlás	Növény igénye szerint
	Öntözés	Szükség szerint
	Tányérozás	Szükség szerint
	Metszés	Szükség szerint
	Talajtakarítás	Szükség szerint
	Növényvédelem	Növényvédelmi terv alapján
	Ifjító metszés	Szükség szerint
	Nyessedék elszállítása	Szükség szerint
	Sebkezelés	Szükség szerint
	Gyomlálás	Szükség szerint
	Elpusztult növények eltávolítása	Szükség szerint

Új telepítésű fák (telepítést követő 3 évben)	Munkaművelet	Időpont
	Tányérozás	Ültetés után 3 évig (szükség szerint)
	Tápanyag utánpótlás	Növény igénye szerint
	Öntözés	Szükség szerint
	Talajlazítás	Szükség szerint
	Alakító metszés	Növénytől függően március közepéig
	Ritkító metszés	Növénytől függően egész évben
	Növényvédelem	Növényvédelmi terv alapján
	Nyessedék elszállítása	Szükség szerint
	Sebkezelés	Szükség szerint
	Gallyazás	Szükség szerint
	Telepítéskor felhasznált eszközök pótlása	Szükség szerint
	Elpusztult fák pótlása	Szükség szerint
3 évesnél idősebb fák	Gallyazás	Szükség szerint
	Növényvédelem	Növényvédelmi terv alapján
Fakivágási munkák	Az élet-, és vagyonbiztonságot veszélyeztető fák kivágása	Megrendelő döntése alapján
	Az élet-, és vagyonbiztonságot nem veszélyeztető fák kivágása	Megrendelő döntése alapján

