

Az előterjesztés előkészítésében közreműködött:  
dr. Szabó Ildikó hatósági irodavezető  
Dudásné Csikós Ágnes osztályvezető

Szám: \_\_\_\_\_/2014.

**Előterjesztés**  
**a 6. számú felnőtt háziorvosi körzet, feladatellátására vonatkozó egészségügyi**  
**vállalkozói előszerződés megkötéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Hatvan Város Önkormányzata az egészségügyi alapellátást egészségügyi vállalkozói szerződések alapján biztosítja.

A 6. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatának ellátása Dr. Kertész Miklós Nándor 2013. november 19-én bekövetkezett halála óta helyettesítéssel történik.

Dr. Kertész Miklós Nándorné az elhunyt özvegye bejelentette, hogy a praxis eladására előszerződést kötött a Kera-Med Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság vezető tisztségviselőjével Dr. Száraz Katalin orvossal.

Dr. Száraz Katalin jelezte, hogy a praxist az általa képviselt Kera-Med Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság szeretné megvásárolni, és a hatvani 6. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatát személyesen kívánja ellátni.

A 6. számú háziorvosi körzetben történő feladatok ellátására, előszerződés kötése válik szükségessé a Kera-Med Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal a praxis átadásához szükséges működési engedélyek beszerzése, valamint a finanszírozással kapcsolatos eljárások elindítása érdekében.

A képviselő-testületnek felhatalmazást kell adnia az előterjesztésben szereplő előszerződés-tervezetek aláírására.

Amennyiben az engedélyek a soron következő képviselő-testületi ülés előtt bemutatásra kerülnek, a feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében célszerű felhatalmazást adni a végleges feladat-ellátási szerződés és a jelenleg hatályban lévő működési engedély visszavonására irányuló kérelem aláírására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

**Határozati javaslat:**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 6. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátásra, előszerződést köt a Kera-Med Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 2170 Aszód, Hunyadi utca 5., cégjegyzékszám: Cg. 13-06-036717 adószáma: 20662907-1-13, képviseli: Dr. Száraz Katalin vezető tisztségviselő).

A feladat ellátásához szükséges engedélyek beszerzését követően kerül sor a végleges szerződés megkötésére.

A képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármesterét a határozat mellékletét képező előszerződés, valamint az engedélyek bemutatását követően a végleges feladat-ellátási szerződés, továbbá a Heves Megyei Kormányhivatal Hatvani Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete által a 6. számú felnőtt háziorvosi körzetre kiadott működési engedély visszavonására irányuló kérelem aláírására.

A Képviselő-testület felkéri Hatvan város polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármesterét, hogy az ellátási szerződés megszűnése és az új feladatellátási szerződés megkötésére tekintettel folytassa le az átadás-átvételi eljárást.

Határidő: 2014. július 31.

Felelős: Hatvan város polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármestere a Hatósági Iroda útján

Hatvan, 2014. július 16.

Horváth Richárd  
polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Látta: dr. Szikszai Márta  
jegyző



## **Feladat-ellátási előszerződés a háziiorvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő ellátására**

Amely létrejött egyrészről **Hatvan Város Önkormányzata** (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2., KSH azonosító: 1022309, adószám: 15729394-2-10, képviseli: Horváth Richárd polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: megrendelő), másrészről **Kera-Med Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság** (székhely: 2170 Aszód Hunyadi utca 5. cégjegyzékszám: Cg. 13-06-036717, adószáma: 20662907-1-13, képviseli: **Dr. Száraz Katalin** vezető tisztségviselő) mint egészségügyi szolgáltató (a továbbiakban: szolgáltató) együttesen felek (a továbbiakban: felek) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1.) Felek megállapodnak abban, hogy amikor a feladatellátás működéséhez valamennyi hatósági engedély jogerősen rendelkezésre áll, úgy a felek vállalják, hogy ezen időponttól számított 30 napon belül megkötik a végleges feladat-ellátási szerződést a Hatvan város területén lévő 6. számú háziiorvosi körzet tekintetében.

2.) Szolgáltató a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) 1. §-a alapján területi ellátási kötelezettséget vállalva, biztosítja a területi ellátási kötelezettséget vállalva, folyamatos háziiorvosi ellátást biztosít a 18. életévüket betöltött személyek számára. Felkérésre a 14-18 év közötti személyeket is elláthatja.

3.) A szolgáltató jelen előszerződés aláírásával kijelenti, hogy a háziiorvosi alapellátás feladat ellátásához szükséges és előírt működési engedélyek, működtetési jogra vonatkozó engedélyek, orvosi felelősségbiztosítás beszerzéséről gondoskodik.

A jelen előszerződés alapján megkötendő végleges szerződés lényeges elemeit a felek az alábbiakban szabályozzák:

4.) Szolgáltató vállalja, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az EüM rendelet és az idevonatkozó egyéb jogszabályi előírások figyelembe vételével, Dr. Száraz Katalin orvos, személyesen végzi háziiorvosi megelőző-gyógyító feladatait, és biztosítja ezek zavartalan ellátását.

5.) Szolgáltató vállalja, hogy az Egészségbiztosítási Alap kezelőjével finanszírozási szerződést köt, indokolt esetben szerződését megújítja, módosítja. A szolgáltató kijelenti, hogy a háziiorvosi alapellátást a mindenkori finanszírozási szerződés alapján utalt összegért biztosítja.

6.) Szolgáltató működési idejére vonatkozóan a végleges szerződés rendelkezik.

7.) Szolgáltató vállalja, hogy részt vesz a központi háziiorvosi ügyelet munkájában a jogszabályoknak megfelelően az ügyeletet működtető szervezettel kötött külön szerződés alapján

8.) Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a háziiorvosi szolgálat számára a jogszabályokban előírt nyilvántartásokat köteles vezetni, és felkérésre az ÁNTSZ és a megrendelő számára az orvosi titoktartást nem sértő információkat szolgáltat, az Országos Egészségbiztosítási Pénztár részére a kötelező adatszolgáltatásokat teljesíti.

9.) Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy a városban működő háziorvosokkal, illetve a választott kollegiális szakmai vezetővel együttműködik.

10.) Szolgáltató vállalja, hogy az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben meghatározott alapfelszereltséget biztosítja. A megrendelő a szolgáltató részére az ellátáshoz szükséges eszközök beszerzéséhez éves szinten 50.000 Ft összegben vissza nem térítendő támogatást nyújt, feltéve, hogy a szolgáltató által vásárolt eszközök számlával igazolt költsége tárgyévben a 100.000 Ft-ot eléri. A szolgáltató támogatási igényét a Polgármesteri Hivatal egészségügygel foglalkozó szervezeti egységéhez, az eredeti számla bemutatásával

(melyről az osztály jogosult másolatot készíteni az ügyintézés céljára) tárgyév december 15. napjáig nyújthatja be. A megrendelő a támogatást a számla bemutatását követően 15 napon belül utalja át a szolgáltató részére.

12.) Megrendelő a tulajdonát képező hatvani 2605/2 hrsz.-on felvett háziorvosi rendelőt (továbbiakban: rendelő), amely természetben Hatvan, Bajcsy-Zs. u. 4/A szám alatt található, szolgáltató részére bérleti díj fizetési kötelezettség nélkül bérbe adja. A rendelő az alábbi helyiségekből áll: kizárólagos használatú rendelő és nővér dolgozói egység, közös használatú váróhelyiségek, közös használatú labor helyiség, közös használatú személyzeti és beteg WC-k.

13.) Szolgáltató kötelezi magát, hogy a rendelő közüzemi díjait – a gázenergia 20,4 %-át, víz-és csatorna 18,2 %-át, elektromos energia 15 %-át, kéményseprés 16,66 %-át és a szemétszállítás 16,66 %-át, riasztófelügyeleti díj 16,66 %-át, betörésjelző berendezések karbantartási díja 16,66 %-át – megrendelő által kiállított számla alapján 15 napon belül a megrendelő 10403538-49575051-56561001 számú bankszámlájára megfizeti. Megrendelő vállalja, hogy a szolgáltató részére a fenti közüzemi számlákat egyidejűleg másolatban megküldi.

14.) Szolgáltató hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a 13. pont szerinti számlákat nem egyenlíti ki, úgy a végleges szerződés mellékletét képező írásbeli felhatalmazás alapján megrendelő azonnali beszédési megbízás formájában a számláját vezető pénzintézetnél a követelést benyújtja.

12.) Megrendelő vállalja, hogy a rendelő épületére vonatkozóan teljes körű vagyonszavatolást köt.

13.) Szolgáltató vállalja, hogy a rendelő karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodik a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: lakástörvény) szerint azzal, hogy a rendelőhöz tartozó berendezések pótlásával és cseréjével kapcsolatos költségeket viseli; karbantartási és állagmegóvási feladatok teljesítéséről a szolgáltató a megrendelőt, a tárgyévet követő év március 1. napjáig írásban tájékoztatja.

14.) Szolgáltató átalakítást, bővítést, értéknövelő beruházást csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.

16.) Szolgáltató vállalja, hogy a helyiségek tisztántartásáról, rendeltetésszerű használatára való alkalmasságról gondoskodik.

17.) Szolgáltató vállalja, hogy a köztisztaság fenntartásáról, valamint a zöldterületek használatáról szóló 21/2007. (IV. 27.) Ökr. 5. és 6. §-ának megfelelően a rendelő vonatkozásában gondoskodik a takarításról, hó- és síkosságmentesítéséről.

18.) Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a rendelőt rendelési időn kívül gyógyító-megelőző tevékenységre használhatja, de bérbe nem adhatja.

19.) A szolgáltató maga gondoskodik nyomtatványok, egyszer használatos eszközök, kötszerek, gyógyszerek, fertőtlenítőszer, tisztítószer beszerzéséről. A szolgáltató köteles tevékenysége során a higiénés és tisztasági rendszabályok betartására.

20.) A Képviselő-testület által rendeletben megállapított körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért esetleges kár esetén a megrendelő kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott éves összeget.

21.) A szerződés megszűnése esetén a szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy egymással a megszűnés napján leltár szerinti elszámolás mellett jegyzőkönyv felvételével elszámolnak és a használatba adott berendezéseket, tárgyakat, eszközöket, rendelőt a rendeltetésszerű használatnak megfelelő állapotban visszaszolgáltatják.

22.) Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a szerződését bármely okból megszüntetik, hiánytalanul átadja adathordozón az öt követő háziorvosnak a beteg adatait, törzskartont, illetve az általa

vezetett nyilvántartásokat a folyamatos betegellátás biztosítása érdekében.

23.) A felek jelen előszerződés aláírásával nyilatkoznak, hogy jelen előszerződés megkötésére kellő felhatalmazással rendelkeznek, melyet megrendelő tekintetében a \_\_\_\_\_/2014. (\_\_\_\_\_) számú képviselő-testületi határozat biztosít.

27.) Jelen előszerződés 2014. július 21-én lép hatályba és a végleges szerződés megkötéséig áll fenn.

28.) A felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen előszerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik. A felek pertárgyértéktől függően kikötik a Hatvani Járásbíróság vagy az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét és annak az előszerződés aláírásával alávetik magukat.

29.) A felek jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek az előszerződésre vonatkozó rendelkezései, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet, valamint más egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen előszerződést felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben teljesen egyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Hatvan, 2014. július.....

Horváth Richárd, polgármesteri jogkörben eljáró  
alpolgármester  
Hatvan Város Önkormányzata  
megrendelő

Dr. Száraz Katalin  
Kera-Med Egészségügyi és szolgáltató Kft  
vezető tisztségviselője  
szolgáltató